Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 30. september 2026

Sagsnummer 2022-073951

Ansøger1

CVR Ansøger1

Adresse1

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4
3.2 Besigtigelsesforretning og særskilt afgørelse om anlægsaktiver 5
3 5
3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen 5
3.4 Høringssvar 6
4. Retligt grundlag 6
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 6
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 7
5.1.1 Antal mink 7
5.1.1.1 Nedfrosne mink 8
5.1.1.2 Miljøtilladelse 8
5.1.1.3 Ændring af antal mink 9
5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 12
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 12
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 14
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. 16
5.1.3.2 Større omkostninger 18
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 19
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind 20
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 21
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 21
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 22
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 24
5.4.1 Accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr 24
5.4.2 Markedskonform diskonteringsrente 28
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 28
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 29
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 29
6.1 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 29
6.2 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 31

6.3 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 31
7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 31
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere.....32
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 33
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden.....34
10. Vilkår 34
11. Udbetaling 38
12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 38
13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb.....38
14. Klagevejledning 39
Bilag.....40

1. Indledning

Ansøger1 (herefter ''ansøger''), CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse1 , har ansøgt om nedlukningserstatning efter "den skemalagte model" i bekendtgørelse nr. 1226 af 10. oktober 2025 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

Myndighedsbetegnelser i afgørelsen

Bygningsstyrelsen er part i sagen. Den myndighed, der varetager rollen som part i erstatnings- og kompensationssagerne på minkområdet, var tidligere organisatorisk placeret i Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, der tidligere hed Fødevarestyrelsen. Henvisninger i sagens ældre materiale til Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri eller Fødevarestyrelsen vedrører således den myndighedsfunktion, der nu er placeret i Bygningsstyrelsen.

I denne afgørelse anvendes betegnelsen **Bygningsstyrelsen,** når der er tale om partsfunktionen, medmindre andet fremgår af sammenhængen.

I afgørelsen anvendes herudover de myndighedsbetegnelser, der var gældende på tidspunktet for den pågældende handling eller afgørelse. Henvisninger til eksempelvis Fødevarestyrelsens afgørelse om optælling af mink og afgørelse om forskud på erstatning, er derfor bevaret.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **6.895.283,63** kr. (afsnit 5).

Heraf udgør erstatning for anlægsaktiver **1.243.431,44** kr. (afsnit 3.2)

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til ansøger skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −**3.594.236,00** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: **0** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **119.523,75** kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til ansøger udgør herefter **3.420.571,38** kr. (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

Erstatnings- og taksationskommissionens endelige afgørelse vil kunne indbringes for Overerstatnings- og taksationskommissionen senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt parterne, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger indsendte den 28. januar 2022 ansøgningen om nedlukningserstatning og indsendte den 23. oktober 2023 et oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Ansøger har desuden fremsendt et opdateret oplysningsskema den 16. januar 2024 og senest den 29. april 2024. I det følgende er det seneste oplysningsskema lagt til grund, medmindre andet eksplicit fremgår.

Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 16. januar 2024 og den 31. maj 2024. Endvidere er der den 25. august 2025 fremsendt yderligere materiale til sagen.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 29. april 2024 (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretning og særskilt afgørelse om anlægsaktiver

Den 17. og 18. september 2025 foretog en sagkyndig, der er stillet til rådighed af Trafikstyrelsen, besigtigelse af aktiverne i minkvirksomheden, der drives fra ejendommen Adresse1 .

Besigtigelsesenheden fremsatte på baggrund af den sagkyndiges besigtigelsesrapport forslag til delafgørelse om erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver den 21. juli 2026.

3.2.1 Delafgørelse om ansøgers minkspecifikke anlægsaktiver

Besigtigelsesenheden traf den 11. august 2026 delafgørelse om minkvirksomhedens anlægsaktiver.

Besigtigelsesenheden har fastsat erstatning og kompensation for ansøgers anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 1.243.431,44 kr.

Der henvises til bilag 4.

Ansøger har ikke udnyttet muligheden for at søge Trafikstyrelsen om at få opgjort de resterende dele af erstatningen og kompensationen efter den forenklede model, jf. § 17 i bekendtgørelse nr. 1215 af 10. oktober 2025 om forenklet model for fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ved permanent nedlukning af minkvirksomhedens drift, inden for ansøgningsfristen.

3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen

Delafgørelsen om anlægsaktiver, jf. afsnit 3.2., blev truffet af Besigtigelsesenheden.

Denne afgørelse er truffet af Erstatnings- og taksationskommissionen bestående af formand Inge Neergaard Jessen og kommissionsmedlemmer Peter Ejnar Stræde, Jesper Nedergaard Johansen og Knud Kirkegaard, jf. erstatnings- og taksationskommissionsbekendtgørelsens § 3, stk. 5.

3.4 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 14. september 2026 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Bygningsstyrelsen og ansøger har begge fremsendt høringssvar den 16. september 2026.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 25. september 2026 fremsendt ansøgers og Bygningsstyrelsens indlæg til orientering hos den anden part.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Indlæggene har ikke givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra Erstatnings- og taksationskommissionen.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 5-12, 14 og 31, i nedlukningsbekendtgørelsen.

Erstatning og kompensation til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020, som helt eller delvist er sket på fremmed ejendom er beskrevet i nedlukningsbekendtgørelsens § 18.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 33, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 1214 af 10. oktober 2025 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 6.

Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 2, at Erstatnings- og taksationskommissionen lægger den særskilte afgørelse efter § 16, stk. 4, eller forliget efter § 16, stk. 1-3, uprøvet til grund for den samlede afgørelse efter stk. 1. Hvis den særskilte afgørelse efter § 16, stk. 4, er påklaget, jf. § 16, stk. 6, eller hvis Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse herom er indbragt for domstolene, lægger Erstatnings- og taksationskommissionen den gældende afgørelse til grund, medmindre helt særlige forhold gør det uforsvarligt ikke at afvente en endelig afgørelse heraf.

Som vilkår for, at erstatningen og kompensationen kan udbetales, henvises til afsnit 10 nedenfor.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 35, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 37, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 38-40, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 41.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af ansøger, Bygningsstyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med mundtligt på partsmøde og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (avlsdyr) (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed i perioden 2021 til 2029 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge By-, Land- og Transportministeriet at betale en passende godtgørelse, når ansøger har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet, jf. afsnit 5.3, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 5 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer,

at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 19-20.

Fødevarestyrelsen har oplyst til Erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 7.189 mink fordelt som 5.837 hvalpe (inkl. hanner), 1.340 avlstæver og 12 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætningen.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Ansøger har i oplysningsskemaet af 29. april 2024 oplyst, at de nedfrosne mink var hvalpe fra produktionen i 2020.

Bygningsstyrelsen har ingen bemærkninger til, at de 12 nedfrosne mink optælles som hvalpe fra 2020 produktionen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det kan lægges til grund, at de 12 nedfrosne mink var hvalpe (inkl. hanner) fra 2020-produktionen. Kommissionen har lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var avlstæver eller dyr fra tidligere års produktion.

Fordelingen af ansøgers optalte mink i 2020 på i alt 7.189 mink kan herefter opgøres som 1.340 avlstæver og 5.849 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Ansøger har i oplysningsskemaet af 29. april 2024 angivet at have tilladelse til 1.500 årstæver på ejendommen Adresse1. Ansøger har som dokumentation herfor indsendt miljøtilladelse fra Kommune 1 fra 2011, tilsynsrapport af 10. april 2019 samt e-mail af 6. juni 2023 fra Kommune 1.

Det fremgår af miljøtilladelsen, at ansøger har tilladelse til 1.500 antal årstæver og en fremtidig minkdrift på 3.000 mink. Det fremgår af den indsendte dokumentation, at udvidelsen i 2011 fra 1.500 årstæver til 3.000 årstæver ikke blev iværksat, og derfor blev ansøgers antal avlstæver nedskrevet til 1.500 årstæver. Ifølge den fremsendte tilsynsrapport blev der optalt 1.250 årstæver, mens den tilladte produktion blev registreret til 1.500 årstæver.

Bygningsstyrelsen har i skriftligt indlæg af 24. juni 2024 anført, at styrelsen finder minkvirksomhedens produktion i 2020 lovlig i henhold til miljøtilladelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 1.500 årstæver.

Ansøger havde i 2020 en faktisk produktion på 1.340 avlstæver og 5.849 hvalpe (inkl. hanner) på ejendommen.

Idet ansøger havde færre avlstæver på ejendommen end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder Erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøgers produktion er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, og at betingelsen i nedlukningsbekendtgørelsens § 19, stk. 1, er opfyldt.

5.1.1.3 Ændring af antal mink

Anmodning om ændring af antal hvalpe
Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at antallet af hvalpe på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for ansøgers estimerede antal producerede skind i perioden fra 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet af 29. april 2024 anmodet om en forhøjelse af antal hvalpe. Ansøger har anført, at antallet af hvalpe i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes med 863 hvalpe svarende til et korrigeret antal på 6.700 hvalpe.

Som begrundelse for forhøjelsen har ansøger i skriftligt indlæg af 22. oktober 2023 anført, at:

> *"Minkvirksomheden anmoder om forhøjelse af hvalpegennemsnittet på grund af udbredt fedtede hvalpe.*
> *Vi har forespurgt dyrlægerne om div. Udskrifter vedr. dyrlægebesøg men har fået oplyst, at fødevarestyrelsen har beslaglagt disse registre hos dyrlægerne.*
> *Fødevarestyrelsen bør således kunne fremsende nødvendig dokumentation vedr. dette forhold.*
> *Virksomheden anmoder om anvendelse af hvalpegennemsnittet som er opnået i 2019 på 5,0 hvalpe pr. tæve."*

Som dokumentation for forhøjelsen har ansøger fremsendt forklaringen ovenfor, og ved indlæg af 16. januar 2024 har ansøger oplyst, hvorledes ansøger er kommet frem til en forhøjelse på 863 hvalpe:

> *"1340tæver * 5 hvalpe/tæver = 6700 hvalpe. 5.837 hvalpe ved nedslagning. Korrektion 6.700 – 5.837 = 863 Hvalpe."*

Bygningsstyrelsen har i skriftligt indlæg af 24. juni 2024 anført, at:

> *"Minkvirksomheden oplyser at antallet af hvalpe på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal producerede skind i perioden fra 2021 til 2029, der bør øges med 863 hvalpe pr. år. Som begrundelse anfører virksomheden forekomst af fedtede hvalpe i 2020 og at Fødevarestyrelsen skulle være i besiddelse af registreringerne fra dyrlægepraksis heraf.*
>
> *Fødevarestyrelsen har ikke kunnet finde disse registreringer og betvivler, at Styrelsen skulle have beslaglagt registreringer hos praktiserende dyrlæger uden at aflevere dem tilbage efter endt kontrol. Fødevarestyrelsens Veterinærrejsehold, der fører tilsyn med praktiserende dyrlæger, har oplyst generelt at evt. medtagne do-*

kumenter fra en kontrol bliver kopieret, hvorefter originaldokumenter tilbagesendes til den praktiserende dyrlæge.

Fødevarestyrelsen bemærker at det estimerede antal årligt producerede skind som udgangspunkt fastsættes til det estimerede antal hvalpe i forbindelse med nedslagningen i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer at antallet af hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende jf. § 4 stk. 5 i nedlukningsbekendtgørelsen[1]. Fedtede hvalpe er en almindeligt forekommende produktionssygdom i minkproduktionen. Besætninger som tidligere har været ramt af sygdommen, kan ofte blive ramt igen.

Fødevarestyrelsen anser derfor ikke fedtede hvalpe for et konkret forhold hos minkvirksomheden der skal korrigeres for, men derimod en risiko som i visse år kan påvirke avlsresultatet negativt, og som derfor er en normal del af det at drive minkproduktion. Endelig finder Fødevarestyrelsen ikke forholdet dokumenteret.

Fødevarestyrelsen kan derfor ikke tilslutte sig korrektionen."

Ansøger har den 19. maj 2026 fremsendt følgende bemærkninger til emneskema:

" Ansøger1 *har kontaktet sin dyrlæge for at kunne dokumentere de problemer han havde med hvalpegennemsnittet i 2020 pga "fedtede hvalpe" og dokumentere de tiltag som var blevet gjort.*

Minkvirksomheden mistede i underkanten af 1.000 hvalpe i 2020 og ønsker derfor en korrektion, da samme forhold ikke kan forventes i årene 2021 – 2029.

Ansøger1 *har fået oplyst af sin dyrlæge, at div. Udskrifter og journaler var beslaglagt af fødevarestyrelsen – hvorfor han ikke kunne få dem udleveret.*

Minkvirksomheden anmoder derfor om at anvende hvalpegennemsnittet for 2019 ved beregningen af produktionen for 2020, og dermed den retvisende produktion for årene 2021 – 2029.

1.340 tæver (nedslået) x 5 hvalp = 6.700 hvalpe i forhold til nedslagne 5.837 stk.

Under henvisning til nedlukningsbekendtgørelsens § 5 stk. 5 er der konkrete forhold hos minkvirksomheden, som gør at de nedslagne mink ikke er retvisende for produktionen i årene 2021 – 2029.

Minkvirksomheden har ikke mulighed for at dokumentere dette jf. ovenfor.

Minkvirksomheden skal dog henvise til afgørelse i sagsnummer 2022-058330 hvor der blev godkendt 1.206 mink mere end der var nedslået pga sygdom."

[1] Lovbekendtgørelsen nr. 2463 af 11. december 2021.

På partsmødet den 20. maj 2026 anførte rådgiver, at "fedtede hvalpe" er en normal sygdom, men ansøger havde været ekstraordinært hårdt ramt i 2020. Rådgiver gentog, at de har kontaktet dyrlægen med henblik på at få dokumentation for det ekstraordinære sygdomsudbrud, men udskrifter mv. er efter det oplyste beslaglagt af Fødevarestyrelsen. Rådgiver oplyste, at det ikke er til at sige, hvor mange hvalpe der normalt mistes, men det kan konstateres, at der er mistet rigtig mange hvalpe hos ansøger i 2020. Rådgiver anmodede derfor om, at kommissionen anvender hvalpegennemsnittet i 2019 på 5,0 hvalpe pr. tæve.

Ansøger forklarede, at der vil altid være nogle kuld, som er ramt, men det eksploderede i 2020. Ansøger har ingen forklaring på årsagen til det voldsomme udbrud. Hvalpene blev vaccineret, pudret og passet, men det endte alligevel med, at han i 2020 producerede langt færre hvalpe end normalt.

Rådgiver henviste til nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, da der er konkrete forhold, som tilsiger, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe ikke er retvisende for den forventede produktion i årene 2021 til 2029.

Bygningsstyrelsen oplyste, at styrelsen har forsøgt at skaffe oplysninger om beslaglæggelse af materiale hos dyrlægerne, men det har ikke været muligt fremskaffe disse oplysninger. Styrelsen bestrider ikke oplysningerne om, at ansøger var ramt af fedtede hvalpe i 2020, men fedtede hvalpe kan forekomme i alle år, hvorfor det må ses som en normal risiko. Det er derfor styrelsens opfattelse, at antallet af hvalpe i forbindelse med nedslagningen i 2020, skal lægges til grund.

Rådgiver henviste til, at det ikke vil være fair at antage, at dette store tab vil være at finde i årene 2021-2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, og bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens principielle afgørelse af 31. januar 2025 (sagsnr. 2024-178428), at kommissionen skal foretage en konkret og individuel bevisvurdering af de foreliggende oplysninger, både generelle oplysninger og oplysningerne i den enkelte sag. Det er en betingelse for at fravige udgangspunktet om, at optællingen af mink i forbindelse med nedslagningen i 2020 skal lægges til grund, at ansøger har dokumenteret, at konkrete forhold hos minkvirksomheden er årsag til, at optællingsresultatet ikke er retvisende for den estimerede produktion i 2021-2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøger ikke har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har lagt vægt på, at ansøger ikke har fremlagt dokumentation, der kan underbygge, at ansøger i 2020 var ekstraordinært hårdt ramt af hvalpesygdommen "fedtede hvalpe". Kommissionen bemærker i tilknytning hertil, at ansøgers udgift til medicin og dyrlæge var lavere i 2020 end tidligere år.

Sammenfatning

Erstatning- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort ansøgers antal mink til 7.189 mink, heraf 1.340 avlstæver og 5.849 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

På baggrund af ovenstående vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 ville have været 7.189 mink fordelt som 1.340 avlstæver og 5.849 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 5.849 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har i stamoplysningerne af 8. september 2023 oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden 2017-2019 var 99,909.

Ansøger har i oplysningsskemaet af 29. april 2024 anmodet om en korrektion af pelsindekset på 2,018 indekspoint således, at pelsindekset korrigeres til 101,927.

Som begrundelse herfor har ansøger i skriftligt indlæg af 22. oktober 2023 anført, at:

> *"Minkvirksomheden anmoder om korrektion af pelsindeks da der var en mærkbar forbedring af kvaliteten af skindene, efter skift af pelseri efter 2018.*
> *Der skete en mærkbar forbedring som naturligvis ville forblive i årene fremover.*
>
> *Det ses tydeligt af den kontrolberegning foretaget af Kopenhagen Fur jf. vedlagte hvor 2018 er fjernet i beregningen.*
>
> *Pelsindeks 2017-2019 udgør 101,927 hvorimod 2019-2020 udviser 105,826."*

Som dokumentation for korrektionen har ansøger fremsendt bilag i form af kontrolberegning fra Kopenhagen Fur, hvoraf det fremgår, at pelsindekset var på 101,927 for perioden 2017-2019 og 105,826 for perioden 2019-2020. Ansøger har ligeledes fremsendt e-mail fra Person1 fra Kopenhagen Fur, med et vedhæftet dokument benævnt "Pelsindeks_Kontrolberegning_978062".

Bygningsstyrelsen har i skriftligt indlæg af 24. juni 2024 anført, at:

> *"Minkvirksomheden har anmodet om en korrektion af pelsindekset på 2,018 indekspoint, så pelsindekset korrigeres til 101,927 pct.*
>
> *Som begrundelse herfor har virksomheden anført at korrektionen af pelsindeks skal ske på baggrund af en mærkbar forbedring af kvaliteten af skindene efter skift af pelseri i 2018.*
>
> Ansøger1 *, gør gældende at denne mærkbare forbedring vil forblive i årene fremover.*
>
> *Fødevarestyrelsen skal bemærke, at virksomhedens pelsindeks for 2017-2019 er*

opgjort til 99,909. Kun hvis minkvirksomheden dokumenterer at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i 2021-2029 kan erstatnings- og taksationskommissionen korrigere pelsindekset.

Fødevarestyrelsen gør opmærksom på, at et pelsindeks i gennemsnit for en hel produktion på Kopenhagen Fur hvert år skal give 100.

Det betyder at den enkelte minkvirksomhed hvert år skal forbedre sit avlsresultat og pelsningsprocedure mm. svarende til branchens gennemsnitlige forbedringer alene for at fastholde sit pelsindeks. For at øge sit pelsindeks, skal minkvirksomhedens årlige forbedring være højere end branchens gennemsnitlige forbedring.

Det er således ikke nok med et enkelt års forbedring af resultatet for at fastholde sit årlige pelsindeks. Derfor finder Fødevarestyrelsen, at det bedste estimat for minkvirksomhedens pelsindeks netop udregnes som et gennemsnit af flere års pelsindeks, sådan som det er hovedreglen i nedlukningsbekendgørelsens § 4 stk. 4.

Fødevarestyrelsen kan derfor ikke tilslutte sig korrektionen."

Ansøger har den 19. maj 2026 fremsendt følgende bemærkninger:

"På grund af utilfredshed med pelsning af virksomhedens mink blev der skiftet pelseri efter 2018.

Der kom en mærkbar forbedring af skindene herefter, som tydeligt ses i det beregnede pelsindeks de følgende år.

Minkvirksomheden anmoder derfor om en korrektion til kontrolberegningen fra KF til 101,927.

Der ses en klar forbedring af pelsindeks beregnet for 2019-2020 og det kan således klart forventes et forbedret pelsindeks i årene 2021 – 2029."

På partsmødet den 20. maj 2026 henviste rådgiver til de generelle forskelle, der kan forekomme ved de forskellige pelserier. Der er ikke meget ved at bruge et dårligt pelseri, når man selv laver gode skind. Det blev på mødet oplyst, at ansøger skiftede pelseri i 2018.

Rådgiver henviste til de fremlagte pelsindeks, hvor man kan se den store fremgang. Det fremlagte pelsindeks med 2019-2020 tal er et fingerpeg om det forventede fremtidige pelsindeks, som kommissionen kan anvende til at vurdere korrektionen.

Formand henviste til det af ansøger fremlagte indeks for årene 2017 og 2019, hvoraf fremgår, at indekset for 2017 angiveligt er pænt.

Ansøger bekræftede dette og oplyste, at det var resultatet af pelsningen i 2018, der medførte skift af pelseri.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 2. pkt., at kommissionen skal foretage en konkret og individuel bevisvurdering

af de foreliggende oplysninger i den enkelte sag. For at fravige udgangspunktet om anvendelse af minkvirksomhedens gennemsnitlige pelsindeks i perioden 2017-2019, skal minkvirksomheden dokumentere, at det opgjorte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i erstatningsperioden.

Videre bemærker Erstatnings- og taksationskommissionen, at Overerstatnings- og taksationskommissionen i afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682) har vurderet, at delindekset for 2020 ikke er repræsentativt for den fremtidige produktion pga. påvirkningen fra COVID-19.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøger ikke har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen oplyste pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, som minkvirksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har lagt vægt på, at det ikke alene ved pelsindekset for 2018 og ved ansøgers oplysning om skift af pelseri er dokumenteret, at 2017-2019 pelsindekset på 99,909 afviger væsentlig fra den skindkvalitet, som ansøger kunne forvente i perioden fra 2021-2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 332,45 kr. svarende til standardværdien på 332,75 kr. pr. skind korrigeret for pelsindekset på 99,909.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at ansøgers estimerede årlige indtægter i perioden 2021-2029 ved produktion af minkskind kan opgøres til 332,45 kr. gange 5.849 minkskind svarende til 1.944.483,66 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at ansøger har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i regnskabet for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 1. pkt.

Driftsomkostninger

Ansøger har i oplysningsskemaet af 29. april 2024 anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 til 1.160.238,00 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.018.077,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 142.161,00 kr.
- Personaleomkostninger: 0,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0,00 kr.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden i regnskabsåret havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 3.508,00 kr. fordelt på følgende poster:

- Planteavlsrådgivning: 1.430,00 kr.
- Ejendomsskat: 2.078,00 kr.

Ansøger har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører ejendomsskat og planteavlsrådgivning.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af ansøger sammen med oplysningsskemaet.

Estimeret løn til ejer

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at ejer har anvendt 1.538,00 timer til minkpasning. Minkvirksomheden har ikke oplyst timer anvendt til salg af levende avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ved opgørelsen af driftsomkostningerne, skal tillægges estimeret løn til ejeren og eventuelt medhjælpende ægtefælle for det fulde antal arbejdstimer som disse har erlagt i minkvirksomheden, svarende til både arbejdstimer anvendt til pasning af mink og arbejdstimer anvendt til pelsning eller øvrig minkaktivitet. Kommissionen vurderer, at der er hjemmel hertil i nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 1. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at der ikke i bestemmelsens ordlyd eller forarbejderne hertil opstilles rammer for estimatet af løn til ejer og medhjælpende ægtefælle. Kommissionen finder, at lønomkostningen skal estimeres på baggrund af oplysningen om ejernes arbejdstimer i minkvirksomheden og den fastsatte timepris for en faglært minkpasser på 200,58 kr. Kommissionen finder således, at minkvirksomhedens ejer må antages at have kompetencer svarende til en faglært minkpasser, både for så vidt angår timer anvendt til minkpasning og for timer anvendt til pelsning eller til øvrige aktiviteter i minkvirksomheden. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 16. september 2025 (sagsnr. 2024-177007) og Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 23. april 2026 (2026-293750).

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden har haft lønomkostninger til ejer på 0,00 kr. til ejer.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ansøgers oplysninger og på det foreliggende grundlag i øvrigt, herunder antal fakturerede salg af levende avlstyr og det samlede antal solgte levende avlsdyr, at der ikke er grundlag for at estimere yderligere timer til ejer særskilt for tidsforbruget vedrørende salg af levende avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at ejer har anvendt i alt 1.538,00 timer i minkvirksomheden.

Kommissionen finder på den baggrund, at der skal tillægges estimerede lønomkostninger på 308.492,04 kr. til minkvirksomhedens ejer, svarende til 1.538,00 arbejdstimer gange 200,58 kr. pr. time.

Driftsomkostningerne udgør herefter 1.468.730,04 kr.

Fordeling af direkte omkostninger og indirekte henførbare fællesomkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fordelingen af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv skal foretages således, at omkostninger, der i sin helhed kan henføres til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, henføres i overensstemmelse hermed (direkte henførbare omkostninger).

Hvis omkostningerne ikke kan henføres i sin helhed til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, fordeles omkostningerne på baggrund af en analyse mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv (indirekte henførbare fællesomkostninger).

Hvis der fortsat ikke findes et konkret, velbegrundet og dokumenteret grundlag for fordeling af omkostningerne, skal de resterende omkostninger behandles som "ikke-henførbare fællesomkostninger", jf. næste afsnit.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøgers direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv er korrekt, da alle omkostningerne kan fordeles direkte eller indirekte, og der derfor ikke er fællesomkostninger, der skal fordeles efter fordelingsnøgle.

Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers direkte fordelinger kan afstemmes til virksomhedens regnskab, ligesom kommissionen ikke har fundet grundlag for at tilsidesætte virksomhedens indirekte fordelinger.

Ansøgers omkostninger til erstatningsberettiget erhverv er herefter 1.468.730,04 kr., og 3.508,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Meromkostninger til salg af levende avlsdyr

Ansøger har i 2019 solgt 40 levende avlsdyr, jf. afsnit 5.4.2 nedenfor. Driftsomkostningerne skal herefter fratrækkes standardomkostninger på 61,00 kr. pr. solgte levende avlsdyr knyttet til merindtægten ved årligt salg af 40 levende avlsdyr efter nedlukningsbekendtgørelsens § 11.

Driftsomkostningerne reduceres således med 2.440,00 kr. og udgør herefter 1.466.290,04 kr.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 5, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. § 5, stk. 9.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 6.462 stk. Hertil skal lægges de 1.260 avlstæver, der har produceret hvalpeproduktionen i 2019, svarende til primo-beholdningen af avlstæver i 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes til 7.722 mink.

Med et antal mink på 7.722 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 1.530,61 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 8.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 1.538,00 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev erlagt 1.538,00 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019.

På baggrund af ovenstående vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøgers samlede antal arbejdstimer udgør 1.538,00 timer. Mindstekravet på 1.530,61 timer er dermed opfyldt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.466.290,04 kr.

Timebaserede lønudgifter
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 5, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ansatte faglærte minkpassere og/eller ejer
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ejer har erlagt 1.538,00 arbejdstimer i 2019. Ansøger har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0,00 kr. Det svarer til en timeløn på 0,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har estimeret ejers løn i afsnit 5.1.3. Da der alene er angivet ejertimer og ikke findes at være øvrige faglærte minkpassere, finder Kommissionen på denne baggrund, at ejeren ved den estimerede løn på 308.492,04 for 1.538,00 timer til minkpasning, lever op til mindstekravet i § 5, stk. 9, i nedlukningsbekendtgørelsen, hvorfor der ikke skal foretages yderligere korrektion af timelønnen.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.466.290,04 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 4. pkt., og bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Salgsomkostninger
De faktiske salgsomkostninger afholdt af ansøger i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. solgt minkskind.

Ansøger har i regnskabsmaterialet for 2019 angivet salgsomkostninger på 58.259,00 kr. svarende til salg af 6.854 minkskind. Erstatnings- og taksationskommissionen skal vurdere, om der skal ske en korrektion af de afholdte salgsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 4. pkt.

Ansøger har i oplysningsskemaet af 29. april 2024 anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens salgsomkostninger på 3.332,00 kr.

Som begrundelse for reduktionen har ansøger anført, at der er solgt 6.854 mink i 2019, som anført i årsregnskabet for 2019 under note S123. Antallet bør nedjusteres til 6.462 solgte mink, svarende til produktionen af mink i 2019.

Som dokumentation for reduktionen har ansøger fremsendt en beregning for korrektionen af salgsomkostninger.

Bygningsstyrelsen har i skriftligt indlæg af 24. juni 2024 anført, at:

> *"Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens driftsomkostninger til korrektion af salgsomkostninger på 3.332 kr. Som begrundelse for reduktionen har virksomheden anført at salgsomkostningerne (KF) på 6.854 stk. som anført i regnskabet side 26, note s. 123, justeres til produktion på 6.462 stk.*

Som dokumentation for reduktionen har virksomheden fremsendt en beregning for korrektionen af salgsomkostninger, hvoraf det fremgår at differencen mellem antallet af solgte og producerede skind er på 392 stk.

Fødevarestyrelsen skal gøre opmærksom på, at der i Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (Minksekretariatet, 2. instans' sagsnummer: 2024-170682) er truffet afgørelse om, at det er de faktisk afholdte salgsomkostninger i 2019, der skal lægges til grund, og ikke det producerede antal mink fra 2019, som tidligere kommissioner har gjort.

Omkostningen kan heller ikke anses for at være en større omkostning, da den er under 1,15% af det samlede omkostningsgrundlag. Fødevarestyrelsen kan derfor ikke tilslutte sig korrektionen."

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3.3 lagt til grund, at minkvirksomheden i 2019 producerede 6.462 hvalpe, og i afsnit 5.4.2., at 40 heraf blev solgt som levende avlsdyr. Salgsomkostningerne til den samlede produktion af minkskind kan herefter opgøres til 54.587,00 kr.

Der er således en difference på de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger på 3.672,00 kr., hvilket svarer til 0,25 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommission vurderer på den baggrund, at korrektionen ikke er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.466.290,04 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 3. pkt., og bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Bygningsstyrelsen har i skriftligt indlæg af 24. juni 2024 anført, at styrelsen henviser til Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr.: 2024-170682).

Ansøger har i oplysningsskemaet af 29. april 2024 oplyst, at der ultimo 2019 har været følgende antal mink i minkvirksomheden 6.462 hvalpe, 320 hanner og 1.300 avlstæver. Det svarer til et samlet antal på 8.082 mink.

Det fremgår yderligere af oplysningsskemaet af 29. april 2024, at der ultimo 2020 var følgende antal mink i minkvirksomheden 5.849 hvalpe og 1.340 avlstæver. Det svarer til et samlet antal på 7.189 mink.

Som grundlag for Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 har Erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnsk-

abstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 8.352 mink fordelt på 270 avlshanner, 1.260 avlstæver og 6.822 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 solgte 40 avlsdyr og 6.854 skind, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 7.920 mink fordelt på 320 avlshanner, 1.300 avlstæver og 6.300 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 6.462 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 8.352 mink at fradrage salget af 40 avlsdyr og 6.854 skind. Det beregnede tal på 1.458 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo-beholdning på 7.920 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 6.462 hvalpe.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1.1 lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 7.189 mink fordelt som 5.849 hvalpe (inkl. hanner) og 1.340 avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 er -9,49 pct., svarende til en faktor 0,9051.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at produktionsforskellen er væsentlig. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers faktiske produktion af hvalpe i 2019 afviger væsentligt fra produktionen i 2020, hvorfor driftsomkostningerne bør tilpasses det faktiske antal mink, som ansøger kunne forvente at have i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 1.466,290,04 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 0,9051 for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør herefter 1.327.194,44 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 5.849 minkskind udgør 1.327.194,44 kr. svarende til 226,91 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 1.944.483,66 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 1.327.194,44 kr., jf. afsnit 5.1.3.4. Den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) udgør herefter 617.289,22 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 4.471.013,65 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Besigtigelsesenheden har som beskrevet i afsnit 3.2.1 ovenfor truffet delafgørelse om minkvirksomhedens anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antal avlstæver som opgjort i afsnit 5.1.1.2 ovenfor tillagt 20 pct. avlshanner, da forholdet mellem avlstæver og avlshanner normalt opgøres i forholdet 1:5. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 (sagsnr. 2023-153128).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at ansøger skal modtage erstatning for 1.340 avlstæver og 268 avlshanner, svarende til 1.608 avlsdyr i alt.

Efter Overerstatnings- og taksationskommissionens praksis og med støtte i Vestre Landsrets dom, afsagt den 22. december 1999, fastsættes værdien af minkvirksomhedernes avlsdyr til 2 gange skindprisen korrigeret for den konkrete minkvirksomheds pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, jf. herved bestemmelsen i nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 5.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 99,909.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 99,909, udgør herefter 664,89 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 1.608 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.069.150,19 kr.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 698.250,01 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8.

Ansøger har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 24. juni 2024 anført, at:

> *"Miljøtilladelsen er efter Fødevarestyrelsens opfattelse som udgangspunkt en tilladelse til indsættelsen af et fastsat antal tæver. Disse tæver må få det antal hvalpe, de kan. I en minkvirksomhed, hvor miljøgodkendelsen ikke er udnyttet fuldt ud, skal man efter styrelsens opfattelse, tage virksomhedens udnyttede avlstævepladser og de dertilhørende hvalpe og lægge sammen med de resterende avlstævepladser ganget med minkvirksomhedens hvalpegennemsnit. Den ikke-udnyttede kapacitet udgøres af de ikke udnyttede tævepladser plus deres hvalpe op til højst 95 % af den fysisk tilstedeværende burkapacitet.*
>
> *Hvis Kommissionen fastsætter minkvirksomhedens produktion til 5.849 hvalpe med 1.340 tæver fås et hvalpegennemsnit på 4,36 hvalpe pr. tæve. Der må indsættes 1.500 avlstæver efter miljøtilladelsen, så den ikke udnyttede kapacitet bliver (1500-1340) x (1 +4,36) = 160 x 5,36 = 857,6 ikke-udnyttede burrum."*

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8 forudsætter, at ansøger lovligt ville kunne udvide sin minkproduktion i perioden 2021-2029.

Ansøger skal således råde over faktisk ledige burpladser, som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med miljøtilladelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der er faktisk ledige burpladser, hvis minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at det har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøtilladelsen tilladte antal årstæver.

Ansøger har i oplysningsskemaet anført, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 10.032 burpladser på ejendommen. Dette svarer til, at ansøger havde 10.032 burpladser til rådighed på ejendommen.

Det fremgår af bilag 1 til Besigtigelsesenhedens delafgørelsen om minkvirksomhedens anlægsaktiver af 11. august 2026, at der på ejendommen var 10.020 burpladser.

Kommissionen lægger på denne baggrund til grund, at der på nedslagningstidspunktet var 10.020 burpladser på ejendommen.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 7.189 mink fordelt som 1.340 avlstæver og 5.849 hvalpe (inkl. hanner) på ejendommen.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 1.500 årstæver på ejendommen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøger havde faktiske ledige burpladser. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers estimerede antal mink i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020.

Idet ansøgers estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af avlstæver i henhold til miljøtilladelsen, skal det vurderes, hvor stor en del af denne kapacitet, ansøger kunne have taget i anvendelse i overensstemmelsen med miljøtilladelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at miljøtilladelsens omfang skal opgøres med udgangspunkt i antal ekstra årstæver, minkvirksomheden kunne have indsat i overensstemmelse med miljøtilladelsen i perioden 2021-2029, og at de ekstra årstæver herefter skal ganges med ansøgers hvalpegennemsnit på nedslagningstidspunktet tillagt antal ekstra årstæver, for at opgøre et samlet antal burpladser, som ville kunne tages i anvendelse. Hvalpegennemsnittet svarer til antal hvalpe divideret med antal avlstæver.

Det følger af bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 4. juni 2024 i sagsnr. 2023-138490, at beregnet antal burpladser nedrundes til nærmeste hele tal.

Ansøger ville kunne indsætte 160 ekstra årstæver. Det svarer til det tilladte antal avlstæver fratrukket antal estimerede avlstæver i perioden 2021-2029. Ansøgers hvalpeforholdstal på nedslagningstidspunktet var 4,36.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at antal ekstra burpladser, der ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med miljøtilladelsen, kan opgøres til 858,39. Dette antal burpladser tillagt det estimerede antal mink i 2021-2029 svarer til i alt 8.047,39 udnyttede burpladser.

I henhold til miljøtilladelsen er det således muligt for ansøger at udnytte 8.047,39 burpladser.

Den faktisk tilgængelige bur- og staldkapacitet på ejendommen Adresse1
svarer til 95 pct. af den samlede bur- og staldkapacitet i 2020 svarende til 9.519,00, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 3.

Ansøgers ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8 opgøres således med udgangspunkt i antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelig kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 8.047,39 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 3, jf. stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort minkvirksomhedens ikke-udnyttede kapacitet ved fra de muligt udnyttede burpladser i henhold til miljøtilladelsen på 8.047,39 at fratrække minkvirksomhedens estimerede udnyttede burpladser i perioden 2021-2029 på 7.189 burpladser, svarende til en ikke-udnyttet kapacitet på 858 burpladser.

På den baggrund vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøger er berettiget til erstatning for 858 ledige burpladser på ejendommen.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind 4.471.013,65 kr. svarende til 764,41 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 5.849 minkskind pr. år i den 9-årige periode.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøger er berettiget til erstatning svarende til 33 pct. af den tabte indtjening pr. produceret minkskind svarende til 252,25 kr. pr. ikke-udnyttet burplads.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet på ejendommen i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 216.434,06 kr.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 10-12.

5.4.1 Accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr

Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 11, hvorefter minkvirksomheden modtager erstatning for virksomhed med salg af levende avlsdyr opgjort som et tillæg på 123,00 kr. i merindtægten ud over erstatningen for disse mink efter § 5 fratrukket 61,00 kr. i omkostninger pr. estimeret antal årligt solgte mink i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 korrigeret med den enkelte besætnings pelsindeks, jf. stk. 1.

Efter bestemmelsen kan accessorisk virksomhed med salg af avlsdyr erstattes, dvs. salgsvirksomhed. Det afgørende er, om sælger har solgt minkene som avlsdyr. Det er ikke eneafgørende, hvordan dyret er blevet anvendt af køber.[2]

Hvis et salg skal kunne erstattes som accessorisk virksomhed med salg af avlsdyr, må salget af levende mink på det oplyste salgstidspunkt være mere eller mindst lige så økonomisk favorabelt for sælger som at pelse minkene ved sædvanlig pelsningstid i november og sælge dem som skind.

Det er en forudsætning for at solgte dyr kan betragtes som avlsdyr i bekendtgørelsens forstand, at salgsprisen er på minimum 148,00 kr. for avlstæver og 252,00 kr. for avlshanner. Sparede foder- og pasningsomkostninger skal indregnes ved vurderingen af, om et salg af levende mink

[2] Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelser af 31. januar 2025 (sagsnr. 2023-153128 og 2023-146379)

til mindre end minimumspriserne kan anses for salg af levende avlsdyr. Der skal dermed tillægges 20,00 kr. pr. måned i sparede omkostninger fra salgstidspunktet, dog tidligst fra 1. juli, indtil 1. december, til den faktiske salgspris pr. dyr solgt til mindre end hhv. 148,00 kr. og 252,00 kr., hvilket svarer til maksimalt 100,00 kr. i sparede omkostninger.

Antal estimerede solgte levende avlsdyr fastsættes på grundlag af virksomhedens salg af levende mink i 2019, medmindre dette på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. § 11, stk. 2.

Ved en gennemsnitlig merindtægt per solgt avlsdyr på mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019, dvs. en salgspris på mindst 401,25 kr., fastsættes tillægget som den faktiske gennemsnitlige merindtægt ud over den gennemsnitlige skindpris på 260,00 kr. i perioden 2015-2019, jf. § 11, stk. 3.

Pelsindekset fastsættes som udgangspunkt til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, jf. § 11, stk. 1.

Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det i stk. 1 nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville kunne sælge som levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, kan Erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset, jf. § 11, stk. 4.

Erstatningen for salg af levende avlsdyr tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente, jf. stk. 1 og 3. Diskonteringsrenten er 11,35 pct.[3]

Ansøger har i oplysningsskemaet af 29. april 2024 oplyst, at virksomheden i regnskabsåret 2019 solgte 40 levende avlsdyr.

Som dokumentation har ansøger fremsendt bilag i form af en faktura:

- Fakturanr. Fakturanr.1 af 12. december 2019: Salg af 40 Avlshanner á 390,00 kr., samlet pris 15.600,00 kr. ekskl. moms.

Ansøger har i oplysningsskemaet desuden anmodet om korrektion af pelsindekset for solgte levende avlsdyr til 101,927, svarende til en opjustering på 2,018 indekspoint i forhold til det af Bygningsstyrelsen oplyste pelsindeks på 99,909.

Som dokumentation har ansøger fremsendt bilag i form af kontrolberegning fra Kopenhagen Fur, hvoraf det fremgår, at pelsindekset var på 101,927 for perioden 2017-2019 og 105,826 for perioden 2019-2020. Ansøger har ligeledes fremsendt en e-mail fra Person1 fra Kopenhagen Fur, med et vedhæftet dokumentet benævnt "Pelsindeks_Kontrolberegning_978062".

[3] Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 4. juni 2024 i sag nr. 2023-138490

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 24. juni 2024 anført, at:

> *"Minkvirksomheden har anmodet om korrektion af pelsindeks for avlsdyr med samme begrundelse som for anmodning om korrektion af virksomhedens pelsindeks for skind.*
>
> *Fødevarestyrelsen kan ikke tilslutte sig korrektionen med samme begrundelse som for pelsindeks ved produktion af skind."*

Ansøger har den 25. august 2025 fremsendt en kontrakt vedrørende salg af 900 stk. parrede tæver af typerne Brown, Sapphire og Pearl. Af kontrakten, som er dateret den 20. juli 2020, fremgår, at ansøger skal levere de 900 parrede tæver til en navngivet køber den 19. og 20. april 2021. Ansøger har under henvisning hertil anmodet om en forhøjelse af det estimerede antal solgte levende avlsdyr for perioden 2021-2029. Ansøger har anført, at antallet af solgte levende avlsdyr i regnskabsåret 2019, ikke er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Udover kontrakten vedrørende salg af avlsdyr har ansøger som dokumentation for salget og den i kontrakten angivne salgspris fremsendt revisionsliste fra 2021 samt to kreditnota af henholdsvis den 26. februar 2022 og den 27. april 2021.

Ansøger har endvidere ved mail af 15. december 2025 anført følgende:

> *"Jf. revisionslisten, har* Ansøger1 *i de 2 første auktioner, opnået en gennemsnitspris på (110739+112773)/671)= 333,10 kr.*
> *Ifølge kontrakten skulle dertil tillægges 150 kr. I alt pris pr. avlsdyr 150+333,10= 483,10 kr."*

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 20. januar 2026 anført, at styrelsen fastholder de tidligere bemærkninger, samt at styrelsen mener, at ansøger skal modtage erstatning for minkvirksomhedens salg i 2019.

Ansøger har i et indlæg af 19. maj 2026 henvist til, at det af nedlukningsbekendtgørelsens § 11, stk. 2, fremgår, at erstatnings- og taksationskommissionen kan korrigere beregningen vedrørende virksomhedens salg af levende mink i 2019, hvis antal solgte levende avlsdyr i 2019 på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029. Ansøger har fremlagt dokumentation for salg af 900 avlsdyr i 2021, hvilket skal lægges til grund for den fremtidige accessoriske virksomhed.

På partsmødet den 20. maj 2026 anførte rådgiver, at det var lidt tilfældigt hvor mange dyr, der er solgt i 2019. Rådgiver henviste til nedlukningsbekendtgørelsens § 11, hvorefter kommissionen har mulighed for at korrigere antallet af solgte avlsdyr, når det som i denne sag må lægges til grund, at tallet for 2019 ikke er retvisende. Ansøger har fremlagt dokumentation for salg af 900 stk. avlsdyr i 2021, hvilket efter ansøgers opfattelse skal lægges til grund for den fremtidige accessoriske virksomhed.

Bygningsstyrelsen anførte, at salget fra 2019 skal fastholdes.

Foreholdt, at der historisk ikke har været store salg af levende avlsdyr i virksomheden, oplyste ansøger på partsmødet, at han har en ven, som gerne ville starte op med mink igen efter at have pelset ned. Derfor blev der indgået aftale om salg af 900 stk. avlstæver i 2021.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at det følger af Overerstatnings- og taksationskommissions praksis, jf. bl.a. afgørelse af 9. april 2025 (sagsnr. 2023-147430), at der ved konkrete forhold i nedlukningsbekendtgørelsens § 11, stk. 2, som det klare udgangspunkt må forstås forhold, der kan påvises enten vedrørende 2019 eller bagudrettet i tid, hvorimod formodninger om fremtidige forhold, såfremt nedlukning ikke var sket, ikke opfylder kravene i § 11, stk. 2.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at ansøger ikke har dokumenteret, at det oplyste antal solgte levende mink i regnskabsåret 2019 ikke skulle være retvisende for det estimerede antal solgte levende avlsdyr i perioden 2021-2029. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at ansøgers oplysning om et planlagt salg af 900 avlsdyr i 2012 ikke udgør konkrete forhold, som er retvisende for minkvirksomhedens salg af avlsdyr i årene 2021-2030. Kommissionen bemærker i tilknytning hertil, at minkvirksomhedens historiske salg ikke understøtter den ansøgte korrektion, hvortil kommer, at ansøgers forklaring om salg til en ven og om baggrunden for dette salg ikke er dokumentation for et vedvarende fremtidigt salg i tilsvarende størrelsesorden.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker herefter, at det er salget af levende mink i regnskabsåret 2019, der som udgangspunkt lægges til grund for opgørelsen af antal estimerede årligt solgte levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

De 40 avlshanner solgt i regnskabsåret for 2019 til 390,00 kr. pr. stk. opfylder uden indregning af foder og pasningsomkostninger mindstepriskravet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomheden skal tildeles erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed med salg af levende avlsdyr efter nedlukningsbekendtgørelsens § 11 for 40 årligt solgte avlsdyr i 2021-2029.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at ansøger løbende i perioden fra 2015 til 2018 har solgt levende avlsdyr. Der lægges videre vægt på, at ansøger har fremsendt dokumentation for, at der blev solgt 40 levende avlsdyr i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden i perioden 2015-2019 har solgt i alt 130 avlsdyr til en samlet pris på 43.950,00 kr., svarende til en gennemsnitlig pris på 338,08 kr. pr. avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at den gennemsnitlige salgspris er for lav til at tildele ansøger mertillæg.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøger ikke har dokumenteret, at pelsindekset for solgte levende avlsdyr afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville kunne sælge som levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers fremlagte udregning af pelsindeks ikke i tilstrækkelig grad begrunder, at pelsindekset for 2018 skulle være særligt påvirket af konkrete forhold, i en sådan grad, at det medfører, at pelsindekset for perioden 2017-2019 ikke er retvisende for den fremtidige produktion. Der henvises til afsnit 5.1.2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at pelsindekset for solgte levende avlsdyr er 99,909. Ansøgers merindtægt opgjort som et tillæg på 123,00 kr. korrigeret for pelsindekset svarer til 122,89 kr. pr. dyr. Når omkostningerne på 61,00 kr. pr. årligt solgte avlsdyr fratrækkes, er tillægget på 61,89 kr. pr. solgte levende avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder på baggrund af ovenstående, at ansøgers årlige erstatning for salg af levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 skal opgøres til 2.475,52 kr., svarende til tillægget på 61,89 kr. gange 40 avlsdyr.

5.4.2 Markedskonform diskonteringsrente

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 11, stk. 1, at den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr skal tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.

Kommissionen vurderer, at den årlige diskonteringsrente efter nedlukningsbekendtgørelsens § 11, stk. 1, skal fastsættes til 11,35 pct.

Kommissionen har lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens praksis, herunder afgørelse af 4. juni 2024 i sag nr. 2023-138490, hvoraf fremgår, at den årlige markedskonforme diskonteringsrente skal fastsættes til 11,35 pct.

Erstatningen for salg af levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 er ovenfor opgjort til 2.475,52 kr. om året.

Erstatningen tilbagediskonteres herefter til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente på 11,35 pct. og udgør herefter 15.057,41 kr.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Ansøger har den 16. januar 2024 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold m.v.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter efter nedlukningsbekendtgørelsens § 31, stk. 1 og 2, kompensation til dækning af rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for datoen for forlig eller afgørelse efter § 16, stk. 1-3, og § 16, stk. 4, i Erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Udtagne aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23, stk. 3, indgår ikke i opgørelsen.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og den tilbagediskonterede erstatningsværdi af udtagne aktiver.

Med henvisning til afgørelsen om ansøgers anlægsaktiver af 11. august 2026, jf. bilag 4, er den opgjorte erstatning for ansøgers anlægsaktiver fastsat til 1.243.431,44 kr. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængende investeringer på 1.591,07 kr., og den tilbagediskonterede erstatningsværdi af de udtagne aktiver på 68.850,36 kr. Værdien af erstatningen for anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 1.176.172,15 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af værdien af erstatningen for anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 3.646,13 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at ansøger skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 31. juli 2026, svarende til 68,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at ansøgers kompensation for omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 3.646,13 kr. gange 68,87 måneder, svarende til 251.097,07 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 31, stk. 2.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation opgjort i afsnit 5 udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 5.651.852,19 kr.

Erstatning for anlægsaktiverne udgør 1.243.431,44 kr., jf. afsnit 3.2.

Den samlede erstatning og kompensation inkl. erstatning for anlægsaktiverne, udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshaverne 6.895.283,63 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 39 og 40.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 39.

Det bemærkes, at de antal og beløb, der fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelse, er angivet i afrundet form. Ved beregningen af modregningen har Erstatnings- og taksationskommissionen anvendt de bagvedliggende værdier med fulde decimaler. De beløb og antal, der indgår i beregningen nedenfor, kan derfor afvige fra de afrundede værdier, der fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelse.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	Beløb
Forskud på skinderstatning	861.240,00 kr.
Endelig skinderstatning	906.165,13 kr.
Driftstabserstatning	323.968,94 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	2.735.221,26 kr.
- Heraf Forskud på nedlukningserstatning	1.678.289,36 kr.
- Heraf Forhøjet forskud på nedlukningserstatning	1.056.931,90 kr.
Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink	1.008,00 kr.
I alt udbetalt	**4.827.603,33 kr.**

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 1.678.289,36 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 40, stk. 1.

Modregning for udbetalt forhøjet forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 1.056.931,90 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forhøjet forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 39.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 323.968,94 kr., som følge af at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 40, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 40, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for virksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 5, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2 Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2 hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Fødevarestyrelsen har opgjort minkvirksomhedens samlede skinderstatning til i alt 1.898.783,01 kr. for 1.340 destruerede avlstæver og 5.837 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 264,57 kr. pr. skind.

Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort antallet af avlshanner som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 268 avlshanner.

Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for avlsdyr udgør herefter 354.517,10 kr. for 1.340 avlstæver og 70.903,42 kr. for 268 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels.

De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 5.065,20 kr. for avlstæver og i alt 126.312,68 kr. for hvalpe (inkl. avlshanner).

De 268 avlshanner udgør 4,59 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner). Derfor udgør sparede omkostninger for avlshanner 4,59 pct. af de 126.312,68 kr., svarende til 5.799,52 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 349.451,90 kr. for de optalte 1.340 avlstæver og 65.103,90 kr. for de opgjorte 268 avlshanner, svarende til i alt 414.555,80 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 414.555,80 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 40, stk. 2.

Samlet modregning
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning i den samlede erstatning og kompensation på i alt 3.473.746,00 kr.

6.2 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Ansøger har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.3 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 6.895.283,63 kr., svarende til de ovennævnte beløb til modregning tillagt fradrag for udtagne aktiver på i alt 120.490,00 kr., som fremgår af bilag 4.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til ansøger udgør herefter **3.301.047,63 kr.**

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (minkloven)[4] modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 35.

Rettighedshavere

Ansøger har i forbindelse med indsendelsen af oplysningsskemaet af 29. april 2024 indsendt en tingbogsattest dateret 19. oktober 2023, hvoraf det fremgår, at Rettighedshaver1 og Rettighedshaver2 , har hæftelser i ejendommen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 31. august 2026 foretaget opslag i tingbogen for ejendommen, på minkvirksomhedens CVR-nr. og på ejer af minkvirksomheden i personbogen. Kopi af opslagene fremgår af bilag 3.

Det følger af tingbogen, at følgende rettighedshavere har tinglyste rettigheder i minkvirksomheden:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Omfattede aktiver**
1	Rettighedshaver1	Realkredit-pantebrev	Haller, Redekasser, Burrum Bygninger/installationer (ekskl. haller) øvrige bygninger, farminventar, rullende & øvrigt inventar, ekskl. pelseri
2	Rettighedshaver2	Ejerpante-brev	Ejendommen beliggende Adresse1

Ansøger har fremsendt en mail fra Rettighedshaver1 dateret den 23. december 2023, som bekræfter, at Rettighedshaver1 ikke med nuværende grundlag forventer at tage andel i Ansøger1 erstatning. Rettighedshaver1 imødeser dog de normale rettighedserklæringer til panthaver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til ansøger efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 3.301.047,63 kr.

[4] Lovbekendtgørelse nr. 10 af 6. januar 2022

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og Overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge By-, Land- og Transportministeriet at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 33, stk. 2.

Ansøger har den 31. maj 2024 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til sagkyndig bistand, hvori ansøger har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 74.700,00 kr.

Ansøger har yderligere den 19. maj 2026 fremsendt et opdateret oplysningsskema til indberetning af omkostninger til sagkyndig bistand, hvori ansøger har ændret de nødvendige udgifter til sagkyndig bistand fra 74.700,00 kr. til 119.523,75 kr.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 20. januar 2026 anført, at styrelsen har ingen bemærkninger hertil.

Revisorbistand
Det fremgår af oplysningsskemaet af den 31. maj 2024, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 74.700,00 kr. til revisorbistand, herunder 58.700,00 kr. til "LandboNord" og 16.000,00 kr. til "Redmark honorar for erklæring".

Ansøger har den 19. maj 2026 fremsendt ny opgørelse af omkostninger til sagkyndig bistand, hvor omkostningerne er hævet fra 74.700,00 kr. til 119.523,75 kr.

Ansøger har som dokumentation fremsendt en faktura fra Redmark af 25. oktober 2023 vedrørende honorar for angivelse af 4400-erklæring om aftalte arbejdshandlinger til brug for opgørelse af minkerstatning på i alt 16.000,00 kr.

Yderligere har ansøger fremsendt følgende fakturaer vedrørende regnskabsassistance i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema (medtaget er blot det markerede beløb på fakturaerne):

- Fakturanr. Fakturanr.2 af 31. august 2023 fra Agillix: Økonomirådgivning og regnskab, aconto mink, i alt 30.000,00 kr.
- Fakturanr. Fakturanr.3 af 31. oktober 2023 fra Agillix: Rådgivning af endelig erstatning til 35.100,00 kr., oplysningsskema til 1.687,50 kr., rådgivning endelig erstatning til 14.500,00 kr., rådgivning endelig erstatning til 750,00 kr., skema minkstyrelsen til 750,00 kr. og tingbog + rettigheder til 462,50 kr. I alt 53.250,00 kr. Betalt aconto på 30.000,00 kr. modregnes.
- Fakturanr. Fakturanr.4 af 28. februar 2025 fra Agillix: Rådgivning af endelig erstatning, til 17.787,50 kr.
- Fakturanr. Fakturanr.5 af 30. september 2025 fra Agillix: Rådgivning endelig erstatning, til 6.750,00 kr.

- Fakturanr. Fakturanr.6 af 31. oktober 2025 fra Agillix: Rådgivning endelig erstatning, til 2.250,00 kr.
- Fakturanr. Fakturanr.7 af 13. december 2025 fra Agillix: Rådgivning endelig erstatning, til 746,25 kr.
- Fakturanr. Fakturanr.8 af 19. maj 2026 fra Agillix: Rådgivning endelig erstatning, til 22.740,00 kr.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Ansøger har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 119.523,75 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 119.523,75 kr.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 119.523,75 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til ansøger udgør herefter 3.420.571,38 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 1 og 3.

Trafikstyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Trafikstyrelsen.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der indtil den 31. december 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Trafikstyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. <u>Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation</u>

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 1 og 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal placeres let tilgængeligt på matriklen,

hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, fjernelse, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingspladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivningsopgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af erstatningen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Frem til statens nedrivning eller bortskaffelse bevarer minkvirksomheden alle rettigheder og forpligtelser relateret til de pågældende bygninger mv., herunder udgifter til gyllebeholderkontrol, rottebekæmpelse og lovpligtige forsikringer.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. [UDGÅET]

23. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg. Dette indebærer fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand, og hvad der sædvanligvis følger med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af jord, der opfylder Miljøstyrelsens kvalitetskriterier. I udgangspunktet gælder følgende begrænsninger for bortskaffelse af underlaget og terrænregulering, herunder fjernelse af sandpuder:
    - Under bygninger fjernes en dybde på maksimalt 30 cm.
    - Under gyllebeholdere, fortanke og ajlebeholdere mv. fjernes underlag/terrænregulering umiddelbart under beholderen, mens tilfyldning i nødvendigt omfang fjernes i en omkreds på 50 cm rundt om gyllebeholdere mv., dog maksimalt i en dybde svarende til beholderens bundkote.
    - Ved veje, stier, møddingspladser og pladser omkring gyllebeholdere o.l. fjernes underlaget/terrænregulering i en dybde på maksimalt 50 cm. Ved ubefæstede arealer er dybden begrænset til maksimalt 30 cm.

    Dræn fjernes kun, hvis de udgør en teknisk installation i de erstattede minkhaller.
    Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt. Ligeledes fjernes affald og lignende ikke, såfremt det befinder sig i en dybde på mere end 50 cm ved befæstede arealer eller omkring gyllebeholdere mv., eller en dybde på mere end 30 cm ved ubefæstede arealer.

24. Bygningsstyrelsen kan træffe afgørelse om eller indgå aftale med minkvirksomheden om at fravige reglerne for bortskaffelse eller reetablering som beskrevet i vilkår 23. Ligeledes kan Bygningsstyrelsen og minkvirksomheden indgå aftale om, at sand, grus og lignende forbliver på ejendommen uden fradrag i erstatningen.

25. Bygningsstyrelsen kan træffe afgørelse om, at staten med hensyn til en eller flere bygninger, rum i bygninger eller bygningsinstallationer mv. giver afkald på statens rettigheder efter § 8 a, stk. 2, i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink. Bygningsstyrelsens afgørelse om afkald kan påklages til transportministeren senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Minkvirksomhedens erstatning påvirkes ikke af et sådant afkald. Afkaldet indebærer, at staten hverken forestår eller afholder udgifter til nedrivning eller bortskaffelse eller oppebærer eventuelle indtægter i forbindelse med de bortskaffede aktiver. Der skal endvidere vedtages en deklaration på ejendommen, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der indtil den 31. december 2030 ikke kan drives minkproduktion og pelseri fra den del af ejendommen, som Bygningsstyrelsens afgørelse vedrører. Trafikstyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

11. Udbetaling

Trafikstyrelsen sørger for udbetaling af erstatning, kompensationen og godtgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, hvor Trafikstyrelsen modtager de underskrevne erklæringer, jf. punkt 4 og 5 i Afsnit 11. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Bemærk, at Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse økonomiske udeståender ikke blive modregnet i forbindelse med udbetalingen.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis ansøger har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i land-

brugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Trafikstyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 1218 af 10. oktober 2025 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Trafikstyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

14. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til Overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 26, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til Erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til Overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget senest 4 uger efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 27, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til Overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 35, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Inge Neergaard Jessen



Kommissionsmedlemmer
Peter Ejnar Stræde
Jesper Nedergaard Johansen
Knud Kirkegaard

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand og modtagne forsikringserstatninger
- Bilag 4 – Besigtigelsesenhedens delafgørelse af 11. august 2026 om anlægsaktiver inkl. bilag 1