Minksekretariatet
1. instans

Toldboden 2
8800 Viborg
Telefon: +45 7221 8888
1.instans@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Ansøger1

Adresse1

CVR nr.: Ansøger1

Dato: 20-11-2023
Sagsnr.: 2022-054332
Sagsbehandler: Sagsbehandler1

Afgørelse om erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomhed

1. Indledning

Ansøger1 (herefter "Ansøger1"), CVR-nummer Ansøger1, beliggende Adresse1, har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **17.581.434,94 kr.** (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger1 skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: -7.603.893,11 kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: 0 kr. (afsnit 7)

- Godtgørelse for sagkyndig bistand: 175.000 kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til Ansøger1 udgør herefter 10.152.541,83 kr. (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger1 har den 21. januar 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 7. december 2022 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 16. februar 2023. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 26. april 2023 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse1 .

Minksekretariatet fremsendte den 17. maj 2023 referat af besigtigelsesforretningen til sagens parter. Der henvises til vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

3.3 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 27. oktober 2023 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Ansøger1 har i indlæg af 9. november 2023 accepteret forslaget. Fødevarestyrelsen har i indlæg af 9. november 2023 oplyst, at de ikke accepterer forslaget og ønsker en afgørelse, samt at Fødevarestyrelsen fastholder de allerede afgivne bemærkninger.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 13. november 2023 sendt Fødevarestyrelsens indlæg til Ansøger1 , og den 14. november 2023 sendt Ansøger1 s indlæg til Fødevarestyrelsen.

Indlæggene fra parterne har ikke givet anledning til ændringer i afgørelsen.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 18, stk. 3, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 14.

For at erstatningen og kompensationen kan udbetales, skal vilkårene og kravene i afgørelsen og nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-18 og §§ 20-21 være opfyldt.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af Ansøger1 , Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)

Transportministeriet

4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i afgørelsen, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte

Transportministeriet

miljøgodkendelser eller miljøtilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen i 2020 blev optalt i alt 15.549 mink fordelt som 13.267 hvalpe (inkl. hanner) og 2.239 avlstæver samt 43 nedfrosne mink på Ansøger1 s besætning.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Fødevarestyrelsen har som anført ovenfor oplyst, at Ansøger1 på aflivningstidspunktet havde 43 nedfrosne mink. Fødevarestyrelsen har ikke oplyst, hvordan de nedfrosne mink er fordelt mellem hvalpe og avlstæver.

Ansøger1 har i indlæg af 8. februar 2023 oplyst, at de 43 nedfrosne mink stammer fra hvalpe fra produktionen i 2020.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 21. marts 2023 oplyst, at styrelsen ingen bemærkninger har til, at de 43 nedfrosne mink medregnes som hvalpe i 2020-produktionen.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund, at de 43 nedfrosne mink var hvalpe fra 2020-produktionen. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var dyr fra tidligere års produktion.

De af Fødevarestyrelsens optalte 15.549 mink i 2020 kan herefter opgøres som 2.239 avlstæver og 13.310 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Ændring i antal mink

Ansøger1 har ikke i oplysningsskemaet af 7. december 2022 anmodet om, at der lægges et andet antal tæver og hvalpe til grund end de af Fødevarestyrelsen optalte 2.239 tæver og 13.310 hvalpe inkl. nedfrosne mink.

Ansøger1 s advokat, Søren Nørgaard Sørensen, HjulmandKaptain, har i et indlæg af 24. april 2023 på vegne af virksomheden anmodet om en forhøjelse af antallet af tæver med tilsvarende hvalpeantal, således at antallet af

Transportministeriet

mink afspejler den tilladte produktion i henhold til virksomhedens miljøtilladelse på 3.300 avlstæver, som er omtalt nedenfor i afsnit 5.1.1.3.

Advokat Sørensen gør i indlægget af 24. april 2023 gældende, at Ansøger1 har været udsat for et ekspropriativt indgreb og dermed har ret til fuldstændig erstatning i henhold til grundlovens § 73. For at sikre denne fuldstændige erstatning til Ansøger1 , der kun delvist havde udnyttet sin kapacitet på nedslagningstidspunktet, mener advokaten, at der bør tages udgangspunkt i hele produktionstilladelsen, når det estimerede antal årligt producerede skind for perioden 2021-2029 fastsættes:

> *"Ved at begrænse min klients ret til at anvende en opgørelsesmetode for hele produktionstilladelsen, opnår min klient ikke fuldstændig erstatning, idet min klient ikke kan anvende opgørelsesmetoden som fastlagt i nedlukningsbekendtgørelsens § 4, da erstatningen i henhold til § 4 beregnes ud fra de af Fødevarestyrelsen optalte mink, og ikke i forhold til det, der faktisk kunne være produceret, hvilket ville være sædvanligt, når værdien af en virksomhed skal opgøres. Af disse årsager anmodes Erstatnings– og taksationskommissionen således om – i dennes taksationsafgørelse – at beregne min klients erstatning i overensstemmelse med den skematiske model; altså på lige fod med de avlere, som havde fuld produktion i 2020, hvor der tages udgangspunkt i min klients miljøtilladelse, således at det sikres, at min klient opnår den fuldstændige erstatning, som denne er berettiget til."*

Videre anføres i indlægget af 24. april 2023, at nedlukningsbekendtgørelsen i sin nuværende form ikke tilgodeser avlere, der ikke havde udnyttet sin produktionstilladelse fuldt ud på nedslagningstidspunktet i 2020. Der henvises til, at nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1 i forbindelse med uudnyttet bur- og staldkapacitet kun giver adgang til erstatning for, hvad der svarer til 33 pct. af den værdi pr. skind, som avleren har fået udbetalt for de faktiske producerede skind, og at bestemmelsens stk. 3 antyder, at avler ikke er berettiget til at modregne hele den ikke udnyttede kapacitet, men derimod kun 95 pct.

Herudover anfører advokat Sørensen, at avlere, som ikke har udnyttet produktionstilladelsen fuldt ud, som et alternativ kan få erstatning efter en opgørelsesmetode baseret på "handel og vandel". Advokaten finder dog heller ikke denne model hensigtsmæssig for disse avlere og nævner den situation, at en avler ikke havde produktion i 2020.

Transportministeriet

På besigtigelsesforretningen den 26. april 2023 gentog Ansøger1 s repræsentant virksomhedens synspunkt. Følgende fremgår af besigtigelsesreferatet:

> *"Advokaten mente at de af Fødevarestyrelsen optalte mink på nedslagningstidspunktet er et øjebliksbillede, og at hvis disse tal lægges til grund får virksomheden ikke fuld erstatning.*
>
> *Advokaten mente, at når en minkvirksomheds værdi vurderes, skal der ses på, hvad virksomheden kan udvikle sig til og hvad potentialet er. Derfor skal der tages udgangspunkt i den fulde miljøtilladelse, når erstatningen for tabt fremtidig indtjening i den ni-årige periode fastsættes. Advokaten fremlagde til støtte herfor de synspunkter om grundloven og ekspropriation som også fremgår af indlægget fra HjulmandKaptain."*

Af besigtigelsesreferatet fremgår, at Fødevarestyrelsen anførte følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærkede hertil at det er antallet af mink på nedslagningstidspunktet i 2020 som er afgørende. Fødevarestyrelsen bemærkede endvidere at der kan være konkrete forhold, der kan betyde at et andet antal mink skal lægges til grund for erstatningen, men at ansøger ikke har fremlagt konkrete forhold, udover at ansøger har tilpasset sig konjunkturerne og har neddroslet sin produktion, sådan som ansøger har oplyst i indlægget fra HjulmandKaptain. Fødevarestyrelsen mente ikke, at dette er et konkret forhold.*
> *Adspurgt af kommissionen fremlagde ansøgers advokat ikke nogen konkrete forhold, men fastholdt sine synspunkter gengivet ovenfor og i indlægget af 24. april 2023. "*

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at Ansøger1 ikke har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med nedslagningen i 2020 på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5. Det følger herefter af bestemmelsen, at det estimerede antal årligt producerede skind i perioden 2021-2029 fastsættes i overensstemmelse med det af Fødevarestyrelsen optalte, medmindre miljøtilladelsen er overskredet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 16, stk. 2.

I forhold til Ansøger1 s generelle anbringender om, at den skemalagte model og nedlukningsbekendtgørelsen i dens nuværende form ikke sikrer virksomheden fuldstændig erstatning, bemærker kommissionen, at

Transportministeriet

virksomheden, frem til der er indgået forlig eller truffet afgørelse, har mulighed for at ansøge om i stedet at modtage erstatning efter en samlet vurdering af værdien af minkvirksomheden opgjort efter de principper, der gælder for opgørelse af ekspropriationserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 3, stk. 2, forudsat at minkvirksomheden sandsynliggør, at det vil føre til et højere samlet erstatningsbeløb.

5.1.1.3 Miljøtilladelse

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 angivet at have miljøtilladelse til 3.300 årstæver.

Som dokumentation har virksomheden fremsendt en udateret udskrift, der så vidt ses fremtræder som side 2 fra en miljøtilsynsrapport, hvoraf bl.a. fremgår, at der var tilladelse til 113,79 dyreenheder svarende til 3.300 kødædende pelsdyr. Seneste tilladelsesdato er så vidt ses ikke registreret, da den er angivet som den 1. januar 1800.

Som yderligere dokumentation har virksomheden fremsendt et brev fra Kommune1 dateret den 6. februar 2023, hvori Kommune1 bl.a. oplyser, at der findes en miljøgodkendelse fra 1985 til produktion med 3.000 årstæver på ejendommen beliggende Adresse1 , og at der ved et miljøtilsyn på ejendommen i 1997 blev registreret et dyrehold på 3.300 årstæver, og at der ikke efterfølgende er foretaget ændringer eller udvidelser af produktionen. På den baggrund vurderer Kommune1 , at der var en lovlig produktion til 3.300 årstæver på ejendommen Adresse1 .

Der er i forbindelse med brevet af 6. februar 2023 fra Kommune1 vedlagt en meddelelse om byggearbejde af 25. maj 1993 med bilag samt en tilsynsrapport fra 1997. Det fremgår bl.a. af meddelelsen om byggearbejde, at Kommune1 den 25. maj 1993 gav Person1 , Adresse2 , tilladelse til at flytte en del "af eksisterende 6 rk. minkhal (ca. 244 m2) samt udvidelse af hallen på 390 m2" på Adresse1 , matrikelnr. Matr.1 . Af tilsynsrapporten fra 1997 fremgår bl.a., at der i forbindelse med et miljøtilsyn på ejendommen i 1997 blev registreret et dyrehold på 3.300 årstæver svarende til 83 dyreenheder, og at Kommune2 ikke havde indvendinger mod det konstaterede under besigtigelsen.

Ansøger1 har den 14. februar 2023 oplyst pr. telefon til Minksekretariatet, at tilladelsen til udvidelse til 3.300 tæver blev givet i 1993, men at det ikke er muligt at skaffe dokumentation herfor.

Transportministeriet

Fødevarestyrelsen bemærker i sit partsindlæg af 21. marts 2023, at Kommune1 af 6. februar 2023 vurderer, at der lovligt kan være en produktion på 3.300 tæver på Adresse1 . Fødevarestyrelsen bemærker videre, at styrelsen optalte 2.239 tæver i 2020, og af den årsag har styrelsen ingen bemærkninger til miljøtilladelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at Ansøger1 har tilladelse til 3.300 avlstæver, og at tilladelsen til udvidelse fra 3.000 avlstæver til 3.300 avlstæver blev givet i 1993.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Ansøger1 havde i 2020 en faktisk produktion på 2.239 avlstæver og 13.310 hvalpe (inkl. hanner).

Idet virksomheden havde færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 s estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 15.549 mink fordelt som 2.239 avlstæver og 13.310 hvalpe (inkl. hanner), dvs. 13.310 producerede minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 3. Værdien af minkskind fastsættes til 332,75 kr. pr. skind og korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, som er udpeget af Fødevarestyrelsen. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar*

Transportministeriet

2021 til 31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset. Skindprisen kan højst fastsættes til 349,3875 kr."

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 s pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 100,284.

Ansøger1 har ikke anmodet om korrektion af pelsindekset.

På den baggrund vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at Ansøger1 s estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 333,70 kr. svarende til et pelsindeks på 100,284.

De estimerede fremtidige indtægter pr. producerede minkskind fastsættes herefter som 333,70 kr. gange 13.310 minkskind svarende til 4.441.480,58 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der har følgende ordlyd:

"Stk. 6. De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årligt produceret minkskind efter stk. 5 fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomheden i kalenderåret 2019 inklusive estimeret ejerløn og løn til medhjælpende ægtefælle samt eventuelle driftsomkostninger i kalenderåret 2019 ved ikke udnyttet kapacitet, jf. § 6, og ved minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark, jf. § 8, stk. 3, fratrukket de i § 9 fastsatte omkostninger knyttet til merindtægten ved salg af levende avlsdyr og de i § 10 fastsatte omkostninger knyttet til pelsning for tredjemand. Driftsomkostninger i minkvirksomheden defineres som omkostninger før afskrivninger, renter og skat. Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen efter 1. pkt. forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Kommissionen skal herudover tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019, fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i

Transportministeriet

2020. Fremtidige omkostninger pr. minkskind kan ikke udgøre mindre end 183,75 kr. pr. mink."

Det fremgår af sagens oplysninger, at Ansøger1 har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den. 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomhedens 2019-regnskab, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 2.110.579 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.751.068 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 301.095 kr.
- Personaleomkostninger: 58.416 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 samtidig oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 69.907 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer:
  - Andet ("Direkte udgifter udlejningsejendomme"): 59.018 kr.
- Andre eksterne omkostninger:
  - Forsikring: 275 kr.
  - Abonnementer: 162 kr.
  - Telefon: 947 kr.
  - Revision: 2.928 kr.
  - Bil: 1.863 kr.
  - Kontorhold: 234 kr.
  - Salgsomkostninger: 487 kr.
  - Andet ("ejendomsskat"): 3.993 kr.

Ansøger1 har i følgeskrivelsen af 7. december 2022 oplyst, at minkvirksomhed var den væsentligste aktivitet i 2019, men at virksomheden derudover drev bortforpagtning af jord og boligudlejning.

Ansøger1 har i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 7. december 2022 oplyst, at virksomhedens salgsomkostninger til Kopenhagen Fur ikke

Transportministeriet

optræder som en egentlig omkostningspost i virksomhedens årsregnskab for 2019, idet salgsomkostningerne i stedet er indregnet i nettoomsætningen.

Virksomheden har den 8. februar 2023 oplyst, at virksomhedens faktisk afholdte salgsomkostninger i 2019 udgjorde 155.295 kr. Som dokumentation herfor har Ansøger1 indsendt virksomhedens interne årsregnskab for 2019, hvoraf det fremgår af regnskabets note 1, at salgsafgifterne udgjorde 155.295 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at de faktisk afholdte salgsomkostninger på 155.295 kr. skal medtages som en driftsomkostning for 2019, hvorfor kommissionen på den baggrund forhøjer virksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv med 155.295 kr. Virksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv udgør herefter 2.265.874 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen kan herudover konstatere, at Ansøger1 i oplysningsskemaet har anmodet om en korrektion af driftsomkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv på 7.800 kr. Som begrundelse herfor har Ansøger1 anført i følgeskrivelsen af 7. december 2022, at pulveret blev indkøbt i 2019, men at pulveret først blev anvendt i 2020. Det er videre oplyst, at udgiften til loppepulver ikke er periodiseret rent regnskabsmæssigt, da udgiften har været at betragte som uvæsentlig.

Som dokumentation har virksomheden fremsendt en faktura af 3. december 2019 udstedt af Virksomhed1 på 7.800,03 kr. ekskl. moms for køb af middel til larvedød svarende til 3 PC (antal) á 20 kg hver.

Som yderligere dokumentation har virksomheden fremsendt en faktura dateret den 15. februar 2019, hvoraf fremgår, at der bl.a. blev indkøbt i alt 3 antal "MS Maggot death 20 kg." til hhv. 2.990,59 kr. for en af enhederne og 2.990,59 kr. for de to øvrige antal enheder.

Fødevarestyrelsen har i partsindlæg af 21. marts 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden anmoder om en korrektion af driftsudgifter for udgifter til indkøb af middel til larvedød af 7.800,03 kr. og loppepulver af 7.800 kr. Fødevarestyrelsen bemærker, at medikamenter i det omfang er en forventelig omkostning. Der er således ikke grundlag for, at anse udgiften som en omkostning der ikke vil forekomme i samme størrelsesorden frem til 2029. Fødevarestyrelsen henviser til afgørelse i (minksekretariatets journalnummer: 2021-046509), hvor sagens kommission finder at en omkostning på 17.000 ikke er en større omkostning. Det er således*

Transportministeriet

Fødevarestyrelsens opfattelse, at omkostninger på omkring 7.800 kr. ikke kan anses for større omkostninger. Fødevarestyrelsen kan ikke tilslutte sig minkvirksomhedens anmodning om korrektion."

På besigtigelsesforretningen den 26. april 2023 oplyste virksomheden, at loppepulveret er blevet anvendt løbende, men i mindre grad i vinterhalvåret, og at loppepulveret indkøbt i december 2019 var tiltænkt til brug i 2020, hvor det også er anvendt.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der i opgørelsen af driftsomkostninger for 2019 ikke skal indgå omkostninger, som rettelig hører til andre regnskabsår, herunder 2020. Kommissionen vurderer på den baggrund, at der skal ske en reduktion af driftsomkostninger for 2019 med 7.800 kr. Kommissionen lægger vægt på virksomhedens oplysninger samt den fremsendte dokumentation, herunder fakturaens datering den 3. december 2019.

Minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv reduceres således med 7.800 kr. svarende til anmodningen.

Ovenstående to ændringer medfører således, at driftsomkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv herefter udgør 2.258.074 kr.

Foruden ovenstående to ændringer er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de i oplysningsskemaet anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

Virksomheden har samtidig oplyst i følgeskrivelsen, at der primært er foretaget en fordeling af driftsomkostningerne for 2019 mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv ud fra virksomhedens årsrapport og på bilagsniveau.

For så vidt angår virksomhedens øvrige omkostninger, herunder omkostninger til telefon, bil, revision og kontorhold, har virksomheden oplyst i følgeskrivelsen, at disse omkostninger er fordelt ud fra en fordelingsnøgle på 92 pct./8 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv/ikke-erstatningsberettiget erhverv baseret på virksomhedens bruttoindtægter i 2019. Det bemærkes i den forbindelse, at virksomheden har angivet 6.085 kr. til salgsomkostninger i oplysningsskemaet. Virksomheden har fremsendt dokumentation herfor, hvoraf fremgår, at omkostningen dækker over et sponsorat i en Idrætsforening1. Omkostningen er fordelt via fordelingsnøglen.

Transportministeriet

Af oplysningsskemaet af 7. december 2022 fremgår, at virksomheden i 2019 havde indtægter fra bortforpagtning samt udlejning på 175.400 kr. Det er samtidig angivet i oplysningsskemaet, at omsætningen for minkproduktionen (efter fradrag af salgsafgifter og beholdningsforskydning) udgjorde 2.024.613 kr., hvortil kommer nettoindtægter hidrørende fra Kopenhagen Fur på 20.611 kr. i 2019. På den baggrund giver det ifølge virksomheden en fordelingsnøgle på 92 pct./8 pct. Det bemærkes, at virksomheden har rundet op fra 7,89 pct. til 8 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fødevarestyrelsen har i partsindlæg af 21. marts 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at minkvirksomheden, jf. materialesamlingens side 57, fastsætter fordelingen på baggrund af bruttoindtægten. Fødevarestyrelsen bemærker, at dette ikke proceduren foreskrevet i vejledningen til udfyldelse af oplysningsskemaet. Fødevarestyrelsen opfordrer til, at der foretages en ny beregning der følger vejledningen."*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at fordelingen af fællesomkostninger skal ske ved brug af en fordelingsnøgle baseret på forholdet mellem omkostninger, der kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv hhv. ikke-erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen finder dermed ikke, at en fordeling på grundlag af bruttoindtægterne er retvisende.

I det følgende vil omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv, der er/kan fordeles på bilagsniveau eller via regnskab, blive gennemgået, hvorefter fordelingsnøglen på den baggrund vil blive beregnet.

Omkostninger som kan henføres direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Det fremgår af oplysningsskemaet, at der er afholdt udgifter for 59.018 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrørende "Direkte udgifter udlejningsejendomme". Det fremgår af note 3 til virksomhedens årsrapport for 2019, at der i "Lejeindtægter By1 ", "Lejeindtægter By2 ", "Forpagtninger" og "Leje af antenneposition" er modregnet i alt 59.018 kr. vedrørende el, vand, varme m.m. og ejendomsskatter.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder på den baggrund, at udgiften på i alt 59.018 kr. vedrører Ansøger1 s virksomhed med bortforpagtning af jord og/eller boligudlejning, og at fordelingen af udgifterne til ikke-erstatningsberettiget erhverv er retvisende.

Transportministeriet

Andet (ejendomsskatter)
Herudover fremgår det af oplysningsskemaet, at der er afholdt ejendomsskatter i 2019 for i alt 5.372 kr., hvoraf 3.993 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Virksomheden har fremsendt en ejendomsskattebillet for 2019 udstedt af Kommune1 med opkrævning af grundskyld mv. for ejendommen Adresse1. Det fremgår bl.a. heraf, at Ansøger1 blev opkrævet 154,27 kr. i grundskyld for stuehuset og 5.135,04 kr. i grundskyld for land/skov for perioden 1. januar 2019 til 31. december 2019. Der er med maskinskreven skrift angivet følgende på ejendomsskatteopkrævningen:

> *"Udlejet jord 12 HA*
> *fordeling ejendomsskat til udlejning*
> *5.372 x 12/16,145 = 3.993"*

Virksomhedens rådgiver har pr. telefon den 15. februar 2023 oplyst, at ejendomsskatten er fordelt ud fra resultatet af jordfordelingsberegningen (5.315,04 + 236,98 fratrukket 3.993 kr. = 1.379 kr.).

Det er imidlertid erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ejendomsskatten fuldt ud skal henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv, idet der er tale om betaling af grundskyld, der hviler på ejendommens jord.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at hele udgiften til ejendomsskatter skal henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv med 5.372 kr.

Forsikring
Det fremgår af oplysningsskemaet, at et beløb på 275 kr. ud af samlede udgifter til forsikring på 42.116 kr. kan henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Ifølge et fremsendt kontokort havde virksomheden i 2019 udgifter på 3.431,91 kr. vedrørende sygedagpengeforsikring, og 8 pct. heraf udgør 274,55 kr. Øvrige forsikringsudgifter er i deres helhed fordelt til erstatningsberettiget minkerhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningen på 3.431,91 kr. skal fordeles efter en fordelingsnøgle, og der henvises til beregningen heraf nedenfor.

Abonnementsudgifter
Af oplysningsskemaet af 7. december 2022 fremgår, at et beløb på 162 kr. ud af de samlede abonnementsudgifter på 21.299 kr. kan henføres til ikke-

Transportministeriet

erstatningsberettiget erhverv. Ifølge et indsendt kontokort havde virksomheden i 2019 udgifter på 2.028 kr. vedrørende et abonnement på Virksomhed2, og 8 pct. heraf udgør 162,24 kr. Øvrige abonnementsudgifter er i deres helhed fordelt til erstatningsberettiget minkerhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningen på 2.028 kr. skal fordeles efter en fordelingsnøgle, og der henvises til beregningen heraf nedenfor.

Sammenfattende
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen således, at ovenstående direkte henførbare omkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv kan opgøres til 64.390 kr. (59.018 kr. + 5.372 kr.).

Resten af de direkte henførbare omkostninger kan fordeles til erstatningsberettiget minkerhverv, dvs. i alt 2.177.401,09 kr. (1.751.068 kr. (foder og øvrige hjælpematerialer) + 155.295 kr. (salgsomkostninger) + 51.035 kr. (reparation og vedligehold) + 8.500 kr. (anskaffelse af småaktiver) + 38.684,09 kr. (forsikring) + 19.271 kr. (abonnement) + 20.130 kr. (lejet arbejdskraft) + 35.267 kr. (el, vand og varme) + 7.118 kr. (fortæring) + 792 kr. (rengøring) + 16.125 kr. (leje/leasing) + 23.500 kr. (budget - revisor) + 58.416 kr. (personaleomkostninger) + -7.800 kr. (fejl – indkøb af loppepulver)).

<u>Fordelingsnøgle til brug for fordeling af fællesomkostningerne</u>
Når der herefter beregnes en fordelingsnøgle baseret på forholdet mellem omkostninger, der kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv hhv. ikke-erstatningsberettiget erhverv, indebærer det, at 2,87 pct. af fællesomkostningerne kan henføres til ikke-erstatningsberettiget minkerhverv, og at 97,13 pct. kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en fordelingsnøgle på 97,13 pct./2,87 pct. skal lægges til grund for beregningen af fordelingen af de øvrige omkostninger.

Som anført ovenfor har virksomheden den 7. december 2022 oplyst, at omkostningerne til telefon, revision, bil og kontorhold i deres helhed er fordelt efter en fordelingsnøgle. Det samme gælder desuden omkostninger vedrørende sygedagpengeforsikring og abonnement på Virksomhed2.

Disse fællesomkostninger udgør således i alt 86.189,91 kr. (dvs. 11.841 kr. til telefon + 36.600 kr. til revision + 23.284 kr. til bil + 2.920 kr. til kontorhold +

Transportministeriet

6.085 kr. til udgifter til sponsorat i Idrætsforening1 (salgsomkostninger) + 3.431,91 kr. til forsikring + 2.028 kr. til abonnement).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer i overensstemmelse hermed, at de nævnte omkostninger er fællesomkostninger, og kommissionen fordeler dem derfor efter fordelingsnøglen.

Erstatnings- og taksationskommissionens fordeling

På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen således, at omkostninger på i alt 64.390 kr. (59.018 kr. + 5.372 kr.) kan henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv, og at 2.177.401,09 kr. kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv.

Virksomhedens øvrige omkostninger, som udgør 86.189,91 kr., fordeles herefter efter fordelingsnøglen med 83.714,31 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 2.475,60 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Det er på baggrund af ovenstående kommissionens vurdering, at de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 eksklusive korrektioner udgør 2.261.115,40 kr. og skal opgøres på følgende måde:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.906.363 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 296.336,40 kr.
- Personaleomkostninger: 58.416 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Minkvirksomhedens anmodning om korrektioner er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Driftsomkostninger i 2019

Salgsomkostninger

Ansøger1 har anmodet om en forøgelse af minkvirksomhedens salgsomkostninger for 2019 på 107.789 kr.

Som begrundelse for forhøjelsen har minkvirksomheden i følgeskrivelsen anført, at virksomhedens salgsomkostninger ikke optræder som en egentlig omkostningspost i årsregnskabet for 2019, idet salgsomkostningerne i stedet er modregnet i omsætningen. Virksomheden har derfor beregnet, at salgsomkostningerne i 2019 bør forhøjes med 107.789 kr. svarende til en produktion på 12.681 skind i 2019, når der regnes med en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret skind.

Transportministeriet

Virksomheden har i den forbindelse fremsendt en beregning over antal producerede skind i 2019, hvoraf fremgår, at der primo 2019 (pr. 1. januar 2019) var en beholdning på 21.240 mink, mens der ultimo 2019 (pr. 31. december 2019) var en beholdning på 15.651 mink. Det fremgår endvidere, at der blev solgt 18.270 skind i 2019. Af beregningen fremgår således, at der var en produktion på i alt 12.681 mink i 2019, dvs. beholdningen pr. 31. december 2019 (15.651) fratrukket beholdningen pr. 1. januar 2019 (21.240) med tillæg af solgte mink (18.270).

Fødevarestyrelsen har i et partsindlæg af 21. marts 2023 oplyst, at styrelsen kan tilslutte sig periodisering af salgsomkostningerne, som medfører en forøgelse af driftsomkostningerne med 107.789 kr.

De estimerede årlige omkostninger opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6. De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra 2019-produktionen og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst erstatnings- og taksationskommissionen om, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Erstatnings- og taksationskommission har opgjort virksomhedens faktisk afholdte salgsomkostninger i 2019 til 155.295 kr., jf. afsnit 5.1.3 ovenfor. Ansøger1 har i 2019 produceret i alt 12.681 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3.3 nedenfor. Virksomhedens salgsomkostninger korrigeres derfor til 8,50 kr. gange 12.681 mink svarende til 107.788,50 kr. Driftsomkostningerne reduceres således med 47.506,50 kr.

Samlede driftsomkostninger i 2019

De årlige driftsomkostninger udgør på baggrund af det ovenstående herefter 2.213.608,90 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller

Transportministeriet

afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Omkostninger til udarbejdelse af budget

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 anmodet om, at driftsomkostningerne reduceres med 23.500 kr. vedrørende udarbejdelse af budget.

Som begrundelse har virksomheden anført følgende i følgeskrivelsen:

> *"Der er i 2019 afholdt udgift til udarbejdelse af budget for 2020. Der er ikke tidligere udarbejdet budgetter over driften. Budgettet var et krav fra pengeinstituttet for fortsat at understøtte driften."*

Virksomheden har i et indlæg af 8. februar 2023 supplerende oplyst følgende:

> *"Revisor har i samarbejde med minkavler* Ansøger1 *udarbejdet budget, der indeholder resultatbudget, likviditetsbudget, balancebudget samt specifikationer hertil. Budgettet er udarbejdet på foranledning af pengeinstitut og tilrettet efter forhandling med pengeinstituttet."*

Som dokumentation for den afholdte udgift har virksomheden fremsendt en faktura af 23. november 2019 udstedt af BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab på 23.500 kr. ekskl. moms, som vedrører honorar i forbindelse med budgetudarbejdelse for regnskabsåret 2020.

Fødevarestyrelsen har i sit partsindlæg af 21. marts 2023 anført følgende herom:

> *"Minkvirksomheden anmoder om reduktion af omkostningerne på 23.500 kr. for udarbejdelse af budget 2020. Minkvirksomheden angiver, at der er tale om en ekstraordinær omkostning, der er afholdt efter krav fra banken. Det angives, at der ikke tidligere har været krav fra banken om udarbejdelse af budget. Efter Fødevarestyrelsens opfattelse er det afgørende for, om der er tale om en ekstraordinær omkostning, der ikke ville kunne forventes afholdt i perioden 2021 -2029. At omkostningen ikke er blevet afholdt i årene inden 2019 er ikke i sig selv tilstrækkeligt til at konkludere, at der er tale om en usædvanlig omkostning. Fødevarestyrelsen opfordrer til at dette belyses nærmere, ligesom Fødevarestyrelsen opfordrer til, at kommissionen vurderer om en omkostning på 23.500 kr. kan anses for at være en større omkostning. På det foreliggende grundlag*

Transportministeriet

finder Fødevarestyrelsen, at virksomheden ikke har dokumenteret, at der er tale om en ekstraordinær omkostning."

Virksomheden anførte på besigtigelsesforretningen den 26. april 2023, at korrektioner, der ikke kan karakteriseres som en større engangsomkostning, i stedet skal kategoriseres som en periodiseringsfejl.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer ikke, at der er tale om en periodiseringsfejl, idet omkostninger til udarbejdelse af et budget for et efterfølgende regnskabsår naturligt kan høre til og være bogført i det foregående regnskabsår. Det svarer til, at omkostninger til udarbejdelse af en årsrapport naturligt kan høre til og være bogført i året efter det regnskabsår, som årsrapporten vedrører. Kommissionen anser det således ikke som en regnskabsmæssig fejl, hvis omkostningen til et budget for 2020 er bogført i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer desuden ikke, at omkostningen til udarbejdelse af budget i 2019 er en større omkostning, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden 2021-2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der også i regnskabsåret 2020 er omkostninger til udarbejdelse af budget, og at det ikke kan anses for godtgjort, at lignende omkostninger ikke vil forekomme i 2021-2029.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.213.608,90 kr., jf. afsnit 5.1.3.1.

<u>Omkostninger til leasing af kropstromle</u>

Ansøger1 har herudover i et indlæg af 2. marts 2023 anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger til leasing på 16.125 kr.

Virksomheden har som begrundelse for reduktionen anført, at der er medtaget en leasingudgift på 16.125 kr. i 2019-regnskabet i forbindelse med leasing af en kropstromle, selvom virksomheden i 2019 frikøbte tromlen for 3.000 kr. På den baggrund ønsker virksomheden en reduktion svarende til leasingydelsen for 2019.

Virksomheden har som dokumentation herfor fremsendt en leasingkontrakt indgået med Virksomhed3 , hvoraf bl.a. fremgår, at kropstromlen blev leaset af Ansøger1 over 4 år (svarende til 16 kvartaler) fra oktober 2015 til automatisk udløb i oktober 2019. Prisen for tromlen var dels en ekstraordinær leasingydelse på 13.000 kr., der ifølge aftalen skulle betales ved bytte med en selvtømmende kroptromle fra 2005, samt en kvartalsmæssig ydelse på 4.375 kr. svarende til 17.500 kr. årligt i de 4 år.

Transportministeriet

Derudover har virksomheden fremsendt en ordrebekræftelse af 4. februar 2015 på 83.000 kr. for kropstomlen samt en salgsfaktura af 16. juli 2019, hvoraf fremgår, at Ansøger1 købte kropstromlen for 3.000 kr. svarende til scrapværdien ved den afsluttede leasing.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at leasingaftalen – uagtet frikøbet – ville udløbe i oktober 2019, dvs. i løbet af regnskabsåret 2019. Leasingaftalen ville dermed påvirke regnskabsåret derved, at der skulle erlægges 3 almindelige ydelser svarende til 1., 2. og 3. kvartal af 2019, dvs. samlet 13.125 kr. (3 x 4.375 kr.), hvortil kommer betaling af en scrapværdi ved den afsluttet leasing på 3.000 kr. De samlede omkostninger i forbindelse med leasingaftalen ville dermed udgøre 16.125 kr. i 2019.

Det fremgår af årsrapporten for 2019, at der er en leasingomkostning på 16.125 kr. Af årsrapporterne for de tidligere regnskabsår fremgår tilsvarende, at der har været leasingudgifter for hhv. 21.750 kr. (2015), 13.125 (2016), 17.500 kr. (2017) og 17.500 (2018). I årsrapport for 2020 er leasingomkostningerne angivet til 0 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at de faktiske udgifter i forbindelse med leasingaftalen på 16.125 kr. i 2019 udgør en omkostning som ikke vil kunne påregnes i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. På den baggrund reduceres omkostningerne med 16.125 kr.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 2.213.608,90 kr., jf. ovenfor, reduceres således med 16.125 kr.

De årlige driftsomkostninger udgør på den baggrund 2.197.483,90 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 anført, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Som begrundelse har Ansøger1 anført, at virksomheden i 2019 producerede 12.681 hvalpe og i 2020 producerede 13.267 hvalpe. På baggrund af forskellen mellem hvalpeproduktionen i 2019 og 2020 har Ansøger1

Transportministeriet

i oplysningsskemaet angivet en korrektionsfaktor på 104,62 pct. mellem 2019 og 2020.

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens antal af mink i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af samlede mink, herunder fordeling af hvalpe, tæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort Ansøger1 s produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 i alt havde 21.240 mink fordelt på 530 avlshanner, 2.200 avlstæver og 18.510 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 solgte 18.270 minkskind og ikke købte hverken avlshanner eller avlstæver, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 15.651 mink fordelt på 537 avlshanner, 2.215 avlstæver og 12.899 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 12.681. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 21.240 mink at fradrage salget af 18.270 skind. Det beregnede tal på 2.970 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo beholdning på 15.651 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 12.681.

Erstatnings- og taksationskommissionen har således opgjort virksomhedens produktion af mink i 2019 til i alt 15.433 mink fordelt på 12.681 hvalpe, 537 avlshanner og 2.215 avlstæver. Kommissionen bemærker, at beholdningen af avlshanner efter sædvanlig regnskabspraksis indgår både primo og ultimo 2019 ved opgørelsen af produktionen for 2019.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1 lægges det til grund, at Ansøger1 i 2020 havde 15.549 mink fordelt som 13.310 hvalpe (inkl. hanner) og 2.239

Transportministeriet

avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at produktionsforskellen mellem 2019 med 15.433 mink og 2020 med 15.549 mink udgør 0,75 pct. svarende til en faktor 100,75. Beregningen tager udgangspunkt i det samlede antal mink, da korrektionsfaktoren vedrører de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at produktionsforskellen på 0,75 pct. ikke er væsentlig, hvorfor driftsomkostningerne for 2019 ikke skal korrigeres.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.197.483,90 kr., jf. afsnit 5.1.3.

5.1.3.4 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9. Ved opgørelsen af antallet af mink på besætningen tages udgangspunkt i det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020. For at sammenligne udgifterne til arbejdskraft og antallet af mink korrigeres udgifterne til arbejdskraft og de erlagte arbejdstimer i nedenstående afsnit med produktionsforskellen mellem 2019 og 2020, jf. afsnit 5.1.3.3.

<u>Lejet arbejdskraft og kontraktansatte</u>

Ansøger1 har i oplysningsskema af 7. december 2022 oplyst, at virksomheden har haft omkostninger i 2019 til lejet arbejdskraft og kontraktansatte vedrørende erstatningsberettiget minkerhverv på 20.130 kr.

Virksomheden har som dokumentation for udgiften fremsendt nedenstående fakturaer udstedt af Virksomhed4 :

Transportministeriet

- Faktura af 30. september 2019 på 3.055 kr. ekskl. moms for arbejde udført hos Ansøger1 i september 2019 samt kontingentopkrævning på 500 kr. Arbejdet dækker over 6 timers arbejde med "mink week. – fordring" samt 0,5 times arbejde med "introduktion" i forbindelse med "bro arbejde. Omkørsel Adresse3 / Adresse4 ". Dertil kommer fakturering for kørsel.
- Faktura af 18. november 2019, hvoraf bl.a. fremgår, at der blev udført 25,5 timers arbejde til en timepris på 250 kr., dvs. i alt 6.375 kr., hvortil kommer kørselsudgifter. Om arbejdet er der med kuglepen på fakturaen påført teksten "Vedr. sortering inden pelstid".
- Faktura af 30. november 2019, hvoraf bl.a. fremgår, at der blev udført 19 timers arbejde i november 2019 til en timepris på 250 kr., dvs. i alt 5.350 kr. På fakturaen er med kuglepensskrift påført teksten "Aflivning pelstid".

Samtidig har virksomheden fremsendt to fakturaer udstedt af Virksomhed5 , hhv. faktura af 30. september 2019, hvoraf fremgår, at der var udført 15 timers arbejde for 3.750,00 kr. ekskl. moms for "pasning af mink aug-sep 2019", og faktura af 30. oktober 2019, hvoraf fremgår, at der var udført 6 timers arbejde for 1.500,00 kr. ekskl. moms for "Fodring af mink 20+21 oktober".

Virksomheden har i et supplerende indlæg af 6. februar 2023 oplyst, at udgiften til lejet arbejdskraft og kontraktansatte er bogført under "pasning af mink" (20.630 kr.) i årsregnskabet for 2019. Virksomheden har om differencen på 500 kr. forklaret, at det skyldes, at der er opkrævet et kontingent på 500 kr. til Virksomhed4 , som således er fratrukket i de 20.130 kr. og medtaget under abonnementsudgifterne for 2019.

Om arbejdsopgaverne kan udledes følgende af fakturaerne (i kronologisk orden i henhold til de respektive fakturaer):

- "Mink week" ("fodring"): 6 timer
- "Introduktion" (bro arbejde.omkørsel Adresse3 / Adresse4 " 0,5 timer
- "Mink vikar" (sortering inden pelstid): 25,5 timer
- "Mink vikar" (aflivning pelstid): 19 timer
- "Fodring": 12,5 timer
- Arbejde med "skrabe gyllerender" 2,5 timer
- Fodring af mink 6 timer
- **I alt i henhold til fakturaerne: 72 timer**

Transportministeriet

Det fremgår tillige af fakturaerne, at ovenstående timer er faktureret med 18.480 kr. svarende til 330 kr. pr. time for 6 af timerne og 250 kr. pr. time for de resterende 66 timer.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af de modtagne oplysninger, at virksomheden har haft i alt 72 arbejdstimer til lejet arbejdskraft i 2019 for i alt 18.480 kr. (20.130 kr. inkl. kørsel).

Virksomheden har herudover oplyst, at timerne til lejet arbejdskraft og kontraktansatte er udført af medarbejderkategorien "faglærte minkpassere".

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der i virksomheden er udgifter til lejet arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden for samlet 72 timer i medarbejderkategorien faglærte minkpassere.

Antal medarbejdere mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden skal mindst modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, og at 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen i 2020 blev optalt i alt 15.549 mink på Ansøger1 s besætning.

Med en minkbesætning på 15.549 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 3.082,03 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 oplyst, at virksomheden foruden omkostningerne til lejet arbejdskraft havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 1.665 timer til ejer til en samlet løn på 0 kr.
- 1.665 timer til medhjælpende ægtefælle til en samlet løn på 0 kr.
- 215,50 timer til faglærte minkpassere til en samlet løn på 45.900,99 kr. (45.490,29 kr. + 410,70 kr.)

Transportministeriet

Ansøger1 har oplyst, at de anførte timer bør reduceres med samlet 120 arbejdstimer, hhv. 60 ejertimer og 60 timer udført af den medhjælpende ægtefælle. Herom har virksomheden den 8. februar 2023 forklaret, at de 120 arbejdstimer er udført i relation til virksomhedens øvrige forretningsgrene, dvs. udlejningsvirksomhed og virksomhed med forpagtning af landbrugsjorden.

Virksomheden har den 8. februar 2023 supplerende forklaret, at ægtefællen tidligere har fået løn for sit arbejde i virksomheden, men at aflønningen ophørte i løbet af 2018 bl.a. på grund af, at antallet af tæver blev reduceret fra 3.300 stk. til 2.200 stk. primo 2018. I stedet blev ægtefællen beskattet af en del af virksomhedens overskud efter de skattemæssige regler om medarbejdende ægtefæller.

Virksomheden har som dokumentation for de ansattes løntimer fremsendt fem lønafregninger udstedt af Dataløn Bluegarden:

- Medarbejder 1: Lønafregning for september 2019, hvoraf bl.a. fremgår, at der blev udbetalt 4.893,98 kr. svarende til 56,50 udførte arbejdstimer. Det fremgår samtidig af lønsedlen, at AM-grundlaget for denne medarbejders løn udgjorde 9.814,67 kr. for 2019.
- Medarbejder 2: Lønafregning for uge 36-37 i 2019, hvoraf fremgår, at der er udbetalt 8.006,42 kr. svarende til 74 udførte arbejdstimer. Det fremgår samtidig af lønsedlen, at AM-grundlaget for denne medarbejders løn udgjorde 16.600,42 kr. for 2019.
- Medarbejder 3:
    - Lønafregning for uge 6-7 i 2019, hvoraf fremgår, at der er udbetalt 508 kr. svarende til 4,50 arbejdstimer. Det fremgår samtidig af lønafregningen, at AM-grundlag udgjorde 1.012,50 kr.
    - Lønafregning for uge 10-11 i 2019, hvoraf fremgår, at der blev udbetalt 7.606,20 kr. for 68 arbejdstimer. Det fremgår samtidig af lønafregningen, at AM-grundlaget udgjorde 16.262,70 kr. for samlet 72,50 timer (4,50 timer + 68 timer)
    - Lønafregning for uge 14-15 i 2019, hvoraf fremgår, at der blev udbetalt 1.069 kr. for 9,50 arbejdstimer. Det fremgår samtidig af lønafregningen, at AM-bidraget udgjorde 18.400,20 kr. for samlet 82 timer (72,50 timer + 9,50 timer)
    - Lønafregning for uge 24-25 i 2019, hvoraf fremgår, at der blev udbetalt 337 kr. for 3 arbejdstimer. Det fremgår samtidig af lønafregningen, at de samlede arbejdstimer for den pågældende medarbejder i 2019 udgjorde 85 timer (4,50 timer + 68 timer + 9,50 timer + 3 timer), og at AM-grundlaget for denne medarbejders løn i 2019 udgjorde i alt 19.075,20 kr.

Transportministeriet

Lønafregningerne andrager i alt 215,50 arbejdstimer i 2019 med dertilhørende lønudgifter for 45.490,29 kr. Det bemærkes, at virksomheden i oplysningsskemaet har angivet lønomkostningerne til ovenstående medarbejdere til 45.900,99 kr., hvilket svarer til de 45.490,29 kr. med tillæg af omkostninger til ATP på 410,70 kr. (oprundet af virksomheden til 411 kr.).

På den baggrund vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens arbejdstimer i 2019 kan opgøres til samlet 3.425,50 timer fordelt som følger:

- 1.605 timer til ejer
- 1.605 timer til medhjælpende ægtefælle
- 215,50 timer til ansatte til faglærte minkpassere

Som anført ovenfor havde virksomheden i 2019 herudover lejet arbejdskraft for i alt 72 arbejdstimer.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev erlagt 3.497,50 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.3 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der ikke skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 15.433 mink og 2020 med 15.549 mink på 0,75 pct. svarende til en faktor på 100,75.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer udgør 3.497,50 timer og dermed opfylder mindstekravet på 3.082,03 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.197.483,90 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.

Transportministeriet

4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Faglærte minkpassere og ejer
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at faglærte minkpassere og ejer tilsammen har erlagt 1.892,50 arbejdstimer i 2019 (1.605 timer + 215,50 timer + 72 timer). Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på i alt 64.380,99 kr. Dette svarer til en timeløn på 34,02 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere og/eller ejer på mindst 379.597,65 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 315.216,66 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 64.380,99 kr. og mindstekravet på 379.597,65 kr.

Medhjælpende ægtefælle
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at medhjælpende ægtefælle har erlagt 1.605 timer i minkvirksomheden i år 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 anført, at der ikke er afholdt løn til den medhjælpende ægtefælle, hvorfor lønomkostningerne er angivet til 0 kr. Det svarer til en timeløn på 0 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til medhjælpende ægtefælle som minimum skal fastsættes til 188,79 kr. pr. time, da det antages, at en medhjælpende ægtefælle har kompetencer svarende til en ufaglært øvrig medarbejder. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til medhjælpende ægtefælle på mindst 303.007,95 kr.

Driftsomkostningerne i 2019 forhøjes derfor med 303.007,95 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 303.007,95 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft

Transportministeriet

På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forøgelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i virksomheden i 2019 med i alt 618.224,61 kr. svarende til forhøjelserne på 315.216,66 kr. for faglærte minkpassere og ejer og ejer og 303.007,95 kr. for medhjælpende ægtefælle.

De samlede årlige lønomkostninger forhøjes således med 618.224,61 kr.

De årlige driftsomkostninger udgør herefter 2.815.708,51 kr.

5.1.3.5 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 13.310 minkskind udgør 2.815.708,51 kr. svarende til 211,55 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 4.441.480,58 kr., jf. afsnit 5.1.2, fratrukket de årlige driftsomkostninger på 2.815.708,51 kr., jf. afsnit 5.1.3.5, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 1.625.772,07 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 11.775.435,01 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede

Transportministeriet

minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse1 . Det er virksomhedens ejer, Ansøger1 , der er tinglyst ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede:

Transportministeriet

Oversigtskort1

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering A

Bygningen markeret med bogstavet A er i BBR registreret som et stuehus til landbrugsejendom. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket, da stuehuset anvendes til privat brug og ikke har været anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at stuehuset ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da det er anvendt til privat brug og ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering 1-24

Bygningerne markeret med nummer 1-22 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-22 som åbne træhaller. Hallerne er ikke registreret i BBR.

Transportministeriet

Bygningen markeret med nummer 23 er i BBR registreret som minkhal. Minkhallen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 23 som en lukket træhal. Det fremgår af anlægskartoteket, at der er tale om en åben træhal, men da den er 6-rækket, har virksomheden angivet den som "lukket træhal".

Markering nummer 24 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 24 som en hegnshal. Hegnshallen er ikke registreret i BBR.

Minkhallerne indeholder virksomhedens minkbure (aktiv ID-nr. 1.001-1.025) og redekasser (aktiv ID-nr. 501-529).

På baggrund af besigtigelsen og det oplyste vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkhallerne, dvs. inkl. minkhal markeret med nummer 23, er åbne træhaller, og at samtlige minkhaller er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1504

Anlægget markeret med nummer 1504 er i BBR registreret som tank til gylle med et rumfang på 1.246 kubikmeter. Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.504 og er anført som gyllebeholder inkl. overdækning på 1.246 kubikmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gyllebeholderen har været anvendt som led i minkproduktionen i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1505

Anlægget markeret med nummer 1505 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.505 som fodersilo (isoleret rustfri) på 7 kubikmeter. Anlægget er ikke registreret i BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1507

Hegnet markeret med blåt og med nummer 1507 er virksomhedens faste omfangshegn, der omslutter minkhallerne. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.507.

Transportministeriet

Virksomheden har oplyst, at hegnet omkring hallen markeret med nummer 23 består af et mindre trådhegn, som er monteret på hallen, mens den øvrige del af hegnet består af eternitplader.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omfangshegnet, der er en lovpligtig del af minkvirksomheden, har været anvendt som led i minkproduktionen i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1511
Anlægget markeret med nummer 1511 er en forbeholder, der er placeret mellem omfangshegnet og gylletanken. Forbeholderen fremgår ikke af BBR, men er i anlægskartoteket angivet som et anlæg til udslusning af gylle inkl. forbeholder med aktiv ID-nr. 1.511.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at beholderen har været anvendt som led i minkproduktionen i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1515
Området markeret med nummer 1515 er angivet som en vaskeplads. Vaskepladsen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.515 og er angivet med et areal på 67 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1516
Hegnet markeret med gult og med nummer 1516 er det levende hegn rundt om minkhallerne. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.516 som et 3-rækket levende læhegn med en længde på 498 meter.

Virksomheden har den 17. marts 2023 oplyst, at virksomheden ikke ønsker at udtage hegnet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet, der er lovpligtig for minkvirksomheden, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1517-1524
Arealerne markeret med nummer 1517-1524 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.517-1.524 som tilkørselsveje og vendepladser i grus og beton.

Transportministeriet

Virksomheden har oplyst, at der dels er tale om veje (aktiv ID-nr. 1.517, 1.519, 1.520, 1.522, 1.523 og 1.524) med et areal på hhv. 302 kvadratmeter, 374 kvadratmeter, 1.199 kvadratmeter, 357 kvadratmeter, 148 kvadratmeter og 197 kvadratmeter og dels en opbevaringsplads/vendeplads ved minkvirksomhedens produktionsbygninger (aktiv ID-nr. 1.518) på 419 kvadratmeter samt en gårdsplads/vendeplads ved fodersiloen (aktiv ID-nr. 1.521) på 728 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejene er erstatningsberettigede aktiver, idet de ligger i tilknytning til produktionsbygningerne og minkhallerne, der er vurderet at være minkspecifikke og dermed er anvendt som led i minkproduktionen i virksomheden, jf. markering 1601-1605 nedenfor.

Markering 1601-1605

Bygning 1601-1602

Markering 1601 og 1602 er i BBR registreret som anden bygning til produktion med et areal på 323 kvadratmeter. Det fremgår af BBR, at bygningen er opført i 1908.

Bygningen markeret med nummer 1601 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.601 som en uisoleret bygning på 233 kvadratmeter.

Bygningen markeret med nummer 1602 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.602 som en isoleret selvstændig bygning med velfærdsfaciliteter på 90 kvadratmeter.

Det blev dog konstateret på besigtigelsesforretningen den 26. april 2023, at bygningen markeret med 1602 alene har et areal på 60 kvadratmeter, og at bygningen har været anvendt som frokoststue og et mindre kontor. De resterede 30 kvadratmeter er en del af bygningen markeret med 1604 og udgør et badeværelse og fyrrum samt et andet mindre rum.

Bygning 1603 og 1604

Bygningen markeret med nummer 1603 er i BBR registreret som en bygning til lager fra 1977 på 297 kvadratmeter. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.603 som en uisoleret bygning med et areal på 297 kvadratmeter.

Bygningen markeret med nummer 1604 er i BBR registreret som en bygning til lager. Det fremgår endvidere, at bygningen er opført i 1977, og at bygningen har et areal på 220 kvadratmeter. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.604 som en uisoleret bygning med et areal på 220 kvadratmeter.

Transportministeriet

Bygning 1605
Bygningen markeret med nummer 1605 er i BBR registreret som en bygning til lager på 256 kvadratmeter. Det fremgår af BBR, at bygningen er opført i 1980. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.605 og er anført som en uisoleret bygning med et areal på 256 kvadratmeter.

Virksomheden oplyste på besigtigelsesforretningen den 26. april 2023, at bygningen er opført i 1980, og at vand- og elinstallationerne til forsyning af stuehuset bl.a. er placeret i denne bygningsdel.

Det blev på besigtigelsen konstateret af erstatnings- og taksationskommissionen, at bygningen er isoleret.

Sammenbyggede bygninger (1601-1605)
Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen den 26. april 2023, at bygningerne markeret med nummer 1601-1605 hele tiden har været anvendt til minkdrift, og at bygningerne stadig har væsentlige luftgener fra minkproduktionen. Virksomheden anførte af den grund også, at det ikke er realistisk at udleje bygningerne til andet erhverv, og at det vil være svært og meget omkostningsfuldt at beholde nogle af bygningerne og samtidig nedrive andre, idet bygningerne skal betragtes som en samlet bygning.

Virksomheden gentog på besigtigelsesforretningen den 26. april 2023 standpunktet fra sit indlæg af 24. april 2023 om reetablering, idet virksomheden pegede på, at forsyningsinstallationerne til stuehuset er placeret i produktionsbygningerne, og derfor vil der være en reetableringspligt vedrørende forsyning af stuehuset, såfremt produktionsbygningerne rives ned.

Fødevarestyrelsen anførte hertil, at styrelsen ikke er af den opfattelse, at Bygningsstyrelsen, som skal stå for nedrivning af minkfarmen, eller staten i øvrigt, har en reetableringspligt vedrørende stuehusets forsyning af varme, el og vand, eller anden forsyning i øvrigt.

Om bygningernes status som minkspecifikke eller ej præciserede Fødevarestyrelsen følgende på besigtigelsen:

> *"Fødevarestyrelsen bemærkede, at det der kan argumentere for, at bygningerne kan karakteriseres som minkspecifikke er, at der er flere minkspecifikke installationer i bygningerne. Samt at der er en relativt stor bygningsmasse ift. et relativt lille grundareal, da minkopdrætning ikke kræver meget plads. Fødevarestyrelsen mente også, at det kan være svært*

Transportministeriet

på grund af bygningernes udformning og konstruktioner at nedrive en eller flere bygninger samtidig med, at andre består.

Fødevarestyrelsen bemærkede desuden, at da bygningerne tidligere havde været anvendt til andet formål end minkproduktion, ville det også være muligt at bruge bygningerne til andre formål igen. Dette taler for, at bygningerne ikke kan anses som minkspecifikke."

På baggrund af besigtigelsen vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der er tale om sammenbyggede bygninger (bygningerne markeret med 1.601-1.605), og at bygningerne derfor skal betragtes som en samlet bygning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer overordnet, at den samlede bygning er varigt indrettet til minkproduktion og derfor er minkspecifik. Kommissionen har lagt vægt på, at der er flere mur- og nagelfaste minkspecifikke installationer i bygningsdelene, særligt den del af bygningen med aktiv ID-nr. 1.603 og 1.605, der har været anvendt til tørrerum og pelseri. Derudover har kommissionen lagt vægt på, at de øvrige dele af bygningen (aktiv ID-nr. 1.601-1.603 og 1.604) tillige fremstår minkspecifikke med rørtilførsler opført i minkvirksomheden og med foderrum, velfærdsrum, tørrerum til skind, stokerfyr og pillefyr anvendt til minkproduktionen.

For så vidt angår varmekilder er erstatnings- og taksationskommissionen opmærksom på, at de to varmekilder også forsyner stuehuset, og at øvrig forsyning til stuehuset også tilføres fra installationer i bygningerne. Kommissionen bemærker dog, at staten ikke har en retableringspligt i forhold til forsyning til stuehuset, når bygningerne nedrives, og at ejeren dermed selv må afholde omkostningerne til retablering og forsyning af stuehuset.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at de sammenbyggede bygninger er erstatningsberettigede aktiver, idet de er varigt indrettet til minkvirksomhed.

<u>Øvrige anlægsaktiver</u>
På besigtigelsesforretningen den 26. april 2023 kunne det konstateres, at der var opsat lyskæder i minkhallerne nr. 1-18 (aktiv ID-nr. 1-18) og over to rækker i hal nr. 23 (aktiv ID-nr. 23). De ophængte lyskæder fremgår ikke af anlægskartoteket. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at lyskæderne (i alt 1.478 enheder) er minkspecifikke anlægsaktiver og skal indgå i erstatningsopgørelsen (aktiv ID-nr. 2.202) med standen "god pil ned".

Transportministeriet

På baggrund af besigtigelsesforretningen af 26. april 2023 vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at plæneklipperen med aktiv ID-nr. 2.013 i overvejende grad har været anvendt privat og dermed ikke skal indgå i erstatningsopgørelsen. Kommissionen ligger i den forbindelse vægt på, at græsarealerne på ejendommen er placeret geografisk væk fra minkproduktionen.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herudover, at legerørene, som fremgår af anlægsaktivet som aktiv ID-nr. 2.315 og 2.316, ikke skal indgå som selvstændige anlægsaktiver, da de allerede indgår i burenes værdi.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer i øvrigt, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Minkburene i hallerne med nummer 9-22 og 24 (aktiv ID-nr. 1.009-1.022 og 1.025) er i anlægskartoteket angivet med standen ”god”. På besigtigelsesforretningen den 26. april 2023 blev det konstateret, at bundtråden i burene med aktiv ID-nr. 1.009-1.022 og 1.025 er galvaniseret og dermed har en kortere levetid end de i anlægskartoteket anførte rustfrie bure med en levetid på 30 år. På den baggrund finder kommissionen, at standen på disse bure (aktiv ID-nr. 1.009-1.022 og 1.025) skal ændres fra ”god” til ”middel pil op”.

For så vidt angår bygningen med aktiv ID-nr. 1.605 (markering 1605 ovenfor) anførte virksomhedens rådgiver på besigtigelsen, at standen på bygningen skal vurderes til ”god”, hvis den vurderes til at være en isoleret bygning. Fødevarestyrelsen havde på besigtigelsesforretningen ingen holdning til standsvurderinger. Som anført ovenfor lægger erstatnings- og taksationskommissionen til grund, at der er tale om en isoleret bygning, og henset hertil samt en konkret vurdering af standen i øvrigt, finder kommissionen, at der er tale om en isolereret bygning (uden velfærdsfaciliteter) med standen ”middel”.

For så vidt angår bygningerne med aktiv ID-nr. 1.601-1.605 vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de sammenbyggede bygningers stand skal ændres fra ”god” til ”middel”. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på oplysningerne på besigtigelsen samt bygningernes stand og byggeår.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herudover, at værdiansættelserne af øvrige aktiver skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser, standardlevetider og standsvurderinger.

Aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrives lineært over aktivets estimerede levetid.

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Aflivningsvogn selvkørende (aktiv ID-nr. 1.812)	30. juni 2028	5.000 kr.	3.321,39 kr.
Traktor 44 kw/60hk – 2 WD (aktiv ID-nr. 2.001)	31. december 2022	140.000 kr.	106.803,14 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 110.124,54 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 3.066.172,89 kr.

Der henvises til bilag 4.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 s avlsbesætning i 2020 bestod af 2.239 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at Ansøger1 skal modtage erstatning for 2.239 avlstæver og 447,80 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Værdien af avlsdyrene fastsættes herefter som 2 gange den fastsatte skindpris på 332,75 kr., dvs. 665,50 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af Ansøger1 s 2.239 avlstæver den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.490.054,50 kr.

De avlshanner, der erstattes som en del af avlsbesætningen i 2029, er en del af hvalpeproduktionen i 2029, og som anført ovenfor i afsnit 5.1.2 er der allerede fastsat erstatning for tabt indtjening for salg af skind fra hvalpeproduktionen produceret i 2029 på 333,70 kr. pr. skind efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen.

For at der for avlshanner ikke erstattes både med indtjeningen fra salg af avlshannernes skind og indtjeningen fra salg af avlshannerne som levende avlsdyr,

Transportministeriet

skal den allerede opgjorte erstatning for avlshannernes skind på 333,70 kr. pr. avlshan suppleres af en erstatning på 331,80 kr. pr. avlshan. Herefter udgør den samlede opgjorte erstatning pr. avlshan 665,50 kr. Erstatning for avlshannerne skal derfor opgøres som salgsprisen på 665,50 kr. fratrukket 333,70 kr. i form af den allerede opgjorte erstatning for avlshannernes skind. Erstatning for avlshannerne udgør på denne baggrund 331,80 kr. pr. avlshan.

Værdien af Ansøger1 s 447,80 avlshanner den 31. december 2029 opgøres herefter til 148.582,27 kr.

Den opgjorte erstatning for avlstæver og avlshanner fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 1.070.175,32 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6:

> *"**§ 6.** Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.*
>
> *Stk. 2. Minkvirksomheden kan i stedet for opgørelse af erstatning efter stk. 1 ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Minkvirksomhedens valg af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter 1. pkt. er bindende for minkvirksomheden ved indgivelse af ansøgning.*
>
> *Stk. 3. Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet opgøres efter stk. 1 på grundlag af 95 pct. af den tilgængelige bur- og staldkapacitet i minkvirksomheden, jf. stk. 4.*
>
> *Stk. 4. Den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet er den del, som ikke blev udnyttet af minkvirksomheden eller af andre umiddelbart forud for nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, og som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med meddelte godkendelser og*

Transportministeriet

tilladelser efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lov om miljøbeskyttelse og bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ville have et højere antal mink i 2021-2029 efter § 4, stk. 5, eller § 9, nedskrives den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet tilsvarende."

Ansøger1 har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Ansøger1 har i følgeskrivelse af 7. december 2022 taget forbehold for at ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2.

Det fremgår af oplysningsskemaet af 7. december 2022, at Ansøger1 i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 22.054 burpladser.

Fødevarestyrelsen har i sit partsindlæg af 21. marts 2023 anført:

"Fødevarestyrelsen bemærker, at ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet beregnes som 95 % af de installerede bure, der inden for miljøtilladelsen ville kunne anvendes i produktionen. Fødevarestyrelsen skal bemærke, at det for Fødevarestyrelsen er helt principielt, at der ikke er erstatningsberettiget ikke-udnyttet kapacitet, hvis en minkvirksomhed i 2020 har haft produktion på grundlag af et antal avlstæver, der svarer til det tilladte i miljøtilladelsen. En miljøtilladelse er efter Fødevarestyrelsens opfattelse som udgangspunkt en tilladelse til indsættelse af et antal tæver. Disse tæver kan få det antal hvalpe, de kan uanset antallet. Det medfører, at der alene ville kunne ske udnyttelse af et antal bure svarende til de ikke-udnyttede avlstævepladser ganget med normtallet for miljøgodkendelsesåret som + 1 dyr (tæven). Dette antal vil hermed udgøre den lovlige ikke-udnyttede kapacitet op til 95 % af den tilgængelige bur-kapacitet.

Fødevarestyrelsen bemærker jf. kalibreringsemne 5, at der ikke fremgår et normtal eller en omregningsfaktor der dækker miljøtilladelser der er udstedt før 18. december 1998. Fødevarestyrelsen opfordrer til, at der bliver fastsat et normtal."

Transportministeriet

Ansøger1 har ved indlæg af den 24. april 2023 anført, at virksomheden kun havde udnyttet sin kapacitet delvist i produktionsåret 2020, hvilket ikke bør komme virksomheden til skade, og af den grund mener virksomheden, at erstatning for ikke-udnyttet kapacitet skal opgøres ud fra miljøtilladelsen, dvs. de faktiske burpladser.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsen den 26. april 2023, at virksomheden havde været i kontakt med Kopenhagen Fur, der havde oplyst et normtal på 5,21 for 1993. Virksomheden anførte dog samtidig, at det efter virksomhedens opfattelse vil være forkert at bruge dette normtal, og at den ikke udnyttede bur- og staldkapacitet skal fastsættes med baggrund i den faktiske hvalpeproduktion og ud fra de faktiske antal bure på minkfarmen.

Fødevarestyrelsen oplyste på besigtigelsen, at styrelsen ikke havde yderligere bemærkninger og henviste i den forbindelse til partsindlægget af 21. marts 2023.

Virksomhedens advokat, Søren Nørgaard Sørensen, HjulmandKaptain, har i opfølgende indlæg af 6. juni 2023 gentaget virksomhedens synspunkt og angivet, at det vil være forkert at anvende et normtal for miljøtilladelser udstedt før 18. december 1998. Advokaten begrunder synspunktet således:

> *"Baggrunden herfor er, at der ikke foreligger hjemmel i miljølovgivningen eller praksis fra de ansvarlige miljømyndigheder, som støtter dette standpunkt om, at det historiske normtal for hvalpe på udstedelsestidspunktet er en begrænsende faktor for senere fuldt lovlige produktion og burkapacitet."*

Det bliver endvidere bemærket i indlægget fra den 6. juni 2023, at såfremt der anvendes et normtal til at omregne miljøtilladelsen (antal årstæver), bør der ses på et faktisk gennemsnit over en 10-årig periode, eftersom der forekommer naturlige udsving i produktionen af hvalpene for hvert år, således at der et år produceres få hvalpe pr. tæve og mange hvalpe pr. tæve et andet år. Virksomheden henviser i den forbindelse til udskrifter fra avlerservice for perioden 2010-2019, hvoraf fremgår, at virksomhedens gennemsnitlige antal hvalpe pr. tæve var på mellem 4,87 og 6,14 i perioden 2010-2019 svarende til et normtal på 5,49.

På den baggrund finder virksomheden det heller ikke rimeligt, at der anvendes et normtal fra 1993:

> *"Det vil således ikke være rimeligt, hvis et historisk normtal for den landsdækkende gennemsnit for hvalpe pr. avlstæve på udstedelsestidspunktet*

Transportministeriet

af miljøtilladelsen indgår som en begrænsende faktor i beregningen af min klients minkvirksomheds mulige udnyttelse af lovlig kapacitet. Der særlig henset til at min klient, som dokumenteret har ligget over landsgennemsnittet."

Erstatnings- og taksationskommissionen har først og fremmest lagt til grund for vurderingen af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet, at Ansøger1 har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen skal samtidig bemærke, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor kommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 2, end efter den skematiske model i § 6, stk. 1.

Som det fremgår ovenfor af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 3.300 årstæver.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.2 vurderet, at virksomhedens produktion af mink i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 4 var i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, og at der derfor ikke skulle ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

I forhold til fastsættelse af erstatning for virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal erstatnings- og taksationskommissionen vurdere, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Tre medlemmer af erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet skal fastsættes på baggrund af 95 pct. af den faktiske burkapacitet på ejendommen. De tre kommissionsmedlemmer har lagt vægt på, at minkfarmen har en passende størrelse til de 3.300 årstæver, og derfor kan den tilgængelige bur- og staldkapacitet i minkvirksomheden opgøres på grundlag af 95 pct. af de faktiske burpladser på i alt 22.054.

Det er derimod to medlemmer, herunder formanden, af erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antal årstæver i en miljøtilladelse skal omregnes til et samlet antal mink ved brug af en omregningsfaktor for forholdet mellem

Transportministeriet

årstæver og forventet hvalperesultat for at fastslå besætningens samlede miljøpåvirkning.

De to medlemmer af kommissionen finder på den baggrund, at miljøtilladelsens omfang skal opgøres på baggrund af forholdstallet for miljøtilladelsens udstedelsesår, og at minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet herefter skal opgøres på grundlag af 95 pct. af 20.493 burpladser, der er den tilgængelige bur- og staldkapacitet i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 19.468,35 burpladser eller 3.919,35 ikke-udnyttede burpladser.

De to kommissionsmedlemmer begrunder nærmere deres vurdering som følger:

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af ledige burpladser. Der sondres således ikke mellem antallet af avlstæver og antallet af hvalpe. Det er dermed en forudsætning for beregning af erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsens erstatningsmodel, at miljøtilladelsens omfang omregnes til et samlet antal mink.

Det er de to kommissionsmedlemmers vurdering, at antal årstæver i en miljøtilladelse kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af en omregningsfaktor for forholdet mellem årstæver og forventet hvalperesultat for at fastslå besætningens samlede miljøpåvirkning.

I overensstemmelse hermed følger det af Skov- og Naturstyrelsens vejledning om pelsdyrfarme af 25. marts 2004 under overskriften "Beregning af antal årstæver og antal dyreenheder", at der for sommerfarme med kun hvalpe eller helårsfarme uden hvalpe skal anvendes en omregningsfaktor for antallet af tæver eller hvalpe for at fastslå størrelsen af farmen målt i antal årstæver.

Fastsættelse af årstæver kan således anvendes som et styringsværktøj for vurdering af minkvirksomhedens samlede miljøpåvirkning for både avlstæver og hvalpe.

Det er på den baggrund de to kommissionsmedlemmers vurdering, at omfanget af miljøgodkendelsen i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af årstæver i miljøtilladelsen tillagt årstævernes forventede hvalperesultat i det år, hvor miljøtilladelsen blev udstedt.

For miljøtilladelser udstedt i eller efter 2004 anvendes de forholdstal, der siden 2004 er udgivet af Aarhus Universitet i publikationen "Normtal for husdyrgødning". For miljøtilladelser udstedt før 2004 anvendes forholdstal fra Kopenhagen Fur.

Transportministeriet

Ved miljøtilladelser udstedt i 1993 anvendes herefter forholdstal på 5,21 hvalpe pr. årstæve. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 3.300 årstæver. Miljøtilladelsens omfang i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 6 kan herefter omregnes til 20.493 mink.

Ansøger1 har oplyst, at den totale bur- og staldkapacitet på ejendommen er 22.054 burpladser i 2020.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres derfor på grundlag af 95 pct. af 20.493 burpladser, der er den tilgængelige bur- og staldkapacitet i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 19.468,35 burpladser.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.3 vurderet, at virksomheden årligt ville have haft 15.549 mink i perioden 2021-2029.

Med 3.919 tilgængelige burpladser er det herefter de to kommissionsmedlemmers, herunder formandens, vurdering, at virksomheden er berettiget til erstatning for 19.468,35 minus 15.549 svarende til 3.919,35 ikke-udnyttede burpladser.

Der træffes herefter afgørelse efter flertallet.

Erstatning for virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet fastsættes herefter på grundlag af 5.402,30 ikke-udnyttede burpladser, dvs. differencen mellem 20.951,30 burpladser (95 pct. af 22.054 burpladser) og 15.549 mink.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden 11.775.435,01 kr. svarende til 884,71 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 13.310 minkskind.

Ansøger1 erstattes med 33 pct. af 884,71 kr. svarende til 291,95 kr. pr. ikke-udnyttet burplads, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 1.577.217,34 kr. på baggrund af 5.402,30 ikke-udnyttede burpladser.

Transportministeriet

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

Ansøger1 har oplyst, at der ikke søges erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 22.

Ansøger1 har den 16. februar 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand.

Fødevarestyrelsen har i partsindlæg af 21. marts 2023 overordnet anført, at kompensation for de afholdte udgifter forudsætter, at omkostningerne er dokumenterede og omfattet af bilag 1 til nedlukningsbekendtgørelsen, og at der alene kan dækkes omkostninger relateret til aktiver, som staten erhverver ret til.

Fødevarestyrelsen bemærker herudover i indlægget, at udgifterne til reparation af stokerfyr, myregift, maling, rensning af tagrende og opretning af vej til gylletank, efter styrelsens opfattelse ikke kan anses som nødtørftigt vedligehold.

Vedligehold af inventar, biler og maskiner

Det fremgår af oplysningsskemaet af 16. februar 2023, at virksomheden har haft omkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv for samlet 1.603,31 kr. til vedligeholdelse af virksomhedens maskiner, herunder batteri til plæneklipper (aktiv ID-nr. 2.013) for 346,31 kr., dækreparation til minilæsseren (aktiv ID-nr. 2.007) for 258 kr. og batteri til traktor (aktiv ID-nr. 2.001) for 999 kr.

Som dokumentation herfor har virksomheden fremsendt nedenstående fakturaer:

- Faktura af 19. maj 2022 udstedt af Virksomhed6 på 346,31 kr. ekskl. moms. Der er med kuglepen påført teksten ”glæsklipper”.
- Faktura af 1. august 2022 udstedt af Virksomhed7 på 258 kr. ekskl. moms, der bl.a. vedrører dækreparation.
- Faktura af 29. august 2022 udstedt af Virksomhed6 på 999 kr. ekskl. moms, der vedrører køb af batteri.

Ansøger1 har ved indlæg af 24. april 2023 anmodet om at udtage minilæsseren og plæneklipperen, jf. nærmere afsnit 6.1 nedenfor. For så vidt angår plæneklipperen oplyste virksomheden herudover på besigtigelsesforretningen

Transportministeriet

den 26. april 2023, at plæneklipperen i høj grad er blevet anvendt privat til brug for græsarealerne på ejendommen, jf. i øvrigt afsnit 5.2.1 ovenfor.

Det bemærkes, at erstatnings- og taksationskommissionen alene træffer afgørelse om dækning af rimelige og dokumenterede omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som staten erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22, jf. stk. 2.

Det følger herudover af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 1, at vedligeholdelsesudgifter til inventar, biler og maskiner dækkes, såfremt udgifterne er afholdt med henblik på at opretholde funktionaliteten på materiellet.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder på den baggrund, at udgifterne til vedligeholdelse af virksomhedens plæneklipper på 346 kr. og minilæsser på 258 kr. ikke skal kompenseres. For så vidt angår plæneklipperen lægger kommissionen vægt på, at plæneklipperen ikke er minkspecifik, og hvad angår minilæsseren lægger kommissionen vægt på, at Ansøger1 udtager minilæsseren og dermed erhverver ret over aktivet, jf. også afsnit 6.1 nedenfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derimod, at vedligeholdelsesudgiften til traktoren på 999 kr. er dokumenterede og afholdt med henblik på at opretholde funktionaliteten på maskinen, som er minkspecifik, hvorfor udgiften på samlet 999 kr. er kompensationsberettigede, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 1 og § 22.

Vedligehold af bygninger, herunder bure, stokerfyr og facader

Det fremgår af oplysningsskemaet af 16. februar 2023, at virksomheden har haft omkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv på i alt 43.348,20 kr. til vedligeholdelse af bygninger (aktiv ID-nr. 1.601-1.605), herunder til stokerfyr (aktiv ID-nr. 2.311), og vej (aktiv ID-nr. 1.520), samt udført diverse arbejde på farmen i perioden efter den 4. november 2020.

Det er angivet i skemaet, at der har været omkostninger for i alt 11.694,26 kr. til vedligeholdelse af henholdsvis bygningerne angivet med aktiv ID-nr. 1.601-1.605 for 7.438,99 kr. (318,4 kr. + 3.209,28 kr. + 3.911,31 kr.) og virksomhedens stokerfyr med aktiv ID-nr. 2.311 for 4.255,27 kr. (338,68 kr. + 1.710,21 kr. + 2.206,38 kr.).

Det fremgår endvidere af oplysningsskemaet, at der har været omkostninger for samlet 18.653,94 kr. i forbindelse med diverse arbejde udført på farmen, hvoraf 13.639,44 kr. vedrører græsslåning, rivning og fjernelse af ukrudt ved haller/bygningerne med aktiv ID nr. 1-24, 1517-1524 og 1601-1605, 4.212,18 kr. vedrører

Transportministeriet

klipning af læhegn (aktiv ID-nr. 1.516) og 802,32 kr. vedrører generelt opsyn af hele farmen.

Herudover fremgår det af oplysningsskemaet, at virksomheden har haft omkostninger på 13.000 kr. til opretning af vej til gylletank (aktiv ID-nr. 1.520). For så vidt angår denne omkostning henvises der til særskilt afsnit nedenfor.

Virksomheden har som dokumentation for ovennævnte udgifter fremsendt to fakturaer og afregningsskemaer over ejerens udførte arbejdstimer. Indkøb af myregift (318,40 kr.), rørbørste og blæsermaskine til stokerfyr (338,68 kr. + 1.710,21 kr.) er helt og delvist dokumenteret ved fakturaer, mens de øvrige omkostninger er dokumenteret ved afregningsskemaerne. Følgende fakturaer er således fremsendt:

- Fakturaer udstedt af Virksomhed9 , hhv. faktura af 6. januar 2022 på 258,68 kr. ekskl. moms for 2 stk. "rørbørste" til stokerfyr samt faktura af 2. juni 2022 på 1.630,21 kr. ekskl. moms for blæser til stokerfyr.
- Faktura af 19. juni 2022 udstedt af Virksomhed8 på 644,16 kr. ekskl. moms, herunder to gange 159,20 kr. ekskl. moms (i alt 318,40 kr. ekskl. moms) for "Protect Garden Kvit mod myrer" (udgiftsposter, som er markeret med et kryds).

Som yderligere dokumentation har virksomheden som anført ovenfor fremsendt to afregningsskemaer, hvoraf vedligeholdelsesopgaver udført på ejendommen af ejeren selv i perioden fra april 2021 til og med oktober 2022 fremgår. Af det ene skema fremgår, at der har været 121,50 arbejdstimer på farmen i perioden fra april 2021 til 17. august 2022. Arbejdet kan opdeles som følger:

- 54 timer til græsslåning, nedsprøjte græs, rive farm og fjernelse af ukrudt
- 16 timer til maling af produktionsbygning
- 21 timer til klipning af hegn
- 15,5 timer til rensning af tagrender
- 11 timer til reparation og rensning af stokerfyr
- 4 timer til opsyn

Af det andet afregningsskema fremgår, at der har været yderligere 18 arbejdstimer, hhv. 7 timer den 5. september 2022 til "rive + ukrudt", 4 timer den 14. september 2022 til "græsslåning" og 7 timer den 8. oktober 2022 til "græs + rens af tagrender", hvilket medfører, at der er anvendt samlet 139,50 timer, som kan fordeles således:

Transportministeriet

- 68 timer til græsslåning, nedsprøjte græs, rive farm og fjernelse af ukrudt til 13.639,44 kr.
- 16 timer til maling af produktionsbygning til 3.209,28 kr.
- 21 timer til klipning af hegn til 4.212,18 kr.
- 19,5 timer til rensning af tagrender til 3.911,31 kr.
- 11 timer til reparation og rensning af stokerfyr til 2.206,38 kr.
- 4 timer til opsyn til 802,32 kr.

Virksomheden har angivet en timepris på 200,58 kr. svarende til en faglært minkpasser.

Virksomheden oplyste på besigtigelsesforretningen den 26. april 2023, at stokerfyret har været anvendt som dual-use, dvs. både i privat regi, men også i mindre grad til opbevaring af vand i minkhallerne.

Om udgiften til tagrenderne oplyste virksomheden på besigtigelsen, at det giver fugtskader og råd i bygningerne, hvis tagrenderne ikke renses, hvilket potentielt kan være personfarligt. Fødevarestyrelsen anførte hertil, at det var styrelsens opfattelse, at rensning af tagrender er almindeligt vedligehold og dermed ikke nødtørftigt vedligehold og at manglende rensning af tagrenderne ikke potentielt udgør en personfare.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 2, at udgifterne til vedligeholdelse af bygninger, herunder bure, stokerfyr og facader, dækkes, hvis omkostningerne er afholdt for at undgå personskade eller anden alvorlig skade.

Erstatnings- og taksationskommission finder, at udgifterne til indkøb af myregift (318,40 kr.), maling af facader (3.209,38 kr.) og rensning af tagrender (3.911,31 kr.) på i alt 7.438,99 kr. og udgiften til indkøb af rørbørste (338,68 kr.) og blæser (1.710,21 kr.) samt reparation af stokerfyret (2.206,38) på i alt 4.255,27 kr. ikke er kompensationsberettigede omkostninger, idet udgifterne ikke har været nødvendige for at undgå fare for personskade eller anden alvorlig skade, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige udgifter på 18.653,94 kr. (i alt 93 timer), herunder udgifter til græsslåning, fjernelse af ukrudt (13.639,44 kr.), udgiften til klipning af hegn (4.212,18 kr.) samt opsyn med farm (802,32 kr.), alene skal dækkes, såfremt udgifterne er udtryk for rimelige og nødvendige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold, som kan

Transportministeriet

danne grundlag for kompensation udover de i bilag 1 til nedlukningsbekendtgørelsen eksplicit nævnte situationer, jf. bilag 1, pkt. 10.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer konkret, at virksomheden skønsmæssigt skal kompenseres for det arbejde, som har været nødvendigt for at passivt bevare og nødtørftigt vedligeholde de aktiver, som staten erhverver ret til. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af en skønsmæssig vurdering, at Ansøger1 kan kompenseres for 93 timer af 200,58 kr. svarende til 18.653,94 kr. erlagt af minkvirksomhedens ejer fra den 4. november 2020. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at dette beløb skønnes rimeligt til almindeligt vedligehold på farmen.

Kommissionen finder derfor, at der skal kompenseres for øvrige nødvendige udgifter til nødtørftigt vedligehold på 18.653,94 kr. (13.639,44 kr. + 4.212,18 kr. + 802,32 kr.), jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10.

Udgifter til vedligehold af vej
Det er anført i oplysningsskemaet, at virksomheden har afholdt omkostninger på 13.000 kr. til "opretning" af vejen med aktiv ID-nr. 1.520. Vejen fører hen til virksomhedens gylletank, jf. afsnit 5.2.1 ovenfor.

Virksomheden har som dokumentation for udgiften fremsendt en håndskreven faktura på 13.000 kr. ekskl. moms og dateret den 23. december 2020. Af fakturaen fremgår, at den er udstedt af Virksomhed10 og vedrører ydelsen "opretning vej til gylletank".

På besigtigelsesforretningen den 26. april 2023 oplyste virksomheden, at der var indgået en aftale med den nye forpagter af jorden om forbedring af vejen hen til gylletanken, således at store lastbiler, som både tilfører ejendommen biogasmasse men også afhenter gylle fra ejendommen, ikke skulle sidde fast i blød bund. Virksomheden oplyste videre, at forbedringerne af vejen på ejendommen var påbegyndt forud for den 4. november 2020. Virksomheden oplyste, at en stor del af forbedringen var sket i 2020 i form af opfyld med diverse stenmaterialer og særligt på det sidste stykke af vejen syd for minkhallerne og hen mod gylletanken.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgiften på 13.000 kr. til opretning af vej til gylletank ikke er kompensationsberettiget, allerede fordi udgiften relaterer sig til arbejde udført før den 4. november 2020. Kommissionen finder derfor, at udgifterne går udover, hvad der kan kompenseres for, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 2.

Sammenfattende

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter de samlede omkostninger til vedligeholdelse af bygninger samt øvrige omkostninger til opsyn m.v. til samlet 18.653,94 kr. ud af de anførte 43.348 kr.

Omkostninger til skadedyrsbekæmpelse

Virksomheden har i oplysningsskemaet af 16. februar 2023 oplyst, at der har været omkostninger til rottebekæmpelse via ejendomsskatten på i alt 599,34 kr., herunder 188,60 kr. for perioden 1. januar 2023 til 31. december 2023. Omkostningerne er henført til erstatningsberettiget erhverv.

Som dokumentation herfor har virksomheden fremsendt ejendomsskatteopkrævninger for ejendommen Adresse1 . Det fremgår af opkrævningerne fra Kommune1 for årene 2020-2023, at Ansøger1 blev opkrævet hhv. 203,36 kr. for 2020, 188,19 kr. for 2021, 190,24 kr. for 2022 samt 188,60 kr. for 2023. Der er på opkrævningen for 2020 påført regnestykket "203,36 kr. gange med 58 og divideret med 305" svarende til udgiften efter 4. november 2020, dvs. i alt 32,31 kr. De samlede omkostninger i perioden fra 2020-2023 kan således opgøres til 599,34 kr. (32,31 kr. + 188,19 kr. + 190,24 kr. + 188,60 kr.).

Virksomheden har ikke fremsendt yderligere dokumentation.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 3, at alene lovpligtige udgifter til skadedyrsbekæmpelse dækkes.

Af bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter, lov nr. 2307 af 6. december 2021, i daglig tale "rottebekendtgørelsen", fremgår, at grundejeren kan pålægges at betale et gebyr til dækning af omkostningerne ved den kommunale rottebekæmpelse, og at gebyret kan opkræves gennem ejendomsskattebilletten, jf. § 52, stk. 1, 2 og 4.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 har dokumenteret, at udgiften på 599,34 kr. til skadedyrsbekæmpelse er lovpligtig. På den baggrund finder kommissionen, at der kan kompenseres for udgiften i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 3.

Forsikring af bygninger og driftsmidler

Virksomheden har i oplysningsskemaet af 16. februar 2023 oplyst, at der har været omkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv på i alt 82.670,38 kr. til forsikring af bygninger og driftsmidler, herunder 79.864,46 kr. til en landbrugsforsikring og 2.805,93 kr. til en netbankforsikring.

Transportministeriet

Virksomheden har i skemaet angivet, at landbrugsforsikringen omfatter aktiv ID-nr. 1-2.316, og virksomheden har efterfølgende den 2. marts 2023 bekræftet, at landbrugsforsikringen også omfatter forsikringsdækning af kropstromlen med aktiv ID-nr. 2.701.

Pelsdyrforsikring og landbrugsforsikring
Virksomheden har som dokumentation fremsendt betalingsspecifikationer og opgørelser udstedt af Virksomhed11 i perioden 2020-2023.

Det fremgår af betalingsspecifikationerne for året 2020, at virksomheden havde udgifter til pelsdyrforsikring og arbejdsskadeforsikring for 27.115,29 kr. samt landbrugsforsikring for 9.357,74 kr., hvoraf 4.820 kr. vedrører forsikring af stuehus. Nederst på specifikationerne er med kuglepen udregnet forsikringsudgiften for 58 dage ud af i alt 365 dage svarende til 58 dage for perioden 4. november 2020 til og med 31. december 2020. Dette giver samlet 4.308,73 kr. for pelsdyrforsikring og arbejdsskadeforsikring og 721,06 kr. for landbrugsforsikring i den kompensationsberettigede periode af 2020.

Af betalingsspecifikationerne for 2021 fremgår, at der er afholdt udgifter til landbrugsforsikring for hhv. 20.969,20 kr. og 9.545,71 kr., hvoraf der med kuglepen er fratrukket 4.938 kr. svarende til den andel, der vedrører stuehuset. Summen af 20.969,20 kr. og 4.607,71 kr. (9.545,71 kr. – 4.938 kr.) giver 25.576,91 kr.

Samtidig fremgår det af betalingsspecifikationerne for 2022, at virksomheden har betalt 31.193,28 kr. i landbrugsforsikring, hvoraf 6.621 kr. vedrører forsikring af stuehus. Den erhvervsmæssige andel af forsikringen, dvs. uden stuehuset, udgør således 24.572,28 kr.

Endeligt har virksomheden fremsendt en betalingsspecifikation for 2023, hvoraf fremgår, at virksomheden har betalt 31.511,47 kr. i landbrugsforsikring for året 2023. Nederst på specifikationen er andelen af forsikringen til stuehuset opgjort til 6.826 kr., hvilket således giver 24.685,47 kr. uden stuehusforsikring.

Ansøger1 har på den baggrund beregnet det kompensationsberettigede beløb til landbrugsforsikring til 79.864,46 kr. (4.308,73 kr. + 721,06 kr.) + 25.576,91 kr. + 24.572,28 kr. + 24.685,47 kr.).

Netbankforsikring
Som dokumentation for udgifterne til netbankforsikring har virksomheden tillige fremsendt opgørelser udstedt af Virksomhed11 for 2020-2024. Det fremgår af opgørelsen fra 2020, at virksomheden i 2020 havde forsikringsudgifter til netbank for 844,19 kr. Af opgørelsen er nederst med kuglepen foretaget en beregning af

Transportministeriet

udgiftens størrelse i 58 dage svarende til perioden 4. november 2020 til og med 31. december 2020. Udgiften er således beregnet til 134,14 kr. for den omtalte periode.

Det fremgår endvidere af opgørelserne for 2021 og 2022, at virksomheden har afholdt hhv. 872,40 kr. i 2021 og 889,58 kr. i 2022 til netbankforsikring.

Herudover fremgår det af oplysningsskemaet og opgørelsen fra Virksomhed11 for 2023, at virksomheden har betalt 909,80 kr. i netbankforsikring i 2023.

Ansøger1 har på den baggrund beregnet det kompensationsberettigede beløb til netbankforsikring til 2.805,93 kr. (134,14 kr. + 872,40 kr. + 889,58 kr. + 909,80 kr.).

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 4, litra b og c, at alene lovpligtige udgifter til forsikring af bygninger og løsøregenstande dækkes.

Ansøger1 har ikke fremsendt oplysninger om, hvorvidt landbrugsforsikringen og netbanksforsikringen er lovpligtige.

Det er herefter på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifterne på 82.670,38 kr. til forsikring ikke er kompensationsberettigede, idet virksomheden ikke har dokumenteret, at udgifterne er lovpligtige, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 4.

Renteomkostninger
Det fremgår af oplysningsskemaet af 16. februar 2023, at virksomheden har haft renteomkostninger på lån optaget før 4. november 2020 på samlet 144.202,16 kr., herunder realkreditlån på hhv. 1.649,66 kr. og 11.412,43 kr., 86.527,93 kr. til virksomhedens erhvervskredit og 44.612,13 kr. til renteswap. Renteomkostningerne er henført til erstatningsberettiget minkerhverv.

Realkreditlån
Det fremgår af oplysningsskemaet, at 1.649,66 kr. vedrører renter afholdt på "Kreditforeningslån 465" (realkreditlån på 465.000 kr.) og 11.412,43 kr. vedrører renter afholdt på "Kreditforeningslån 1.380" (realkreditlån på 1.380.000 kr.).

Af oplysningsskemaet kan udledes følgende:

- Renter afholdt på realkreditlånet på 465.000 kr.:
    - 2020: 51,35 kr. (173,08*27/91)
    - 2021: 751,75 kr.

Transportministeriet

    - 2022: 846,56 kr.
- Renter afholdt på realkreditlånet på 1.380.000 kr.:
    - 2020: 0,5992 kr. (1472,18/91*27)
    - 2021: 5667 kr.
    - 2022: 5308,63 kr.

Virksomheden har ved supplerende indlæg af 2. marts 2023 oplyst, at renteomkostningerne for perioden 4. november 2020 til og med 31. december 2020 er beregnet forkert og derfor rettelig kan opgøres til 109,11 kr. (173,08 kr. x 58 dage / 92 dage) for lånet på 465.000 kr. og 928,11 kr. (1.472,18 kr. x 58 dage / 92 dage) for lånet på 1.380.000 kr.

Dette indebærer, at virksomhedens renteomkostninger til realkreditlånene for perioden efter den 4. november 2020 kan opgøres til samlet 13.611,17 kr., hvoraf 1.707,42 kr. vedrører lånet på 465.000 kr. og 11.903,74 kr. vedrører lånet på 1.380.000 kr.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at renteomkostningerne omfatter lån med sikkerhed i aktiverne med aktiv ID-nr. 1-2.316.

Virksomheden har som dokumentation for renteomkostningerne bl.a. fremsendt årsopgørelser for 2020-2022, betalingsoversigter for 2020 og 2022 samt pantebreve. Det fremgår af pantebrevene, at Ansøger1 har stillet sikkerhed i ejendommen Adresse5 for lånene på 465.000 kr. (dateret den 15. marts 2004) og 1.380.000 kr. (uden datering) til Rettighedshaver1 . Af årsopgørelsen fra den 7. januar 2022 fremgår, at lånet på 1.380.000 kr. blev udbetalt den 23. december 2004, mens lånet på 465.000 kr. blev udbetalt 22. april 2004.

Realkreditlånet på 465.000 kr. (oprettet i 2004: fuld minkproduktion)
Af betalingsserviceoversigten for 2020 fremgår bl.a., at der var renteomkostninger i 4. kvartal 2020 på 179,08 kr. (bidragssats på 250 kr. fratrukket renterne på 76,92 kr.). På oversigten har virksomheden lavet en periodisering af renteomkostningerne for perioden efter den 4. november 2020 ("173,08 x 27 / 91 = 51,35"). Som anført ovenfor har virksomheden i et supplerende indlæg af 2. marts 2023 oplyst, at renteomkostningerne for perioden 4. november 2020 til og med 31. december 2020 rettelig kan opgøres til 109,11 kr. (173,08 kr. x 58 dage / 92 dage).

Af årsopgørelser for 2021 og 2022 fremgår, at virksomheden har afholdt renteomkostninger på 751,75 kr. i 2021 og 846,56 kr. i 2022 på dette realkreditlån.

Transportministeriet

Virksomheden har således fremsendt dokumentation for, at der er afholdt renteomkostninger i perioden fra 4. november 2020 til 2022 på i alt 1.707,42 kr. (109,11 kr. + 751,75 kr. + 846,56 kr.) på realkreditlånet.

Realkreditlånet på 1.380.000 kr. (oprettet i 2004: fuld minkproduktion)
Af betalingsserviceoversigten for 2020 fremgår bl.a., at bidragssatsen fratrukket renterne udgjorde 1.472,18 kr. for 4. kvartal i 2020. Virksomheden har med kuglepen beregnet satsen for perioden efter 4. november 2020 (”1.472,18 x 27 / 91 = 436,80”), svarende til renterne efter den 4. november 2020. Som anført ovenfor har virksomheden i et supplerende indlæg af 2. marts 2023 oplyst, at renteomkostningerne for perioden 4. november 2020 til og med 31. december 2020 rettelig kan opgøres til 928,11 kr. (1.472,18 kr. x 58 dage / 92 dage).

Af årsopgørelser for hhv. 2021 og 2022 fremgår, at virksomheden har afholdt hhv. 5.667 kr. i 2021 og 5.308,63 kr. i 2022 til realkreditlånet.

Virksomheden har således fremsendt dokumentation for, at der er afholdt renteomkostninger i perioden fra 4. november 2020 til 2022 på i alt 11.903,74 kr. (928,11 kr. + 5.667,00 kr. + 5.308,63 kr.) på dette realkreditlån.

Erhvervskredit hos Rettighedshaver2 *(* Rettighedshaver2 *)*
Det fremgår af oplysningsskemaet, at 86.527,93 kr. vedrører renter afholdt til en erhvervskonto.

Virksomheden har som dokumentation herfor fremsendt kopi af en kreditaftale af 19. april 2018 (konto nr. [redacted]), hvoraf bl.a. fremgår, at Ansøger1 som låntager i banken fik udvidet kredittens ramme til 1.700.000 kr. og med en variabel rente på 5,45 pct. p.a.

Virksomheden har som yderligere dokumentation fremsendt kontoudskrifter og årsoversigter over erhvervskontoen i Rettighedshaver2 for perioden 2020 til 2023. Det fremgår af kontoudskriften for 2020, at der pr. 30. december 2020 blev betalt 25.987,04 kr. i renter. Med kuglepen er ud for beløbet anført ”58 / 92 = 16383,13”. Af årsoversigten for 2021 fremgår, at der blev afholdt 67.676,05 kr. i renteudgifter i 2021, mens der af årsoversigten for 2022 fremgår, at virksomheden afholdte 2.468,75 kr. i renteudgifter for året 2022.

Renteswap
Endeligt fremgår det af oplysningsskemaet, at 44.612,13 kr. vedrører renter på en renteswapaftale.

Transportministeriet

Virksomheden har som dokumentation for renteswapaftalen fremsendt en bekræftelse fra Rettighedshaver2 dateret den 21. august 2012 med overskriften "Bekræftelse på OTC renteswap overtaget fra Virksomhed12". Det fremgår bl.a. heraf, at Rettighedshaver2 fra den 7. april 2006 forpligter sig til at betale en variabel rente på et lån med hovedstol på 1.000.000 kr., mens Ansøger1 frem til den 28. december 2035 forpligter sig til at betale en fast rente på 4,8 pct. på lånet.

Virksomheden har ligeledes fremsendt kontoudskrifter for 2020 og 2021 fra Rettighedshaver2 (Rettighedshaver2). Af kontoudskriftet for 2020 fremgår, at der har været renteomkostninger for 9.991,47 kr., og af kontoudskriftet for 2021 fremgår, at der var renteomkostninger for i alt 38.313,16 kr., herunder 9.731,84 kr. den 31. marts 2021, 9.613 kr. den 30. juni 2021, 9.596,71 kr. den 30. september 2021 og 9.371,61 kr. den 30. december 2021. Af kontoudtoget for 2020 har virksomheden med kuglepen anført "x 58 / 92 = 6298,97 kr. svarende til udgiften fra den 4. november 2020 og frem til 31. december 2020.

Virksomheden har i et skriftligt indlæg af 6. juni 2023 anført, at det ikke er muligt at oplyse, om renteswappen udelukkende vedrører kreditforeningslånene (optaget i 2004) eller virksomhedens kassekredit, men at det har formodning for sig, at renteswappen dækker samtlige lån. Virksomheden bemærker i den sammenhæng, at renteswappen og kassekreditten blev indfriet i forbindelse med udbetaling af aconto-erstatningen. Virksomheden har på den baggrund anført, at renteswappen skal kompenseres forholdsmæssigt med 76,52 pct. svarende til den del af bankgælden, der kan relateres til minkvirksomheden. Dette svarer til, at virksomheden ønsker at få kompenseret 34.137,20 kr. af renteswappen.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsen bilag 1, pkt. 6, at alene renteomkostninger til realkreditlån og lån, som er optaget direkte til finansiering af aktiver, der har været anvendt i den erstatnings- eller kompensationsberettigede virksomhed, som staten overtager, dækkes.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at renteudgifterne til realkreditlånene på 13.062,09 kr. (1.707,42 kr. + 11.903,74 kr.) er kompensationsberettigede, idet virksomheden har dokumenteret, at lånene er optaget til direkte finansiering af aktiver i minkvirksomheden, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6.

For så vidt angår virksomhedens renteomkostninger til erhvervskreditten og renteswappen vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomheden ikke har dokumenteret, at der er tale om renteomkostninger til lån, som er

Transportministeriet

optaget direkte til finansiering af aktiver, som staten overtager, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6. Ansøger1 skal således ikke kompenseres for renteomkostningerne afholdt på disse lån.

Lovpligtige omkostninger til regnskab, bogføring, revision, telefoni og IT

Engangsomkostninger

Ansøger1 har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde engangsudgifter til regnskab og revisor til erstatningsberettiget minkerhverv for samlet 25.500 kr., herunder 13.000 kr. til budgetudarbejdelse samt 12.500 kr. til revisorerklæring i forbindelse med aconto-erstatning.

Som dokumentation herfor har virksomheden fremsendt to fakturaer udstedt af BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, herunder en faktura af 16. december 2020 på 15.500 kr. ekskl. moms, hvoraf fremgår, at der blev faktureret 13.000 kr. for "Honorar for udarbejdelse af budget for regnskabsåret 2021 samt estimat på kassekreditten til udgangen af 2020.", samt en faktura af 28. februar 2022 på 12.500 kr. ekskl. moms for "Honorar for assistance i forbindelse med ansøgning om aconto erstatning mink Covid-19, herunder afgivelse af revisorerklæring, udarbejdelse af dokumenter m.m."

Udgiften på 13.000 kr. for "Honorar for udarbejdelse af budget for regnskabsåret 2021 samt estimat på kassekreditten til udgangen af 2020." dækkes ikke i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9, da der ikke er tale om en lovpligtig udgift.

For så vidt angår udgiften på 12.500 kr. ekskl. moms til bl.a. afgivelse af revisorerklæring vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der er tale om en udgift afholdt i forbindelse med ansøgning om erstatning i henhold til acontobekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021), hvorfor udgiften allerede af den grund ikke dækkes i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9. Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker i øvrigt, at omkostninger til revisorerklæring afholdt i forbindelse med sagen om nedlukningserstatningen er en del af de kompensationsberettigede udgifter til sagkyndig bistand i forbindelse med sagen og er behandlet nedenfor i afsnit 8.

Faste løbende omkostninger

Ansøger1 har i oplysningsskemaet herudover oplyst, at virksomheden havde faste løbende omkostninger for samlet 58.414 kr., hvoraf 53.741 kr. kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv, herunder 15.009 kr. til bogføring (2.175+5.198+3.496+4.140) og 38.732 kr. til regnskab (20.424+18.308).

Transportministeriet

Som dokumentation har virksomheden fremsendt i alt 6 fakturaer udstedt af BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab i perioden 1. marts 2021 til 25. april 2022, herunder:

- Faktura af 1. marts 2021 på 7.500 kr. ekskl. moms, som vedrører aconto-honorar for "bogføringsassistance samt udarbejdelse af momsopgørelse for 2 halvår 2020". På fakturaen er der med kuglepen udregnet, at omkostningen for perioden 4. november 2020 til 31. december 2020 kan opgøres til 2.364 kr., hvoraf 2.175 kr. vedrører minkspecifik erhverv beregnet ud fra en fordelingsnøgle på 92 pct. til minkspecifik virksomhed.
- Faktura af 31. august 2021 på 6.400 kr. ekskl. moms, som bl.a. vedrører en aconto-afregning for ydelsen "bogføringsassistance samt udarbejdelse af momsopgørelse for 1 halvår 2021" på 5.650 kr. På fakturaen er der med kuglepen bl.a. anført, at 92 pct. vedrører minkrelateret virksomhed, dvs. 5.198,00 kr.
- Faktura af 23. februar 2022 på 3.800 kr. ekskl. moms, som vedrører en aconto-afregning for ydelsen "bogføringsassistance samt udarbejdelse af momsopgørelse for 2 halvår 2021.". På fakturaen er med kuglepen anført, at 92 pct. af ydelsen vedrører minkrelateret erhverv svarende til 3.496,00 kr.
- Faktura af 31. august 2022 på 4.500 kr. ekskl. moms, som vedrører en aconto-afregning for bogføringsassistance og udarbejdelse af momsopgørelse for 1. halvår af 2022. Efter en anvendt fordelingsnøgle på 92 pct. til minkspecifik virksomhed er udgiften med kuglepen opgjort til 4.140,00 kr. på fakturaen.
- Faktura af 7. maj 2021 på 22.200 kr. ekskl. moms for "Honorar for udarbejdelse af årsregnskab for 2020, personligt regnskab, skattemæssige specifikationer, samt anden assistance i forbindelse hermed." På denne faktura er tilsvarende med kuglepen anført, at udgiften er 20.424 kr. i relation til minkrelateret virksomhed, såfremt en fordelingsnøgle på 92 pct. anvendes.
- Faktura af 25. april 2022 på 23.880 kr. ekskl. moms, herunder 19.900 kr. for ydelsen "Honorar for udarbejdelse af årsregnskab for 2021, personligt regnskab, skattemæssige specifikationer, samt anden assistance i forbindelse hermed." Med en fordelingsnøgle på 92 pct. til minkrelateret virksomhed er med kuglepen anført beløbet 18.308 kr. ud for minkrelateret virksomhed.

Det fremgår således af den fremsendte fakturadokumentation, at faktura af 1. marts 2021, faktura af 31. august 2021, faktura af 23. februar 2022 og faktura af

Transportministeriet

31. august 2022 vedrører bogføring, hvorimod faktura af 7. maj 2021 og faktura af 25. april 2022 vedrører regnskab.

Det fremgår således af oplysningsskemaet, at Ansøger1 har fordelt bogførings- og regnskabsomkostningerne efter fordelingsnøglen for driftsomkostningerne i 2019 (92 pct.). Der henvises i den forbindelse til afsnit 5.1.3 og den af erstatnings- og taksationskommissionens genberegnet fordelingsnøgle på 97,13 pct. Ved brug af denne fordelingsnøgle medfører det, at bogføringsudgifterne kan fordeles med 15.845,79 kr. til erstatningsberettiget erhverv (97,13 pct. af 16.314 kr.), og at regnskabsudgifterne kan fordeles med 40.891,73 kr. til erstatningsberettiget erhverv (97,13 pct. af 42.100 kr.).

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9, at der ydes kompensation for lovpligtige omkostninger til regnskab, bogføring, revision, telefoni og IT.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne til bogføring og regnskab omfatter erstatningsberettiget erhverv, og at udgifterne vedrører lovpligtige regnskabs- og bogføringsydelser. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse foretaget en vurdering af, hvor store udgifter til regnskab, bogføring og IT, der sædvanligvis er nødvendige til en virksomhed af tilsvarende størrelse som Ansøger1 . Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at den kompensationsberettigede del af virksomhedens udgifter til bogføring og regnskab skal fastsættes til samlet 56.737,52 kr. (15.845,79 kr. + 40.891,73 kr.), jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9.

Øvrige udgifter

Virksomheden har oplyst i oplysningsskemaet, at der har været udgifter til gødningsregnskab på 2.382,50 kr.

Virksomheden har som dokumentation herfor fremsendt to fakturaer udstedt af Sagro, hhv. faktura af 31. marts 2021 på 1.870 kr. ekskl. moms og faktura af 31. marts 2022 på 512,50 kr. ekskl. moms. På begge fakturaer er anført, at de vedrører ”Planteavl – Gødningsregnskab”.

Virksomheden anførte på besigtigelsesforretningen den 26. april 2023, at staten stiller krav om udarbejdelse af gødningsregnskab, når man producerer minkgylle. Virksomhedens revisor oplyste supplerende, at den producerede minkgødning er ført ud i 2021, hvilket er baggrunden for fakturaens datering.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifterne på 2.382,50 kr. skal kompenseres, idet udgifterne har været nødvendige for

Transportministeriet

minkvirksomheden og i øvrigt er rimelige, hvorfor de bør danne grundlag for kompensation, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10.

Samlet kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold
Samlet fastsættes kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold herefter til **92.434,39 kr.**

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere **17.581.434,94 kr.**

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Udtagne aktiver

Ansøger1 oplyste i indlæg af 24. april 2023, at virksomheden – afhængigt af den fastsatte udtagelsespris – muligvis gerne vil udtage følgende aktiver, således at staten i så fald ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3:

- Weidermann 1160 (aktiv ID-nr. 2.007)
- Jonsered plæneklipper (aktiv ID-nr. 2.013)

Ansøger1 gentog på besigtigelsesforretningen den 26. april 2023, at virksomheden ønsker at udtage minilæsser (aktiv ID-nr. 2.007) med tilbehør (pallegafler med aktiv ID-nr. 2.015 og overfaldsgreb med aktiv ID-nr. 2.016) samt plæneklipper (aktiv ID-nr. 2.013), hvis virksomheden kan acceptere den pris, som kommissionen fastsætter for aktiverne.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at plæneklipperen (aktiv ID-nr. 2.013) ikke indgår i erstatningsopgørelsen, jf. afsnit 5.2.1 ovenfor, hvorfor spørgsmålet om udtagning af det pågældende aktiv bliver uaktuelt.

For så vidt angår minilæsser (aktiv ID-nr. 2.007) med tilbehør (pallegafler med aktiv ID-nr. 2.015 og overfaldsgreb med aktiv ID-nr. 2.016) er det på baggrund af oplysningerne fra virksomheden og besigtigelsen, erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 kan udtage de ønskede

Transportministeriet

aktiver (aktiv ID-nr. 2.007, 2.015 og 2.016) for en samlet pris på 75.000 kr. på datoen for overtagelsen, som fradrages i opgørelsen af erstatningen eller kompensationen.

Erstatnings- og taksationskommissionen træffer afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at 75.000 kr. fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

6.2 Modregning for tidligere udbetalt erstatning og indtjening

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Driftstabserstatning	540.027,29 kr.
Erstatning for nedfrosne mink	3.612,00 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	3.843.704,76 kr.
Forhøjet forskud på nedlukningserstatning	2.493.123,96 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning med 3.843.704,76 kr. som følge af, at Ansøger1 har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt forhøjet forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 2.493.123,96 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forhøjet forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har desuden fastlagt, at der i den samlede erstatning herudover skal ske modregning med 540.027,29 kr. som følge af, at Ansøger1 har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Transportministeriet

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020
Det fremgår af Fødevarestyrelsens opgørelse, at virksomheden havde 2.239 avlstæver og 13.267 hvalpe og samt 43 nedfrosne mink, dvs. i alt 15.549 mink fra produktionen i 2020. Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har pelset 15.506 mink og destrueret 43 mink fra produktionen i 2020. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund for erstatningsudmålingen, at de nedfrosne mink var hvalpe. Erstatnings- og taksationskommissionen ligger derfor til grund, at samtlige avlstæver er blevet pelset.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal fradrages i erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal fradrage erstatningen i det omfang, minkvirksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver, herunder avlstæver.

Som det fremgår af afsnit 5.2.3, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomheden avlsbesætning består af 2.239 avlstæver og 447,80 avlshanner.

Som anført ovenfor har erstatnings- og taksationskommissionen lagt til grund, at samtlige optalte 2.239 avlstæver er pelset, mens de destruerede 43 mink alle er hvalpe. Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort antallet af pelsede avlshanner som 20 % af antallet af pelsede avlstæver, dvs. 447,80 pelsede avlshanner.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 490.452,95 kr. for værdien af 2.239 pelsede avlstæver opgjort som 2.239 avlstæver gange skindprisen pr. avlstæve på 219,05 kr. samt 161.584,15 kr. for værdien af 447,80 pelsede avlshanner opgjort som

Transportministeriet

447,80 avlshanner gange skindprisen pr. avlshan på 360,84 kr., dvs. samlet 652.037,10 kr. som følge af, at virksomheden har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Sammenfatning
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 7.528.893,11 kr. for tidligere modtaget erstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

6.3. Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021

Ansøger1 har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden fra 4. november 2020 frem til tidspunktet for indsendelse af oplysningsskemaet den 7. december 2022.

6.4. Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 7.603.893,11 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til Ansøger1 udgør herefter **9.977.541,83 kr.**

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e, modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 7. december 2022 oplyst, at Rettighedshaver1 har 1., 2. og 3. prioritets panterettigheder i ejendommen, og at Rettighedshaver2 har 4. prioritets rettighed i ejendommen via et tinglyst ejerpantebrev, som er underpantsat til banken.

Virksomheden har fremsendt en skrivelse af 7. februar 2023 fra Rettighedshaver1 til BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, hvor Rettighedshaver1 bekræfter, at de vedstår samtykkeerklæring vedrørende "Fødevarestyrelsens udbetaling af forskud på

Transportministeriet

erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink", som er underskrevet af Rettighedshaver1 den 20. januar 2022. Rettighedshaver1 har vedhæftet samtykkeerklæringen, hvoraf bl.a. fremgår, at Rettighedshaver1 som rettighedshaver samtykker til, at Ansøger1 kan få tildelt og udbetalt hele forskuddet på erstatning og kompensation.

Minksekretariatet har den 21. februar 2023 modtaget en skrivelse fra Rettighedshaver1 , hvoraf fremgår, at Rettighedshaver1 generelt afstår fra at tage del i endelig nedlukningserstatning i de tilfælde, hvor Rettighedshaver1 har meddelt samtykke til, at forskud på nedlukningserstatning kan udbetales til minkavleren uden indbetaling til DLR.

Virksomheden har den 8. februar 2023 fremsendt e-mail fra Rettighedshaver2 af 8. februar 2023, hvoraf bl.a. fremgår, at banken afstår fra at modtage erstatning.

Ansøger1 har ikke andre rettighedshavere med rettigheder i virksomheden og de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e.

Der skal herefter ikke fordeles nogen andel af erstatningen og kompensationen til rettighedshaverne som følge af, at de har givet afkald på at få del i erstatningsudbetalingen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger1 efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter fortsat 9.977.541,83 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Ansøger1 har den 16. februar 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold og

Transportministeriet

sagkyndig bistand, hvori virksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 107.500 kr., herunder 50.000 kr. til revisorbistand i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema, 50.000 kr. til bistand i forbindelse med revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks samt 7.500 kr. til advokatbistand.

Revisorbistand

Det fremgår af oplysningsskemaet af 16. februar 2023, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 100.000 kr. til revisorbistand, herunder 50.000 kr. til revisorbistand i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema og 50.000 kr. til bistand i forbindelse med revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks.

Virksomheden har som dokumentation for revisoromkostningerne fremsendt to aconto fakturaer udstedt af BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, hhv. faktura af 31. oktober 2022 på 50.000 kr. ekskl. moms, som vedrører "*A conto honorar for udarbejdelse af oplysningsskema for minkvirksomheder til sagen om erstatning og kompensation til virksomheden*" og faktura af 31. januar 2023 på 50.000 kr. ekskl. moms, der vedrører "*A conto honorar for revision vedrørende erstatning og kompensation til minkvirksomheder*".

Virksomheden har efterfølgende den 29. marts 2023 fremsendt en intern tidsregistrering for perioden 19. september 2022 til 28. marts 2023, hvoraf fremgår, at BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab i den pågældende periode har ydet 105,73 rådgivningstimer til Ansøger1 til en værdi af 192.327,50 kr., herunder bl.a. til udarbejdelse af oplysningsskema, revisorerklæring og besigtigelse af farm. Nederst på tidsregistreringen og under beløbet på 192.327,50 kr. står angivet tallet "100.000".

Virksomheden har ved indlæg af 6. juni 2023 oplyst, at virksomheden frem til den 17. maj 2023 har afholdt revisoromkostninger for samlet 265.933 kr. Som dokumentation herfor har virksomheden fremsendt en faktura af 22. maj 2023 udstedt af BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab på 115.933 kr. ekskl. moms. Det fremgår heraf, at der er faktureret 265.933 kr. ekskl. moms for "*Honorar for revision af anlægsaktiver samt udarbejdelse af erklæring vedrørende erstatning og kompensation til minkvirksomheder her under deltagelse i Kommisionsbesigtelse. Arbejdet er udført i perioden 19/9 2022 - 17/5 2023.".* Det fremgår herudover, at der er fratrukket et beløb på 150.000 kr., som virksomheden tidligere har betalt a conto ved fakturanr. Fakturanr.1 af 31. oktober 2022, jf. ovenfor, fakturanr. Fakturanr.2 af 31. januar 2023, jf. ovenfor, samt fakturanr. Fakturanr.3 af 18. april 2023. Virksomheden har ikke fremsendt fakturakopi af fakturanr. Fakturanr.3 af 18. april 2023.

Transportministeriet

Nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 265.933 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 150.000 kr. Kommissionen bemærker i den forbindelse, at der ved fastsættelsen af det konkrete beløb er taget højde for de forventede yderligere omkostninger til revisorbistand i forbindelse med gennemgang af afgørelsen mv.

Advokatbistand

Det fremgår herudover af oplysningsskemaet, at der har været udgifter til advokat for 7.500 kr.

Som dokumentation for advokatudgifterne har virksomheden fremsendt en faktura af 31. maj 2021 udstedt af HjulmandKaptain Advokatpartnerselskab på 7.500 kr. ekskl. moms. Det fremgår bl.a. af fakturaen, at der er tale om en acontoafregning, og at den vedrører arbejde i forbindelse med erstatningsopgørelse siden sagens oprettelse den 1. december 2020 og udarbejdelse af udkast til erstatningsopgørelse.

På besigtigelsesforretningen den 26. april 2023 oplyste virksomheden, at der forventes omkostninger til advokat på i alt 20.000 kr., og at der tages forbehold for yderligere omkostninger. Virksomheden oplyste, at der vil blive fremsendt et supplerende indlæg herom.

Fødevarestyrelsen tog på besigtigelsen forbehold for at kommentere yderligere på oplysningerne.

Virksomheden har i indlægget fra den 6. juni 2023 oplyst, at de samlede advokatomkostninger beløber sig til 34.000 kr. ekskl. moms, hvoraf 20.000 kr. vedrører bistand i forberedelse af taksationsforretningen og fremsendelse af supplerende indlæg, mens 14.000 kr. vedrører bistand i forbindelse med deltagelsen i taksationsforretningen.

Virksomheden har alene fremsendt fakturadokumentation på afholdte advokatomkostninger på 7.500 kr. ekskl. moms.

Transportministeriet

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifter til advokatbistand samlet skal fastsættes til 25.000 kr. Kommissionen har i vurderingen lagt vægt på, at det konkrete niveau ikke kan anses for urimelig henset til sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed. Kommissionen bemærker endvidere, at der ved fastsættelsen af det konkrete beløb er taget højde for de forventede yderligere omkostninger til advokatbistand i forbindelse med gennemgang af afgørelsen mv.

Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 175.000 kr., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Samlet godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand
Samlet fastsættes kompensationen for sagkyndig bistand herefter til 175.000 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden 2023

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til Ansøger1 udgør herefter 10.152.541,83 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Øvrige forhold

10.1 Jordopfyldning

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 21, stk. 1, at statens opgave med nedrivning og fjernelse af bygninger og installationer m.v., herunder bortskaffelse af bygningsaffald m.v., omfatter oprydning og reetablering, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord.

Forarbejderne til minklovens § 8 a, stk. 2, fastslår, at staten skal efterlade "*[d]et pågældende areal […] rydeligt uden huller og jordbunker", samt at "[a]nden oprydning og reetablering af grundarealer under og ved bortfjernede bygninger m.v., herunder håndtering af eventuel forurening forbliver et anliggende for grundejeren".*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at staten ikke er forpligtet til yderligere jordopfyldning end umiddelbart under og i umiddelbar

Transportministeriet

tilknytning til nedrevne produktionsanlæg. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det i forarbejderne til minkloven er fastslået, at forpligtelsen for staten i relation til jordopfyldning udelukkende angår genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til nedrevne produktionsanlæg, således at det efterlades "ryddeligt uden huller". Staten skal derimod ikke foretage jordopfyldning andre steder på grundens areal, herunder i området mellem forskellige nedrevne produktionsanlæg, der ikke ligger i umiddelbar forlængelse af hinanden.

11. Vilkår for erstatningsudbetaling

Der gælder følgende vilkår for erstatningsudbetalingen:

1. Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation sker med vilkår om, at staten erhverver den fulde ret over de aktiver eller den virksomhed, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 1.

2. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, jf. bilag 4 til afgørelsen.

4. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter afgørelsen overtages eller nedrives af staten, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i afgørelsen og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at der ikke eksisterer andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de

Transportministeriet

rettighedshavere som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for udbetaling af erstatning ikke har stiftet yderligere rettigheder over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller de dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

9. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden.

10. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer blandt andet, at alle aktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres et let tilgængeligt sted på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at aktiverne kan fjernes fra matriklen uden vanskeligheder. Minkvirksomheden skal endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal opbevare aktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført, herunder således at aktiverne opbevares på en sådan måde, at aktiverne ikke bortkommer ved tyveri eller lignende, og at aktiverne ikke forvolder personskade. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger til opbevaring af aktiver i perioden frem til, at aktiverne overtages af staten.

12. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt skal medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger om nedgravede

Transportministeriet

olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingpladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen skal endvidere være tømt.

14. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger relateret til bygninger med tilhørende bygningsinstallationer mv. frem til nedrivningstidspunktet.

15. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner eksisterende forurening på grunden. Minkvirksomheden har ansvaret for at foretage anmeldelse i henhold til de gældende regler i blandt andet jordforureningsloven. Hvis der konstateres eksisterende jordforurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at statens nedrivning af tilstødende bygninger i videst muligt omfang sker således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade. Såfremt det ikke kan undgås, at den tilbageblevne bygning lider væsentlig skade eller efterlades i uforsvarlig stand, udbedrer staten forholdet, således at bygningen efterlades i forsvarlig stand.

21. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke etablerer nye forsyningsledninger og installationer. Minkvirksomheden skal således selv sørge for at etablere nye forsyningsledninger og installationer, hvor dette er nødvendigt.

23. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager oprydning og genskabelse af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og genskabe arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten foretager ikke tilbageførsel til landbrugsjord, men foretager derimod genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til det nedrevne produktionsanlæg. Staten foretager ikke oprydning, herunder fjernelse af affald og skrot, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

24. (Udgået)

25. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden accepterer, at staten kan rejse et tilbagesøgningskrav mod minkvirksomheden efter udbetaling af nedlukningserstatningen, i tilfælde af at minkvirksomheden helt eller delvis ikke overholder vilkårene for afgørelsen om erstatning og kompensation.

26. Det fastsættes som et vilkår for nedrivningen af de anlægsaktiver, der indgår i erstatningsopgørelsen, at nedrivningen kan gennemføres i overensstemmelse med gældende regler.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkårene er opfyldt, og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Transportministeriet

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke renters rente.

Virksomhedens advokat Søren Nørgaard Sørensen har i den forbindelse i et skriftligt indlæg af 24. april 2023 på vegne af Ansøger1 anført, at rentetilskrivningen bør ske allerede fra den 4. november 2020 og henviser i den forbindelse til det ekspropriationsretlige udgangspunkt:

> *"Det ekspropriationsretlige udgangspunkt er således, at der skal tilskrives rente fra ekspropriationstidspunktet, idet et senere forrentningstidspunkt kun kan legitimeres, såfremt der foreligger særlige omstændigheder.*

Videre anfører advokaten i sit indlæg, at:

> *"Det er således i strid med de almindelige ekspropriationsretlige principper, når der i henhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 24 først sker forrentning af erstatningsbeløbet fra tidspunktet ved afgørelse.*
>
> *Et indgreb at betragte som ekspropriation, hvis indgrebet rammer i) en beskyttet rettighed, ii) en beskyttet rettighedshaver og iii) har karakter af pligtmæssig afståelse.*
>
> *Indgrebet overfor min klient opfylder disse tre betingelser, hvorfor der er tale om ekspropriation i henhold til grundlovens § 73, og hvorfor min klient således har ret til rente af erstatningsbeløbet fra ekspropriationstidspunktet af 4. november 2020."*

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at Ansøger1 har søgt om erstatning efter den skemalagte model, og at der ikke i forbindelse med denne erstatning er tale om et ekspropriationsretligt indgreb, heller ikke i grundlovens § 73-forstand. Kommissionen finder derfor, at forretningen skal ske i overensstemmelse med nedlukningsbekendtgørelsen, som fastsætter, at forretningen sker fra tidspunktet for forlig eller ved afgørelse, jf. § 24.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med

Transportministeriet

Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til virksomhedens NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Såfremt dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked om, når udbetalingen er sket, og til hvem den er sket.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse.

Transportministeriet

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 19, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

16. Behandling af personoplysninger

Minksekretariatet har behandlet oplysninger om minkvirksomhedens ejere og ansatte mv. til brug for sagsbehandlingen. Minksekretariatets persondatapolitik kan læses her: Behandling af persondata.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Lene Sadolin-Holst

Kommissionsmedlemmer
Peter Hedegaard
Lasse Meine
Martin Risum
Arne Agerlund Larsen

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.

Transportministeriet