Minksekretariatet

1. instans

Ansøger1

Ansøger1

Adresse1

Toldboden 2
8800 Viborg
Telefon: +45 7221 8888
1.instans@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Sagsnr.: 2022-059115
Dato: 10. oktober 2023
Sagsbehandler: Sagsbehandler 1

Afgørelse om erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden Ansøger1

1. Indledning

Ansøger1 (herefter " Ansøger1 "), CVR-nummer Ansøger1 , Adresse1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **2.079.971,69 kr.** (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger1 skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning: **945.294,41 kr.** (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: **0,00 kr.** (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **56.100,00 kr.** (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til Ansøger1 udgør herefter **1.190.777,28 kr.** (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger1 har den 18. februar 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og har den 14. januar 2023 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Ansøger1 har den 20. marts 2023 indsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af vedlagte materialesamling (bilag 3).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 12. maj 2023 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på Adresse1 .

Minksekretariatet fremsendte den 17. maj 2023 referat af besigtigelsesforretningen til sagens parter. Der henvises til vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

3.3 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 6. juli 2023 sendt forslag til afgørelse i høring hos Fødevarestyrelsen og Ansøger1 med høringsfrist den 31. august 2023.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar den 14. august 2023. Ansøger1 har fremsendt høringssvar den 24. august 2023. Parterne har anmodet om, at der træffes afgørelse i sagen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Såfremt indlæggene konkret har givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen, er bemærkningerne indsat og behandlet i de relevante afsnit eller bilag.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 i nedlukningsbekendtgørelsen.

Transportministeriet

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastsat efter § 18, stk. 3, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden vedrørende fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 14.

For at erstatningen og kompensationen kan udbetales, skal vilkårene og kravene i denne afgørelse samt nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-18 og §§ 20-21 være opfyldt.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af Ansøger1 , Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem

Transportministeriet

minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedluknings-bekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 2.804 mink fordelt som 2.395 hvalpe (inkl. hanner) og 409 avlstæver samt 0 nedfrosne mink på Ansøger1 besætning.

5.1.1.1 Anmodning om ændring af antal mink

Transportministeriet

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 14. januar 2023 anført, at antallet af optalte hvalpe (inkl. hanner) på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal producerede skind i perioden fra 2021 til 2029.

Ansøger1 har anmodet om, at antallet af hvalpe (inkl. hanner) forhøjes med 34 hvalpe fra 2.395 til 2.429 hvalpe. I oplysningsskemaet har Ansøger1 anført, at der er tale om 34 hvalpe, som blev aflivet og destrueret i 2020, da de ikke var pelsmodne.

Til støtte for anmodningen har Ansøger1 henvist til Fødevarestyrelsens afgørelse af 29. oktober 2021 om endelig skinderstatning. Det fremgår af afgørelsen, at Ansøger1 modtog endelig skinderstatning for 34 mink destrueret med pels.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at styrelsen har optalt i alt 2.804 mink på Ansøger1 besætning fordelt som 409 avlstæver og 2.395 hvalpe, og at de 34 destruerede mink, som Ansøger1 har modtaget skinderstatning for, er en del af de optalte 2.804 mink. De resterende 2.770 mink er af styrelsen registreret som pelset.

Minkvirksomhedens revisor, Henning Holm, Egtved Revision A/S, har den 30. marts 2023 telefonisk bekræftet, at de 34 destruerede mink i Fødevarestyrelsens afgørelse udgør en del af det samlede optalte antal mink i 2020 på 2.804 mink.

Fødevarestyrelsen har den 17. maj 2023 anført, at de 34 hvalpe ikke bør tillægges den estimerede fremtidige produktion, da styrelsen er enig med virksomheden i, at de 34 destruerede mink er indeholdt i det optalte antal mink.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på denne baggrund, at Ansøger1 ikke har dokumenteret, at antallet af optalte hvalpe på aflivningstidspunktet på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal producerede skind i perioden 2021-2029. Kommissionen har lagt vægt på, at parterne er enige om, at de 34 destruerede mink allerede er indeholdt i det af Fødevarestyrelsen optalte antal på 2.804 mink, og at der således ikke er grundlag for en forhøjelse af hvalpeantallet.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at Ansøger1 estimerede fremtidige antal mink ville udgøre i alt 2.804 mink, fordelt som 409 avlstæver og 2.395 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Ansøger1 har i oplysningsskemaet angivet at have miljøtilladelse til 500

Transportministeriet

årstæver.

Ansøger1 har som dokumentation herfor fremsendt en miljøtilsynsrapport af 15. januar 2020 fra Kommune1 , hvoraf det fremgår, at det tilladte dyrehold på Adresse1 , var 500 årstæver.

Ansøger1 har efterfølgende fremsendt en byggetilladelse af 5. september 1988 fra Kommune2 (senere: Kommune1), hvoraf det fremgår, at det tilladte dyrehold i 1988 på Adresse1 , var 600 årstæver.

Kommune1 har i en mail af 9. maj 2023 oplyst, at kommunen vurderer, at det lovlige dyrehold på Adresse1 , er 600 minktæver, idet kommunen ikke kan konstatere, hvorfor det lovlige dyrehold på ejendommen skulle være nedskrevet til 500 minktæver som anført i miljøtilsynsrapporten af 15. januar 2020. Det er endvidere anført i mailen, at dyreholdet på 600 minktæver blev anmeldt i 1988, og at anmeldelsen udgør Ansøger1 produktionstilladelse.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af oplysningerne i byggetilladelsen fra Kommune2 og mailen fra Kommune1 til grund, at Ansøger1 havde miljøtilladelse til 600 årstæver, og at tilladelsen blev meddelt i 1988.

Ansøger1 havde i 2020 en produktion på 409 avlstæver og 2.395 hvalpe (inkl. hanner).

Idet Ansøger1 havde færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

5.1.1.3 Estimeret årligt antal producerede minkskind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 409 avlstæver og 2.395 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til 2.395 producerede minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Transportministeriet

Værdien af minkskind fastsættes efter § 4, stk. 3, i nedlukningsbekendtgørelsen, som har følgende ordlyd:

> *"Stk. 3. Værdien af minkskind fastsættes til 332,75 kr. pr. skind og korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, som er udpeget af Fødevarestyrelsen. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset. Skindprisen kan højst fastsættes til 349,3875 kr."*

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 101,261.

Ansøger1 har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på denne baggrund vurderet, at Ansøger1 estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 336,95 kr., svarende til et pelsindeks på 101,261.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtægt skal fastsættes som 336,95 kr. gange 2.395 minkskind svarende til 806.985,62 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 6. De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årligt produceret minkskind efter stk. 5 fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomheden i kalenderåret 2019 inklusive estimeret ejerløn og løn til medhjælpende ægtefælle samt eventuelle driftsomkostninger i kalenderåret 2019 ved ikke udnyttet kapacitet, jf. § 6, og ved minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark, jf. § 8, stk. 3, fratrukket de i § 9 fastsatte omkostninger knyttet til merindtægten ved salg af levende avlsdyr og de i § 10 fastsatte omkostninger knyttet til pelsning for tredjemand. Driftsomkostninger i minkvirksomheden defineres som omkostninger før afskrivninger, renter og skat. Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen efter 1. pkt. forholdsmæssigt forhøje eller reducere*

Transportministeriet

driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Kommissionen skal herudover tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019, fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i 2020. Fremtidige omkostninger pr. minkskind kan ikke udgøre mindre end 183,75 kr. pr. mink."

Ansøger1 har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens 2019-regnskab, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 udgjorde 533.762,00 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 325.924,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 207.838,00 kr.
- Personaleomkostninger: 0,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0,00 kr.

Ansøger1 har samtidig oplyst, at virksomhedens samlede driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv i 2019 udgjorde 1.829,00 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.200,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 629,00 kr.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at udgiftsposten på 1.200,00 kr. vedrører juletræer, og at de 629,00 kr. muligvis vedrører kontingent til skovbrugerforeningen. Fødevarestyrelsen oplyste hertil, at styrelsen kan tiltræde fordelingen af virksomhedens udgifter mellem minkvirksomheden og skovbruget. Fødevarestyrelsen anser udgifterne på 1.829,00 kr. for ikke-minkspecifik.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet som en generel beskrivelse af minkvirksomheden anført, at virksomhedens primære aktivitet er drift af minkfarm. Hertil kommer ejerskab (33 %) af et I/S, hvis aktivitet er skovbrug.

Transportministeriet

Det fremgår af virksomhedens årsregnskab for 2019, note 2 og note 12, at de oplyste omkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv udgør henholdsvis "udgifter til juletræer" (1.200,00 kr.) og "andel resultat Virksomhed1 " (629,00 kr.).

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte driftsomkostninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af Ansøger1 sammen med oplysningsskemaet af 14. januar 2023.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer endvidere, at udgifterne til ikke-erstatningsberettiget erhverv er retvisende. Kommissionen har lagt vægt på, at virksomhedens primære drift udgør minkproduktion, samt på virksomhedens oplysninger om karakteren af omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv, herunder at de bl.a. relaterer sig til skovbrug, og at de pågældende omkostninger er direkte henførbare hertil i virksomhedens regnskab.

Da der ikke i sagen er oplysninger, som kan føre til et andet resultat, er det på baggrund af ovenstående kommissionens vurdering, at de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 eksklusive korrektioner udgør 533.762,00 kr. og skal opgøres på følgende måde:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 325.924,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 207.838,00 kr.
- Personaleomkostninger: 0,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0,00 kr.

Ansøger1 anmodning om korrektioner er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Driftsomkostninger i 2019

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal ske en korrektion af eventuelle fejl i minkvirksomhedens regnskab, såfremt fejlen dokumenteres. Det er i den forbindelse ikke et krav, at fejlen er væsentlig.

<u>Besætningsforskydning</u>

Ansøger1 har anmodet om, at virksomhedens driftsomkostninger reduceres med 10.850,00 kr., svarende til omkostningen angivet i oplysningsskemaet under posten "Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling og egenfremstillede aktiver".

Ansøger1 har i oplysningsskemaet anført, at "Besætningsforskydning primo/ultimo kr. 10.850 er medtaget under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer,

Transportministeriet

hvor vi mener det ikke hører hjemme".

Til støtte for anmodningen har Ansøger1 i mail af 20. marts 2023 anført, at reduktionen vedrører en besætningsregulering i form af forskellen mellem værdien af besætningen primo og ultimo 2019, og at der dermed ikke er tale om en egentlig driftsomkostning.

Af årsregnskabet for 2019 fremgår i note 2 under vareforbrug, at "Besætning, primo" udgjorde 93.000,00 kr. og at "Besætning, ultimo" udgjorde -82.150,00 kr. (93.000,00 – 82.150,00 = 10.850,00).

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 4. maj 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen er enig i, at dette ikke er en faktisk omkostning der vedrører produktionen af mink i 2019, og beløbet kan derfor efter Styrelsens opfattelse korrigeres."*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at besætningsforskydningen ikke er udtryk for en faktisk driftsomkostning afholdt i 2019, men derimod en regnskabsmæssig udgiftsførelse af et nettofald i beholdningen. Det er herefter kommissionens vurdering, at virksomhedens driftsomkostninger skal reduceres med 10.850,00 kr.

De årlige driftsomkostninger udgør efter ovenstående korrektion 522.912,00 kr.

Salgsomkostninger

Ansøger1 har i oplysningsskemaet angivet, at der i 2019 har været salgsomkostninger på i alt 86,00 kr., hvilket svarer til salgsomkostningerne angivet i resultatopgørelsen i virksomhedens årsregnskab for 2019.

Ansøger1 har fremsendt dokumentation for udgiften, hvoraf det fremgår, at salgsomkostningerne på 86,00 kr. vedrører "Gaveartikler/brugskunst" fra Billig-Blomst i forbindelse med en afholdt reception.

Ansøger1 har i mail af 20. marts 2023 anført, at salgsafgift til Kopenhagen Fur altid har været modregnet i omsætningen, således at der kun har været bogført nettoomsætningen efter salgsafgift. Ansøger1 har efterfølgende indsendt kontokort fra Kopenhagen Fur samt underliggende dokumentation herfor, hvoraf det fremgår, at virksomheden i 2019 har afholdt salgsomkostninger på i alt 22.797,00 kr. for salg af 2.682 skind á 8,50 kr.

De estimerede årlige omkostninger opgøres på baggrund af driftsomkostningerne

Transportministeriet

i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6. De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra 2019-produktionen og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2019.

Ansøger1 har i 2019 produceret 2.391 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3.2 nedenfor. Ansøger1 salgsomkostninger korrigeres derfor med 8,50 kr. gange 2.391 hvalpe, svarende til 20.323,50 kr.

Idet salgsomkostningerne til Kopenhagen Fur er indregnet i virksomhedens nettoomsætning og således ikke er medtaget som en separat driftsomkostning i regnskabet, vurderer kommissionen, at virksomhedens salgsomkostninger skal forhøjes med det fulde beløb på 20.323,50 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter 543.235,50 kr.

5.1.3.2 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet angivet, at produktionen af mink i 2019 ikke afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Virksomheden har derfor angivet en faktor på 100 (ingen korrektion).

I virksomhedens regnskab for 2019 er besætningen primo og ultimo 2019 opgjort som vareforbrug, jf. også afsnit 5.1.3.1 ovenfor. Besætningen er derfor ikke opgjort som et antal mink (stk.) fordelt på avlstæver, hvalpe og avlshanner, men som et samlet beløb (kr.) henholdsvis primo (93.000,00 kr.) og ultimo (-82.150,00 kr.).

Ansøger1 har i mail af 20. marts 2023 oplyst, at besætningen ultimo 2019

Transportministeriet

bestod af 450 avlstæver og 80 hanner (i alt 530 mink).

Ansøger1 har den 17. april 2023 fremsendt en produktionsopgørelse for 2019, herunder med oplysning om primo-beholdningen i 2019 (antal avlstæver, hvalpe og avlshanner), bevægelser i 2019 (salg af skind og/eller indkøb af f.eks. avlsdyr) samt ultimo-beholdningen i 2019 (antal avlstæver, hvalpe og avlshanner). Af produktionsopgørelsen fremgår følgende:

	Avlshanner	Avlstæver	I alt
Avlsdyr:			
Besætning primo	85	515	600
Købte mink	24	0	24
Solgte mink	0	0	0
heraf pelset/hvalpe taget til avlsdyr	-29	-65	-94
Besætning ultimo	80	450	530
Produktion hvalpe:			
Solgte skind			2.682
Beholdning skind, primo			-2.621
Beholdning skind, ultimo			2.424
Ej pelsmodne hvalpe aflivet og destrueret			
Købte skind			0
Avlsdyr pelset/taget til avlsdyr			-94
			2.391
Antal hvalpe pr. tæve			4,64

Det oplyste antal mink primo og ultimo 2019 (henholdsvis 600 og 530 mink) svarer til, at én mink er medtaget til en værdi af 155,00 kr. i virksomhedens regnskab for 2019 både primo (93.000 / 600 = 155) og ultimo (82.150 / 530 = 155).

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 4. maj 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen vurderer, at minkvirksomhedens 2019-produktion på baggrund af deres regnskab kan opgøres til 450 tæver, 80 hanner og 2.391 hvalpe. Det giver en korrektionsfaktor 2.838/2.921 x 100% = 97,16 %."*

Forholdet blev drøftet på besigtigelsesforretningen, hvor Fødevarestyrelsen og Ansøger1 var enige om, at korrektionsfaktoren skulle beregnes på grundlag af det samlede antal mink på farmen i 2019 og det antal mink, som Fødevarestyrelsen har optalt i 2020, hvorved korrektionsfaktoren kunne beregnes til 95,99.

Transportministeriet

I høringssvar af 14. august 2023 har Fødevarestyrelsen bemærket, at:

> *"Fødevarestyrelsen konstaterer, at kommissionerne anvender følgende formel til opgørelse af produktionen i 2019 (for minkvirksomheder, der anvender Ø 90 regnskaber, ikke har forskudt regnskabsår, og som ikke i det væsentligste har baseret sin skindproduktion på opfodring af mink indkøbt samme år): Ultimo beholdning af skind og mink – primo beholdning af skind og mink + solgte skind + solgte levende mink – købte levende mink + avlshunner ultimo 2019 + avlshanner ultimo 2019.*
>
> *Formlen afspejler en produktionsopgørelse af virksomhedens "egenproduktion" beregnet ud fra beholdningsforskydning tillagt solgte skind og levende dyr i året samt virksomhedens avlsdyr, mens indkøbte mink ikke medregnes. Fødevarestyrelsen bemærker, at den opgørelse af produktionen af mink i 2019 medfører, at avlshannerne medregnes som "solgte skind", idet de typisk pelses og indleveres til auktion i foråret lige efter parring. Samtidig medregnes avlshannerne ultimo 2019, som skal danne grundlag for næste års produktion.*
>
> *Dermed tælles avlshanner med to gange i 2019 – både som skind og som avlsdyr. I 2020 indgår de pelsede avlshanner fra foråret 2020 imidlertid ikke i optællingerne af mink ifm. nedslagningen som følge af COVID19. Ved nedslagningen blev der alene optalt avlstæver og "hvalpe inkl. hanner". Det bemærkes, at de optalte "hvalpe inkl. hanner" er udtryk for den samlede skindproduktion, som en minkvirksomhed med et stabilt antal avlsdyr og et stabilt hvalpegennemsnit har de efterfølgende år, da avlshannerne pelses om foråret.*
>
> *Den anvendte opgørelsesmetode, som også ses i andre sager, medfører, at der systematisk medregnes et hold hanner for meget i 2019 i forhold til opgørelsen for 2020. Hanner udgør gennemsnitligt 20 pct. af tæverne, og hver tæve får i gennemsnit 5,36 hvalpe. For en minkvirksomhed med fuldstændig samme omkostningsgrundlag og produktion i 2019 og 2020 og et gennemsnitligt hvalpegennemsnit medfører den anvendte metode til opgørelse af korrektionsfaktoren, at der selv ved helt uændret produktion i de to år beregnes en korrektionsfaktor på 0,969 eller 96,9%, hvorved omkostningerne bliver kunstigt lave og erstatningen tilsvarende kunstigt høj. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at denne metode til beregning af korrektionsfaktoren ikke er i overensstemmelse med ordlyden af nedlukningsbekendtgørelsens §5, stk. 6, hvoraf det fremgår, at Erstatnings- og taksationskommissionen forholdsmæssigt skal forhøje eller reducere driftsomkostninger i 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019*

afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020."

I høringssvar af 24. august 2023 har Ansøger1 bemærket, at der ikke skal foretages korrektion for produktionsforskel, som Fødevarestyrelsen har anført i sit høringssvar af 14. august 2023.

Kommissionen bemærker, at den indsigelse, som Fødevarestyrelsen har rejst i denne sag om fremgangsmåden ved vurderingen af, om produktionen i 2019 væsentligt afveg fra produktionen i 2020 og dermed grundlaget for beregningen af korrektionsfaktoren, er rejst i flere sager, som er påklaget til overerstatnings- og taksationskommissionen. Kommissionen finder derfor ikke anledning til at foretage en fornyet vurdering af indsigelsen.

Et flertal på fire kommissionsmedlemmer, herunder formanden, vurderer med nedenstående begrundelse, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, og at der således skal ske en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 med en faktor på 95,99.

Flertallet vurderer, at faktoren for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 skal beregnes på baggrund af det faktiske og samlede antal mink (dvs. avlstæver, hvalpe og hanner) på Ansøger1 besætning i de respektive år. Flertallet har lagt vægt på, at korrektionsfaktoren vedrører virksomhedens samlede omkostninger, og at produktionen af hvalpe forudsætter, at der er en avlsbesætning på farmen, som tillige genererer udgifter. Driftsomkostningerne ved produktion af minkskind skal derfor vurderes ud fra farmens samlede produktionsomkostninger, der genereres ikke alene af hvalpene, men også af avlstæverne og avlshannerne, jf. herved bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 1, § 4, stk. 6, og § 8, stk. 3. Flertallet henviser i den forbindelse også til ordlyden af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der omtaler produktion af *"mink"*, og til den omstændighed, at der i nedlukningsbekendtgørelsens bestemmelser skelnes mellem *"mink"* og *"hvalpe"*.

Som grundlag for vurderingen af Ansøger1 antal mink i 2019 har flertallet anvendt virksomhedens produktionsopgørelse i 2019 for antallet af mink, herunder fordelingen af hvalpe, avlstæver og avlshanner. Flertallet har lagt vægt på, at produktionsopgørelsen er fremsendt af registreret revisor Henning Holm, og at antallet af mink i opgørelsen er overensstemmende med beløbene angivet i virksomhedens regnskab for 2019. Flertallet vurderer på denne baggrund, at produktionsopgørelsen er retvisende.

Det er flertallets vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, fordi

Transportministeriet

en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det flertallets opfattelse, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Det fremgår af produktionsopgørelsen for 2019, at Ansøger1 primo 2019 havde 3.221 mink fordelt på 85 avlshanner, 515 avlstæver og 2.621 skind. Det fremgår endvidere, at Ansøger1 i 2019 solgte 2.682 skind og indkøbte 24 avlsdyr, samt at Ansøger1 ultimo 2019 havde i alt 2.954 mink fordelt på 80 avlshanner, 450 avlstæver og 2.424 skind.

Flertallet har opgjort Ansøger1 hvalpeproduktion til 2.391 i 2019. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primobeholdningen på 3.221 mink at fradrage salget af 2.682 skind og tillægge 24 indkøbte avlsdyr. Det beregnede tal på 563 er herefter fratrukket i Ansøger1 ultimobeholdning på 2.954 mink, hvorefter hvalpeproduktionen kan beregnes til 2.391.

Flertallet har således opgjort Ansøger1 produktion af mink i 2019 til i alt 2.921 mink fordelt på 2.391 hvalpe, 80 avlshanner og 450 avlstæver.

Som nævnt ovenfor i afsnit 5.1.1.1 lægges det til grund, at Ansøger1 i 2020 havde 2.804 mink fordelt som 2.395 hvalpe (inkl. hanner) og 409 avlstæver.

Det er herefter flertallets vurdering, at produktionsforskellen er så væsentlig, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 2.921 mink og 2020 med 2.804 mink på 4,01 pct. svarende til en faktor på 95,99.

Et mindretal på ét kommissionsmedlem vurderer, at der ikke skal ske en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020. Mindretallet har lagt vægt på, at der - baseret på den fremlagte dokumentation – ikke har været nogen væsentlig forskel i hvalpeproduktionen i de respektive år.

Mindretallet vurderer desuden med nedenstående begrundelse, at en eventuel korrektionsfaktor skal beregnes på baggrund af antallet af producerede hvalpe i 2019 og 2020.

Nedlukningsbekendtgørelsens § 4 indleder stk. 1 med at fastslå, at "Erstatning for tabt fremtidig indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind, jf. stk. 6 og § 8…".

Transportministeriet

Indtægter minus omkostninger i den sammenhæng går under benævnelsen EBITA. Bekendtgørelsen fokuser således på EBITA pr. produceret skind.

I den politiske aftale og videre i bekendtgørelsen er der taget udgangspunkt i, at erstatning for tabt fremtidig indtjening på indtægtssiden skal tage udgangspunkt i produktionen i 2020. Opgørelsen skal ifølge § 4, stk. 5, tage udgangspunkt i Fødevarestyrelsens "estimerede antal hvalpe i forbindelse med nedslagtningen af mink… i 2020". I erkendelse af, at det tal ikke nødvendigvis afspejler produktionen i 2020, er der i stk. 5 givet muligheder for korrektioner.

Ifølge § 4, stk. 6, skal "De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årlig produceret minkskind efter stk. 5 (2020) fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i kalenderåret 2019…".

EBITA skal således beregnes på antal producerede skind i 2020, men hvor omkostningerne pr. produceret skind tager udgangspunkt i 2019. Det er dog værd at bemærke, at bekendtgørelsen både i 2019 og 2020 tager udgangspunkt i producerede skind. Producerede skind er nettoproduktionen i et givent år – uden indregning af avlsdyr.

Når de samlede omkostninger i 2019 skal korrigeres til omkostninger svarende til produktion i 2020, bør det ske på basis af producerede skind, dvs. nettotilgangen i året i både 2019 og 2020.

Flertallets metode med optælling af antal mink (hvalpe inkl. hanner + tæver) ved udgangen af såvel 2019 som 2020 giver ingen problemer ved fuldstændig konstant produktion i både 2019 og 2020, men sådan var virkeligheden ikke for de fleste. Primo og ultimo antal avlsdyr og skindbeholdning samt hændelser i løbet af året bør indgå i beregningen, så der fås et validt udtryk for årets produktion, dvs. årets producerede skind.

Efter mindretallets opfattelse skal korrektionsfaktoren derfor beregnes på baggrund af antal producerede skind i 2019 og 2020.

Mindretallet har opgjort Ansøger1 antal producerede skind (nettotilgang) i 2019 efter samme metode som flertallet, hvorved Ansøger1 i 2019 har produceret 2.391 skind.

Mindretallet har endvidere foretaget følgende beregning af Ansøger1 antal producerede skind i 2020 (nettotilgang):

Transportministeriet

Primo året, avlsdyr	- 530 stk.	(450 tæver og 80 hanner)
Primo året, skind	- 2.424 stk.	(skindbeholdning fra året eller årene før)
Solgte skind	+1.646 stk.	
Køb	- 0 stk.	
Ultimo året skind	+ 2.804 stk.	(skindbeholdning fra 2020 + avlsdyr 409 stk.)
Ultimo året, skind	+ 858 stk.	skindbeholdning fra tidligere år)
Producerede skind	**2.354 stk.**	**(årets produktion = nettotilgang)**

Det er herefter mindretallets vurdering, at korrektionsfaktoren kan opgøres som forskellen i produktionen mellem 2019 med 2.391 producerede skind og 2020 med 2.354 producerede skind på -1,65 pct. svarende til en faktor på 98,45. Denne forskel i produktionen er imidlertid efter mindretallets opfattelse ikke væsentlig, og begrunder dermed ikke en forholdsmæssig reduktion af minkvirksomhedens omkostninger, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Der træffes afgørelse efter flertallets votum, hvorefter virksomhedens driftsomkostninger korrigeres for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på -4,01 pct. svarende til en faktor på 95,99.

De estimerede driftsomkostninger for 2021-2029 udgør efter ovenstående korrektion 521.476,32 kr.

5.1.3.3 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9. Ved opgørelsen af antallet af mink på besætningen tages udgangspunkt i det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020. For at sammenligne udgifterne til arbejdskraft og antallet af mink, korrigeres udgifterne til arbejdskraft og de erlagte arbejdstimer i nedenstående afsnit med produktionsforskellen mellem 2019 og 2020, jf. afsnit 5.1.3.2 ovenfor.

<u>Antal medarbejdere mv.</u>
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere,

Transportministeriet

lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, og at 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.1.1 ovenfor lagt til grund, at Ansøger1 havde 2.804 mink i 2020.

Med en minkbesætning på 2.804 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 555,79 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden i 2019 havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden:

- 556 timer til ejeren til en samlet løn på 0,00 kr.

Det fremgår af virksomhedens årsregnskab for 2019, at Ansøger1 havde pelsningsomkostninger på 69.390,00 kr., og det er ikke oplyst, at virksomheden selv skulle have pelset sine mink.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på denne baggrund, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer til minkproduktion i 2019 var på 556 timer med en lønomkostning på 0,00 kr.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.2 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på -4,01 pct. svarende til en faktor på 95,99.

Ansøger1 samlede antal arbejdstimer i 2019 korrigeres derfor med faktor 95,99 og udgør herefter 533,73 timer i 2020. Ansøger1 opfylder dermed ikke mindstekravet på 555,79 timer. Differencen udgør 22,06 timer.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 2. pkt., at hvis betingelserne i 1. pkt. ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder. Lønomkostninger til en ufaglært øvrig medarbejder opgøres som 188,79 kr. pr. time, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4.

Virksomhedens driftsomkostninger forhøjes derfor med 4.165,33 kr., svarende til timelønomkostningen for en ufaglært øvrig medarbejder på 188,79 kr. gange 22,06 arbejdstimer.

Transportministeriet

Driftsomkostningerne udgør herefter 525.641,66 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ejerløn

Som anført ovenfor har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at virksomhedens ejer, Ansøger1 , har erlagt 556 arbejdstimer i 2019, og at lønomkostningen hertil har været 0,00 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser og har udført opgaver, som kræver disse særlige kompetencer. Virksomheden skal herefter mindst have haft lønudgifter til ejeren på 111.522,48 kr.

Driftsomkostningerne i 2019 forhøjes derfor med 111.522,48 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0,00 kr. og mindstekravet på 111.522,48 kr.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.2 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på -4,01 pct. svarende til en faktor på 95,99.

De samlede årlige lønomkostninger forhøjes således med 107.055,47 kr.

De estimerede fremtidige driftsomkostninger udgør herefter i alt 632.697,13 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige driftsomkostninger pr. produceret minkskind

Transportministeriet

De estimerede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 2.395 minkskind udgør 632.697,13 kr., svarende til 264,17 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtægt ved produktion af minkskind skal fastsættes som de årlige indtægter på 806.985,62 kr., jf. afsnit 5.1.2, og skal fratrækkes de årlige driftsomkostninger på 632.697,13 kr., jf. afsnit 5.1.3.4, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) udgør 174.288,49 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 1.262.368,07 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. 31. december 2029 på grundlag af aktivernes

Transportministeriet

restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigende aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse1 . Det er Ansøger1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående kort.

Oversigtskort1

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Transportministeriet

Markering 1-3
Bygningerne markeret med nr. 1-3 udgør virksomhedens minkhaller, og fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-3 som "Lukkede træhaller". Bygningerne med nr. 2-3 er i BBR-registreret registreret som "minkhaller". Bygningen med nr. 1 er ikke registreret i BBR-registret.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at minkhal nr. 2 (aktiv ID-nr. 2) blev bygget i 1988 og er opført på en støbt sokkel. Minkhal nr. 3 (aktiv ID-nr. 3) er den nyeste og blev bygget i 2003. Facaderne på alle tre minkhaller (aktiv ID-nr. 1, 2 og 3) er beklædt med stålplader med vinduesåbninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne er varigt indrettede til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.507
Anlægget med markering nr. 1.507 udgør virksomhedens fodersilo anvendt som led i minkproduktionen og fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.507 som "Fodersilo, glasfiber".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.509
Hegnet med markering 1.509 (grøn markering) fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.509 og udgør virksomhedens levende læhegn omkring minkhallerne.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet anført, at det levende læhegn er 40 meter langt. Efterfølgende har Ansøger1 oplyst i mail den 17. maj 2023, at læhegnet er opmålt til i alt 90 meter.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at det levende læhegn (aktiv ID-nr. 1.509) ønskes bevaret på ejendommen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det levende læhegn har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen vurderer endvidere på baggrund af besigtigelsen, at det levende læhegn skal opgøres til 90 m som anført af Ansøger1 .

Markering 1.510

Transportministeriet

Anlægget med markering nr. 1.510 udgør tilkørselsveje til og mellem minkhallerne og fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.510 som "Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton" på 320 m^2.

Ansøger1 har i høringssvar af 24. august 2023 anført, at tilkørselsvejen til gyllebeholderen (markering 1.511), som løber ovenfor og langs minkhallen med markering nr. 3, er af grus og beton, og ligeledes udgør et erstatningsberettiget aktiv, som skal fjernes. Ansøger1 gjorde under besigtigelsen kommissionen opmærksom på dette forhold.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen, der blev påvist under besigtigelsen, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Kommissionen vurderer, at tilkørselsvejen derfor indgår under aktiv ID-nr. 1.510 som en del af de 320 m^2 erstatningsberettiget vej angivet i anlægskartoteket.

Markering 1.511 og 1.512

Anlægget med markering nr. 1.511 og 1.512 udgør virksomhedens gyllebeholder og fortank. Anlæggene fremgik oprindelig af anlægskartotek med aktiv ID-nr. 1.511 og 1.512, begge som "Gyllebeholder inkl. overdækning".

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at aktiv ID-nr. 1.512 retteligt skulle angives som en "fortank", dog med samme stand som allerede oplyst. Kommissionen vurderer, at aktiv ID-nr. 1.512 skal ændres til standardaktivet "Udslusning af gylle inkl. forbeholder", jf. bilag 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer endvidere, at gyllebeholderen (aktiv ID-nr. 1.511) og udslusning af gylle inkl. forbeholder (fortanken) (aktiv ID-nr. 1.512) er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.601

Bygningen med markering nr. 1.601, som er bygget i forlængelse af minkhallen med markering nr. 1, fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.601 som "Uisolerede bygninger".

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at aktiv ID-nr. 1.601 er en uisoleret bygning, der har været anvendt til opmagasinering i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet

Transportministeriet

til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har herved lagt vægt på Ansøger1 oplysninger om bygningens anvendelse og dens placering i forlængelse af minkhallen med markering nr. 1.

Markering A

Bygningen med markering A fremgår ikke af anlægskartoteket. Bygningen er i BBR-registeret registreret som "Maskinhus, garage mv.".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering B og C

Bygningerne med markering B og C fremgår ikke af anlægskartoteket. Bygningerne er i BBR-registeret registreret som "Stuehus til landbrugsejendom".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed ikke er erstatningsberettigede aktiver.

Øvrige anlægsaktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at plæneklipperen angivet i anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2.002 ikke er anvendt som led i minkrelateret virksomhed og derfor ikke er et minkspecifikt aktiv, hvorfor aktivet ikke skal indgå i erstatningsopgørelsen.

Ansøger1 har den 15. maj 2023 anført, at virksomheden ønsker, at vinduerne i minkhallen med markering nr. 2 erstattes særskilt. Virksomheden har den 17. maj 2023 fremsendt oplysninger om vinduernes stand, levetid og pris.

Ansøger1 har i høringssvar af 24. august 2013 og mail af 6. september 2023 anført, at vinduerne i hallen med markering nr. 2 er fremstillet med rammer af trykimprægneret træ isat plexiglas, at vinduernes tilstedeværelse blev godkendt under besigtigelsesforretningen, og at vinduerne ikke er med i forslaget til erstatningsopgørelse, selvom vinduer ikke er en normal bestanddel af en minkhal.
Ansøger1 har anført endvidere, at kommissionen ikke har tillagt en forhøjet erstatning for hallen med vinduerne i forhold til de to andre haller, og at der således ikke indirekte er givet erstatning for vinduerne gennem erstatningen for minkhallen

Tre kommissionsmedlemmer, herunder formanden, vurderer, at vinduerne ikke udgør et særskilt erstatningsberettiget aktiv, da vinduerne er byggematerialer og

Transportministeriet

udgør, sammenføjet med stålpladerne i facaderne, tagpladerne og de bærende bjælker, bygningen - minkhallen - der er et erstatningsberettiget aktiv. Det, Ansøger1 har anført i sit høringssvar af 24. august 2023 og mailen af 6. september 2023, giver ikke anledning til en ændret vurdering.

To kommissionsmedlemmer vurderer, at vinduerne skal betragtes som en ekstra installation, der giver særlige muligheder for at skærme dyrene, navnlig hvalpene, mod vejr og vind, og derfor skal vinduerne betragtes som et erstatningsberettiget aktiv.

Afgørelsen træffes efter stemmeflertallet. Vinduerne skal dermed ikke indgå som et selvstændigt aktiv og erstattes særskilt.

Ansøger1 har den 17. maj 2023 fremsendt supplerende oplysninger om virksomhedens aktiver, herunder pris, levetid og stand for en kropstromle (nu: aktiv ID-nr. 1.809), gyllepumpe (nu: aktiv ID-nr. 2.301), fodercomputer (nu: ak- tiv ID-nr. 1.810), 150 stk. nye ruser (nu: aktiv ID-nr. 1.726), cirkulationsvand (nu: aktiv ID-nr. 1.513), miljøtilladelse (nu: aktiv ID-nr. 1.514) og tilslutningsafgift (nu: aktiv ID-nr. 1.515).

De pågældende aktiver blev besigtiget den 12. maj 2023. Kommissionen vurderer, at der er tale om erstatningsberettigede aktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4. For så vidt angår standen, levetiden og prisen for aktiverne henvises til afsnit 5.2.2 nedenfor samt bilag 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som ikke er omtalt ovenfor, men som fremgår af bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved værdiansættelsen anvendt det anlægskartotek med ajourførte oplysninger, som Ansøger1 har fremsendt, og har anvendt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver, jf.

Transportministeriet

nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår af oplys-ningsskemaets anlægskartotek med de standardlevetider og priser, som SEGES
har fastlagt.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af besigtigelsen samt det efterfølgende forhandlingsmøde den 12. maj 2023 vurderet og justeret standen for følgende aktiver:

- Aktiv ID-nr. 1 "Lukkede træhaller" ændres til "god pil ned"
- Aktiv ID-nr. 2 "Lukkede træhaller" ændres til "god pil ned"
- Aktiv ID-nr. 1.511 "Gyllebeholder inkl. overdækning" til "middel pil op"
- Aktiv ID-nr. 1.801 "Fodermaskine med 650 l tank" ændres til "middel"
- Aktiv ID-nr. 2.001 "Minilæsser, lidt større løftekap. 550 kg" ændres til "middel pil op"
- Aktiv ID-nr. 1.512: "Udslusning af gylle inkl. forbeholder" ændres til "middel pil op"

Kommissionen vurderer endvidere, at aktiv ID-nr. 1.723 ("Højtryksrenser stationær koldvand - bl.a. Reno) skal ændres til standardaktivet "Højtryksrenser 7,5 HK bl.a. Reno", fordi den pågældende højtryksrenser ikke er stationær.

For så vidt angår de aktiver, som blev konstateret på besigtigelsesforretningen, og som er tilført bilag 4, fastsætter kommissionen følgende stand, levetid og pris:

- Kropstromle (aktiv ID-nr. 1.809): SEGES' standardværdier og med standen "middel"
- Gyllepumpe (aktiv ID-nr. 2.301): Levetid 15 år, pris 10.000,00 kr. og med standen "middel pil ned"
- Cirkulationsvand (aktiv ID-nr. 1.513): SEGES' standardværdier og med standen "middel pil op"
- Miljøtilladelse (aktiv ID-nr. 1.514): SEGES' standardværdier og med standen "nypris"
- Tilslutningsafgift (aktiv ID-nr. 1.515): SEGES' standardværdier og med standen "nypris"
- Fodercomputer (aktiv ID-nr. 1.810): SEGES' standardværdier og med standen "middel pil op"
- 150 stk. ruser (aktiv ID-nr. 1.726): SEGES' standardværdier og med standen "nypris"

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdiansættelserne af øvrige aktiver skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser

Transportministeriet

og standsvurderinger, jf. bilag 4.

Afskrivning og Levetidsforlængende omkostninger

Aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrives lineært over aktivets estimerede levetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de værdiansættelser og levetider, som fremgår af bilag 4, fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv ID-nr.	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til le-Vetidsforlængelse**
1.717: Læsluse sort plast	2027,5	60,45	40,16
1.801: Fodermaskine med 650 l tank	2027,5	15.000,00	9.964,18
1.807: Fældevogn/ flyttevogn – skubbart	2025,5	1.400,00	976,49
1.810: Fodercomputer	2026,5	3.750,00	2.551,08
2.301: Gyllepumpe	2025,00	2.333,33	1.627,49

Transportministeriet

I alt			**15.159,40**

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 15.159,40 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 446.956,88 kr. Der henvises til bilag 4.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiverne og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Fødevarestyrelsen har som nævnt i afsnit 5.1.1 oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt 409 avlstæver på Ansøger1 besætning.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at Ansøger1 skal modtage erstatning for 409 avlstæver og 81,80 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Værdien af avlsdyrene fastsættes herefter som 2 gange den fastsatte skindpris på 332,75 kr., dvs. 665,50 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af Ansøger1 409 avlstæver den 31. december 2029 opgøres herefter til 272.189,50 kr.

De avlshanner, der erstattes som en del af avlsbesætningen i 2029, er en del af hvalpeproduktionen i 2029, og som anført ovenfor i afsnit 5.1.2 er der allerede

Transportministeriet

fastsat erstatning for tabt indtjening for salg af skind fra hvalpeproduktionen produceret i 2029 på 336,95 kr. pr. skind efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen.

For at avlshannerne ikke erstattes både med indtjeningen fra salg af avlshannernes skind og indtjeningen fra salg af avlshannerne som levende avlsdyr, skal den allerede opgjorte erstatning for avlshannerne på 336,95 kr. pr. avlshan suppleres af en erstatning på 328,55 kr. pr. avlshan, således at den samlede opgjorte erstatning pr. avlshan udgør 665,50 kr. Erstatning for avlshannerne skal derfor opgøres som salgsprisen på 665,50 kr. fratrukket 336,95 kr., dvs. 328,55 kr. pr. avlshan.

Værdien af virksomhedens 81,80 avlshanner den 31. december 2029 opgøres herefter til 26.875,72 kr.

Værdien af Ansøger1 avlsdyr den 31. december 2029 kan herefter samlet opgøres til 299.065,22 kr.

Den opgjorte erstatning fastsættes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 195.316,14 kr.

5.3 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

Ansøger1 har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden ikke havde indtægter fra minkspecifik accessorisk virksomhed i 2019.

5.4 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, som har følgende ordlyd:

> *"**§ 6.** Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes pr. burplads som 33 pct. Af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.*
>
> *Stk. 2. Minkvirksomheden kan i stedet for opgørelse af erstatning efter stk. 1 ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.*

Transportministeriet

Minkvirsomhedens valg af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter 1. pkt. er bindende for minkvirksomheden ved indgivelse af ansøgning.

Stk. 3. Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet opgøres efter stk. 1 på grundlag af 95 pct. Af den tilgængelige bur- og staldkapacitet i minkvirksomheden, jf. stk. 4.

Stk. 4. Den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet er den del, som ikke blev udnyttet af minkvirksomheden eller af andre umiddelbart forud for nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, og som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med meddelte godkendelser og tilladelser efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lov om miljøbeskyttelse og bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ville have et højere antal mink i 2021-2029 efter § 4, stk. 5, eller § 9, nedskrives den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet tilsvarende."

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 14. januar 2023 ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet oplyst, at den totale bur- og staldkapacitet på ejendommen er 4.446 burpladser i 2020.

Som det fremgår ovenfor i afsnit 5.1.1.2 har erstatnings- og taksationskommissionen lagt til grund, at Ansøger1 havde miljøtilladelse til 600 årstæver.

Til brug for fastsættelse af erstatning for Ansøger1 tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.3 vurderet, at Ansøger1 produktion af mink i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 4 var i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, og at der derfor ikke skulle ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

Ved fastsættelsen af erstatningen for Ansøger1 ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal erstatnings- og taksationskommissionen vurdere, om Ansøger1 havde mulighed for lovligt at forøge

Transportministeriet

produktionen af mink i hele perioden 2021- 2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af ledige burpladser. Der sondres således ikke mellem antallet af avlstæver og antallet af hvalpe. Det er dermed en forudsætning for beregningen af erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsens erstatningsmodel, at miljøtilladelsens omfang omregnes til et samlet antal mink.

Det er kommissionens vurdering, at antal årstæver i en miljøtilladelse kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af en omregningsfaktor for forholdet mellem årstæver og forventet hvalperesultat for at fastslå besætningen samlede miljøpåvirkning.

I overensstemmelse hermed følger det af Skov- og Naturstyrelsens vejledning af 25. marts 2004 om pelsdyrfarme under overskriften "Beregning af antal årstæver og antal dyreenheder", at der for sommerfarme med kun hvalpe eller helårsfarme uden hvalpe skal anvendes en omregningsfaktor for antallet af tæver eller hvalpe for at fastslå størrelsen af farmen målt i antal årstæver.

Fastsættelse af årstæver kan således anvendes som et styringsværktøj for vurdering af minkvirksomhedens samlede miljøpåvirkning for både avlstæver og hvalpe.

Det er på denne baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøtilladelsen i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af årstæver i miljøtilladelsen tillagt årstævernes forventede hvalperesultat i det år, hvor miljøtilladelsen blev udstedt.

For miljøtilladelsen udstedt efter 2004 anvendes de forholdstal, der siden 2004 er udgivet af Aarhus Universitet i publikationen "Normtal for husdyrgødning". For miljøgodkendelser udstedt før 2004 anvendes forholdstal fra Kopenhagen Fur.

Ved miljøtilladelsen udstedt i 1988 omfatter tilladelsen herefter et forholdstal på 4,74 hvalpe pr. årstæve. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 600 årstæver. Miljøtilladelsens omfang i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 6 kan herefter omregnes til 3.444 mink.

Ansøger1 har som nævnt ovenfor oplyst, at den totale bur- og staldkapacitet på ejendommen er 4.446 burpladser.

Ansøger1 ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres på grundlag af 95 pct. af 3.444 burpladser, der er den

Transportministeriet

tilgængelige bur- og staldkapacitet i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 3.271,80 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3 og 4.

Til brug for fastsættelse af erstatning for Ansøger1 tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.2 vurderet, at Ansøger1 årligt ville have haft 2.804 mink i perioden 2021-2029.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Det er på denne baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 er berettiget til erstatning for 467,80 ledige burpladser, svarende til differencen mellem den tilgængelige bur- og staldkapacitet i henhold til miljøtilladelsen på 3.271,80 burpladser og de udnyttede 2.804 burpladser.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden 1.262.368,07 kr., svarende til 527,08 kr. pr. produceret minkskind ved en årlig produktion på 2.395 minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger1 skal erstattes med 33 pct. af 527,08 kr. svarende til 173,94 kr. pr. ikke-udnyttet burplads i en 9-årig periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 81.368,19 kr. på baggrund af 467,80 ikke-udnyttede burpladser.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Kompensation for rimelige og dokumenterede omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22.

Ansøger1 har den 20. marts 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at Ansøger1 har afholdt udgifter på i alt 105.311,00 kr. til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relaterende sig til erstatningsberettiget erhverv, fordelt som følger:

- Vedligehold af inventar, biler og maskiner: 22.456,00 kr.
- Vedligehold af bygninger, herunder bure, stokerfyr og facader: 20.815,00 kr.

Transportministeriet

- Rengøring og skadedyrsbekæmpelse: 6.000,00 kr.
- Forsikring af bygninger og driftsmidler: 18.326,00 kr.
- Renteomkostninger til realkreditlån og lån mv.: 13.298,00 kr.
- Regnskab, bogføring, telefoni og IT: 24.416,00 kr.

Vedligehold af inventar, biler og maskiner

Ansøger1 har oplyst, at virksomheden har afholdt omkostninger til reparation af maskiner mv. på i alt 22.456,00 kr. ekskl. Moms.

Som dokumentation herfor har Ansøger1 fremsendt følgende fakturaer:

- Faktura af 30. november 2020 fra Person1 med specifikationen "Vedr. fodervogn" (aktiv ID-nr. 1.801) på i alt 9.165,00 kr. ekskl. moms. Af fakturaen fremgår bl.a. "Hjul lappet inkl. af- og påmontering (20.10.2020)", "Kontakt", "Starter repareret", "sæt lejer" og "timer Fodervogn kontrolleret for dårlig start".
- Faktura af 19. maj 2021 fra Virksomhed2 med specifikationen "REP. AF SLÅMASKINE" (aktiv ID-nr. 2.002) på 262,50 kr. ekskl. moms.
- Faktura af 30. juni 2021 fra Person1 med specifikationen "Vedr. Staldkat" (aktiv ID-nr. 2.001) på i alt 1.862,50 kr. ekskl. moms. Af fakturaen fremgår bl.a. "Oliefilter", "Hjul lappet" og "Staldkat kontrolleret for startbesvær".
- Faktura af 1. juli 2021 fra Virksomhed2 med specifikationen "[…] REP. AF SLÅMASKINE […] REM VAR FALDET AF […]" (Aktiv ID-nr. 2.002) på i alt 814,37 kr. ekskl. moms.
- Faktura af 31. december 2021 fra Person1 med specifikationen "Vedr. staldkat" (aktiv ID-nr. 2.001) på i alt 3.726,00 kr. ekskl. moms. Af fakturaen fremgår bl.a. "Starter".
- Faktura af 1. december 2022 fra Person1 med specifikationen "Vedr. Slåmaskine" (aktiv ID-nr. 2.002) på i alt 6.625,00 kr. ekskl. moms. Af fakturaen fremgår bl.a. "Olie", "Oliefilter", "Remme" mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 1, og § 22, stk. 1, at udgifter til vedligehold af inventar mv. alene dækkes med henblik på at opretholde funktionaliteten på materiellet, og at der kun dækkes udgifter til de aktiver, som staten overtager.

Som det fremgår af afsnit 5.2.1 ovenfor og afsnit 6.2 nedenfor er plæneklipperen (aktiv ID-nr. 2.002) ikke anset som et erstatningsberettiget aktiv, og Ansøger1 har anmodet om at udtage virksomhedens minilæsser (aktiv ID-nr. 2.001). De pågældende aktiver overtages dermed ikke af staten, hvorfor udgifter til vedligehold heraf ikke er kompensationsberettigede.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at udgifterne på 9.165,00 kr. til vedligehold af virksomhedens fodermaskine (aktiv ID-nr. 1.801) er kompensationsberettigede, idet udgifterne anses for at have tjent til at opretholde funktionaliteten på maskiner, som staten overtager.

Vedligehold af bygninger, herunder bure, stokerfyr og facader

Ansøger1 har oplyst, at virksomheden har afholdt omkostninger til vedligehold af bygninger mv. på i alt 20.815,00 kr. ekskl. moms.

Som dokumentation herfor har Ansøger1 fremsendt følgende fakturaer:

- Udateret faktura fra S&E ApS med specifikationen "Alge beh. Af Minkhaller" (Aktiv ID-nr. 1, 2 og 3) på 1.760,00 kr. ekskl. moms. Der er på fakturaen håndskrevet "Ok 5/5" og "61".
- Faktura af 7. november 2022 fra By1 Tømrer- og Snedkerforretning A/S med specifikationen "Hjælp til udskiftning af klare tagplader på minkhaller" og "Rep af skillevæg i minkhus" (Aktiv ID-nr. 1 og 2) på 19.055,00 kr. ekskl. moms.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at de pågældende udgifter til vedligehold har været nødvendige for at udbedre en stormskade for at undgå fare for personskade eller anden alvorlig skade.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 2, at udgifter til vedligehold af bygninger mv. alene dækkes med henblik på at undgå fare for personskade eller anden alvorlig skade.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne på 20.815,00 kr. er kompensationsberettigede, idet der er tale om udgifter til algerens, udskiftning af tagplade og reparation af en skillevæg. Udgifterne må antages at have været nødvendige for at undgå person- eller tingsskade eller risiko herfor.

Rengøring og skadedyrsbekæmpelse

Ansøger1 har oplyst, at virksomheden har afholdt omkostninger til rottebekæmpelse på i alt 6.000,00 kr. ekskl. moms.

Som dokumentation herfor har Ansøger1 fremsendt faktura af 5. marts 2021 fra Virksomhed3 på 3.000,00 kr. ekskl. moms, med specifikationen "Helårlig kontrakt 01/11/2020-31/10/2021" samt faktura af 20. maj 2022 fra Virksomhed3 på 3.000,00 kr. ekskl. moms, med specifikationerne "Helårlig skadedyrsbekæmpelse jf. kontrakt" og "Fremover 2 besøg

Transportministeriet

årligt, jf. aftale med Person2 ".

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, 3. pkt., at alene lovpligtige udgifter til skadedyrsbekæmpelse dækkes, og at der ikke dækkes udgifter til rengøring.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne til rottebekæmpelse ikke er lovpligtige og således ikke er kompensationsberettigede. Kommissionen har lagt vægt på, at der ifølge den fremsendte dokumentation ikke er tale om udgifter til et lovpligtigt gebyr for skadedyrsbekæmpelse.

Forsikring af bygninger og driftsmidler

Ansøger1 har oplyst, at virksomheden har afholdt omkostninger til Landboforsikring på 18.326,00 kr. ekskl. moms.

Som dokumentation herfor har Ansøger1 fremsendt betalingsspecifikation af 4. december 2020 udstedt af Topdanmark vedrørende "Landboforsikring" og "Arbejdsskadeforsikring" for året 2021. Ifølge specifikationen udgør prisen for landboforsikringen 9.634,00 kr., hvoraf prisen for den private dækning ifølge fakturaen udgør 7.196,00 kr. Prisen for arbejdsskadeforsikringen udgør 1.526,00 kr. Derudover er anført gebyrer, afgifter og bidrag på i alt 214,98 kr.

Ansøger1 har endvidere fremsendt betalingsspecifikation af 24. februar 2021 udstedt af Topdanmark vedrørende "Landboforsikring" på 4.077,39 kr. Ifølge specifikationen er der tale om en opkrævning af differencen for perioden fra 20. februar 2021 til den 1. januar 2022 som følge af en ændring af terminsprisen.

Ansøger1 har opgjort prisen på landbo- og arbejdsskadeforsikringen for 2021 uden den private dækning til i alt 8.256,00 kr. (15.452 kr. – 7.196 kr.).

Ansøger1 har derudover fremsendt betalingsspecifikation af 11. december 2021 udstedt af Topdanmark vedrørende "Landboforsikring" og "Arbejdsskadeforsikring" for året 2022. Ifølge specifikationen udgør prisen for landboforsikringen 14.724,00 kr., hvoraf prisen for den private dækning ifølge fakturaen udgør 6.634,00 kr. Prisen for arbejdsskadeforsikringen udgør 1.731,00 kr. Derudover er anført gebyrer, afgifter og bidrag på i alt 248,58 kr.

Ansøger1 har opgjort prisen på landbo- og arbejdsskadeforsikringen for 2022 uden den private dækning til i alt 10.070,00 kr. (16.704 kr. – 6.634 kr.).

Endelig har Ansøger1 fremsendt kopi af forsikringspolice hos Topdanmark af 24. februar 2021 på landbo- og arbejdsskadeforsikringen.

Transportministeriet

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsen bilag 1, pkt. 4, at alene lovpligtige forsikringer af bygninger og driftsmidler dækkes og kun for så vidt angår den erstatningsberettigede aktivitet.

Ansøger1 har ikke oplyst om og i givet fald, hvorfor forsikringerne skulle være lovpligtige.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne til arbejdsskadeforsikringen, der ifølge betalingsspecifikationerne udgør 3.257,00 kr., ikke er kompensationsberettigede, fordi Ansøger1 ikke har haft ansatte medarbejdere efter farmens nedlukning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer endvidere, at udgifterne til landboforsikring er kompensationsberettigede, for så vidt angår 5.023,00 kr., svarende til 1/3 af de samlede udgifter på 15.069,00 kr. til landboforsikringen. Det er således kommissionens skøn, at denne del vedrører brandforsikring af Ansøger1 bygninger. Kommissionen har herved lagt vægt på følgende:

Ansøger1 har finansieret sin minkfarm ved optagelse af blandt andet et kreditforeningslån. Den del af renteudgifterne på lånene, der er optaget før den 4. november 2020 til finansiering af aktiver, som har været anvendt i minkfarmen, kompenseres i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens § 22, stk. 1, jf. bilag 1, pkt. 6.

Det fremgår af tingslysningsbekendtgørelsen og henvisningen til de pantebrevsvilkår – "Almindelige betingelser" – der gælder for de enkelte lånetyper, at "Pantet omfatter den faste ejendom …. samt erstatnings- og forsikringssummer", og at "Debitor forpligter sig til at holde pantet behørigt brandforsikret, således at betingelserne i Finanstilsynets bekendtgørelse om minimumsbetingelser for forsikringsselskabers tegning af bygningsbrandforsikring er opfyldt."

Det fremgår af Finanstilsynets bekendtgørelse, som de "Almindelige betingelser" henviser til, blandt andet, at betingelserne i Finanstilsynets bekendtgørelse nr. 856 af 21. oktober 2002 om minimumsbetingelser for forsikringsselskabers tegning af bygningsbrandforsikringer med senere ændringer, udstedt i medfør af § 260 (skal rettelig være § 209) i lov om forsikringsvirksomhed, skal være opfyldt. Det præciseres i bekendtgørelsens § 3, at "Bygningsbrandforsikringen skal mindst dække skader forårsaget af" brand, herunder lynnedslag, eksplosioner m.v., og det bestemmes i bekendtgørelsens § 4, at bygningsbrandforsikringen skal omfatte "de i policen nævnte bygninger på forsikringsstedet" m.v., samt i bestemmelsens 2. stykke, at "For landbrugets avlsbygninger skal bygningsbrandforsikringen

Transportministeriet

udover det i stk. 1, nævnte dække faste maskiner og anlæg, der anvendes i landbrugsdriften".

Ansøger1 har efter nedlukningen af sin farm betalt præmier til den brandforsikring, der dækker de pantsatte minkhaller og de minkspecifikke aktiver, der er omfattet af tinglysningslovens §§ 37 og 38.

Ansøger1 har ansøgt om erstatning efter nedlukningsmodellen og har i december 2022 indfriet de lån, der er optaget til finansiering af minkfarmen og de erstatningsberettigede aktiver.

Ansøger1 har som en udgift, der skal kompenseres efter nedlukningsbekendtgørelsen og det tilhørende bilag 1, medtaget den del af afholdte forsikringspræmier, der relaterer sig til de erstatningsberettigede aktiver.

På denne baggrund er det kommissionens vurdering, at præmieudgifterne til de forsikringer, der vedrører bygningerne m.v., der har været anvendt i minkvirksomheden, skal betragtes som eller sidestilles med udgifter til lovpligtige forsikringer, og at den andel af præmieudgifterne, der vedrører den erstatningsberettigede aktivitet, skal dækkes som en omkostning til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold frem til lånenes indfrielse i december 2022. Kommissionen bemærker, at standardvilkåret i de "Almindelige betingelser" om debitors tegning af brandforsikring for sin ejendom må anses som et egentligt krav for at eje en ejendom, der er finansieret ved optagelse af lån, herunder realkreditlån.

Renteomkostninger til realkreditlån og lån mv.

Ansøger1 har oplyst, at virksomheden har afholdt renteomkostninger til realkredit på 13.298,00 kr. Ansøger1 har endvidere oplyst, at realkreditlånet blev indfriet i december 2022.

Som dokumentation for renteomkostningerne har Ansøger1 fremsendt kontospecifikation af 17. marts 2023 for konto "4530,0 Prioritetsrenter, kreditforeninger" for perioden 4. november 2020 til 31. december 2022. Ansøger1 har på specifikationen anført med håndskrift, at den private andel af renterne udgør 56 pct., og at renterne for minkerhvervet for perioden 30. november 2020 til 31. december 2022 udgør i alt 13.298,00 kr. (30.223,18 kr. – 16.924,98 kr.).

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsen bilag 1, pkt. 6, at alene renteomkostninger til realkreditlån og lån, som er optaget direkte til finansiering af aktiver, der har været anvendt i den erstatnings- eller kompensationsberettigede virksomhed, som staten overtager, dækkes.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det ud fra virksomhedens oplysninger kan lægges til grund, at lånet – delvist – er optaget direkte til finansiering af aktiver i minkvirksomheden, og at renteomkostningerne på 13.298 kr. derfor er kompensationsberettigede. Kommissionen vurderer, at renteomkostningerne skal dækkes for perioden fra den 4. november 2020 frem til indfrielse af gælden den 31. december 2022, og at Ansøger1 opgørelse og fordeling af renteomkostningerne med 13.298,00 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv er retvisende.

Regnskab, bogføring, telefoni og IT

Ansøger1 har oplyst, at virksomheden har afholdt omkostninger til regnskab og bogføring på i alt 32.555,00 kr. fordelt med 24.416,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 8.139,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Udgifterne er fordelt som i alt 10.100,00 kr. til "Bogføring", 19.500,00 kr. til "Regnskab" og 2.955,00 kr. til "Telefoni og IT" ekskl. moms.

Ansøger1 har fordelt udgifterne til "Bogføring" på i alt 10.100,00 kr. med 75 % til erstatningsberettiget minkerhverv, dvs. 7.575,00 kr., og med 25 % til ikke-erstatningsberettiget erhverv, dvs. 2.525,00 kr. Som dokumentation har Ansøger1 fremsendt følgende fakturaer:

- Fakturanr. Fakturanr.1 af 9. februar 2021 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Bogføring 2. halvår" for regnskabsår 2020 på 2.800,00 kr. ekskl. moms
- Fakturanr. Fakturanr.2 af 15. november 2021 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Bogføring 1. halvår" for regnskabsår 2021 på 2.100,00 kr. ekskl. moms
- Fakturanr. Fakturanr.3 af 21. marts 2022 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Bogføring 2. halvår" for regnskabsår 2021 på 1.500,00 kr. ekskl. moms
- Fakturanr. Fakturanr.4 af 17. oktober 2022 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Bogføring 1. halvår" for regnskabsår 2022 på 2.100,00 kr. ekskl. moms
- Faktura af 20. februar 2023 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Bogføring 2. halvår" for regnskabsår 2022 på 1.600,00 kr. ekskl. moms.

Fakturaerne vedrørende bogføring lyder på samlet 10.100,00 kr. ekskl. moms.

Ansøger1 har fordelt udgifterne til "Regnskab" på i alt 19.500,00 kr. med 75 % til erstatningsberettiget minkerhverv, dvs. 14.625,00 kr., og med 25 % til ikke-erstatningsberettiget erhverv, dvs. 4.875,00 kr. Som dokumentation har Ansøger1

Transportministeriet

Ansøger1 fremsendt følgende fakturaer:

- Fakturanr. Fakturanr.5 af 12. april 2021 vedrørende regnskabsår 2020 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Regnskabsassistance 2020" på 7.000,00 kr. og for "Skattemæssigt assistance" på 1.000,00 kr.
- Fakturanr. Fakturanr.6 af 8. april 2022 vedrørende regnskabsår 2021 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Regnskabsassistance" på 9.000,00 kr., for "Diverse assistance, møde ang. Fremtiden VSO" på 900,00 kr., og for "Skattemæssig assistance" på 1.100,00 kr.

Fakturaerne vedrørende regnskab lyder på samlet 19.000,00 kr. ekskl. moms.

Som dokumentation for udgiften til "Telefoni og IT" på i alt 2.955,00 kr. har Ansøger1 fremsendt kontospecifikationer af 17. marts 2023 for bogføringskonti "3624,0 Internet", "3620,0 Telefon" samt "3622,0 Mobiltelefon" for perioden 4. november 2020 til 31. december 2022. På kontospecifikationerne har Ansøger1 med håndskrevne påtegninger anført, at udgifterne til telefoni og internet udgør i alt 7.755,25 kr. for perioden 19. november 2020 til den 3. december 2022. Der er desuden markeret en række posteringer på kontospecifikationerne, hvoraf den tidligste er fra 19. november 2020. Ansøger1 har desuden anført med håndskrift, at den private andel af udgifterne udgør 4.800,00 kr., og at udgiften uden den private andel herefter udgør 2.955,40 kr. Ansøger1 har herefter fordelt udgiften med 75 %, dvs. 2.216,00 kr., til erstatningsberettiget erhverv og med 25 %, dvs. 739,00 kr., til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ansøger1 har ikke oplyst om baggrunden for den anvendte 75/25-fordelingsnøgle for omkostningerne til regnskab, bogføring, telefoni og IT.

Ansøger1 anførte på besigtigelsesforretningen, at fordelingen af udgifterne til udarbejdelse af regnskab mv. rettelig burde være 90 pct. til erstatningsberettiget erhverv og 10 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9, at alene lovpligtige udgifter til regnskab, bogføring, revision, telefoni og IT dækkes og kun for så vidt angår den erstatningsberettigede aktivitet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger1 udgifter til regnskab, bogføring, telefoni og IT må sidestilles med lovpligtige udgifter, fordi telefoni, og IT er en nødvendig forudsætning for udarbejdelse af det lovpligtige bogføring og regnskab. Kommissionen vurderer, at der skal ydes kompensation for udgifterne hertil fra den 4. november 2020 og frem med 90 pct. af de samlede dokumenterede udgifter.

Transportministeriet

De fremlagte fakturaer og kontoudtog lyder på i alt 8.000,00 kr. (bogføring), 19.000,00 kr. (regnskab) og 2.955,40 kr. (telefoni og IT). Idet fakturanr. Fakturanr.1 ,00 (kr. 2.800,00; bogføring) og fakturanr. Fakturanr.5 (kr. 8.000,00 kr.; regnskab) vedrører 2. halvår 2020, henholdsvis hele 2020, vurderer kommissionen, at 889,86 kr. (58 dage af 2. halvår 2020) af fakturanr. Fakturanr.1 henholdsvis 1.271,23 kr. (58 dage af hele 2020) af fakturanr. Fakturanr.5 vedrører perioden efter den 4. november 2020.

De samlede udgifter til bogføring (6.089,86 kr.), regnskab (12.271,23 kr.), telefoni og IT (2.955,40 kr.) fra den 4. november 2020 kan herefter opgøres til 21.316,50 kr. Heraf anses 90 pct., dvs. 19.184,85 kr., som kompensationsberettigede.

Øvrige udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger1 er berettiget til en kompensation på 26.476,56 kr. for 1 times arbejde á 200,58 kr. om ugen i perioden fra den 4. november 2020 til besigtigelsesdatoen den 12. maj 2023, svarende til 132 uger.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved denne vurdering lagt vægt på, at Ansøger1 løbende har brugt tid på nødvendig vedligeholdelse og passiv bevarelse af farmen, herunder bl.a. undersøgelse af funktionaliteten af inventar og maskiner mv, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 1, samt sikring af bygninger mv., jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 2, der overtages af Staten.

Kommissionen finder således, at værdien af Ansøger1 arbejde i det nævnte omfang er tilstrækkelig dokumenteret, ligesom det må anses for rimeligt og nødvendigt og dermed kompensationsberettiget, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10.

Samlet kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Samlet fastsættes kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold herefter til 93.962,41 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation før modregning og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fordeling til rettighedshavere **2.079.971,69 kr.**

Transportministeriet

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 14. januar 2023 og til besigtigelsesforretningen den 17. maj 2023 oplyst, at virksomheden ønsker at udtage følgende aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3:

- Minilæsser (aktiv ID-nr. 2.001)
- Plæneklipper (aktiv ID-nr. 2.002)
- Højtryksrenser (aktiv ID-nr. 1.723)
- Fældevogn/flyttevogn (aktiv ID-nr. 1.807)
- Levende læhegn (aktiv ID-nr. 1.509)

I høringssvar af 24. august 2023 har Ansøger1 anført følgende:

> *"Pkt. 6.1: Kommissionen anfører at Plæneklipper (aktiv 2002) ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Derfor må den betragtes som privat og udtages derfor uden værdi."*

Kommissionen har som anført i afsnit 5.2.1 vurderet, at plæneklipperen (aktiv ID-nr. 2.002) ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen skal derfor ikke tage stilling til spørgsmålet om udtagelse af plæneklipperen, der fortsat er Ansøger1 private ejendom.

I høringssvar af 24. august 2023 har Ansøger1 desuden anført:

> *"Pkt. 6.1: Kommissionen værdiansætter Minilæsser (aktiv 2001) til kr. 30.000 ifm. udtagning. Den er 19 år gammel og Virksomhed2 har vurderet minilæsseren til en værdi på kr. 15.000 (vurdering vedhæftet) – hvilket vi mener er den værdi den skal udtages til."*

Ansøger1 har vedlagt høringssvaret en vurdering af minilæsseren, foretaget af Virksomhed2 . Virksomhed2 har vurderet minilæsseren til 15.000 kr. og har anført, at minilæsseren er en Avant 513 minilæsser, årgang 2004, og at "Timer:? Ur virker ikke"

På baggrund af kommissionens besigtigelse samt vurdering af stand og alder af

Transportministeriet

aktiverne, er det kommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Minilæsser (aktiv ID-nr. 2.001): 30.000,00 kr.
- Højtryksrenser (aktiv ID-nr. 1.723): 3.000,00 kr.
- Fældevogn/flyttevogn – skubbart (aktiv ID-nr. 1.807): 500,00 kr.
- Levende læhegn (aktiv ID-nr. 1.509): 0,00 kr., jf. nærmere nedenfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at det, Ansøger1 har anført om værdiansættelsen af minilæsseren, ikke giver anledning til en ændret vurdering af dens værdi, og træffer herefter afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til disse aktiver mod, at aktivernes salgspris, dog mindst den aktuelle markedsværdi på 33.500,00 kr. på udtagningstidspunktet den 6. juli 2023 fradrages i opgørelsen af Ansøger1 erstatning og kompensation, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3.

Ministeren for Fødevarer, landbrug og fiskeri har den 21. juni 2022 meddelt dispensation til, at staten ikke erhverver ret til bortskaffelse af levende hegn i tilknytning til tidligere minkfarme. Det betyder, at levende hegn ikke skal fjernes i forbindelse med statens håndtering af nedrivningen, hvis minkvirksomheden anmoder om, at staten ikke skal bortskaffe det levende hegn, og at erstatningsudmålingen ikke påvirkes heraf.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på denne baggrund, at det levende hegn kan udtages, uden at hegnets aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen, jf. ministeren for Fødevarer, landbrug og fiskeris dispensation af 21. juni 2022 vedrørende levende hegn på minkfarme i henhold til § 8 a, stk. 4, 2. pkt., i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (minkloven).

6.2 Modregning for tidligere udbetalt erstatning og indtjening

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.
Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	4.080,00 kr.

Transportministeriet

Endelig skinderstatning	4.120,54 kr.
Driftstabserstatning	98.627,75 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	693.877,51 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 693.877,51 kr. som følge af, at Ansøger1 har modtaget forskud på nedlukningserstatning svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 98.627,75 kr. som følge af, at Ansøger1 har modtaget driftstabserstatning svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr og for indtægten af pelsede avlsdyr

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 ud af de i alt 2.804 optalte mink fordelt som 409 avlstæver og 2.395 hvalpe (inkl. hanner) har destrueret 34 mink og pelset 2.770 mink fra 2020-produktionen.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for Ansøger1 avlsdyr skal modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, ligesom værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal fradrages erstatningen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Skinderstatning

Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe inkl. hanner, der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har destrueret 5 avlstæver og 29 hvalpe fra produktionen i 2020. Virksomhedens avlshanner er indeholdt i antallet af hvalpe. Fødevarestyrelsen har opgjort antallet af avlshanner som 20 % af antallet af avlstæver, svarende til 1 destrueret avlshan.

Transportministeriet

Fødevarestyrelsen har opgjort Ansøger1 samlede skinderstatning til i alt 8.750,16 kr. for de 34 destruerede mink, svarende til 257,36 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 1.286,79 kr. for de 5 avlstæver og 257,36 kr. for den ene avlshan.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 10,80 kr. for avlstæverne og i alt 538,82 kr. for hvalpene inkl. avlshanner. Da den ene avlshan udgør 3,45 pct. af antallet af hvalpe inkl. avlshanner, udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,45 pct. af de 538,82 kr., svarende til 18,58 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 1.275,99 kr. for de 5 avlstæver og 238,78 kr. for den opgjorte ene avlshan, svarende til i alt 1.514,77 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 1.514,77 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Pelsede avlsdyr
Fødevarestyrelsen har som nævnt ovenfor oplyst, at Ansøger1 har pelset 2.770 mink fra produktionen i 2020. Ansøger1 har ikke oplyst om, hvorvidt (dele af) disse skind er blevet solgt, herunder om de eventuelt solgte skind hidrører fra virksomhedens hvalpe og/eller avlsdyr, samt til hvilken pris de i givet fald måtte være solgt.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning baserer sig på 5 destruerede avlstæver ud af de i alt 409 optalte avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på denne baggrund opgjort, at der blandt de 2.770 pelsede mink var 404 avlstæver, svarende til differencen mellem 5 avlstæver og 409 avlstæver.

Antallet af pelsede avlshanner har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort som 20 pct. af antallet af pelsede avlstæver, dvs. 80,88 pelsede avlshanner.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25,00 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og

Transportministeriet

taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 88.588,20 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 29.186,18 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 117.774,38 kr. som følge af, at virksomheden estimeres at have haft indtjening på avlsdyrenes skind svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning for tidligere udbetalt erstatning og indtjening
Den samlede modregning for tidligere udbetalt erstatning og indtjening udgør herefter i alt 911.794,41 kr., fordelt som 693.877,51 kr. i forskud på nedlukningserstatning, 98.627,75 kr. i driftstabserstatning, 1.514,77 kr. i skinderstatning og 117.774,38 kr. for indtjening ved salg af avlsdyrskind.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021

Ansøger1 har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden fra den 1. januar 2020 og frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 945.294,41 kr., svarende til summen af 33.500,00 kr. (udtagne aktiver) og 911.794,41 kr. (tidligere udbetalt erstatning og indtjening).

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning udgør herefter 1.134.677,28 kr.

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 14. januar 2023 oplyst, at Rettighedshaver1 -

Transportministeriet

Rettighedshaver1 og Rettighedshaver2 har henholdsvis 1. og 2. prioritets pant i Ansøger1 faste ejendom på Adresse1 , sikret ved et realkreditpantebrev og et afgiftspantebrev.

Panterettighederne vedrører dermed aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e.

Det fremgår af tingbogen, at der på Ansøger1 ejendom er lyst to afgiftspantebreve, som Rettighedshaver2 henholdsvis Rettighedshaver1 Rettighedshaver1 er underpanthaver henholdsvis kreditor for.

Ansøger1 har den 20. marts 2023 oplyst, at han har indfriet al gæld til virksomhedens rettighedshavere.

Ansøger1 har endvidere den 17. april 2023 fremsendt kopi af en mail fra Rettighedshaver2 , hvori banken bekræfter, at virksomheden ikke har nogen gæld til Rettighedshaver1 Rettighedshaver1 eller Rettighedshaver2 .

På denne baggrund finder erstatnings- og taksationskommissionen, at der ikke skal ske fordeling af en andel af erstatningen og kompensationen til virksomhedens rettighedshavere.

Ansøger1 har ikke andre oplyste rettighedshavere med rettigheder i virksomheden og de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger1 efter modregning og fordeling til rettighedshavere udgør herefter **1.134.677,28 kr.**

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. § 18, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Transportministeriet

Ansøger1 har den 20. marts 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand, hvori virksomheden har oplyst udgifter til sagkyndig bistand på i alt 36.100,00 kr. fordelt som:

- Regnskabsassistance i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema på 18.200,00 kr.
- Revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks på 17.900,00 kr.

Ansøger1 har senere indsendt oplysninger om afholdelse af yderligere udgifter til revisorbistand på 20.200,00 kr., jf. nedenfor.

Udgifter til revisorbistand

Det fremgår af oplysningsskemaet, at Ansøger1 har afholdt udgifter til regnskabsassistance i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema på 18.200,00 kr. samt revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks på 17.900,00 kr.

Som dokumentation herfor har Ansøger1 fremsendt fakturanr. Fakturanr.7 af 20. marts 2023 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Gennemgang af Excel oplysningsskema for erstatning minkvirksomheder, fremfinding af bilag og dokumentation, udfyldelse af skemaerne, herunder møder samt hjælp med at fremfinde dokumentation ift. anmodning om yderlig dokumentation, hjælp til udfyldelse af skema om passiv bevarelse, herunder fremfinding af bilag mv. samt møder" til en samlet pris på 18.200,00 kr. ekskl. moms.

Endvidere har Ansøger1 fremsendt fakturanr. Fakturanr.8 af 20. marts 2023 fra Egtved Revision A/S med specifikationen "Assistance med revisorerklæring om aftalte arbejdshandlinger vedrørende oplysningsskema for minkvirksomheder og erstatning nedlukning minkvirksomhed, herunder aftalebrev og dokumentation" på 17.900,00 kr. ekskl. moms.

Ansøger1 har desuden den 12. maj 2023 oplyst, at der siden udstedelsen af de to fakturaer og frem til besigtigelsen er medgået tid til arbejder med nedlukningssagen, som medfører et revisorhonorar på 20.200,00 kr. ekskl. moms.

I høringssvar af 24. august 2023 har Ansøger1 desuden anført følgende:

> *"Pkt. 8: I erstatningsopgørelse er medtaget et skønsmæssigt beløb til revisor på kr. 20.000 for det arbejde, der er udført op til og i tiden efter besigtigelsen. De kr. 20.000 er kun for arbejde op til besigtigelsen hvilket også fremgår i nederste afsnit på side 43. Undertegnede anslår at revisorhonorar for deltagelse i besigtigelsen, efterfølgende møde med kommissionen,*

Transportministeriet

arbejde med gennemgang af forslag til erstatningsopgørelse, herunder møder med klienten samt udarbejdelse af høringssvar, vil beløbe sig til yderlig kr. 24.000, som ligeledes bør indgå i erstatningsopgørelsen."

Ansøger1 er i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens § 18, stk. 1, blevet pålagt at indsende erklæring fra en godkendt revisor i henhold til en af Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri udarbejdet revisorinstruks. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at udgifterne på 17.900,00 kr. til revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks er kompensationsberettigede.

Øvrige udgifter til revisorbistand til regnskabsassistance til udfyldelse af oplysningsskema, udfyldelse af skema til omkostninger, tilvejebringelse af diverse dokumentation, diverse forberedelse til deltagelse i besigtigelse og taksation samt efterfølgende afsluttende arbejde skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

På baggrund af sagens karakter og omfang er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at øvrige udgifter til revisorbistand konkret skal fastsættes til 38.200,00 kr., svarende til det beløb på 18.200,00 kr., der fremgår af fakturaen af 20. marts 2023, samt yderligere skønsmæssigt 20.000,00 kr. for det arbejde, der er udført op til og i tiden efter besigtigelsen. Det, Ansøger1 har anført i høringssvaret af 24. august 2023 om dækning for yderligere udgifter til revisorbistand, giver ikke erstatnings- og taksationskommissionen anledning til en ændret vurdering.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand
Samlet fastsættes godtgørelse for sagkyndig bistand herefter til 56.100,00 kr., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til Ansøger1 udgør herefter **1.190.777,28 kr.**

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Vilkår for erstatningsudbetaling

Der gælder følgende vilkår for erstatningsudbetalingen:

1. Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation sker med vilkår om, at staten erhverver den fulde ret over de aktiver eller den virksomhed, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om

Transportministeriet

aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 1.

2. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, jf. bilag 4 til afgørelsen.

4. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter afgørelsen overtages eller nedrives af staten, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i afgørelsen og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at der ikke eksisterer andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for udbetaling af erstatning ikke har stiftet yderligere rettigheder over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller de dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri

Transportministeriet

på ejendommen. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

9. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden.

10. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer blandt andet, at alle aktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres et let tilgængeligt sted på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragesen, at adgangsveje er ryddet, og at aktiverne kan fjernes fra matriklen uden vanskeligheder. Minkvirksomheden skal endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal opbevare aktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført, herunder således at aktiverne opbevares på en sådan måde, at aktiverne ikke bortkommer ved tyveri eller lignende, og at aktiverne ikke forvolder personskade. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger til opbevaring af aktiver frem til, at aktiverne overtages af staten.

12. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt skal medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet.

Transportministeriet

Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingpladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen skal endvidere være tømt.

14. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger relateret til bygninger med tilhørende bygningsinstallationer mv. frem til nedrivningstidspunktet.

15. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner eksisterende forurening på grunden. Minkvirksomheden har ansvaret for at foretage anmeldelse i henhold til de gældende regler i blandt andet jordforureningsloven. Hvis der konstateres eksisterende jordforurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at statens nedrivning af tilstødende bygninger i videst muligt omfang sker således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade. Såfremt det ikke kan undgås, at den tilbageblevne bygning lider væsentlig skade eller efterlades i uforsvarlig stand, udbedrer staten forholdet, således at bygningen efterlades i forsvarlig stand.

21. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager

Transportministeriet

nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke etablerer nye forsyningsledninger og installationer. Minkvirksomheden skal således selv sørge for at etablere nye forsyningsledninger og installationer, hvor dette er nødvendigt.

23. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager oprydning og genskabelse af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og genskabe arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten foretager ikke tilbageførsel til landbrugsjord, men foretager derimod genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til det nedrevne produktionsanlæg. Staten foretager ikke oprydning, herunder fjernelse af affald og skrot, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

24. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivningsopgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter efter fastsatte takster herom.

25. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden accepterer, at staten kan rejse et tilbagesøgningskrav mod minkvirksomheden efter udbetaling af nedlukningserstatningen, i tilfælde af at minkvirksomheden helt eller delvis ikke overholder vilkårene for afgørelsen om erstatning og kompensation.

26. Det fastsættes som et vilkår for nedrivningen af de anlægsaktiver, der indgår i erstatningsopgørelsen, at nedrivningen kan gennemføres i overensstemmelse med gældende regler.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkårene er opfyldt, og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

Transportministeriet

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til vedlagte bilag 5.

11. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelsen. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelsen gældende diskonto. Der beregnes ikke renters rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til virksomhedens NemKonto.

12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis det sker, vil minkvirksomheden få besked om, når udbetalingen er sket, og til hvem den er sket.

13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede

Transportministeriet

krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

14. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til Overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til Overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager skal indgives skriftligt til erstatnings- og taksationskommissionen. Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatet, 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 19, stk. 3.

15. Behandling af personoplysninger

Minksekretariatet har behandlet oplysninger om minkvirksomhedens ejere og ansatte mv. til brug for sagsbehandlingen. Minksekretariatets persondatapolitik kan læses her: Behandling af persondata

Med venlig hilsen

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Poul Hald Andersen

Transportministeriet



Kommissionsmedlemmer

Person2

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.

Transportministeriet