Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 15. september 2026

Sagsnummer 2022-082516

Ansøger1

CVR Ansøger1

Adresse1

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4
3.2 Besigtigelsesforretning og særskilt delafgørelse om anlægsaktiver 5
3.2.1 Delafgørelse om minkvirksomhedens minkspecifikke anlægsaktiver 5
3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen 5
3.4 Høringssvar 5
4. Retligt grundlag 6
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 6
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 7
5.1.1 Antal mink 7
5.1.1.1 Nedfrosne mink 7
5.1.1.2 Miljøtilladelse 8
5.1.1.3 Ændring af antal mink 12
5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 13
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 13
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 14
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. 26
5.1.3.2 Større omkostninger 28
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 29
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind 29
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 29
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver og avlsdyr 30
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 31
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 32
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 32
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 34
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 34
6.1 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 34
6.2 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 36
6.3 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 36

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 36
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 37
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 37
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden 39
10. Vilkår 39
11. Udbetaling 40
12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 40
13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb 41
14. Klagevejledning 41
Bilag 42

1. Indledning

Ansøger1 , CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse1 , har ansøgt om nedlukningserstatning efter "den skemalagte model" i bekendtgørelse nr. 1216 af 10. oktober 2025 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **538.927,41** kr. (afsnit 5).

Heraf udgør erstatning for anlægsaktiver **445.289,16** kr. (afsnit 3.2)

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til minkvirksomheden skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −**153.125,40** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: **0,00** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **83.250,00** kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til minkvirksomheden udgør herefter **469.052,01** kr. (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår neden for af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

Myndighedsbetegnelser i afgørelsen
Bygningsstyrelsen er part i sagen. Den funktion, der varetager rollen som part i erstatnings- og kompensationssagerne på minkområdet, var tidligere organisatorisk placeret i Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri der tidligere hed Fødevarestyrelsen. Henvisninger i sagens ældre materiale til Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri eller Fødevarestyrelsen vedrører således den myndighedsfunktion, der nu er placeret i Bygningsstyrelsen.

I denne afgørelse anvendes betegnelsen **Bygningsstyrelsen,** når der er tale om partsfunktionen, medmindre andet fremgår af sammenhængen.

I afgørelsen anvendes herudover de myndighedsbetegnelser, der var gældende på tidspunktet for den pågældende handling eller afgørelse. Henvisninger til eksempelvis Fødevarestyrelsens afgørelse om optælling af mink og afgørelse om forskud på erstatning, er derfor bevaret.

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Minkvirksomheden indsendte den 9. marts 2022 ansøgningen om nedlukningserstatning og indsendte den 18. december 2024 et oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 18. december 2024 (bilag 3a).

3.2 Besigtigelsesforretning og særskilt delafgørelse om anlægsaktiver

Den 15. september 2025 foretog en sagkyndig, der er stillet til rådighed af Trafikstyrelsen, besigtigelse af aktiverne i minkvirksomheden, der drives fra ejendommen Adresse1 .

Besigtigelsesenheden fremsatte på baggrund af den sagkyndiges besigtigelsesrapport forslag til delafgørelse om erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver den 15. juni 2026.

3.2.1 Delafgørelse om minkvirksomhedens minkspecifikke anlægsaktiver

Besigtigelsesenheden traf den 30. juni 2026 delafgørelse om minkvirksomhedens anlægsaktiver.

Besigtigelsesenheden har fastsat erstatning og kompensation for minkvirksomhedens anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 445.289,16 kr.

Der henvises til bilag 4.

Minkvirksomheden har ikke udnyttet muligheden for at søge Bygningsstyrelsen om at få opgjort de resterende dele af erstatningen og kompensationen efter den forenklede model, jf. § 17 i bekendtgørelse nr. 1215 af 10. oktober 2025 om forenklet model for fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ved permanent nedlukning af minkvirksomhedens drift, inden for ansøgningsfristen.

3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen

Delafgørelsen om anlægsaktiver, jf. afsnit 3.2., blev truffet af Besigtigelsesenheden.

Denne afgørelse er fremsat af Erstatnings- og taksationskommissionen bestående af formand Marianne Madsen og kommissionsmedlemmer Poul Eskerod, Knud Kirkegaard og Martin Risum, jf. erstatnings- og taksationskommissionsbekendtgørelsens § 3, stk. 5.

3.4 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 31. august 2026 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Minkvirksomheden har fremsendt høringssvar af 14. september 2026. Minksekretariatet har den 14. september 2026 fremsendt minkvirksomhedens høringssvar til Bygningsstyrelsen.

Bygningsstyrelsen har fremsendt høringssvar af 14. september 2026. Minksekretariatet har den 15. september 2026 fremsendt Bygningsstyrelsens høringssvar til minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Indlæggene har ikke givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra Erstatnings- og taksationskommissionen.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 5-12, 12 og 31, i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 33, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 1214 af 10. oktober 2025 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 6.

Det fremgår af erstatning- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 2, at erstatnings- og taksationskommissionen lægger den særskilte afgørelse efter § 16, stk. 4, eller forliget efter § 16, stk. 1-3, uprøvet til grund for den samlede afgørelse efter stk. 1.

Som vilkår for, at erstatningen og kompensationen kan udbetales, henvises til afsnit 10 nedenfor.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 35, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 37, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 38-40 og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 41.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af denne erstatningsopgørelse, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Bygningsstyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med mundtligt til partsmødet og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (avlsdyr) (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed i perioden 2021 til 2029 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan endvidere i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge By-, Land- og Transportministeriet at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet, jf. afsnit 5.3, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 5 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5.

Det er endvidere en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 19-20.

Fødevarestyrelsen har oplyst til Erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 26 mink fordelt som 20 hvalpe (inkl. hanner), 6 avlstæver og 0 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætning.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Fødevarestyrelsen har som anført oven for oplyst, at minkvirksomheden på aflivningstidspunktet ikke havde nedfrosne mink.

Fordelingen af minkvirksomhedens optalte mink i 2020 på i alt 26 mink kan herefter fortsat opgøres som 6 avlstæver og 20 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til 1.000 årstæver på ejendommen Adresse1 . Minkvirksomheden har som dokumentation herfor indsendt en produktionstilladelse udstedt af Kommune 1 den 28. juli 2014. Det fremgår af produktionstilladelsen, at der ikke foreligger en tidligere godkendelse eller VVM-screening for ejendommen, og at den gældende produktionstilladelse er fastsat i henhold til registreret dyrehold ved tilsyn den 14. maj 2001 med baggrund i Skov- og Naturstyrelsens notat af 30. november 2004 om afklaring af tilladte produktioner på husdyrbrug:

Sammensætningen af det tilladte dyrehold

Dyretype	Antal dyr (alder/vægtinterval)	DE*
Mink, årstæver. (gødningsrende)	1.000	33,33
DE* i alt		33,33

* Dyreenheder er beregnet ud fra d.d. gældende omregningsfaktorer i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Videre fremgår følgende om bortfald, såfremt tilladelsen ikke udnyttes:

> *"Såfremt en produktionstilladelse fra en vvm-screening ikke har været udnyttet, helt eller delvist, i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af produktionstilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste 3 år. Det gælder dog ikke fravigelser, der skyldes naturlige produktionsudsving.*
>
> *Et husdyrbrug der drives efter en ældre anmeldelse/registrering, vil dog kun miste sin produktionstilladelse hvis dyreholdet er helt ophørt i 3 på hinanden følgende år."*

Minkvirksomheden har i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 18. december 2024 oplyst, at minkvirksomheden i perioden 2016 til og med 2019 stod tom, idet minkvirksomheden først i februar 2020 genoptog driften af minkfarmen. Af følgeskrivelsen fremgår følgende:

> *"Den historiske udvikling af Ansøger1 minkvirksomhed, starter med CVR-registrering den 1. januar 1973, mens de første mink indsættes i 1980. Egenproduktionen fortsætter til 2009 hvorefter minkfarmen udlejes, som løber i perioden fra 2009 til 2015. Minkfarmen er tom/uden produktion i perioden fra 2016 til 2019. Ansøger1 genopstarter minkvirksomheden i februar 2020, men besætningen nedslagtes som bekendt, i november 2020."*

Minkvirksomheden har den 18. december 2024 rettet henvendelse til Kommune 1 med henblik på at få be- eller afkræftet, om miljøtilladelsen var gældende frem til nedlukningen i 2020. Af henvendelsen til Kommune 1 fremgår blandt andet følgende:

> *"Bilag vedr. foderindkøb mink og pelsning 2020 på ejendommen Adresse1 .*

Håber dette er tilstrækkeligt til at du kan bekræfte, at miljøtilladelsen på 1.000 tæver fortsat er gældende pr. 4.11.2020"

Som medsendt dokumentation til Kommune 1 henvises til minkvirksomhedens regnskab for 2020, hvoraf det fremgår, at minkvirksomheden i 2020 har købt minkfoder for i alt 2.594,40 kr., jf. konto Konto nr. 1. Minkvirksomheden har videre fremsendt en faktura af 31. august 2021 fra Primdahl Pelseri ApS på 702,00 kr. for pelsning af 26 mink i november 2020.

Kommune 1 har i en e-mail af 18. december 2024 besvaret minkvirksomhedens henvendelse. Af kommunens e-mail fremgår følgende:

"Det er godkendt som dokumentation for opretholdelse af dyreholdet og dermed produktionstilladelsen til mink frem til nedlukning i 2020."

Som dokumentation for miljøtilladelsens gyldighed har minkvirksomheden i indlæg af 4. marts 2026 fremsendt et brev fra Kommune 1 af 15. oktober 2019. Om brevet har minkvirksomheden anført:

"Det bemærkes, at dialogen med Kommune 1 i efteråret 2019 alene havde det formål at afklare betingelserne for at opretholde produktionstilladelsen på ejendommen. Ansøger1 havde et stort ønske om, at ejendommen kunne generationsskiftes til søn / barnebarn med mulighed for fortsat minkdrift.

Kommunen har i notatet fra den 15.10.2019 skitseret betingelserne og af har efterfølgende modtaget diverse dokumentation og bekræftet at betingelserne anses for at være opfyldte."

I brevet fra Kommune 1 af 15. oktober 2019 fremgår blandt andet følgende:

*"**Vurdering af fremtidig udnyttelse af tilladt dyrehold –** Adresse1*

Du har dd. henvendt dig til Kommune 1 vedr. den fremtidige fulde udnyttelse af produktionstilladelsen på minkbruget på Adresse1 .

Minkbruget har en produktionstilladelse til 1.000 årstæver, mink. Produktionstilladelsen er fastsat i henhold til registreret dyrehold ved tilsyn den 14. maj 2001, med baggrund i Skov- og Naturstyrelsens notat af 30. november 2004 om afklaring af tilladte produktioner på husdyrbrug.

Du oplyser, at du har haft dit minkbrug udlejet i 3 år, og at der ikke har været mink på minkbruget i 3 år. Du oplyser videre, at da du i foråret ville indsætte mink på minkbruget, var du uheldig og brækkede begge tommelfingre, hvorfor du har haft begge hænder i gips.

Der har derfor ikke været mink i indeværende år. Jf. tilsynsbrev, dateret den 26. september 2017, så skal der indsættes mink på minkbruget senest den 1. januar 2020, for at bibeholde produktionstilladelsen.

[…]

For et husdyrbrug, med en ældre produktionstilladelse, vil der kunne indtræde bortfald af produktionstilladelsen, såfremt der er et fuldstændigt produktionsophør på husdyrbruget i mindst 3 år.

Se evt. Miljøstyrelsens helpdesksvar om kontinuitetsbrud af 28. januar 2019: https://husdyrvejledning.mst.dk/helpdesk/helpdesk-svar/kontinuitet/de-gamle-regler-om-kontinuitet-anmeldt-eller-vvm-screenet-dyrehold/

Det vil sige, at du kan nøjes med at indsætte ét dyr (mink) for at opretholde den fulde produktionstilladelse på 1.000 årstæver (mink).

Kommune 1 *vurderer, at du kan bibeholde den fulde produktionstilladelse såfremt du indsætter mindst én mink på minkbruget senest ultimo februar 2020."*

Videre har minkvirksomheden i forbindelse med partsmødet den 6. marts 2026 fremsendt en miljøtilsynsrapport for Adresse1 , Kommune 1 , fra 2017. Af miljøtilsynsrapporten fremgår det, at minkvirksomheden skal kontakte kommunen, inden der sættes mink på farmen, og at der skal indsættes mink på farmen senest 1. januar 2020 for at opretholde produktionstilladelsen på 1.000 årstæver.

På partsmødet den 6. marts 2026 har minkvirksomheden supplerende oplyst, at der ikke var mink på farmen i det meste af 2016 samt hele 2017, 2018 og 2019, men at Kommune 1 imidlertid anså produktionstilladelsen fra 2014 for opretholdt, såfremt der senest var indsat mink på farmen i ultimo februar 2020. Videre har minkvirksomheden oplyst, at det forud for brevet fra Kommune 1 af 15. oktober 2019 blev oplyst, at det ville være tilstrækkeligt at indsætte én mink på farmen. Minkvirksomheden indsatte imidlertid seks avlstæver. Som dokumentation herfor har minkvirksomheden fremsendt en faktura af 16, april 2020 fra Person1 på 1.650,00 kr. for køb af 6 parrede tæver til 275,00 kr. pr. stk.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 16. oktober 2025 anført følgende:

"Fødevarestyrelsen bemærker, at det fremgår af miljøtilladelsen at husdyrbruget vil miste sin produktionstilladelse hvis dyreholdet er helt ophørt i 3 på hinanden følgende år.

Det fremgår af følgeskrivelse til oplysningsskemaet, sagsmaterialet side 52, at minkfarmen var uden produktion i perioden 2016 til 2019. Da dyreholdet efter det oplyste har været helt ophørt i 4 på hinanden følgende år, finder Fødevarestyrelsen at oplysningerne er mangelfulde.

Hvis produktionen har været helt ophørt i den oplyste periode, har minkvirksomheden mistet sin produktionstilladelse i 2019. Det er derfor uforståeligt at Kommune 1 *oplyser at produktionen i 2020 var lovlig.*

Fødevarestyrelsen ønsker dette forhold bedre oplyst, gerne ved uddybning fra Kommune 1 .

Der er optalt 6 tæver og Fødevarestyrelsen anser produktionen for lovlig indenfor miljøtilladelsen hvis den var gældende. I modsat fald skal der ske en forholdsmæssig reduktion af produktionen jf. § 19 stk.2 i nedlukningsbekendtgørelsen [1]

[1]Bekendtgørelse nr. 1216 af 10/10/2025 om fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder og fuldstændig kompensation til følgeerhverv til minkvirksomheder som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink."

Bygningsstyrelsen har på partsmødet den 6. marts 2026 oplyst, at styrelsen efter udlevering af brevet fra Kommune 1 af 15. oktober 2019 samt minkvirksomhedens partsforklaring under mødet ikke længere fastholder det i høringssvaret af 16. oktober 2025 anførte. Bygningsstyrelsen har oplyst, at brevet fra Kommune 1 af 15. oktober 2019 anses som en dispensation for opretholdelse af mink trods kontinuitetsbrud. Bygningsstyrelsen har lagt vægt på, at brevet af 15. oktober 2019 forelå, inden minkvirksomheden indsatte mink i 2020. Slutteligt har Bygningsstyrelsen henvist til Kommune 1 rolle som kompetencegivende myndighed.

Det fremgår af den på nedlukningstidspunket gældende BEK nr. 1261 af 29/11/2019 (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen) § 55, stk. 1, at en tilladelse eller godkendelse, som ikke har været helt eller delvist udnyttet i tre på hinanden følgende år, bortfalder.[1] I forlængelse heraf fastlægger husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens daværende § 55, stk. 3, hvornår en tilladelse eller godkendelse kan anses for at være driftsmæssigt udnyttet:

"Ved udnyttelse af en afgørelse, tilladelse eller godkendelse efter stk. 1, hvor der ikke er fastsat et produktionsareal, men hvor der er mulighed for at etablere, udvide eller ændre et dyrehold, anses afgørelsen, tilladelsen eller godkendelsen her for at være driftsmæssigt udnyttet, når der produceres mindst 25 pct. af det mulige antal dyr."

Ministeriet for Grøn Trepart har den 15. januar 2020, i forbindelse med nedlukningen, udstedt en vejledning til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens daværende §§ 53-55.[2] I vejledningen har myndighederne anført følgende om håndhævelse af kontinuitetsbrud:

"Reglerne om kontinuitetsbrud håndhæves af kommunerne.

Det nærmere indhold af tilsynet med, om der har været opretholdt en produktion i tilstrækkeligt omfang, afhænger af den konkrete situation."

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger til grund, at Kommune 1 den 28. juli 2014 har udstedt en produktionstilladelse til 1.000 årstæver, samt at det fremgår af tilladelsen, at minkvirksomheden mister sin produktionstilladelse, hvis dyreholdet er helt ophørt i tre på hinanden følgende år. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger videre til grund som oplyst af minkvirksomheden, at der ikke har været produktion af mink i kalenderårene 2016, 2017, 2018 og 2019, samt at der ikke i denne periode eller i kalenderåret 2020 har været andet

[1] Gældende bekendtgørelse: BEK nr. 1089 af 16/10/2024 § 64

[2] Gældende vejledning: "*Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, kapitel 19, §§ 62-64 Husdyrbrugloven § 59 a*" af 10. december 2024

dyrehold i minkvirksomheden. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på denne baggrund, at den udstedte tilladelse efter sin ordlyd, og i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens § 19, stk. 1, er bortfaldet ved udgangen af kalenderåret 2019.

Spørgsmålet er herefter, om andre bestemmelser end de i forbindelse i nedlukningen af minkerhvervet udstedte love, bekendtgørelser og retningslinjer kan medføre en anden vurdering, jf. hertil vejledningen til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen vedrørende kontinuitetsbrud. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der i denne sag er tale om et kontinuitetsbrud, idet produktionen af mink har været fuldstændigt ophørt i det meste af kalenderåret 2016 og kalenderårene 2017, 2018 og 2019, samt at ny produktion i øvrigt alene blev sat i værk i februar 2020 med 6 årstæver, hvilket ikke udgør produktion af "*mindst 25 pct. af det mulige antal dyr*".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at det forhold, at Kommune 1 ved e-mail af 18. december 2024 skriver, at den fra minkvirksomheden fremsendte dokumentation er godkendt, og at produktionstilladelsen til mink er opretholdt frem til nedlukningen i 2020, ikke kan føre til et andet resultat. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at den til Kommune 1 medsendte dokumentation alene vedrører kalenderåret 2020, og dermed de 6 årstæver. Erstatnings- og taksationskommissionen har videre lagt vægt på, at forespørgslen samt kommunens svar fra 2024 er udarbejdet i forbindelse med ansøgningen om erstatning, ligesom der ikke ses en begrundelse for, at Kommune 1 har set bort fra de tre kalenderår forud for 2020, hvor der ikke forelå nogen produktion.

Det forhold, at Kommune 1 har uddybet sin sagsbehandling ved brev af 15. oktober 2019 vedrørende miljøtilsyn, samt det forhold, at Ansøger1 har afgivet partsforklaring, kan ikke føre til andet resultat. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at produktionen faktisk har været standset fra februar 2016, 2017, 2018 og 2019, det vil sige mere end tre år.

I denne sag foreligger der imidlertid ganske særlige omstændigheder, idet Besigtigelsesenheden har truffet afgørelse om, at miljøtilladelsen var gældende frem til og med den 4. november 2020, hvorfor betingelserne for udbetaling af erstatning og kompensation i givet fald er til stede, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 19, stk. 1.

Det fremgår af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 2, at Besigtigelsesenhedens afgørelse skal "lægges uprøvet til grund." Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på denne baggrund til grund, at betingelserne i denne sag i nedlukningsbekendtgørelsens § 19, stk. 1, er opfyldt for så vidt angår udbetaling af eventuel erstatning og kompensation for resterende rejste krav i sagen.

5.1.1.3 Ændring af antal mink

Minkvirksomheden har ikke anmodet om, at der lægges et andet antal mink til grund for beregningen af tabt fremtidig indtjening ved produktion af minkskind.

Sammenfatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort minkvirksomhedens antal mink til 26, heraf 6 avlstæver og 20 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

På baggrund af ovenstående vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 ville have været 26 mink fordelt som 6 avlstæver og 20 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 20 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden ikke har fået udarbejdet et pelsindeks for perioden 2017-2019.

Minkvirksomheden har anmodet fastsættelse af pelsindekset på 100,00.

Som begrundelse herfor har minkvirksomheden i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 18. december 2024 anført, at Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. ikke har udarbejdet et pelsindeks for perioden 2017-2019, eftersom minkvirksomheden er opstartet i 2020. Minkvirksomheden har som følge heraf fastsat pelsindekset til 100,000.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 16. oktober 2025 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker at avlsdyrene i minkvirksomheden jf. sagsmaterialet side 226 er indkøbt fra* CVR1 *. Denne minkvirksomhed har et pelsindeks for 2017-2019 på 92,918.*
>
> *Fødevarestyrelsen gør opmærksom på, at et pelsindeks er resultatet af alle de avlsmæssige og driftsmæssige forhold på den besætning hvor skindene er produceret. En køber kan derfor ikke påregne at overtage sælgers pelsindeks og bibeholde dette i en årrække, da købers egne beslutninger i form af udvælgelse af avlsdyr, fodring, management, evt. salg af avlsdyr og pelsning hvert år vil have indflydelse på det opnåede pelsindeks. Derved kommer pelsindekset over en årrække til at afspejle minkvirksomhedens management, mere end de indkøbte avlsdyrs kvalitet.*
>
> *Fødevarestyrelsen finder det derfor mere sandsynligt at denne minkvirksomhed ville kunne opnå et pelsindeks mellem 100 og oprindelsesbesætningens pelsindeks. Hvis avlsdyrkvalitet og management vægtes med hver 50 % bliver det mest sandsynlige pelsindeks efter Fødevarestyrelsens opfattelse (92,918+100)/2 = 96,459."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen oplyste pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, som virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, idet der ikke er noget sammenligningsgrundlag for pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at der ikke foreligger et pelsindeks for perioden 2017-2019, idet minkvirksomheden først igen fra 2020 opstartede minkproduktionen.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 2. pkt., giver mulighed for at korrigere pelsindekset, når det dokumenteres, at det udarbejdede pelsindeks ikke er retvisende. Nedlukningsbekendtgørelsen fastsætter derimod ikke rammerne for den skønsmæssige korrektion af pelsindekset, jf. bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682). Det afgørende er, at pelsindekset fastlægges på baggrund af et retvisende grundlag for den kommende produktion.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at et pelsindeks på 100,000 vil være retvisende for den fremtidige produktion. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at et pelsindeks på 100,000 afspejler den gennemsnitlige skindkvalitet for solgte skind ved Kopenhagen Fur, og at et pelsindeks på 100,000 forudsætter, at minkvirksomhedens produktionsniveau som minimum er tilsvarende landsgennemsnittet.

På den baggrund er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at pelsindekset skal fastsættes til 92,918, svarende til avlsdyrsælgerens pelsindeks i perioden 2017-2019. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at sælgers pelsindeks i dette konkrete tilfælde, hvor der ikke foreligger et pelsindeks for minkvirksomheden for perioden 2017-2019, kan udgøre et retvisende grundlag for skindkvaliteten af minkvirksomhedens kommende produktion.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 309,18 kr. svarende til standardværdien på 332,75 kr. pr. skind korrigeret for pelsindekset på 92,918 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomhedens estimerede årlige indtægter i perioden 2021-2029 ved produktion af minkskind kan opgøres til 309,18 kr. gange 20 minkskind svarende til 6.183,69 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6.

Minkvirksomheden har oplyst, at minkvirksomheden er ny(gen)opstartet i februar 2020. Minkvirksomheden har endvidere indsendt en faktura af 16. april 2020, hvoraf det fremgår, at minkvirksomheden i april indkøbte seks parrede avlstæver til i alt 1.650,00 kr. Minkvirksomheden har derfor ikke haft mulighed for at opstarte en hvalpeproduktion før april 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at de estimerede årlige omkostninger som udgangspunkt opgøres på baggrund af omkostningerne i kalenderåret 2019. Dog kan de årlige driftsomkostninger opgøres på grundlag af omkostningerne i 2020, hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019. Der er ikke hjemmel til at anvende driftsomkostninger fra andre år.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden efter det oplyste ikke var i drift i 2019, jf. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 7. juli 2025 (sagsnr. 2024-218695). De årlige driftsomkostninger skal derfor fastsættes på grundlag af minkvirksomhedens omkostninger i 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at der ikke var mink på ejendommen før april 2020. Dette forhold har således afskåret minkvirksomheden fra at påbegynde minkproduktion inden regnskabsåret 2020. Det er i forlængelse heraf Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det ikke vil være retvisende for minkvirksomhedens fremtidige omkostningsgrundlag at tage afsæt i regnskabsåret 2019. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derimod på denne baggrund, at det er mest retvisende for perioden 2021-2029 at anvende regnskabsåret 2020 som grundlag for vurderingen af minkvirksomhedens fremtidige driftsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 5. pkt.

Det fremgår af sagens oplysninger, at minkvirksomheden har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i regnskabet for 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 1. pkt.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført minkvirksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2020 som 2.594,40 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 2.594,40 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 0,00 kr.
- Personaleomkostninger: 0,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0,00 kr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i regnskabsåret havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 38.798,13 kr. fordelt på følgende poster:

- Planteværn og gødningsregnskab: 947,50 kr.
- Energiomkostninger – diesel (benzin motorsav): 121,60 kr.
- Energiomkostninger - el: -5.345,47 kr.
- Vedligehold af driftsbygninger og inventar: 2.867,00 kr.
- Ejendomsskat: 5.382,72 kr.
- Forsikringer (landbrug, bygninger og ansvar): 14.325,78 kr.
- Regnskabshonorar: 8.330,00 kr.
- Kontorhold, telefon og it: 4.649,73 kr.
- Erhvervsandel bilomkostninger: 6.938,86 kr.
- Træpiller (16 kg.): 205,20 kr.
- Skadedyrsbekæmpelse og kattefoder: 375,21 kr.

Som begrundelse for fordelingen af omkostningerne har minkvirksomheden i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 18. december 2024 anført følgende:

> *"Det bemærkes at minkfoder (kr. 2.594) er eneste henførte driftsomkostning til minkvirksomheden. Ifølge sammenligningstallene i skatteregnskabet 2020, er omkostningerne i 2019 på samme niveau som 2020, selvom minkvirksomheden ikke var i drift.*
>
> *På den baggrund har vi fordelt driftsomkostningerne, men henviser til at Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter de årlige driftsomkostninger."*

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 16. oktober 2025 anført, at Bygningsstyrelsen ingen bemærkninger har til minkvirksomhedens fordeling af driftsomkostningerne mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

Fejlperiodiseringer
Nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 1. pkt., indeholder hjemmel til at korrigere regnskabsoplysninger, der ikke er relevante for det anvendte regnskabsår, jf. bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 9. april 2025 i sag nr. 2023-140096.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 3. pkt., at en korrektion af produktionsforskellen som udgangspunkt skal ske ved en forholdsmæssig korrektion, og ikke alene på baggrund af en korrektion af enkeltposter.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 3. pkt., om korrektion for produktionsforskel, sammenholdt med § 5, stk. 6, 4. pkt. om større omkostninger, at der alene er en begrænset adgang til at korrigere driftsomkostningerne i det anvendte regnskabsår, i dette tilfælde 2020.

Pelsningsomkostninger
Minkvirksomheden har hverken i oplysningsskemaet eller regnskabet for 2020 oplyst at have afholdt pelsningsomkostninger. Minkvirksomheden har imidlertid fremsendt en faktura af 31. august 2021, hvoraf det fremgår, at minkvirksomheden i november 2020 fik pelset 26 mink á 27,00 kr. til en samlet pris på 702,00 kr.

Det følger af praksis fra Overerstatnings- og taksationskommissionen, at der i nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 1. pkt., er hjemmel til at foretage korrektioner af betydelige fejlperiodiseringer af enkeltstående karakter, når disse vedrører driften i et andet regnskabsår[3]. Det følger videre, at periodiseringsforskydninger fra år til år af sædvanlige løbende udgifter alene kan korrigeres, hvis betingelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 4. pkt., om større omkostninger, er opfyldt.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer vedrørende pelsningsomkostningerne, at der ikke er tale om en periodiseringsforskydning år for år af en sædvanlig, løbende udgift. Erstatnings- og taksationskommissionen har særligt lagt vægt på, at minkvirksomhedens er nyopstartet i 2020, hvorfor fejlperiodiseringen vurderes at have enkeltstående karakter.

Erstatnings- og taksationskommissionen tilføjer i den forbindelse, at korrektionen vedrørende pelsningsomkostninger – uanset beløbets størrelse – angår et i forhold til minkvirksomhedens driftsomkostninger i øvrigt et ikke uvæsentligt beløb. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomhedens manglende omkostninger til pelsning i 2020 skyldes,

[3] Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 9. april 2025 i sag nr. 2023-140096.

at fakturaen først blev udstedt i august 2021. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer endvidere, at differencen mellem de i regnskabet og af fakturaen oplyste pelsningsomkostninger udgør et ikke uvæsentligt beløb. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at der er grundlag for at forhøje minkvirksomhedens driftsomkostninger til pelsning med 702,00 kr.

Estimeret løn til ejer

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at minkvirksomheden i 2020 ikke havde udgifter til arbejdskraft i forbindelse med minkpasning.

Minkvirksomheden har i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 18. december 2024 anført følgende om ejers timer til minkpasning:

> *"Der forefindes ikke et timeregistreringssystem i virksomheden og da oplysningsskemaet automatisk korrigerer antal timer og beløbsmæssig virkning heraf, har vi undladt at indregne ejers timer. I øvrigt henvises til at Erstatnings- og taksationskommission fastsætter de årlige driftsomkostninger."*

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 16. oktober 2025 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen henviser til Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 9. april 2025, Sagsnummer 2023-164370.*
>
> *Her afgøres at der skal tillægges lønomkostninger svarende til det merarbejde, der ville have været, såfremt minkvirksomheden havde haft produktion i hele regnskabsåret.*
>
> *Fødevarestyrelsen tilslutter sig denne korrektion."*

Da minkvirksomheden ikke har angivet et konkret timeforbrug i forbindelse med pasning af mink, vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at opgørelsen af minkvirksomhedens timeforbrug skal ske i overensstemmelse med nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 8. Herefter kan det opgøres, at en minkvirksomhed med et 26 mink skal tildeles personaleomkostninger svarende til 5,15 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 8. Idet der ikke foreligger andre personaleomkostninger, vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at det nødvendige antal timer er anvendt af ejer.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der ved opgørelsen af driftsomkostningerne skal tillægges estimeret løn til ejer for det fulde antal arbejdstimer, som denne har anvendt i minkvirksomheden, svarende til både arbejdstimer anvendt til pasning af mink og arbejdstimer anvendt til pelsning eller øvrig minkaktivitet. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der er hjemmel hertil i nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 1. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at der ikke i bestemmelsens ordlyd eller forarbejderne hertil opstilles rammer for estimatet af løn til ejer. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at lønomkostningen skal estimeres på baggrund af oplysningen om ejers arbejdstimer i minkvirksomheden og den fastsatte timepris for en faglært minkpasser på 200,58 kr. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer således, at minkvirksomhedens ejer må antages at have kompetencer svarende til en faglært minkpasser, både for så vidt angår timer

anvendt til minkpasning og for timer anvendt til pelsning eller til øvrige aktiviteter i minkvirksomheden. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 16. september 2025 (sagsnr. 2024-177007).

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden har haft lønomkostninger til ejer på 0,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der skal tillægges estimerede lønomkostninger på 1.033,70 kr. til minkvirksomhedens ejer svarende til 5,15 arbejdstimer til 200,58 kr. pr. time.

Fordeling af direkte omkostninger og indirekte henførbare fællesomkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fordelingen af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv skal foretages således, at omkostninger, der i sin helhed kan henføres til erstatningsberettiget eller ikke-erstatningsberettiget erhverv, henføres i overensstemmelse hermed (direkte henførbare omkostninger).

Hvis omkostningerne ikke kan henføres i sin helhed til erstatningsberettiget eller ikke-erstatningsberettiget erhverv, fordeles omkostningerne på baggrund af en analyse mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv (indirekte henførbare fællesomkostninger).

Hvis der fortsat ikke findes et konkret, velbegrundet og dokumenteret grundlag for fordeling af omkostningerne, skal de resterende omkostninger behandles som "ikke-henførbare fællesomkostninger", jf. afsnittet om fordeling af ikke-henførbare fællesomkostninger.

Energiomkostninger – el

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til "Energiomkostninger – el" med 0,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og -5.345,47 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har minkvirksomheden i indlæg af 24. september 2025 anført følgende:

> *"Med udgangspunkt i klip fra regnskab 2020 ses det, at der er et meget begrænset elforbrug udover det som er standard sats for en privat andel el samlet set over 2019 og 2020. På grund af a'conto opgørelse er der stor forskydning mellem de 2 år.*
>
> *[…]*
>
> *I den konkrete sag, hvor der ikke foreligger et regnskab for 2019 skal Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætte produktionsomkostninger. Vi kan anbefale, at man vedr. energi bruger standardsatsen fra den forenklede ordning"*

Minkvirksomheden har i samme indlæg indsendt oplysninger om standardsatsen fra den forenklede model, hvoraf det fremgår, at standardsatsen for el og opvarmning kan opgøres til 2,26 kr. pr. producerede hvalp (skind og levende dyr).

Minkvirksomheden har videre i indlæg af 15. oktober 2025 fremsendt en el-aflæsningsrapport fra Jysk Energi. Af aflæsningsrapporten fremgår det, at der på adressen Adresse1 , er aflæst et el-forbrug i perioden 1. december 2019 til 30. september 2020 på 5.080 kWh for 7.298,90 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at el-omkostningerne skal opgøres ud fra et beregnet skøn baseret på tal og oplysninger fra den fremsendte el-aflæsningsrapport. Af el-aflæsningsrapporten fremgår en opgørelsesperiode på 10 måneder (december 2019 til september 2020) med el-omkostninger på i alt 7.209,90 kr. Dermed kan den gennemsnitlige månedlige el-omkostning opgøres til 720,90 kr., svarende til gennemsnitlige årlige el-omkostninger på 8.651,88 kr. Videre vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at de skønsmæssigt opgjorte årlige omkostninger til el på 8.651,88 kr. fuldt ud udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. afsnittet om fordeling af ikke-henførbare fællesomkostninger nedenfor. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomhedens fordelingen uden el-omkostninger til minkproduktionen ikke er retvisende for perioden 2021-2029, og at en fordeling baseret på standardsatser fra den forenklede model ikke kan anses som retvisende, jf. Overerstatnings- og taksationskommissions afgørelse af 26. juni 2026 i sagsnummer 2023-141299.

Vedligeholdelse
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til "Vedligeholdelse" med 0,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.867,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har minkvirksomheden i oplysningsskemaet anført, at omkostningerne til vedligeholdelse vedrører driftsbygninger og inventar.

Det fremgår af minkvirksomhedens regnskab for 2020, kontospecifikation Konto nr. 2 , at der indeholdt i omkostningerne på 2.867,00 kr. er afholdt udgifter på 355,82 kr. til årsservice på minirenseanlæg, 55,92 kr. til en varmepære og 106,84 kr. til reparation af afløb i pelsrum.

Minkvirksomheden har i indlæg af 24. september 2025 anført, at det er skønnet, at ingen af virksomhedens vedligeholdelsesomkostninger vedrører minkproduktionen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne skal fordeles med 518,62 kr. til erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at det af kontospecifikation Konto nr. 2 fremgår, at minkvirksomheden har afholdt udgifter på 355,82 kr. til årsservice på minirenseanlæg, 55,92 kr. til en varmepære og 106,84 kr. til reparation af afløb i pelsrum. Som følge heraf er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at disse vedligeholdelsesomkostninger vedrører minkvirksomhedens minkproduktion, hvorfor det er muligt at henføre disse udgifter direkte til det erstatningsberettigede erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at den resterende andel til vedligeholdelse på 2.348,38 kr. udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. afsnittet om fordeling af ikke-henførbare fællesomkostninger nedenfor. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at det ikke ud fra minkvirksomhedens kontospecifikation Konto nr. 2 er muligt at fordele de resterende vedligeholdelsesomkostninger hverken direkte eller indirekte til erstatningsberettiget eller ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Forsikring
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til "Forsikring" med 0,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 14.325,78 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har minkvirksomheden i kommentarfeltet til posten i oplysningsskemaet anført, at forsikringerne vedrører landbrug, bygning og ansvar.

Minkvirksomheden har i indlæg af 15. oktober 2025 indsendt dokumentation for fordelingen af minkvirksomhedens totale forsikringspræmie for 2020. Af indlægget fremgår en e-mailkorrespondance mellem minkvirksomheden og Alm. Brand Forsikring A/S. Det oplyses heri, at minkvirksomheden har tegnet en bygningsforsikring på i alt 15.902,00 kr., hvori der er indeholdt 3.984,00 kr. til forsikring af privatbeboelse. Det fremgår videre af forsikringspolicen for 2020, at den resterende andel på 11.918,00 kr. kan henføres til forsikring af tre udbygninger, herunder forsikring af et tørre- og folkerum til pelseriet og et maskinhus. Alm. Brand Forsikring A/S oplyser, at det ikke er muligt at foretage en specifik opdeling af forsikringspræmien mellem de tre udbygninger, idet præmien for udbygninger opgøres samlet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "Forsikring" udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. afsnittet om fordeling af ikke-henførbare fællesomkostninger nedenfor. Erstatnings- og taksationskommissionen har tillagt det vægt, at forsikringspræmien ikke kan udspecificeres på en måde, der muliggør en direkte eller indirekte fordeling af præmien mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv. Som følge heraf er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende er at behandle den i regnskabet anførte forsikringssum på 14.325,78 kr. som ikke-henførbare fællesomkostninger. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det i regnskabet anførte beløb på 14.325,78 kr. lægges til grund, uagtet forsikringsselskabet har oplyst et andet beløb på 11.918,00 kr.

Regnskabshonorar
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til "Regnskabshonorar" med 0,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 8.330,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne på i alt 8.330,00 kr. til "Regnskabshonorar" fuldt ud skal fordeles til erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommission har lagt vægt på, at minkvirksomheden har oplyst, at det ikke-erstatningsberettigede erhverv vedrører bortforpagtning af jord, og at bortforpagtning af jord ikke kræver omkostninger til regnskabshonorar.

Kontorhold
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til "Kontorhold" med 0,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 4.649,73 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har minkvirksomheden i kommentarfeltet til posten i oplysningsskemaet anført, at omkostningerne vedrører kontorhold, telefon og it.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne på i alt 4.649,73 kr. til "Kontorhold" fuldt ud skal fordeles til erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og

taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden har oplyst, at det ikke-erstatningsberettigede erhverv vedrører bortforpagtning af jord, og at bortforpagtning af jord ikke kræver omkostninger til kontorhold.

Erhvervsandel bilomkostninger
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til "Erhvervsandel bilomkostninger" med 0,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 6.938,86 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne på i alt 6.938,86 til "Erhvervsandel bilomkostninger" fuldt ud skal fordeles til erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden har oplyst, at det ikke-erstatningsberettigede erhverv vedrører bortforpagtning af jord, og at bortforpagtning af jord ikke kræver omkostninger til bil.

Træpiller
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til "Træpiller" med 0,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 205,20 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne på i alt 205,20 kr. til "Træpiller" fuldt ud skal fordeles til erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden har oplyst, at det ikke-erstatningsberettigede erhverv vedrører bortforpagtning af jord, og at bortforpagtning af jord ikke kræver omkostninger til træpiller.

Skadedyrsbekæmpelse og kattefoder
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til "Skadedyrsbekæmpelse og kattefoder" med 0,00 kr. erstatningsberettiget erhverv og 375,21 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne på i alt 375,21 kr. til "Skadedyrsbekæmpelse og kattefoder" fuldt ud skal fordeles til erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden har oplyst, at det ikke-erstatningsberettigede erhverv vedrører bortforpagtning af jord, og at bortforpagtning af jord ikke kræver omkostninger til skadedyrsbekæmpelse og kattefoder.

<u>Korrektion af driftsomkostningerne som følge af omlægning til helårsproduktion</u>
Erstatnings- og taksationskommissionen lægger til grund, at minkvirksomheden i perioden 2021-2029 ville have haft et fuldt produktionsår med helårsproduktion og overvintrende avlsdyr. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger videre til grund, jf. ovenstående, at minkvirksomhedens driftsomkostninger skal fastsættes på grundlag af regnskabsåret 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 1. og 5. pkt., at estimatet over de driftsomkostninger, som minkvirksomheden ville have haft i et fuldt produktionsår, skal beregnes på grundlag af de faktiske omkostninger, som minkvirksomheden havde i 2020. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at Overerstatnings- og taksationskommissionen i afgørelse af 9. april 2025 (sagsnr. 2023-

164370) har fastslået, at kommissionen tillægges et skøn, hvorved kommissionen kan tilpasse regnskabsoplysningerne til minkproduktion i et fuldt regnskabsår.

Forhøjelse af udvalgte variable omkostninger
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der skal tillægges estimerede omkostninger til foder, dyrlægeregninger, medicin, el- og vandforbrug for den periode, hvor der ikke har været minkproduktion i virksomheden i regnskabsåret 2020 med henblik på tilpasning af driftsomkostningerne til et fuldt produktionsår, jf. bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 9. april 2025 (sagsnr. 2023-164370).

Først opgøres en enhedsomkostning (omkostning pr. kg foder) på grundlag af minkvirksomhedens faktiske udvalgte variable omkostninger (omkostninger til foder, dyrlæge, medicin, el og vand) og et estimeret foderforbrug.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det gennemsnitlige månedlige foderforbrug pr. avlstæve (inkl. hanner og hvalpe) i 2020, kan opgøres på baggrund af et gennemsnit på tværs af landets minkfodercentraler i 2019 oplyst af Dansk Pelsdyravlerforening. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 9. april 2025 (sagsnr. 2023-164370), der anvender det af Dansk Pelsdyravlerforenings fastsatte gennemsnitlige månedlige foderforbrug i 2019:

- Januar: 6,71 kg
- Februar: 7,64 kg
- Marts: 9,83 kg
- April: 6,84 kg
- Maj: 10,63 kg
- Juni: 26,03 kg
- Juli: 38,48 kg
- August: 43,70 kg
- September: 40,98 kg
- Oktober: 38,55 kg
- November (før pelsning): 38,55 kg
- November (efter pelsning): 6,21 kg
- December: 6,21 kg

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger det oplyste gennemsnitlige månedlige foderforbrug til grund ved beregningen af minkvirksomhedens samlede foderforbrug i den periode, hvor der var mink på farmen i 2020 (fra 16. april 2020 til den 8. november 2020, jf. ovenfor).

Videre lægger Erstatnings- og taksationskommissionen disse oplysninger til grund ved beregningen af tillægget for de udvalgte variable omkostninger for den periode, hvor der mangler omkostninger i 2020 set i forhold til en helårsproduktion. Tillægget for de udvalgte variable omkostninger opgøres samlet efter en fordelingsnøgle baseret på en estimeret fodermængde.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at det gennemsnitlige foderforbrug i oktober måned på 38,55 kg pr. avlstæve (inkl. hvalpe og hanner) lægges til grund for perioden fra den 1. november 2020 til og med den 8. november 2020, eftersom det gennemsnitlige foderforbrug for november måned på 21,04 kg. pr. avlstæve (inkl. hvalpe og hanner) omfatter

minkvirksomheder, der foretager både tidlig og sen pelsning i november måned. Som følge heraf er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at foderforbruget for oktober måned er mere retvisende for perioden fra 1. november 2020 til og med 8. november 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen opgør det estimerede foderforbrug for de 6 avlstæver (inkl. dertilhørende hvalpe og hanner) i perioden 16. april 2020 til og med den 8. november 2020 til 1.272,42 kg.[4]

På baggrund af det totale forbrug af minkfoder på 1.272,42 kg samt minkvirksomhedens totale omkostninger til minkfoder, dyrlægeregninger, medicin, el- samt vandforbrug på 2.639,60 kr. for perioden fra 16. april 2020 til og med 8. november 2020, kan Erstatnings- og taksationskommissionen opgøre en enhedsomkostning pr. kg minkfoder på 2,07 kr.

Tillæg vedrørende tilpasning til fuldt produktionsår (omlægning til helårsproduktion)
Eftersom minkvirksomhedens mink blev slået ned den 8. november 2020, jf. minkvirksomhedens e-mail af 24. september 2021 til Bygningsstyrelsen, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de ovenstående udvalgte variable omkostninger for perioden fra den 9. november 2020 til og med den 31. december 2020 skal tillægges virksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget erhverv. Det er endvidere Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ovenstående udvalgte variable omkostninger for perioden den 1. januar 2020 til og med den 15. april 2020 skal tillægges virksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger til grund, at omkostningerne vedrørende minkproduktionen i perioden 16. april 2020 til og med 8. november 2020 allerede indgår i minkvirksomhedens 2020-regnskab.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger ved beregningen af tillægget ligeledes det oplyste gennemsnitlige månedlige foderforbrug til grund. Det skal imidlertid bemærkes, at det gennemsnitlige foderforbrug i december måned, opgjort til 6,21 kg pr. avlstæve, lægges til grund for hele perioden fra den 9. november 2020 til og med den 31. december 2020. Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at dette grundlag medfører det mest retvisende estimat for de faktiske variable omkostninger.

Som følge heraf kan det samlede ekstra foderforbrug for perioden 1. januar 2020 til og med 15. april 2020 samt 9. november 2020 til og med 31. december 2020 opgøres til 230,18 kg.[5]

Erstatnings- og taksationskommissionen kan herefter, på baggrund af den fastsatte enhedsomkostning på 2,07 kr., opgøre de udvalgte variable omkostninger i relation til minkfoder, dyrlægeregninger, medicin, el- samt vandforbrug til 477,51 kr. for den manglende omkostningsperiode fra den 1. januar 2020 til og med 15. april 2020 samt 9. november 2020 til og med den 31.

[4] Beregning: ((6,84 kg. pr. avlstæve i april * 15/30) + 10,63 kg. pr. avlstæve i maj + 26,03 kg. pr. avlstæve i juni + 38,48 kg. pr. avlstæve i juli + 43,70 kg. pr. avlstæve i august + 40,98 kg. pr. avlstæve i september + 38,55 kg. pr. avlstæve i oktober + (38,55 kg. pr. avlstæve i november * 8/30)) * 6 avlstæver (inkl. hvalpe og hanner) = 1.272,42 kg.

[5] Beregning: (6,71 kg + 7,64 kg + 9,83 kg. + (0,50 * 6,84 kg) + (0,73 * 6,21) + 6,21 kg) * 6 = 230,18 kg.

december 2020. Dette medfører en forøgelse på 18,09 pct. af de udvalgte variable driftsomkostninger for minkvirksomhedens besætning bestående af 6 avlstæver (inkl. hvalpe og hanner).[6]

Samlet nettotillæg til udvalgte variable omkostninger
På baggrund af en korrektion af de udvalgte variable omkostninger i 2020 til et niveau svarende til et fuldt produktionsår med helårsproduktion, fastsætter Erstatnings- og taksationskommissionen et nettotillæg på 477,51 kr.

Tilpasning af salgsomkostninger
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der skal tillægges salgsomkostninger til minkvirksomhedens driftsomkostninger. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger vægt på, at året 2020 ikke var et almindeligt produktionsår, hvorfor der er nødvendigt at tilpasse salgsomkostningerne som led i omlægning til helårsproduktion, jf. bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 9. april 2025 (sagsnr. 2023-164370).

Minkvirksomheden har hverken i oplysningsskemaet eller regnskabet for 2020 oplyst at have afholdt salgsomkostninger.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, at minkvirksomhedens faktiske salgsomkostninger bør beregnes og tillægges minkvirksomhedens estimerede årlige driftsomkostninger. Det er endvidere Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at salgsomkostningerne bør fastsættes efter den estimerede årlige produktion af minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.1.3 lagt til grund, at minkvirksomheden i 2020 producerede 20 hvalpe, hvoraf 0 heraf blev solgt som levende avlsdyr.

Kopenhagen Fur har oplyst, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. solgt minkskind.

På baggrund af ovenstående er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens faktiske salgsomkostninger i 2020 kan opgøres til 170,00 kr. Minkvirksomhedens salgsomkostninger forhøjes derfor som led i omlægning til helårsproduktion med 170,00 kr., svarende til forskellen mellem minkvirksomhedens afholdte salgsomkostninger på 0,00 kr. og de af Erstatnings- og taksationskommissionens fastsatte salgsomkostninger på 170,00 kr.

Tilpasning af pelsningsomkostninger
Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det ligeledes for minkvirksomhedens pelsningsomkostninger er nødvendigt at tilpasse omkostningerne relateret til pelsning af egne mink som led i omregning til helårsproduktion, idet 26 mink blev destrueret med skind ved nedslagningen, jf. bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 9. april 2025 (sagsnr. 2023-164370).

I de tilfælde, hvor minkvirksomheden som følge af særlige omstændigheder anvender et 2020-regnskab, vil Erstatnings- og taksationskommissionen som udgangspunkt skulle beregne

[6] Beregning: 477,51 kr. (beregnede variable omkostninger ift. omlægning til helt produktionsår for de 6 avlstæver (inkl. hvalpe og hanner)) / 2.639,60 kr. (faktiske variable omkostninger afholdt for 6 avlstæver (inkl. hvalpe og hanner) i perioden fra den 16. april 2020 til og med den 8. november 2020) * 100 = 18,09 pct.

omkostningerne ved pelsning af egne mink. Beregningen vil tage afsæt i en opgørelse på 20,00 kr. pr. produceret hvalp, svarende til standardomkostninger ved pelsning af mink for tredjemand, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 12, stk. 1. Det er imidlertid Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en egentlig beregning ikke er nødvendig, idet minkvirksomheden har kunne fremlægge fyldestgørende dokumentation for pelsningsomkostningerne i 2020.

Af minkvirksomhedens fremsendte faktura, dateret den 31. august 2021, fremgår det, at minkvirksomheden i november 2020 fik pelset 26 mink á 27,00 kr. pr. stk. Dette svarer til hele minkvirksomhedens besætning på 6 avlsdyr og 20 hvalpe.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at året 2020 var et atypisk år, idet minkvirksomheden under normale omstændigheder ikke ville pelse hele sin besætning. Som følge heraf er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens pelsningsomkostninger i 2020 retvisende kan opgøres til 540,00 kr., svarende til 27,00 kr. gange de optalte 20 hvalpe fra produktionsåret 2020.

Driftsomkostningerne reduceres derfor som led i omlægning til helårsproduktion fra 702,00 kr. til 540,00 kr. svarende til de af minkvirksomheden fremlagte pelsningsomkostninger for hvalpeproduktionen i 2020.

Øvrige direkte og indirekte omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens øvrige direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv kan lægges til grund.

Minkvirksomhedens omkostninger til erstatningsberettiget erhverv udgør herefter 25.833,23 kr. og 6.451,82 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fordeling af ikke-henførbare fællesomkostninger

Minkvirksomheden har ikke oplyst at have ikke-henførbare fællesomkostninger, der er fordelt ved brug af fordelingsnøgle.

Erstatnings- og taksationskommissionen har imidlertid vurderet, at oplysningsskemaet indeholder omkostninger, der skal behandles som ikke-henførbare fællesomkostninger. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningsfordelingen af ikke-henførbare fællesomkostninger skal ske på grundlag af en generel fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte omkostninger for henholdsvis erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som beskrevet oven for i afsnittet om direkte og indirekte henførbare omkostninger vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden havde udgifter på 25.833,23 kr., som kan henføres direkte eller indirekte til erstatningsberettiget minkerhverv, og 6.451,82 kr., som kan henføres direkte eller indirekte til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fordelingsnøglen kan herefter opgøres til 80,02 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv og 19,98 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden har følgende fællesomkostninger:

- Energiomkostninger – el på i alt 8.651,88 kr. som fordeles med 6.922,89 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.728,99 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Vedligeholdelse på i alt 2.348,38 kr. som fordeles med 1.879,08 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 469,30 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Forsikring på i alt 14.325,78 kr. som fordeles med 11.462,93 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.862,85 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ved anvendelse af fordelingsnøglen skal fællesomkostningerne på i alt 25.326,04 kr. således fordeles med 20.264,90 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 5.061,14kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv udgør herefter 46.098,14 kr.

Sammenfatning
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de anførte oplysninger med ovenstående korrektioner er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden, og de revisorgodkendte oplysninger fremsendt sammen med oplysningsskemaet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at de samlede omkostninger med ovenstående korrektioner er retvisende fordelt mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 5, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.
Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. § 5, stk. 9.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2020-produktionen af hvalpe med de dertil hørende

avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2020 til 20 stk. Hertil skal lægges de 6 avlstæver, der har bidraget til hvalpeproduktionen i 2020, svarende til primo-beholdningen af avlstæver i 2020. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2020 fastsættes til 26 mink.

Med et antal mink på 26 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 5,15 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 8.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at minkvirksomheden i 2020 ikke havde udgifter til arbejdskraft i forbindelse med minkpasning.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3 i underafsnittet "Estimeret løn til ejer" opgjort ejers timeforbrug til 5,15 timer.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev anvendt 5,15 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2020.

Det er på baggrund af ovenstående Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens samlede antal arbejdstimer udgør 5,15 timer og dermed opfylder mindstekravet på 5,15 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 46.098,14 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 5, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ansatte faglærte minkpassere og/eller ejer

Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ejer har anvendt 5,15 arbejdstimer i 2020. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0,00 kr. Det svarer til en timeløn på 0,00 kr.

I afsnit 5.1.3 i underafsnittet "Estimeret løn til ejer" har Erstatnings- og taksationskommissionen opgjort, at ejer har anvendt 5,15 timer til minkpasning svarende til en estimeret lønomkostning til minkpasning på 1.033,70 kr.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er Erstatnings- og

taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejere har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. minkvirksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere på mindst 1.033,70 kr.

Minkvirksomheden opfylder dermed mindstekravet i § 5, stk. 9, i nedlukningsbekendtgørelsen, hvorfor der ikke skal foretages en korrektion af timelønnen til faglærte minkpassere i forhold til mindstekravet.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 46.098,14 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2020, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 4. pkt., og bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

<u>Omkostninger til fastlæggelse af årlige driftsomkostninger</u>
Minkvirksomheden har anmodet om en forhøjelse af minkvirksomhedens samlede driftsomkostninger på i alt 1.457,18 kr.

Som begrundelse for forhøjelsen har minkvirksomheden i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 18. december 2024 anført følgende:

> *"I forlængelse af pkt. 4, har vi indikativ indregnet en forøgelse af driftsomkostningerne (kr. 1.457,18), i felt C265.*
>
> *Driftsomkostningerne pr. skind udgør herefter 240 kr. som oplæg til Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af de årlige driftsomkostninger."*

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 16. oktober 2025 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen henviser til Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 9. april 2025, Sagsnummer 2023-164370. Heraf fremgår at: Overerstatnings- og taksationskommissionen finder, at det er nødvendigt at foretage visse korrektioner vedrørende udvalgte variable omkostninger for at tilpasse driftsomkostningerne til et fuldt produktionsår. Der skal således tillægges estimerede omkostninger til foder, dyrlægeregninger, medicin, el- og vandforbrug for den periode, hvor der ikke har været minkproduktion i virksomheden i regnskabsåret 2020. Herudover skal der tillægges lønomkostninger svarende til det merarbejde, der ville have været, såfremt minkvirksomheden havde haft produktion i hele regnskabsåret. Endelig skal der tillægges beregnede salgsomkostninger til auktionshus og pelsningsomkostninger vedrørende pelsning af egne mink, idet der ikke har været afholdt omkostninger hertil i 2020 som følge af nedslagningen.*

Det er Fødevarestyrelsens opfattelse at denne minkvirksomhed i lighed med den i Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse skal have foretaget lignende korrektioner."

Erstatnings- og taksationskommissionen har oven for i afsnit 5.1.3 behandlet udvalgte poster vedrørende forhøjelse af variable omkostninger som et delelement i korrektion af driftsomkostningerne som følge af omlægning til helårsproduktion. Henset til den ovenstående normalisering af minkvirksomhedens driftsomkostninger til et fuldt produktionsår vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at der ikke er grundlag for at vurdere minkvirksomhedens anmodning om forhøjelse af de samlede driftsomkostninger efter reglerne om større omkostninger.

Salgsomkostninger
Erstatnings- og taksationskommissionen har ovenfor i afsnit 5.1.3 korrigeret salgsomkostningerne i overensstemmelse med minkvirksomhedens faktiske hvalpeproduktion i 2020 for at sikre, at de estimerende årlige omkostninger svarer til den estimerede årlige produktion, hvorfor der ikke er grundlag for at behandle korrektion af salgsomkostningerne yderligere her.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 46.098,14 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 6, 3. pkt., og bl.a. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 16. oktober 2025 anført følgende:

"Minkvirksomheden havde ingen produktion i 2019. Den har derfor fastsat de årlige driftsomkostninger på grundlag af omkostningerne i 2020 jf. § 5 stk. 6 i nedlukningsbekendtgørelsen. Fødevarestyrelsen har ingen bemærkninger hertil."

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at driftsomkostningerne ikke skal korrigeres som følge af en afvigelse i produktionen 2019 i forhold til produktionen i 2020, idet minkvirksomhedens driftsomkostninger for 2020 anvendes til fastsættelsen af de fremtidige estimerede driftsomkostninger, idet der ikke var minkproduktion i minkvirksomheden i 2019.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 46.098,14 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 20 minkskind udgør 46.098,14 kr. svarende til 2.304,91 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 6.183,69 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 46.098,14 kr., jf. afsnit 5.1.3.4. Den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) udgør herefter -39.914,44 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter -289.099,52 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at en negativ opgjort erstatning ikke er omfattet af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, som fastlægger opgørelsen af en fremtidig tabt indtjening. Erstatnings- og taksationskommissionen begrunder dette med, at en negativ fremtidig indtjening ikke kan betragtes som et egentligt tab af indtjening, men snarere som en udgift eller en omkostning. En sådan post falder derfor ifølge Erstatnings- og taksationskommissionen uden for forståelsen af "tabt indtjening" i bekendtgørelsens forstand, jf. nedlukningsbekendtgørelsen § 5.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer som følge af ovenstående, at den opgjorte erstatning for tabt indtjening skal fastsættes til 0,00 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver og avlsdyr

Bygninger og inventar
Besigtigelsesenheden har som beskrevet i afsnit 3.2.1 oven for truffet delafgørelse om minkvirksomhedens anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1-4.

Avlsdyr
Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antal avlstæver som opgjort i afsnit 5.1.1.2 oven for tillagt 20 pct. avlshanner, da forholdet mellem avlstæver og avlshanner normalt opgøres i forholdet 1:5. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 (sagsnr. 2023-153128).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomheden skal modtage erstatning for 6 avlstæver og 1,20 avlshanner, svarende til 7,20 avlsdyr i alt.

Efter Overerstatnings - taksationskommissionens praksis og med støtte i Vestre Landsrets dom, afsagt den 22. december 1999, fastsættes værdien af minkvirksomhedernes avlsdyr til 2 gange skindprisen korrigeret for den konkrete minkvirksomheds pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, jf. herved bestemmelsen i nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 92,918.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 92,918, udgør herefter 618,37 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 6 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 4.542,26 kr.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 2.907,72 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8.

Minkvirksomheden har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Minkvirksomheden har i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 18. december 2024 taget forbehold for at ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 2.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 16. oktober 2025 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen henviser til Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 4. juni 2024.[2] Kommissionen fastlægger, at den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet skal fastlægges på grundlag af de ikke-udnyttede tævepladser og det hvalpegennemsnit minkvirksomheden havde i 2020.*
>
> *Minkvirksomheden kan udnytte indtil 95 % af den fysiske kapacitet, men kan ikke overskride miljøtilladelsens vilkår.*
>
> *Hvis minkvirksomheden ikke havde en miljøtilladelse i 2020 kan der efter Fødevarestyrelsens opfattelse ikke ydes erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet.*
>
> *[2] Minksekretariatets sagsnr. 2023-138490"*

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund for vurderingen, at minkvirksomheden har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 8, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen skal samtidig bemærke, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor erstatnings- og taksationskommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere

erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 8, stk. 2, end efter den skematiske model i § 8, stk. 1.

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8 forudsætter, at minkvirksomheden lovligt ville kunne udvide sin minkproduktion i perioden 2021-2029.

Minkvirksomheden skal således råde over faktisk ledige burpladser, som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med miljøtilladelsen.

Minkvirksomheden har imidlertid, som anført i afsnit 5.1.4, ikke en indtjening ved produktion af minkskind i perioden 2021-2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at prisen pr. ikke-udnyttet burplads kan fastsættes til 0,00 kr. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at erstatning pr. burplads opgøres til 33 pct. af værdien fra den udmålte erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at allerede fordi erstatningen for tabt indtjening i afsnit 5.1.4 er fastsat til 0,00 kr., kan der således ikke fastsættes erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet på ejendommen.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

Minkvirksomheden har ikke anmodet om erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter efter nedlukningsbekendtgørelsens § 31, stk. 1 og 2, kompensation til dækning af rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for datoen for forlig eller afgørelse efter § 16, stk. 1-3, og § 16, stk. 4, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Udtagne aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23, stk. 3, indgår ikke i opgørelsen.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og den tilbagediskonterede erstatningsværdi af udtagne aktiver.

Med henvisning til delafgørelsen om minkvirksomhedens anlægsaktiver af 30. juni 2026, jf. bilag 4, er den opgjorte erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver fastsat til 454.663,46 kr. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængende investeringer på 9.374,30 kr., og den tilbagediskonterede erstatningsværdi af de udtagne aktiver på 32.481,16 kr. Som følge af, at udtagne aktiver ikke indgår i opgørelsen, vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at levetidsforlængende omkostninger til udtagne aktiver ikke skal fratrækkes. På den baggrund tillægges beløbet til levetidsforlængende investeringer på 3.188,53 kr., jf. bilag 4.

Værdien af erstatningen for anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 415.996,53 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af værdien af erstatningen for anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 1.289,59 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 31. maj 2026, svarende til 66,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomhedens kompensation for omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 1.289,59 kr. gange 66,87 måneder, svarende til 86.230,53 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 31, stk. 2.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter efter nedlukningsbekendtgørelsens § 31, stk. 3, kompensation til dækning af rimelige og dokumenterede omkostninger som anført i nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6 og pkt. 9, afholdt efter udgangen af den seneste måned forud for datoen for forlig eller afgørelse efter § 16, stk. 1-3 og § 16, stk. 4 i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen og frem til datoen for forlig eller afgørelse efter § 17, stk. 4 eller 5, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Der ydes ikke dækning af omkostninger relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til i medfør af § 23, stk. 3.

<u>Renteomkostninger</u>
Minkvirksomheden har i indlæg af 21. august 2026 oplyst, at idet delafgørelsen er fra 30. juni 2026 og endelig afgørelse forventes ultimo september 2026, anmoder minkvirksomheden om kompensation for renteomkostninger for et kvartal, og at minkvirksomheden vil være tilfreds med kompensation for renteomkostninger på 2.800,00 kr.

Som dokumentation har minkvirksomheden fremsendt en kontooversigt for juni 2026 for kontonr. Konto nr. 3 tilhørende Ansøger1 , hvoraf følgende fremgår om låneforhold:

LÅNENR. Låne nr. 1
RENTETILPASNINGSLÅN / INKONVERTERBAR
YDELSESPERIODE 01.04.26-01.07.26
SERIE RT-LÅN F1-27EIT1 EUR
FONDSKODE DK0006362I5-7
RESTLØBETID 5,50 ÅR
KURSFRADRAGETS
ANDEL AF YDELSEN 28,75
HOVEDSTOL 152.000,00
NY RESTGÆLD 01.06.26 34.790,64
OBL RESTGÆLD 01.06.26 35.089,73
RENTE(2,8817 P.A.) 261,12 1951,51
AFDRAG 1.454,58 1870,95 } 2915,08
BIDRAG 128,48 960,21
VALUTAREG 0,45 3,36
YDELSE IALT EUR 1.844,63
VED KURS 747,3600 DKK 13.786,03 13786,03
VALUTAREGULERING VEDR. 03.2026
EUR 0,45 ER FORETAGET PÅ
GRUNDLAG AF VALUTAKURSERNE
13.02.26 747,2200
31.03.26 747,4000

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne til renteomkostninger på 2.915,08 kr. kr. ikke er kompensationsberettigede udgifter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret, at renteomkostningerne relaterer sig til et realkreditlån eller lån, som er optaget direkte til finansiering af aktiver, som har været anvendt i den erstatnings- og kompensationsberettigede virksomhed, som staten over.

Regnskab, bogføring og revision
Minkvirksomheden har i indlæg af 21. august 2026 oplyst, at idet delafgørelsen er fra 30. juni 2026 og endelig afgørelse forventes ultimo september 2026, anmoder minkvirksomheden om kompensation for omkostninger til lovpligtigt regnskab for et kvartal, og at minkvirksomheden vil være tilfreds med kompensation for omkostninger til lovpligtigt regnskab på 4.500,00 kr.

Som dokumentation har minkvirksomheden fremsendt Faktura A af 30. juni 2026 fra SAGRO på blandt andet 4.500,00 kr. for "A conto 2. kvartal regnskab".

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at udgifterne til regnskab på 4.500,00 kr. er kompensationsberettigede udgifter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden har dokumenteret, at der er afholdt omkostninger på 4.500,00 kr. til lovpligtigt regnskab.

Kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 31, stk. 3, fastsættes herefter samlet til 4.500,00 kr.

Samlet kompensation
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer således, at minkvirksomheden skal modtage kompensation til dækning af rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold på i alt 90.730,53 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation opgjort i afsnit 5 udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 90.730,53 kr.

Erstatning for anlægsaktiverne udgør 445.289,16 kr., jf. afsnit 3.2.

Den samlede erstatning og kompensation inkl. erstatning for anlægsaktiverne, udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshaverne 538.927,41 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 39 og 40.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 39.

Det bemærkes, at de antal og beløb, der fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelse, er angivet i afrundet form. Ved beregningen af modregningen har Erstatnings- og taksationskommissionen anvendt de bagvedliggende værdier med fulde decimaler. De beløb og antal, der indgår i beregningen nedenfor, kan derfor afvige fra de afrundede værdier, der fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelse.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Driftstabserstatning	1.438,92 kr.

Fødevarestyrelsen har desuden oplyst, at minkvirksomheden har pelset 26 mink fra produktionen i 2020.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 1.438,92 kr. som følge af, at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 40, stk. 2.

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020
Det fremgår af Fødevarestyrelsens opgørelse, at virksomheden havde 6 avlstæver og 20 hvalpe (inkl. 0 nedfrosne mink), dvs. i alt 26 mink fra produktionen i 2020. Det fremgår videre af opgørelsen, at minkvirksomheden har pelset 26 mink fra produktionen i 2020. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund for erstatningsudmålingen, at der ingen nedfrosne mink var, hvorfor det kan lægges til grund, at alle avlstæver er blevet pelset.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 39, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal modregnes i erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal fradrages erstatningen i det omfang, minkvirksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver, herunder avlstæver.

Kopenhagen Fur har oplyst, at de gennemsnitlige skindpriser ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25,00 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de gennemsnitlige skindpriser for 2021 på henholdsvis 394,34 kr. og 252,55 kr. skal korrigeres for minkvirksomhedens pelsindeks som nævnt i afsnit 5.1.2 på 92,918, jf. bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 (sagsnr. 2024-178428), og herefter fratrækkes omkostningerne ved salg af skind på 25,00 kr. og 8,50 kr. Det er herefter Erstatnings- og taksationskommissionens

vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal op gøres til 201,16 kr. pr. avlstæve og 332,91 kr. pr. avlshan.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning består af 6 avlstæver. Antallet af avlshanner er opgjort som 20 pct. af antallet af avlstæver, dvs. 1,20 avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor vurderet, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 1.206,99 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 399,50 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 1.606,48 kr. som følge af, at minkvirksomheden har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 39.

Samlet modregning
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning i den samlede erstatning og kompensation på i alt 3.045,40 kr.

6.2 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Minkvirksomheden har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.3 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 3.045,40 kr., svarende til de ovennævnte beløb til modregning tillagt fradrag for udtagne aktiver på i alt 150.080,00 kr., som fremgår af bilag 4.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til minkvirksomheden udgør herefter **385.802,01 kr.**

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (minkloven)[7] modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 35.

Rettighedshavere
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst at have en eller flere rettighedshavere.

[7] Lovbekendtgørelse nr. 10 af 6. januar 2022

Minksekretariatet har den 30. september 2025 foretaget opslag i tingbogen for ejendommen, på minkvirksomhedens CVR-nr. og på ejer af minkvirksomheden i personbogen. Kopi af opslagene fremgår af bilag 3.

Det følger af tingbogen, at følgende rettighedshavere har tinglyste rettigheder i minkvirksomheden:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Beskriv kort hvilke aktiver, der er omfattet**
1	Rettighedshaver1	Realkreditpantebrev	Alle aktiver
2	Rettighedshaver2	Underpant i ejerpantebrev	Alle aktiver

Rettighedshaver2 har i e-mail af 9. oktober 2025 givet afkald på at modtage en andel af minkvirksomhedens endelige nedlukningserstatning.

Rettighedshaver1 har ligeledes i e-mail af 30. oktober 2025 givet afkald på at modtage en andel af minkvirksomhedens endelige nedlukningserstatning.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at Rettighedshaver1 og Rettighedshaver2 har givet afkald på at modtage en andel af minkvirksomhedens endelige nedlukningserstatning. Erstatningen og kompensationen udbetales således til minkvirksomheden, uden at Rettighedshaver1 og Rettighedshaver2 modtager en andel heraf.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, og som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 385.802,01 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for By-, Land- og Transport at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 33, stk. 2.

Minkvirksomheden har den 4. marts 2026 fremsendt dokumentation for sagkyndig bistand, hvori minkvirksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 83.250,00 kr.

Minkvirksomheden har i indlæg af 4. marts 2026 anført følgende:

"Vores tidsforbrug på sagen til d.3.3 har været 41,25 timer. Vi skønner 5 timer til taksationsmøde og kørsel d. 6.3.2026 og efterfølgende sagsbehandling. Samlet tidsforbrug til Sagro 46,25 timer. Timesats 1.800 kr. pr. time. Vedhæftet faktura."

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 16. oktober 2025 anført følgende:

"Fødevarestyrelsen bemærker overordnet, at fastsættelse af godtgørelse af nødvendige omkostninger til sagkyndig bistand bør følge principperne for en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner og således ikke sædvanligvis dække samtlige udgifter til sagkyndig bistand, bortset fra påkrævede revisor-omkostninger.

Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuldt ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner. Fødevarestyrelsen forudsætter, at alle omkostninger til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i overordnede og beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres."

Revisorbistand

Minkvirksomheden har i bilag til indlæg af 4. marts 2026 oplyst, at minkvirksomheden har haft omkostninger på i alt 83.250,00 kr. til revisorbistand.

Som dokumentation herfor har minkvirksomheden fremsendt faktura af 3. marts 2026 fra Sagro på 83.250,00 kr. for "Opgaveløsning i forbindelse med taksationsarbejder". Videre har minkvirksomheden fremsendt en timeopgørelse fra Sagro, hvoraf følgende fremgår:

- "Mail FVST" den 24. september 2021 a 0,75 timer
- "Maleriale sendt FVST" den 17. maj 2022 a 1,00 time
- "Indledende opstart" den 3. november 2024 a 0,75 timer
- "Opstart, omkostninger og oplysningsskem" den 9. december 2024 a 3,75 timer
- "Oplysningsskema, dokumentation m.v." den 10. december 2024 a 0,75 timer
- "Oplysningsskema m.v." den 14. december 2024 a 1,75 timer
- "Oplysningsskema, dokumentation m.v." den 14. december a 0,50 timer
- "Erklæring m.v." den 16. december 2024 a 2,00 timer
- "Erklæring" den 16. december 2024 a 2,00 timer
- "Erklæring, dokumentation m.v." den 17. december 2024 a 3,00 timer
- "Mødeforberedelse, møde m.v." den 17. december 2024 a 0,50 timer
- "Anlægskartotek indtastet i oplysningsske" den 17. december 2024 a 0,75 timer
- "Ansøgningsskema" den 17. december 2024 a 3,50 timer
- "Erklæring" den 18. december 2024 a 1,00 time
- "Erklæring færdiggørelse og indsendels" den 21. december 2024 a 2,25 timer
- "Fortsat skematisk" den 14. august 2025 a 1,50 timer
- "Supplerende oplysninger" den 24. september 2025 a 3,00 timer
- "Supplerende spørgsmål" den 15. oktober 2025 a 2,00 timer

- ”Sagsmateriale modtaget” den 20. oktober 2025 a 0,50 timer
- ”Rettighedshavere erklæring” den 3. november 2025 a 0,50 timer
- ”Mail til kommunen” den 17. februar 2026 a 1,00 time
- ”Taksationsmøde” den 27. februar 2026 a 1,00 time
- ”Gennemgang emneskema” den 2. marts 2026 a 3,50 timer
- ”Bemærkninger emneskema” den 3. marts 2026 a 4,00 timer

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 83.250,00 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 83.250,00 kr.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 83.250,00 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til minkvirksomheden udgør herefter 469.052,01 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Vilkår

I. Vilkår for delafgørelse om anlægsaktiver

Det bemærkes, at de oplistede vilkår i delafgørelsen er gældende. For nærmere beskrivelse af disse vilkår henvises der til delafgørelsen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 1 og stk. 3.

Trafikstyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag

4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

2. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Bygningsstyrelsen.

3. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

4. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

5. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der indtil den 31. december 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Trafikstyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

11. Udbetaling

Trafikstyrelsen foretager udbetaling af erstatning, kompensation og godtgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Bemærk, at Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse økonomiske udeståender ikke blive modregnet i forbindelse med udbetalingen.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Trafikstyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Trafikstyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 41, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

14. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til Overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 26, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til Erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til Overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 27, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten *Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans,* pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til Overerstatnings- og taksationskommissionen er udnyttet, jf. § 35, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Marianne Madsen



Kommissionsmedlemmer
Poul Eskerod
Knud Kirkegaard
Martin Risum

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 4 – Besigtigelsesenhedens delafgørelse af 30. juni 2026 om anlægsaktiver, inkl. bilag 1.