Minksekretariatet
1. instans

Ansøger 1
Adresse 1

CVR nr.: Ansøger 1
Att. Sagens parter

Toldboden 2
8800 Viborg
Telefon +45 7221 8888
1.instans@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Dato: 22-11-2023
Sagsnr.: 2022-056688
Dokumentnr.: 1857365
Sagsbehandler: Sagsbehandler 1

Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse om erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomhed

1. Indledning

Minkvirksomheden Ansøger 1 , CVR-nr. Ansøger 1 , beliggende Adresse 1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **7.135.183,91** kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til minkvirksomheden skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −**4.803.457,99** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: −**0** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **107.065,00** kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til minkvirksomheden udgør herefter **2.438.790,91** kr. pr. (afsnit 9).

3. Sagens oplysning

3.1. Ansøgning og oplysningsskema

Minkvirksomheden har den 20. januar 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 7. marts 2023 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag.

Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3).

3.2. Besigtigelsesforretningen

Den 27. september 2023 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse 1 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

3.3. Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har 8. november 2023 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af 14. november 2023.
Minkvirksomheden har fremsendt høringssvar af 13. november 2023.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 15. november 2023 sendt Fødevarestyrelsens høringssvar til minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 15. november 2023 sendt minkvirksomhedens høringssvar til Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Såfremt indlæggene konkret har givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen er disse indsat og behandlet i de relevante afsnit eller bilag.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 18, stk. 3, i bekendtgørelsen nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen § 14.

For at erstatningen og kompensationen kan udbetales, skal vilkårene og kravene i denne afgørelse og nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-18 og §§ 20-21 være opfyldt.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af det udkast til erstatningsopgørelse, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1.)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2.)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3.)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4.)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5.)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

5.1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1. Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at minkvirksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 8.578 mink fordelt som 6.998 hvalpe (inkl. hanner), 1.573 avlstæver og 7 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætning.

5.1.1.1. Nedfrosne mink

Fødevarestyrelsen har som anført ovenfor oplyst, at minkvirksomheden på aflivningstidspunktet havde 7 nedfrosne mink. Fødevarestyrelsen har ikke oplyst, hvordan de nedfrosne mink er fordelt mellem hvalpe og avlstæver.

Minkvirksomheden har ved indsendelse af oplysningsskemaet oplyst, at de nedfrosne mink var avlstæver fra produktionen i 2020.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 oplyst, at Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til minkvirksomhedens oplysninger om nedfrosne mink.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det kan lægges til grund, at de 7 nedfrosne mink var avlstæver fra 2020-produktionen. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var avlstæver fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var hvalpe, avlshanner eller dyr fra tidligere års produktion.

De af Fødevarestyrelsens optalte 8.578 mink i 2020 kan herefter opgøres som 1.580 avlstæver og 6.998 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2. Ændring af antal mink

Minkvirksomheden har ikke anmodet om, at der lægges et andet antal mink til grund for beregningen af tabt fremtidig indtjening ved produktion af minkskind.

5.1.1.3. Miljøtilladelse

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til 1.600 årstæver. Minkvirksomheden har som dokumentation sendt en miljøtilladelse af 11. april 2018 fra Kommune 1 . Det fremgår af miljøtilladelsen, at minkvirksomheden har tilladelse til 1.600 årstæver.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 ikke bemærkninger til miljøtilladelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 1.600 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Minkvirksomheden havde i 2020 en faktisk produktion på 1.580 avlstæver og 6.998 hvalpe (inkl. hanner).

Idet minkvirksomheden havde færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af minkvirksomhedens antal producerede mink.

5.1.1.4. Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 8.578 mink fordelt som 1.580 avlstæver og 6.998 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 6.998 minkskind om året.

5.1.2. Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 3. Værdien af minkskind fastsættes til 332,75 kr. pr. skind og korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, som er udpeget af Fødevarestyrelsen. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset. Skindprisen kan højst fastsættes til 349,3875 kr."*

Minkvirksomheden har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 anført følgende:

> *"Det af Kopenhagen Fur udarbejdede pelsindeks for 2017-2019 ligger på 102,817 %. Minkvirksomheden har i øvrigt vedlagt "pelsindeks sammenhæng mellem KF-konto og CHR-nummer" (Materialesamling, s. 72), som ligeledes bekræfter det udregnede pelsindeks. Minkvirksomheden har ikke anmodet om korrektion af pelsindeks og Fødevarestyrelsen har ikke bemærkninger hertil."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 342,12 kr. svarende til et pelsindeks på 102,817 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomhedens årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsætte som 342,12 kr. gange 6.998 minkskind svarende til 2.394.180,73 kr.

5.1.3. Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 6. De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årligt produceret minkskind efter stk. 5 fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomheden i kalenderåret 2019 inklusive estimeret ejerløn og løn til medhjælpende ægtefælle samt eventuelle driftsomkostninger i kalenderåret 2019 ved ikke udnyttet kapacitet, jf. § 6, og ved minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark, jf. § 8, stk. 3, fratrukket de i § 9 fastsatte omkostninger knyttet til merindtægten ved salg af levende avlsdyr og de i § 10 fastsatte omkostninger knyttet til pelsning for tredjemand. Driftsomkostninger i minkvirksomheden defineres som omkostninger før afskrivninger, renter og skat. Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen efter 1. pkt. forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Kommissionen skal herudover tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019, fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i 2020. Fremtidige omkostninger pr. minkskind kan ikke udgøre mindre end 183,75 kr. pr. mink."*

Det fremgår af minkvirksomhedens regnskab for 2019, at minkvirksomheden har regnskab efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at minkvirksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 var 1.344.002 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.133.617 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 172.666 kr.
- Personaleomkostninger: 37.719 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på 296.334 kr. fordelt på følgende poster:

- Dyrlæge og vaccine: 21.353 kr.
- Variable omkostninger mark: 72.791 kr.
- Variable omkostninger heste: 64.109 kr.
- Daka: 1.300 kr.
- Energiomkostninger – diesel: 5.808 kr.
- Energiomkostninger – el: 7.151 kr.
- Vedligeholdelse – ikke-minkrelateret (N/A): 45.338 kr.
- Investeringer over driften – ikke-minkrelateret (N/A): 1.571 kr.
- Ejendomsskat og forsikring: 9.403 kr.
- Regnskabshonorar: 3.676 kr.
- Kontingenter og faglitteratur: 1.324 kr.
- Maskinstation: 45.830 kr.
- Øvrige diverse omkostninger: 3.238 kr.
- Personalevelfærd: 13.442 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

Minkvirksomheden har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører markbrug og stutteri.

Minkvirksomheden har den 23. marts 2023 oplyst følgende vedrørende fordelingen af driftsomkostninger til erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv:

> *"De minkspecifikke omkostninger, som minkfoder, pelsningsomkostninger, salgsomkostninger og diverse omkostninger mink kan henføres direkte til forretningsområdet.*
>
> *Dyrlægeomkostninger og daka er fordelt ud fra bilag, hvor det fremgår hvilket forretningsområde den enkelte faktura vedrører.*
>
> *Energiomkostninger, som el og diesel, er der taget udgangspunkt i forbruget i 2018, 2019 og 2020, hvor der var mink, mod forbruget i 2021 og 2022, hvor der ikke var mink.*

Forbruget af diesel faldt i gennemsnit med 1.000 l diesel til 2021 og 2022. Forbruget af el faldt med 5.000 kwh til 2021 og 2022, så derfor er der for 2019 henført omkostningen til et forbrug på 1.000 l diesel til minkene og omkostningen til 5.000 kwh el til mink i 2019.

Vedligeholdelsesomkostningerne og investeringer over driften er fordelt ud fra de enkelte bilag, hvor omkostningen vedrører. Hovedparten af disse omkostninger havde
Ansøger 1 *allerede fordelt ved den løbende bogføring i 2019.*
Ejendomsskatten er indregnet til ikke minkrelateret virksomhed.
Forsikringsomkostningerne, regnskabshonorar og øvrige diverse omkostninger er fordelt forholdsmæssigt i forhold til omsætning på mink relateret virksomhed og ikke minkrelateret virksomhed.

Kontingent mink er kontingent til DP, anden kontingent er ikke minkrelateret.
Lønomkostning er en løn til en skoledreng der hjælper på minkfarmen. Gas er ligeledes brugt på minkfarmen.

Maskinstation er flytte og udkørsel af minkgylle og leje af gyllebeholder til minkgylle indregnet til mink, resten er indregnet til marken.

Afskrivningerne vedrørende mink er afskrivninger på minkhaller og minkinventar".

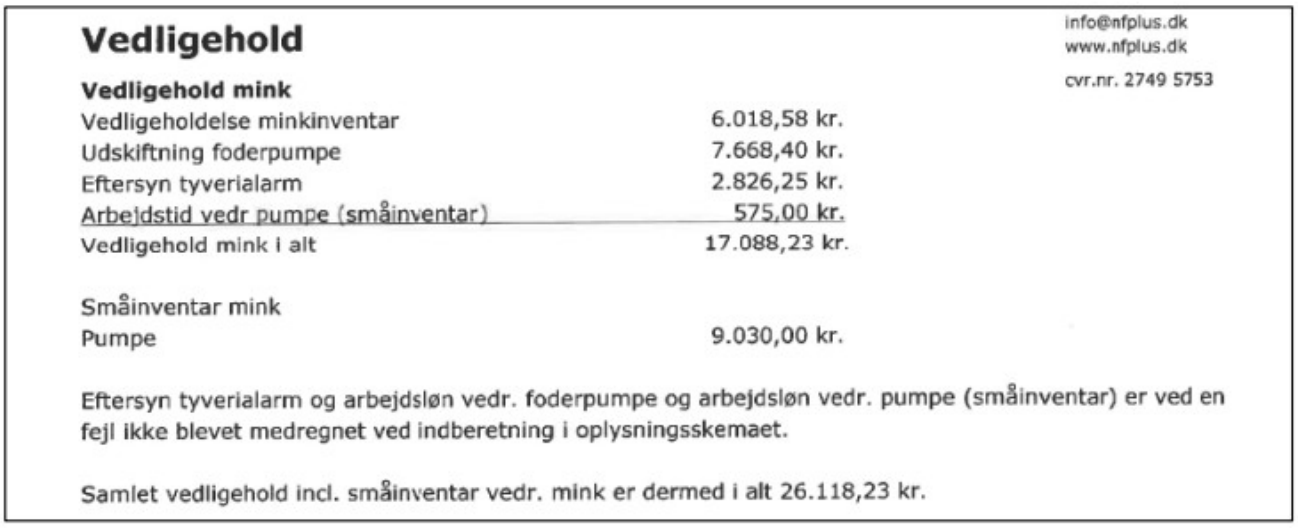
Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 anført følgende:

"Minkvirksomheden har fordelt deres omkostninger mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget. Fødevarestyrelsen bemærker, at der er taget højde for flytning samt udkørsel af gylle og leje af gyllebeholder. Dette er markeret som maskinstation i regnskabet. Fødevarestyrelsen har ingen bemærkninger til fordelingen."

Fødevarestyrelsen bemærkede på besigtigelsen den 27. september 2023, at Fødevarestyrelsens beregning af fordelingsnøglen var 82 pct. til erstatningsberettiget erhverv og 18 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

<u>Minkvirksomhedens korrektioner til fordelingen af driftsomkostninger</u>
Minkvirksomheden har sendt supplerende oplysninger vedr. fordelingen af minkvirksomhedens driftsomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv den 18. april 2023 og 5. september 2023.

Minkvirksomheden har den 18. april 2023 oplyst, at den i oplysningsskemaet anførte fordeling af driftsomkostninger til vedligehold ikke er korrekt, idet minkvirksomheden har anført følgende nye fordeling:



Vedligehold

info@nfplus.dk
www.nfplus.dk
cvr.nr. 2749 5753

Vedligehold mink

Vedligeholdelse minkinventar	6.018,58 kr.
Udskiftning foderpumpe	7.668,40 kr.
Eftersyn tyverialarm	2.826,25 kr.
Arbejdstid vedr pumpe (småinventar)	575,00 kr.
Vedligehold mink i alt	17.088,23 kr.

Småinventar mink

Pumpe	9.030,00 kr.

Eftersyn tyverialarm og arbejdsløn vedr. foderpumpe og arbejdsløn vedr. pumpe (småinventar) er ved en fejl ikke blevet medregnet ved indberetning i oplysningsskemaet.

Samlet vedligehold incl. småinventar vedr. mink er dermed i alt 26.118,23 kr.

Korrektionerne medfører, at de i oplysningsskemaet anførte omkostninger til vedligeholdelse for erstatningsberettiget minkerhverv, forhøjes med 4.081 kr. fra i alt 13.007 kr. til 17.088,23 kr. Omkostninger til vedligeholdelse til ikke-minkrelateret erhverv reduceres med 4.081 kr. fra 45.338 kr. til 41.257 kr.
Minkvirksomheden har desuden den 18. april 2023 oplyst følgende vedr. udgifter til maskinstation:

> *"Omkostningen til maskinstation betalt den 15/7 2019 med en omkostning på i alt 10.968,50 kr. mangler bilaget desværre og det har ikke været muligt at fremskaffe det.*
>
> *Omkostningerne til at flytte gylle, opbevaring og udkørsel af gylle og staldgødning vedrører minkene, resten vedr. ikke minkproduktion.*
>
> *Det manglende bilag vedrører udkørsel af gylle og andet maskinstationsarbejde til forårsarbejde i marken. Denne omkostning er derfor efter bedste skøn fordelt med 60% til minkene og 40% til marken."*

Minkvirksomheden har i mail den 5. september 2023 oplyst følgende korrektioner til den i oplysningsskemaet anførte fordeling af driftsomkostningerne mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv:

Minkvirksomheden har oplyst, at der er en fejl i bogføringen vedr. posten variable omkostninger mark på 72.791, kr. – ikke-erstatningsberettiget erhverv og posten dyrlæge og vaccine på 40.415 kr. – erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har ved gennemgang af underliggende bilag opdaget, at der blandt de bogførte omkostninger til mark på 72.791 kr. er en omkostningspost på 1.666 kr., som retteligt vedrører omkostninger til dyrlæge og vaccine for erstatningsberettiget minkerhverv. Minkvirksomheden ønsker som følge heraf at flytte 1.666 kr. fra omkostningsposten variable omkostninger mark til omkostningsposten dyrlæge og vaccine for erstatningsberettiget minkerhverv.

Posten variable omkostninger mark reduceres således med 1.666,00 kr., hvorefter den udgør 71.125,00 kr. Posten dyrlæge og vaccine forhøjes tilsvarende med 1.666,00 kr. og udgør herefter 42.081,00 kr.

Minkvirksomheden har oplyst, at posten personalevelfærd skal fordeles med 2.338,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 11.104,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Minkvirksomheden har fremsendt dokumentation for de samlede udgifter og oplyst, hvilke omkostninger der vedrører udgifter til personalevelfærd til erstatningsberettiget erhverv. Der er tale om udgifter til minkhandske, kaffe, vaskemidler m.v.

På baggrund af ovenstående korrektioner er minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 på 1.352.087 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.133.617 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 178.413 kr.
- Personaleomkostninger: 40.057 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

På baggrund af ovenstående korrektioner er minkvirksomhedens driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv i 2019 på 288.249 kr. fordelt på følgende poster:

- Dyrlæge og vaccine: 21.353 kr.
- Variable omkostninger mark: 71.125 kr.
- Variable omkostninger heste: 64.109 kr.
- Daka: 1.300 kr.
- Energiomkostninger – diesel: 5.808 kr.
- Energiomkostninger – el: 7.151 kr.
- Vedligeholdelse – ikke-minkrelateret (N/A): 41.257 kr.
- Investeringer over driften – ikke-minkrelateret (N/A): 1.571 kr.
- Ejendomsskat og forsikring: 9.403 kr.
- Regnskabshonorar: 3.676 kr.
- Kontingenter og faglitteratur: 1.324 kr.
- Maskinstation: 45.830 kr.
- Øvrige diverse omkostninger: 3.238 kr.
- Personalevelfærd: 11.104 kr.

Nedenfor gengives det af minkvirksomheden oplyste om grundlaget for at henføre driftsomkostninger i 2019 til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Minkvirksomhedens redegørelse er suppleret med oplysninger fra de indsendte regnskaber.

<u>Minkvirksomhedens fordeling af omkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv</u>
Omkostningerne til dyrlæge og vaccine (21.353 kr.), variable omkostninger mark (71.125 kr.), variable omkostninger heste (64.109 kr.), DAKA (1.300 kr.), vedligeholdelse – ikke-minkrelateret (41.257 kr.), investeringer over driften – ikke-minkrelateret (1.571 kr.), ejendomsskat (5.198 kr.) og personalevelfærd (11.104 kr.) er henført direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv på baggrund af oplysninger i minkvirksomhedens interne regnskab for 2019.

Energiomkostninger – diesel (5.808 kr.) og energiomkostninger - el (7.151 kr.) er henført direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv på baggrund af en sammenligning af minkvirksomhedens forbrug i 2018-2020, hvor der var minkdrift på farmen, og 2021-2022.

Minkvirksomheden har fordelt minkvirksomhedens samlede omkostninger til forsikring (43.025 kr.) og omkostninger til regnskabshonorar (36.758 kr.) på baggrund af en fordelingsnøgle baseret på den forholdsmæssige fordeling af minkvirksomhedens omsætning mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv. Minkvirksomheden har herefter henført omkostninger til forsikringer (4.205 kr.) og regnskabshonorar (3.676 kr.) til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Omkostninger til kontingenter og faglitteratur (1.324 kr.) er henført direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv på baggrund af minkvirksomhedens analyse af bilag.

Omkostninger til maskinstation (45.830 kr.) er henført direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv på baggrund af minkvirksomhedens analyse af bilag.
Øvrige diverse omkostninger (3.238 kr.) er henført direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv på baggrund af en skønsmæssig fordelingsnøgle (90% til erstatningsberettiget erhverv og 10% til ikke-erstatningsberettiget erhverv).

Omkostninger til personalevelfærd (11.104 kr.) er henført direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv på baggrund af analyse af bilag.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af omkostningsfordelingen mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fordelingen af omkostningerne mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv skal foretages således, at omkostninger, der i deres helhed kan henføres til erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv, henføres i overensstemmelse hermed.

Hvis omkostningerne ikke kan henføres i deres helhed til erstatningsberettiget eller ikke-erstatningsberettiget erhverv, fordeles omkostningerne på baggrund af en konkret analyse. Hvis der fortsat ikke findes et konkret, velbegrundet og dokumenteret grundlag for en direkte fordeling, skal de resterende omkostninger (”fællesomkostningerne”) fordeles på baggrund af en fordelingsnøgle. Fordelingsnøglen beregnes som forholdet mellem omkostningerne, der i deres helhed eller på baggrund af en analyse kan henføres til erstatningsberettiget erhverv henholdsvis ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger til henholdsvis forbrug af minkfoder, pelsningsomkostninger, dyrlæge og vaccine, salgsomkostninger KF, variable omkostninger mark, variable omkostninger heste, DAKA, diverse omkostninger pelsdyr, dyrevelfærdsafgift, vedligeholdelse minkrelateret, vedligeholdelse ikke-minkrelateret, investeringer over driften, investeringer ikke-minkrelateret, ejendomsskat, kontingenter og faglitteratur, lønadministration, gas, lønninger, sociale bidrag og personalevelfærd er direkte henførbare til enten erstatningsberettiget minkerhverv eller ikke-erstatningsberettiget erhverv, og at omkostningerne skal fordeles i overensstemmelse med minkvirksomhedens fordeling som beskrevet ovenfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på oplysninger i minkvirksomhedens interne regnskab for 2019 og minkvirksomhedens oplysninger om fordelingen.

Med hensyn til minkvirksomhedens omkostninger til maskinstation på samlet 70.358 kr. vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at 24.528 kr. er direkte henførbare til erstatningsberettiget minkerhverv, og at 34.862 kr. er direkte henførbare til ikke-erstatningsberettiget erhverv, hvilket er i overensstemmelse med minkvirksomheden fordeling.

For de resterende omkostninger til maskinstation på 10.969 kr. vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at det ikke er muligt at henføre dem direkte til enten erstatningsberettiget minkerhverv eller ikke-erstatningsberettiget erhverv, idet det på grund af manglende bilag ikke er dokumenteret, hvad omkostningerne vedrører.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af driftsomkostninger, der er direkte henførbare til enten erstatningsberettiget minkerhverv eller ikke-erstatningsberettiget erhverv, kan herefter sammenfattes som anført i tabellen nedenfor:

Direkte henførbare driftsomkostninger	**Erstatningsberettiget minkerhverv**	**Ikke-erstatningsberettiget erhverv**	**Total**
Forbrug af foder	825.185,00	0,00	825.185,00
Pelsningsomkostninger	162.079,00	0,00	162.079,00
Dyrlæge og vaccine	42.081,00	21.353,00	63.434,00
Salgsomkostninger KF	61.702,00	0,00	61.702,00
Variable omkostninger mark	0,00	71.125,00	71.125,00
Variable omkostninger hest inkl. foder	0,00	64.109,00	64.109,00
DAKA	470,00	1.300,00	1.770,00
Diverse omkostninger pelsdyr	41.929,00	0,00	41.929,00
Dyrevelfærdsafgift	1.837,00	0,00	1.837,00
Vedligeholdelse mink-relateret	17.088,00	0,00	17.088,00
Vedligeholdelse - ikke-minkrelateret	0,00	41.257,00	41.257,00
Investeringer over driften - mink	9.030,00	0,00	9.030,00
Investeringer - ikke-minkrelateret	0,00	1.571,00	1.571,00
Ejendomsskat	0,00	5.198,00	5.198,00
Kontingenter og faglitteratur	14.010,00	1.324,00	15.334,00
Lønadministration	1.538,00	0,00	1.538,00
Gas	635,00	0,00	635,00
Maskinstation	24.528,00	34.861,50	59.389,50
a) Lønninger	37.312,00	0,00	37.312,00
d) Sociale bidrag	407,00	0,00	407,00
f) Personalevelfærd	2.338,00	11.104,00	13.442,00
Direkte henførbare omkostninger total	**1.242.169,00**	**253.202,50**	**1.495.371,50**

Pct. af direkte henførbare omkostninger total (Generel fordelingsnøgle)	83,07%	16,93%	

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger til henholdsvis diesel (11.617 kr.), el (10.216 kr.), forsikringer (43.025 kr.), regnskabshonorar (36.758 kr.), maskinstation (restfaktura på 10.968 kr.) og øvrige diverse omkostninger (32.380 kr.) hverken er direkte henførbare til enten erstatningsberettiget minkerhverv eller ikke-erstatningsberettiget erhverv, hvorfor omkostningerne skal betragtes som fællesomkostninger, der skal fordeles efter en fordelingsnøgle baseret på den forholdsmæssige fordeling mellem minkvirksomhedens direkte henførbare driftsomkostninger.

For så vidt angår omkostningerne til forsikringer, regnskabshonorar og øvrige diverse omkostninger har minkvirksomheden fordelt omkostningerne mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv ud fra en fordelingsnøgle, der er baseret på den forholdsmæssige fordeling af minkvirksomhedens omsætning. Erstatnings- og taksationskommissionen finder imidlertid ikke, at minkvirksomhedens fordelingsnøgle kan lægges til grund, idet den forholdsmæssige fordeling af minkvirksomhedens omsætning ikke giver et retvisende billede af ressourcetrækket i minkvirksomhedens enkelte forretningsben. Erstatnings- og taksationskommissionen finder i stedet, at fordelingsnøglen skal beregnes på baggrund af den forholdsmæssige fordeling af minkvirksomhedens direkte og indirekte henførbare omkostninger, idet disse omkostninger efter erstatnings- og taksationskommissionens opfattelse giver et mere retvisende billede af ressourcetrækket i minkvirksomheden.

Med hensyn til omkostningerne til diesel og el har minkvirksomheden fordelt omkostningerne mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv ved at lave en sammenligning af minkvirksomhedens forbrug i 2018-2020, hvor der var minkdrift, og 2021-2022, hvor der ikke var minkdrift. Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at denne fordelingsmetode ikke giver et retvisende billede af, hvad minkvirksomhedens forbrug af diesel og el til erstatningsberettiget minkerhverv henholdsvis ikke-erstatningsberettiget erhverv var i 2019, idet erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der er mange forskellige forhold, der kan have indflydelse på forbruget i det enkelte år. Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der er store udsving i minkvirksomhedens forbrug i 2018, 2019 og 2020, hvor der var minkdrift, samt 2021 og 2022, hvor der ikke var minkdrift. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne bør fordeles mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv i overensstemmelse med fordelingsnøglen baseret på de direkte henførbare omkostninger som beskrevet ovenfor, idet denne giver et mere retvisende billede af ressourcetrækket i minkvirksomheden i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på denne baggrund, at fællesomkostningerne skal fordeles med 83,07 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv, mens 16,93 pct. henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fordelingen af fællesomkostningerne fremgår af nedenstående tabel:

Fællesomkostninger	Erstatningsberettiget minkerhverv	Ikke-erstatningsberettiget erhverv	Total
Energiomkostninger - diesel	9.649,96	1.967,04	11.617,00
Energiomkostninger - el	8.486,18	1.729,82	10.216,00
Forsikring	35.739,83	7.285,17	43.025,00
Regnskabshonorar	30.533,98	6.224,02	36.758,00
Maskinstation (restfaktura)	9.111,27	1.857,23	10.968,50
Øvrige diverse omkostninger	26.897,28	5.482,72	32.380,00

Driftsomkostninger samlet, henførbare og fordelte	**1.362.587,51**	**277.748,49**	**1.640.336,00**

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af det ovenstående, at minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv skal forhøjes med i alt 10.500,51 kr., svarende til differencen mellem driftsomkostningerne opgjort i oplysningsskemaet af 7. marts 2023 og korrigeret den 18. april 2023 og 5. september 2023 på 1.352.087,00 kr. og de af kommissionen opgjorte driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv på 1.362.587,51 kr.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 eksklusive korrektioner udgør 1.362.587,51 kr.

Minkvirksomhedens anmodning om øvrige korrektioner er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1. Driftsomkostninger i 2019

Salgsomkostninger
Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens salgsomkostninger for 2019 på 5.270 kr.

Som begrundelse for reduktionen har minkvirksomheden anført, at minkvirksomheden i 2019 har afholdt 61.702 kr. i salgsomkostninger, og at minkvirksomheden i 2019 producerede 6.639 skind svarende til salgsomkostninger på 56.432 kr. (8,50 kr. pr. skind).

Som dokumentation har minkvirksomheden den 7. marts 2023 fremlagt et dokument navngivet "Bilag 7 – Produktion 2019", hvoraf produktionen for 2019 er opgjort. Derudover har minkvirksomheden fremlagt minkvirksomhedens interne regnskab for 2019, hvor det af note S145 fremgår, at minkvirksomheden har afholdt 61.702 kr. i salgsomkostninger

Minkvirksomheden har på den baggrund anmodet om, at differencen på 5.270 kr. reduceres i minkvirksomhedens driftsomkostninger.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 oplyst, at Fødevarestyrelsen ikke har indvendinger mod en korrektion af salgsomkostningerne på 5.270 kr., idet Fødevarestyrelsen er enig i minkvirksomhedens måde at korrigere salgsomkostningerne på.

De estimerede årlige omkostninger opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6. De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra 2019-produktionen og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2019 jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Minkvirksomheden har i minkvirksomhedens regnskabsmateriale for 2019 angivet salgsomkostninger på 61.702,00 kr. Minkvirksomheden har i 2019 produceret 6.639 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3.3. Minkvirksomhedens salgsomkostninger korrigeres derfor til 8,50 kr. gange 6.639 hvalpe svarende til 56.431,50 kr.
Driftsomkostningerne reduceres således med 5.270,50 kr.

Samlet korrektion i driftsomkostningerne
Driftsomkostningerne skal herefter reduceres med 5.270,50 kr. og udgør herefter 1.357.317,01 kr.

5.1.3.2. Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Minkvirksomheden har ikke anmodet om korrektion af minkvirksomhedens driftsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.357.317,01 kr.

5.1.3.3. Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af minkvirksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, hvis det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Minkvirksomheden har den 23. marts 2023 oplyst følgende:

> *"Som det også fremgår af bilag 7, er den samlede produktion i 2019 på 6.639 stk., med at af den samlede produktion af de 320 stk. indregnet som hanner og 6.319 stk. som hvalpe.*

Af den samlede produktion på 6.639 stk. i 2019, er de 320 stk. gemt som avlshanner ultimo 2019, og som skal bruges til parring i foråret 2020."

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 anført følgende:

"Fødevarestyrelsen skal generelt om produktionsforskel mellem 2019 og 2020 bemærke, at styrelsen har konstateret, at erstatnings- og taksationskommissionerne anvender følgende formel til opgørelse af produktionen i 2019 (for minkvirksomheder, der anvender Ø 90 regnskaber, ikke har forskudt regnskabsår, og som ikke i det væsentligste har baseret sin skindproduktion på opfodring af mink indkøbt samme år): Ultimo beholdning af skind og mink – primo beholdning af skind og mink + solgte skind + solgte levende mink – købte levende mink + avlshunner ultimo 2019 + avlshanner ultimo 2019.

Formlen afspejler en produktionsopgørelse af virksomhedens "egenproduktion" beregnet ud fra beholdningsforskydning tillagt solgte skind og levende dyr i året samt virksomhedens avlsdyr, mens indkøbte mink ikke medregnes. Fødevarestyrelsen enig i, at der ved opgørelsen ikke skal medregnes både solgte og købte mink, idet dette ville føre til et for stort antal mink i 2019 samlet set for alle sager og dermed for lave enhedsomkostninger, idet avlere handler med hinanden, og handlede mink i givet fald ville blive medregnet to gange – både hos køber og sælger.

Fødevarestyrelsen skal imidlertid påpege, at den anvendte opgørelse af produktionen af mink i 2019 medfører, at avlshannerne medregnes som "solgte skind", idet de typisk pelses og indleveres til auktion i foråret lige efter parring. Samtidig medregnes avlshannerne ultimo 2019, som skal danne grundlag for næste års produktion. Dermed tælles avlshannerne med to gange – både som skind og som avlsdyr. I 2020 indgår de pelsede avlshanner fra foråret 2020 imidlertid ikke i optællingerne af mink ifm. nedslagningen som følge af COVID-19. Ved nedslagningen blev der alene optalt avlstæver og "hvalpe inkl. hanner". Det bemærkes, at de optalte "hvalpe inkl. hanner" er udtryk for den samlede skindproduktion, som en minkvirksomhed med et stabilt antal avlsdyr og et stabilt hvalpegennemsnit har de efterfølgende år, da avlshannerne pelses om foråret.

Fødevarestyrelsen kan til orientering oplyse, at spørgsmålet i en anden sag er indbragt for overerstatnings- og taksationskommissionen."

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af minkvirksomhedens antal af mink i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt minkvirksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019.

Da minkvirksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019

beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i minkvirksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at minkvirksomheden primo 2019 havde i alt 8.920 mink fordelt på 320 avlshanner, 1.700 avlstæver og 6.900 skind. Det fremgår endvidere, at minkvirksomheden i 2019 solgte 0 avlsdyr og 7.259 skind og købte 0 avlshanner og 20 avlstæver, samt at minkvirksomheden ultimo 2019 havde i alt 8.320 mink fordelt på 320 avlshanner, 1.700 avlstæver og 6.300 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort minkvirksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 6.639 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 8.920 mink at fradrage salget af 0 avlsdyr og 7.259 skind og tillægge købet af 20 avlsdyr. Det beregnede tal på 1.681 mink er herefter fratrukket i minkvirksomhedens ultimo-beholdning på 8.320 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 6.639 hvalpe.

Erstatnings- og taksationskommissionen har således opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 til i alt 8.659 mink fordelt på 6.639 hvalpe, 320 avlshanner og 1.700 avlstæver. Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at beholdningen af avlshanner efter sædvanlig regnskabspraksis indgår både primo og ultimo 2019 ved opgørelsen af produktionen for 2019.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1.1. lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 8.578 mink fordelt som 6.998 hvalpe (inkl. hanner) og 1.580 avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 8.659 mink og 2020 med 8.578 mink på −0,94 pct. svarende til en faktor 99,06. Beregningen tager udgangspunkt i det samlede antal mink, da korrektionsfaktoren vedrører de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 1.357.317,01 kr., jf. afsnit 5.1.3.1., ganges således med 99,06 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 1.344.620,08 kr.

5.1.3.4. Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9. Ved opgørelsen af antallet af mink på besætningen tages udgangspunkt i det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020. For at sammenligne udgifterne til arbejdskraft og antallet af mink, korrigeres udgifterne til arbejdskraft og de erlagte arbejdstimer i nedenstående afsnit med produktionsforskellen mellem 2019 og 2020, jf. afsnit 5.1.3.3.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt 8.578 mink i 2020. Med en minkbesætning på 8.578 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 1.700,28 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Minvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 1.390 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.
- 265 timer til ufaglærte øvrige medarbejder til en samlet løn på 37.312 kr.

Minkvirksomheden har i følgebrev af 9. februar 2023 oplyst, at:

> *"Ansøger 1 får pelset sine mink på pelseri, men så snart de er pelset hjemtager han skindene og opbevarer og pakker selv skindene, indtil de bliver indleveret til Kopenhagen Fur."*

Minkvirksomheden har endvidere oplyst følgende om omkostningerne til medarbejdergruppen "ufaglærte øvrige medarbejdere":

> *"Der er udbetalt løn til Person 1 og Person 2 . Iflg. Ansøger 1 har de begge fået en timeløn på 125 kr./time plus feriepenge. Altså i alt 140,80 kr./time. Det betyder at der skal i alt er udbetalt løn svarende til 265 timer.*
>
> *Person 1 og Person 2 har som ungarbejdere hjulpet på minkfarmen og iflg. Ansøger 1 udelukkende hjulpet på minkfarmen.*
>
> *De har iflg. Ansøger 1 hjulpet med at tømme gyllerender, flytte mink og diverse andet forefaldende arbejde vedr. minkfarmen."*

Minkvirksomheden har i mail den 13. september 2023 uddybet, at ungarbejderne i 2020 var henholdsvis 20 og 21 år gamle, jf. medarbejdernes CPR-nr. anført på lønoplysningerne. De pågældende ansatte er i oplysningsskemaet indplaceret som ufaglærte øvrige medarbejdere.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har oplyst at der har været ansat en medarbejder på farmen udover ejeren. Det er oplyst, at den ansatte har arbejdet 265 timer med en faktisk udbetalt løn på 37.312 kr. Fødevarestyrelsen har ikke bemærkninger hertil.*
>
> *Minkvirksomheden har haft ansat en medarbejder til en timeløn på 140,63 kr./time i 265 timer, mens ejer har ydet 1.390 timer og som bemærkning har angivet, at det ligeledes drejer sig om forbrug til pasning og planteavl og stutteri. Fødevarestyrelsen skal bemærke, at der bør angives en mere præcis opdeling i forhold til erlagte timer på henholdsvis minkfarmen, planteavl og stutteri. På det foreliggende grundlag kan styrelsen ikke vurderer om der er afholdt udgifter for et tilstrækkeligt antal timer."*

Minvirksomheden har den 29. august 2023 supplerende oplyst, at ejer af minkvirksomheden har brugt 1.390 timer pr. år til at passe mink. Resten af tiden op til en fuldtidsstilling bruger ejeren til at passe marken og stutteri.
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomheden samlet set havde 1.655 arbejdstimer i 2019.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.3. er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på −0,94 pct. svarende til en faktor på 99,06.

Minkvirksomhedens samlede antal arbejdstimer korrigeres derfor med faktor 99,06, hvorefter de udgør 1.639,52 timer i 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomheden mangler 60,76 arbejdstimer for at leve op til kravet i nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 1. pkt.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 3. pkt., at hvis betingelsen i 1. pkt. ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen for en ufaglært øvrig medarbejder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens personaleomkostninger skal forhøjes med 11.471,58 kr. svarende til timelønnen for en ufaglært øvrig medarbejder på 188,79 kr. gange 60,76 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter 1.356.091,67 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ejerløn
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens ejer har brugt 1.390 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr. Det svarer til en timeløn på 0 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 278.806,20 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 278.806,20 kr.

Ufaglærte øvrige medarbejdere
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere har brugt 265 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 37.312 kr. Det svarer til en timeløn på 140,80 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Minkvirksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på mindst 50.029,35 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 12.717,35 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 37.312 kr. og mindstekravet på 50.029,35 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019 med 278.806,20 kr. for ejer og 12.717,35 kr. for ufaglærte øvrige medarbejdere. Dette svarer til en forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på samlet 291.523,55 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at forhøjelsen af lønomkostningerne på samlet 291.523,55 kr. herefter skal korrigeres for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på 99,06 pct., hvorefter forhøjelsen af lønomkostningerne udgør 288.796,51 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes med 288.796,51 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter 1.644.888,18 kr.

5.1.3.5. Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 6.998 minkskind udgør 1.644.888,18 kr. svarende til 235,05 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 2.394.180,73 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 1.644.888,18 kr., jf. afsnit 5.1.3.5. hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 749.292,54 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 5.427.111,10 kr.

5.2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen vurderet, om aktiverne har været anvendt i minkvirksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

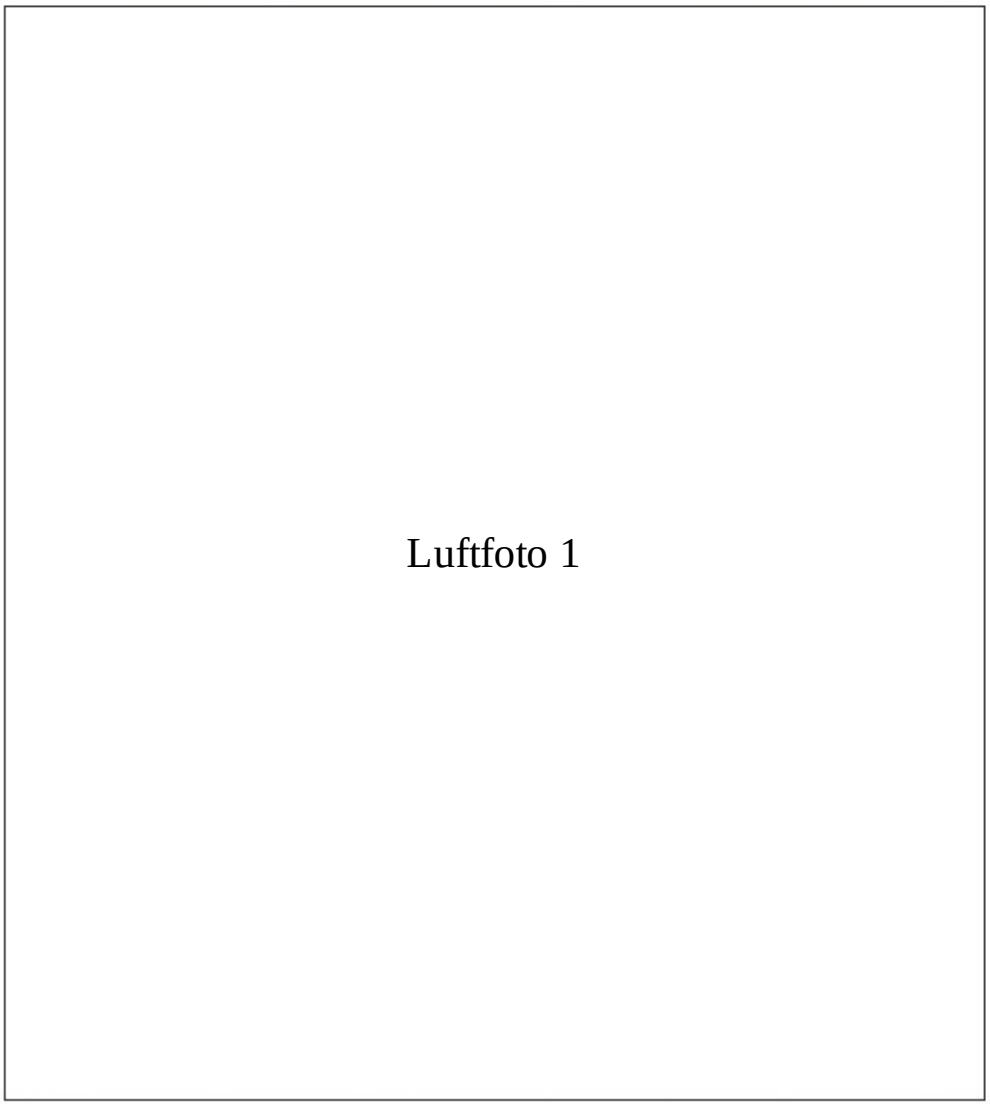
Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1. Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse 1 . Det er Ansøger 1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Minkvirksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.



Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering A (stuehus)
Bygningen markeret med A fremgår af BBR som stuehus til landbrugsejendom. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Bygningen blev ikke besigtiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke har været anvendt som led i minkproduktionen og derfor ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering B (garage)
Bygningen markeret med B fremgår af BBR som garage. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Bygningen blev ikke besigtiget.
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke har været anvendt som led i minkproduktionen og derfor ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering C (anden bygning til landbrug)
Bygningen markeret med C fremgår af BBR som anden bygning til landbrug mv. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Bygningen blev ikke besigtiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion og kan omstilles til anden virksomhed. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at bygningen ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering D (lager, hestestald)
Bygningen markeret med D fremgår af BBR som maskinhus, garage m.v. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Minkvirksomheden oplyste under besigtigelsesforretningen, at bygningen anvendes til landbrug, hestestald og lager. Bygningen blev besigtiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion og kan omstilles til anden virksomhed. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at bygningen ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering E (værksted, lager, tidligere pelseri)
Bygningen markeret med E fremgår af BBR som minkhal. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Minkvirksomheden har i mail af 29. august 2023 oplyst, at:

> *"BBR nr. 6 er værksted og i et lille hjørne af værkstedet er der lager med alarm til minkskind. Denne bygning er en isoleret bygning der tidligere har været svinestald og pelseri, men er i dag omdannet til værksted.* Ansøger 1 *har de senere år ikke*

> *selv pelset, men fået pelset minkene ude på pelseri.* Ansøger 1 *ønsker at beholde denne bygning."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion og kan omstilles til anden virksomhed. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at bygningen ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering F (maskinhal)
Bygningen markeret med F fremgår af BBR som minkhal. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Minkvirksomheden har i mail af 29. august 2023 oplyst, at:

> *"BBR nr. 8 er maskinhus og denne bygning er udelukkende til maskiner til markdriften. Så denne bygning har intet med minkvirksomheden at gøre."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion og kan omstilles til anden virksomhed. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at bygningen ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1-17 (åbne minkhaller)
Markering med Aktiv ID nr. 1-17 fremgår af anlægskartoteket som åbne træhaller.
Bygningerne med Aktiv ID nr. 1-17 er i BBR registreret som minkhaller.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne er varigt indrettet til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed udgør erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.501 (fodersilo)
Markering med nummer 1.501 fremgår af anlægskartoteket med Aktiv ID nr. 1.501 som en fodersilo på 3 m3.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloen har været anvendt som led i minkproduktionen og dermed udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.508 (vaskeplads)
Minkvirksomheden oplyste under besigtigelsen, at der er en vaskeplads under fodersiloen. Vaskepladsen er ved en fejl ikke medtaget i anlægskartoteket. Minkvirksomheden har i mail den 3. oktober 2023 oplyst, at vaskepladsen er på 10 m2 og at standen vurderes til middel med pil op.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen har været anvendt som led i minkproduktionen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der er tale om et erstatningsberettiget aktiv, og at aktivet tilføjes til bilag 4 som Aktiv ID nr. 1.508.

Markering 1.507 (møddingsplads)
Markering med Aktiv ID nr. 1.507 fremgår af anlægskartoteket og beskrives som en møddingsplads på 128 m2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at møddingpladsen har været anvendt som led i minkproduktionen i minkvirksomheden og dermed udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.601 (tag til møddingsplads)
Markering med Aktiv ID nr. 1.601 fremgår af anlægskartoteket og beskrives som et tag til møddingspladsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at taget til møddingpladsen har været anvendt som led i minkproduktionen i minkvirksomheden og dermed udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.506 (læhegn – levende)
Markering med nummer 1.506 fremgår af anlægskartoteket Aktiv ID nr. 1.506 som læhegn (levende) 3 rk med en længde på 71 meter. (Grøn markering viser det læhegn, der skal fjernes. Orange markering viser det læhegn, der skal blive).
Minkvirksomheden oplyste på besigtigelsen, at der er en fejl i angivelsen i antal meter levende læhegn i oplysningsskemaet. Minkvirksomheden har den 3. oktober 2023 supplerende oplyst, at længden på læhegnet skal forhøjes med 35 meter til i alt 106 m.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at læhegnet, der omkranser minkvirksomhedens minkhaller, har været anvendt som led i minkproduktionen i minkvirksomheden og dermed udgør et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herudover, at længden på læhegnet skal fastsættes til i alt 106 m.

Markering 1.505 (omfangshegn)
Markering med nummer 1.505 fremgår af anlægskartoteket med Aktiv ID nr. 1.505 som omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning på 230 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omfangshegnet har været anvendt som led i minkproduktionen i minkvirksomheden og dermed udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.504 (tilkørselsveje og vendepladser)
Markering med nummer 1.504 fremgår af anlægskartoteket med Aktiv ID nr. 1.504 som tilkørselsveje og vendepladser med grus og beton på 303 m2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejene og vendepladserne har været anvendt som led i minkproduktionen i minkvirksomheden og dermed udgør erstatningsberettigede aktiver.

Øvrige anlægsaktiver
Minkvirksomheden har på besigtigelsen anmodet om, at Aktiv ID nr. 2.307 - Hydratkalk udgår af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Aktiv ID nr. 2.307 – Hydratkalk er et omsætningsaktiv og dermed ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at aktivet skal udgå af bilag 4.

Minkvirksomheden har på besigtigelsen anmodet om, at Aktiv ID nr. 2.305 – Alarm Pelseri udgår af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Aktiv ID nr. 2.305 – Alarm pelseri har været anvendt som led i minkproduktionen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der er tale om et erstatningsberettiget aktiv, og at aktivet forbliver i bilag 4. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden i stedet kan udtage aktivet jf. afsnit 6.1.

Minkvirksomheden har på besigtigelsen anmodet om, at Aktiv ID nr. 2.201 – Flytterør ændres, således antallet af flytterør reduceres fra 72 stk. til 69 stk. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at reduktionen af antallet af flytterør er retvisende.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt som led i minkproduktionen i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2. Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af minkvirksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af virksomheden fremsendte oplysningsskema. Erstatnings- og taksationskommissionen har ajourført anlægskartoteket løbende på baggrund af minkvirksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

<u>Aktivernes pris og levetid</u>
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at minkvirksomheden har 13 aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Minkvirksomheden har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 10 og 11.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der ikke er fastlagt standardværdier for disse aktiver og vurderer, at de af minkvirksomheden anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Minkvirksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdiansættelserne skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af minkvirksomhedens oplysninger om standen på minkvirksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af minkvirksomheden oplyste standsvurderinger:

Aktiv ID nr.	**Aktiv**	**Minkvirksomhedens standsvurdering**	**Erstatnings- og taksationskommissionens standsvurdering**
1-5	Åbne træhaller, 2 til 4 rk.	God	God ↓
7	Åbne træhaller, 2 til 4 rk.	God	Middel
8	Åbne træhaller, 2 til 4 rk.	Middel	Middel ↑
9	Åbne træhaller, 2 til 4 rk.	God	Middel ↑
10-12	Åbne træhaller, 2 til 4 rk.	God	Middel ↑
13-17	Åbne træhaller, 2 til 4 rk.	God	Middel
501-508	XL redekassser incl.Redekasselåg	God	God ↓
513-515	XL redekassser incl.Redekasselåg	God	God ↓
509-512	Redekasser inkl. Redekasselåg	God	Middel ↓
516	Redekasser inkl. Redekasselåg	God	Middel ↓
1.001	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 4 dyr	Middel	Middel ↓
1.002	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 4 dyr	Middel ↑	Middel
1.003	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 4 dyr	Middel ↑	Middel
1.004	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 4 dyr	Middel ↑	Middel
1.005	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 4 dyr	Middel ↑	Middel
1.006	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 3 dyr	God	God ↓
1.007	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 4 dyr	Middel ↑	Middel
1.008	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 3 dyr	God	God ↓
1.009	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 4 dyr	Middel ↑	Middel
1.010	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 3 dyr	God	God ↓
1.011	Bure - alm. skillerum inkl. låger - 2 dyr - rustfri	God	God ↓
1.012	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr	God	God ↓
1.013	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr	Middel ↑	Middel
1.014	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr	God	God ↓
1.015	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr	Middel ↑	Middel
1.016	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr	God	God ↓
1.017	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr	Middel	Middel ↓
1.018	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 3 dyr	Middel ↑	Middel
1.019	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 3 dyr	Middel	Middel ↓
1.020	Bure med overbygning inkl. låger - 3 dyr - rustfri	God	God ↓
1.021	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 3 dyr	God	God ↓
1.022	Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr	Middel ↑	Middel

1.505	Omfangshegn	God	Middel
1.701	Gødningsrender	God	God ↓
1.801	Kropstropmle, selvtømmende	God	Middel ↑
1.802	Kropstromle med skydelåge – alm.	Middel ↑	Middel
1.901	Diverse transportbånd	God	Middel ↑
1.903	Skruekompressor inkl. Rørsystem	God	Middel ↑

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid** (årstal)	**Omkostninger til levetidsforlængelse** (kr.)	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse** (kr.)
Sorteringsvogn standard (aktiv ID-nr. 1.807)	31. december 2024	4.000,00	2.895,07
Halmsamler (aktiv ID-nr. 2.001)	30. juni 2028	3.500,00	2.324,97
Kalkningsanlæg (aktiv ID-nr. 2.004)	30. juni 2026	5.366,66	3.743,22

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at 8.963,26 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 651.811 kr. Der henvises til bilag 4.

Minkvirksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for minkvirksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3. Minkvirksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af minkvirksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1., er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 1.580 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomheden skal modtage erstatning for 1.580 avlstæver og 316 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Kommissionen vurderer, at avlsdyrene skal erstattes med to gange skindprisen på 332,75 kr., som er almindelig praksis i sagerne. Denne praksis hviler på en Vestre Landsrets dom fra 22. december 1999, hvor en sagkyndig vurderede, at avlsdyr handles til 2-3 gange skindprisen. Praksis er herefter, at avlsdyrene erstattes med to gange skindprisen. Det bemærkes, at værdien af avlsdyr ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, sidste led "fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind". Skindprisen på de 332,75 er dog formuleret som et udgangspunkt ("ud fra"), og overlader derved rum til fortolkning. Det vurderes, at den anlagte fortolkning på to gange skindprisen er i overensstemmelse med bestemmelsen.

Værdien af minkvirksomhedens 1.580 avlstæver den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.051.490,00 kr.

De avlshanner, der erstattes som en del af avlsbesætningen i 2029, er en del af hvalpeproduktionen i 2029, og som anført ovenfor i afsnit 5.1.2. er der allerede fastsat erstatning for tabt indtjening for salg af skind fra hvalpeproduktionen produceret i 2029 på 342,12 kr. pr. skind efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen.

For at avlshannerne ikke erstattes både med indtjeningen fra salg af avlshannernes skind og indtjeningen fra salg af avlshannerne som levende avlsdyr, skal den allerede opgjorte erstatning for avlshannerne på 342,12 kr. pr. avlshan suppleres af en erstatning på 323,38 kr. pr. avlshan, så den samlede opgjorte erstatning pr. avlshan udgør 665,50 kr. Erstatning for avlshannerne skal derfor opgøres som salgsprisen på 665,50 kr. fratrukket 342,12 kr., dvs. 323,38 kr. pr. avlshan.

Værdien af minkvirksomhedens 316 avlshanner ud over skindprisen den 31. december 2029 opgøres herefter til 102.186,95 kr.

Den opgjorte erstatning for avlstæver og avlshanner fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 753.453,49 kr.

5.3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

> *"§ 6. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.*
>
> *Stk. 2. Minkvirksomheden kan i stedet for opgørelse af erstatning efter stk. 1 ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Minkvirksomhedens valg af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter 1. pkt. er bindende for minkvirksomheden ved indgivelse af ansøgning.*
>
> *Stk. 3. Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet opgøres efter stk. 1 på grundlag af 95 pct. af den tilgængelige bur- og staldkapacitet i minkvirksomheden, jf. stk. 4.*
>
> *Stk. 4. Den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet er den del, som ikke blev udnyttet af minkvirksomheden eller af andre umiddelbart forud for nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, og som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med meddelte godkendelser og tilladelser efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lov om miljøbeskyttelse og bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ville have et højere antal mink i 2021-2029 efter § 4, stk. 5, eller § 9, nedskrives den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet tilsvarende."*

Minkvirksomheden har søgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 8. august 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har oplyst at man ønsker erstatning for bur- og staldkapacitet opgjort efter nedlukningsbekendtgørelsens §6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. Af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden. Fødevarestyrelsens opfattelse er, at ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet beregnes som 95% af de installerede bure, der inden for miljøtilladelsen ville kunne indgå i minkvirksomhedens produktion.*

Fødevarestyrelsen skal bemærke, at det for styrelsen er helt principielt, at der ikke er erstatningsberettiget ikke-udnyttet kapacitet, når en minkvirksomhed i 2020 har haft produktion på grundlag af et antal avlstæver, der svarer til det tilladte i miljøtilladelsen.

Når minkvirksomheden, som i dette tilfælde, ikke har fuld tævebesætning, er det Fødevarestyrelsens opfattelse, at den installerede, tilladte kapacitet skal opgøres på baggrund af forskellen mellem det tilladte tæver i miljøtilladelsen og antallet af tæver i minkvirksomheden."

Fødevarestyrelsen bemærkede på besigtigelsen, at når minkvirksomheden, som i dette tilfælde, ikke har fuld tævebesætning, er det Fødevarestyrelsens opfattelse, at den installerede, tilladte kapacitet skal opgøres på baggrund af forskellen mellem det tilladte antal tæver i miljøtilladelsen og det optalte antal af tæver i minkvirksomheden i forbindelse med aflivningen. På baggrund heraf mener Fødevarestyrelsen, at minkvirksomheden har en ledig bur- og staldkapacitet på 127,6 burpladser – svarende til 20 tæver x 5,38 (normtal) + 20 tæver = 127,5 pladser. Fødevarestyrelsen tilføjede, at hvis beregningen foretages på baggrund af minkvirksomhedens faktiske kapacitet, vil den ledige bur- og staldkapacitet være på 1.009,4 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.3. havde minkvirksomheden miljøtilladelse til 1.600 årstæver.

Til brug for fastsættelse af erstatning for minkvirksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.3. vurderet, at minkvirksomhedens produktion af mink efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 var i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, og at der derfor ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af minkvirksomhedens producerede antal mink.

I forhold til fastsættelse af erstatning for minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal erstatnings- og taksationskommissionen vurdere, om minkvirksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af ledige burpladser. Der sondres ikke mellem antallet af avlstæver og antallet af hvalpe. Det er dermed en forudsætning for beregning af erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsens erstatningsmodel, at miljøtilladelsens omfang omregnes til et samlet antal mink.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antal årstæver i en miljøtilladelse kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af en omregningsfaktor for forholdet mellem årstæver og forventet hvalperesultat for at fastslå besætningens samlede miljøpåvirkning.

Det følger af Skov- og Naturstyrelsens vejledning om pelsdyrfarme af 25. marts 2004 under overskriften "Beregning af antal årstæver og antal dyreenheder", at der for sommerfarme med kun hvalpe eller helårsfarme uden hvalpe skal anvendes en omregningsfaktor for antallet af tæver eller hvalpe for at fastslå størrelsen af farmen målt i antal årstæver.

Det kan heraf udledes, at fastsættelse af årstæver kan anvendes som et styringsværktøj for vurdering af minkvirksomhedens samlede miljøpåvirkning for både avlstæver og hvalpe, og det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en omregningsfaktor til vurdering af den samlede miljøpåvirkning tilsvarende kan anvendes på farme, som ikke udelukkende består af hvalpe eller avlsdyr.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøtilladelsen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af årstæver i miljøtilladelsen tillagt årstævernes forventede hvalperesultat i det år, hvor miljøtilladelsen blev udstedt.

For miljøtilladelser udstedt i eller efter 2004 anvendes de forholdstal, der siden 2004 er udgivet af Aarhus Universitet i publikationen "Normtal for husdyrgødning". For miljøtilladelser udstedt før 2004 anvendes forholdstal fra Kopenhagen Fur.
Ved miljøtilladelser udstedt i 2018 anvendes et forholdstal på 5,38 hvalpe pr. årstæve. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.3. har minkvirksomheden miljøtilladelse til 1.600 årstæver. Miljøtilladelsens omfang efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 kan herefter omregnes til 10.208 mink.

Minkvirksomheden har oplyst, at minkvirksomheden havde en faktisk samlet bur- og staldkapacitet på 10.092 burpladser i 2020. Minkvirksomhedens faktiske kapacitet (10.092 burpladser) er mindre end den tilladte kapacitet jf. miljøtilladelsen (10.208 mink). Den faktiske kapacitet kan således rummes inden for den tilladte kapacitet jf. miljøtilladelsen, hvorefter erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet opgøres på baggrund af den faktiske kapacitet.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres derfor på grundlag af 95 pct. af 10.092 burpladser, der er den faktiske tilgængelige bur- og staldkapacitet, svarende til 9.587,40 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3, jf. stk. 4.

Til brug for fastsættelse af erstatning for minkvirksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.2. vurderet, at minkvirksomheden årligt ville have haft 8.578 mink i perioden 2021-2029.

Der er i CHR-registret ikke registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for 1.009,40 ledige burpladser.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4. udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden 5.427.111,10 kr. svarende til 775,52 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 6.998 minkskind.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen

fastsætter derfor, at minkvirksomheden erstattes med 33 pct. af 775,52 kr. svarende til 255,92 kr. pr. ikke-udnyttet burplads.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 258.328,32 kr. på baggrund af 1.009,40 ikke-udnyttede burpladser.

5.4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1. Accessorisk virksomhed i form af produktion af minkgødning

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at virksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst en indtægt på minkgylle på i alt 47.400 kr.

Minkvirksomheden har i følgebrev af 23. marts 2023 oplyst, at:

> *"Der er ingen faktura på salg af minkgylle. Manglende indtægt på minkgylle er den manglende gødningsværdi, ved ikke mere at have mink. Seges har beregnet en standardværdi af minkgylle på 30 kr. pr. avlstæve. Med 1.580 avlstæver er den manglende gødningsværdi derfor (1.580*30) 47.400 kr. pr. år efter minkfarmene er lukket. Denne manglede gødningsværdi er indregnet som accessorisk virksomhed."*

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet en udgift for anden accessorisk virksomhed i form af 1.580 tæver x 30 kr. svarende til 47.400 for "standardværdi for minkgødning". Som begrundelse for den anmodning om erstatning for accessorisk virksomhed, har minkvirksomheden i virksomhedsbeskrivelsen noteret (vedlagt som bilag 2, s. 70), at hans mark ligger ud til* Adresse 3 *og der derfor er stramme miljøkrav til at udbringning af husdyrgødning. Minkvirksomheden oplyser, at den betaler fragt for at få flyttet gyllen til en ekstern gyllebeholder, beholderleje og for at få gyllen kørt ud. Denne omkostning til at komme af med gylle fremgår ifølge minkvirksomheden i regnskaberne som maskinstation.*
>
> *Allerede fordi der ikke forefindes faktura på salg af gødning, men udelukkende omkostninger, som der er taget højde for ved fordelingen af omkostninger, kan Fødevarestyrelsen ikke tilslutte sig erstatning for accessorisk virksomhed i form af salg af minkgylle. Styrelsen henviser til nedlukningsbekendtgørelsens §8, stk. 1, at der ydes erstatning på baggrund af omsætningen ved den accessoriske virksomheden i 2019. Fødevarestyrelsen*

ser ydermere ikke dette udgøre et tab, der kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens §§4-10 (den skemalagte model). Den udgør en samlet pakke, som udtømmende opregner de elementer, der kan ydes erstatning for. Det er styrelsens opfattelse, at der ikke er hjemmel til at tilføje eller fjerne elementer.

Styrelsens må derfor på den baggrund modsætte sig, at der ydes erstatning for minkgyllen."

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at minkvirksomheden kan dokumentere at have en omsætning fra den minkspecifikke accessoriske virksomhed.

Det er i nedlukningsbekendtgørelsen forudsat, at den accessoriske virksomhed har haft karakter af økonomisk virksomhed i 2019, og erstatningen fastsættes derfor efter bekendtgørelsen på grundlag af omsætningen fra minkvirksomheden i 2019. Har minkvirksomheden ikke haft nogen registreret omsætning fra den pågældende accessoriske virksomhed i 2019, indgår virksomheden ikke i erstatningsopgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret en omsætning for salg af gylle. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomheden ikke opfylder betingelserne for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 8.

5.5. Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 22.

Minkvirksomheden har den 12. juli 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 18. august 2023 anført følgende:

"Fødevarestyrelsen bemærker, at kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold forudsætter, at omkostninger er dokumenterede og omfattede af bilag 1 til bekendtgørelsen om nedlukningserstatning. Der kan alene ydes dækning af omkostninger relateret til aktiver, som staten erhverver ret til.

Fødevarestyrelsen forudsætter, at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt, angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost, betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres.

Desuden bemærkes desuden, at Ansøger 1 *, den 3. februar 2022, har modtaget en kompensation på 80.000 kr. som de minimis-støtte til dækning af diverse engangsomkostninger i forbindelse med nedlukning af virksomheden."*

Forsikring af bygninger og driftsmidler

Minkvirksomheden har oplyst, at minkvirksomheden har afholdt udgifter til erstatningsberettiget minkerhverv på i alt 41.763,14 kr. til landbrugsforsikring med policenummer Fortroligt .

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt en forsikringspolice fra Tryg af 10. februar 2023 samt tre fakturaer for landbrugsforsikringen i henholdsvis 2021 (med angivelse af en årlig pris på 17.405,34 kr. for erhvervsdelen), 2022 (med angivelse af en årlig pris på 18.930,80 kr. for erhvervsdelen) og 2023 (med angivelse af en årlig pris på 19.348,05 kr. for erhvervsdelen).

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet af 12. juli 2023 anført, at 75 pct. af udgifterne vedrører erstatningsberettiget minkerhverv og dermed ønskes kompenseret, svarende til 41.763,14 kr.

Minkvirksomheden har den 9. august 2023 oplyst følgende vedr. fordeling af udgifter til forsikringer:

> *"Ud fra policen og fakturaerne på forsikringerne har det ikke været muligt at dele omkostningerne til forsikringerne ud fra vejledningen om omkostninger til passiv bevarelse. Jeg har derfor delt omkostningerne til forsikringen efter samme princip som indregnet i oplysningsskemaet. I oplysningsskemaet er forsikringerne fordelt ud fra omsætningen mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke erstatningsberettiget erhverv. Derfor er omkostningerne til forsikring delt med 75 % til erstatningsberettiget erhverv og 25 % til ikke erstatningsberettiget erhverv."*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsen bilag 1, pkt. 4, at alene lovpligtige forsikringer af bygninger og driftsmidler dækkes og kun for så vidt angår den erstatningsberettigede aktivitet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne til forsikringer på 41.763,14 kr. ikke er kompensationsberettigede udgifter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 4. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret, at de afholdte udgifter vedrører lovpligtige forsikringer.

Renteomkostninger til banklån

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6, at renteomkostninger alene dækkes til realkreditlån og lån, som er optaget direkte til finansiering af aktiver, som har været anvendt i minkvirksomheden, og som staten overtager.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet af 12. juli 2023 anført, at minkvirksomheden har afholdt renteomkostninger på 68.679,70 kr. til et erhvervslån for perioden 1. januar 2021 til 11. februar 2022.

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt kontokort vedrørende erhvervslånet for perioden 1. januar 2021 til 11. februar 2022. Det fremgår af kontokortet, at der blev betalt 62.007 kr. i renter for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021 og 6.672,70 kr. i renter for perioden 1. januar 2022 til 11. februar 2022.

Minkvirksomheden har den 13. juli 2023 oplyst, at minkvirksomheden havde et erhvervslån hos Rettighedshaver 2 , som blev indfriet den 11. februar 2022.

Minkvirksomheden har den 1. september 2023 i form af mail fra Rettighedshaver 2 supplerende oplyst at:

> *"I forhold til erhvervslån Lånenr. 1 , kan jeg i mit arkiv se, at lånet bl.a. er forhøjet med 850.000 kr. i 2017, til finansiering af færdiggørelse af skindproduktion for 2017.*
>
> *Lånet er oprindelig etableret i 2014 med en hovedstol på 1.000.000 kr., og her kan jeg se at lånet er etableret til færdiggørelse af skindproduktionen for 2014."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne til renter på 68.679,70 kr. ikke er kompensationsberettigede udgifter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden har oplyst, at lånet blev optaget til færdiggørelse af skindproduktionen, og erstatnings- og taksationskommissionen finder det derfor ikke godtgjort, at lånet er optaget til finansiering af aktiver, der har været anvendt i minkvirksomheden, og som staten overtager.

Regnskab, bogføring, revision, telefoni og IT

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9, at alene lovpligtige omkostninger til regnskab, bogføring, revision, telefoni og IT dækkes.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet af 12. juli 2023 anført, at, minkvirksomheden har afholdt udgifter på 16.480 kr. til regnskabsomkostninger til erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har den 12. juli 2023 som dokumentation fremsendt to fakturaer på samlet kr. 49.440 kr. ekskl. moms samt oplyst følgende vedrørende fordelingen:

> *"Det er skønnet at 1/3 vedrører minkfarmen, ud fra hvad det ca. ville koste i lovpligtigt regnskabshonorar, hvis ejendommen var en deltids planteavlsbedrift med lidt stutteri".*

Minkvirksomheden har som dokumentation for udgifter afholdt i 2021 fremsendt en faktura udstedt den 31. maj 2022 af nf plus på 23.954,00 kr. ekskl. moms med specifikationen "Opg. vedr. regnskabsåret 2021, Regnskab 2021, Opgørelse regnskab 2021, Ø90-online/kontrol 2021, Grundtakst regnskab 2021". Minkvirksomheden har medtaget 7.985,00 kr. heraf til erstatningsberettiget minkerhverv, svarende til 33,33 pct. af 23.954,00 kr.

Minkvirksomheden har som dokumentation for udgifter afholdt i 2022 fremsendt en faktura udstedt den 30. juni 2023 af nf plus på 25.486 kr. ekskl. moms med specifikationen "Opg. vedr. regnskabsåret 2022, regnskab 2022, opgørelse regnskab 2022, Ø90-online/kontrol 2022 og grundtakst regnskab 2022". Minkvirksomheden har medtaget 8.495 kr. heraf til erstatningsberettiget minkerhverv, svarende til 33,33 pct. af 25.486 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne til regnskab og bogføring m.v. er lovpligtige omkostninger, og at det anførte beløb på 16.480 kr. kan henføres til erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har vægt på minkvirksomhedens

oplysninger om, at 1/3 af udgifterne kan henføres til minkfarmen, hvilket erstatnings- og taksationskommissionen finder retvisende. Minkvirksomheden skal herefter modtage en kompensation for udgifterne til regnskab og bogføring m.v. på 16.480 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9.

Øvrige udgifter tilpassiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10, at øvrige udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold dækkes. Kommissionen vurderer, at udgifterne – ud over at være dokumenterede – skal være rimelige og nødvendige.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet af 12. juli 2023 anført, at minkvirksomheden har afholdt udgifter på 1.318 kr. til benzin til græsslåning. Minkvirksomheden har den 12. juli 2023 som dokumentation fremsendt fem kvitteringer fra OK Benzin Adresse 2 på i alt 1.318 kr. for perioden 9. juli 2021 til den 4. august 2022 samt oplyst, at omkostningerne er afholdt i forbindelse med græsslåning på minkfarmen i 2021 og 2022.

Minvirksomheden har på besigtigelsesforretningen anmodet om at få kompenseret timer i forhold til ejers tilsyn/opsyn med minkfarmen. Minvirksomheden anmodede om at få dækket 1 time pr. uge fra januar 2021 frem til besigtigelsesdatoen.

Fødevarestyrelsen bemærkede på besigtigelsen, at for at yde kompensation for omkostninger til nødtørftigt vedligehold og passiv bevarelse, skal omkostningerne være dokumenterede. Fødevarestyrelsen tilføjede, at en time om ugen er rimeligt i forhold til at føre tilsyn og efterse nødtørftigt vedligehold af minkfarmen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifter til opsyn er kompensationsberettigede udgifter i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden skønsmæssigt kan kompenseres for 28.000 kr. for minkvirksomhedens ejers timer til opsyn og græsslåning samt udgifter til benzin til græsslåning.

Samlet fastsættes kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold herefter til 44.480,00 kr.

5.6. Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 7.135.183,91 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1. Fradrag for udtagelse af aktiver

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet af 6. marts 2023 søgt om at udtage aktiver, så staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:

- Møddingsplads (Aktiv ID nr. 1.507)
- Tag til møddingplads (møddingsplads fast overdækning). (Aktiv ID nr. 1.601)
- Skruekompressor inkl. rørsystem (Aktiv ID nr. 1.903)
- Minilæsser, Mellem løftekap. 1.100 kg. (Aktiv ID nr. 2.002)
- Skovl til minilæsser (Aktiv ID nr. 2.311)

Minkvirksomheden anmodede under besigtigelsesforretningen om at udtage endnu et aktiv og dele af det levende læhegn:

- Kost, tallerken (Aktiv ID nr. 2.003)
- Levende læhegn (Aktiv ID nr. 1.506) – den del af hegnet, der er markeret orange på oversigtskortet jf. afsnit 5.2.1.

Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri har den 21. juni 2022 meddelt dispensation til, at staten ikke erhverver ret til bortskaffelse af levende hegn i tilknytning til tidligere minkfarme. Det betyder, at levende hegn ikke skal fjernes i forbindelse med statens håndtering af nedrivningen, hvis minkvirksomheden anmoder om, at staten ikke skal bortskaffe det levende hegn, og at erstatningsudmålingen ikke påvirkes heraf.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at den del af det levende hegn, som minkvirksomheden ønsker bevaret på ejendommen (Aktiv ID nr. 1.506), kan udtages, uden at hegnets aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen, jf. ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeris dispensation af 21. juni 2022 vedrørende levende hegn på minkfarme i henhold til § 8 a, stk. 4, 2. pkt., i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven").

Minkvirksomheden anmodede under besigtigelsesforretningen om, at Aktiv ID nr. 2.305 – Alarm pelseri ikke skulle være en del af anlægskartoteket alligevel. Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet jf. afsnit 5.2.1., at aktivet er et erstatningsberettiget aktiv og derfor forbliver i bilag 4. Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet, at minkvirksomheden kan udtage aktivet.

På baggrund af ovenstående og erstatnings- og taksationskommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af møddingpladsen og taget til møddingpladsen samt den aktuelle markedsværdi af de øvrige aktiver skal fastsættes som følger:

- Møddingsplads (Aktiv ID nr. 1.507) og Tag til møddingplads (møddingsplads fast overdækning). (Aktiv ID nr. 1.601): 70.000 kr.
- Skruekompressor inkl. rørsystem (Aktiv ID nr. 1.903): 19.000 kr.

- Minilæsser, Mellem løftekap. 1.100 kg. (Aktiv ID nr. 2.002), Skovl til minilæsser (Aktiv ID nr. 2.311) og Kost, tallerken (Aktiv ID nr. 2.003): 100.000 kr.
- Alarm pelseri (Aktiv ID nr. 2.305): 2.500 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers værdi på i alt 191.500 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

6.2. Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	1.028.520,00 kr.
Endelig skinderstatning	942.726,36 kr.
Driftstabserstatning	379.425,22 kr.
Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink	588,00 kr.
Forskud på nedlukningserstatning.	2.027.455,03 kr.
Forhøjet forskud nedlukningserstatning	1.742.271,56 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 2.027.455,03 kr., som følge af at minkvirksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt forhøjet forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 1.742.271,56 kr., som følge af at minkvirksomheden har modtaget forhøjet forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 379.425,22 kr. som følge af, at minkvirksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for minkvirksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr

erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3., hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har destrueret 1.573 avlstæver og 6.998 hvalpe fra produktionen i 2020. Minkvirksomhedens nedfrosne dyr er erstattet særskilt af Fødevarestyrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har opgjort antallet af avlshanner som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 314,60 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort minkvirksomhedens samlede skinderstatning til i alt 2.212.496,51 kr. for de 1.573 destruerede avlstæver og de 6.998 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 258,14 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 406.050,29 kr. for de 1.573 avlstæver og 81.210,06 kr. for de 314,60 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 14.864,85 kr. for avlstæverne og i alt 226.385,30 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 314,60 avlshanner udgør 4,50 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 4,50 pct. af de 226.385,30 kr., svarende til 10.177,31 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 391.185,44 kr. for de optalte 1.573 avlstæver og 71.032,75 kr. for de opgjorte 314,60 avlshanner, svarende til i alt 462.218,18 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 462.218,18 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt erstatning for nedfrosne avlsdyr
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for nedfrosne skind fra mink, som ikke er aflivet som følge af COVID-19, men som er destrueret som følge af COVID-19, og nedfrosne mink, der er døde af anden årsag end aflivning som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels som følge af COVID-19 fra og med den 1. oktober 2020. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelse om udbetaling af erstatning for nedfrosne skind fra mink og nedfrosne mink, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at modtaget skinderstatning fra avlsbesætningen skal fradrages erstatningen, da minkvirksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3., hvorfor de ikke også kan erstattes som skind i 2020.

Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for nedfrosne mink og skind på 84 kr. pr. mink, uanset om der er tale om hvalpe eller avlsdyr.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1., er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund for erstatningsudmålingen, at de 7 nedfrosne mink var avlstæver fra produktionen i 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 588,00 kr., svarende til 84 kr. pr. nedfrosset avlsdyr, for modtaget erstatning for nedfrosne mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning og fradrag i den samlede erstatning og kompensation på i alt 4.803.457,99 kr.

6.3. Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget minkvirksomhed efter 1. januar 2021

Minkvirksomheden har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden fra den 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4. Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 4.803.457,99 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag for udtagne aktiver til minkvirksomheden udgør herefter 2.331.725,91 kr**.**

Beløbet til udbetaling til minkvirksomheden kan dog blive mindre, hvis der påløber renter og bidrag til rettighedshavere fra afgørelsestidspunktet og frem til udbetalingstidspunktet (afsnit 7).

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere

Minkvirksomheden har i en mail af 13. juli 2023 oplyst, at minkvirksomheden har haft et erhvervslån i Rettighedshaver 2 som er blevet indfriet. Herudover har minkvirksomheden også en kassekredit i Rettighedshaver 2 samt et realkreditlån i Rettighedshaver 1 .

Det følger af tingbogen, at følgende rettighedshavere har tinglyste rettigheder i minkvirksomheden:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Omfattede aktiver**
1	Rettighedshaver 1	Realkreditpantebrev	Samtlige aktiver
2	Rettighedshaver 2	Ejerpantebrev	Samtlige aktiver

Rettighedshaver 1 har i en skrivelse af 21. februar 2023 meddelt, at endelig nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheder, uden at der forinden indhentes samtykke fra Rettighedshaver 1 , såfremt Rettighedshaver 1 tidligere har meddelt samtykke til, at forskud på nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheden.
Minkvirksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. afsnit 6.2.

Rettighedshaver 1 har ved "Rettighedshavers samtykkeerklæring" af 11. januar 2022 givet samtykke til tildeling og udbetaling af forskud på erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink til minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at Rettighedshaver 1 har givet afkald på at modtage en andel af minkvirksomhedens endelige nedlukningserstatning. Erstatningen og kompensationen udbetales således til minkvirksomheden, uden at Rettighedshaver 1 modtager en andel heraf.

Minkvirksomheden har fremsendt en mail af 30. august 2023 fra Rettighedshaver 2 , hvor følgende fremgår:

> *"Som opfølgning på vores telefonsamtale, bekræfter jeg hermed, at Rettighedshaver 2 hermed frafalder kravet om transport i den endelige erstatning, idet engagementet i Sparekassen er indfriet efter udbetaling af forhøjet forskud på erstatning.*
>
> *I forhold til erhvervslån Lånenr. 1 , kan jeg i mit arkiv se, at lånet bl.a. er forhøjet med 850.000 kr. i 2017, til finansiering af færdiggørelse af skindproduktion for 2017.*
> *Lånet er oprindelig etableret i 2014 med en hovedstol på 1.000.000 kr., og her kan jeg se at lånet er etableret til færdiggørelse af skindproduktionen for 2014."*

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger efter det oplyste til grund, at Rettighedshaver 2 har frasagt sig at modtage en andel af erstatningen svarende til forringelsen af rettighedernes værdi den 4. november 2020. Erstatningen og kompensationen udbetales således til minkvirksomheden, uden at Rettighedshaver 2 modtager en andel heraf.

7.1. Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter **2.331.725,91** kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.
Minkvirksomheden har den 12. juli 2023 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand, hvori minkvirksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 107.830 kr.
Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 18. august 2023 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker overordnet, at fastsættelse af godtgørelse af nødvendige omkostninger til sagkyndig bistand bør følge principperne for en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner og således ikke sædvanligvis dække samtlige udgifter til sagkyndig bistand, bortset fra påkrævede revisoromkostninger.*
>
> *Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuldt ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner. Fødevarestyrelsen forudsætter, at alle omkostninger til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i overordnede og beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres."*

<u>Revisorbistand</u>
Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden har haft omkostninger på i alt 107.830 kr. til revisorbistand.

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt følgende fakturaer:

- Fakturanr. Fakturanr. 1 af 31. marts 2023 fra nf plus vedr. "udfyldelse af oplysningsskema, sende materiale til Minksekretariatet" på 42.978,00 kr. ekskl. moms samt kørsel på 857,00 kr. ekskl. moms
- Fakturanr. Fakturanr. 2 af 30. juni 2023 fra nf plus vedr. "samle og sende opfølgningsmateriale til Minksekretariatet" på 10.374 kr. ekskl. moms.

- Fakturanr. Fakturanr. 3 af 3. marts 2023 fra DLBR Revision vedr. "honorar for afgivelse af erklæring i forbindelse med udførelse af aftalte arbejdshandlinger vedr. det udfyldte oplysningsskema til brug for erstatning til minkvirksomheder" på 15.000 kr. ekskl. moms.
- Fakturanr. Fakturanr. 4 af 31. januar 2022 fra nf plus vedr. "samle dokumentation til forskud erstatning, ansøgning erstatning mod at holde mink, Afsluttet erklæring og dokumentpakke mv. samt mink-dokumentpakke – revisorerklæring om samtykke" på 13.705,00 kr. ekskl. moms.
- Fakturanr. Fakturanr. 5 af 30. juni 2023 fra nf plus vedr. "Erklæring i forbindelse med minkavlerens indhentelse af samtykke fra rettighedshavere i forbindelse med ansøgning om forhøjet forskud på nedlukningserstatning som følge af aflivning af mink herunder indgåelse af aftalegrundlag og indhentning af regnskabserklæring mv." på 4.916,00 kr. ekskl. moms

Minkvirksomheden har endvidere den 3. oktober 2023 fremsendt slutafregning for revisorbistand. Som dokumentation er fremsendt faktura nr. Fakturanr. 6 af 3. oktober 2023 fra nf plus vedr. slutafregning i forbindelse med besigtigelsesforretningen m.v. på 24.151,00 kr. ekskl. moms.

Minkvirksomheden har på baggrund af ovenstående dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 111.981 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgiften på 4.916,00 kr., fakturanr. Fakturanr. 5 af 30. juni 2023 fra nf plus ikke er godtgørelsesberettiget, idet udgiften ikke vedrører varetagelse af minkvirksomhedens interesser under sagens behandling, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Minkvirksomhedens samlede udgifter til sagkyndig bistand kan herefter opgøres til 107.065,00 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelse for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 107.065,00 kr.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 107.065,00 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til minkvirksomheden udgør herefter **2.438.790,91 kr.**

Der henvises til det vedlagte udkast til erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Vilkår for erstatningsudbetaling

Der gælder følgende vilkår for erstatningsudbetalingen:

1. Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation sker med vilkår om, at staten erhverver den fulde ret over de aktiver eller den virksomhed, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 1.

2. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, jf. bilag 4 til afgørelsen.

4. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter afgørelsen overtages eller nedrives af staten, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i afgørelsen og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at der ikke eksisterer andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for udbetaling af erstatning ikke har stiftet yderligere rettigheder over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller de dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

9. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, herunder aktivt medvirke til at give

myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden.

10. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer blandt andet, at alle aktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres et let tilgængeligt sted på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at aktiverne kan fjernes fra matriklen uden vanskeligheder. Minkvirksomheden skal endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal opbevare aktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført, herunder således at aktiverne opbevares på en sådan måde, at aktiverne ikke bortkommer ved tyveri eller lignende, og at aktiverne ikke forvolder personskade. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger til opbevaring af aktiver i perioden frem til, at aktiverne overtages af staten.

12. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt skal medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingpladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen skal endvidere være tømt.

14. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger relateret til bygninger med tilhørende bygningsinstallationer mv. frem til nedrivningstidspunktet.

15. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner eksisterende forurening på grunden. Minkvirksomheden har ansvaret for at foretage anmeldelse i henhold til de gældende regler i blandt andet jordforureningsloven. Hvis der konstateres eksisterende jordforurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at statens nedrivning af tilstødende bygninger i videst muligt omfang sker således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade. Såfremt det ikke kan undgås, at den tilbageblevne bygning lider væsentlig skade eller efterlades i uforsvarlig stand, udbedrer staten forholdet, således at bygningen efterlades i forsvarlig stand.

21. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke etablerer nye forsyningsledninger og installationer. Minkvirksomheden skal således selv sørge for at etablere nye forsyningsledninger og installationer, hvor dette er nødvendigt.

23. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager oprydning og genskabelse af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og genskabe arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten foretager ikke tilbageførsel til landbrugsjord, men foretager derimod genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til det nedrevne produktionsanlæg. Staten foretager ikke oprydning, herunder fjernelse af affald og skrot, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

24. (UDGÅET)

25. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden accepterer, at staten kan rejse et tilbagesøgningskrav mod minkvirksomheden efter udbetaling af

nedlukningserstatningen, i tilfælde af at minkvirksomheden helt eller delvis ikke overholder vilkårene for afgørelse om erstatning og kompensation.

26. Det fastsættes som et vilkår for nedrivningen af de anlægsaktiver, der indgår i erstatningsopgørelsen, at nedrivningen kan gennemføres i overensstemmelse med gældende regler.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkårene er opfyldt, og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

11. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for forlig eller afgørelse. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for forlig eller afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Såfremt dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked om, når udbetalingen er sket, og til hvem den er sket.

13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.
Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

14. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 19, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen."

Du skal være opmærksom på, at linket til blanket til indsendelse af klage virker, når du kopierer klagevejledningen ind i afgørelsen. Hvis ikke, indsættes dette link:
https://virk.dk/myndigheder/stat/TS/selvbetjening/Mink_Klageblanket/

Erstatnings- og taksationskommissionen

Inge Neergaard Jessen

Formand
Inge Neergaard Jessen

Kommissionsmedlemmer
Arne Agerlund Larsen, Landbrug & Fødevarer
Lasse Meine, Danske Revisorer
Bjarne Pedersen, Dansk Pelsdyravlerforening
Tom Lorenzen, Finans Danmark

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af afgørelse "UDGÅET"
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse nødtørftigt vedligehold
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.