Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 15. januar 2025

Sagsnummer 2022-065697

Ansøger1

CVR-nr. Ansøger1

Adresse1

Kommune1

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4
3.2 Besigtigelsesforretningen 4
3.3 Høringssvar 5
4. Retligt grundlag 6
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 6
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 7
5.1.1 Antal mink 7
5.1.1.1 Nedfrosne mink 7
5.1.1.2 Miljøtilladelse 8
5.1.1.3 Ændring af antal mink 10
5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 11
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 12
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 12
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. 18
5.1.3.2 Større omkostninger 22
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 28
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind 31
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 31
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 32
5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver 33
5.2.1.1 Bygninger og installationer på ejendommen Adresse1 33
5.2.1.2 Bygninger og installationer på ejendommen Adresse3 37
5.2.1.3 Bygninger og installationer på ejendommen Adresse2 40
5.2.1.4 Øvrige anlægsaktiver 43
5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020 45
5.2.3 Virksomhedens avlsdyr 48
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 50
5.3.1 Bur- og staldkapacitet på ejendommen på ejendommen Adresse3 50
5.3.2 Bur- og staldkapacitet på ejendommen på ejendommen Adresse2 51
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 52
5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af minkgødning 52
5.4.2 Accessorisk virksomhed i form af pelsning af mink for tredjemand 54

5.4.3 Markedskonform diskonteringsrente 56
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 57
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 58
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 59
6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver 59
6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 60
6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 ...62
6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 63
7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 63
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 64
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 64
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden 69
10. Øvrige forhold 70
11. Vilkår 70
12. Udbetaling 73
13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 73
14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb 73
15. Klagevejledning 74
Bilag 74

1. Indledning

Ansøger1 , CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse1 , Kommune1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 a i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen") med senere ændringer.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til 16.526.398,87 kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger1 skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse til sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: - 8.851.992,44 kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: - 0,00 kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: 250.000,00 kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til Ansøger1 udgør herefter **7.924.406,43 kr**. (afsnit 9). Beløbet til udbetaling til virksomheden kan dog blive mindre, hvis der påløber renter og bidrag til rettighedshavere fra opgørelsesdatoen og frem til udbetalingsdatoen (afsnit 7).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Minkvirksomheden har den 29. december 2021 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 3. februar 2023 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 22. august 2023. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 22. august 2023 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommene Adresse1 , Kommune1 , Adresse2 , og Adresse3 , Kommune1 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

Erstatnings- og taksationskommissionen har afholdt voteringsmøde i sagen den 22. august 2023, hvor erstatnings- og taksationskommissionen bestod af fem medlemmer, inkl. formanden. Erstatnings- og taksationskommissionen gør opmærksom på, at et kommissionsmedlem er udtrådt af erstatnings- og taksationskommissionen pr. 3. maj 2024 i henhold til § 6, stk. 2, nr. 1 og 6, og § 6, stk. 4 i bekendtgørelse nr. 1514 af 28. november 2024 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen") med senere ændringer. Sagens behandling efter den 3. maj 2024 er således sket med deltagelse af formanden og tre kommissionsmedlemmer. Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 3, stk. 7, at en erstatnings- og taksationskommission kan bestå af ned til to medlemmer og en formand, herunder i tilfælde hvor en eller flere personer udtræder af erstatnings- og taksationskommissionen efter § 6, stk. 4.

Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, at erstatnings- og taksationskommissionen som udgangspunkt indleder sagsbehandlingen med at træffe afgørelse om restværdien af ansøgerens minkspecifikke anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4. Ved samme lejlighed træffer erstatnings- og taksationskommissionen på anmodning fra ansøgeren afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til visse anlægsaktiver efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 2, og at staten med parternes samtykke kan påbegynde nedrivning og fjernelse af de erstatnings- og kompensationsberettigede anlægsaktiver med undtagelse af eventuelle aktiver, som staten ikke erhverver ret til efter nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 3.

Hvis der i verserende sager har været afholdt besigtigelse før den 1. juli 2024, vil erstatnings- og taksationskommissionen dog kunne træffe en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at besigtigelsen afholdt den 22. august 2023, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens §§ 13-17, lægges til grund for vurderingen af minkvirksomhedens minkspecifikke anlægsaktiver.

3.3 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 28. november 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af 11. december 2024. Fødevarestyrelsen har bemærkninger vedrørende modregning.

Ansøger1 har fremsendt høringssvar af 9. januar 2025. Ansøger1 ønsker en afgørelse, som kan påklages.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 12. december 2025 fremsendt Fødevarestyrelsens høringssvar til Ansøger1 , der ikke har fremsendt bemærkninger til Fødevarestyrelsens høringssvar.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 10. januar 2025 fremsendt minkvirksomhedens høringssvar til Fødevarestyrelsen, der ikke har fremsendt bemærkninger til høringssvaret.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Høringssvarene har givet anledning til bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 6.2.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12, og 22 a i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 29, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 4.

Som vilkår for, at erstatningen og kompensationen kan udbetales, henvises til vilkår I. nr. 1-8 og vilkår II. nr. 9-13 i denne afgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra

erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ledig kapacitet, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at minkvirksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 14.912 mink fordelt som 12.561 hvalpe (inkl. hanner), 2.341 avlstæver og 10 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætninger.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Fødevarestyrelsen har som anført ovenfor oplyst, at minkvirksomheden på aflivningstidspunktet havde 10 nedfrosne mink. Fødevarestyrelsen har ikke oplyst, hvordan de nedfrosne mink er fordelt mellem hvalpe og avlstæver.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at de nedfrosne mink var hvalpe.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 anført følgende:

"Minkvirksomheden har ønsket de 10 nedfrosne mink optalt november 2020 medregnet som hvalpe i 2020- produktionen. Fødevarestyrelsen har ikke bemærkninger hertil."

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund, at de 10 nedfrosne mink var hvalpe fra 2020-produktionen. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var avlstæver eller dyr fra tidligere års produktion

De 14.912 mink, som Fødevarestyrelsen optalte i 2020, kan herefter opgøres som 2.341 avlstæver og 12.571 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Ansøger1 s minkhaller er beliggende på ejendommene Adresse3 , Kommune1 , og Adresse2 .

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til i alt 2.210 årstæver. Minkvirksomheden har som dokumentation herfor indsendt en skrivelse fra Kommune1 af 5. juni 2023, hvori kommunen oplyser, at der med hensyn til det tilladte dyrehold på ejendommene Adresse3 og Adresse2 ikke er truffet afgørelse efter husdyrbrugloven.

For så vidt angår det tilladte dyrehold på ejendommen Adresse3 , Kommune1 , fremgår det af skrivelsen fra Kommune1 , at minkvirksomheden har tilladelse til 1.150 avlstæver på ejendommen:

"På Adresse3 ligger der en VVM-screeningsafgørelse fra 2004. Det dyrehold, der danner grundlag for afgørelsen, ses af ansøgningen til VVM-screeningen og er på 1300 minktæver. Det er efterfølgende i 2007 ved tilsyn konstateret, at screeningsafgørelsen ikke er fuldt udnyttet, og at der alene er udnyttet op til 1150 minktæver. Dette danner derfor grundlag for ejendommens lovlige dyrehold. Et dyrehold i denne størrelse er desuden konstateret frem til tilsyn i 2017."

Med hensyn til det tilladte dyrehold på ejendommen Adresse2 , fremgår det af skrivelsen fra Kommune1 , at minkvirksomheden har tilladelse til 1.060 avlstæver på ejendommen:

"På Adresse2 ligger der en VVM-screeningsafgørelse fra 2006. Afgørelsen omhandler et dyrehold på 1000 minktæver og 25 ræve. De 25 ræve er efterfølgende i forbindelse med tilsyn vurderet at kunne konverteres til 60 minktæver uden yderligere behov for godkendelse. Det lovlige dyrehold omfatter herefter 1060 minktæver, hvilket fremgår af tilsynsrapporter fra såvel 2011 som 2017."

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 18. november 2022 anført følgende:

"Det fremgår af meddelelse fra Kommune1 (materialesamlingen side 167 og side 442), at der er tilladelse til hold af henholdsvis 1.060 avlstæver på ejendommen

beliggende på Adresse2 *og af 1.150 avlstæver på ejendommen beliggende på* Adresse3 *. Minkvirksomheden har således tilladelse til hold af samlet 2.210 avlstæver. Minkvirksomheden har oplyst, at de 2 lokationer i det daglige var samdrevne. Fødevarestyrelsen optalte i november 2020 i alt 2.341 tæver.*

Der er dermed optalt 131 flere avlstæver på ejendommene tilsammen end der er givet tilladelse til. Det bør på den baggrund belyses, om der er grundlag for forholdsmæssig erstatnings reduktion efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16 og 17."

Adresse3 Kommune1

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 1.150 avlstæver på ejendommen Adresse3 , Kommune1 .

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Minkvirksomheden havde i 2020 en faktisk produktion på 1.165 avlstæver og 5.732 hvalpe (inkl. hanner og nedfrosne hvalpe) på ejendommen Adresse3 , Kommune1 .

Idet minkvirksomheden havde flere avlstæver på ejendommen end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen overskrider den meddelte miljøtilladelse.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der skal ske en forholdsmæssig reduktion af minkvirksomhedens antal producerede mink ud fra forholdet mellem det optalte antal avlstæver og det tilladte antal årstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen reducerer således minkvirksomhedens antal avlstæver på ejendommen med 15 avlstæver fra 1.165 til 1.150 avlstæver, svarende til en reduktion på 1,29 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens antal hvalpe skal reduceres tilsvarende.

Erstatnings- og taksationskommissionen reducerer således minkvirksomhedens antal hvalpe på ejendommen forholdsmæssigt med 1,29, pct., svarende til en reduktion på 73,80 hvalpe fra 5.732 til 5.658,2 stk.

Adresse2

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 1.060 avlstæver på ejendommen Adresse2 .

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Minkvirksomheden havde i 2020 en faktisk produktion på 1.176 avlstæver og 6.839 hvalpe (inkl. hanner og nedfrosne hvalpe) på ejendommen Adresse2 .

Idet minkvirksomheden havde flere avlstæver på ejendommen end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen overskrider den meddelte miljøtilladelse.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der skal ske en forholdsmæssig reduktion af minkvirksomhedens antal producerede mink ud fra forholdet mellem det optalte antal avlstæver og det tilladte antal årstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen reducerer således minkvirksomhedens antal avlstæver på ejendommen med 116 avlstæver fra 1.176 til 1.060 avlstæver, svarende til en reduktion på 9,86 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens antal hvalpe skal reduceres tilsvarende.

Erstatnings- og taksationskommissionen reducerer således minkvirksomhedens antal hvalpe på ejendommen forholdsmæssigt med 9,86 pct. svarende til en reduktion på 674,60 hvalpe fra 6.839 til 6.164,40 hvalpe.

Samlet vurdering af minkvirksomhedens produktion
Minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 reduceres således til samlet 14.032,60 mink fordelt som 2.210 avlstæver og 11.822,60 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.3 Ændring af antal mink

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anmodet om korrektioner af både antal avlstæver og antal hvalpe (inkl. hanner). Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion på 141 avlstæver, således at de af Fødevarestyrelsen estimerede 2.341 avlstæver reduceres til 2.200 avlstæver. Minkvirksomheden har endvidere anmodet om en forhøjelse på 141 hvalpe (inkl. hanner), således at de af Fødevarestyrelsen estimerede 12.561 hvalpe (inkl. hanner) forhøjes til 12.702 hvalpe (inkl. hanner).

Som begrundelse for korrektionerne har minkvirksomheden i følgebrevet til oplysningsskemaet af 3. februar 2023 anført følgende:

> *"Ved afslutning af regnskab for 2019 (årsrapport 2019, side 13, note 12) er der indregnet 2.200 stk. avlstæver. Historisk er beholdning af hanner ikke indregnet i besætningsbeholdning, men er indgået i årets produktion (pelsning følgende forår).*
>
> *Der er således ved optælling af mink på nedslåningstidspunkt sket en utilsigtet sammenblanding af avlstæver og produktionsdyr, hvorfor nedenstående korrektion er foretaget."*

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 21. juli 2023 hertil bemærket:

> *"Det oplyses i skrivelsen at antallet af avlstæver i årsregnskabet for 2019 "er indregnet" med 2.200 avlstæver. Det fremgår ikke at dette tal på anden vis skulle være dokumenteret, eller hvorledes det i øvrigt skulle have indvirkning på eller sammenhæng med*

optællingen i november 2020. Minkvirksomheden har i øvrigt ikke tidligere har henvendt sig eller klaget over optællingen.

Det gælder såvel afgørelser på driftstabserstatning for avlsdyr, hvor det fremgår hvilket antal avlstæver Fødevarestyrelsen har lagt til grund, endelig skinderstatning, hvor både antallet af avlstæver og hvalpe fremgår, og senest ved afgørelse om forskud på nedlukningserstatning, hvoraf antallet af hvalpe fremgår.

Det er således Fødevarestyrelsen opfattelse at minkvirksomheden ikke har fremlagt dokumentation for at fordelingen af avlstæver og hvalpe i 2020 skulle have været anderledes end de af Styrelsen optalte antal af henholdsvis avlstæver og hvalpe ved nedslagningen. Styrelsen kan oplyse, at oplysningerne ikke giver anledning til at genoptage tidligere sager, hvor der er sket udbetaling på baggrund af optællingerne."

Det er alene muligt at anmode om ændring af antal årligt producerede hvalpe i perioden 2021-2029 efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5. Der er derfor ikke hjemmel til at ændre antallet af avlstæver for perioden 2021-2029. En anmodning om ændring af avlstæver behandles derfor kun som et grundlag for en eventuel forhøjelse af det estimerede antal producerede hvalpe i perioden 2021-2029. Dette er nødvendigt for at erstatnings- og taksationskommissionen kan vurdere, om en eventuel forøgelse af antal avlstæver, og dermed antal af estimeret produceret minkskind, kan indeholdes i den gældende miljøgodkendelse.

En ændring af avlstæverne vil derfor ikke påvirke erstatningsopgørelsen, idet ændringen alene anvendes i forbindelse med den afledte effekt på antallet af producerede hvalpe i perioden 2021 til 2029.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal avlstæver på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at det ikke er godtgjort, at der ved Fødevarestyrelsens optælling af hhv. avlstæver og hvalpe (inkl. hanner) på nedslagningstidspunktet i 2020 er sket en utilsigtet sammenblanding af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), som kan begrunde en ændret fordeling af minkvirksomhedens antal mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029. Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at Fødevarestyrelsen har udbetalt endelig skinderstatning og driftstabserstatning på baggrund af optællingen i 2020, og at minkvirksomheden ikke i tilknytning hertil har klaget over optællingen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at antallet af minkvirksomhedens estimerede mink i perioden 2021 til 2029 udgør 14.032,60 mink, heraf 2.210 avlstæver og 11.822,60 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 14.032,60 mink fordelt som 2.210 avlstæver og

11.822,60 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 11.822,60 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 s pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 106,996.

Minkvirksomheden har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind hos minkvirksomheden skal fastsættes til 349,39 kr., som er den maksimale skindpris efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3, sidste pkt. Skindprisen på 349,39 kr. svarer til et pelsindeks på 105, og minkvirksomhedens pelsindeks på 106,996 overstiger således den maksimale skindpris, som det er muligt at fastsætte efter nedlukningsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 349,3875 kr. gange 11.822,60 minkskind svarende til 4.130.669,42 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af minkvirksomhedens regnskab for 2019, at minkvirksomheden har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den. 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført minkvirksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 2.467.693,60 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.540.390,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 353.025,60 kr.
- Personaleomkostninger: 574.278,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 877.638,40 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
  - Forbrug af foder: 2.651 kr.
  - Omkostninger til heste, dyrlæge, beslagsmed mv.: 236.566 kr.
  - Maskinstationsomkostninger: 65.441 kr.

- Andre eksterne omkostninger
  - Reparation og vedligehold: 40.497 kr.
  - Anskaffelse af småaktiver: 9.828 kr.
  - Forsikring: 16.270 kr.
  - Abonnementer: 5.561 kr.
  - El, vand og varme: 7.500 kr.
  - Telefon: 18.428,50 kr.
  - Rengøring: 2.654 kr.
  - Revision: 30.210 kr.
  - Bil: 34.727,40 kr.
  - Administration: 2.895 kr.
  - Kontorhold: 877,50 kr.
  - Salgsomkostninger: 1.813 kr.
  - Arbejdstøj: 2.076 kr.
  - Traktordrift: 17.958 kr.
  - Ejendomsskat: 2.292 kr.
- Personaleomkostninger
  - Lønninger: 354.159 kr.
  - Andre omkostninger til social sikring: 25.234 kr.

Minkvirksomheden har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører andre erhvervsaktiviteter, herunder udlejning og udvikling af udlejningsejendomme, udlejning af arbejdspersonel samt landbrug og stutteri drevet fra ejendommen Adresse1 .

Som begrundelse for fordelingen af minkvirksomhedens driftsomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv har minkvirksomheden i følgebrevet til oplysningsskema af 3. februar 2023 oplyst, at det for de fleste omkostninger har været muligt direkte at allokere til en specifik produktionsgren, dvs. enten til mink, mark, stutteri, udlejning af arbejdskraft eller udvikling og udlejning af lejemål. Hvor det ikke har været muligt at foretage en direkte allokering, har minkvirksomheden foretaget en række skøn. Minkvirksomheden har fremsendt et omkostningsfordelingsskema, hvori minkvirksomhedens fordeling er nærmere specificeret, ligesom minkvirksomheden har redegjort for fordelingen af bestemte omkostningsposter i et supplerende indlæg af 29. juni 2023.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 ikke haft bemærkninger til minkvirksomhedens fordeling.

Minkvirksomheden har i følgebrevet til oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomhedens salgsomkostninger ikke optræder som en egentlig omkostningspost i minkvirksomhedens årsregnskab for 2019, idet salgsomkostningerne i stedet er modregnet i omsætningen. Minkvirksomheden har i følgebrev til oplysningsskema af 3. februar 2023 oplyst, at minkvirksomhedens faktisk afholdte salgsomkostninger i 2019 udgjorde 101.660 kr., for salg af 11.960 skind. Som dokumentation herfor har minkvirksomheden den 2. februar 2023 fremsendt "Bilag E - Omregningsfaktor - Produktionsgrundlag 2019". En del af bilaget er en lageropgørelse fra Kopenhagen Fur for 2019. Det fremgår af bilaget, at minkvirksomheden i 2019 har solgt 14.174 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal fastsættes til 120.479 kr., svarende til 14.174 solgte skind a 8,5 kr. pr. stk.

Minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv forhøjes derfor med 120.479 kr. og udgør herefter 2.588.172,60 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har endvidere konstateret, at minkvirksomheden i oplysningsskemaet har medregnet en indtægt ("rengøringshjælp i forbindelse med sanering") på −103.440 kr. under minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv. Som dokumentation for indtægten har minkvirksomheden fremsendt en kreditnota af 4. marts 2019 fra Kopenhagen Fur, hvoraf det fremgår, at minkvirksomheden har modtaget en "Alle ombord kompensation" på 103.440 kr. Indtægten er i minkvirksomhedens årsregnskab for 2019 bogført som en indtægt under opgørelsen af minkvirksomhedens nettoomsætning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på denne baggrund, at indtægten på 103.440 kr. ikke skal indgå i opgørelsen af minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv, men at indtægten i stedet burde have været medregnet under opgørelsen af minkvirksomhedens omsætning. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger vægt på, at der er tale om indtægt i form af en kompensation, og at indtægten i minkvirksomhedens årsregnskab for 2019 er bogført som en indtægt under opgørelsen af minkvirksomhedens nettoomsætning.

Minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv forhøjes derfor med 103.440 kr. og udgør herefter 2.691.612,60 kr.

Bortset fra ovenstående to ændringer er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de i oplysningsskemaet anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

<u>Fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv</u>

Omkostningerne til "Forbrug af foder" (samlet 1.441.144,00 kr., hvoraf 2.651,00 kr. af minkvirksomheden er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Heste, dyrlæge, beslagsmed mv." (samlet 247.116,00 kr., hvoraf 236.566,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Maskinstationsomkostninger" (samlet 65.441,00 kr., i sin helhed henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Vedligehold" (samlet 152.740,00 kr., hvoraf 40.497,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Anskaffelse af småaktiver" (samlet 13.260,00 kr., hvoraf 9.828,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Abonnementer" (samlet 38.567,00 kr., hvoraf 5.561,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Rengøring" (samlet 66.700,00 kr., hvoraf 2.654,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Salgsomkostninger" (samlet 1.813,00 kr., i sin helhed henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Traktordrift" (samlet 17.958,00 kr., i sin helhed henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Ejendomsskat" (samlet 8.708,00 kr., hvoraf 2.292,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv), "Lønninger" (samlet 890.586,00 kr., hvoraf 354.159,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv) og "Andre omkostninger til social sikring" (samlet 63.085,00 kr., hvoraf 25.234,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv) er direkte fordelt på baggrund af minkvirksomhedens interne regnskab for 2019.

Omkostninger til "El, vand og varme" (samlet 62.631, hvoraf 7.500,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv) og "Forsikringer" (samlet 45.708,00 kr., hvoraf 16.270,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv) er fordelt skønsmæssigt.

Omkostningerne til "Telefon" (samlet 36.857,00 kr.) er fordelt skønsmæssigt med 50 pct. (18.428,50 kr.) til ikke-erstatningsberettiget erhverv, "Revision" (samlet 50.350 kr.) er fordelt skønsmæssigt med 60 pct. (30.210,00 kr.) ikke-erstatningsberettiget erhverv, "Bil" (samlet 38.586,00) er fordelt skønsmæssigt med 90 pct. (34.727,40 kr.) til ikke-erstatningsberettiget erhverv, "Administration" (samlet 5.790,00 kr.) er fordelt skønsmæssigt med 50 pct. (2.895,00 kr.) til ikke-erstatningsberettiget erhverv, "Kontorhold" (samlet 1.755,00 kr.) er fordelt skønsmæssigt med 50 pct. (877,50 kr.) til ikke-erstatningsberettiget erhverv og "Arbejdstøj" (samlet 5.190,00 kr.) er fordelt skønsmæssigt med 40 pct. (2.076,00 kr.) til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet, at fordelingen af omkostningerne mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv skal foretages således, at omkostninger, der i deres helhed kan henføres til erstatningsberettiget og ikke erstatningsberettiget erhverv, henføres i overensstemmelse hermed.

Hvis omkostningerne ikke kan henføres i deres helhed til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, fordeles omkostningerne på baggrund af en analyse mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Hvis der fortsat ikke findes et konkret, velbegrundet og dokumenteret grundlag for en direkte fordeling, skal de resterende omkostninger ("fællesomkostningerne") fordeles på baggrund af en generel fordelingsnøgle, der beregnes som forholdet mellem omkostningerne, der i deres helhed eller på baggrund af en analyse kan henføres til erstatningsberettiget erhverv henholdsvis ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet, at minkvirksomhedens fordeling af omkostningerne mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv ikke er i overensstemmelse med ovenstående metode. Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, at der ikke er anvendt en generel fordelingsnøgle til omkostninger, der ikke i deres helhed eller på baggrund af en analyse kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv henholdsvis ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Omkostninger til "Abonnementer" er på samlet 38.567,00 kr., henført direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv med 5.561,00 kr. Henføringen er sket på baggrund af oplysningerne i årsregnskabet for 2019 og skønsmæssigt. Det fremgår af årsregnskabet, at minkvirksomheden har haft omkostninger på i alt 11.172 kr. til bl.a. "rotary", "falck vejhjælp" og " Kommune1 miljø", som minkvirksomheden har fordelt mellem erstatnings- og ikke-erstatningsberettiget erhverv med 50 pct. til hver. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "rotary", "falck vejhjælp" og " Kommune1 miljø" (11.172,00 kr.) er en fællesomkostning, der skal fordeles efter en generel fordelingsnøgle. Omkostninger til "Abonnementer" udgør herefter 27.395,00 kr., der i sin helhed henføres til erstatningsberettiget minkerhverv.

Omkostninger til "Telefon" er på samlet 36.857,00 kr., som minkvirksomheden har fordelt mellem erstatnings- og ikke-erstatningsberettiget erhverv med 50 pct. (18.428,50 kr.) til hver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer at omkostningerne til "Telefon" (36.857,00 kr.) er en fællesomkostning, der skal fordeles efter en generel fordelingsnøgle.

Omkostninger til "Revision" er på samlet 50.350,00 kr., som minkvirksomheden har fordelt mellem erstatnings- og ikke-erstatningsberettiget erhverv med 40 pct. (20.140,00 kr.) til erstatningsberettiget minkerhverv og 60 pct. (30.210,00 kr.) til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "Revision" (50.350,00 kr.) er en fællesomkostning, der skal fordeles efter en generel fordelingsnøgle.

Omkostninger til "Administration" er på samlet 5.790,00 kr., som minkvirksomheden har fordelt mellem erstatnings- og ikke-erstatningsberettiget erhverv med 50 pct. (2.895,00 kr.) til hver. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "Administration" (5.790,00 kr.) er en fællesomkostning, der skal fordeles efter en generel fordelingsnøgle.

Omkostninger til "Kontorhold" er på samlet 1.755,00 kr., som minkvirksomheden har fordelt mellem erstatnings- og ikke-erstatningsberettiget erhverv med 50 pct. (877,50 kr.) til hver. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "Kontorhold" (1.755,00 kr.) er en fællesomkostning, der skal fordeles efter en generel fordelingsnøgle.

Omkostninger til "Ejendomsskat" er på samlet 8.708,00 kr., som minkvirksomheden direkte har henført til erstatningsberettiget minkerhverv (6.416,00 kr.) og til ikke-erstatningsberettiget erhverv (2.292,00 kr.). Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "ejendomsskat" kan henføres fuldt til ejendommens jord, der efter nedlukningsbekendtgørelsens § 7 ikke er erstatningsberettiget aktiv, og derfor i sin helhed skal henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomhedens direkte henførbare driftsomkostninger kan opgøres som i tabellen nedenfor.

Direkte henførbare driftsomkostninger	Erstatnings-berettiget minkerhverv	Ikke-erstatnings-berettiget erhverv	Total
Forbrug af foder	1.438.493,00	2.651,00	1.441.144,00
Øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen	1.100,00		1.100,00
Andet (Pelsningsudgifter)	147.006,00		147.006,00
Andet (Dyrlæge mv.)	46.681,00		46.681,00
Andet (Heste, dyrlæge, beslagsmed mv.)	10.550,00	236.566,00	247.116,00
Andet (Maskinstationsomkosninger)		65.441,00	65.441,00
Reparation og vedligehold	112.243,00	40.497,00	152.740,00
Anskaffelse af småaktiver	3.432,00	9.828,00	13.260,00
Forsikring	29.438,00	16.270,00	45.708,00
Abonnementer	27.395,00		27.395,00
El, vand og varme	55.131,00	7.500,00	62.631,00
Rengøring	64.046,00	2.654,00	66.700,00
Bil	3.858,60	34.727,40	38.586,00
Salgsomkostninger	120.479,00	1.813,00	122.292,00
Arbejdstøj	3.114,00	2.076,00	5.190,00
Andet (Traktordrift)		17.958,00	17.958,00
Andet (Ejendomsskat)		8.708,00	8.708,00
a) Lønninger	536.427,00	354.159,00	890.586,00
d) Andre omkostninger til social sikring	37.851,00	25.234,00	63.085,00
Direkte henførbare omkostninger total	**2.637.244,60**	**826.082,40**	3.463.327,00
Pct. af direkte henførbare omkostninger total	76,15%	23,85%	

Fællesomkostninger der fordeles efter en generel fordelingsnøgle

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til abonnementer, telefon, revision, administration og kontorhold på samlet 105.924,00 kr. kan anses for fællesomkostninger, der skal fordeles efter en generel fordelingsnøgle. På den baggrund vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der er grundlag for at tilsidesætte den af minkvirksomheden foretagne fordeling og i stedet fastsætte fordelingen af udgifter efter en generel fordelingsnøgle, hvor 76,15 pct. af fællesomkostningerne, svarende til 80.658,71 kr., henføres til erstatningsberettiget minkerhverv, mens 23,85 pct., svarende til 25.265,29 kr., henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fordelingen af fællesomkostningerne fremgår herefter af nedenstående tabel:

Fællesomkostninger	Erstatnings-berettiget minkerhverv	Ikke-erstatnings-berettiget erhverv	Total til fordeling
Abonnementer	8.507,22	2.664,78	11.172,00
Telefon	28.065,77	8.791,23	36.857,00
Revision	38.340,38	12.009,62	50.350,00
Administration	4.408,95	1.381,05	5.790,00
Kontorhold	1.336,39	418,61	1.755,00
Fordelte fællesomkostninger total	80.658,71	25.265,29	105.924,00
Driftsomkostninger total	**2.717.903,31**	**851.347,69**	3.569.251,00

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019, eksklusive de nedenfor behandlede korrektioner, udgør 2.717.903,31 kr.

Meromkostninger til pelsning for tredjemand

Minkvirksomheden har i 2019 pelset 18.309 mink for tredjemand, jf. afsnit 5.4.2 nedenfor. Driftsomkostningerne skal herefter fratrækkes standardomkostninger på 20,00 kr. pr. mink knyttet til merindtægten ved årlig pelsning af 18.309 mink efter nedlukningsbekendtgørelsens § 10. Minkvirksomhedens driftsomkostninger reduceres derfor med 366.180,00 kr. beregnet som 20,00 kr. gange 18.309 mink pelset for tredjemand.

Samlet korrektion i driftsomkostningerne

Driftsomkostningerne skal på baggrund af det ovenstående reduceres med i alt 366.180,00 kr. og udgør herefter 2.351.723,31 kr.

Virksomhedens anmodning om korrektioner er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Lejet arbejdskraft og kontraktansatte

Ansøger1 har oplyst, at minkvirksomheden ikke havde omkostninger i 2019 til lejet arbejdskraft og kontraktansatte.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf.§ 4, stk. 9.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 11.957 stk. Hertil skal lægges de 2.000 avlstæver, der har produceret hvalpeproduktionen i 2019, svarende til beholdningen af avlstæver primo 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes herefter til 13.957 mink.

Med en minkbesætning på 13.957 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 2.766,48 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

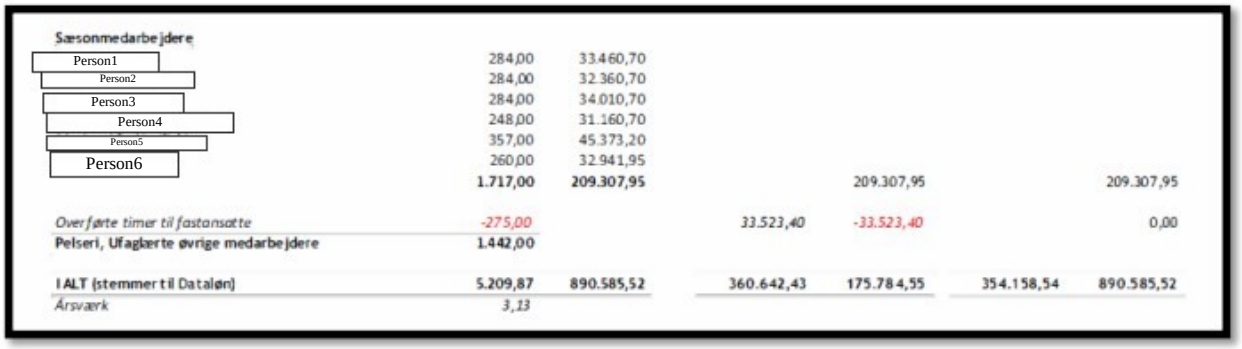
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden:

- 493 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.
- 1.952 timer til ufaglærte minkpassere til en samlet løn på 360.642,00 kr.
- 1.442 timer til ufaglærte øvrige medarbejder til en samlet løn på 175.785,00 kr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at medarbejdergruppen "Ufaglærte øvrige medarbejder" har anvendt 1.442 timer til pasning af mink og medarbejdergruppen "Ufaglærte minkpassere" har anvendt 1.952 timer. Minkvirksomheden har i følgebrev til oplysningsskema af 3. februar oplyst følgende:

> *"Der henvises til bilag C for specifikation og redegørelse for fordeling af løntimer og omkostning, herunder en opdeling af timer målt på minkdrift (farmdrift og pelseri) samt andet erhverv."*

Af minkvirksomhedens bilag C fremgår følgende:



Sæsonmedarbejdere						
Person1	284,00	33.460,70				
Person2	284,00	32.360,70				
Person3	284,00	34.010,70				
Person4	248,00	31.160,70				
Person5	357,00	45.373,20				
Person6	260,00	32.941,95				
	1.717,00	209.307,95		209.307,95		209.307,95
Overførte timer til fastansatte	*-275,00*		*33.523,40*	*-33.523,40*		0,00
Pelseri, Ufaglærte øvrige medarbejdere	1.442,00					
I ALT (stemmer til Dataløn)	5.209,87	890.585,52	360.642,43	175.784,55	354.158,54	890.585,52
Årsværk	*3,13*					

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 bemærket følgende:

"Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4 stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink. Det fremgår samtidigt at et årsværk udgør 1665 timer. Af minkvirksomhedens opgørelse jf. bilag C, materialesamlingen side 125 fremgår, at de anførte 1.442 timer til ufaglærte øvrige medarbejdere vedrører "Pelseri".

Fødevarestyrelsen gør opmærksom på at løn til produktion af mink ikke inkluderer omkostning til pelsning. De listede timer anvendt her til kan således ikke indgå i påkrævede årsværk til mink produktion, hvorfor manglende timer til opfyldelse af nødvendige årsværk for en besætning af den angivne størrelse skal medtages, og til lønomkostningen for en ufaglært øvrig medarbejder jf. bekendtgørelsens § 4 stk. 9 anvendes ved beregningen."

Erstatnings- og taksationskommissionen har indhentet oplysninger fra SEGES om, hvilke arbejdsopgaver der indgår i vurderingen af, at et årsværk på 1.665 timer mindst skal modsvare 8.400 mink i minkvirksomheden, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Det fremgår blandt andet af notatet, at pelsning ikke indgår i beregningen af, at et årsværk (1.665 timer) modsvarer mindst 8.400 mink. Det gælder, uanset om der er eget pelseri på farmen eller pelsning foregår på et egentlig pelseri eller på en anden minkfarm med pelseri, maskiner og overskudskapacitet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at det udførte arbejde med pelsning af mink på 1.442 timer ikke skal indgå i opgørelsen af antal årsværk efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer endvidere, at der i minkvirksomheden samlet set blev brugt 2.445 arbejdstimer til minkproduktion i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomheden mangler 321,48 arbejdstimer for at leve op til kravet i nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 1. pkt., svarende til forskellen mellem mindstekravet på 2.766,48 og de anvendte 2.445,00 arbejdstimer.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 3. pkt., at hvis betingelsen i 1. pkt. ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen for en ufaglært øvrig medarbejder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomhedens personaleomkostninger skal forhøjes med 60.691,60 kr., svarende til timelønnen for en ufaglært øvrig medarbejder på 188,79 kr. gange 321,48 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter 2.412.414,91 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort

efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ejer
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ejer, Ansøger1 , har brugt 493 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Minkvirksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere (ejer) på mindst 98.885,94 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 98.885,94 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 98.885,94 kr.

Ufaglærte minkpassere
Som det fremgår ovenfor, har minkvirksomheden oplyst, at ufaglærte minkpassere har brugt 1.952 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 360.642,00 kr., svarende til en timeløn på 184,76 kr.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 2, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte minkpassere" mindst skal udgøre 192,86 kr. Minkvirksomheden skal herefter for 1.952 arbejdstimer mindst have lønudgifter til "Ufaglærte minkpassere" på mindst 376.462,72 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 15.820,72 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 360.642,00 kr. og mindstekravet på 376.462,72 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkpasning i minkvirksomheden i 2019 med 98.885,94 kr. for ejer og 15.820,72 kr. for ufaglærte minkpassere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 114.706,66 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 2.527.121,57 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Salgsomkostninger
De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

Det fremgår af minkvirksomhedens indlæg af 11. december 2023, at minkvirksomheden i 2019 har solgt 14.174 skind.

Minkvirksomheden har anmodet om en forhøjelse af minkvirksomhedens salgsomkostninger for 2019 på 101.660 kr.

Som begrundelse for forhøjelsen har minkvirksomheden i følgebrev til oplysningsskema af 3. februar 2023 anført, at minkvirksomhedens salgsomkostninger ikke optræder som en egentlig omkostningspost i minkvirksomhedens årsregnskab for 2019, idet salgsomkostningerne i stedet er modregnet i omsætningen. Minkvirksomheden har derfor beregnet, at minkvirksomhedens salgsomkostninger i 2019 bør forhøjes med 101.660,00 kr. svarende til en produktion på 11.960 skind, når der regnes med en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret skind.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 anført, at Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til anmodningen om forhøjelse af driftsomkostninger med 101.660,00 kr.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2019.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ordvalget "større omkostninger" skal tillægges betydning. Da erstatning for tabt indtjening på indtægtssiden opgøres på baggrund af estimater, mens erstatningen på udgiftssiden som udgangspunkt skal reguleres ud fra en faktor for produktionsforskel, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at bestemmelsen giver hjemmel til at regulere enkeltposter, når disse er af en størrelse, der har væsentlig indvirkning på minkvirksomhedens økonomiske resultater.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3 fastsat de afholdte salgsomkostninger i 2019 til 120.479 kr. Minkvirksomheden har i 2019 produceret 11.957 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3 nedenfor. Minkvirksomhedens opgjorte salgsomkostninger for 2019 udgør derfor 101.634,50 kr., svarende til 8,50 kr. gange 11.957 hvalpe. Differencen mellem de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger er på 18.844,50 kr., hvilket udgør 0,75 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Det er erstatnings- og taksationskommissions vurdering, at beløbet for den ansøgte korrektion ikke er af en sådan størrelse, at beløbet kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. Erstatnings- og taksationskommissionens har i den forbindelse lagt vægt på, at beløbet ikke er af en sådan størrelse, at den får væsentlig indvirkning på minkvirksomhedens økonomiske resultat. Ligeledes lægger erstatnings- og taksationskommissionen vægt på, at overerstatnings- og taksationskommissionen den 4. juni 2024 i sagen 2023-125275 har fastslået, at et beløb, der udgør 1,28 pct. af de samlede driftsomkostninger, ikke udgør en korrektionsberettiget større omkostning i nedlukningsbekendtgørelsens forstand.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.527.121,57 kr.

Omkostninger til korrigeret produktionsgrundlag i 2019
Minkvirksomheden har anmodet om en forhøjelse af minkvirksomhedens omkostninger på 34.545 kr. som følge af minkvirksomhedens anmodning om at anvende et korrigeret produktionsgrundlag for 2019 med yderligere 329 hvalpe, jf. beskrivelsen under afsnit 5.1.3.3 nedenfor.

Minkvirksomheden har i et bilag til følgebrevet til oplysningsskemaet beregnet, at minkvirksomheden ved en produktion på yderligere 329 hvalpe ville have haft ekstra omkostninger til foder, dyrlæge og medicin, salgsafgift samt øvrige omkostninger på i alt 34.545 kr.

I følgebrev til oplysningsskema af 3. februar 2023 er følgende begrundelse for forøgelsen angivet:

> *"Jf. bilag E sker der omberegning af produktionsgrundlag for 2019 som følge af sanering på farmen* Adresse2 *. Direkte afledte omkostninger ved forøgelse af denne produktion er tillagt produktionsomkostninger for 2019, jf. præsentation i bilag D. Yderligere redegørelse for denne korrektion fremgår af nedenstående afsnit, Produktionsgrundlag (Bilag E)*
> *Der er i regnskabsåret 2019 modtaget saneringshjælp, som modsvares af øgede omkostninger for 2019, herunder rengøring, lønforbrug, energi samt andre afledte omkostninger I forbrugsmateriel m.v. (Regnskabsposten rengøring omfatter alene ekstern rengøringshjælp med 49.500 kr. for vask af farm.)."*

Beregning fremgår af minkvirksomhedens bilag D:

Omkostningstillæg for korrigeret produktionsgrundlag i 2019 (tillæg på avl på saneringsdyr)				
Omkostningstillæg som følge af saneringsdyr i 2019, jvf. Redegørelse i følgeskrivelse og beregning i bilag E				
Tillæg, foderomkostning pr. produktionshvalp (35 kg x 2,5 = 87,5 kr.)	329	87,50	28.788	
Dyrelæge og medecin, indregnet jf. KF businesschek	329	4,00	1.316	
Øvrige omkostninger, marginalomkostning (energi samt øvrigt forbrug), skønsmæssigt ansat	329	5,00	1.645	
Salgsafgift	329	8,50	2.797	
	329	105,00	34.545	34.545

Fødevarestyrelsen har ikke haft bemærkninger hertil.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at korrektionen på 34.545 kr. udgør 1,37 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger ikke skal forhøjes med 34.545 kr.

Erstatnings- og taksationskommission har lagt vægt på, at beløbet for den ansøgte korrektion ikke er af en sådan størrelse, at beløbet får væsentlig indvirkning på minkvirksomhedens økonomiske resultat og derfor ikke kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. Endvidere har erstatnings- og taksationskommissionens lagt vægt på, at overerstatnings- og taksationskommissionen i sagen 2023-125275 har vurderet, at en omkostning, der udgjorde 1,28 pct. af driftsomkostningerne, ikke var en større omkostning, og i sagen 2024-170682 vurderet, at et beløb, der udgjorde 2,13 pct af driftsomkostningerne, var en større omkostning.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.527.121,57 kr.

Omkostninger til montering/renovering af gyllepumpe

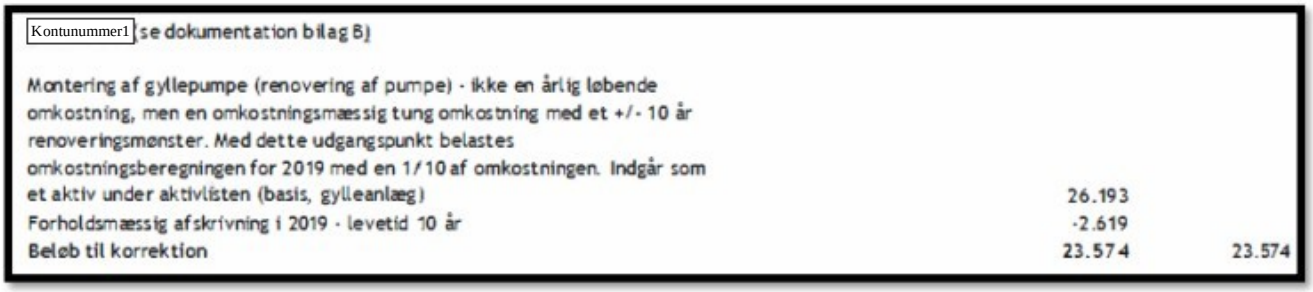
Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger på 23.574 kr. som følge af, at minkvirksomheden i 2019 afholdt omkostninger til montering af en gyllepumpe.

Minkvirksomheden har i et bilag til følgebrevet til oplysningsskemaet hertil oplyst, at omkostningerne til montering/renovering af gyllepumpen ikke er en årligt tilbagevendende omkostningspost, idet minkvirksomheden skønner, at renoveringen kun vil finde sted ca. hvert 10. år. Idet de samlede omkostninger til montering/renovering af gyllepumpen udgjorde 26.193 kr., ønsker minkvirksomheden at reducere omkostningerne med 23.574 kr., således at omkostningsposten kun belaster minkvirksomhedens driftsomkostninger i 2019 med 1/10 af de faktiske omkostninger til renoveringen.

I følgebrev til oplysningsskema af 3. februar 2023 er følgende begrundelse for forøgelsen angivet:

> *"Levetidsforlængelse af gylleanlæg (væsentligt omkostning, som indirekte indgår som et anlægsaktiv). Beregning er foretaget, således at regnskabsåret 2019 forholdsmæssigt belastes med omkostning heraf."*

Beregning af korrektionen fremgår af minkvirksomhedens bilag D:



Kontunummer1 se dokumentation bilag B)		
Montering af gyllepumpe (renovering af pumpe) - ikke en årlig løbende omkostning, men en omkostningsmæssig tung omkostning med et +/- 10 år renoveringsmønster. Med dette udgangspunkt belastes omkostningsberegningen for 2019 med en 1/10 af omkostningen. Indgår som et aktiv under aktivlisten (basis, gylleanlæg)	26.193	
Forholdsmæssig afskrivning i 2019 - levetid 10 år	-2.619	
Beløb til korrektion	23.574	23.574

Som dokumentation for omkostningerne til renovering af gyllepumpen har minkvirksomheden fremsendt kontokort 4150 samt faktura af 5. maj 2019, hvoraf det fremgår, at der er afholdt omkostninger på 26.192,82 kr. ekskl. moms til renovering af gyllepumpe.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 bemærket følgende:

> *"kr. 23.574 dækker renovering af en gyllepumpe med en udgift på i alt kr. 26.193, der ønskes fordelt over en 10-årig periode, hvorfor alene 1/10 ønskes medtaget i omkostningsgrundlaget for 2019. Det fremgår af årsrapporterne i materialesamlingen at den årlige vedligeholdelse af inventar mv. i årene 2016,2017,2018 og 2019 bortset fra et enkelt år har ligget på samme niveau eller over.*
>
> *Det er således Fødevarestyrelsen opfattelse, at denne vedligeholdelsesudgift ikke kan medføre reduktion af omkostningsniveauet for 2019, idet beløbet hverken hvad angår størrelse eller beskaffenhed (almindelig driftsudgift), beløbet dækker, anses ekstraordinært. Det bemærkes at en reduktion i øvrigt ville føre til et usædvanligt lavt omkostningsniveau for vedligeholdelse for 2019."*

Det fremgår af minkvirksomhedens årsregnskaber, at minkvirksomheden havde omkostninger til reparation og vedligehold af bygninger og driftsmidler på i alt 190.048 kr. i 2016, 101.795 kr. i 2017, 138.270 kr. i 2018 og 152.740 kr. i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at korrektionen på 23.574 kr. udgør 0,93 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger ikke skal reduceres med 23.574 kr.

Erstatnings- og taksationskommission har lagt vægt på, at beløbet for den ansøgte korrektion ikke er af en sådan størrelse, at beløbet får væsentlig indvirkning på minkvirksomhedens økonomiske resultatet og derfor ikke kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.527.121,57 kr.

<u>Omkostninger til indkøb af skraberuller</u>
Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger på 13.000 kr. som følge af minkvirksomhedens indkøb af skraberuller i 2019.

Som begrundelse for anmodningen har minkvirksomheden i et bilag til følgebrevet til oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i 2019 købte uforholdsmæssigt mange skraberuller, når der sammenlignes med den faktiske produktion i 2019. Minkvirksomheden henviser til, at værdien af minkvirksomhedens lagerbeholdning af skraberuller pr. 4. november 2020 skønsmæssigt er opgjort til 13.000 kr., hvorfor minkvirksomheden ønsker at reducere driftsomkostningerne i 2019 med dette beløb.

I følgebrev til oplysningsskema af 3. februar 2023 er følgende begrundelse for forøgelsen angivet:

> *"Korrektion af indkøb af pelsningsudstyr til lager, herunder opkøb af "restlager" af pelsningsudstyr, som dækker flere års forbrug."*

Beregning af korrektionen fremgår af minkvirksomhedens bilag D:



Kontunummer2	Pelsningsudgifter (se vedlagte)	
	I 2019 indkøbes der uforholdsmæssigt mange skraberuller - kontra den produktion som er gennemført i 2019, og med udgangspunkt i restlager pr. 4. november 2020 (bilag H), skønnes merindkøbet til lager for 2019 at udgøre	13.000

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 vedrørende anmodningen om reduktion på 13.000 kr. skrevet følgende:

> *"kr. 13.000 skønnet værdi af ekstrabeholdning af skraberuller jf. materialesamlingen side 394 og bilag H, side 166 (forbrugslager), og*
> *[…]*
> *Det fremgår således at begge poster vedrører driftsaktiver (forbrugslager) og udgør derfor ikke omkostninger. Allerede af den grund er der ikke grundlag for at foretage en korrektion af driftsomkostningerne.*
> *Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at disse beløb ikke kan medføre en reduktion i omkostningsniveauet for 2019 som værende såvel større som ekstraordinære omkostninger i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029."*

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at korrektionen på 13.000 kr. udgør 0,51 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger ikke skal reduceres med 13.000 kr.

Erstatnings- og taksationskommission har lagt vægt på, at beløbet for den ansøgte korrektion ikke er af en sådan størrelse, at beløbet får væsentlig indvirkning på minkvirksomhedens økonomiske resultat, og derfor ikke kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.527.121,57 kr.

<u>Omkostninger til indkøb af fikseringstape til tane</u>
Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger på 13.794,00 kr. som følge af minkvirksomhedens indkøb af fikseringstape til tane i 2019.

Som begrundelse for anmodningen har minkvirksomheden i et bilag til følgebrevet til oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i maj 2019 købte et restparti af fikseringstape til tane

("FIX red"), idet minkvirksomheden kunne erhverve det til en fornuftig pris. Det indkøbte fikseringstape svarede til et forbrug til pelsning af 46.500 mink. Minkvirksomheden har videre oplyst, at minkvirksomheden i 2019/2020 pelsede i alt 30.069 mink, og at indkøbet af fikseringstape i maj 2019 herved var 35 pct. højere end forbruget i 2019. Idet fikseringstapet blev indkøbt til en samlet pris på 39.037,00 kr., ønsker minkvirksomheden at reducere driftsomkostningerne i 2019 med 13.794,00 kr. svarende til 35 pct. af omkostningerne til indkøb af fikseringstape i maj 2019 på 39.037,00 kr. I følgebrev til oplysningsskema af 3. februar 2023 er følgende begrundelse for forøgelsen angivet:

> *"Korrektion af indkøb af pelsningsudstyr til lager, herunder opkøb af "restlager" af pelsningsudstyr, som dækker flere års forbrug."*

Beregning af korrektionen fremgår af minkvirksomhedens bilag D:

I 2019 (maj måned) indkøbes der et restparti af FIX red (fikseringstape til tane) - et par parti som var fejlleveret ved andet pelseri, som Ansøger1 kunne erhverve for en fornuftig pris. Der indkøbes således til et forbrug til pelsning af 46.500. Foruden dette indkøb var der FIX red på lager, ligesom der på nedlukningstidspunkt var en ikke uvæsentlig beholdning jvf. bilag H (30.500 stk.).			
Indkøbet udgør samlet	46.500	39.037	
Pelsning af egne dyr i 2019/2020	11.760		
Pelsning af dyr for 3. mand 2019	18.309		
Pelset 2019 (forår 2020) i alt	30.069	-25.243	
Andel ikke forbrugt i et "normaliseret 2019" år	35%	13.794	13.794

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 bemærket følgende:

> *"kr. 13.794 repræsenterende restparti af fikseringstape til tane jf. materialesamlingen side 394 og bilag H, side 166 (forbrugslager).*
> *Det fremgår således at begge poster vedrører driftsaktiver (forbrugslager) og udgør derfor ikke omkostninger. Allerede af den grund er der ikke grundlag for at foretage en korrektion af driftsomkostningerne.*
> *Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at disse beløb ikke kan medføre en reduktion i omkostningsniveauet for 2019 som værende såvel større som ekstraordinære omkostninger i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029."*

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at korrektionen på 13.794 kr. udgør 0,55 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger ikke skal reduceres med 13.794 kr.

Erstatnings- og taksationskommission har lagt vægt på, at beløbet for den ansøgte korrektion ikke er af en sådan størrelse, at beløbet får væsentlig indvirkning på minkvirksomhedens økonomiske resultatet og derfor ikke kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.527.121,57 kr.

Omkostninger til laboratorietest
Minkvirksomheden har i et supplerende indlæg af 29. juni 2023 anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger på 24.228 kr. Følgende fremgår blandt andet:

> *"I forhold til tidligere angive korrektionsposter, jf. bilag D, skal det bemærkes at* Ansøger1 *i 2019 efter konstatering af plasmacytose på den ene farm i 2018 har gennemført kontroltest af blodprøver på laboratorium i Holland, foruden den gennemførte test af Kopenhagen Fur.* Ansøger1 *betragter således de afholdte omkostninger jf.* Kontunummer3 *med kr. 24.227 til laboratorietest hos CFE, Holland, som en ekstraordinær omkostning, som skal og bør korrigeres i de afholdte omkostninger i 2019."*

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 bemærket følgende:

> *"A: kr. 24.228 kr. vedrører kontrol-laboratorie test hos CFE i 2019 som følge af plasmycotose. Det følger af nedlukningsbekendtgørelsen § 4 stk. 5 at der skal reduceres/forhøjes for større driftsomkostninger som samtidigt ikke kan forventes afholdt i samme omfang i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.*
> *Fødevarestyrelsen har ikke indvendinger mod at beløbet medfører en reduktion af omkostningsniveauet for 2019 idet beløbet anses som såvel ekstraordinært og større."*

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at korrektionen på 24.228 kr. udgør 0,96 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger ikke skal reduceres med 24.228 kr.

Erstatnings- og taksationskommission har lagt vægt på, at beløbet for den ansøgte korrektion ikke er af en sådan størrelse, at beløbet får væsentlig indvirkning på minkvirksomhedens økonomiske resultatet og derfor ikke kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.527.121,57 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af minkvirksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anmodet om en korrektionsfaktor på 102,92.

Som begrundelse for korrektionsfaktoren har minkvirksomheden i følgebrevet til oplysningsskemaet af 3. februar 2023 oplyst følgende:

"Jf. bilag E er der foretaget genberegning af produktion for 2019, herunder afstemning til skindopgørelse hos Kopenhagen Fur.

Produktionen for 2019 (inkl. forskydning i beholdning af avlstæver) udgør således 11.960 stk. Dertil er der foretaget en korrektion af produktionsgrundlag i 2019 som følge af plasmycotose sanering af farmen på Adresse2 *, hvor der fra produktionen i 2018 er udtaget saneringsdyr (første årstæver) fra egen farm på* Adresse3 *med 1.060 avlstæver.*

Produktionsgrundlag for 2019 er som en afledt effekt af denne sanering korrigeret med 0,31 hvalp pr. avlstæve jf. gældende KF praksis (Bekendtgørelse nr. 1.196 af 06.10.2021, §2), svarende 329 produktionsdyr (1.060 avlstæver x 0,31). Den samlende produktion for 2019 er således beregnet til 12.289 produktionsdyr kontra 12.712 produktionsdyr i 2020, svarende til en omregningsfaktor på 103,445 %.

Under hensyntagen til opdateret beregningsmetode i "v.4.01", er der foretaget tilsvarende beregning (samlet antal mink på farm), og er således beregnet til 102,922%."

Minkvirksomheden har til støtte herfor indsendt bilag E, hvoraf fremgår:

	Regnskabsår 2018	Regnskabsår 2019	Regnskabsår 2020	
PRODUKTION				
Indregnet antal avlsdyr (tæver), årsregnskab, ultimo	2.000	2.200		
Optalte avlsdyr, november 2020, FVST			2.341	
Fejlregisteret dyr ved optælling		0	-141	
Tæver til produktion	2.000	2.200	2.200	
Skindproduktion, indleveret til KF, efterår		5.150		
Skindproduktion, indleveret til KF, forår		6.610		
Ændring i stambesætning		200		
Registeret antal produktionsdyr, FVST			12.561	
Fejlregisteret dyr ved optælling			141	
Dyr i fryser			10	
Årets produktion		11.960	12.712	
Korrektion af produktion 2019 som følge af sanering af farm på Kvisselvej 38, efter konstatering af plamacytose på farmen i 2018, indsættelse af første års tæver 1.060 med korrektion af hvalperesultat 0,31 (Standardtillæg på 0,31 ved brug af saneringstæver, jvf. KF praksis / Bek. nr. 1.916 af 06.10.2021, §2		329	0	
Årets produktion		12.289	12.712	
OMREGNINGSFAKTOR, PRODUKTION		*12.289*	*12.712*	*103,445%*
OMREGNINGSFAKTOR, MÅLT PÅ SAMLET BEHOLDNING		*14.489*	*14.912*	*102,922%*

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 bemærket følgende:

"Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at korrektionsfaktoren for produktionsomkostninger skal beregnes på grundlag af minkvirksomhedens produktion af skind i 2019 og 2020 jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk.6. Det vil sige den faktiske produktion i de to år.

Der synes at tegne sig en praksis hvorefter korrektionsfaktoren udregnes som forholdet mellem det samlede antal mink i 2020 og det samlede antal mink i 2019, da korrektionsfaktoren vedrører de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv.

Der anvendes følgende formel: beholdningen af mink ultimo - beholdningen af mink primo + solgte skind + solgte levende dyr - købte levende dyr + avlstæver ultimo + avlshanner ultimo.

Fødevarestyrelsen bemærker, at opgørelsen af produktionen af mink i 2019 medfører, at avlshannerne medregnes som "solgte skind", idet de typisk pelses og indleveres til auktion i foråret lige efter parring. Samtidig medregnes avlshannerne ultimo 2019, som skal danne grundlag for næste års produktion. Dermed tælles avlshannerne med to gange – både som skind og som avlsdyr. I 2020 indgår de pelsede avlshanner fra foråret 2020 imidlertid ikke i optællingerne af mink i forbindelse med nedslagningen som følge af COVID-19. Ved nedslagningen blev der alene optalt avlstæver og "hvalpe inkl. hanner". Det bemærkes, at de optalte "hvalpe inkl. hanner" er udtryk for den samlede skindproduktion, som en minkvirksomhed med et stabilt antal avlsdyr og et stabilt hvalpegennemsnit har de efterfølgende år, da avlshannerne pelses om foråret."

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at overerstatnings- og taksationskommissionen i fem sager (2024-170682, 2023-120551, 2023-125275, 2023-138490 og 2023-142527) har fastslået, at produktionen af mink i 2019 svarer til den beregnede hvalpeproduktion 2019. Korrektionsfaktoren opgøres ved at sammenholde produktion af hvalpe i 2019 med produktionen af hvalpe i 2020, der som udgangspunkt skal opgøres som de af Fødevarestyrelsen nedslagne hvalpe (inkl. hanner) i 2020.

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af minkvirksomhedens antal af mink i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt minkvirksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da minkvirksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i minkvirksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at minkvirksomheden primo 2019 havde i alt 16.799 mink fordelt på 2.000 avlstæver og 14.799 skind. Det fremgår endvidere, at minkvirksomheden i 2019 solgte 14.174 skind, samt at minkvirksomheden ultimo 2019 havde i alt 14.582 mink fordelt på 2.200 avlstæver og 12.382 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort minkvirksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 11.957 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 16.799 mink at fradrage salget af 0 avlsdyr og 14.174 skind og tillægge købet af 0 avlsdyr. Det beregnede tal på 2.625 mink er herefter fratrukket i minkvirksomhedens ultimo-beholdning på 14.582 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 11.957 hvalpe.

Erstatnings- og taksationskommissionen har således opgjort minkvirksomhedens produktion af hvalpe i 2019 til i alt 11.957 stk. Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at beholdningen af avlshanner efter sædvanlig regnskabspraksis indgår både primo og ultimo 2019 ved opgørelsen af produktionen for 2019.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1.1 lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 12.571 hvalpe (inkl. hanner), svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 11.957 hvalpe og 2020 med 12.571 hvalpe på 5,14 pct., svarende til en korrektionsfaktor på 105,14 pct. Beregningen tager udgangspunkt i den beregnede produktion af skind/hvalpe i 2019 sammenholdt med det af Fødevarestyrelsen optalte antal hvalpe (inkl. hanner og evt. nedfrosne mink) i 2020.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 2.527.121,57 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 105,14 for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

De årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 udgør efter ovenstående korrektion 2.656.890,97 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 12.571 minkskind udgør 2.656.890,97 kr. svarende til 211,35 kr. pr. produceret minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.1.2 vurderet, at minkvirksomhedens havde overskredet sin tilladelse til produktion af mink og fastsat den estimerede produktion af minkskind i perioden 2021-2029 til 11.823 stk. På den baggrund kan de estimerede årlige driftsomkostninger opgøres som 2.498.716,49 kr. svarende til 211,35 kr. gange 11.823 producerede minkskind, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 7.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 4.130.669,42 kr., jf. afsnit 5.1.2, fratrukket de årlige driftsomkostninger på 2.498.716,49 kr., jf. afsnit 5.1.3.4, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 1.631.952,93 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 11.820.202,86 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen faktisk har været anvendt til minkproduktion.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Ejendommen beliggende Adresse1 , Kommune1 , ejes ifølge tingbogen ikke af Ansøger1 , men af Person7 . Den faste ejendom omfatter driftsbygninger, der har været anvendt i driften af minkvirksomheden, der er ansøgt om nedlukningserstatning for. Ansøger1 bekræftede på besigtigelsesforretningen det i tingbogen anførte ejerforhold og dermed, at den faste ejendom ejes af Person7 og ikke af minkvirksomheden.

Ansøger1 har den 10. april 2024 oplyst følgende:

> *"Som det er Erstatnings- og taksationskommissionen bekendt, har vi med Minksekretariatet drøftet muligheden for, at Ansøger1 s hustru, der ejer en af bygningerne på Ansøger1 minkfarm, giver samtykke til, at bygningen kan indgå i Ansøger1 erstatningssag.*
>
> *Ansøger1 hustru er dog bekymret for, at hun får et betalingskrav fra Skat, der overstiger den erstatning, som bygningen måtte indbringe, hvilket hun ikke ønsker at risikere. Derfor har Person7 besluttet sig for ikke at lade hendes pelseribygning med aktiv ID numre 1611 (selvstændig bygning flårum), 1612 (pelseri), 1613 (skindopbevaring 1. sal) indgå i erstatningssagen og derfor ej heller ansøge om erstatning og nedrivning af bygningen.*
>
> *Da Ansøger1 ejer det minkspecifikke inventar og de minkspecifikke installationer i bygningen, indgår dette naturligvis stadig i erstatningssagen. Disse har aktiv ID nr.: 1824 - 1825, 1901 - 1913, 2210, 2333 – 2355. Herudover kommer aktiv ID 1546 -1549 (tilslutningsudgift og miljøgodkendelse), som ligeledes ejes af minkvirksomheden og derfor til stadighed indgår."*

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i minkvirksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommene Adresse1, Kommune1, Adresse3, Kommune1 og Adresse2. Det er Ansøger1 hustru, Person7, der er tinglyst som ejer af ejendommen Adresse1. Minkvirksomheden er tinglyst ejer af Adresse3 og Adresse2.

5.2.1.1 Bygninger og installationer på ejendommen Adresse1

Virksomhedens bygninger og anlæg på ejendommen Adresse1, Kommune1, fremgår af nedenstående billede.

Oversigtskort1

Markering A
Bygning markeret med bogstav A fremgår af Bygge- og boligregistret (herefter BBR) som "Stuehus til landbrugsejendom" på 132 m^2.

Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at stuehuset ikke anvendes i minkproduktionen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen (markering A) ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at stuehuset er anvendt til privat brug og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion eller har været faktisk anvendt til minkproduktion.

Markering B
Bygningen markeret med bogstavet B er i BBR angivet som "Maskinhus, garage mv.".

Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Ved besigtigelsesforretningen oplyste Ansøger1 , at bygningen er blevet anvendt til hestestutteri.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen (markering B) ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion eller har været faktisk anvendt til minkproduktion.

Markering C
Bygningen markeret med bogstavet C er i BBR angivet som en "Bygning til træning og opstaldning af heste".

Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Ved besigtigelsesforretningen oplyste Ansøger1 , at bygningen er blevet anvendt til hestestutteri.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen (markering C) ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion eller har været faktisk anvendt til minkproduktion.

Markering 1.611
Bygningen markeret med nummer 1.611 er i BBR angivet som "Anden bygning til landbrug mv.". Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.611 som "Uisoleret bygning" med et areal på 122 m^2.

Under besigtigelsesforretningen oplyste Ansøger1 , at bygningen var blevet anvendt til opbevaring af minkvirksomhedens aktiver og et fryserum. I den forbindelse bemærkede Fødevarestyrelsen, at bygningen var anvendelig til andre formål og derfor ikke nødvendigvis minkspecifik.

Ansøger1 har efterfølgende oplyst, at minkvirksomheden ikke ejer den ejendom, bygningen er beliggende på og ikke ønsker at søge erstatning for bygningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen (markering 1.611) ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke ejer bygningen, idet ejendommen ejes af Person7 .

Markering 1.612 og 1.613
Bygningen markeret med nummer 1.312 og 1.613 er i BBR angivet som en "Anden bygning til landbrug mv." med et areal på 175 m^2 og opført i 1937. Af anlægskartoteket fremgår, at aktiv ID-nr. 1.613 er "Isoleret rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald)" med et areal på 104 m^2. Aktiv ID-nr. 1.612 er i anlægskartoteket anført som "Isolerede rum i bygning (evt. tidligere staldbygning) med velfærdsfaciliteter" med et areal på 245 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at bygningerne markeret med 1.612 og 1.613 har været anvendt som pelseri og tørrerum, samt at bygningen var sammenbygget med stuehuset markeret med bogstav A.

Ansøger1 har i indlæg af 10. april 2024 oplyst, at minkvirksomheden ikke ejer den ejendom, bygningerne er beliggende på og ikke ønsker at søge erstatning for bygningerne.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne (markering 1.612 og 1.613) ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke ejer bygningen, idet ejendommen ejes af Person7 .

Markering 1.546
Markering 1.546 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.546 angivet som "Tilkørselsveje og vendepladser asfaltteret" på 25 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at tilkørselsvejen var indkørsel og vendeplads til maskinhuset, markering 1.611.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen udgør 260 m^2.

Ansøger1 har i indlæg af 10. april 2024 oplyst, at minkvirksomheden ikke ejer den ejendom, aktivet er beliggende på og ikke ønsker at søge erstatning for det.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen (markering 1.546) ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke ejer bygningen, idet ejendommen ejes af Person7 .

Markering 1.547
Markering 1.547 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.547 angivet som "Tilkørselsveje og vendepladser asfaltteret" på 260 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at tilkørselsvejen var adgangsvej og indkørsel til pelseribygningen, markering 1.612 og 1.613.

Ansøger1 i indlæg af 10. april 2024 oplyst, at minkvirksomheden ikke ejer den ejendom, aktivet er beliggende på og ikke ønsker at søge erstatning for den.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen (markering 1.547) ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke ejer bygningen, idet ejendommen ejes af Person7 .

Markering 2.338
Markering 2.338 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2.338 som "Frysehus (monteret i flårum)".

På besigtigelsesforretningen har erstatnings- og taksationskommissionen konstateret, at frysehuset var monteret i maskinhuset, markering 1.611.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at frysehuset var modulopbygget og kunne fjernes fra maskinhuset.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at frysehuset (markering 2.338) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at frysehuset kan adskilles og fjernes fra den faste ejendom.

5.2.1.2 Bygninger og installationer på ejendommen Adresse3

Virksomhedens bygninger og anlæg på ejendommen Adresse3 , Kommune1 , fremgår af nedenstående billede.

Oversigtskort2

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering 1.601, 1.602 og 1.603

Bygningen markeret med nummer 1.601, 1.602 og 1.603 er i BBR angivet som én samlet bygning med beskrivelsen "Anden bygning til landbrug mv." med et areal på 250 m^2. Markering 1.601 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.601, som "Isolerede rum i bygning (evt. tidligere staldbygning) med velfærdsfaciliteter" med et areal på 135 m^2. Markering 1.602 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.602, som "Isoleret selvstændig bygning med

velfærdsfaciliteter (40-90 m2)" med et areal på 15 m^2. Markering 1.603 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.603, som "Uisolerede bygninger" med et areal på 100 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at minkvirksomheden anvendte markering 1.601 og 1.602 som isolerede pelserilokaler. Ansøger1 oplyste ligeledes, at minkvirksomheden anvendte markering 1.603 som maskinhus til opbevaring af minkvirksomhedens aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder efter en samlet vurdering, herunder indtrykkene ved besigtigelsen, at bygningen (markering 1.601, 1.602 og 1.603) er varigt indrettet til minkproduktion i minkvirksomheden, har været faktisk anvendt til minkproduktion og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at bygningen indeholder isolerede rum, der var indrettet som pelseri, og uisolerede rum, der anvendtes til opbevaring af minkrelaterede aktiver, i én samlet bygning.

Markering 1-16

Bygningerne markeret med nummer 1-16 er i BBR angivet som "Minkhal". Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-16 som åbne træhaller.

Minkhallerne indeholder minkvirksomhedens redekasser (aktiv ID-nr. 501-523) samt minkbure (aktiv ID-nr. 1.001-1.020).

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at to minkhaller, markering 3 og markering 6, var kollapset som følge af snetryk på hallernes tag. Ansøger1 bemærkede, at han ikke havde søgt om at få udbetalt eventuel forsikringsdækning.

Erstatnings- og taksationskommissionen kunne ved besigtigelsen konstatere, at minkhallerne markeret med nummer 1 og 2 er åbne træhaller med bure i 4 rækker, og at bygningerne markeret med nummer 3-16 er åbne træhaller med bure i 2 rækker.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne (markering 1-16) er varigt indrettede til minkproduktion i minkvirksomheden, har været faktisk anvendt til minkproduktion og dermed er erstatningsberettigede aktiver. Endvidere vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, baseret på det af Ansøger1 oplyste samt indtrykkene ved besigtigelsen, at de kollapsede haller svarer til angivelserne i anlægskartoteket.

Markering 1.504 og 1.505

Markering 1.504 fremgår af anlægskartoteket i oplysningsskemaet som "Fodersilo, glas fiber" på 2,5 m^3 med aktiv ID-nummer 1.504.

Markering 1.505 fremgår af anlægskartoteket i oplysningsskemaet som "Fodersilo, glas fiber" på 1 m^3 med aktiv ID-nummer 1.504.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloerne (markering 1.504 og 1.505) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.507
Markering 1.507 (markeret med blåt) er minkvirksomhedens faste omfangshegn, der går hele vejen rundt om de åbne minkhaller på ejendommen. Omfangshegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.507 som et "Omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning" på 331 meter.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at omfangshegnet var udført af beton og eternit og havde en samlet længde på 331 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omfangshegnet har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.508-1.511
Markering 1.508, 1.510 og 1.511 (markeret med orange) fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.508, 1.510 og 1.511 som levende læhegn med 3 rækker og hver med en længde på 95 meter, svarende til en samlet længde på 285 meter.

Markering 1.509 (markeret med grøn) fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.509 som et læhegn med 6 rækker træer og med en længde på 105 m.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de levende hegn (markering 1.508-1.511) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.517 og 1.520
Markering 1.517 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.517 som "Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton" med at areal på 270 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at den del af tilkørselsvejen, der hører til bygningen med markering 1.601-1.603, ønskes udtaget.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor delt aktivet i to. Erstatnings- og taksationskommissionen ændrer arealet på aktiv ID-nr. 1.517 fra 270 til 100 m^2. Herefter indsætter erstatnings- og taksationskommissionen aktivet "Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton" med et areal på 170 m^2, som indsættes i oversigten over aktiver som nyt aktiv ID-nr. 1.520, med stand "God".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen (markering 1.517 og 1.520, på de i alt 270 m^2) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer i den forbindelse, at tilkørselsvejens samlede areal udgør 270 m^2.

Markering 1.518
Markering 1.518 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.518 som "Vaskeplads" på 8 m^2.

På besigtigelsesforretningen blev det konstateret, at minkvirksomhedens fodersilo stod på vaskepladsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen (markering 1.518) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.519
Markering 1.519 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.519 som "Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton" på 1.040 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at det var tilkørselsvejene mellem minkhallerne.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen udgør 1.040 m^2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen (markering 1.519) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 2.001
Anlægget markeret med nummer 2.001 er i BBR angivet som en tank til diesel. Tanken fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2.001 som "Dieseltank - 1200 -1800 liter".

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at tanken havde været anvendt til opbevaring af diesel til minkvirksomhedens maskiner

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tanken (markering 2.001) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed skal indgå i erstatningsopgørelsen.

Markering 2.320
Markering 2.320 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2.320 som "Gylle- og møddingsanlæg (aljetank, gylletank, møddingsplads inkl. væg og afløb)".

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at der på ejendommen ikke var en gyllebeholder, men et samlet gylle- og møddingsanlæg bestående af fortank, møddingsplads og tilkørselsvej.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gylle- og møddingsanlægget (markering 2.320) har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

5.2.1.3 Bygninger og installationer på ejendommen Adresse2

Minkvirksomhedens bygninger og anlæg på ejendommen Adresse2 , fremgår af nedenstående billede.

Oversigtskort3

Markering 1.606
Bygningen markeret med nummer 1.606 er i BBR angivet som en "Anden bygning til landbrug mv." på 102 m^2. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.606 som en "Uisolerede bygninger" på 100 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at minkvirksomheden anvendte markering 1.606 til opbevaring af minkbure og andre minkrelaterede aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af indtrykkene ved besigtigelsen, at bygningen (markering 1.606) er varigt indrettet til minkproduktion, har været faktisk anvendt til minkproduktion og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.607
Bygningen markeret med nummer 1.607 er i BBR angivet som en "Anden bygning til landbrug mv." på 57 m^2. Bygningen fremgår af anlægskartoteket som en "Uisolerede bygninger" på 57 m^2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af indtrykkene ved besigtigelsen, at bygningen (markering 1.607) er varigt indrettet til minkproduktion, har været faktisk anvendt til minkproduktion og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.608

Bygningen markeret med nummer 1.608 fremgår af anlægskartoteket som "Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald)" på 8 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at minkvirksomheden anvendte markering 1.608 til at opbevare fodermaskinen og beskytte den mod frost.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af indtrykkene ved besigtigelsen, at bygningen (markering 1.608) er varigt indrettet til minkproduktion, har været faktisk anvendt til minkproduktion og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 20-33
Bygningerne markeret med nummer 20-33 er i BBR angivet som "Minkhal".

Bygningerne markeret med 20-32 er i anlægskartoteket angivet som "Åbne træhaller", og bygningen markeret med 33 er angivet som en "Lukket træhal". Bygningerne indeholder minkvirksomhedens redekasser (aktiv ID-nr. 527-544) samt minkbure (aktiv ID-nr. 1.023-1.046).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne (markering 20-33) er varigt indrettede til minkproduktion, har været faktisk anvendt til minkproduktion og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.526
Markering 1.526 fremgår af anlægskartoteket som aktiv ID-nr. 1.526 som "Afhentningstank" på 8 m^3.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at afhentningstanken (markering 1.526) har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.528
Anlægget markeret med nummer 1.528 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.528 som "Fodersilo, glas fiber" på 5 m^3.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at der reelt var tale om to fodersiloer, hver på 2,5 m^2, der i anlægskartoteket var slået sammen til et aktiv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloerne (markering 1.528, de to fodersiloer) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.532
Hegnet markeret med nummer 1.532 (markeret med grønt) fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.538 som "Læhegn 3 rækker" på 724 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, på baggrund af indtrykkene ved besigtigelsen, at det levende hegn (markering 1.532) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.535
Hegnet markeret med nummer 1.535 (markeret med blåt) er minkvirksomhedens faste omfangshegn, der går hele vejen rundt om de åbne minkhaller. Omfangshegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.535 som "Omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning" på 370 meter.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at omfangshegnet var udført af beton, eternit og stålplader og havde en samlet længde på 370 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omfangshegnet (markering 1.535) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.536, 1.540 og 1.541
Markering 1.536 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.536 som "Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton" på 600 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at det var tilkørselsvejen ind til farmen.

Markering 1.540 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.540 som "Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton" på 680 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at det var tilkørselsvejene mellem minkhallerne.

Markering 1.541 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.536 som "Tilkørselsveje og vendepladser asfaltteret" på 12 m^2.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at det var vendepladsen foran stålbuehallen (markering 1.607).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejene (markering 1.536, 1.540 og 1.541) har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 2.329
Anlægget markeret med nummer 2.329 er i BBR angivet som tank til gylle. Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2.329 som "Gyllletang inkl. jordarbejde".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gylletanken (markering 2.329) har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

5.2.1.4 Øvrige anlægsaktiver

Tilslutningsafgifter (vand og el)
Minkvirksomheden har i anlægskartoteket angivet én enhed "Tilslutningsafgifter (vand og el)" med aktiv ID-nr. 1.548, på ejendommen Adresse1 .

Ansøger1 har oplyst, at minkvirksomheden ikke ejer ejendommen, men ønsker aktivet erstattet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at "tilslutningsafgifter (vand og el)" ikke udgør et erstatningsberettiget anlægsaktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på oplysninger fra SEGES om, at dette standardaktiv er erstatning for tilslutning af minkvirksomheden bygninger på ejendommen, og endvidere lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke ejer ejendommen Adresse1 .

Miljøgodkendelse, byggetilladelse

Minkvirksomheden har i anlægskartoteket angivet én enhed "Miljøgodkendelse, byggetilladelse" med aktiv ID-nr. 1.549, på ejendommen Adresse1 .

Ansøger1 har oplyst, at minkvirksomheden ikke ejer ejendommen, men ønsker aktivet erstattet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at "miljøgodkendelse, byggetilladelse" ikke udgør et erstatningsberettiget anlægsaktiv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på oplysninger fra SEGES om, at dette standardaktiv er erstatning for etablering af minkvirksomheden på ejendommen, og endvidere lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke ejer ejendommen Adresse1 .

Nedgravning af vandsystem

Minkvirksomheden har i anlægskartoteket angivet 4.080 enheder "Nedgravning af vandsystem på farm" med aktiv ID-nr. 2.318, på ejendommen Adresse3 , samt 4.632 enheder "Nedgravning af vandsystem på farm" med aktiv ID-nr. 2.325, på ejendommen Adresse2 .

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at det var nedgravning af slangerne til minkfarmens vandsystem frem til minkhallerne, der søgtes erstattet som et selvstændigt aktiv.

SEGES har på spørgsmål om, hvorvidt nedgravning af slanger til vandsystem udgør et selvstændigt erstatningsberettiget aktiv eller er en del af et standardaktiv, ved skrivelse af 31. august 2023 oplyst, at nedgravning af vandsystem frem til minkhallerne er en del af standardaktivet "Cirkulationsvand".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at nedgravning af vandsystem/slanger på minkvirksomheden ikke udgør et selvstændigt erstatningsberettiget anlægsaktiv, fordi nedgravningen allerede erstattes som en del af standardaktivet "cirkulationsvand".

Skovl til minilæsser

Minkvirksomheden har i anlægskartoteket angivet "Skovl til minilæsser" med aktiv ID nr. 2.319.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at aktivet var medtaget ved en fejl, da minkvirksomheden ikke ejede en skovl til minilæsseren. Minkvirksomheden ejede dog en tallerkenkost, som ved en fejl ikke var angivet i anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af Ansøger1 s forklaring ved besigtigelsesforretningen, at "Skovl til minilæsser" (aktiv ID-nr. 2.319) ikke kan erstattes,

allerede fordi aktivet er angivet i anlægskartoteket ved en fejl. Endvidere vurderer erstatnings- og taksationskommissionen baseret på indtrykkene på besigtigelsen, at tallerkenkosten er et erstatningsberettiget aktiv, der indsættes i oversigten over aktiver som aktiv ID-nr. 2.015. Standen fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen til "middel↑".

Forbrugslager
Minkvirksomheden har i anlægskartoteket angivet "Samlet forbrugslager pr. november 2020" med aktiv ID-nr. 2.357. I minkvirksomhedens bilag H har minkvirksomheden beskrevet de forbrugsartikler, der ønskes erstattet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at forbrugsartiklerne ikke er erstatningsberettigede aktiver. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at forbrugsartiklerne ikke udgør anlægsaktiver, hvorfor der ikke er hjemmel til at erstatte disse.

Kompensation for grundareal
Minkvirksomheden har i følgebrev til oplysningsskemaet af 3. februar 2023 anført følgende:

> *"Jordareal på* Adresse2 *er oprindeligt erhvervet med henblik på at opføre minkfarm, og henstår efter nedrivning af minkfarm uden nogen fremtidig nytteværdi for ejer (placering eller mulighed for anvendelse). Ejer forudsætter at grundareal kompenseres særskilt."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der efter nedlukningsbekendtgørelsens § 7 ikke er hjemmel til at erstatte værdien af jord ved beregningen af erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver.

Øvrige angivelser i anlægskartoteket
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en mink-virksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standard-priser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af minkvirksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af minkvirksomheden fremsendte oplysningsskema. Erstatnings- og taksationskommissionen har ajourført anlægskartoteket løbende på baggrund af minkvirksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at minkvirksomheden – udover de aktiver som erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet ikke er erstatningsberettigede - har

16 aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Minkvirksomheden har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 10 og 11.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at følgende aktiver skal værdiansættes med en anden pris og/eller levetid end de af minkvirksomheden oplyste værdier:

Aktiv ID-nr.	Aktiv uden standardpris og uden standardlevetid	Minkvirksomhedens vurderede standardpris pr. enhed	Minkvirksomhedens vurderede standardlevetid
2.320	Gylle- og møddingsanlæg (aljetank, gylletank, møddingsplads inkl. væg og afløb)	445.000 kr.	45 år

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter de nævnte aktivers pris og levetid som følger:

Aktiv ID-nr.	Kommissionens vurderede pris pr. enhed (DKK)	Kommissionens vurderede levetid pr. enhed (år)	Kommissionens begrundelse for værdiansættelsen
2.320	145.000 kr.	45 år	Værdien fastsættes ud fra indtrykkene på besigtigelsen samt kommissionsmedlemmernes kendskab til minkrelaterede aktivers værdi og levetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der ikke er fastlagt standard-værdier for de øvrige aktiver, som minkvirksomheden har angivet uden en standard-pris og standardlevetid, og vurderer, at de af minkvirksomheden anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Minkvirksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne – foruden de nævnte korrektioner ovenfor – skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes antal enheder

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af minkvirksomhedens oplysninger om antal enheder af minkvirksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes omfang på besigtigelsesforretningen vurderet, at mængdeangivelsen på følgende aktiver skal ændres i forhold til det af minkvirksomheden oplyste antal enheder:

Aktiv	Virksomhedens antal enheder	Kommissionens antal enheder

Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton (aktiv ID-nr. 1.517)	270	100

Som det fremgår ovenfor under markering 1.517, vurderer erstatning- og taksationskommissionen, at aktivets antal enheder skal ændres. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at mængdeangivelsen af minkvirksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af minkvirksomheden i anlægskartoteket anførte antal enheder.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på minkvirksomhedens aktiver skal fastsættes i henhold til de af minkvirksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger. Erstatnings- og taksationskommissionen har herved lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om aktivernes stand samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen.

På baggrund af indtrykkene på besigtigelsen og oplysningerne fra Ansøger1 , er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de kollapsede minkhaller (aktiv ID nr. 3 og 6) med redekasser (aktiv ID nr. 508 og 511) og bure (aktiv ID nr. 1.005, 1.008 og 1.009) svarer til angivelserne i anlægskartoteket.

Levetidsforlængelse

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Isoleret rum i bygning (aktiv ID-nr. 1.608)	30. juni 2027	4.000,00 kr.	2.721,16 kr.
Læsluse (aktiv ID-nr. 1.736)	30. juni 2028	389,00 kr.	258,42 kr.
Aflivningsvogn selvkørende (aktiv ID-nr. 1.801)	30. juni 2028	5.000,00 kr.	3.321,39 kr.
Fodercomputer (aktiv ID-nr. 1.803)	30. juni 2028	2.250,00 kr.	1.494,63 kr.

Fældevogn/flyttevogn, skubbar (aktiv ID-nr. 1.806)	30. juni 2028	600,00 kr.	398,57 kr.
Fodercomputer (aktiv ID-nr. 1.813)	30. juni 2028	2.250,00 kr.	1.494,63 kr.
Fodervogn håndskubbet (aktiv ID-nr. 1.815)	30. juni 2028	800,00 kr.	531,42 kr.
Fryser 3-400 liter (aktiv ID-nr. 2.002)	30. juni 2028	300,00 kr.	199,28 kr.
Svejser 250 A (aktiv ID-nr. 2.012)	30. juni 2028	350,00 kr.	232,50 kr.
Fryser 3-400 liter (aktiv ID-nr. 2.017)	30. juni 2028	300,00 kr.	199,28 kr.
Kompressor 2,0 HK (aktiv ID-nr. 2.018)	30. juni 2028	450,00 kr.	298,93 kr.
Trykslanger til højtryksrenser (aktiv ID-nr. 2.311)	30. juni 2027	1.500,00 kr.	1.020,43 kr.
Kuvøser til hvalpe (aktiv ID-nr. 2.314)	30. juni 2027	800,00 kr.	544,23 kr.
Trillebør (aktiv ID-nr. 2.328)	30. juni 2027	200,00 kr.	136,06 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at 12.850,92 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 2.603.254,83 kr. Der henvises til bilag 4.

Minkvirksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for minkvirksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen henviser til bemærkninger jf. pkt. 4 ovenfor, idet styrelsen ikke finder grundlag for at foretage ændringer i forhold til minkvirksomhedens avlsdyr"*

Fødevarestyrelsen har i høringssvarets pkt. 4 anført:

"Det oplyses i skrivelsen at antallet af avlstæver i årsregnskabet for 2019 "er indregnet" med 2.200 avlstæver. Det fremgår ikke at dette tal på anden vis skulle være dokumenteret, eller hvorledes det i øvrigt skulle have indvirkning på eller sammenhæng med optællingen i november 2020. Minkvirksomheden har i øvrigt ikke tidligere har henvendt sig eller klaget over optællingen.

Det gælder såvel afgørelser på driftstabserstatning for avlsdyr, hvor det fremgår hvilket antal avlstæver Fødevarestyrelsen har lagt til grund, endelig skinderstatning, hvor både antallet af avlstæver og hvalpe fremgår, og senest ved afgørelse om forskud på nedlukningserstatning, hvoraf antallet af hvalpe fremgår.

Det er således Fødevarestyrelsen opfattelse at minkvirksomheden ikke har fremlagt dokumentation for at fordelingen af avlstæver og hvalpe i 2020 skulle have været anderledes end de af Styrelsen optalte antal af henholdsvis avlstæver og hvalpe ved nedslagningen. Styrelsen kan oplyse, at oplysningerne ikke giver anledning til at genoptage tidligere sager, hvor der er sket udbetaling på baggrund af optællingerne.

Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at optællingserklæringerne, der er underskrevet af minkvirksomheden bør lægges til grund."

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal fastsættes til det reducerede antal avlstæver som følge af minkvirksomhedens overskridelse af miljøtilladelsen, med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning efter reduktionen bestod af 2.210 avlstæver. 20 pct. af disse svarer til 442 avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomheden skal modtage erstatning for 2.652 avlsdyr fordelt som 2.210 avlstæver og 442 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at avlsdyrene skal erstattes med to gange skindprisen på 332,75 kr., som er almindelig praksis i sagerne. Denne praksis hviler på en Vestre Landsrets dom fra 22. december 1999, hvor en sagkyndig vurderede, at avlsdyr handles til 2-3 gange skindprisen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer desuden, at prisen skal korrigeres for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105. Det bemærkes, at værdien af avlsdyr ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, sidste led "fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind". Skindprisen på 332,75 kr. er således formuleret som et udgangspunkt ("ud fra"). Det vurderes, at den anlagte fortolkning på to gange skindprisen korrigeret for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, er i overensstemmelse med bestemmelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 105, jf. nedlukningsbekendtgørelsen § 4, stk. 3.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 105, udgør herefter 698,78 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 2.652 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.853.151,30 kr.

Den opgjorte erstatning for avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 1.210.272,35 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedluknings-bekendtgørelsens § 6.

Minkvirksomheden har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet kapacitet på 19.152 burpladser.

5.3.1 Bur- og staldkapacitet på ejendommen på ejendommen Adresse3

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en bur- og staldkapacitet på 8.520 burpladser på ejendommen Adresse3 , Kommune1 .

Den maksimale produktion på ejendommen, jf. skrivelse fra Kommune1 af 5. juni 2023, var på 1.150 avlstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2, har erstatnings- og taksationskommissionen reduceret minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver på ejendommen i perioden 2021-2029 fra 1.165 til 1.150 stk.

Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Der gælder således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, dels skulle det have været

muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurderer, at minkvirksomheden ikke er berettiget til erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen svarer til antallet af årstæver i miljøtilladelsen, som derved er fuldt udnyttet. Det har derfor ikke været muligt at tage ikke-udnyttet-kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

5.3.2 Bur- og staldkapacitet på ejendommen på ejendommen Adresse2

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en bur- og staldkapacitet på 10.632 burpladser på ejendommen Adresse2 .

Den maksimale produktion på ejendommen, jf. skrivelse fra Kommune1 af 5. juni 2023, var på 1.060 avlstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2, har erstatnings- og taksationskommissionen reduceret minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver på ejendommen i perioden 2021-2029 fra 1.176 til 1.060 stk.

Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Der gælder således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, og dels skulle det have været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurderer, at minkvirksomheden ikke er berettiget til erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen svarer til antallet af årstæver i miljøtilladelsen, som derved er fuldt udnyttet. Det har derfor ikke været muligt at tage ikke-udnyttet-kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at minkvirksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for minkvirksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af minkgødning

Minkvirksomheden har anført i oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2019 havde indtægter fra salg af husdyrgødning til tredjemand på 24.660,00 kr.

Minkvirksomheden har i følgebrev til oplysningsskemaet af 3. februar 2023 oplyst følgende:

> *"Minkfarmens minkgylle er delvist indgået i landbruget drift. Jf. foreliggende markplan, og bekræftelse fra planteavlskonsulent, er der i medregnet mistet næringsværdi for den andel som kan henføres til landbrugets aftag. Der henvises til bilag G for underliggende dokumentation og beregning heraf."*

Minkvirksomheden har i indlæg af 29. juni 2023 endvidere oplyst:

> *"Værdien af husdyrgødning er indregnet jf. bilag G, baseret på SEGES notat og bekræftelse fra planteavlskonsulent. Markdriften drives under samme CVR nummer, hvorfor der ikke er sket intern fakturering. I de følgende år har avler haft en direkte gødningsudgift til kunstgødning, grundet den manglende minkgylle."*

Ansøger1 har bedt planteavlskonsulent Søren L. Simonsen vurdere, hvor meget gylle der må udbringes på minkvirksomhedens arealer i 2019. Af planteavlskonsulents svar af 25. oktober 2022 fremgår følgende:

> *"Hej Ansøger1.*
> *I 2019 havde du 20,50 ha harmonijord. Du måtte bruge max 170 kg Total-N pr ha. En tæve lavede i alt 4,24 kg N (opslag i vejledning for 2019)*
> *20,50 ha * 170 kg Total-N = 3.485 kg Total-N*
> *Antal tæver: 3.485 kg N/4,24 kg N pr tæve = 822 tæver."*

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden oplyser at minkgylle delvist er indgået i landbruget drift. For understøttelse af dette har mink virksomheden medsendt beregning fra planteavlskonsulent Søren L. Simonsen, som har beregnet, at landbruget har aftaget gylle svarende til 822*

avlstæver. Minkvirksomheden anmoder på den baggrund om erstatning for den mistede næringsværdi på egen landbrugsjord svarende til kr. 30 pr. avlstæve.

Af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1 fremgår, at der ydes erstatning på baggrund af omsætningen ved den accessoriske virksomhed i 2019. Styrelsen bemærker, at egen brug af gødning ikke udgør en omsætning, da der ikke er sket et salg af gødning. I dette tilfælde er der snarere tale om en sparet omkostning i planteavlsdelen af virksomheden. En sådan mistet sparet omkostning kan muligvis udgøre et tab, men ikke et tab, der kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 4-10 (den skemalagte model). Den udgør en samlet pakke, som udtømmende opregner de elementer, der kan ydes erstatning for. Styrelsen må på denne baggrund modsætte sig, at der ydes erstatning for tabt salg af gødning.

Styrelsen henviser endvidere til afgørelse af 30. januar 2023 (Minksekretariatets j. nr.: 2021-046509). Her når den pågældende kommission den konklusion, at omsætning i 2019 en forudsætning for erstatning for tabt omsætning ved salg af gødning."

Det fremgår af minkvirksomhedens årsrapport for 2019, at minkvirksomhedens væsentligste aktiviteter er følgende:

"Virksomhedens væsentligste aktiviteter er pelsdyravl. Herudover er der drift af udlejningsejendomme samt avl af islandske heste."

Der fremgår af årsrapporten, at minkvirksomheden ikke havde nogen omsætning med planteproduktion i 2019.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at disse betingelser er opfyldt ved produktion af minkgylle.

Det følger endvidere af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det ligeledes er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at virksomheden har drevet egentlig virksomhed og dermed har haft en omsætning, der kan danne grundlag for erstatningsberegningen.

Det er således i nedlukningsbekendtgørelsen forudsat, at den accessoriske virksomhed har haft karakter af økonomisk virksomhed i 2019, og erstatningen fastsættes derfor efter bekendtgørelsen på grundlag af omsætningen fra virksomheden i 2019. Har minkvirksomheden ikke haft nogen dokumenteret omsætning fra den pågældende accessoriske virksomhed i 2019, indgår virksomheden ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 ikke har dokumenteret tabt omsætning for salg af minkgylle. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der ikke fremgår nogen omsætning for salg af minkgylle af årsregnskabet for 2019 eller dokumentation for, at minkgødningen er blevet anvendt i minkvirksomhedens egen planteproduktion.

Ligeledes lægger erstatnings- og taksationskommissionen vægt på, at overerstatnings- og taksationskommissionen den 4. juni 2024 i sin afgørelse i sagen 2023-138490 har fastslået, at minkvirksomheder med planteavlsvirksomhed drevet i samme CVR-nummer skal stilles som om, der var faktureret for minkgødningen ved salg til en anden virksomhed. Herefter kan værdien af omsætningen af minkgødning i 2019 fastsættes efter SEGES' udarbejdede opgørelse af gødningsværdien af 31. marts 2022. I nærværende sag vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ikke havde planteavl drevet i samme CVR-nummer.

5.4.2 Accessorisk virksomhed i form af pelsning af mink for tredjemand

Erstatning for pelsning af mink for tredjemand er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 10, hvorefter minkvirksomheden modtager erstatning for virksomhed med pelsning for tredjemand opgjort som 25 kr. i indtægt fratrukket 20 kr. i omkostninger pr. estimeret pelset mink for tredjemand i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. stk. 1.

Antal estimerede pelsede mink for tredjemand fastsættes på grundlag af virksomhedens pelsning af mink for tredjemand i 2019, medmindre antal pelsede mink for tredjemand i 2019 på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal pelsede mink for tredjemand i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. stk. 2.

Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente, jf. stk. 1, sidste punktum.

Minkvirksomheden har anmodet om erstatning for accessorisk virksomhed med pelsning af mink for tredjemand.

Minkvirksomheden har oplyst, at minkvirksomheden i 2019 pelsede 18.309 mink for tredjemand.

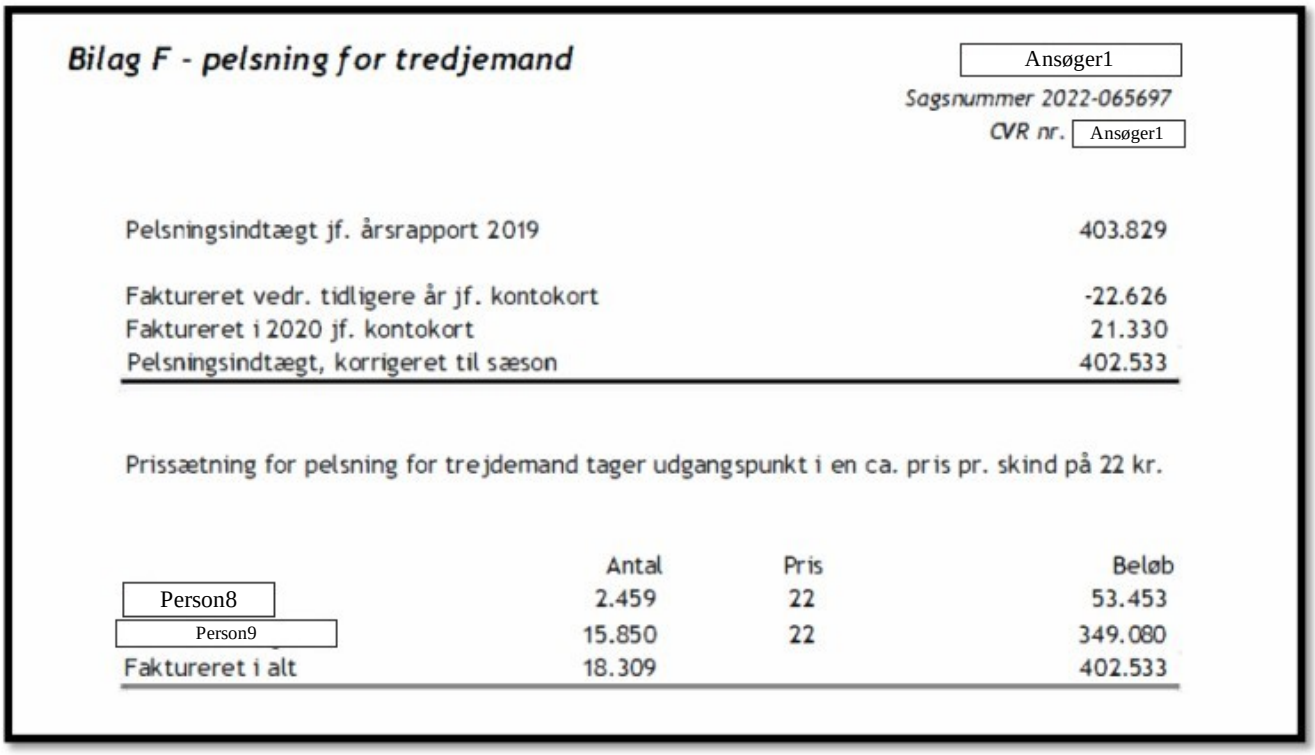
Minkvirksomheden har i følgebrev til oplysningsskema af 3. februar 2023 oplyst følgende:

> *"Pelseriet har i en lang årrække pelset for 3. mand. Specifikation og dokumentation for det foretagne pelsarbejde følger jf. bilag F."*

Som dokumentation for minkvirksomhedens aktivitet med pelsning af mink for tredjemand har minkvirksomheden fremsendt et bilag, hvoraf det fremgår, at minkvirksomhedens pelsningsindtægter i 2019 kan opgøres til 402.533 kr., når indtægterne korrigeres til 2019-sæsonen. Det fremgår endvidere af bilaget, at indtægterne kan henføres til pelsning af i alt 18.309 mink, hvilket svarer til en cirkapris pr. skind på 22 kr. Beløbet fremgår af årsregnskabet for 2019.

Minkvirksomheden har i et supplerende indlæg af 29. juni 2023 oplyst, at der af fakturagrundlaget for antal pelsede mink ikke fremgår en angivelse af antal pelsede mink.

Følgende fremgår af minkvirksomhedens bilag F:



Bilag F - pelsning for tredjemand

Ansøger1

Sagsnummer 2022-065697

CVR nr. Ansøger1

Pelsningsindtægt jf. årsrapport 2019	403.829
Faktureret vedr. tidligere år jf. kontokort	-22.626
Faktureret i 2020 jf. kontokort	21.330
Pelsningsindtægt, korrigeret til sæson	402.533

Prissætning for pelsning for trejdemand tager udgangspunkt i en ca. pris pr. skind på 22 kr.

	Antal	Pris	Beløb
Person8	2.459	22	53.453
Person9	15.850	22	349.080
Faktureret i alt	18.309		402.533

Det fremgår af årsregnskabet for 2019, at der har været en indkomst på 403.829,00 kr. for "pelsning af mink".

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 21. juli 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har oplyst, og ved fremlæggelse af erklæringer fra tredjemand jf. materialesamlingen side 439 og 440 dokumenteret, at virksomheden i 2019 har pelset 18.309 mink for tredjemand.*
>
> *Fødevarestyrelsen henholder sig til, at det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsen §10 stk. 1 hvorledes erstatning for pelsning for tredjemand fastsættes for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, samt at den beregnede erstatning tilbagediskonteres med en årlig markedskonform diskonteringsrente fastsat til 11,35 pct.*
>
> *Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at en markedskonform diskonteringsrente bedst egner sig til at blive fastsat på et fagligt funderet grundlag af eksperter med specialiseret viden og erfaring inden for økonomi, finansiering og investering. En markedskonform diskonteringsrente egner sig ikke til skønsmæssig fastsættelse i erstatnings- og taksationskommissionen. Vedrørende dette punkt er der som udgangspunkt ikke individuelle eller konkrete forhold at afveje i den enkelte erstatningssag. Efter Fødevarestyrelsens opfattelse er der udarbejdet et sådant grundlag og der bør lægges til grund.*
>
> *Fødevarestyrelsen henviser i den forbindelse til, at revisionsselskabet EY har vurderet, at afkastkravet pr. 4. november 2020 ligger på 11,8 pct. med udgangspunkt i en ubestemmelig levetid. Revisionsselskabet KPMG har vurderet, at afkastkravet pr. 4. november 2020 ligger på 10,9 pct. med udgangspunkt i en ubestemmelig levetid. Revisionsselskabet*

PwC har foretaget en vurdering af EY og KPMG's rapporter. PwC har vurderet, at EY og KPMG har udarbejdet detaljerede og veldokumenterede rapporter, der tager udgangspunkt i samme alment anerkendte metoder, og at EY og KPMG's anvendte forudsætninger stemmer overens med principperne for erstatningsudmåling i nedlukningsbekendtgørelsen.

På den baggrund har PwC anbefalet, at en markedskonform diskonteringsrente til anvendelse ved erstatningsudmåling, jf. §§ 6-10 i nedlukningsbekendtgørelsen, fastsættes til 11,35 pct. svarende til gennemsnittet af EY og KPMG's respektive vurderinger."

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for accessorisk virksomhed i form af pelsning af mink for tredjemand. Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker at den krævede pris, på 22,00 kr. pr. pelset mink for tredjemand, svarer til en sædvanlig pris for en lignende ydelse.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden har dokumenteret, at minkvirksomheden i 2019 har pelset 18.309 mink for tredjemand, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 10, stk. 1, 2. pkt.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden skal modtage erstatning for pelsning af mink for tredjemand med 25 kr. i indtægt fratrukket 20 kr. i omkostninger pr. estimeret pelset mink for tredjemand for perioden 2021-2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 10, stk. 1.

På baggrund af minkvirksomhedens estimerede pelsning af 18.309 mink for tredjemand opgøres den årlige erstatning for pelsning af mink for tredjemand i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 til 91.545,00 kr. om året.

5.4.3 Markedskonform diskonteringsrente

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 10, stk. 1, at den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af pelsning af mink for tredjemand skal tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.

Af den politiske aftale af 25. januar 2021 fremgår, at erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind og erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet skal tilbagediskonteres med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Det fremgår endvidere af den politiske aftale, at de normale principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation (dvs. markedsvilkår) gælder, medmindre andet følger af den politiske aftale. Det fremgår videre af den politiske aftale, at aftalepartierne skal inddrages forud for udstedelse af de nødvendige bekendtgørelser og vejledninger.

I overensstemmelse hermed værdiansættes virksomhed, som ikke udgør erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind eller erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet, efter almindelige principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation, dvs. markedsvilkår. Efter nedlukningsbekendtgørelsen værdiansættes anden virksomhed derfor på markedsvilkår, og tilbagediskontering af indtægtsstrømme sker ved anvendelse af en markedskonform diskonteringsrente. Det er oplyst af Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, at

aftalepartierne som forudsat i den politiske aftale har været inddraget i arbejdet med udarbejdelse af bekendtgørelsen, og at aftalepartierne har godkendt den endelige bekendtgørelse i overensstemmelse med den politiske aftale forud for bekendtgørelsens udstedelse. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger derfor til grund, at nedlukningsbekendtgørelsen er i overensstemmelse med den politiske aftale.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 21. juli 2023 oplyst følgende:

> *"Fødevarestyrelsen henholder sig til, at det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsen §10 stk. 1 hvorledes erstatning for pelsning for tredjemand fastsættes for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, samt at den beregnede erstatning tilbagediskonteres med en årlig markedskonform diskonteringsrente fastsat til 11,35 pct."*

Minkvirksomheden har i indlæg af 18. august 2023 anført følgende:

> *"Ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 8, skal der ved opgørelsen af erstatningen for tabt gødningsværdi eller ved pelsning for tredjemand ske tilbagediskontering med en "markedskonform diskonteringsrente".*
>
> *Minkvirksomheden skal oplyse, at diskonteringsrenten for minkvirksomheder, der benytter sig af skemamodellen, er fastsat til 5,14 %, og denne diskonteringsrente skal efter Minkvirksomheden opfattelse tillige anvendes ved minkspecifik, accessorisk virksomhed."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige markedskonforme diskonteringsrente efter nedlukningsbekendtgørelsens § 10, stk. 1, skal fastsættes til 11,35 pct. Et medlem lægger særlig vægt på, at i denne sag, der ikke omhandler salg af levende avlsdyr, skal den markedskonforme diskonteringsrente fastsættes til 11,35 pct. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger vægt på vurderingen fra revisionsselskabet EY om, at afkastkravet pr. 4. november 2020 ligger på 11,8 pct. med udgangspunkt i en ubestemmelig levetid, og på vurderingen fra revisionsselskabet KPMG om, at afkastkravet pr. 4. november 2020 ligger på 10,9 pct. med udgangspunkt i en ubestemmelig levetid. Endvidere lægger erstatnings- og taksationskommissionen vægt på, at overerstatnings- og taksationskommissionen i fem sager (2024-170682, 2023-120551, 2023-125275, 2023-138490 og 2023-142527) har fastsat den markedskonforme diskonteringsrente til 11,35 pct.

De ovenfor omtalte rapporter om vurdering af den markedskonforme diskonteringsrente vedlægges som bilag 6.

Erstatningen for pelsning af mink for tredjemand i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 er i afsnit 5.4.2 ovenfor opgjort 91.545,00 kr. om året.

Erstatningen tilbagediskonteres herefter til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente på 11,35 pct. og udgør herefter 556.824,04 kr.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter

§§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven"), til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for afgørelsesdatoen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4, fordi ansøger har haft egenproduktion af mink i 2020 udelukkende fra ejendom som minkvirksomheden er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til eller er omfattet af nedlukningsbekendtgørelsens § 2 a.

Ansøger1 har den 22. august 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand samt dokumentation herfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer imidlertid, at der skal ses bort fra de fremsendte oplysninger vedrørende passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold. Det fremgår af ændringsbekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 til nedlukningsbekendtgørelsen, der trådte i kraft den 1. juli 2024, at minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ikke længere kompenseres for rimelige og dokumenterede omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold som anført i bilag 1 til nedlukningsbekendtgørelsen

Idet der ikke dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4, 2. pkt., er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og erstatningsværdien af udtagne aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastsat den samlede erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver til 2.616.105,75 kr., jf. afsnit 5.2.2. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængelse på 12.850,92 kr., jf. afsnit 5.2.2., og erstatningsværdien af de udtagne aktiver på 430.720,77 kr., jf. afsnit 6.1. Minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 2.172.534,06 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver som staten erhverver ret til, til 6.734,86 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 31. december 2024 svarende til 49,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 335.844,80 kr., svarende til 6.734,86 kr. gange 49,87 måneder.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 16.526.398,87 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet ansøgt om at udtage aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:

- Læhegn (levende) 3 rk. (Aktiv ID-nr. 1.508)
- Læhegn (levende) 3 rk. (Aktiv ID-nr. 1.510)
- Læhegn (levende) 3 rk. (Aktiv ID-nr. 1.511)
- Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton (Aktiv ID-nr. 1.520)
- Bygning, Adresse3 (Aktiv ID-nr. 1.601)
- Bygning, Adresse3 (Aktiv ID-nr. 1.602)
- Bygning, Adresse3 (Aktiv ID-nr. 1.603)
- Minilæsser (Aktiv ID-nr. 2.010)

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen eller kompensationen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at en del af tilkørselsvejen (Aktiv ID nr. 1.517) er tilkørselsvej til den bygning, der ønskes udtaget på Adresse3 , jf. afsnit 5.2.1.2, 170 m^2 af tilkørselsvejens samlede areal, på 270 m^2, skal udtages sammen med bygningen (udskilt som aktiv ID-nr. 1.520). På baggrund af ovenstående og erstatnings- og taksationskommissionen besigtigelse og vurdering af stand og alder af aktivet, fastsættes den aktuelle markedsværdi af bygningen (Aktiv ID nr. 1.601, 1.602 og 1.603) og den tilhørende tilkørselsvej (Aktiv ID nr. 1.520) til 150.000 kr.

På baggrund af ovenstående og erstatnings- og taksationskommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af aktivet, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at den aktuelle markedsværdi af minilæsseren (Aktiv ID-nr. 2.010) kan fastsættes til 35.000 kr.

Minkvirksomheden har anmodet om, at læhegn (levende) med aktiv ID-nr. 1.508, 1.510 og 1.511 udtages. På oversigtskortet er den del af læhegnet, som ønskes udtaget, markeret med en orange streg, og den del, som ønskes fjernet, er markeret med en grøn streg.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det levende hegn, som minkvirksomheden ønsker bevaret på ejendommen (aktiv ID-nr. 1.508, 1.510 og 1.511), markeret med orange, kan udtages uden, at hegnets aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på i alt 185.000,00 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	1.788.240,00 kr.
Endelig skinderstatning	1.588.169,45 kr.
Driftstabserstatning	563.310,97 kr.
Forskud nedlukningserstatning (samlet)	7.427.304,23 kr.
Nedfrosne mink	840,00 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden for CHR CHR 1 (ejendommen Adresse3) har modtaget 1.659.221,92 kr. i forskud på nedlukningserstatning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden for CHR CHR 2 (ejendommen Adresse2) har modtaget 1.979.941,08 kr. i forskud på nedlukningserstatning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 3.639.163,00 kr. som følge af, at minkvirksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt forhøjet forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden for CHR CHR 1 (ejendommen Adresse3) har modtaget 1.727.146,31 kr. i forhøjet forskud på nedlukningserstatning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden for CHR CHR 2 (ejendommen Adresse2) har modtaget 2.060.994,92 kr. i forhøjet forskud på nedlukningserstatning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 3.788.141,23 kr. som følge af, at minkvirksomheden har modtaget forhøjet forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden for CHR CHR 1 (ejendommen Adresse3) har modtaget 280.332,03 kr. i driftstabserstatning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden for CHR CHR 2 (ejendommen Adresse2) har modtaget 282.978,94 kr. i driftstabserstatning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 563.310,97 kr. som følge af, at minkvirksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr

Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for minkvirksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

CHR CHR 3 *– Ejendommen* Adresse3

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har destrueret 1.165 avlstæver og 5.727 hvalpe fra produktionen i 2020. Minkvirksomhedens nedfrosne dyr er erstattet særskilt af Fødevarestyrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har opgjort antallet af avlshanner som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 233,00 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort minkvirksomhedens skinderstatning til i alt 1.732.700,49 kr. for de 1.165 destruerede avlstæver og de 5.727 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 251,41 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 292.889,74 kr. for de 1.165 avlstæver og 58.577,95 kr. for de 233,00 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som i alt 7.549,20 kr. for avlstæverne og i alt 153.139,98 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 233,00 avlshanner udgør 4,07 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 4,07 pct. af de 153.139,98 kr., svarende til 6.230,42 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 285.340,54 kr. for de optalte 1.165 avlstæver og 52.347,53 kr. for de opgjorte 233,00 avlshanner, svarende til i alt 337.688,07 kr.

CHR CHR 2 *– Ejendommen* Adresse2

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har destrueret 1.176 avlstæver og 6.834 hvalpe fra produktionen i 2020. Minkvirksomhedens nedfrosne dyr er erstattet særskilt af Fødevarestyrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Minkvirksomhedens

avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har opgjort antallet af avlshanner som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 235,20 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort minkvirksomhedens skinderstatning til 2.013.774,08 kr. for de 1.176 destruerede avlstæver og de 6.834 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 251,41 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 295.655,22 kr. for de 1.176 avlstæver og 59.131,04 kr. for de 235,20 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som i alt 9.208,08 kr. for avlstæverne og i alt 200.167,86 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 235,20 avlshanner udgør 3,44 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,44 pct. af de 200.167,86 kr., svarende til 6.889,01 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 286.447,14 kr. for de optalte 1.176 avlstæver og 52.242,04 kr. for de opgjorte 235,20 avlshanner, svarende til i alt 338.689,18 kr.

Samlet modregning

Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning og fradrag i den samlede erstatning og kompensation på i alt 8.666.992,44 kr.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 11. december 2024 anført følgende:

> *I høringssvar af 15. marts 2024 efterlyste Fødevarestyrelsen opfølgning på/dokumentation for den tilbudte erstatning fra forsikringsselskabet. Opfordringen er gentaget i høringssvar af 14. august 2024.*
>
> *Det er Fødevarestyrelsens opfattelse at minkvirksomheden har en tabsbegrænsningspligt i forhold til den erstatning, der søges udbetalt fra staten. Uanset om minkvirksomheden således vælger at acceptere et tilbud om forsikringsmæssig erstatning fra sit forsikringsselskab for et aktiv staten overtager eller ej, er det styrelsens opfattelse at den tilbudte kontante erstatning skal modregnes i den af staten ydede erstatning.*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Fødevarestyrelsens høringssvar ikke kan føre til et andet resultat. Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at hallerne er styrtet sammen efter den 4. november 2020.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Ansøger1 har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden fra 1. januar 2021 og frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet af 3. februar 2023.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår af afsnit 6.1, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske fradrag af 185.000,00 kr. for udtagelse af aktiver. Som anført i afsnit 6.2, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske modregning af 8.666.992,44 kr. for tidligere udbetalte erstatninger og solgte skind. Samlet skal der ske modregning og fradrag af 8.851.992,44 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til Ansøger1 udgør herefter 7.674.406,43 kr.

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e, modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst Rettighedshaver1 , beliggende Adresse4 , og Rettighedshaver2 , beliggende Adresse4 , som rettighedshavere i minkvirksomheden.

	Rettighedshaver	Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.	Omfattede aktiver
1	Rettighedshaver1	Realkreditpantebrev	Adresse1 Fast ejendom og løsøre
2	Rettighedshaver1	Realkreditpantebrev	Adresse3 Fast ejendom og løsøre
3	Rettighedshaver2	Ejerpantebrev	Adresse3 Fast ejendom og løsøre
4	Rettighedshaver2	Ejerpantebrev	Adresse2 Fast ejendom og løsøre
5	Rettighedshaver2	Ejerpantebrev	Adresse2 Fast ejendom og løsøre
6	Rettighedshaver2	Ejerpantebrev	Adresse1 Fast ejendom og løsøre

Som det fremgår af afsnit 5.2, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at bygninger på ejendommen Adresse1 , Kommune1 , ikke er erstatningsberettigede. Ansøger1 har ligeledes oplyst, at minkvirksomheden ikke ønsker bygninger beliggende på ejendommen Adresse1 , Kommune1 , erstattet.

Ansøger1 har den 1. februar 2024 oplyst, at Rettighedshaver1 tidligere har haft tinglyste rettigheder i ejendommen Adresse3 , men at rettigheden nu er aflyst. Endvidere har Ansøger1 oplyst, at der ikke er restgæld til ejendommens rettighedshavere. Ansøger1

[redacted] ar som dokumentation herfor fremsendt indfrielsesbrev for ejendommen Adresse3 fra Rettighedshaver1 , dateret 18. januar 2022, hvoraf det fremgår, at lånet er indfriet pr. 18. januar 2022. Endvidere har Ansøger1 fremsendt udskrifter af tingbogen for ejendommen Adresse3 , dateret 16. november 2023, hvoraf det fremgår, at der ikke er restgæld til ejendommens rettighedshavere.

Ansøger1 har den 1. februar 2024 oplyst, at der ikke er restgæld til rettighedshavere i ejendommen Adresse2 . Ansøger1 har som dokumentation herfor fremsendt udskrifter af tingbogen for ejendommen Adresse2 , dateret 16. november 2023, hvoraf det fremgår, at der ikke er restgæld til ejendommens rettighedshavere.

Adspurgt om eventuelle rettighedshavere afstår fra at få del i erstatningen, har Ansøger1 den 1. februar 2023 fremsendt mail fra Rettighedshaver1 og Rettighedshaver2 , dateret 7. juli 2023, med følgende indhold:

> *"Jeg godkender hermed, at Rettighedshaver1 og Rettighedshaver2 ikke stiller krav om transport i minkerstatning eller aconto erstatning herfor. Ligeledes stiller Rettighedshaver1 og Rettighedshaver2 ikke krav om ekstraordinært afdrag eller indfrielse af Rettighedshaver2 eller Rettighedshaver1 engagementet."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger1 efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 7.674.406,43 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Minkvirksomheden har den 22. august 2023 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand, hvori minkvirksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 500.891,92 kr.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 31. august 2023 anført følgende:

> *"Den fremsendte bilagsfil på 111 sider indeholder blandt andet (og overvejende) bilag til køb af maling, diverse forsikringer (private som landbrugsmæssige), forbrugsafgifter, udarbejdelse af regnskabsmateriale mv. alt for en del år, samt fakturaer fra BBO og fakturaudkast fra Bech Bruun.*

Materialet er ikke præsenteret på en sådan måde, at det fremgår hvilke udgifter der søges kompenseret. Det er fødevarestyrelsens umiddelbare opfattelse at størstedelen af de fremsendte bilag vedrører ikke erstatningsberettigede beløb/udgifter."

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 14. august 2024 yderligere anført:

"Det fremgår af materialet at der indgår bistand af flere personer, herunder flere advokater. Fødevarestyrelsen opfordrer Erstatnings- og taksationskommissionen til at vurdere, i hvilket det har været nødvendigt med bistand fra alle nævnte.

Det er endvidere Fødevarestyrelsens opfattelse at fremsendelsen i marts 2024 af specifikation til brug for kompensation for nødtørftigt vedligehold og passiv bevarelse, var en overflødig postgang som følge af bekendtgørelse nr. 103 af 26. januar 2024, hvorfor betaling for bistand herfor bør fradrages.

Endelig savner Fødevarestyrelsen fortsat den af advokatfuldmægtig Morten Schroll på møde 22. august 2023 lovede opgørelse af forsikringstilbud, for den hal, der var faldet sammen tidligere på året, og hvilken sum skulle fragå i erstatningsopgørelsen."

Revisorbistand

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden har haft omkostninger på i alt 291.741,92 kr. til bistand i forbindelse med udfyldning af oplysningsskema mv., herunder 255.741,92 kr. til regnskabsassistance, 25.000,00 kr. for deltagelse i taksationsforretning og 11.000,00 kr. for bistand til vurdering af aktiver.

Som dokumentation har minkvirksomheden fremsendt følgende:

- Faktura af 3. marts 2021 fra BDO, på samlet 32.900,00 kr., fordelt på posterne:
  - 15.000 kr. for *"Honorar for bogføringsassistance samt udarbejdelse af momsopgørelse for 2. halvår 2020. Honorar i henhold til timesagsregnskab 29.216 kr. Efter omstændighederne omkring tidskrævende process med bilagshåndering og manglende adgang til bank ansat til."*
  - 3.000 kr. for *Honorar for "assistance med kontrol af årsopgørelser for rumænske medarbejdere (* Person13 *,* Person12*,* Person11 *og* Person10 *1.500 kr. Honorar for assistance med ansøgning til skat om skattekort for 2021 for rumænske medarbejdere (* Person12*,* Person14 Person11 *) 1.500."*
  - 6.900 kr. for *"Honorar for assistance i forbindelse med Covid-19, herunder udarbejdelse af dokumenter samt rådgivning i forbindelse med gennemførelsen. Assistancen vedrører ansøgning om omsætningstab for selvstændige om lønkompensation for hjemsendte medarbejdere."*
  - 7.500 kr. for *"Honorar for rådgivning i forbindelse med eventuel skattefri virksomhedsomdannelse, herunder beregning af konsekvenser, deltagelse i telefonmøder mv. Honorar for anden assistance i perioden. Efter de omstændigheder, at der ikke kunne ske omdannelse, er honoraret reduceres til halvdelen af anvendt tid."*
- Faktura af 30. september 2021 fra BDO, på samlet 30.400 kr., fordelt på posterne:
  - 20.000 kr. for *"Aconto honorar for udarbejdelse af årsregnskab for 2020".*

  - 8.750 kr. for *"Aconto honorar for assistance i forbindelse med slutafregning af Covid-19 kompensationer"*.
  - 1.650 kr. for *"Honorar for assistance i forbindelse med rumænsk medarbejder, herunder kontakt til Skat for afklaring af lønindeholdelse og gamle restskatter".*
- Faktura af 30. september 2021 fra BDO, på 15.000 kr. for *"Honorar for bogføringsassistance samt udarbejdelse af momsopgørelse og indberetning af momsopgørelse for 1. halvår 2021".*
- Faktura af 19. august 2022 fra Ove Bæk, på 11.000 kr. for sagkyndig bistand med optælling og registrering af aktiver.
- Faktura af 2. september 2022 fra BDO, på samlet 25.775 kr., fordelt på posterne:
  - 25.000 kr. for "*Honorar for bogføringsassistance samt udarbejdelse af momsopgørelse og indberetning af momsopgørelse for 1. halvår 2021*". Heraf acontofaktureret 20.000 kr.
  - 300 kr. for "*November 2021: Honorar for assistance med skattekort for udenlandsk medarbejder*".
  - 11.225 kr. for "*Oktober 2021: Honorar for assistance med slutrapportering vedr. Covid-19 kompensationer*". Heraf acontofaktureret 8.750 kr.
  - 18.000 kr. for "Aconto honorar for udarbejdelse af årsregnskab for 2021".
- Faktura af 2. september 2022 fra BDO, på 15.000 kr. for *"Honorar for bogføringsassistance samt udarbejdelse og indberetning af momsopgørelse for 2. halvår 2021".*
- Faktura af 30. september 2022 fra BDO, på 9.000 kr. for *"Honorar for assistance med ansøgning om forskud på nedlukningserstatning fra Fødevarestyrelsen, herunder indhentning af samtykkeerklæringer fra rettighedshavere og efterfølgende udarbejdelse af nye samtykkeerkæringer til* Rettighedshaver2 *, udarbejdelse af minkvirksomhedens samtykkeerklæring samt afgivelse af revisorerklæring herom."*
- Faktura af 30. september 2022 fra BDO, på samlet 21.260 kr., fordelt på posterne:
  - 25.000 kr. for *"Honorar for udarbejdelse af årsregnskab for 2021, personligt regnskab med skattemæssige specifikationer, samt anden assistance i forbindelse hermed".* Heraf acontofaktureret 18.000 kr.
  - 7.500 kr. for *"Honorar for rådgivning og undersøgelser i forbindelse med påtænkt omdannelse til selskab, sammatrikulering af ejendomme mv. Arbejdet er udført i 2021-2022".*
  - 6.760 kr. for *"Honorar for rådgivning og undersøgelser i forbindelse med påtænkt omdannelse til selskab, sammatrikulering af ejendomme mv. Arbejdet er udført i 2021-2022"*.
- Faktura af 21. august 2023 fra BDO, på samlet 255.741,92 kr., fordelt på posterne:
  - 19.838,78 kr. for *"Honorar for udført arbejde i perioden januar 2022 frem til 20.08.2023 i forbindelse med opgørelse af grundlag for fuldstændig kompensation som følge af det midlertidige forbud mod mink, i henhold til den skemalagte model. Honorar beregnet i henhold til medgået tid jvf. Foreliggende timesagsregnskab:*

    Perioden januar til juni 2022, herunder opstartsmøde(r) med avler med introduktion til den foreliggende model for kompensationsberegning, gennemgang af farm/introduktion til optælling og registering af aktiver, øvrigt dokumentationsmateriale m.v.

    Opsamlingsmøder med avler, herunder gennemgang af sag, konsekvensberegning m.v."

  - 97.489 kr. for *"Perioden august 2022 til december 2022 - assistance med registering af aktiver på minkfarm, gennemgang af minkfarm med avler, og tilretning af aktivlister.*
    Assistance med indsamling af baggrundsdokumentation for ansøgning, gruppering af data, samt opstart på udfyldelse af den skemalagte model (genarbejdelse grundet opdateret version).
    Assistance med udarbejdelse af baggrundsinformation og bilag, opdeling af omkostninger mv.
    Deltagelse i web-møde med advokatfirmaet Bech-Bruun for drøftelse af håndtering af ejendomsmasse.
    Udarbejdelse af erklæring til brug for endelig erklæringsafgivelse, herunder underliggende arbejdsdokumentation."
  - 77.872,64 kr. for *"Perioden januar til februar 2023, afslutning af oplysningsskema herunder tilretning til seneste foreliggende praksis for omberegning af produktionsfaktor mv.*
    Endelig udarbejdelse og afslutning af erklæringsafgivelse.
    Gennemgang af sagsoplæg med Bech-Bruun samt opsamlingsmøde(r) med avler herom.
    Endelige indsendelse af oplysningsskema med tilhørende bilagsmateriale."
  - 29.114,50 kr. for *"Perioden marts til juli 2023, opsamling med Bech Bruun i relation til stormskadede minkhaller, besvarelse af yderligere spørgsmål / øget dokumentationbehov til Minksekretariatet. Herunder opsamlingsmøde med avler, panthavere m.v."*
  - 31.427,00 kr. for *"August 2023, udarbejdelse af svarskrift til Minksekretariatet, opsamlingsmøde med avler og advokat forud for taksationsmøde, gennemgang af voteringsskema.*
    Endvidere honorar for udarbejdelse af skema for omkostningsgodtgørelse".
- Faktura af 21. august 2023 fra BDO, på 25.000 for "*Acontohonorar for deltagelse i taksationsmøde samt opfølgning herpå*".

De fremsendte fakturaer for revisorbistand udgør samlet 441.076,92 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 3. marts 2021 på samlet 32.900 kr. ikke vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen eller sagens behandling og derfor ikke er godtgørelsesberettiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 30. september 2021 på samlet 30.400 kr. ikke vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen eller sagens behandling og derfor ikke er godtgørelsesberettiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 30. september 2021 på 15.000 kr. ikke vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen eller sagens behandling og derfor ikke er godtgørelsesberettiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra Ove Bæk af 19. august 2022 på samlet 11.000 kr. ikke er godtgørelsesberettiget. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden skønsmæssigt skal fastsætte værdien af

minkvirksomhedens aktiver. Det har derfor ikke været rimeligt eller nødvendigt at indhente en ekstern vurdering i sagen for at fastslå markedsværdi og levetid for aktiverne.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 2. september 2022 på 15.000 kr. ikke vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen eller sagens behandling og derfor ikke er godtgørelsesberettiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 2. september 2022 på samlet 25.775 kr. ikke vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen eller sagens behandling og derfor ikke er godtgørelsesberettiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 30. september 2022 på 9.000 kr. ikke vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen eller sagens behandling og derfor ikke er godtgørelsesberettiget. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at der er tale om bistand til ansøgning om forskud på nedlukningserstatning hos Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 30. september 2022 på samlet 21.260 kr. ikke vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen eller sagens behandling og derfor ikke er godtgørelsesberettiget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 30. september 2023 på 25.000 kr. vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen og sagens behandling og derfor er godtgørelsesberettiget. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger vægt på, at der er tale om bistand i forbindelse med afholdelse og opfølgning på besigtigelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fakturaen fra BDO af 21. august 2022 på samlet 255.741,92 kr. vedrører bistand i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen eller sagens behandling og derfor er godtgørelsesberettiget. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger vægt på, at der er tale om bistand i forbindelse udfyldelse af oplysningsskema og svar på supplerende spørgsmål mv.

På baggrund af ovenstående er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden har dokumenteret at have afholdt udgifter til revisorbistand under sagens behandling på i alt 280.741,92 kr.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

På baggrund af sagens karakter og omfang samt bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at passende godtgørelse for udgifter til revisorbistand skønsmæssigt skal fastsættes til 150.000 kr. Erstatnings- og taksationskommissionen har taget i betragtning, at sagen har været blandt de første sager, der er behandlet, dog ikke blandt de første 50 sager.

Advokatbistand:
Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden har haft omkostninger på i alt 209.150,00 kr.

Som dokumentation har Ansøger1 fremsendt følgende:

- Faktura af 30. september 2022 fra Bech-Bruun, på 6.900 kr., for *"compliance (indhentelse af oplysninger i henhold til hvidvasklovgivningen), forberedelse samt deltagelse i Teams-møde den 11. april 2022, diverse telefonsamtaler og korrespondance og øvrigt arbejde med sagen."*
- Faktura af 10. maj 2023 fra Bech-Bruun, på 22.950 kr., for *"telefoniske drøftelser med revisor, gennemgang af oplysningsskema, bilag, bemærkninger, følgeskrivelse samt mail herom, korrespondance med Minksekretariatet samt klient vedrørende stormskade."*
- Faktura af 30. juni 2023 fra Bech-Bruun, på 11.900 kr., for *"gennemgang forsikringssag samt rådgivning herom, gennemgang af fremsendt materiale samt nye spørgsmål fra Minksekretariatet."*
- Faktura af 5. august 2024 fra Bech-Bruun, på 167.400 kr., for *"gennemgang af Fødevarestyrelsens høringssvar samt mail til klient om proces fremadrettet, gennemgang af miljøtilladelser samt samtaler med Kommune1 herom, div. korrespondance med Minksekretariatet, klient og revisor, detaljegennemgang af sag, drøftelse af principielle forhold samt informationssøgning til indlæg, udarbejdelse af indlæg og procedure, gennemgang af tingbog, herunder korrespondance med Rettighedshaver1 og Nordjyske Bank om pant i ejendom samt deltagelse i taksation og votering."*
- Faktura af 6. august 2024 fra Bech-Bruun, på 70.140,50 kr., for *"taksation og votering, transport, korrespondance med klient og revisor samt svar på spørgsmål fra Minksekretariatet."*

De fremsendt fakturaer for advokatbistand udgør samlet 279.290,50 kr.

På baggrund af ovenstående er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden har dokumenteret at have afholdt udgifter til advokatbistand under sagens behandling på i alt 279.290,50 kr.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til advokatbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

På baggrund af sagens karakter og omfang samt bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at passende godtgørelse for udgifter til advokatbistand skønsmæssigt skal fastsættes til 100.000 kr. Erstatnings- og taksationskommissionen har taget i betragtning, at sagen har været blandt de første sager, der er behandlet, dog ikke blandt de første 50 sager.

<u>Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:</u>
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 250.000,00 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede erstatning og kompensation udgør efter modregning **7.924.406,43 kr**.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Øvrige forhold

Der er ikke øvrige forhold i sagen.

11. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på bortskaffelse, overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddings-pladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivnings-opgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises desuden til det vedlagte bilag 5.

12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Såfremt dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked, når udbetalingen er sket, og til hvem, denne er sket.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt minkvirksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud

overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 23, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Marianne Madsen



Kommissionsmedlemmer
Josva Møller Jensen
Peter Ejnar Stræde
Poul Eskerod

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema af 3. februar 2023

- Bilag 3b – Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand af 22. august 2023
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.
- Bilag 6 – Bilag vedrørende den markedskonforme diskonteringsrente