Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 27. maj 2026 i genoptaget sag

Sagsnummer 2025-230256

Ansøger1

CVR Ansøger1

Adresse1

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 5
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 5
3.2 Besigtigelsesforretningen 5
3.2.1 Indsigelse om habilitet 6
3.3 Høringssvar i forbindelse med afgørelsen af 10. januar 2025 6
3.3.1 Erstatnings- og taksationskommissionens prøvelse af genoptagelsessagen 6
3.3.2 Erstatnings- og taksationskommissionens prøvelse af de øvrige spørgsmål 7
4. Retligt grundlag 7
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 8
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 9
5.1.1 Antal mink 9
5.1.1.1 Nedfrosne mink 9
5.1.1.2 Miljøgodkendelse 10
5.1.1.3 Ændring af antal mink 11
5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 11
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 11
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 11
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. 13
5.1.3.2 Større omkostninger 16
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 18
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind 21
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 21
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 21
5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver 22
5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020 26
5.2.3 Virksomhedens avlsdyr 29
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 30
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 32
5.4.1 Accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr 32
5.4.2 Markedskonform diskonteringsrente 34
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 38
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 39

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 39
6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver 39
6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 40
6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 .. 42
6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 42
7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 42
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 43
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 43
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden 45
10. Vilkår 45
11. Udbetaling 49
12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 50
13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb 50
14. Klagevejledning 50
Bilag 51

1. Indledning

Ansøger1 (herefter ''ansøger''), CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse1 , har ansøgt om nedlukningserstatning efter "den skemalagte model" i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen") med senere ændringer.

Erstatnings- og taksationskommissionen traf den 10. januar 2025 endelig afgørelse i sagen.

Bygningsstyrelsen har den 15. januar 2025 gjort Minksekretariatet opmærksom på, at tilkørselsvejen med aktiv ID-nr. 1.512 ikke kan nedrives, da ansøger ikke er eneejer af vejen.

Ansøger har den 31. januar 2025 påklaget Erstatnings- og taksationskommissionens endelige afgørelse af 10. januar 2025.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri (tidligere Fødevarestyrelsen) har den 6. februar 2025 påklaget Erstatnings- og taksationskommissionens endelige afgørelse af 10. januar 2025, men har efterfølgende, den 28. oktober 2025 tilbagekaldt klagen.

Formanden for Erstatnings- og taksationskommissionen traf den 13. februar 2025 afgørelse om at genoptage sagen.

Sagens parter har ikke gjort indsigelser mod, at sagen genoptages.

Erstatnings- og taksationskommissionen træffer hermed en ny afgørelse, der vil erstatte Erstatnings- og taksationskommissionens tidligere afgørelse af 10. januar 2025.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **10.767.143,79** kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til ansøger skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere, godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: – **4.156.353,41** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: – **0,00** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **46.475,00** kr. (afsnit 8)
- Tidligere udbetalt erstatning og kompensation: **- 6.688.316,08 kr.** (i henhold til Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 10. januar 2025).

Resultatet af Erstatnings- og taksationskommissionens erstatningsopgørelse pr. 27. maj 2026 udgør herefter **-31.050,70 kr. ekskl. renter i tilbagebetalingskrav** (afsnit 9), idet minkvirksomheden allerede har modtaget udbetaling i henhold til afgørelsen af 10. januar 2025.

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter endvidere en godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand under behandling af genoptagelsessagen på 14.427,50 kr. (afsnit 8). Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri pålægges derfor at udbetale yderligere 14.427,50 kr. ekskl. moms til minkvirksomheden.

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger indsendte den 8. marts 2022 ansøgningen om nedlukningserstatning og indsendte den 10. januar 2023 et oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Ansøger har desuden fremsendt et opdateret oplysningsskema den 8. marts 2023, den 10. juli 2023 og den 25. januar 2024. I det følgende er det seneste oplysningsskema lagt til grund, medmindre andet eksplicit fremgår. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 10. juli 2023.

Ansøger har den 5. september 2025 fremsendt dokumentation for yderligere omkostninger til sagkyndig bistand i forbindelse med genoptagelsessagen.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 25. januar 2024 (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 30. maj 2024 foretog Erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse2 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

Under sagens behandling udstedte Fødevareministeriet nye regler. Det skete ved bekendtgørelse nr. 842 af 26. juni 2024. De nye regler gælder ikke kun for fremtidige sager, men alle verserende sager.

Efter de nye regler skal besigtigelsesforretningen som udgangspunkt foretages af en ekstern sagkyndig.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagens videre behandling, hvis sagens parter er enige om dette.

Ansøger har i indlæg af den 10. september 2024 erklæret sig enig i, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i indlæg af den 12. august 2024 erklæret sig enig i, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

3.2.1 Indsigelse om habilitet

På besigtigelsen den 30. maj 2024 fremførte Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, at der foreligger generel inhabilitet, når Erstatnings- og taksationskommissionen anvender en tidligere minkavler som sagkyndig bistand.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder ikke, at den sagkyndige er inhabil. Kommissionen har forinden udpegningen af den sagkyndige foretaget en vurdering af den sagkyndiges habilitet. Kommissionen har vurderet, at der ikke foreligger omstændigheder, der er egnede til at vække tvivl om den sagkyndiges upartiskhed.

3.3 Høringssvar i forbindelse med afgørelsen af 10. januar 2025

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 7. november 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Rettighedshaver1 har den 14. november 2024 fremsendt erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse.

Ansøger har fremsendt høringssvar af 21. november 2024

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af 21. november 2024

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 28. november 2024 fremsendt Fødevarestyrelsens indlæg til ansøger.

Ansøger har fremsendt uddybende svar den 5. december 2024. Ved uddybende svar den 5. december 2024 har ansøger ikke anført at have bemærkninger til Fødevarestyrelsens høringssvar.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 9. december 2024 fremsendt ansøgers indlæg til Fødevarestyrelsen.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar til ansøgers indlæg den 12. december 2024.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. I det omfang indlæggene konkret har givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra Erstatnings- og taksationskommissionen, er disse indsat og behandlet i de relevante afsnit. Høringssvarene har givet anledning til en bemærkning fra Erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.3.3.

3.3.1 Erstatnings- og taksationskommissionens prøvelse af genoptagelsessagen

Formanden for Erstatnings- og taksationskommissionen traf den 13. februar 2025, i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 3, stk. 9, afgørelse om at genoptage sagen på ulovbestemt grundlag. Formandens afgørelse fremgår af vedlagte materialesamling (bilag 3).

Under genoptagelsen har Erstatnings- og taksationskommissionen realitetsbehandlet erstatningen vedr. aktiv ID-nr. 1.512 – tilkørselsveje og vendepladser grus og beton (afsnit 5.2.1),

udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5), sagkyndig bistand (afsnit 8) samt vilkår (afsnit 10).

Erstatnings- og taksationskommissionen har i nærværende afgørelse desuden forholdt sig til ansøgers klage af 31. januar 2025. Klagen har ikke givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra Erstatnings- og taksationskommissionen, hvorfor klagen oversendes til Overerstatnings- og taksationskommissionen.

3.3.2 Erstatnings- og taksationskommissionens prøvelse af de øvrige spørgsmål

Øvrige afsnit har ikke været realitetsbehandlet på ny og fremstår som behandlet i Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 10. januar 2025. Da Erstatnings- og taksationskommissionen i forbindelse med genoptagelsen har ændret kompensationsfastsættelsen for ansøgers anlægsaktiver og omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt godtgørelse for sagkyndig bistand, sker der en konsekvensændring af afsnit 5.2, 5.5 og 8 samt de efterfølgende delopgørelser af erstatningen i afsnit 5.6, 6.4, 7.1 og den samlede erstatningsopgørelse i afsnit 9.

4. Retligt grundlag

Bekendtgørelse nr. 1214 af 10. oktober 2025 om erstatnings- og taksationskommissioner, overerstatnings- og taksationskommissioner og øvrige kompetente myndigheder til behandling af sager om erstatning og kompensation til minkvirksomheder og visse følgeerhverv, samt bekendtgørelse nr. 1226 af 10. oktober 2025 om fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder og fuldstændig kompensation til følgeerhverv til minkvirksomheder som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink, trådte i kraft henholdsvis den 16. oktober 2025 og den 24. oktober 2025. Det følger af overgangsbestemmelserne, henholdsvis § 37, stk. 4[1] og § stk. 42, stk. 4[2], at de to bekendtgørelser ikke finder anvendelse i sager, hvor der er sendt forslag til sagens parter jf. § 15, stk. 1[3], i bekendtgørelse nr. 1514 af 28. november 2024. I sådanne tilfælde skal i stedet anvendes reglerne fra erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen, samt nedlukningsbekendtgørelsen.

Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, at Erstatnings- og taksationskommissionen som udgangspunkt indleder sagsbehandlingen med at træffe afgørelse om restværdien af ansøgerens minkspecifikke anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4. Ved samme lejlighed træffer Erstatnings- og taksationskommissionen på anmodning fra ansøgeren afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til visse anlægsaktiver efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 2, og at staten med parternes samtykke kan påbegynde nedrivning og fjernelse af de erstatnings- og kompensationsberettigede anlægsaktiver med undtagelse af eventuelle aktiver, som staten ikke erhverver ret til efter nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 3.

---

[1] Bekendtgørelse nr. 1214 af 10. oktober 2025

[2] Bekendtgørelse nr. 1226 af 10. oktober 2025

[3] Bekendtgørelse om erstatnings- og taksationskommissioner og overerstatnings- og taksationskommissioner til behandlinge af sager om erstatning og kompensation til minkvirksomheder og visse følgeerhverv.

Hvis der i verserende sager har været afholdt besigtigelse før den 1. juli 2024, vil Erstatnings- og taksationskommissionen dog kunne træffe en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som nævnt ovenfor under afsnit 3.2 foretog Erstatnings- og taksationskommissionen den 30. maj 2024 besigtigelse på ejendommen Adresse2 . Erstatnings- og taksationskommissionen træffer på den baggrund en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder om værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at kommissionen fortsat har kompetencen til at træffe afgørelse vedrørende anlægsaktiverne, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen § 13.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 a i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 29, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i § 17, stk. 3-5, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Som vilkår for, at erstatningen og kompensationen kan udbetales, henvises til afsnit 10 nedenfor.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)

4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver, og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har oplyst til Erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 12.505 mink fordelt som 10.299 hvalpe (inkl. hanner), 2.000 avlstæver og 206 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætning.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Minkvirksomheden har ved indsendelse af oplysningsskemaet oplyst, at de nedfrosne mink var hanner eller andre mink fra 2019 produktionen. Efterfølgende har ansøger i mail af 13. februar 2024 oplyst, at de nedfrosne mink var fra 2020-produktionen.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i høringssvar af 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har angivet, at der blev optalt 206 nedfrosne mink i 2020.*
>
> *Fødevarestyrelsen validerer antallet, men bemærker at minkvirksomheden i oplysningsskemaet har angivet de 206 nedfrosne dyr som hidrørende fra 2019-produktionen. I mail fra Peter Djernes af 13. februar 2024 oplyses det, at de nedfrosne mink er fra 2020-produktionen, hvilket er i modstrid med de tidligere afgivne oplysninger.*
>
> *Endvidere har Fødevarestyrelsen udbetalt erstatning på 84 kr. per skind for disse dyr og det indikerer, at dyrene er selvdøde inden 1. oktober 2020 (side 35 i materialesamlingen). Denne afgørelse blev ikke påklaget af minkvirksomheden.*
>
> *Fødevarestyrelsen imødeser en afklaring af ovenstående uoverensstemmelse omkring minkvirksomhedens fryserdyr på voteringsmødet*."

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de 206 nedfrosne mink er dyr fra tidligere års produktioner. Kommissionen finder det ikke dokumenteret, at dyrene var fra 2020-produktionen. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøger indledningsvist oplyste, at dyrene i fryseren var fra 2019-produktionen.

Fordelingen af virksomhedens optalte mink i 2020 på i alt 12.299 mink kan herefter opgøres som 2.000 avlstæver og 10.299 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøgodkendelse

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til 2.500 årstæver. Minkvirksomheden har som dokumentation herfor indsendt en miljøgodkendelse udstedt 2. februar 2016 af Kommune 1 . Det fremgår af miljøgodkendelsen, at kommunen har meddelt tilladelse til udvidelse af minkproduktionen på ejendommen Adresse2 , fra 1.800 årstæver til 2.500 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Minkvirksomheden havde i 2020 en faktisk produktion på 2.000 avlstæver og 10.299 hvalpe (inkl. hanner).

Idet minkvirksomheden havde færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøgodkendelsen, finder Erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøgodkendelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af minkvirksomhedens antal producerede mink.

5.1.1.3 Ændring af antal mink

Ansøger har ikke anmodet om, at der lægges et andet antal mink til grund for beregningen af tabt fremtidig indtjening ved produktion af minkskind.

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 12.299 mink fordelt som 2.000 avlstæver og 10.299 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 10.299 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 103,675.

Ansøger har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund vurderet, at minkvirksomhedens estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 344,98 kr. svarende til et pelsindeks på 103,675.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 344,98 kr. gange 10.299 minkskind svarende til 3.552.934,22 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at minkvirksomheden har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført minkvirksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 1.957.743,00 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.500.800,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 319.856,00 kr.
- Personaleomkostninger: 137.087,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0,00 kr.

Minkvirksomheden har samtidig oplyst, at minkvirksomheden i 2019 ikke havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Omkostninger til indkøb af avlsdyr
Minkvirksomheden har under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer anført omkostninger på 2.700,00 kr. for ''Indkøb avlsdyr''. Ansøger har den 13. februar 2024 fremsendt dokumentation for omkostningerne til indkøb avlsdyr, hvoraf det fremgår, at minkvirksomheden i 2019 indkøbte 6 avlshanner til et samlet beløb på 2.700,00 kr. Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omkostninger til indkøb af mink ikke skal indgå i minkvirksomhedens driftsomkostninger, idet der er tale om en besætningsforskydning. Omkostningen på 2.700,00 kr. elimineres derfor fra driftsomkostningerne i 2019. Omkostninger til "indkøb af avlsdyr" udgør herefter 0,00 kr.

Ejendomsskat
Ansøger har i oplysningsskema af 25. januar 2024 henført 45.391,00 kr. til "ejendomsskat og forsikring" til erstatningsberettiget erhverv. Det fremgår af regnskabet for 2019, at de 2.465,00 kr. vedrører ejendomsskat, mens de 42.926,00 kr. vedrører forsikringer.

Et flertal bestående af 3 medlemmer af Erstatnings- og taksationskommissionen, herunder formanden vurderer, at de 2.465,00 kr. til ejendomsskat skal henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at den skemalagte model ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 7 ikke omfatter værdien af jord og dermed heller ikke ejendomsskatter. Posten "forsikringer og ejendomsskat" udgør til erstatningsberettiget erhverv herefter 42.926,00 kr.

Et kommissionsmedlem udtaler:

> *"Ifølge vejledningen til oplysningsskemaet skal omkostninger i 2019 fordeles mellem minkerhverv- og ikke erstatningsberettiget erhverv ved, når det er muligt, at henføre omkostningerne direkte til et forretningsområde, hvilket er muligt i dette tilfælde.*
>
> Ansøger1 *har kun et forretningsområde, nemlig minkerhverv hvortil hører et areal på 1,6538 ha.*
>
> *Er man ejer af et jordareal, er man pligtig til at betale ejendomsskat, undlades det, vil der blive begæret tvangsauktion over ejendommen.*
>
> *Stillingtagen til minkfarmens ejendomsskat skyldes, at der i.h.t. §4 i bekendtgørelsen skal udregnes årlig driftstab indtil udgangen af 2029.*
>
> *I driftstabsperioden skal minkvirksomheden behandles som en "going concern", der fortsætter driften, som om intet er hændt og med de sædvanlige indtægter og udgifter, herunder også betaling af ejendomsskat indtil udgangen af 2029.*
>
> *I hele drifstabsperioden ejes minkfarmens jordareal regnskabsteknisk af* Ansøger1 *.*

§7 i bekendtgørelsen anvendes sædvanligvis som begrundelse for at minkvirksomheden ikke skal betale ejendomsskat.

Det er min opfattelse, at §7 med følgende ordlyd: "Erstatning efter §5 og §6 omfatter ikke værdien af jord" ikke kan begrunde, at minkvirksomheden ikke skal betale ejendomsskat, fordi §7 ikke på nogen måde har relation til §4 driftsopgørelsen - men derimod til §5 der alene omhandler erstatning for restværdien af de nedskrevne aktiver, og §6 der alene omhandler erstatning for ledig bur- og staldkapacitet.

Der er efter min opfattelse ingen sammenhæng mellem §7 og §4, der begrunder, at minkvirksomheden ikke skal betale ejendomsskat i drifstabsperioden."

Der træffes afgørelse efter Erstatnings- og taksationskommissionens flertal.

Det er på baggrund af ovenstående Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omkostninger til ejendomsskat skal henføres under ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomhedens omkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv er herefter 2.465,00 kr., og 2.045.740,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv.

Meromkostninger til salg af levende avlsdyr
Minkvirksomheden har i 2019 solgt 2.200 levende avlsdyr, jf. afsnit 5.4.1 nedenfor. Driftsomkostningerne skal herefter fratrækkes standardomkostninger på 61,00 kr. pr. solgte levende avlsdyr knyttet til merindtægten ved årligt salg af 2.200 levende avlsdyr efter nedlukningsbekendtgørelsens § 9. Driftsomkostningerne reduceres således med 134.200,00 kr. og udgør herefter 1.911.540,00 kr.

Sammenfatning
Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger med ovenstående korrektioner er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden, og de revisorgodkendte oplysninger fremsendt sammen med oplysningsskemaet.

Det er endvidere Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de samlede omkostninger med ovenstående korrektioner er korrekt fordelt mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Lejet arbejdskraft og kontraktansatte
Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden har haft omkostninger i 2019 til lejet arbejdskraft og kontraktansatte vedrørende erstatningsberettiget minkerhverv på 11.025,00 kr.

Minkvirksomheden har som dokumentation indsendt fakturanr. Fakturanr.1 af 27. marts 2019 (fremsendt med følgemail af 10. juli 2023), vedrørende *"udleje af arbejdskraft iflg. aftale"* på 11.025,00 kr. ekskl. moms. Det fremgår af fakturaen, at den vedrører 62,5 timer til en stykpris på 176,40 kr.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i sit høringssvar af 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har oplyst 768 timer til ufaglært minkpasser til en samlet løn på 108.325 kr. og 62,5 timer til ufaglærte øvrige medarbejdere til en samlet løn på 11.025 kr.*
>
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at jævnfør nedlukningsbekendtgørelsen skal minkvirksomhedens antal medarbejdere, arbejdskraft etc. mindst modsvare 1 årsværk på 1.665 timer pr. 8400 mink og timelønnen skal modsvare satserne i bekendtgørelsen, jf. § 4, stk. 8 og stk. 9 i bekendtgørelsen nr. 2463 af 11/12/2021 om fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder og fuldstændig kompensation til følgeerhverv til minkvirksomheder som følge af at midlertidige forbud mod hold af mink*."

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det udførte arbejde vedrører lejet arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden og skal indgå i opgørelsen af arbejdstid i 2019 med 62,5 timer i medarbejderkategorien ufaglærte øvrige medarbejdere.

Det er på den baggrund Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der i minkvirksomheden er udgifter på 11.025,00 kr. til lejet arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden for samlet 62,5 timer i medarbejderkategorien ufaglærte øvrige medarbejdere.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. § 4, stk. 9.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 9.192 stk. Hertil skal lægges de 2.700 avlstæver, der har produceret

hvalpeproduktionen i 2019, svarende til primo-beholdningen af avlstæver i 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes til 11.892 mink.

Med et antal mink på 11.892 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 2.357,16 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 768,25 timer til ufaglærte minkpassere til en samlet løn på 108.325,99 kr.

Minkvirksomheden har i skrivelse af 13. februar 2024 oplyst, at ejer, Ansøger1 , har arbejdet på fuld tid i minkvirksomheden. Minkvirksomheden har i e-mail af 15. marts 2024 oplyst, at ejer arbejdede 1.665 timer til en samlet løn på 0,00 kr.

Som det fremgår ovenfor af afsnittet om lejet arbejdskraft og kontraktansatte, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at der i minkvirksomheden er udgifter på 11.025,00 kr. til lejet arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden for samlet 62,5 timer i medarbejderkategorien ufaglærte øvrige medarbejdere.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev erlagt 2.495,75 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019.

Det er på baggrund af ovenstående Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer udgør 2.495,75 timer og dermed opfylder mindstekravet på 2.357,16 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.911.540,00 kr.

<u>Timebaserede lønudgifter</u>
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ejer
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ejer har erlagt 1.665 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0,00 kr. Det svarer til en timeløn på 0,00 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Minkvirksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere på mindst 333.965,70 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 333.965,70 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0,00 kr. og mindstekravet på 333.965,70 kr.

Ufaglærte minkpassere
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte minkpassere har erlagt 768,25 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 108.325,99 kr. Det svarer til en timeløn på 141,00 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 2, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte minkpassere" mindst skal udgøre 192,86 kr. Minkvirksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte minkpassere på mindst 148.164,70 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 39.838,71 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 108.325,99 kr. og mindstekravet på 148.164,70 kr.

Ufaglært øvrige medarbejder
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere har erlagt 62,5 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 11.025,00 kr. Det svarer til en timeløn på 176,40 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 2, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte minkpassere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Minkvirksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte minkpassere på mindst 11.799,38 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 774,37 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 11.025,00 kr. og mindstekravet på 11.799,38 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkpasning i minkvirksomheden i 2019 med 333.965,70 kr. for ejer, 39.838,71 kr. for ufaglærte minkpassere, og 774,37 kr. for ufaglært øvrige medarbejdere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 374.578,78 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 2.286.118,78 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt., og f.eks. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Ansøger har ikke anmodet om korrektion af virksomhedens driftsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Salgsomkostninger

De faktiske salgsomkostninger afholdt af ansøger i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til Erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

Minkvirksomheden har i virksomhedens regnskabsmateriale for 2019 angivet salgsomkostninger på 93.160,00 kr. svarende til salg af 10.960 minkskind. Erstatnings- og taksationskommissionen skal vurdere, om der skal ske en korrektion af de afholdte salgsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i indlæg af 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har angivet salgsomkostninger i 2019 til Kopenhagen Fur på 93.160 kr., hvilket Minksekretariatet den 5. februar 2024 har anmodet om dokumentation for. Virksomheden har i mail af den 13. februar 2024 vedlagt fakturaer fra Kopenhagen Fur på 93.160 kr. for salgsomkostninger i 2019 (side 381 i materialesamlingen).*
>
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at salgsomkostningerne i oplysningsskemaet og i "Årsregnskab – årsrapport 2019" (side 145 i materialesamlingen) er angivet til 195.020 kr. Styrelsen finder ikke hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsen til en korrektion af salgsomkostningerne og henviser til Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse af 29. december 2023 (Minksekretariatet 2. instans sagsnummer: 2023-124859). Der er tale om en principiel prøvesag, hvor spørgsmålet om korrektion for salgsomkostninger er behandlet i afsnit 5.1.4.1.*
>
> *I afgørelsen er det Overerstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at opgørelsen af indtægter og omkostninger samt korrektioner herfor skal have hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsen. Uanset at salgsafgiften til Kopenhagen Fur er relevant og minkrelateret udgift, følger det af bestemmelsen i nedlukningsbekendtgørelsen[1], at korrektionen for produktionsforskellen mellem år 2019 og år 2020, skal ske på baggrund af en forholdsmæssig korrektion og ikke på baggrund af de enkelte poster. Det er derfor Overerstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der ikke skal ske korrektion af salgsafgiften."*.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3.3 og 5.4.2 lagt til grund, at minkvirksomheden i 2019 producerede 9.192 hvalpe, hvoraf 2.200 blev solgt som levende avlsdyr. Salgsomkostningerne til den samlede produktion af minkskind kan herefter opgøres til 59.432,00 kr.

Der er således en difference på de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger på 33.728,00 kr., hvilket svarer til -1,48 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommission vurderer på den baggrund, at korrektionen ikke er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.286.118,78 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt., og f.eks. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i indlæg af 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen henviser til Overtaksations- og erstatningskommissionens afgørelse af 29. december 2023 (Minksekretariatets 2. instans' journalnummer: 2023-124959). Her tages der stilling til spørgsmålet om, hvordan kor-rektionsfaktoren opgøres. Kommissionen slår fast, at produktionen opgøres på baggrund af den pågældende minkvirksomheds hvalpeproduktion. Dette afviger fra hovedparten af de øvrige afgørelser truffet af Erstatnings- og taksationskommissionerne, hvor produktionen er opgjort på grundlag af det samlede antal mink.*
>
> *I lyset af Overtaksations- og erstatningskommissionens beslutning, skal Fødevarestyrelsen bemærke, at det er styrelsens opfattelse, at opgørelsen af kor-rektionsfaktoren skal ske på baggrund af de producerede hvalpe i hhv. 2019 og 2020.*
>
> *Fødevarestyrelsen gør opmærksom på, at styrelsen har anmodet om genoptagelse af Overtaksations- og erstatningskommissionens afgørelse. Årsagen er, at der dels er faktuelle fejl i afgørelsen og dels, at kommissionen opgør den pågældende minkvirksomheds 2020-produktion på baggrund af regnskabs-oplysning."*

Som grundlag for Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 har Erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 13.900 mink fordelt på 2.700 avlsdyr og 11.200 skind. Det fremgår endvidere af virksomhedens indleveringssedler, at virksomheden i 2019 solgte 2.200 avlsdyr og 10.960 skind og købte 6 avlshanner og 0 avlstæver, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 9.938 mink fordelt på 2.400 avlsdyr og 7.538 skind.

Ansøger har i skriftligt indlæg af 21. november 2024 anført følgende:

> *"Vedr. Sagsnr.2022-077507*
> *Vi har gennemgået erstatningsopgørelsen.*
> *Vi fandt ud af at der er sket en optællingsfejl af skind på lager pr 31/12-2019.*
> *Vedh. Opgørelse fra Copenhagen Fur med indleverede og solgte skind efter 1 november 2019.*
> *Der er solgt 8597 skind, men der er kun 7.538 stk med i årsregnskabet.*
> Ansøger1 *har haft skind til at ligge i hjemmefryseren, som er indleveret sent, de sidste den 15/3-2021.*
> *Skindene i fryseren har han glemt at tælle med til statusopgørelsen.*
>
> | | |
> |---|---|
> | *Skindlager 1/1-2029* | *11.200 stk skind* |
> | *Salg af skind i 2019* | *10.960 stk skind* |
> | *Rest fra 2018 produktion* | *240 stk skind* |
> | | |
> | *Salg i alt efter 2019* | *8.597 stk skind* |
> | *Heraf salg af skind fra 2018* | *- 240 stk skind* |
> | *Salg af 2019 produktion* | *8357 stk skind* |
> | *Salg af avlsdyr i 2019* | *2200 stk skind* |
> | *Producerede skind i 2019* | *10.557 stk skind* |
>
> *Vi ønsker at få genberegnet erstatningen, da det påvirker omkostningen pr skind"*

Ansøger har i forbindelse med høringssvaret fremsendt dokumentation i form af en oversigt over indleveringer samt salg af skind fra Kopenhagen Fur.

Adspurgt til yderligere redegørelse, samt dokumentation for at skindene stammer fra 2019 produktionen, har ansøger i skriftligt indlæg af 5. december 2024 anført, at der den 1. november 2019 kun var 243 skind på lager fra 2018, hvorfor skindene, ifølge ansøger ikke kan være produceret før.

Ansøger har medsendt følgende opgørelse:

Iflg. opgørelse fra Kopenhagen Fur:	
Indleverede skind efter 1/11-2019	8.354 stk.
Skind fra 2018	243 stk.
Solgte skind i 2019	8.597 stk.
Afstemning fra årsopgørelsen:	
Skindlager 1/1-2019	11.200 stk.
Solgt i 2019	10.960 stk.
Restlager fra 2018 iflg. optælling	240 stk.
Det svarer næsten til saldoen fra Kopenhagen Fur.	
Solgte skind fra 2019 (8.597-243)	8.354 stk.
Salg af avlsdyr i 2019	2.200 stk.
Producerede skind i 2019	10.554 stk.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i skriftligt indlæg af 12. december 2024 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at minkvirksomheden anmoder om en korrektion af produktionen i 2019 på grund af en fejl.*
>
> *Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at produktionen i 2019 fastlægges på baggrund af regnskabet for 2019 og en eventuel korrektion af produktionen i 2019 bør kun foretages på baggrund af solid dokumentation. Styrelsen overlader trygt denne vurdering til Erstatnings- og taksationskommissionen."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af det fremsendte materiale, at der ikke skal foretages en korrektion af skindbeholdningen i 2019, hvorfor det er skindbeholdningen, der fremgår af 2019 regnskabet, der lægges til grund for den udregnede hvalpeproduktion. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at den fremsendte dokumentation ikke dokumenterer, at de 1.059 dyr i fryseren hos ansøger stammer fra 2019 produktion. Kommissionen finder det således ikke dokumenteret, at skindproduktionen for 2019 beregnet på baggrund af regnskabsmaterialet ikke skulle være korrekt opgjort.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 9.192 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 13.900 mink at fradrage salget af 2.200 avlsdyr og 10.960 skind og tillægge købet af 6 avlsdyr. Det beregnede tal på 746 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo-beholdning på 9.938 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 9.192 hvalpe.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1.1 lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 12.299 mink fordelt som 10.299 hvalpe (inkl. hanner) og 2.000 avlstæver svarende til det af

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 9.192 hvalpe og 2020 med 10.299 hvalpe på 12,04 pct. Beregningen tager udgangspunkt i den beregnede produktion af skind/hvalpe i 2019 sammenholdt med det af Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri optalte antal hvalpe (inkl. hanner og evt. nedfrosne mink) i 2020.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 2.286.118,78 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 12,04 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 2.561.437,92 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 10.299 minkskind udgør 2.561.437,92 kr. svarende til 248,71 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 3.552.934,22 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 2.561.437,92 kr., jf. afsnit 5.1.3.4. Den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) udgør herefter 991.496,30 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 7.181.388,12 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Erstatning og kompensation for minkspecifikke anlægsaktiver anvendt i minkvirksomhedens egenproduktion af mink i 2020, som helt eller delvist er sket fra fast ejendom, som minkvirksomheden ikke er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til, og som ikke er ejet eller anvendt af en anden minkvirksomhed med egenproduktion af mink i 2020, kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 15 a.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som faktisk anvendt til minkproduktion i virksomheden.

Det er endvidere Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed

og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse2 . Det er Ansøger1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Minkvirksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.

Luftfoto1

Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering nr. 1
Bygningen markeret med nummer 1 er i BBR registreret som ”minkhal” på 602 kvadratmeter.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1 som en lukket træhal på 540 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering nr. 2
Bygningen markeret med nummer 2 er i BBR registreret som ”minkhal” på 561 kvadratmeter.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2 som en åben træhal på 546 burrum.

På besigtigelsesforretningen kunne Erstatnings- og taksationskommissionen konstatere, at markering med nummer 2, er en lukket træhal og ikke åben, som det fremgår i oplysningsskemaet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering nr. 3-7 og 11
Bygningerne markeret med nummer 3-7 og 11 er i BBR registreret som "minkhaller" på 200 kvadratmeter.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 3-7 og 11 som åbne træhaller på 252 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering nr. 8-10
Bygningerne markeret med nummer 8-10 er i BBR registreret som "minkhaller" på 193 kvadratmeter.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 8-10 som åbne træhaller på 300 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering nr. 12-15
Bygningerne markeret med nummer 12-15 er i BBR registreret som "minkhaller" på mellem 332 og 336 kvadratmeter.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 12-17 som åbne træhaller på 456 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering nr. 16-17
Bygningerne markeret med nummer 16-17 er i BBR registreret som "minkhaller" på 336 kvadratmeter.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 16-17 som åbne træhaller på 468 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering nr. 1.501

Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.501 som fodersilo, isoleret rustfri på 6 m^3

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering nr. 1.502
Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.502 som 2 stk. udslusning af gylle inkl. forbeholder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering nr. 1.503
Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.503 som læhegn (levende) 3 rk.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering nr. 1.509 og 1.510
Anlæggene fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.509 og 1.510 som omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning på i alt 402 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlæggene har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering nr. 1.512
Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.512 som tilkørselsveje og vendepladser grus og beton på 2.000 m^2.

Bygningsstyrelsen har i skriftligt indlæg af 15. januar 2025 anført, at ansøger ikke er eneejer af vejen, som deles med omkringliggende naboer, samt at vejen fungerer som eneste adgangsvej til omkringliggende matrikler. Bygningsstyrelsen anfører, at det derfor ikke er muligt at fjerne vejen.

Ansøger har i indlæg af 20. februar 2025 bekræftet, at der er tale om en fællesvej, som ansøger ikke er eneejer af.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i forbindelse med behandling af den genoptagede sag fremsendt opdateret kortmateriale over ansøgers tilkørselsveje og vendepladser til sagens parter samt Bygningsstyrelsen. Det fremgår af kortmaterialet, at den del af aktiv ID-nr. 1.512, som ansøger er eneejer af, udgør 961 m^2.

Sagens parter og Bygningsstyrelsen har ikke haft bemærkninger til det opdaterede kortmateriale.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at vejen, der udgør 1.039 m^2 (markeret med rødt på billede ovenfor), ikke er et erstatningsberettiget aktiv, idet ansøger

ikke er eneejer af vejen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at den del af vej/vendepladserne, der udgør 961 m^2 og er placeret på ansøgers grund langs med vejen, er erstatningsberettigede aktiver, idet denne del af vej/vendepladserne har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og idet ansøger er eneejer heraf.

Markering nr. 1.515
Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.515 som vaskeplads på 28 m^2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering nr. 1.601 og 1.602
Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.601 Isoleret selvstændig bygning med velfærdsfaciliteter (40-90 m2) med velfærdsfaciliteter på 134 m^2.

Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet, at denne skal opdeles i to og fremgår af bilag 4 med aktiv ID-nr. 1.601 og 1.602.

Rummet fremgår af bilag med aktiv ID-nr. 1.601 Isolerede rum i bygning (evt. tidligere staldbygning) med velfærdsfaciliteter på 25 m^2.

Rummet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.602 Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere staldbygning) på 109 m^2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at begge rum har været faktisk anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Øvrige anlægsaktiver
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af minkvirksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af minkvirksomheden fremsendte oplysningsskema. Kommissionen har ajourført anlægskartoteket løbende på baggrund af minkvirksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid

Virksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden har 1 aktiv uden en standardpris og standardlevetid. Virksomheden har angivet vurderede priser og levetider for dette aktiv i anlægskartotekets punkt 11.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ikke er fastlagt standardværdier for dette aktiv og vurderer, at den af virksomheden anførte oplysning om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af dette aktiv.

Virksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af minkvirksomhedens oplysninger om standen på minkvirksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af minkvirksomheden oplyste standsvurderinger:

Aktiv	**Virksomhedens standsvurdering**	**Kommissionens standsvurdering**
Aktiv ID-nr. 3-7 og 11	God	Middel ↑
Aktiv ID-nr. 8-10	God	Middel
Aktiv ID-nr. 12-17	Nyværdi	God
Miljøgodkendelse, byggetilladelse (aktiv ID-nr. 1.508)	God	Nyværdi
Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID nr. 1.513)	Middel	Nyværdi
Aktiv ID-nr. 1.601	Middel ↑	Middel
Aktiv ID-nr. 1.701	Middel ↑	God ↓
Aktiv ID-nr. 2.001	God	Middel ↑
Aktiv ID-nr. 2.005	Middel	Middel ↓

Som det fremgår ovenfor, vurderer erstatning- og taksationskommissionen, at standen på aktiverne ”Miljøgodkendelse, byggetilladelse” (aktiv ID-nr. 1.508) samt ”Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID nr. 1.513) skal ændres til standen nyværdi. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at aktivernes stand ikke kan påvirkes fra standen nyværdi, som følge af aktivernes art og karakter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på minkvirksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af minkvirksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Jordfælde aluminium (aktiv ID-nr. 1.709)	2027,5	360 kr.	239,14 kr.
Aflivningsvogn – bugseret (aktiv ID-nr. 1.801)	2027,5	950 kr.	631,06 kr.
Fodercomputer (aktiv ID-nr. 1.803)	2027,5	2.250 kr.	1.494,63 kr.
Renser til hvalpenet og taner (aktiv ID-nr. 1.808)	2027,5	2.800 kr.	1.859,98 kr.
Fryser 3 – 400 liter (aktiv ID-nr. 2.002)	2027,5	300 kr.	199,28 kr.
Minilæsser, stor knækstyret (50 hk) (aktiv ID-nr. 2.005)	2027,5	81.666,66 kr.	56.961,99 kr.
Overfaldsgreb 200-serien (aktiv ID-nr. 2.006)	2027,5	1.000 kr.	664,28 kr.
Pallegafler (aktiv ID-nr. 2.007)	2027,5	700 kr.	464,99 kr.
Overfaldsgreb XL (aktiv ID-nr. 2.008)	2027,5	1.700 kr.	1.129,27 kr.
Rive (aktiv ID-nr. 2.009)	2027,5	2.500 kr.	1.660,70 kr.
Halmsamler (aktiv ID-nr. 2.010)	2027,5	3.500 kr.	2.324,97 kr.

Strøkasse (aktiv ID-nr. 2.011)	2022,0	13.066,67 kr.	9.968,29 kr.
Halmudlægger (aktiv ID-nr. 2.012)	2025,5	14.000 kr.	9.764,91 kr.
Skovle til Minilæsser (aktiv ID-nr. 2.301)	2022,5	7.800 kr.	5.878,85 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 93.242,36 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 1.397.803,66 kr. Der henvises til bilag 4.

Erstatning for minkvirksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 2.000 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at ansøger skal modtage erstatning for 2.000 avlstæver og 400 avlshanner, svarende til 2.400 avlsdyr i alt.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Kommissionen vurderer, at avlsdyrene skal erstattes med to gange skindprisen på 332,75 kr., som er almindelig praksis i sagerne. Denne praksis hviler på en Vestre Landsrets dom fra 22. december 1999, hvor en sagkyndig vurderede, at avlsdyr handles til 2-3 gange skindprisen. Kommissionen vurderer desuden, at prisen skal korrigeres for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105. Det bemærkes, at værdien af avlsdyr ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, sidste led ”fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind”. Skindprisen på 332,75 kr. er således formuleret som et udgangspunkt (”ud fra”), og overlader derved rum til fortolkning. Det vurderes, at den anlagte fortolkning på to gange skindprisen korrigeret for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, er i overensstemmelse med bestemmelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 103,675.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 103,675, udgør herefter 689,96 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 2.400 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.655.897,10 kr.

Den opgjorte erstatning for virksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 1.081.447,84 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Ansøger har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 12.504 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens samlede estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 12.299 mink fordelt som 2.000 avlstæver og 10.299 hvalpe (inkl. hanner).

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 2.500 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i indlæg af 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden anmoder om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet.*
>
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet beregnes som 95% af de installerede bure, der inden for miljøtilladelsen ville kunne indgå i minkvirksomhedens produktion.*
>
> *En miljøtilladelse er efter Fødevarestyrelsens opfattelse som udgangspunkt en tilladelse til indsættelse af et antal tæver. Disse tæver kan få det antal hvalpe de kan, uanset antallet. Det er endvidere Fødevarestyrelsens opfattelse, at der ikke lovligt ville kunne indsættes fremmede hvalpe – for eksempel i en pasningsaftale – i alle de ikke udnyttede burpladser. Det medfører, at der alene ville kunne ske udnyttelse af et antal bure svarende til de ikke-*

udnyttede avlstævepladser ganget med normtallet for miljøgodkendelsesåret som + 1 dyr (tæven). Dette antal vil hermed udgøre den lovlige ikke-udnyttede kapacitet op til 95% af den fysiske tilgængelige bur-kapacitet."

Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Der gælder således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, og dels skulle det have været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der er faktisk ledige burpladser, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Det er samtidig Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøtilladelsen tilladte antal årstæver.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020, vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomheden havde faktisk ledige burpladser.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, skal det vurderes, hvor stor en del af denne kapacitet, der har været muligt at tage i anvendelse i overensstemmelsen med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der ved opgørelsen af miljøtilladelsens omfang skal tages udgangspunkt i de ekstra årstæver, som minkvirksomheden kunne have udnyttet i overensstemmelse med miljøtilladelsen i perioden 2021-2029, hvorefter de ekstra årstæver omregnes til et samlet antal mink.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de ekstra årstæver kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal på nedslagningstidspunktet svarende til antal hvalpe divideret med antal avlstæver.

Det er på den baggrund Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøtilladelsen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af ekstra årstæver gange minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal på nedslagningstidspunktet i 2020 tillagt de ekstra årstæver.

Ansøger har 500 ekstra årstæver svarende til 2.500 årstæver i miljøtilladelsen fratrukket 2.000 estimerede avlstæver i perioden 2021-2029. Samtidig er minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal 5,15 på nedslagningstidspunktet i 2020 svarende til 10.299 hvalpe i 2020 divideret med 2.000 avlstæver i 2020.

På den baggrund har Erstatnings- og taksationskommissionen opgjort et antal muligt ekstra udnyttede burpladser i henhold til miljøtilladelsen til 3.074,75 burpladser ved at gange de 500 mulige ekstra årstæver, som minkvirksomheden ville kunne indsætte i henhold til miljøtilladelsen, med minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal ved nedslagningen i 2020 på 5,15 tillagt de 500 ekstra årstæver.

Herefter har Erstatnings- og taksationskommissionen tillagt de estimerede udnyttede burpladser i perioden 2021-2029 på 12.299 burpladser for at få et samlet antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen.

Det samlede antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen opgøres herefter til 15.373,75 burpladser.

Som anført ovenfor har minkvirksomheden oplyst, at virksomheden havde en samlet bur- og staldkapacitet på 12.504 burpladser i 2020.

Den faktisk tilgængelige bur- og staldkapacitet er herefter opgjort som 95 pct. af den samlede bur- og staldkapacitet i 2020 på 12.504 burpladser svarende til 11.878,80, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres således på grundlag af 95 pct. af den faktisk tilgængelige bur- og staldkapacitet, svarende til 11.878,80 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3, jf. stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort minkvirksomhedens ikke-udnyttede kapacitet ved at fratrække minkvirksomhedens estimerede udnyttede burpladser i perioden 2021-2029 på 12.299 burpladser, svarende til en ikke-udnyttet kapacitet på 0 burpladser.

Det er på den baggrund Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ansøger ikke er berettiget til erstatning for ledige burpladser.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1 Accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr

Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 9, hvorefter minkvirksomheden modtager erstatning for virksomhed med salg af levende avlsdyr opgjort som et tillæg på 123,00 kr. i merindtægten ud over erstatningen for disse mink efter § 4 fratrukket 61,00 kr. i omkostninger pr. estimeret antal årligt solgte mink i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 korrigeret med den enkelte besætnings pelsindeks, jf. stk. 1.

Ved en gennemsnitlig merindtægt per solgt avlsdyr på mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019, dvs. en salgspris på mindst 401,25 kr., fastsættes tillægget som den faktiske gennemsnitlige merindtægt ud over den gennemsnitlige skindpris på 260 kr. i perioden 2015-2019, jf. stk. 3.

Antal estimerede solgte levende avlsdyr fastsættes på grundlag af virksomhedens salg af levende mink i 2019, medmindre dette på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. stk. 2.

Pelsindekset fastsættes til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, medmindre der ikke foreligger et sådan pelsindeks, eller pelsindekset afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville kunne sælge som levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, stk. 1, jf. stk. 5.

Erstatningen for salg af levende avlsdyr tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente, jf. stk. 1 og 3.

Ansøger har anmodet om erstatning for accessorisk virksomhed med salg af levende avlsdyr.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden i 2019 solgte 2.363 levende mink som avlsdyr.

Som dokumentation herfor har minkvirksomheden fremsendt to fakturaer. Det fremgår af fakturanr. Fakturanr.2 af 3. december 2019, at minkvirksomheden har solgt 855 hanner á 350,00 kr. og 1.300 tæver á 250,00 kr. til i alt 624.250,00 kr. ekskl. moms. Det fremgår af fakturanr. Fakturanr.3 af 17 december 2019, at der er solgt 45 hanner á 450,00 kr. til i alt 20.250,00 kr.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i indlæg af 21. februar 2024 anført, følgende:

> *Minkvirksomheden har anmodet om erstatning for accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr. Virksomheden har oplyst, at der blev solgt 900 hanner og 1300 avlstæver i 2019 (side 356 i materialesamlingen).*
>
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at det fremgår af ledelsesberetningen i årsrapporten for 2019, at virksomheden har solgt 900 avlsdyr i 2019 (side 129 i materialesamlingen). Styrelsen har ikke yderligere bemærkninger."*

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kun salg af levende mink solgt til en pris over den gennemsnitlige skindpris på 260,00 kr. fratrukket meromkostningen ved salg af levende avlsdyr på 61,00 kr., svarende til 199,00 kr., korrigeret med den enkelte besætnings pelsindeks, skal indgå i erstatningsopgørelsen.

Idet ansøger har et pelsindeks på 103,675, jf. afsnit 5.2.1, skal minkene således være solgt for minimum 206,31 kr., beregnet som 199 gange 103,675, for at blive anset som levende avlsdyr i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens § 9.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden har dokumenteret salg af 2.200 levende mink i 2019 til en pris på minimum 206,31 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for salg af 2.200 levende avlsdyr.

Erstatningen for virksomhed med salg af levende avlsdyr opgøres herefter som et tillæg på 123,00 kr. korrigeret for minkvirksomhedens pelsindeks på 103,675 svarende til et tillæg på 127,52 fratrukket 61,00 kr. pr. solgte levende avlsdyr, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 1.

Når omkostningerne på 61,00 kr. pr. årligt solgte avlsdyr fratrækkes dette tillæg svarer det til 66,52 kr. pr. solgte levende avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder på baggrund af ovenstående, at minkvirksomhedens årlige erstatning for salg af levende avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 skal opgøres til 146.344,55 kr. svarende til tillægget på 66,52 kr. gange 2.200 avlsdyr.

5.4.2 Markedskonform diskonteringsrente

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, at den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr skal tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.

I modsætning til nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 1, § 5, stk. 2, og § 5 stk. 5, der indeholder bestemmelser om tilbagediskontering af erstatningen for tabt indtjening ved produktion af minkskind, restværdien af anlægsaktiverne og værdien af avlsdyr med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 %, indeholder § 8, stk. 1, ikke en tilsvarende bestemmelse om en bestemt årlig markedskonform diskonteringsrente.

Under forhandlingerne om den politiske aftale, der blev indgået den 25. januar 2021, anmodede aftalepartierne EY og KPMG om at vurdere afkastkravet pr. 4. november 2020. EY´s og KPMG´s vurderinger blev forelagt Revisionsselskabet PwC, der konkluderede, at en markeds-konform diskonteringsrente til anvendelse ved erstatningsudmåling efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 6 – 10 kan fastsættes til 11,35 pct., der var gennemsnittet af EY´s og KPMG´s respektive vurderinger af diskonteringsrenten. En vurdering foretaget af Deloitte blev ikke fulgt, fordi den ikke stemte overens med nedlukningsbekendtgørelsen, som fastslår, at erstatningen skal baseres på nettoindtjeningen før skat, og at den årlige markedskonforme diskonteringsren-te derfor ligeledes skal beregnes før skat.

Det fremgår af den politiske aftale, at erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind og erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet skal tilbagediskonteres med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct, men at de normale principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation (dvs. markedsvilkår) gælder, medmindre andet følger af den politiske aftale.

Overerstatning- og taksationskommissionen har behandlet spørgsmålet om fastsættelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente ved accessorisk virksomhed som et principielt klagetema.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har den 4. juni 2024 truffet afgørelser om den årlige markedskonforme diskonteringsrente og har fastslået, at renten skal fastsættes til 11,35 pct.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har i afgørelserne, der er truffet den 4. juni 2024, taget stilling til størrelsen på den markedskonforme diskonteringsrente, der skal anvendes ved tilbagediskonteringen af erstatningen for salg af levende avlsdyr og salg af minkgylle til markbrugsgødning.

> *"2 kommissionsmedlemmer i denne kommission finder på baggrund af overerstatnings- og taksationskommissions begrundelse og afgørelser om, at erstatningen for salg af levende avlsdyr, skal kompenseres i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens § 9, og at erstatningen skal tilbagediskonteres med en markedskonform diskonteringsrente på 11,35 pct., anledning til at udtale følgende om den markedskonforme diskonteringsrente, fordi overerstatnings- og taksationskommissionen ikke har forholdt sig til de accessoriske virksomheder efter en "stand-alone" betragtning, og der ikke er tale om afhændelse af virksomhed, men erstatning for tab af fremtidig indtjening.*
>
> *En accessorisk virksomhed er en virksomhed, der drives som en mindre, underordnet aktivitet i forhold til en hovedvirksomhed. Den accessoriske virksomhed har ikke til formål at stå på egne ben, men er i stedet tæt knyttet til og understøtter den primære forretningsaktivitet.*
> *Den accessoriske virksomhed er afhængig af hovedvirksomheden og eksisterer for at støtte dens funktioner.*
>
> *Bekendtgørelsens § 5 stk. 5 omfatter erstatning af avlsdyr, som anlægsaktiver, der udgør en bestanddel af minkvirksomheden (hovedvirksomheden). Erstatning efter Bekendtgørelsens § 9 omfatter erstatning for mistet indtjening fra salg af levende avlsdyr (defineret som accessorisk virksomhed). Avlsdyrene produceres af hovedvirksomheden, hvilket underbygger den indbyrdes afhængighed mellem hovedvirksomheden og den accessoriske virksomhed.*
>
> *2 kommissionsmedlemmer udtaler derfor følgende:*
>
> *De 2 kommissionsmedlemmer finder, at den markedskonforme diskonteringsrente for accessorisk virksomhed generelt skal fastsættes til 5,14 pct., som de 2 kommissionsmedlemmer med baggrund i den politiske aftale begrunder med, at der for den øvrige del af erstatningsopgørelsen i dette afgørelse ligeledes anvendes en diskonteringsrente på 5,14 pct.*
>
> *De 2 kommissionsmedlemmer lægger vægt på, at der ikke er knyttet særlige driftsrisici til pengestrømmene i minkvirksomhedens accessoriske virksomhedsaktivitet*

ved salg af levende avlsdyr for den 9-årige periode, hverken i form af øgede eller færre indtægter i perioden eller nogen pristalsregulering for de 9 år, samt at hensigten i nedlukningsbekendtgørelsen er at kompensere minkavlerne for mistet indtjening (tab af erhvervsindkomst) for de kommende 9 år, hvilket gør, at den beregnede fremtidig indtjening i henhold til skemamodellen, der baseres på realiserede resultater for årene 2019, henholdsvis 2020, skal tilbagediskonteres til en samlet nutidsværdi.

De 2 kommissionsmedlemmer finder, at den udskillelse (støttevirksomheden med salg af levende avlsdyr) fra minkvirksomhedens samlede minkvirksomhed (hovedvirksomheden), som nedlukningsbekendtgørelsens definition af accessoriske virksomhedsaktivitet indebærer, at den pågældende accessoriske virksomheder ikke kan fungere efter en "stand-alone" betragtning. Denne omstændighed sammenholdt med intentionen med nedlukningen af minkerhvervet, gør, at der i dets naturlige forståelse ikke kan være tale om en virksomhedsoverdragelse, men en kompensation af tab af fremtidig erhvervsindkomst baseret på den skemalagte model.

De 2 kommissionsmedlemmer finder, at der ved fastlæggelse af en markedskonform diskonteringsrente indgår en standard basisrentesats svarende til investorers sædvanlige placeringsrente i obligationer, hvortil der lægges en merrente for risiciene ved "overtagelse" af pengestrømmene i 9 år.

Når der henses til, at der er tale om ophør af en virksomhed (nedlukning), hvor de fremtidige indtægter for 9 år beregnes til et fast beløb uden udsving og pristalsregulering, vil det efter de 2 kommissionsmedlemmers opfattelse være misvisende at forudsætte, at de lineært beregnede indtægter skal anses for at være risikobehæftede. Det er desuden de 2 kommissionsmedlemmers vurdering, at den indkomst, der opgøres for den accessoriske virksomhed, også har karakter af en løbende fast ydelse over 9 år uden krav om modydelse. Det følger af SKATs Den Juridiske Vejledning, afsnit C.C.6.8.3, at en diskonteringsrente (markedskonform) kan fastsættes til kapitalafkastsatsen for 2020 tillagt 5 pct. Kapitalafkastsatsen for 2020 udgør 0 pct., hvilket svarer til en diskonteringsrente på i alt 5 pct. for 2020.

De 2 kommissionsmedlemmer finder på baggrund af ovenstående, at en markedskonform diskonteringsrentesats for salg af avlsdyr bør sammenlignes med en 10-årig statsobligationsrente på beregningstidspunktet tillagt et investortillæg baseret på de specifikke forhold, f.eks. 2-4 pct. p.a.

På grundlag heraf er det de 2 kommissionsmedlemmers skøn, at en diskonteringsrente skal ligge i størrelsesordenen 3-6 pct. p.a., hvorfor de 2 kommissionsmedlemmer finder, at en diskonteringsrente på 5,14 pct. ligger inden for intervallet af et retvisende skøn.

De 2 kommissionsmedlemmer finder tillige, at fortolkningen af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, sidste pkt., og § 9, stk. 1, sidste pkt., om at "Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente", bør have en mere nuanceret betragtning.

Erstatningen relaterer sig til mistet indtjening, jf. bemærkningerne ovenfor, og derfor ikke som led i en samlet virksomhedsoverdragelse.

Pengestrømme er ikke virksomhedsoverdragelse, men løbende ydelser.

En virksomhedsoverdragelse omfatter goodwill, ejendom, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger, personale mv.

En markedskonform diskonteringsrente refererer til en diskonteringsrente, der er fastsat på baggrund af de markedsforhold, som eksisterer på det pågældende tidspunkt.

En markedskonform diskonteringsrente tager højde for:

- *Den risikofrie rente, som ofte er afkastet på statsobligationer,*
- *En risikopræmie, som kompenserer for den ekstra risiko ved at investere i noget, der ikke er risikofrit.*

Diskonteringsrenten anvendes i økonomiske beregningsmodeller, som f.eks. nettonutidsværdiberegninger (NPV), til at diskontere fremtidige pengestrømme tilbage til nutiden.

Der er efter nedlukningsbekendtgørelsen tale om, at der skal ydes erstatning til minkavler for tabt indtjening i de følgende 9 år. Erstatningen opgøres som et fast årligt beløb - en løbende ydelse uden indeksreguleringer og uden krav om modydelse fra minkavler.

Erstatningen udbetales af staten, og dermed risikofrit for erstatningsmodtager.

Illusorisk kunne minkavler anmode om at få de 9 løbende ydelser udbetalt fra Staten til pålydende beløb for de respektive 9 år, det vil sige, uden en tilbagediskontering til nutidsværdi af de 9 løbende ydelser til en samlet éngangsbetaling.

At fastlægge en markedskonform diskonteringsrente bør desuden ikke være en generel fastsættelse for alle minkvirksomheder set under et, men en konkret stillingtagen til den enkelte minkavlers gennemsnitlige finansieringsrentesats ud fra en tabsopgørelsesbetragtning.

For en gældfri minkavler vil den markedskonforme diskonteringsrente udgøre 0 pct. i 2020, og for den gennemsnitlige minkavler med lånefinansiering følger det af beregningerne i henhold til den politiske aftale, at den rentesats på 5,14 pct. er markedskonform.

Som følge heraf må det lægges til grund, at såvel den gældfrie minkavler som den gennemsnitlige minkavler med lånefinansiering, ville foretrække 9 årlige udbetalinger fra Staten til pålydende beløb fremfor at skulle få de 9 årlige løbende udbetalinger tilbagediskonteret samlet med en årlig diskonteringsrente på 11,35 pct. - en

rentesats, der er misvisende til forhold til det generelle markedsrenteniveau i 2020, samt for såvel den gældfrie minkavlers markedsforhold som til den gennemsnitlige minkavlers lånefinansierede virksomhed.

Det er dermed de 2 kommissionsmedlemmers konklusion, at de foreliggende rapporter fra KPMG, EY og PwC tager udgangspunkt i en virksomhedsoverdragelse med sædvanlige driftsrisici, og for virksomheder, der skal kunne fungere på "standalone" basis. Denne forudsætning finder de 2 kommissionsmedlemmer ikke for dokumenteret og opfyldt for de "integrerede" accessoriske virksomheder i den samlede minkvirksomhed, hvormed de konklusioner, der fremgår af rapporterne, ikke kan lægges til grund for fastlæggelsen af en markedskonform diskonteringsrente."

To kommisionsmedlemmer, herunder formanden, stemmer for, at den markedskonforme diskonteringsrente fastsættes til 11,35 pct. i overensstemmelse med afgørelsen fra Overerstatnings- og taksationskommissionen samt rapporterne fra KPMG, EY og PwC.

Da der er stemmelighed i kommissionen, er formandens stemme afgørende, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 3, stk. 8, 2. pkt.

Kommissionen er herefter og efter afstemning kommet frem til, at den årlige diskonteringsrente efter nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, på det foreliggende grundlag skal fastsættes til 11,35 pct.

De ovenfor omtalte rapporter om vurdering af den markedskonforme diskonteringsrente vedlægges som bilag 6.

Erstatningen for salg af levende avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 er ovenfor opgjort til 146.344,55 kr. om året.

Erstatningen tilbagediskonteres herefter til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente på 11,35 pct. og udgør herefter 890.143,24 kr.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven"), til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for afgørelsesdatoen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4 fordi ansøger har haft egenproduktion af mink i 2020 udelukkende fra ejendom som minkvirksomheden er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til.

Idet der ikke dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22a, stk. 2, 2. pkt., er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og erstatningsværdien af udtagne aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastsat den samlede erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver til 1.491.046,02 kr., jf. afsnit 5.2.2. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængelse på 93.242,36 kr., jf. afsnit 5.2.2., og erstatningsværdien af de udtagne aktiver på 54,42 kr., jf. afsnit 6.1. Som følge af, at udtagne aktiver ikke indgår i opgørelsen, vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at levetidsforlængende omkostninger til udtagne aktiver ikke skal fratrækkes. På den baggrund tillægges beløbet til levetidsforlængende investeringer på 1.859,98 kr., jf. bilag 4. Minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 1.399.609,22 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af værdien af erstatningen for anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 4.338,79 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at minkvirksomheden skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 30. december 2024, svarende til 49,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 4.338,79 kr. gange 49,87 måneder, svarende til 216.360,92 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 10.767,143,79 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger har i skriftligt indlæg af 25. september 2024 ansøgt om at udtage aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:

- Renser til hvalpenet og taner (Aktiv ID-nr. 1.808)
- Køleskab 370L (Aktiv ID-nr. 2.004)

På besigtigelsen den 30. maj 2024 oplyste ansøger, at aktiv ID-nr. 2.004 (”Køleskab 370L”), var blevet fjernet, hvorfor aktivet ønskes fjernet fra anlægskartoteket.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at køleskabet med aktiv ID-nr. 2.004 har været anvendt i minkproduktionen, idet køleskabet efter det oplyste var placeret i et personalerum til afbenyttelse af virksomhedens medarbejdere. Det er yderligere Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivet er fjernet, men fortsat indgår i anlægskartoteket, skal aktivet de facto udtages.

På baggrund af ovenstående og kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Renser til hvalpenet og taner (Aktiv ID-nr. 1.808) 7.000,00 kr.
- Køleskab 370L (Aktiv ID-nr. 2.004): 500,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på i alt 7.500,00 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	1.475.880,00 kr.
Endelig skinderstatning	1.544.993,48 kr.
Driftstabserstatning	483.907,27 kr.
Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink	17.304,00 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	2.983.818,14 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 2.983.818,14 kr., som følge af at minkvirksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 483.907,27 kr., som følge af at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr
Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af styrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri udbetalte skinderstatning for virksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har oplyst, at minkvirksomheden har destrueret 2.000 avlstæver og 10.299 hvalpe fra produktionen i 2020. Minkvirksomhedens nedfrosne dyr er erstattet særskilt af styrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, ogstyrelsen har oplyst, at antallet af avlshanner kan opgøres som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 400 avlshanner.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har opgjort minkvirksomhedens samlede skinderstatning til i alt 3.280.266,29 kr. for de 2.000 destruerede avlstæver og de 10.299 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 266,71 kr. pr. skind. Den af styrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 533.420,00 kr. for de 2.000 avlstæver og 106.684,00 kr. for de 400 avlshanner.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af styrelsen opgjort som 10.260,00 kr. for avlstæverne og i alt 249.132,81 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 400 avlshanner udgør 3,88 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,88 pct. af de 249.132,81 kr., svarende til 9.676,00 kr.

Den af Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 523.160,00 kr. for de optalte 2.000 avlstæver og 97.008,00 kr. for de opgjorte 400 avlshanner, svarende til i alt 620.168,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 620.168,00 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for forsikringsudbetalinger
Ansøger har oplyst at have modtaget forsikringsdækning for tab eller skade på erstatningsberettigede aktiver i perioden efter den 4. november 2020.

Ansøger har ved besigtigelsesforretningen den 30. maj 2024 oplyst, at der er modtaget forsikringsudbetaling for et delvist væltet omfangshegn. Ansøger har den 25. september 2024 fremsendt en udbetalingsspecifikation, hvoraf det fremgår, at der er udbetalt 44.534,00 kr., hvori der er fratrukket en selvrisiko på 16.426,00 kr. Den samlede erstatning er således 60.960,00 kr.

- Aktiv ID-nr. 1.510 - Omfangshegn: 60.960,00 kr.

Svarende til en samlet bruttoforsikringserstatning på 60.960,00 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at udbetalt forsikringsdækning for skade eller tab af erstatningsberettigede aktiver, skal fradrages i erstatningen, da virksomheden allerede har modtaget fuld erstatning eller kompensation for det pågældende aktiv.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 60.960,00 kr. som følge af, at ansøger har modtaget erstatning eller kompensation for aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning i den samlede erstatning og kompensation på i alt 4.148.853,41 kr.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Minkvirksomheden har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 4.156.353,41 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til minkvirksomheden udgør herefter **6.610.790,38 kr.**

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

<u>Rettighedshavere</u>
Ansøger har i mail af 13. februar 2024 oplyst, at Rettighedshaver1 har en virksomhedspant på 2.100.000,00 kr. i minkvirksomheden.

Det følger af tingbogen, at følgende rettighedshavere har tinglyste rettigheder i minkvirksomheden:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Omfattede aktiver**
1	Rettighedshaver1	Virksomhedspant	Hele ejendommen

Rettighedshaver1 har i skriftligt indlæg af den 25. september 2024 anført, at såfremt udbetaling sker til ansøgers erhvervskreditkonto, ønskes der ikke andel af den endelige erstatningsudbetaling.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til ansøger efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 6.610.790,38 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og Overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Ansøger har den 10. juli 2023 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand, hvori minkvirksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 22.100,00 kr.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i skriftligt indlæg af 21. februar 2024 anført, følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker overordnet, at fastsættelse af godtgørelse af nødvendige omkostninger til sagkyndig bistand bør følge principperne for en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner og således ikke sædvanligvis dække samtlige udgifter til sagkyndig bistand, bortset fra påkrævede revisoromkostninger.*
>
> *Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuldt ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner.*
>
> *Fødevarestyrelsen forudsætter, at alle omkostninger til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i overordnede og beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres."*

Revisorbistand

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden har haft omkostninger på i alt 22.100,00 kr. til revisorbistand, herunder 22.100,00 kr. til "*Assistance ansøgning minkerstatning*". Minkvirksomheden har efterfølgende den 3. maj 2024 fremsendt anmodning på 7.312,50 kr. vedr. "*ansøgning minktilskud*".

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt fakturanr. Fakturanr.4 af 12. april 2023, hvoraf det fremgår, at assistance til ansøgning i minkerstatning udgør 22.100,00 kr., samt fakturanr. Fakturanr.5 af 22. november 2023, hvoraf det fremgår, at assistance til ansøgning i minkerstatning udgør 7.312,50 kr.

Minkvirksomheden har den 9. oktober 2024 anført, at der yderligere har været udgifter for i alt 17.062,50 kr. Minkvirksomheden har som dokumentation for udgiften indsendt fakturanr. Fakturanr.6, hvoraf det fremgår, at møde ved besigtigelse udgør 4.875,00 kr. og fremskaffelse af materiale samt svar på spørgsmål fra den 22. november til dato udgør 12.187,50 kr.

Ansøger har den 5. september 2025 oplyst, at der har været yderligere omkostninger til sagkyndig bistand i forbindelse med genoptagelsessagen for i alt 15.671,25 kr.

Ansøger har som dokumentation fremsendt fakturanr. Fakturanr.7 af 5. september 2025 på i alt 15.671,25 kr., hvoraf det fremgår, at der er foretaget følgende:

- Sendt materiale til advokat i uge 43, 2024 – 1,25 timer
- Rådgivning vedr. mink, beregninger, fremsøgning af oplysninger fra tidligere år og servicering af advokat – 10,75 timer
- Gennemgang af advokatens sagsfremstilling – 3,75 timer

Ansøger har i skriftligt indlæg af 11. september 2025 oplyst, at der ved en fejl er tilføjet 1,25 timer (sendt materiale til advokat i uge 43, 2024), svarende til 1.243,75 kr., som ikke vedrører minksagen. Ansøger har desuden fremsendt timeregnskab, hvoraf fremgår, at der er anvendt i alt 14,5 time i perioden fra 6. januar 2025 – 2. februar 2025 på sagkyndig bistand i ansøgers erstatningssag.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 60.902,50 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 60.902,50 kr., hvoraf 46.475,00 kr. vedrører sagkyndig bistand i forbindelse med første behandling af sagen og 14.427,50 kr. vedrører sagkyndig bistand i forbindelse med genoptagelsessagen.

<u>Advokatbistand</u>
Ansøger har den 8. september 2025 oplyst, at der i forbindelse med genoptagelsessagen ikke har været omkostninger til advokatbistand.

<u>Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:</u>

Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 60.902,50 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede erstatning og kompensation til ansøger efter modregning og fradrag samt godtgørelse for sagkyndig bistand på 46.475,00 kr. udgør herefter 6.657.265,38 kr.

Tidligere udbetalt erstatning og kompensation i henhold til Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 10. januar 2025 udgør 6.688.316,08 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen træffer afgørelse om, at korrektionen af minkvirksomhedens erstatning og kompensation pr. 27. maj 2026 udgør – 31.050,70 kr. ekskl. renter, hvilket betyder, at beløbet skal tilbagebetales.

Erstatnings- og taksationskommissionen har desuden fastsat en godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand under behandling af genoptagelsessagen på 14.427,50 kr. (afsnit 8). Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri pålægges derfor at udbetale yderligere 14.427,50 kr. ekskl. moms til minkvirksomheden.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

Tilbagebetaling af for meget udbetalt erstatning og kompensation sker til Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri.

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at for meget udbetalt erstatning og kompensation tillægges renter fra udbetalingstidspunktet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 28 og EU-reglerne om ulovlig statsstøtte.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at tilbagebetalingskravet med tillæg af renter opgøres af Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri. Minkvirksomheden vil således modtage afgørelse om tilbagebetaling fra Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri.

10. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der indtil den 31. december 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri er påtaleberettiget for deklarationen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, fjernelse, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingspladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivningsopgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. <u>Vilkår for statens overtagelse af aktiver</u>

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af erstatningen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Frem til statens nedrivning eller bortskaffelse bevarer minkvirksomheden alle rettigheder og forpligtelser relateret til de pågældende bygninger mv., herunder udgifter til gyllebeholderkontrol, rottebekæmpelse og lovpligtige forsikringer.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. [UDGÅET]

23. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg. Dette indebærer fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand, og hvad der sædvanligvis følger med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af jord, der opfylder Miljøstyrelsens kvalitetskriterier. I udgangspunktet gælder følgende begrænsninger for bortskaffelse af underlaget og terrænregulering, herunder fjernelse af sandpuder:
    - Under bygninger fjernes en dybde på maksimalt 30 cm.
    - Under gyllebeholdere, fortanke og ajlebeholdere mv. fjernes underlag/terrænregulering umiddelbart under beholderen, mens tilfyldning i nødvendigt omfang fjernes i en omkreds på 50 cm rundt om gyllebeholdere mv., dog maksimalt i en dybde svarende til beholderens bundkote.

- Ved veje, stier, møddingspladser og pladser omkring gyllebeholdere o.l. fjernes underlaget/terrænregulering i en dybde på maksimalt 50 cm. Ved ubefæstede arealer er dybden begrænset til maksimalt 30 cm.

Dræn fjernes kun, hvis de udgør en teknisk installation i de erstattede minkhaller.
Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt. Ligeledes fjernes affald og lignende ikke, såfremt det befinder sig i en dybde på mere end 50 cm ved befæstede arealer eller omkring gyllebeholdere mv., eller en dybde på mere end 30 cm ved ubefæstede arealer.

24. Bygningsstyrelsen kan træffe afgørelse om eller indgå aftale med minkvirksomheden om at fravige reglerne for bortskaffelse eller reetablering som beskrevet i vilkår 23. Ligeledes kan Bygningsstyrelsen og minkvirksomheden indgå aftale om, at sand, grus og lignende forbliver på ejendommen uden fradrag i erstatningen.

25. Bygningsstyrelsen kan træffe afgørelse om, at staten med hensyn til en eller flere bygninger, rum i bygninger eller bygningsinstallationer mv. giver afkald på statens rettigheder efter § 8 a, stk. 2, i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink. Bygningsstyrelsens afgørelse om afkald kan påklages til transportministeren senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Minkvirksomhedens erstatning påvirkes ikke af et sådant afkald. Afkaldet indebærer, at staten hverken forestår eller afholder udgifter til nedrivning eller bortskaffelse eller oppebærer eventuelle indtægter i forbindelse med de bortskaffede aktiver. Der skal endvidere vedtages en deklaration på ejendommen, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der indtil den 31. december 2030 ikke kan drives minkproduktion og pelseri fra den del af ejendommen, som Bygningsstyrelsens afgørelse vedrører. Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri er påtaleberettiget for deklarationen.

11. Udbetaling

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri sørger for udbetaling af erstatning, kompensationen og godtgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for forlig eller afgørelse, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for forlig eller afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Bemærk, at Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto. Ansøger har den 25. september 2024 oplyst, at der ønskes udbetaling til virksomhedens erhvervskredit konto.

12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis ansøger har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

14. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til Overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til Erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til Overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 23, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand

Niels Bjerre



Kommissionsmedlemmer
Ørn Bergmann
Henrik Olesen

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b - Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse og sagkyndig bistand
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.
- Bilag 6 – Bilag vedrørende den markedskonforme diskonteringsrente
-