# Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 1. november 2024

Sagsnummer 2022-061774

Ansøger1

CVR Ansøger1

Adresse 1 ,

Adresse 1

## Indholdsfortegnelse

1. Indledning ..... 4
2. Afgørelse ..... 4
3. Sagens oplysning ..... 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema ..... 4
3.2 Besigtigelsesforretningen ..... 4
3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen ..... 5
3.4 Høringssvar ..... 5
4. Retligt grundlag ..... 5
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse ..... 6
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind ..... 7
5.1.1 Antal mink ..... 7
5.1.1.1 Nedfrosne mink ..... 8
5.1.1.2 Miljøtilladelse ..... 8
5.1.1.3 Ændring af antal mink ..... 9
5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 ..... 12
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind ..... 12
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger ..... 13
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. ..... 17
5.1.3.2 Større omkostninger ..... 21
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 ..... 22
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ..... 24
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink ..... 25
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver ..... 25
5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver ..... 26
5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020 ..... 33
5.2.3 Virksomhedens avlsdyr ..... 36
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet ..... 37
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed ..... 40
5.4.1 Accessorisk virksomhed med gylle fra minkproduktion ..... 40
5.4.4 Markedskonform diskonteringsrente ..... 44
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold ..... 45
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere ..... 46
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation ..... 46
6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver ..... 46

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning ..... 46
6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 ... 48
6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag ..... 48
7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere ..... 48
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere ..... 49
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand ..... 49
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden ..... 51
10. Øvrige forhold ..... 51
11. Vilkår ..... 51
12. Udbetaling ..... 54
13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport ..... 55
14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb ..... 55
15. Klagevejledning ..... 55
Bilag ..... 56

## 1. Indledning

Ansøger1 (herefter ''ansøger'', ”virksomheden” eller ”minkvirksomheden”) CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse 1 ,, Adresse 1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter ”den skemalagte model”. Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter ”nedlukningsbekendtgørelsen”) som er ændret ved bekendtgørelse nr. 103 af 26. januar 2024, bekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 og bekendtgørelse nr. 1011 af 2. september 2024.

## 2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden foreslås fastsat til **8.124.329,11** kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til ansøger skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −**5.026.166,58** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: −**0** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **135.820,50** kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til ansøger udgør herefter **3.233.983,03** kr. (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

## 3. Sagens oplysning

### 3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger har den 1. marts 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 8. juni 2023 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Minkvirksomheden har desuden fremsendt opdateret oplysningsskema den 22. november 2023 Nedenfor henvises til det seneste oplysningsskema, medmindre andet eksplicit fremgår.

Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 16. august 2023.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 22. november 2023 (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand (bilag 3b).

### 3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 21. november 2023 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse 1 , Adresse 1 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

Under sagens behandling udstedte Fødevareministeriet nye regler. Det skete ved bekendtgørelse nr. 842 af 26. juni 2024. De nye regler gælder ikke kun for fremtidige sager, men alle verserende sager.

Efter de nye regler skal besigtigelsesforretningen som udgangspunkt foretages af en ekstern sagkyndig.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagens videre behandling, hvis sagens parter er enige om dette.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af den 12. august 2024 erklæret sig enig i, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

Ansøger har ikke besvaret skrivelse af 15. august 2024 om "Orientering om nye regler vedrørende besigtigelse", hvorfor erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse fastholdes og kan lægges til grund for sagen.

### 3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen

I forbindelse med besigtigelsesforretningen den 21. november 2023 og det efterfølgende voteringsmøde deltog den fulde kommission bestående af én formand og 4 kommissionsmedlemmer. Den 26. april 2024 trådte bekendtgørelse nr. 421 af 22. april 2024 (erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen) i kraft, og som følge heraf udtrådte ét medlem af kommissionen. Afgørelsen er derfor truffet af formanden og de 3 øvrige kommissionsmedlemmer.

### 3.4 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 14. maj 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Minkvirksomheden har den 28. maj 2024 fremsendt erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af 29. maj 2024. Erstatnings- og taksationskommissionen har den 6. juni 2024 fremsendt Fødevarestyrelsens høringssvar til minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Indlæggene har ikke givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen.

## 4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 a i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 18, stk. 3, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, at erstatnings- og taksationskommissionen som udgangspunkt indleder sagsbehandlingen med at træffe afgørelse om restværdien af ansøgerens minkspecifikke anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4. Ved samme lejlighed træffer erstatnings- og taksationskommissionen på anmodning fra ansøgeren afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til visse anlægsaktiver efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 2, og at staten med parternes samtykke kan påbegynde nedrivning og fjernelse af de erstatnings- og kompensationsberettigede anlægsaktiver med undtagelse af eventuelle aktiver, som staten ikke erhverver ret til efter nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 3.

Hvis der i verserende sager har været afholdt besigtigelse før den 1. juli 2024, vil erstatnings- og taksationskommissionen dog kunne træffe en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som nævnt ovenfor under afsnit 3.2 foretog erstatnings- og taksationskommissionen den 21. november 2023 besigtigelse på ejendommen Adresse 1 , Adresse 1 . Erstatnings- og taksationskommissionen træffer på den baggrund en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder om værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som vilkår for at erstatningen og kompensationen kan udbetales henvises til vilkår I. nr. 1-8 og vilkår II. nr. 9-13 i denne afgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

## 5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af det erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i dette afgørelsen, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ledig kapacitet, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

## 5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

### *5.1.1 Antal mink*

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 9.780 mink fordelt som 8.178 hvalpe (inkl. hanner), 1.585 avlstæver og 17 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætning.

#### *5.1.1.1 Nedfrosne mink*

Ansøger har ved indsendelse af oplysningsskemaet oplyst, at de nedfrosne mink var hvalpe fra produktionen i 2020.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen har hos minkvirksomheden optalt 1.585 levende avlstæver, 8.178 levende hvalpe samt 17 fryserdyr. Fødevarestyrelsen har ingen bemærkninger til, at de 17 fryserdyr medregnes som hvalpe."*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund, at de 17 nedfrosne mink var hvalpe (inkl. hanner) fra 2020-produktionen. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var avlstæver eller dyr fra tidligere års produktion.

Fordelingen af virksomhedens optalte mink i 2020 på i alt 9.780 mink kan herefter opgøres som 1.585 avlstæver og 8.195 hvalpe (inkl. hanner).

#### *5.1.1.2 Miljøtilladelse*

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til 1.760 årstæver på ejendommen Adresse 1 , Adresse 1 . Virksomheden har som dokumentation herfor indsendt en miljøtilladelse fra Kommune 1 , udstedt den 27. februar 2012. Det fremgår af tilladelsen, at virksomheden har tilladelse til 1.600 avlstæver.

Dertil har virksomheden fremsendt mail af 17. april 2023 fra Kommune 1 , som skriver, at kommunen accepterer, at minkvirksomheder tager 10 pct. ekstra avlstæver fra i november måned, idet kommunen har vurderet, at tab gennem vinteren, uparrede tæver og goldtæver udgjorde 10 pct., jf. også afsnit 5.1.1.2 ovenfor. For virksomheden indebærer det, at kommunen vil acceptere et dyrehold på 1.760 avlstæver i november måned.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at der er indsendt miljøtilladelse af 30 juli 2007 fra Kommune 1 Teknik og Miljø, Kommune 1 Natur og Miljø vedrørende CVR. Ansøger1 til en udvidelse fra 1380 til 1600 minktæver."*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ansøger ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret at have tilladelse til 1.760 avlstæver. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at de ekstra 10 pct. der accepteres af kommunen, antages at være goldtæver

eller mink, der omkommer hen over vinteren. Der er hermed ikke tale om et permanent tillæg af avlstæver på 10 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 1.600 årstæver.

Ansøger havde i 2020 en faktisk produktion på 1.585 avlstæver og 8.195 hvalpe (inkl. hanner) på ejendommen.

Idet virksomheden havde færre avlstæver på ejendommen end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

#### *5.1.1.3 Ændring af antal mink*

Anmodning om ændring af antal avlstæver

Det er alene muligt at anmode om ændring af antal årligt producerede hvalpe i perioden 2021-2029, efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5. Der er derfor ikke hjemmel til at ændre antallet af avlstæver for perioden 2021-2029. En anmodning om ændring af avlstæver behandles derfor kun som et grundlag for en eventuel forhøjelse af det estimerede antal producerede hvalpe i perioden 2021-2029. Dette er nødvendigt for at erstatnings- og taksationskommissionen kan vurdere om en eventuel forøgelse af antal avlstæver, og dermed antal af estimeret produceret minkskind, kan indeholdes i den gældende miljøgodkendelse.

En ændring af avlstæverne vil derfor ikke påvirke erstatningsopgørelsen, idet ændringen alene anvendes i forbindelse med den afledte effekt på antallet af producerede hvalpe i perioden 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at antallet af avlstæver på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden fra 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet anmodet om en forhøjelse af antal avlstæver. Virksomheden har således anført, at antallet af avlstæver i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes med 175 avlstæver svarende til et korrigeret antal på 1.760 avlstæver.

> *"For* Kommune 1 *gælder det, at tilladelsen på 1.600 tæver praktiseres ved, at der kan være op til +10% indtil fødsel. Se bilag2.1 "bekræftelse på 10% ekstra tæver". Dette er inkorporeret i* Ansøger1*s' drift hvorfor der er indregnet korrektioner under punkt 2 i oplysningsarket.*
>
> *Korrektion af antal årstæver er beregnet således:*
>
> *[...]*
>
> *Tilladelse.....1.760 tæver*

*- optalte tæver til aflivning.....1.585 tæver*
*= Antal tæver op til tilladelse.....175 tæver"*

Som dokumentation for forhøjelsen har minkvirksomheden indsendt bilaget "Fwd Opgørelse af årstæver", der indeholder en mail fra Kommune 1 s Teknik- og Økonomiforvaltning af den 17. april 2023, hvor kommunen anfører følgende:

> *"Vi bekræfte, at Kommune 1 har accepteret at minkavlerne har taget 10% ekstra årstæver fra til avl i november måned. Baggrunden for dette, var Vejledning om pelsdyrfarme, hvor det fremgår at antal årstæver skal opgøres pr. 1. juli. Vi har vurderet, at tab gennem vinteren, uparrede tæve og goldtæver udgjorde 10%... I dit tilfælde på Adresse 1 , Adresse 1 , hvor der ligger en § 10 miljøtilladelse til 1.600 årstæver, vil vi derfor acceptere et dyrehold på 1.760 årstæver i november måned."*

Virksomheden har i indlæg af 5. juli 2023 supplerende anført:

> *"Minkvirksomheden har i mange år haft 1.600 tæver i oplyst produktionsomfang i årsrapporten. Samtidig har der været mellem 2.000 og 2.150 avlsdyr hvert år ved nytår. Med 1/5 hanner svarer det til ca. 1.750 tæver, hvoraf størstedelen vil blive parret.*
>
> *Så hvert år har Ansøger1 haft ca. 1.750 årstæver ud fra oplysningskemaets definition af årstæver, men 1.600 tæver ud fra praksis i virksomheden og Kommune 1 . Så tiltag til at realisere den ønskede produktion er reelt udført i alle årene."*

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

> *"Minkvirksomheden anmoder om en korrektion af antallet af avlstæver fra 1.585 til 1.760, svarende til en opjustering med 175 felt E90.*
> *Minkvirksomheden har til støtte for den ansøgte anmodning om korrektion henvist til at Kommune 1 praktiserer at man lovligt inden for miljøtilladelsen kan producere på 10 % flere tæver end, der fremgår af miljøtilladelsen.*
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at denne praksis ikke ses nærmere dokumenteret. Endvidere må styrelsen stille sig tvivlende over for om en sådan praksis er lovlig. Om det er lovligt eller ej er efter styrelsens opfattelse ikke relevant, da bekendtgørelsen foreskriver, at der kan ske korrektion den fremtidige produktion, hvis Fødevarestyrelsens estimat af 2020-produktionen på grund af konkrete omstændigheder ikke er retvisende. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at det rum der eventuelt er måtte være til udvidelse af produktionen inden for miljøtilladelsen ikke udgør en konkret omstændighed og ikke selvstændigt kan begrunde forøgelse af den fremtidige produktion. Det er styrelsens opfattelse, at en forudsætning for en udvidelse af produk-*

*tionen, er at der fremlægges dokumentation for, at der taget konkrete skridt. Sådanne skridt ses ikke dokumenteret i denne sag. Fødevarestyrelsen må derfor modsætte sig en korrektion af antal avlstæver med 175 stk."*

På partsmødet den 21. november 2023 har virksomheden anført, at kommunens krav til 1.600 tæver er pr. 1. juni, samt at de 10 pct. ekstra tæver kan ses som værende en tolerance, da det er svært at ramme en produktion på 1.600 tæver præcist.

Fødevarestyrelsen har på partsmødet den 21. november 2023 på baggrund af virksomhedens bemærkning anført, at udgangspunktet bør være de tæver, der føder hvalpe. Videre har Fødevarestyrelsen anført, at produktionsgrundlaget for erstatningen bør være de af Fødevarestyrelsen i 2020 optalte 1.585 tæver, medmindre der er taget konkrete tiltag på farmen, hvilket Fødevarestyrelsen ikke finder dokumenteret.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ansøger ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal avlstæver på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det eventuelle rum til udvidelse indenfor miljøtilladelsen ikke vurderes at udgøre et konkret forhold hos minkvirksomheden, der kan dokumentere, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal avlstæver ikke er retvisende for virksomhedens produktion i perioden 2021-2029. Kommissionen har herunder lagt vægt på, at det ikke er godtgjort, at minkvirksomhedens faktiske produktion må forventes at afvige fra det af Fødevarestyrelsen optalte antal mink, idet Kommune 1 s praksis vedrørende afvigelser med op til 10 pct. avlstæver i november måned begrundes med, at de 10 pct. ekstra tæver vurderes at gå tabt gennem vinteren, være uparrede, eller goldtæver.

Kommissionen har videre lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret konkrete tiltag til forøgelse af produktionen til 1.760 avlstæver, og at en løbende helårsdrift med 1.760 avlstæver ville overskride miljøtilladelsen, da den særlige praksis efter det oplyste alene finder anvendelse i november måned.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at antallet af virksomhedens estimerede mink i perioden 2021 til 2029 udgør 9.780, heraf 1.585 avlstæver og 8.195 hvalpe (inkl. hanner).

Anmodning om ændring af antal hvalpe

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at antallet af hvalpe på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal producerede skind i perioden fra 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet anmodet om en forhøjelse af antal hvalpe. Virksomheden har således anført, at antallet af hvalpe i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes med 893 hvalpe svarende til et korrigeret antal på 9.088 hvalpe.

Som begrundelse for forhøjelsen har minkvirksomheden anført:

*"Effektiviteten ved de ekstra tæver er indregnet som 5,1 producerede skind pr. tæve og det ud fra gns. effektivitet set over en 5-årig periode (fra år 2015-2019). Udreg-*

*ning fremgår i bilag 2.3 "Forventet effektivitet ved ekstra tæver Ansøger1 ". Derved bliver der 175 tæver x 5,1 skind/tæve = 893 ekstra producerede skind"*

Som dokumentation for forhøjelsen har minkvirksomheden indsendt bilaget "2.3 Forventet effektivitet ved ekstra tæver Ansøger1 ", hvoraf nedenstående oversigt over virksomhedens hvalpegennemsnit fremgår:

Ansøger1 gns. effektivitet over en 5-årig periode:

| Regnskab | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Prod. Skind | 4,8 | 5,6 | 4,9 | 5,1 | 5,1 | **5,1** |

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

*"Fødevarestyrelsen bemærker, at dette punkt skal ses i sammenhæng med ovenstående og tilretning af antallet af tæver. Hvis kommissionen finder, at der er fremlagt dokumentation for en udvidelse af produktionen, er styrelsen indforstået med, at antallet af hvalpe opskrives. Finder kommissionen omvendt, ligesom styrelsen, at der ikke er grundlag for en udvidelse af produktionen, er der ikke grundlag for en korrektion af den fremtidige hvalpeproduktion."*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ansøger ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at ansøger alene har anmodet om korrektion af hvalpetallet som følge af korrektion af tævetallet. Da kommissionen vurderer, at der ikke er grundlag for at ændre antallet af avlstæver, med de anførte grunde ovenfor, finder kommissionen heller ikke grundlag for at ændre antallet af hvalpe.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at antallet af virksomhedens estimerede mink i perioden 2021 til 2029 udgør 9.780, heraf 1.585 avlstæver og 8.195 hvalpe (inkl. hanner).

#### *5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029*

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 9.780 mink fordelt som 1.585 avlstæver og 8.195 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 8.195 minkskind om året.

### *5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind*

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 101,277.

Ansøger har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund vurderet, at minkvirksomhedens estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 377,00 kr. svarende til et pelsindeks på 101,277.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 377,00 kr. gange 8.195 minkskind svarende til 2.761.708,59 kr.

### *5.1.3 Estimerede årlige omkostninger*

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at minkvirksomheden har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 1.776.755 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.320.046 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 184.092 kr.
- Personaleomkostninger: 272.617 kr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet samtidig oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 476.079,67 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger mark (udsæd, gødning, planteværn + diverse): 75.351 kr.
- Energiomkostninger - diesel: 15.807 kr.
- Energiomkostninger - el: 3.748 kr.
- Vedligehold af markredskaber: 47.314 kr.
- Ejendomsskat og forsikring: 36.417 kr.
- Leje/leasing vedr. forpagtning af jord: 27.000 kr.
- Driftsøkonomisk rådgivning: 4.966 kr.
- Regnskabshonorar: 6.778 kr.
- Kursusudgifter: 124 kr.
- Kontingenter og faglitteratur: 1.757 kr.
- Erhvervsandel bilomkostninger: 4.037 kr.
- Maskinstation: 18.110 kr.
- Porto, gebyrer og telefon: 2.868 kr.
- Andre omkostninger, miljøsyn, skadedyrsbekæmpelse: 1.601 kr.

- Lønninger: 213.182 kr.
- Udgifter vedr. udlejningsejendom: 17.019 kr.

Ansøger har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører markproduktion baseret på 40 ha., hvoraf ejeren driver størstedelen selv. En mindre del bortforpagtes hvert år.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

Fordeling af direkte og indirekte henførbare omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fordelingen af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv skal foretages således, at omkostninger, der i deres helhed kan henføres til erstatningsberettiget og ikke erstatningsberettiget erhverv, henføres i overensstemmelse hermed (direkte henførbare omkostninger).

Hvis omkostningerne ikke kan henføres i deres helhed til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, fordeles omkostningerne på baggrund af en analyse mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv (indirekte henførbare omkostninger).

Hvis der fortsat ikke findes et konkret, velbegrundet og dokumenteret grundlag for fordeling af omkostningerne, skal de resterende omkostninger behandles som "fællesomkostninger", jf. næste afsnit.

*Energiomkostninger - diesel*
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet fordelt udgifterne til diesel med 9.611,00 kr. til erstatningsberettiget og 15.807,00 kr. ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har virksomheden anført, at omkostningerne er fordelt mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv ved en skønsmæssig fordeling, hvor minkvirksomheden har skønnet et forbrug på 1 liter diesel per tæve.

Fødevarestyrelsen har til partmødet anført, at energiomkostninger til diesel, er sat 1L pr. tæve. Men det samlede forbrug er opgjort på grundlag af 1.760 tæver. Fødevarestyrelsen mener at forbruget skal fastsættes på basis af produktionen i 2019.

Erstatning- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til diesel udgør fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. næste afsnit. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at den forelagte dokumentation og begrundelse vurderes som værende baseret på skøn og generelle tendenser for erhvervet. Hermed udgør det fremsendte ikke konkret dokumentation for virksomhedens forbrug af diesel i minkproduktionen, hvorfor dette ikke vurderes at kunne bidrage til en direkte eller indirekte fordeling af udgiften.

*Ejendomsskat*

Med hensyn til ejendomsskat har minkvirksomheden i oplysningsskemaet af 22. november 2023 fordelt alle omkostninger til ejendomsskat til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Et flertal i erstatnings- og taksationskommissionen (formanden og tre medlemmer) vurderer, at de ovennævnte omkostninger til ejendomsskat vedrører ikke-erstatningsberettiget erhverv. For så vidt angår ejendomsskatten bemærker disse medlemmer, at denne knytter sig til værdien af ejendommen i ubebygget stand (dvs. jorden), som ikke overtages og erstattes af staten, jf. også nedlukningsbekendtgørelsens § 7, § 12, stk. 3 og bilag 1, punkt 5.

Et mindretal (et kommissionsmedlem) finder, at en forholdsmæssig del af den samlede ejendomsskat, svarende til forholdet mellem størrelsen af den jord, minkvirksomheden disponerer over, og det samlede areal for ansøgers ejendomme, må anses for at være en del af omkostningerne ved den erstatningsberettigede minkvirksomhed og derfor skal medtages ved opgørelsen af omkostningerne herved.

Der træffes afgørelse efter stemmeflertallet.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurderer, at ejendomsskatten skal fordeles fuldt ud til ikke-erstatningsberettiget erhverv med 8.419 kr. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der er tale om betaling af udgifter, som hviler på ejendommens jord, hvilket ikke er et erstatningsberettiget aktiv, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 7.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens øvrige direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv er korrekt.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på at de direkte fordelinger kan afstemmes til virksomhedens regnskab og dertilhørende bilag, ligesom kommissionen ikke har fundet grundlag for at tilsidesætte virksomhedens indirekte fordelinger.

Minkvirksomhedens omkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv er herefter 434.517 kr., og 1.671.022 kr. til erstatningsberettiget erhverv.

Fordeling af fællesomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Ansøger har udgifter på 1.678.876 kr., som i oplysningsskemaet er direkte eller indirekte henført til erstatningsberettiget minkerhverv, og 450.324 kr., som er direkte eller indirekte henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har på den baggrund opgjort en fordelingsnøgle på 79,2 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv og 20,8 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet fællesomkostninger, dvs. omkostninger, som hverken kan henføres direkte eller indirekte til et forretningsområde, på samlet 123.634 kr. Heraf har minkvirksomheden på baggrund af den opgjorte fordelingsnøgle fordelt 97.878,33 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 25.755 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har anvendt fordelingsnøglen på følgende poster:

- Energiomkostninger – el på i alt 17.737 kr. som ansøger har fordelt med 13.989 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 3.748 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Driftsøkonomisk rådgivning på i alt 23.499 kr. som ansøger har fordelt med 18.533 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 4.966 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Regnskabshonorar på i alt 32.075 kr. som ansøger har fordelt med 25.297 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 6.778 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Kontingenter og faglitteratur på i alt 8.314 kr. som ansøger har fordelt med 6.557 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.757 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Erhvervsandel bilomkostninger på i alt 19.105 kr. som ansøger har fordelt med 15.068 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 4.037 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Porto, gebyrer og telefon på i alt 13.572 kr. som ansøger har fordelt med 10.704 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.868 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Andre omkostninger, miljøsyn, skadedyrsbekæmpelse på i alt 7.575 kr. som ansøger har fordelt med 5.974 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.601 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har således fordelt fællesomkostningerne med i alt 97.878,33 kr. til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningsfordelingen af fællesomkostninger skal ske på grundlag af en generel fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte omkostninger for henholdsvis erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som beskrevet ovenfor i afsnittet om direkte og indirekte henførbare omkostninger har minkvirksomheden udgifter på 1.671.022 kr., som kan henføres direkte eller indirekte til erstatningsberettiget minkerhverv, og 434.517 kr., som kan henføres direkte eller indirekte til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fordelingsnøglen kan herefter opgøres til 79,36 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv og 20,64 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at virksomheden har følgende fællesomkostninger:

- Energiomkostninger - diesel på i alt 25.418 kr. som fordeles med 20.172,52 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 5.245,48 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Energiomkostninger – el på i alt 17.737 kr. som fordeles med 14.076,64 til erstatningsberettiget erhverv og 3.660,36 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Driftsøkonomisk rådgivning på i alt 23.499 kr. som fordeles med 18.649,55 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 4.849,45 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Regnskabshonorar på i alt 32.075 kr. som fordeles med 25.455,73 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 6.619,27 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Kontingenter og faglitteratur på i alt 8.314 kr. som fordeles med 6.598,25 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.715,75 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

- Erhvervsandel bilomkostninger på i alt 19.105 kr. som fordeles med 15.162,33 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 3.942,67 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Porto, gebyrer og telefon på i alt 13.572 kr. som fordeles med 10.771,17 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.800,83 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Andre omkostninger, miljøsyn, skadedyrsbekæmpelse på i alt 7.575 kr. som fordeles med 6.011,76 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.563,24 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ved anvendelse af fordelingsnøglen skal fællesomkostningerne på i alt 147.295 kr. således fordeles med 116.897,95 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 30.397,05 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fællesomkostninger, der fordeles til erstatningsberettiget minkerhverv, forhøjes således med 19.019,62 kr., svarende til differencen mellem 97.878,33 kr. og 116.897,95 kr.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv forhøjes derfor med 116.897,95 kr.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv udgør herefter 1.787.919,95 kr.

Sammenfatning
Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger med ovenstående korrektioner er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden, og de revisorgodkendte oplysninger fremsendt sammen med oplysningsskemaet.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de samlede omkostninger med ovenstående korrektioner er korrekt fordelt mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

#### *5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt

denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. § 4, stk. 9.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 8.044 stk. Hertil skal lægges de 2.045 avlstæver, der har produceret hvalpeproduktionen i 2019, svarende til primo-beholdningen af avlstæver i 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes til 10.089 mink.
Med et antal mink på 10.089 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 1.999,78 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 832 timer til ejer til en samlet løn på 0 kr.
- 1.287 timer til ufaglærte minkpassere til en samlet løn på 266.093,45 kr.

Det fremgår af følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 8. juni 2023, at der i 2019 var tre medarbejdere på lønningslisten, og at den medhjælpende ægtefælle er én af disse. De resterende to medarbejdere er ufaglærte minkpassere.

Minkvirksomhedens revisor har anført i revisorerklæringen, at der ikke er lejet arbejdskraft og kontraktansatte. Det er herudover oplyst, at der ikke er anvendt timer til pelsning eller øvrig minkaktivitet. Revisoren har endvidere oplyst følgende:

> *"Vi har fundet, at det samlede antal timer anvendt til "minkpasning" stemmer til summen af timer til underliggende dokumentation. Timerne er afstemt til underliggende løn dokumentation for hver medarbejder. Fordelingen af timer og løn sker ud fra ledelsens oplysninger. Ledelsen har vurderet den enkelte medarbejders fordeling."*

Timetallet for ejer og medhjælpende ægtefælle er i bilaget
" Ansøger1 _Følgeskrivelse_til_oplysningsskema_mink" begrundet som følger:

> *"… Fordelingen af arbejdstiden mellem* Person1 *og* Ansøger1 *er skønnet med 50% tid ved mink for både* Person1 *og* Ansøger1*. Ud over den direkte pasning af mink er arbejdstiden gået med mark, administration og overordnet virksomhedsledelse."*

Det fremgår at virksomhedens indsendte oplysningsskema af 8. juni 2023, at virksomheden har opgjort den medhjælpendes ægtefælles timer som følger: "1923,96/2 = 962 timer"

Ansøger har i bilag 11.1 fremsendt sumoplysninger pr. medarbejder, der viser et skærmprint af virksomhedens indberetning til skat via e-Indkomst, hvoraf det fremgår, at der er følgende tre medarbejdere:

- Medarbejder 1s A-indkomst, hvoraf der skal betales arbejdsmarkedsbidrag, er 15.268,45 kr.
- Medarbejder 2s A-indkomst, hvoraf der skal betales arbejdsmarkedsbidrag, er 426.364,20 kr. Virksomheden har, jf. ovenfor, oplyst, at den medhjælpende ægtefælle anvender cirka 50 pct. af sin arbejdstid på minkpasning. Halvdelen af 426.364,20 er 213.182,10 kr.
- Medarbejder 3s A-indkomst, hvoraf der skal betales arbejdsmarkedsbidrag, er 37.642,25 kr.

Medarbejder 1s og 3s A-indkomst er sammenlagt 52.910,70 kr., mens halvdelen af medarbejder 2's A-indkomst er 213.182,10 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønomkostningerne fra e-Indkomst skal lægges til grund i opgørelsen af virksomhedens lønomkostninger. Kommissionen har lagt vægt på, at lønomkostningerne fra e-Indkomst anses som mere retvisende end de af virksomheden anførte lønomkostninger i det af virksomheden fremsendte oplysningsskema.

Minkvirksomhedens lønomkostninger vurderes derfor til at være følgende:

- 832 timer til ejer til en samlet løn på 0 kr.
- 962 timer til medhjælpende ægtefælle til en samlet løn på 213.182,50 kr.
- 325 timer til ufaglærte minkpassere til en samlet løn på 52.910,45 kr.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

> *"Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4 stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink. Det fremgår samtidigt at et årsværk udgør 1665 timer. De samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden skal mindst modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.*
> *Minkvirksomheden har oplyst, at der er erlagt følgende antal timer til minkpasning af ansatte, ejere og medhjælpende ægtefæller i virksomheden i 2019:*
>
> - *Ejer har arbejdet 832 timer i 2019, note S 284 som "ejer", hvortil virksomheden har haft 0 kr. i lønomkostninger.*
> - *Ejer har arbejdet 962 timer i 2019, note S285 som "medhjælpende ægtefælle, hvortil virksomheden har haft 213.183,00 kr. i lønomkostninger.*
> - *Ufaglærte minkpasser har arbejdet 325 timer i 2019, hvortil virksomheden har haft 52.910,00 kr. i lønomkostninger, note S 278 og er anført som "Løn Time".*
>
> *Samlet er der således dokumentation for 1.287 timer. Med en minkbestand på samlet 9.780 dyr (inklusive avlsdyr), ville det svare til at der skulle medregnes udgifter til 1,4 årsværk á 1.665 timer – i alt 3.045 timer.*

*Det er på den baggrund Fødevarestyrelsens opfattelse at der i omkostningerne til "antal medarbejdere" skal tillægges 1.380 timer. Det fremgår af bekendtgørelsens §4 stk. 8, 2.pkt. at disse timer mindst skal medregnes med en lønomkostning svarende til en faglært minkpasser, jf. stk. 9. Af sidstnævnte bestemmelse fremgår en timebaseret lønudgift på kr. 200,58.*
*Fødevarestyrelsen bemærker, at der i fanen "løn" skal være angivet timer svarende til mindst et årsværk for 8400 mink. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at der tegner sig en praksis for at 8400 mink udgøres af summen af mink og hvalpe.*
*Fødevarestyrelsen bemærker, at der er er angivet 2.119 timer. Der er produceret 8.178 mink. Dermed er der afholdt et tilstrækkeligt antal timer."*

Virksomhedens ejer har på oplyst, at han er blevet gjort opmærksom på, at ægtefællen bør være anført anderledes i det fremsendte oplysningsskema. Da ægtefællen har været på lønaftale, bør ægtefællen anføres som ufaglært minkpasser og ikke som medhjælpende ægtefælle. Videre har virksomhedens ejer stillet sig uforstående overfor Fødevarestyrelsens udregning i styrelsens høringssvar af 12. oktober 2023.

Fødevarestyrelsen har på mødet efter besigtigelsen den 21. november 2023 bekræftet, at der er fejl i det indsendte høringssvar af 12. oktober 2023, men at konklusionen er rigtig, selvom beregningen er forkert.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev erlagt 2.199 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer udgør 2.119 timer og dermed opfylder mindstekravet på 1.999,78 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.787.919,95 kr.

Timebaserede lønudgifter
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

*Ansatte faglærte minkpassere og/eller ejer(e)*

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ejer har erlagt 832 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr. Det svarer til en timeløn på 0 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere på mindst 166.882,56 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 166.882,56 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 166.882,56 kr.

*Ufaglærte minkpassere*
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte minkpassere har erlagt 325 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 52.910,70 kr. Det svarer til en timeløn på 162,80 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 2, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte minkpassere" mindst skal udgøre 192,86 kr. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte minkpassere på mindst 62.679,50 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 9.768,80 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 52.910,70 kr. og mindstekravet på 62.679,50 kr.

*Ufaglærte øvrige medarbejdere eller medhjælpende ægtefælle*
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere eller medhjælpende ægtefælle har erlagt 962 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 213.182,10 kr. Det svarer til en timeløn på 221,60 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til medhjælpende ægtefælle skal fastsættes til 188,79 kr. pr. time, da det vurderes, at den medhjælpende ægtefælle har udført arbejde svarende til en ufaglært øvrig medarbejder. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på mindst 181.615,98 kr.

Virksomheden opfylder dermed mindstekravet i § 4, stk. 9, i nedlukningsbekendtgørelsen, hvorfor der ikke skal foretages en korrektion af timelønnen til ufaglærte øvrige medarbejdere i forhold til mindstekravet.

*Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft*
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkpasning i virksomheden i 2019 med

166.882,56 kr. for faglærte minkpassere og ejere og 9.768,80 kr. for ufaglærte minkpassere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 176.651,36 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 1.964.571,31 kr.

#### *5.1.3.2 Større omkostninger*

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Ansøger har ikke anmodet om korrektion af virksomhedens driftsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Salgsomkostninger
De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

Minkvirksomheden har i virksomhedens regnskabsmateriale for 2019 angivet salgsomkostninger på 67.737 kr. Erstatnings- og taksationskommissionen skal vurdere, om der skal ske en korrektion af de afholdte salgsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3.3 og 5.4.2 lagt til grund, at minkvirksomheden i 2019 producerede 8.044 hvalpe, hvoraf ingen blev solgt som levende avlsdyr. Salgsomkostningerne til den samlede produktion af minkskind kan herefter opgøres til 68.374 kr.

Der er således en difference på de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger på 637 kr., hvilket svarer til 0,03 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommission vurderer på den baggrund, at korrektionen ikke er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.964.571,31 kr.

#### *5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020*

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af

mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen konstaterer, at kommissionerne anvender følgende formel til opgørelse af produktionen i 2019 (for minkvirksomheder, der anvender Ø 90 regnskaber, ikke har forskudt regnskabsår, og som ikke i det væsentligste har baseret sin skindproduktion på opfodring af mink indkøbt samme år): Ultimo beholdning af skind og mink – primo beholdning af skind og mink + solgte skind + solgte levende mink – købte levende mink + avlshunner ultimo 2019 + avlshanner ultimo 2019.*
> *Formlen afspejler en produktionsopgørelse af virksomhedens "egenproduktion" beregnet ud fra beholdningsforskydning tillagt solgte skind og levende dyr i året samt virksomhedens avlsdyr, mens indkøbte mink ikke medregnes. Fødevarestyrelsen bemærker, at den opgørelse af produktionen af mink i 2019 medfører, at avlshannerne medregnes som "solgte skind", idet de typisk pelses og indleveres til auktion i foråret lige efter parring. Samtidig medregnes avlshannerne ultimo 2019, som skal danne grundlag for næste års produktion.*
> *Dermed tælles avlshanner med to gange i 2019 – både som skind og som avlsdyr. I 2020 indgår de pelsede avlshanner fra foråret 2020 imidlertid ikke i optællingerne af mink ifm. nedslagningen som følge af COVID19. Ved nedslagningen blev der alene optalt avlstæver og "hvalpe inkl. hanner". Det bemærkes, at de optalte "hvalpe inkl. hanner" er udtryk for den samlede skindproduktion, som en minkvirksomhed med et stabilt antal avlsdyr og et stabilt hvalpegennemsnit har de efterfølgende år, da avlshannerne pelses om foråret. Den anvendte opgørelsesmetode, som også ses i andre sager, medfører, at der systematisk medregnes et hold hanner for meget i 2019 i forhold til opgørelsen for 2020. Hanner udgør gennemsnitligt 20 pct. af tæverne, og hver tæve får i gennemsnit 5,36 hvalpe. For en minkvirk-somhed med fuldstændig samme omkostningsgrundlag og produktion i 2019 og 2020 og et gen-nemsnitligt hvalpegennemsnit medfører den anvendte metode til opgørelse af korrektionsfaktoren, at der selv ved helt uændret produktion i de to år beregnes en korrektionsfaktor på 0,969 eller 96,9%, hvorved omkostningerne bliver kunstigt lave og erstatningen tilsvarende kunstigt høj. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at denne metode til beregning af korrektionsfaktoren ikke er i overensstemmelse med ordlyden af nedlukningsbekendtgørelsens §5, stk. 6, hvoraf det fremgår, at Erstatnings- og taksationskommissionen forholdsmæssigt skal forhøje eller reducere driftsomkostninger i 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020."*

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 29. maj 2024 anført følgende::

*"Fødevarestyrelsen henviser til Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (Minksekretariatet, 2. instans' sagsnummer: 2024-170682). Her tages der stilling til spørgsmålet om, hvordan korrektionsfaktoren opgøres.*
*Overerstatnings- og taksationskommissionen finder, at man ved virksomheder, der følger kalenderåret (som denne sag), skal opgøre 2019-produktionen ud fra metoden "skind over skind". 2019-produktionen opgøres således som den regnskabsgjorte difference mellem det samlede antal mink og skind henholdsvis primo og ultimo, korrigeret for køb/salg. 2020-produktionen opgøres som de nedslagne hvalpe, inkl. hanner i 2020.*
*Fødevarestyrelsen vil opfordre kommissionen til at foretage en ny beregning i lyset Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse."*

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 10.314 mink fordelt på 2.045 avlstæver og 8.269 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 ikke solgte 0 avlsdyr og 7.969 skind og købte 0 avlshanner og 0 avlstæver, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 10.389 mink fordelt på 0 avlshanner, 2.049 avlstæver og 8.340 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 8.044 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 10.314 mink at fradrage salget af 0 avlsdyr og 7.969 skind og tillægge købet af 0 avlsdyr. Det beregnede tal på 2.345 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo-beholdning på 10.389 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 8.044 hvalpe.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 8.044 hvalpe og 2020 med 8.195 hvalpe på 101,88 pct. Beregningen tager udgangspunkt i den beregnede produktion af skind/hvalpe i 2019 sammenholdt med det af Fødevarestyrelsen optalte antal hvalpe (inkl. hanner og evt. nedfrosne mink) i 2020.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 1.964.571,31 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 101,88 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 2.001.449,76 kr.

#### *5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind*

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 8.195 minkskind udgør 2.001.449,76 kr. svarende til 244,23 kr. pr. produceret minkskind.

### *5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 2.761.708,59 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 2.001.449,76 kr., jf. afsnit 5.1.3.4, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 760.258,83 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 5.506.539,68 kr.

## 5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Erstatning og kompensation for minkspecifikke anlægsaktiver anvendt i minkvirksomhedens egenproduktion af mink i 2020, som helt eller delvist er sket fra fast ejendom, som minkvirksomheden ikke er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til, og som ikke er ejet eller anvendt af en anden minkvirksomhed med egenproduktion af mink i 2020, kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 15 a.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

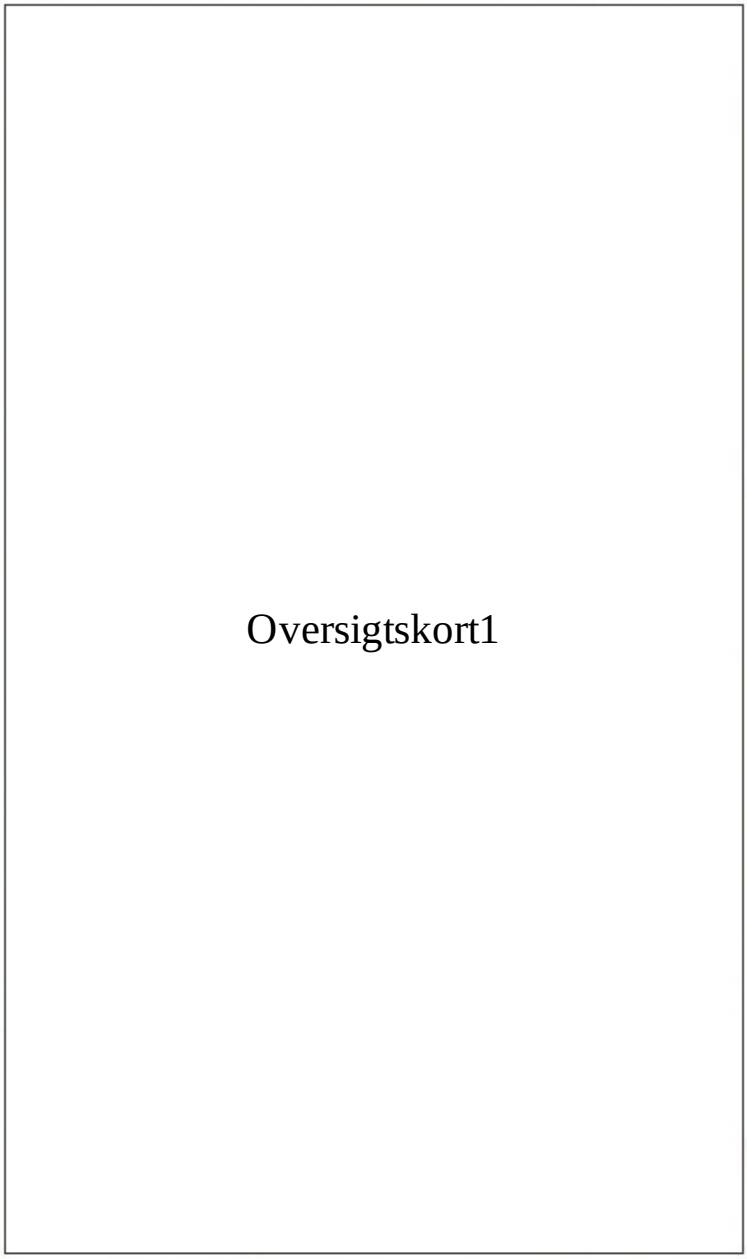
Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

### *5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver*

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse 1 , Adresse 1 . Det er Ansøger1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.




Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering A

Bygningen markeret med bogstav A fremgår af BBR registreret som "Stuehus til landbrugsejendom" på 220 kvm.

Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen alene er anvendt til

privat beboelse og således ikke er anvendt til minkdriften og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering B

Bygningen markeret med bogstav B fremgår af BBR registreret som "Garage" på 72 kvm.

Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen alene er anvendt til privat brug og således ikke er anvendt til minkdriften og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering C

Bygningen markeret med bogstav C fremgår af BBR registreret som "Maskinhus, garage" på 290 kvm.

Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen alene er anvendt privat og således ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen ikke er anvendt til minkdriften og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering D

Bygningen markeret med bogstav D fremgår af BBR registreret som "Maskinhus, garage" på 144 kvm.

Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen alene er anvendt privat og således ikke er anvendt til minkdriften og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering 1

Bygningen markeret med nummer 1 fremgår af BBR registreret som "Minkhal" på 506 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1 som en lukket træhal på 552 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 2

Bygningen markeret med nummer 2 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 152 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2 som en åben træhal, 2 til 4 rk. på 276 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 3

Bygningen markeret med nummer 3 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 152 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 3 som en åben træhal, 2 til 4 rk. på 276 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 4

Bygningen markeret med nummer 4 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 634 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 4 som en åben træhal, 2 til 4 rk., på 828 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 5

Bygningen markeret med nummer 5 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 456 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 5 som en lukket træhal på 396 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 6

Bygningen markeret med nummer 6 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 1.528 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 6 som en lukket træhal på 540 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 7

Bygningen markeret med nummer 7 fremgår af BBR, som værende samme bygning som markering 6, og er derfor registreret som ”Minkhal” på 1.528 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 7 som en lukket træhal på 960 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 8

Bygningen markeret med nummer 8 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 180 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 8 som en åben træhal, 2 til 4 rk., på 240 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 13

Bygningen markeret med nummer 13 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 180 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 13 som en åben træhal, 2 til 4 rk., på 240 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 9

Bygningen markeret med nummer 9 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 180 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 9 som en åben træhal, 2 til 4 rk., på 240 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 10

Bygningen markeret med nummer 10 fremgår af BBR registreret som ”Minkhal” på 180 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 10 som en åben træhal, 2 til 4 rk., på 240 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 11

Bygningen markeret med nummer 11 fremgår af BBR registreret som "Minkhal" på 361 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 11 som en åben træhal, 2 til 4 rk., på 480 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 12

Bygningen markeret med nummer 12 fremgår af BBR registreret som "Minkhal" på 361 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 12 som en åben træhal, 2 til 4 rk., på 480 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.602

Bygningen markeret med nummer 1.602 fremgår af BBR registreret som "Lade til halm, hø mv." på 202 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.602 som en uisoleret bygning på 202 kvm.

Ansøger har på besigtigelsen den 21. november 2023 oplyst, at bygningen har været brugt til opbevaring af blandt andet halm til minkene.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen har været anvendt som led i minkproduktionen og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.502

Anlægget markeret med nummer 1.502 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.502 som en fodersilo, isoleret rustfri på 3 kubikmeter. Anlægget fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.515

Anlægget markeret med nummer 1.515 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.515 som en vaskeplads på 12 kvm. Anlægget fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.603

Bygningen markeret med nummer 1.603 fremgår af BBR registreret som ”Maskinhus, garage mv.” på 190 kvm.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.603 som en uisoleret bygning på 124 kvm.

Ansøger har på besigtigelsen den 21. november 2023 oplyst, at bygningen indeholder det isolerede rum (Aktiv-ID 1.604), samt at der i bygningen er opbevaret gamle bure og tråd med mere., der er brugt til løbende vedligehold af minkfarmen. På besigtigelsesforretningen kunne erstatnings- og taksationskommissionen konstatere, at disse genstande ikke er anført i anlægskartoteket i det fremsendte oplysningsskema af 22. november 2023. Virksomheden har hertil oplyst, at aktiverne ifølge virksomheden ikke har en reel værdi

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.514

Anlægget markeret med nummer 1.514 fremgår af BBR registreret som ”Andet teknisk anlæg” på 24 kvm.

Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.514 som en vaskeplads på 15 kvm.

Ansøger har på besigtigelsen den 21. november 2023, at vaskepladsen er brugt til blandt andet at vaske hvalpenet og marksprøjte.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.503

Anlægget markeret med nummer 1.503 fremgår af BBR registreret som ”Tank” på 325 kubikmeter.

Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.503 som en gyllebeholder inkl. overdækning på 300 kubikmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.508

Anlægget markeret med nummer 1.508 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.508 som en møddingsplads på 70 kvm. Anlægget fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget er anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.509

Hegnet markeret med nummer 1.509 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.509 som et omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning på 270 meter. Hegnet fremgår ikke af BBR-registret.

Ansøger har på besigtigelsen den 21. november 2023 oplyst, at hegnet er beskadiget i form af et hul i hegnet, idet minilæsseren under græsslåning var skredet ud. På besigtigelsesforretningen har erstatnings- og taksationskommissionen konstateret, at hegnet er beskadiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.506

Hegnet markeret med nummer 1.506 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.506 som et læhegn (levende) 3 rk. på 26 meter. Hegnet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.504

Ansøger har i indlæg af 5. juli 2023 oplyst, at aktiv ID-nr. 2.307 (Ny vandpumpe) er købt med henblik på at have en reservepumpe i det tilfælde, det måtte blive nødvendigt. Det fremgår af indlægget, at:

> *"Det var vigtigt for* Ansøger1 *at alle mink altid havde vand til rådighed, da de selvsagt ikke ville kunne klare sig uden. For at være proaktiv og på forkant hvis uheldet skulle ske, at vandsystemet kom ud af drift, havde* Ansøger1 *en ekstra vandpumpe som en sikkerhed for at minkene hurtigt kunne få tildelt vand igen."*

Som dokumentation for aktivets værdi har virksomheden fremsendt kopi af e-mailkorrespondance af 30. juni 2023, hvor Virksomhed 1 oplyser, at prisen på en Grundfos SP5A4 dykpumpe er 11.330 kr. ekskl. moms. Virksomheden har oplyst, at aktivets pris skal nedjusteres fra de 12.000 kr. angivet i oplysningsskemaet af 22. november 2023 til det reducerede beløb på 11.330 kr.

Ansøger har i indlæg af 5. juli 2023 oplyst følgende om aktiv ID-nr. 2.304 (Hydratkalk), aktiv ID-nr. 2.305 (Dimilin loppemiddel) og aktiv ID-nr. 2.306 "Klips til ringpistol) anført følgende:

*"Aktiver med ID nr. 2.304 Hydratkalk, 2.305 Dimilin loppemiddel og 2.306 Klips til ringklipspistol er anført som anlægsaktiver da det er til den fremtidige minkproduktion som skal erstattes. Der er ikke andet sted at anføre disse aktiver og derfor er de medtaget under øvrige aktiver i fanen "anlægskartotek". Ved nedslagtning af mink efter 4. november blev disse varer værdiløse, idet det var købt til fremtidig drift af virksomhedens minkproduktion."*

Virksomheden har på besigtigelsen den 21. november 2023 oplyst, at den nye vandpumpe er modificeret af en smed.

Fødevarestyrelsen har på [mødet efter] besigtigelsen den 21. november 2023 bemærket, at der efter Nedlukningsbekendtgørelsen ydes erstatning for restværdi af anlægsaktiver, og at loppemiddel, clips og kalk ikke er anlægsaktiver. Fødevarestyrelsen mener, at der er tale om driftsaktiver, som forbruges løbende med en levetid på under et år.

Videre har Fødevarestyrelsen anført, at Fødevarestyrelsen er enig i, at vandpumpen kan erstattes, idet der er tale om et anlægsaktiv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at "Hydratkalk" (aktiv ID-nr. 2.304), "Dimilin loppemiddel", (aktiv ID-nr. 2.305), og "Klips til ringklipspistol" (aktiv ID-nr. 2.306) er lagerbeholdning af omsætningsaktiver, og at der således ikke er tale om anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsen § 5, stk. 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, herunder vandpumpen (aktiv ID-nr. 2.307), har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

### *5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020*

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af virksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af virksomheden fremsendte oplysningsskema. Kommissionen har ajourført anlægskartoteket på baggrund af virksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

<u>Aktivernes pris og levetid</u>
Virksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden har 4 aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Virksomheden har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 10 og 11.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ikke er fastlagt standardværdier for disse aktiver og vurderer, at de af virksomheden anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Virksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at følgende aktiver skal værdiansættes med en anden pris og/eller levetid end de af virksomheden oplyste værdier:

| **Aktiv** | **Virksomhedens vurderede pris pr. enhed (DKK)** | **Virksomhedens vurderede levetid pr. enhed (år)** |
|---|---|---|
| Ny vandpumpe<br>(aktiv ID-nr. 2.307) | 11.330 kr. | 15 år |

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter de nævnte aktivers pris og levetid som følger:

| **Aktiv** | **Kommissionens vurderede pris pr. enhed (DKK)** | **Kommissionens vurderede levetid pr. enhed (år)** | **Kommissionens begrundelse for værdiansættelsen** |
|---|---|---|---|
| Ny vandpumpe (aktiv ID-nr. 2.307) | 12.000 kr | 15 år | Kommissionen vurderer at pumpen, på grund af pumpens modificering, vurderes til at være dyrere end listeprisen på aktivet. |

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ikke er fastlagt standardværdier for de øvrige aktiver, som virksomheden har angivet uden en standardpris og standardlevetid, og vurderer, at de af virksomheden anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Virksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne – foruden de nævnte korrektioner ovenfor – skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af virksomhedens oplysninger om standen på virksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af virksomheden oplyste standsvurderinger:

| Aktiv | Virksomhedens stands-vurdering | Kommissionens stands-vurdering |
|---|---|---|
| Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID-nr. 1.511) | God | Nyværdi |
| Uisolerede bygninger (aktiv ID-nr. 1.603) | God | Middel ↑ |
| Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald) (aktiv ID-nr. 1.604) | God | Middel ↑ |

Som det fremgår ovenfor, vurderer erstatning- og taksationskommissionen, at standen på aktivet "Tilslutningsafgifter (vand og el)" (aktiv ID-nr. 1.511) skal ændres til standen nyværdi. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at aktivets stand ikke kan påvirkes fra standen nyværdi, som følge af aktivets art og karakter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på virksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af virksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

| Aktiv | Udløb af rest-levetid | Omkostninger til levetidsforlængelse | Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse |
|---|---|---|---|
| Bure – alm. Skillerum inkl. låger (aktiv ID-nr. 1.009) | 30. juni 2028 | 1.989 kr. | 1.321,25 kr. |
| Bure – alm. Skillerum inkl. låger (aktiv ID-nr. 1.019) | 30. juni 2028 | 2.340 kr. | 1.554,41 kr. |
| IT – farmmanager | 30. juni 2028 | 6.000 kr. | 3.985,67 kr. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| (aktiv ID-nr. 1.705) | | | |
| Fodercomputer<br>(aktiv ID-nr. 1.803) | 30. juni 2028 | 2.250 kr. | 1.494,63 kr. |
| Minilæsser, Lidt større løftekap. 550 kg<br>(aktiv ID-nr. 2.002) | 30. juni 2028 | 16.800 kr. | 11.159,88 kr. |

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 19.515,83 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver
Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 1.427.390,44 kr. Der henvises til bilag 4.

Virksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

### *5.2.3 Virksomhedens avlsdyr*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 1.585 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at ansøger skal modtage erstatning for 1.585 avlstæver og 317 avlshanner, svarende til 1.902 avlsdyr i alt.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Kommissionen vurderer, at avlsdyrene skal erstattes med to gange skindprisen på 332,75 kr., som er almindelig praksis i sagerne. Denne praksis hviler på en Vestre Landsrets dom fra 22. december 1999, hvor en sagkyndig vurderede, at avlsdyr handles til 2-3 gange skindprisen. Kommissionen vurderer desuden, at prisen skal korrigeres for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105. Det bemærkes, at værdien af avlsdyr ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, sidste led ”fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind”. Skindprisen på 332,75 kr. er således formuleret som et udgangspunkt (”ud fra”), og

overlader derved rum til fortolkning. Det vurderes, at den anlagte fortolkning på to gange skindprisen korrigeret for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, er i overensstemmelse med bestemmelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 101,277.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 101,277, udgør herefter 674 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 1.902 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.281.945,02 kr.

Den opgjorte erstatning for virksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 837.223,93 kr.

### 5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Ansøger har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Minkvirksomheden har i følgeskrivelsen af 1. juni 2023 taget forbehold for at ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 11.496 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens samlede estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 9.780 mink fordelt som 1.585 avlstæver og 8.195 hvalpe (inkl. hanner).

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 1.600 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

*"Minkvirksomheden har oplyst, at virksomheden har ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet og at erstatning herefter ønskes opgjort efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 stk. 1.*
*Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 6 stk.3, jf. stk. 1, at den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet beregnes på grundlag af 95 % af den tilgængelige bur- og staldkapacitet.*
*Minkvirksomheden har ifølge oplysningerne i sagen haft en installeret bur– og staldkapacitet på 11.496 pladser i 2020 og 10.848 burpladser efter korrektion. Fødevarestyrelsens optælling i forbindelse forud for nedslagningen som følge af COVID-19 i Danmark i 2020 viste, at 9.780 burpladser var udnyttet (opgjort som summen af optalte hvalpe, tæver og fryserdyr). Antallet af udnyttede bur- og staldpladser ligger over 95 % af den tilgængelige bur- og staldkapacitet. Dermed er der efter styrelsens opfattelse ikke grundlag for beregning af erstatning for ikke-udnyttet kapacitet."*

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund for vurderingen, at ansøger har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen skal samtidig bemærke, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor kommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 2, end efter den skematiske model i § 6, stk. 1.

Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Der gælder således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, og dels skulle det have været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der er faktisk ledige burpladser, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Det er samtidig erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøtilladelsen tilladte antal årstæver.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomheden havde faktisk ledige burpladser.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, skal det vurderes, hvor stor en del af denne kapacitet, der har været muligt at tage i anvendelse i overensstemmelsen med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der ved opgørelsen af miljøtilladelsens omfang skal tages udgangspunkt i de ekstra årstæver, som minkvirksomheden kunne have udnyttet i overensstemmelse med miljøtilladelsen i perioden 2021-2029, hvorefter de ekstra årstæver omregnes til et samlet antal mink.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de ekstra årstæver kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal på nedslagningstidspunktet svarende til antal hvalpe divideret med antal avlstæver.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøtilladelsen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af ekstra årstæver gange minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal på nedslagningstidspunktet i 2020 tillagt de ekstra årstæver.

Ansøger har mulighed for at indsætte 15 ekstra årstæver svarende til 1600 årstæver i miljøtilladelsen fratrukket 1.585 estimerede avlstæver i perioden 2021-2029. Samtidig er minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal 5,17 på nedslagningstidspunktet i 2020 svarende til 8.195 hvalpe i 2020 divideret med 1.585 avlstæver i 2020.

På den baggrund har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort et antal muligt ekstra udnyttede burpladser i henhold til miljøtilladelsen til 92,56 burpladser ved at gange de 15 mulige ekstra årstæver, som minkvirksomheden ville kunne indsætte i henhold til miljøtilladelsen, med minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal ved nedslagningen i 2020 på 5,17 tillagt de 15 ekstra årstæver.

Herefter har erstatnings- og taksationskommissionen tillagt de estimerede udnyttede burpladser i perioden 2021-2029 på 9.780 burpladser for at få et samlet antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen.

Det samlede antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen opgøres herefter til 9.872,56 burpladser.

Som anført ovenfor har minkvirksomheden oplyst, at virksomheden havde en samlet bur- og staldkapacitet på 11.496 burpladser i 2020

Den faktisk tilgængelige bur- og staldkapacitet er herefter opgjort som 95 pct. af den samlede bur- og staldkapacitet i 2020 på 11.496 burpladser svarende til 10.921,20, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres således på grundlag af antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 9.872,56 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3, jf. stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort minkvirksomhedens ikke-udnyttede kapacitet ved at fratrække minkvirksomhedens estimerede udnyttede burpladser i perioden 2021-2029 på 9.780 burpladser, svarende til en ikke-udnyttet kapacitet på 92,56 burpladser.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for 92 ledige burpladser.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden 5.506.539,68 kr. svarende til 671,94 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 8.195 minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden erstattes med 33 pct. af 671,94 kr. svarende til 221,74 kr. pr. ikke-udnyttet burplads, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 20.400,07 kr. på baggrund af 92 ikke-udnyttede burpladser.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter på den baggrund den samlede erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode til i alt 20.400,07 kr.

## 5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

### *5.4.1 Accessorisk virksomhed med gylle fra minkproduktion*

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at virksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden i 2019 havde indtægter fra gylle fra minkproduktion på 31.425 kr. Virksomheden har i følgeskrivelsen af 1. juni 2023 desuden oplyst, at der med nedlukningen af minkerhvervet er opstået en ekstra omkostning for virksomheden til indkøb af gødning som erstatning for den gylle, der tidligere blev afhentet hos minkvirksomheden.

Som dokumentation herfor har minkvirksomheden fremsendt et notat fra SEGES af 31. marts 2022, hvoraf det fremgår, at værdien af gylle kan beregnes til 30 kr. pr. minktæve med hvalpe. Ud fra disse værdier kan virksomhedens gylleproduktionsværdi beregnes til 47.550 kr., hvilket fratrukket udbringningsomkostninger på 16.125 kr. kan opgøres til 31.425 kr.

Videre har Ansøger1 fremsendt bilag "Udvikling i indkøb af gødning fra år 2019 til 2023". Bilaget indeholder udskrifter fra regnskaberne 2019 til 2023, samt følgende summariske tabel:

| År | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 (oplyst i 1. kvartal) |
|---|---|---|---|---|---|
| Udgift til indkøb af gødning | -25.848 | -21.665 | -27.791 | -58.849 | -163.323 |

Af virksomhedens regnskaber fremgår følgende:

- Virksomheden har ifølge årsrapport 2019 indkøbt 10.590 kg. gødning til 25.847,85 kr.
- Virksomheden har i ifølge udkast årsrapport 2020 indkøbt 10.000 kg. gødning til 21.665,00 kr.
- Virksomheden har ifølge årsrapport 2021 indkøbt 25.350 kg. gødning til 66.801,00 kr. Dertil fremgår, at virksomheden har en handelsgødningsbeholdning på 12.600 kg. gødning til en pris på 66.801,00 kr., hvilket medfører 12.750 kg. gødning til en pris på 27.791,25.
- Virksomheden har ifølge årsrapport 2022 indkøbt 11.100 kg. gødning til 58.849,00 kr.
- Virksomheden har i 2023 (oplyst i 1. kvartal) indkøbt 25.300 kg. gødning til 163.322,50 kr.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

> *"Minkvirksomheden har oplyst, at virksomheden har haft accessorisk virksomhed i form af produktion af gylle, der har været brugt på minkvirksomhedens egen mark til en værdi af 31.425,00 kr.*
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at det fremgår af ordlyden i nedlukningsbekendtgørelsens § 8 stk. 1, at der ydes erstatning på baggrund af omsætningen ved den accessoriske virksomhed i 2019. Styrelsen bemærker, at egen brug af husdyrgødning ikke udgør en omsætning, da der ikke er sket et salg af husdyrgødning. I dette tilfælde er der snarere tale om sparet omkostning i virksomhedens planteavl. En sådan mistet sparet omkostning kan muligvis udgøre et tab, men ikke et tab, der kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsen § 4–10 (den skematiske model). Den udgør en samlet pakke, som udtømmende opregner de elementer, der kan ydes erstatning for. Det er styrelsens opfattelse, at der ikke er hjemmel til at tilføje eller fjerne elementer.*

*Styrelsen må derfor modsætte sig at der ydes erstatning for tabt salg af husdyrgødning.*
*Fødevarestyrelsen bemærker, at denne virksomhed er udokumenteret og kan derfor ikke godkende beløbet."*

Minkvirksomheden har i indlæg af 12. august 2024 henvist til Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 4. juni 2024. sagsnummer 2023-123490 side 44-45. minkvirksomheden anfører at kommissionen i sagen, fremhæver at planavlsvirksomhed drevet i samme CVR nummer skal stilles som om, der var faktureret for minkgødningen, således at anvendelsen af minkgødningen har været udtryk for omsætningen i den minkrelaterede del af virksomheden.

Minkvirksomheden har hertil vedlagt gødningsregnskaber for perioden 2019-2021.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 28. august 2024 anført, at:

*"Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at vurderingen af om minkvirksomheden selv kunne udnytte gødningen, skal vurderes på baggrund af gødningsregnskabet 2018-19.*
*Fødevarestyrelsen bemærker, at det af gødningsregnskabet fremgår, at der er overdraget minkgylle til* Virksomhed 2 *. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at denne overførte gødning kun kan danne grundlag for erstatning, hvis der dokumenteres en omsætning. Kan der ikke fremlægges dokumentation, er det styrelsens opfattelse, at den overførte gødning skal fratrækkes grundlaget for erstatning for accessorisk virksomhed for salg af gødning."*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det følger endvidere af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det ligeledes er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at virksomheden har drevet egentlig virksomhed og dermed har haft en omsætning, der kan danne grundlag for erstatningsberegningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for accessorisk virksomhed i form af gylle fra minkproduktion.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der ifølge det fremsendte gødningsregnskab for perioden 2019-2020 produceres minkgødning, der svarer til 6.221 kg. N., hvoraf der er afsat 2.062 kg. N. til tredjepart. Dette svarer til 33,15 pct. af den producerede minkgødning. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at minkvirksomheden ikke kan modtage erstatning for 33,15 pct. af den producerede minkgødning, og samtidig ikke skal modregnes for 33,15 pct. af de opgjorte udbringningsomkostninger.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der ikke skal stilles krav om dokumentation for omsætning af minkgødning i tilfælde, hvor minkgødningen er anvendt i egen virksomhed i samme CVR-nr., idet der ikke lovligt kan faktureres mellem virksomheder drevet i samme CVR-nr.

Kommissionen finder således, at minkvirksomheder med anden virksomhed drevet i samme CVR-nr. skal stilles som om, der var faktureret for minkgødningen, således at anvendelsen af minkgødningen har været udtryk for omsætning i den minkrelaterede del af virksomheden.

Kommissionen bemærker desuden, at der alene kan tildeles erstatning i den udstrækning, at udbringningsarealerne i den anden del af virksomheden i disse situationer med samdrift i samme CVR-nr. lovligt kan aftage den mængde gødning, som minkvirksomheden har produceret.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger efter det oplyste til grund, at minkvirksomheden har overdraget og anvendt minkgødningen i den anden del af virksomheden i samme CVR-nr., og at der derved har været økonomisk virksomhed, og således også en omsætning af gødning i 2019, men at den grundet samdriften i samme CVR-nr. ikke er faktureret og dermed ikke er muligt at dokumentere. Da minkvirksomheden ikke har haft mulighed for at dokumentere omfanget af omsætningen af minkgødning i 2019, skal erstatningen fastsættes med hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 2.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger den af SEGES udarbejdede opgørelse af gødningsværdien af 31. marts 2022 til grund, hvorefter næringsstofværdien af minkgødning kan opgøres til 30 kr. pr. avlstæve pr. år. Kommissionen finder desuden, at der skal fratrækkes udgifter til udbringning af minkgødning, og fastsætter skønsmæssigt udbringningsomkostningerne svarende til 10 kr. pr. avlstæve pr. år.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 1.575 avlstæver.

Som anført ovenfor vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske fradrag af 33,15 pct. af minkgødningen og udbringningsomkostningerne. Erstatningen for accessorisk virksomhed med salg af gødning opgøres ved at gange 1.575 tæver med den af SEGES opgjorte værdi på 30 kr. pr. tæve ganget med 66,85 pct. Dette giver et samlet erstatningsbeløb på 31.588,61 kr. Udbringningsomkostningerne på 10 kr. ganges med 1.575 tæver ganget 66,85 pct., hvorefter udbringningsomkostninger kan opgøres til 10.059,07 kr. Udbringningsomkostningerne på 10.059,07 kr. fratrækkes herefter i erstatningen for næringsstofværdien på 31.588,61 kr.

På den baggrund har erstatnings- og taksationskommissionen således opgjort erstatningen for accessorisk virksomhed i form af afsætning af minkgødning til 21.059,07 kr. pr. år.

### *5.4.4 Markedskonform diskonteringsrente*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, at den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af gylle fra minkproduktion skal tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.

I modsætning til nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 1, § 5, stk. 2, og § 5 stk. 5, der indeholder bestemmelser om tilbagediskontering af erstatningen for tabt indtjening ved produktion af minkskind, restværdien af anlægsaktiverne og værdien af avlsdyr med en årlig diskonterings-faktor på 5,14 %, indeholder § 8, stk. 1, ikke en tilsvarende bestemmelse om en bestemt årlig markedskonform diskonteringsrente.

Under forhandlingerne om den politiske aftale, der blev indgået den 25. januar 2021, anmodede aftalepartierne EY og KPMG om at vurdere afkastkravet pr. 4. november 2020. EY´s og KPMG´s vurderinger blev forelagt Revisionsselskabet PwC, der konkluderede, at en markedskonform diskonteringsrente til anvendelse ved erstatningsudmåling efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 6 – 10 kan fastsættes til 11,35 pct., der var gennemsnittet af EY´s og KPMG´s respektive vurderinger af diskonteringsrenten. En vurdering foretaget af Deloitte blev ikke fulgt, fordi den ikke stemte overens med nedlukningsbekendtgørelsen, som fastslår, at erstatningen skal baseres på nettoindtjeningen før skat, og at den årlige markedskonforme diskonteringsren-te derfor ligeledes skal beregnes før skat.

Det fremgår af den politiske aftale, at erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind og erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet skal tilbagediskonteres med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct, men at de normale principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation (dvs. markedsvilkår) gælder, medmindre andet følger af den politiske aftale.

Overerstatning- og taksationskommissionen har behandlet spørgsmålet om fastsættelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente ved accessorisk virksomhed som et principielt klagetema.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har den 4. juni 2024 truffet afgørelser om den årlige markedskonforme diskonteringsrente og har fastslået, at renten skal fastsættes til 11,35 pct.

Kommissionen er herefter og efter afstemning kommet frem til, at den årlige diskonteringsrente efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8, på det foreliggende grundlag skal fastsættes til 11,35 pct.

De ovenfor omtalte rapporter om vurdering af den markedskonforme diskonteringsrente vedlægges som bilag 6.

Erstatningen for gylle fra minkproduktion i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 er ovenfor opgjort til 21.059,07 kr. om året.

Erstatningen tilbagediskonteres herefter til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente på 11,35 pct. og udgør herefter 128.092,17 kr.

### 5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som erstattes og overtages af staten

efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven"), til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for afgørelsesdatoen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4 fordi ansøger har haft egenproduktion af mink i 2020 udelukkende fra ejendom som minkvirksomheden er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til.

Ansøger har den 16. august 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand samt dokumentation herfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder imidlertid, at der skal ses bort fra de fremsendte oplysninger vedrørende passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold. Det fremgår af ændringsbekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 til nedlukningsbekendtgørelsen, der trådte i kraft den 1. juli 2024, at minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ikke længere kompenseres for rimelige og dokumenterede omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold som anført i bilag 1 til nedlukningsbekendtgørelsen.

Idet der ikke dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens 22a, stk. 2, 2. pkt., er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og erstatningsværdien af udtagne aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastsat den samlede erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver til 1.446.906,25 kr., jf. afsnit 5.2.2. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængelse på 19.515,83 kr., jf. afsnit 5.2.2., og erstatningsværdien af de udtagne aktiver på 48.002,03 kr., jf. afsnit 6.1. Minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 1.379.388,39 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 4.276,10 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at minkvirksomhedens skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 31. oktober 2024, svarende til 47,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 4.276,10 kr. gange 47,87 måneder, svarende til 204.682,84 kr.

### 5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 8.124.329,11 kr.

## 6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

### 6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger har i bilag 12.3 'Noter til aktiv liste v. Ansøger1 ', samt en e-mail til Minksekretariatet den. 17. august 2023, ansøgt om at udtage aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:

- Minilæsser, Lidt større løftekap. 550 kg (Aktiv ID-nr. 2.002)
- Gyllebeholder inkl. overdækning (aktiv ID-nr. 1.504)

På baggrund af ovenstående og kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Minilæsser, Lidt større løftekap. 550 kg (aktiv ID-nr. 2.002): 50.000,00 kr.
- Gyllebeholder inkl. overdækning (aktiv ID-nr. 1.504): 40.000,00 kr.

Det bemærkes hertil, at erstatnings- og taksationskommissionens fastsatte udtagningspris på minilæsseren på 50.000 kr. er eksklusive tilbehør til minilæsseren.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på i alt 90.000,00 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

### 6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

| **Erstatning** | **Beløb** |
|---|---:|
| Forskud på skinderstatning | 1.171.560,00 kr. |
| Endelig skinderstatning | 1.033.179,16 kr. |
| Yderligere endelig skinderstatning | 9.197,46 kr. |
| Driftstabserstatning | 380.521,52 kr. |
| Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink | 1.428,00 kr. |
| Forskud på nedlukningserstatning | 2.369.323,70 kr. |
| Forhøjet forskud på nedlukningserstatning | 1.732.521,60 kr. |

*Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning*
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 1.171.560,00 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

*Modregning for udbetalt forhøjet forskud på nedlukningserstatning*
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 1.732.521,60 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forhøjet forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

*Modregning for udbetalt driftstabserstatning*
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 380.521,52 kr., som følge af at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

*Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr*
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for virksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at ansøger har destrueret 1.585 avlstæver og 8.178 hvalpe fra produktionen i 2020. Minkvirksomhedens nedfrosne dyr er erstattet særskilt af Fødevarestyrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har oplyst, at antallet af avlshanner kan opgøres som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 317 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort minkvirksomhedens samlede skinderstatning til i alt 2.392.301,11 kr. for de 1.585 destruerede avlstæver og de 8.178 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 245,04 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 388.384,44 kr. for de 1.585 avlstæver og 77.676,89 kr. for de 317 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 5.563,35 kr. for avlstæverne og i alt 172.801,14 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 317 avlshanner udgør 3,88 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,88 pct. af de 172.801,14 kr., svarende til 6.698,21 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 382.821,09 kr. for de optalte 1.585 avlstæver og 70.978,68 kr. for de opgjorte 317 avlshanner, svarende til i alt 453.799,76 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 453.799,76 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

*Samlet modregning*
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning i den samlede erstatning og kompensation på i alt 4.936.166,58 kr.

### 6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Minkvirksomheden har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

### 6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 5.026.166,58 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til ansøger udgør herefter **3.098.162,53 kr.**

## 7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere
Ansøger har i oplysningsskemaet af 22. november 2023 oplyst, at følgende rettighedshavere har tinglyste rettigheder i minkvirksomheden:

| | Rettighedshaver | Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv. | Omfattede aktiver |
|---|---|---|---|
| 1 og 2 | Rettighedshaver1 | Realkreditpantebreve | Landbrugsaktiver |
| 3 | Rettighedshaver2 | Underpant | Landbrugsaktiver |

Ansøger har den 19. september 2023 videresendt en e-mail fra Rettighedshaver2 af samme dato til Minksekretariatet, hvoraf det fremgår, at banken ikke kræver transport i nedlukningserstatningen. Der henvises til bilag "- Bilag 1 SV Minkerstatning Ansøger1 ".

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at Rettighedshaver2 har givet afkald på at modtage en andel af ansøgers endelige nedlukningserstatning. Erstatningen og kompensationen udbetales således til minkvirksomheden, uden at Rettighedshaver2 modtager en andel heraf.

Rettighedshaver1 har i en skrivelse af 21. februar 2023 meddelt, at endelig nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheder, uden at der forinden indhentes samtykke fra Rettighedshaver1, såfremt Rettighedshaver1 tidligere har meddelt samtykke til, at forskud på nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheden.

Ansøger har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. afsnit 6.2.

Fødevarestyrelsen har til erstatnings- og taksationskommissionen fremsendt en liste over de sager, hvor Rettighedshaver1 ikke har meddelt samtykke til, at forskud på nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheden. Ansøger fremgår ikke af denne liste.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at Rettighedshaver1 har givet afkald på at modtage en andel af ansøgers endelige nedlukningserstatning. Erstatningen og kompensationen udbetales således til minkvirksomheden, uden at Rettighedshaver1 modtager en andel heraf.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

### 7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til ansøger efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 3.098.162,53 kr.

## 8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Ansøger har den 16. august 2023 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand, hvori virksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 135.820,50 kr.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 12. oktober 2023 anført, at:

*"Fødevarestyrelsen bemærker overordnet, at fastsættelse af nødvendige omkostninger til sagkyndig bistand bør følge principperne for en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner og således ikke sædvanligvis dække samtlige udgifter til sagkyndig bistand, bortset for påkrævede revisor omkostninger.*
*Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuld ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner. Fødevarestyrelsen forudsætter, at alle omkostningerne til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i overordnede og beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt, angår de enkelte udgiftsposter."*

Revisorbistand
Det fremgår af oplysningsskemaet, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 81.240,50 kr. til revisorbistand.

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt følgende fakturaer for revisorbistand:

- Faktura af 15. august 2023 fra Agri Nord på 51.753,00 kr. Det fremgår af fakturaen, at den vedrører "endelig erstatning mink"
- Faktura af 15. august 2023 fra Revice på 24.750,00 kr. Det fremgår af fakturaen, at den vedrører "erklæring Mink slut-erstatning"
- Faktura af 30. april 2022 fra Revice på 2.612,50 kr. Det fremgår af fakturaen, at den vedrører "Erklæring aconto erstatning mink"
- Faktura af 30. juni 2023 fra Revice på 2.125,00 kr. Det fremgår af fakturaen, at den vedrører " 'Erklæring mink forhøjet aconto"

Videre har minkvirksomheden den 22. november 2023 fremsendt følgende faktura for revisorbistand:

- Faktura af 22. november 2023 fra Agri Nord på 44.777,50 kr. Det fremgår af fakturaen, at den vedrører "Dokumentation "endelig erstatning mink"".

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 126.018,00 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 126.018,00 kr.

Øvrig bistand:
Det fremgår af oplysningsskemaet, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 9.802,50 kr. til øvrig bistand til "a conto erstatning mink".

Minkvirksomheden har fremsendt følgende faktura for øvrig bistand:

- Faktura af 31. marts 2022 fra Agri Nord på 19.198,75 kr. hvoraf 9.802,50 kr. vedrører bistand til minkvirksomheden i forbindelse med nærværende nedlukningsafgørelse. Det fremgår af fakturaen, at den vedrører "a conto erstatning mink"

Godtgørelse for nødvendige udgifter til advokatbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til øvrig bistand på i alt 9.802,50 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til øvrig bistand samlet skal fastsættes til 9.802,50 kr.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 135.820,50 kr.

## 9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til ansøger udgør herefter 3.233.983,03 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

## 10. Øvrige forhold

## 11. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på bortskaffelse, overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddings-pladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivnings-opgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises desuden til det vedlagte bilag 5.

## 12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af

EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

## 13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

## 14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

## 15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2 i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1.instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Lene Sadolin-Holst

Kommissionsmedlemmer
Josva Møller Jensen
Knud Erik Jensen
Eyvind Eklund

## Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af afgørelsen (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand og modtagne forsikringserstatninger
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.
- Bilag 6 – Bilag vedrørende den markedskonforme diskonteringsrente