Besigtigelsesenheden
Trafikstyrelsen

Teglholmsgade 1D, 1. sal
2450 København SV
Telefon +45 7221 8888
Besigtigelse@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Ansøger

Dato: 22-05-2026
Sagsnr.: 2026-314097
Dokumentnr.: 4627493
Sagsbehandler: Sagsbehandler

Sendt med digital post

Genoptagelse af delafgørelse af 26. marts 2026 – fejl i registrering af aktiv ID-nr. 6.010 og aktiv ID-nr. 3.003

Besigtigelsesenheden har den 26. marts 2026 truffet delafgørelse om erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver som følge af permanent nedlukning af minkvirksomheden til Ansøger , CVR-nr. Ansøger , beliggende Adresse .

Besigtigelsesenheden har besluttet at genoptage sagen delvist for så vidt angår registreringen af aktiv ID-nr. 6.010 (Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr) og aktiv ID-nr. 3.003 (Lyskabler, lyskæder, ledningsnet belysning hal).

Baggrunden herfor er, at minkvirksomhedens rådgiver i e-mail af 28. april 2026 har gjort Besigtigelsesenheden opmærksom på, at aktiv ID-nr. 6.010 (Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr) ikke er indgået i erstatningsopgørelsen, selv om aktivet er erstatningsberettiget.

Derudover har Besigtigelsesheden konstateret, at aktiv ID-nr. 3.003 (Lyskabler, lyskæder, ledningsnet belysning hal) ikke er opgjort korrekt og derfor er indgået i erstatningsopgørelsen på et ukorrekt grundlag.

Disse forhold betyder, at erstatningsopgørelsen i delafgørelsen ikke er korrekt opgjort, hvilket har haft betydning for fastsættelsen af erstatningsbeløbet.

Besigtigelsesenheden fremsætter på den baggrund forslag om delvis genoptagelse af afgørelsen af 26. marts 2026, hvorefter aktiv ID-nr. 6.010 (Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr) indgår i erstatningsopgørelsen med 16.677,28 kr.

Endvidere lægges det til grund, at aktiv ID-nr. 3.003 (Lyskabler, lyskæder, ledningsnet belysning hal) opgøres pr. meter - i stedet for som samlet enhed – og indgår i erstatningsopgørelsen med i alt 21,76 kr.

Sagens parter bedes fremsende eventuelle bemærkninger til forslaget om delvis genoptagelse **senest den 1. juni 2026**. Hvis der ikke modtages bemærkninger inden fristens udløb, vil Besigtigelsesenheden træffe afgørelse på det foreliggende grundlag.

Besigtigelsesenheden begrundelse og vurdering

Aktiv ID-nr. 6.010 (Bure – galvaniseret med rustfri bundtråd – 2 dyr)

I den sagkyndige rapport er aktiv ID-nr. 6.010 (Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr) opgjort til 720 burrum. Det fremgår af rapporten, at aktivet er placeret i hal nr. 6.

I forbindelse med sagsbehandlingen er hal nr. 6 fejlagtigt registreret som minkhal med aktiv ID-nr. 6.006 (Åbne træhaller, 2 til 4 rk.)

Den 11. maj 2026 har den sagkyndige oplyst til Besigtigelsesenheden, at aktiv ID-nr. 6.010 er placeret i minkhallen med aktiv ID-nr. 3 (Lukkede træhaller).

Den sagkyndige har endvidere oplyst, at minkvirksomheden efter eget nummersystem har navngivet minkhallen med aktiv ID-nr. 3 (Lukkede træhaller) som hal nr. 6.

Som følge af fejlregistreringen af hal nr. 6 som minkhal med aktiv ID-nr. 6.006 (Åbne træhaller, 2 til 4 rk.), der i delafgørelsen af 26. marts 2026 er vurderet ikke erstatningsberettiget, er aktiv ID-nr. 6.010 (Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr) således vurderet ikke erstatningsberettiget.

Besigtigelsesenheden berigtiger fejlen og vurderer herefter, at aktiv ID-nr. 6.010 (Bure - galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr) skal indgå i erstatningsopgørelsen med 720 burrum i stedet for 0 burrum, hvorved erstatningen forhøjes fra 0 kr. til 16.677,28 kr. efter afskrivning og diskontering, jf. erstatningsopgørelsen (bilag 1).

Aktiv ID-nr. 3.003 (Lyskabler, lyskæder, ledningsnet belysning hal)

I den sagkyndiges rapport er aktiv ID-nr. 3.003 (Lyskabler, lyskæder, ledningsnet belysning hal) angivet som samlet enhed og indgået i erstatningsopgørelsen i delafgørelsen af 26. marts 2026 med i alt 75 enheder til 1.000 kr. pr. samlet enhed.

Den sagkyndige har den 11. maj 2026 oplyst til Besigtigelsesenheden, at aktiv ID-nr. 3.003 ikke udgør en samlet enhed, men består af 75 meter, som skal opgøres til 13,33 kr. pr. meter.

Besigtigelsesenheden berigtiger på denne baggrund fejlen og vurderer herefter, at aktiv ID-nr. 3.003 (Lyskabler, lyskæder, ledningsnet belysning hal) skal indgå i erstatningsopgørelsen med en opgørelse pr. meter til 13,33 kr. og ikke som en samlet enhed opgjort til 1.000 kr.

Erstatningen fastsættes derfor til 21,76 kr. i stedet for 1.632,72 kr. efter afskrivning og diskontering, jf. erstatningsopgørelsen (bilag 1).

Ændring af erstatningsbeløbet

I delafgørelsen af 26. marts 2026 er erstatningen for minkvirksomhedens anlægsaktiver fastsat til **501.412,95 kr.** efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering.

Som følge af erstatnings- og taksationskommissionens vurdering tillægges i alt 15.066,32 kr. til 501.412,95 kr.

Erstatningen for minkvirksomhedens anlægsaktiver fastsættes herefter til **516.479,27 kr.**

Retsligt grundlag

Retsgrundlaget for fastsættelsen af erstatning for restværdien af anlægsaktiverne, som angivet i delafgørelsen af 26. marts 2026, finder tilsvarende anvendelse ved denne genoptagelse.

Med venlig hilsen

Sagsbehandler

Besigtigelsesenheden

Bilag

- Bilag 1 - Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 - E-mail fra minkvirksomhedens rådgiver– redegørelse af fejl
- Bilag 3 - Spørgsmål til vurderingsrapport fra SFT
- Bilag 4 - Besigtigelsesenhedens endelige delafgørelse af 26. marts 2026