Minksekretariatet
1. instans

Toldboden 2
8800 Viborg
Telefon: +45 7221 8888
1.instans@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Ansøger 1
CVR-nr. Ansøger 1
Adresse 1

Sendt med digital post

Sagsnr.: 2022-072275
Dato: 30. maj 2023

Afgørelse om erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomhed

1. Indledning

Minkvirksomheden Ansøger 1 (herefter " Ansøger 1 "), CVR-nummer Ansøger 1 , beliggende Adresse 1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **3.613.391,90 kr.** (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger 1 skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −1.845.896,40 kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: 0 kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: 158.500 kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til Ansøger 1 udgør herefter **1.925.995,50 kr.** pr. 30. maj 2023 (afsnit 9).

Transportministeriet

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger 1 har den 1. marts 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 15. september 2022 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af vedlagte sagspakke (bilag 3).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 6. december 2022 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på Adresse 1 .

Minksekretariatet fremsendte den 14. december 2022 referat af besigtigelsesforretningen til sagens parter. Der henvises til vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

3.3 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 26. april 2023 sendt forslag til afgørelse i høring hos Ansøger 1 , Fødevarestyrelsen, Rettighedshaver 1 og Rettighedshaver 2 med høringsfrist den 10. maj 2023.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar den 3. maj 2023. Ansøger 1 har fremsendt høringssvar den 9. maj 2023. Rettighedshaver 1 og Rettighedshaver 2 har ikke afgivet høringssvar.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Såfremt indlæggene konkret har givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen, er disse indsat og behandlet i de relevante afsnit eller bilag.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 i nedlukningsbekendtgørelsen.

Transportministeriet

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 18, stk. 3, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 14.

For at erstatningen og kompensationen kan udbetales, skal vilkårene og kravene i denne afgørelse samt nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-18 og §§ 20-21 være opfyldt.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af Ansøger 1 , Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller miljøtilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 5.964 mink fordelt som 4.979 hvalpe (inkl. hanner) og 985 avlstæver på Ansøger 1 s besætning.

5.1.1.1 Ændring i antal mink

Ansøger 1 oplyste på besigtigelsen den 6. december 2022, at virksomheden havde haft planer om at udbygge minkfarmen, sådan at produktionen

Transportministeriet

fremadrettet ville have været med 1.450 avlstæver. Ansøger 1 oplyste i den forbindelse, at der inden for det faste omfangshegn var plads til at opføre nye minkhaller, og at virksomheden allerede havde fjernet muldjord med henblik på opførelse af nye haller. Det blev ligeledes oplyst, at udvidelsen ville kunne finansieres via henholdsvis belåning af den faste ejendom i realkredit, egne midler i bank samt hvalpeforskud. Ansøger 1 oplyste på denne baggrund, at virksomheden havde gjort konkrete tiltag for at udvide produktionen af mink fra 985 til 1.450 avlstæver.

Fødevarestyrelsen bemærkede på besigtigelsen, at jordarbejdet var sket i 2015, og at der ikke var investeret i byggematerialer til opførelse af nye minkhaller. Fødevarestyrelsen bemærkede endvidere, at der hverken var indhentet finansiering til opførelse af minkhaller eller lavet aftale om indkøb af yderligere avlsbesætning til indsættelse i nye minkhaller. Fødevarestyrelsen oplyste på den baggrund, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Ansøger 1 har desuden i et høringssvar af 9. maj 2023 supplerende oplyst, at virksomheden i 2019 og 2020 ikke har gjort noget aktivt for at skaffe finansiering, men at virksomheden uden tvivl ville kunne have fremskaffet den nødvendige finansiering. Ansøger 1 har i den forbindelse gjort gældende, at virksomheden kunne have fremskaffet 1.388.500 kr. i kapital, ligesom virksomheden kunne have trukket på forskuddet af den eksisterende produktion samt på kreditfaciliteter i Rettighedshaver 2.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 ikke har dokumenteret, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at virksomheden ikke har iværksat konkrete tiltag til at finansiere en udvidelse af minkfarmen, at virksomheden ikke har indkøbt byggematerialer mv. til en udvidelse af minkfarmen, og at virksomheden siden afskrabning af muldjord i 2015 ikke har foretaget yderligere tiltag til udvidelse af avlsbesætningen. Det bemærkes desuden, at avlere som udgangspunkt udvider besætningen med hvalpe fra den hidtidige produktion, hvorfor det er muligt at udvide antallet af avlstæver uden indkøb, men at dette ikke kan føre til andet resultat.

Transportministeriet

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 angivet at have miljøtilladelse til 1.450 årstæver.

Som dokumentation herfor har Ansøger 1 fremsendt en miljøgodkendelse af minkfarmen Adresse 1 . Godkendelsen er udstedt af Kommune 1 den 10. april 2018.

Det fremgår bl.a. af miljøgodkendelsen, at:

> *"Ansøgningen vedrører udvidelse til følgende produktion:*
> - *1450 minktæver, svarende til 50 DE."*

Miljøgodkendelsen blev meddelt i henhold til § 11 i lovbekendtgørelse nr. 442 af 13. maj 2016 om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Ansøger 1 havde i 2020 en faktisk produktion på 985 avlstæver og 4.979 hvalpe (inkl. hanner).

Idet virksomheden har færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte produktionstilladelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

5.1.1.3 Estimeret antal årligt producerede minkskind

Det er på baggrund af det ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 s estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 5.964 mink fordelt som 985 avlstæver og 4.979 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 4.979 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter § 4, stk. 3, i nedlukningsbekendtgørelsen, som har følgende ordlyd:

Transportministeriet

"Stk. 3. Værdien af minkskind fastsættes til 332,75 kr. pr. skind og korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, som er udpeget af Fødevarestyrelsen. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset. Skindprisen kan højst fastsættes til 349,3875 kr."

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger 1 s pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 99,004.

Ansøger 1 har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at Ansøger 1 s estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal fastsættes ud fra et pelsindeks på 99,004. Den estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind udgør herefter 329,44 kr.

De estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fastsættes herefter som 329,44 kr. gange 4.979 minkskind svarende til 1.640.260,90 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der har følgende ordlyd:

"Stk. 6. De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årligt produceret minkskind efter stk. 5 fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomheden i kalenderåret 2019 inklusive estimeret ejerløn og løn til medhjælpende ægtefælle samt eventuelle driftsomkostninger i kalenderåret 2019 ved ikke udnyttet kapacitet, jf. § 6, og ved minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark, jf. § 8, stk. 3, fratrukket de i § 9 fastsatte omkostninger knyttet til merindtægten ved salg af levende avlsdyr og de i § 10 fastsatte omkostninger knyttet til pelsning for tredjemand. Driftsomkostninger i minkvirksomheden defineres som omkostninger før afskrivninger, renter og skat. Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen efter 1. pkt. forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra

Transportministeriet

produktionen af mink i 2020. Kommissionen skal herudover tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019, fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i 2020. Fremtidige omkostninger pr. minkskind kan ikke udgøre mindre end 183,75 kr. pr. mink."

Det fremgår af sagens oplysninger, at Ansøger 1 har regnskabsår efter kalenderåret. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens 2019-regnskab, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 1.077.203,30 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 940.656 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 136.547,30 kr.
- Personaleomkostninger: 0 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet samtidig oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 360.898,70 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer:
  - Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling og egenfremstillede anlægsaktiver: 133.487 kr.
  - Øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen: 99.327 kr.
- Andre eksterne omkostninger:
  - Reparation og vedligehold: 22.908 kr.
  - Anskaffelse af småaktiver: 850 kr.
  - Forsikring: 16.803 kr.
  - Abonnementer: 3.634,70 kr.
  - Lejet arbejdskraft og kontraktansatte: 1.190 kr.
  - Telefon: 2.489 kr.
  - IT: 669 kr.
  - Revision: 9.040 kr.
  - Bil: 12.730,50 kr.
  - Kontorhold: 143,50 kr.
  - Andet (Maskinstation): 41.424 kr.

Transportministeriet

- Andet (Brændstof): 8.318 kr.
- Andet (Gældspleje): 2.200 kr.
- Andet (Ejendomsskat): 5.685 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af Ansøger 1 sammen med oplysningsskemaet.

Ansøger 1 har oplyst, at udgifterne til ikke-erstatningsberettiget erhverv stammer fra ca. 30 ha planteavl med salgsafgrøder, som virksomheden har ved siden af minkfarmen.

Med hensyn til oplysningsskemaets fordeling af driftsomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv har Ansøger 1 oplyst i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at fordelingen er sket på baggrund af regnskab og revisionsliste, og at der i den forbindelse er sket kontrol af enkeltbilag, hvor det har været nødvendigt.

Som dokumentation for fordelingen af virksomhedens driftsomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv har Ansøger 1 den 20. oktober 2022 fremsendt et omkostningsfordelingsskema, hvor virksomhedens driftsomkostninger er fordelt mellem minkvirksomhed og ikke-minkrelateret virksomhed. Til omkostningsposterne er der tilknyttet bemærkninger om, hvordan fordelingerne er foretaget, herunder om omkostningerne er direkte henførbare til enten minkvirksomhed eller øvrig virksomhed, eller om omkostningerne er fordelt på grundlag af en fordelingsnøgle.

Omkostninger som kan henføres direkte til ikke-erstatningsberettiget erhverv

For så vidt angår omkostningerne på 133.487 kr., der i oplysningsskemaet er anført som ændring i lagre for ikke-erstatningsberettiget erhverv, fremgår det af note 421 i virksomhedens skatteregnskab for 2019, at omkostningerne vedrører ændring i beholdninger af byg, maltbyg og hvede.

Med hensyn til omkostningerne på 99.327 kr., der i oplysningsskemaet er anført som omkostninger til øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen for ikke-erstatningsberettiget erhverv, fremgår det af note 210 i virksomhedens skatteregnskab for 2019, at omkostningerne udgør omkostninger til mark.

Det fremgår dels af oplysningsskemaet, omkostningsfordelingsskemaet og virksomhedens skatteregnskab for 2019, at omkostningerne på 22.908 kr. til reparation og vedligehold for ikke-erstatningsberettiget erhverv omfatter omkostninger til vedligehold af henholdsvis driftsbygninger på 2.757 kr., læhegn på 2.054 kr. og markredskaber på 18.097 kr. Ansøger 1 har i et supplerende indlæg af 16. marts 2023 oplyst, at omkostningerne til vedligehold af driftsbygninger på

Transportministeriet

2.757 kr. vedrører reparation af en port i bygningen med markering nummer 5, der ikke er varigt indrettet til minkproduktion i minkvirksomheden, jf. afsnit 5.2.1 nedenfor. Om omkostningerne til vedligehold af læhegn på 2.054 kr. har Ansøger 1 desuden oplyst, at der er tale om vedligehold af et læhegn, der ligger på en anden matrikel sydvest for minkfarmen, og som derfor ikke er en del af minkvirksomheden.

For så vidt angår omkostningerne på 850 kr., der i oplysningsskemaet er anført som omkostninger til anskaffelse af småaktiver for ikke-erstatningsberettiget erhverv, har Ansøger 1 i et supplerende indlæg af 16. marts 2023 og igen i høringssvaret af 9. maj 2023 oplyst, at anskaffelsen vedrører "*frikøb*" af leasede aktiver med relation til virksomhedens overvågningsanlæg, der er medtaget som et minkrelateret aktiv. Som forklaring på, hvorfor omkostningerne er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv, har Ansøger 1 oplyst, at "*i det omfang der var udarbejdet en årsrapport, ville udgiften ikke være en del af resultatopgørelsen, men en finansiel post.*"

Med hensyn til virksomhedens omkostninger til forsikring fremgår det af note 270 i virksomhedens skatteregnskab for 2019, at 28.654 kr. vedrører "*Forsikring landbrug*", og at 976 kr. vedrører "*Redningskorps*". Af de samlede omkostninger til forsikring har Ansøger 1 i oplysningsskemaet fordelt 16.803 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Det fremgår i den forbindelse af omkostningsfordelingsskemaet, at de 976 kr. til redningskorps er direkte henføre til ikke-erstatningsberettiget erhverv, og at en del af de samlede omkostninger til "*Forsikring landbrug*" på 3.000 kr. ligeledes er direkte henførbare til ikke-erstatningsberettiget erhverv. De resterende omkostninger til "*Forsikring landbrug*" på 25.654 kr. er herefter fordelt fifty-fifty mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv, hvorefter 12.827 kr. er fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

For så vidt angår omkostningerne på 3.635 kr., der i oplysningsskemaet er anført som omkostninger til abonnementer for ikke-erstatningsberettiget erhverv, har Ansøger 1 i et supplerende indlæg af 23. marts oplyst, at omkostningerne udgør restandelen af kontingent til landboforeningen.

Med hensyn til omkostningerne på 1.190 kr., der i oplysningsskemaet er anført som omkostninger til lejet arbejdskraft og kontraktansatte for ikke-erstatningsberettiget erhverv, fremgår det af note 266 i virksomhedens skatteregnskab for 2019, at omkostningerne vedrører "*Diverse folkeholdsudgifter med moms*". Det fremgår herudover af Ansøger 1 s omkostningsfordelingsskema, at omkostningerne vedrører høsthjælp.

For så vidt angår omkostningerne på 41.424 kr., der i oplysningsskemaet er anført som omkostninger til maskinstation for ikke-erstatningsberettiget erhverv, fremgår det af note 240 i virksomhedens skatteregnskab for 2019, at omkostningerne

Transportministeriet

omfatter udgifter til henholdsvis maskinstation på 7.900 kr., såning på 4.363 kr. og udbringning af husdyrgødning på 29.161 kr. Det fremgår herudover af Ansøger 1 s omkostningsfordelingsskema, at omkostningerne på 7.900 kr. vedrører harvning.

Med hensyn til omkostningerne på 8.318 kr., der i oplysningsskemaet er anført som omkostninger til brændstof for ikke-erstatningsberettiget erhverv, fremgår det af note 265 i virksomhedens skatteregnskab for 2019, at omkostningerne vedrører udgifter til dieselolie. Det fremgår herudover af Ansøger 1 s omkostningsfordelingsskema, at dieseludgifterne vedrører virksomhedens markdrift.

For så vidt angår omkostningerne på 2.200 kr., der i oplysningsskemaet er anført som omkostninger til gældspleje for ikke-erstatningsberettiget erhverv, fremgår det af Ansøger 1 s omkostningsfordelingsskema, at omkostningerne er *"pålagt den faste ejendom (konverteringsmuligheder)"*.

Med hensyn til omkostningerne på 5.685 kr., der i oplysningsskemaet er anført som omkostninger til ejendomsskat for ikke-erstatningsberettiget erhverv, fremgår det af Ansøger 1 s omkostningsfordelingsskema, at omkostningerne er *"pålagt jord lig med markdriften"*.

Omkostninger som kan henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv efter en fordelingsnøgle

Det fremgår af Ansøger 1 s omkostningsfordelingsskema, at samtlige driftsomkostninger til henholdsvis telefon, IT, revision, bil og kontorhold i oplysningsskemaet er fordelt fifty-fifty mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ændringer til fordelingen af driftsomkostninger

Ansøger 1 har i et supplerende indlæg af 16. marts 2023 oplyst, at det er uklart, hvad der ligger til grund for virksomhedens fordeling af omkostningerne til forsikring i oplysningsskemaet. Ansøger 1 har i den forbindelse oplyst, at virksomhedens omkostninger til pelsdyrsforsikring på 9.478,48 kr. burde have været fordelt til erstatningsberettiget minkerhverv. Som dokumentation har Ansøger 1 fremsendt en opgørelse fra Topdanmark, hvoraf det fremgår, at virksomheden blev opkrævet 9.478,48 kr. for pelsdyrsforsikring samt afgifter for året 2019.

Ansøger 1 har desuden i et supplerende indlæg af 23. marts 2023 oplyst, at virksomhedens øvrige omkostninger til forsikring på 20.151 kr. vedrører forsikring af en trailer på 678 kr., landbrugsforsikring på 13.445 kr., arbejdsskadeforsikring på 4.501 kr., netbanksforsikring på 787 kr., vægtafgift på trailer på 355 kr., *"tilbagebetaling erhvervsevne"* på −591 kr. og redningskorps på 976 kr. For så vidt angår omkostningerne til redningskorps har Ansøger 1

Transportministeriet

oplyst, at omkostningerne vedrører forbindingskasser og brandslukkere mv., og at omkostningerne derfor foreslås fordelt mellem både erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv. Ansøger 1 har ligeledes oplyst, at arbejdsskadeforsikringen dækker minkrelaterede og ikke-minkrelaterede aktiviteter.

Med hensyn til omkostningerne til anskaffelse af småaktiver på 850 kr. fremgår det desuden af Ansøger 1 s supplerende indlæg af 23. marts 2023, at omkostningerne i oplysningsskemaet er holdt ude af den mink-relaterede del af virksomheden. Ansøger 1 har hertil anført: "*Rettelig skulle det være lavet anderledes i oplysningsskemaet oprindeligt*".

Det er på baggrund af det ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at den i oplysningsskemaet anførte fordeling af driftsomkostningerne mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv ikke i sin helhed er retvisende.

Kommissionen vurderer, at den i oplysningsskemaet anførte fordeling af driftsomkostningerne for henholdsvis forbrug af foder, ændring i lagre, øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen, reparation og vedligehold, abonnementer, eksterne konsulenter, lejet arbejdskraft og kontraktansatte, el, vand og varme, leje/leasing, administration, maskinstation, benzin, brændstof, gældspleje og ejendomsskat er retvisende. Kommissionen lægger vægt på oplysninger i virksomhedens skatteregnskab for 2019 samt Ansøger 1 s beskrivelser af omkostningerne som beskrevet ovenfor.

Med hensyn til omkostningerne til anskaffelse af småaktiver finder kommissionen imidlertid ikke, at den i oplysningsskemaet anførte fordeling er retvisende, idet kommissionen vurderer, at de 850 kr. kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv. Kommissionen lægger vægt på Ansøger 1 s oplysninger om, at omkostningerne vedrører "*frikøb*" af leasede aktiver med relation til virksomhedens overvågningsanlæg samt Ansøger 1 s oplysninger om, at omkostningerne skulle have været fordelt anderledes i oplysningsskemaet.

For så vidt angår omkostningerne til forsikring finder kommissionen heller ikke, at den i oplysningsskemaet anførte fordeling er retvisende, idet kommissionen vurderer, at 9.478,48 kr. kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv, og 14.674 kr. kan henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen lægger vægt på Ansøger 1 s oplysninger om, at virksomhedens omkostninger til pelsdyrforsikring i 2019 udgjorde 9.478,48 kr., og at virksomhedens omkostninger til trailer, landbrugsforsikring, netbanksforsikring og "*tilbagebetaling erhvervsevne*" samlet udgjorde 14.674 kr. Kommissionen finder desuden, at virksomhedens omkostninger til arbejdsskadeforsikring og redningskorps på

Transportministeriet

samlet 5.477 kr. udgør omkostninger, som hverken er direkte henførbare til erstatningsberettiget minkerhverv eller ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Kommissionen finder på den baggrund, at virksomhedens direkte henførbare driftsomkostninger kan opgøres som i tabellen nedenfor.

Direkte henførbare driftsomkostninger	Erstatnings-berettiget minkerhverv	Ikke-erstatnings-berettiget erhverv	*Total*
Forbrug af foder	573.540		573.540
Ændring i lagre	134.830	133.487	268.317
Øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen	232.286	99.327	331.613
Reparation og vedligehold	28.806	22.908	51.714
Anskaffelse af småaktiver	850		850
Forsikring	9.478	14.674	24.152
Abonnementer	8.920,30	3.634,70	12.555
Eksterne konsulenter	4.393		4.393
Lejet arbejdskraft og kontraktansatte	1.313	1.190	2.503
El, vand og varme	2.718		2.718
Leje/leasing	42.594		42.594
Administration	3.756		3.756
Andet (Maskinstation)	5.679	41.424	47.103
Andet (Benzin)	469		469
Andet (Brændstof)		8.318	8.318
Andet (Gældspleje)		2.200	2.200
Andet (Ejendomsskat)		5.685	5.685
Direkte henførbare omkostninger total	**1.049.632,30**	**332.847,70**	1.382.480
Pct. af direkte henførbare omkostninger total	75,92%	24,08%	

På baggrund af kommissionens vurdering af, hvilke omkostninger der kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv henholdsvis ikke-erstatningsberettiget erhverv, har kommissionen beregnet en fordelingsnøgle, hvorefter 75,92 pct. af virksomhedens øvrige omkostninger kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv, mens 24,08 pct. kan henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Fordelingen af de omkostninger, der hverken kan henføres direkte til erstatningsberettiget minkerhverv eller ikke-erstatningsberettiget erhverv, fremgår af nedenstående tabel.

Transportministeriet

Fællesomkostninger	Erstatnings-berettiget minkerhverv	Ikke-erstatnings-berettiget erhverv	*Total til fordeling*
Forsikringer	4.158,35	1.318,65	5.477
Telefon	3.779,49	1.198,51	4.978
IT	1.015,86	322,14	1.338
Revision	13.727,04	4.352,96	18.080
Bil	19.330,98	6.130,02	25.461
Kontorhold	217,90	69,10	287
Driftsomkostninger total	**1.091.861,92**	**346.239,08**	1.438.101

Det er herefter kommissionens vurdering, at de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 eksklusive korrektioner udgør 1.091.861,92 kr. og skal opgøres på følgende måde:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 940.656 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 151.205,92 kr.
- Personaleomkostninger: 0 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Virksomhedens anmodning om korrektioner er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Driftsomkostninger i 2019

Korrektion af salgsomkostninger

De estimerede årlige omkostninger opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6. De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra 2019-produktionen og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst erstatnings- og taksationskommissionen om, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Det fremgår af Ansøger 1 s omkostningsfordelingsskema, at virksomheden i 2019 har afholdt salgsomkostninger på 42.636 kr. Virksomheden har i 2019 produceret 4.467 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3.3 nedenfor, hvoraf ingen hvalpe er solgt

Transportministeriet

som avlsdyr. Virksomhedens salgsomkostninger i 2019 fastsættes derfor til 8,50 kr. gange 4.467 hvalpe svarende til 37.969,50 kr. Driftsomkostningerne reduceres derfor med 4.666,50 kr.

De årlige driftsomkostninger udgør efter den ovenstående korrektion 1.087.195,42 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 anmodet om en reduktion af driftsomkostningerne på 5.855 kr. I kommentaren til korrektionen er det anført, at *"Vedligehold Mink er udjævnet til gennemsnit 2017 – 2019."*.

Som begrundelse for korrektionen har Ansøger 1 anført i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at vedligeholdelsesomkostningerne var større i 2019 end i 2017 og 2018, og at Ansøger 1 derfor har reduceret omkostningerne for 2019, så de svarer til de gennemsnitlige vedligeholdelsesomkostninger for perioden 2017-2019. Ansøger 1 har hertil oplyst, at virksomheden i 2019 havde omkostninger til vedligehold på 28.806 kr., imens vedligeholdelsesomkostningerne for 2017 og 2018 udgjorde henholdsvis 18.709 kr. og 21.337 kr.

Som dokumentation for vedligeholdelsesomkostningerne i 2019 har Ansøger 1 fremsendt en række fakturaer.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 14. november 2022 anført følgende om Ansøger 1 s anmodning om reduktion af driftsomkostningerne:

> *"Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion af driftsomkostninger på 5.855. Som begrundelse har minkvirksomheden anført, at det drejer sig om vedligehold, og at udgifterne til vedligehold er udjævnet til gennemsnit for 2017 -2019. Fødevarestyrelsen skal her bemærke, at forhøjelse eller reduktion kun kan ske, såfremt det dokumenteres, at omkostningen ikke ville blive afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omfang i fremtiden. Det er ikke fødevarestyrelsens opfattelse at udgiften i 2019 har været væsentlig anderledes end i forudgående år. Fødevarestyrelsen kan desuden*

Transportministeriet

ikke af de fremsendte bilag se, hvad udgiften i 2019 til vedligehold nærmere dækker over."

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den ansøgte reduktion af driftsomkostningerne for 2019 på 5.855 kr. ikke udgør en større omkostning i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Kommissionen vurderer på den baggrund, at der ikke kan foretages en korrektion i anledning heraf efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der ikke er tale om en konkret omkostning, og at beløbet efter kommissionens vurdering ikke kan henføres til et atypisk, usædvanligt og væsentligt forhold. Således må det efter kommissionens vurdering forventes, at der også i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 vil opstå løbende behov for afholdelse af udgifter til vedligehold af driftsinventar i samme størrelsesorden som omkostningerne til vedligehold i 2019.

Ansøger 1 har i høringssvaret af 9. maj 2023 anført, at anskaffelsen af småinventar i 2019 på 850 kr. udgør en ekstraordinær omkostning, som ikke forventes at optræde igen i årene 2021-2029. Omkostningen angår frikøb af leasingaftale om overvågningsanlæg.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den ansøgte reduktion af driftsomkostningerne for 2019 på 850 kr. ikke udgør en større omkostning i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Kommissionen vurderer på den baggrund, at der ikke kan foretages en korrektion i anledning heraf efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der er tale om et mindre beløb til anskaffelse af småaktiver, hvorfor der ikke er tale om en større omkostning, og at virksomheden må antages løbende at have udgifter i tilsvarende størrelsesorden til anskaffelse af småaktiver i perioden 2021-2029.

De årlige driftsomkostninger udgør herefter fortsat 1.087.195,42 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i

Transportministeriet

kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 oplyst, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Det fremgår af oplysningsskemaet, at Ansøger 1 har anmodet om en korrektion med faktor 108,87. I et supplerende indlæg af 25. oktober 2022 har Ansøger 1 præciseret, at korrektionsfaktoren er 108,16.

Som begrundelse for anmodningen om den forholdsmæssige korrektion af driftsomkostningerne med faktor 108,16 har Ansøger 1 anført i oplysningsskemaet, at virksomheden i 2019 havde en produktion på 4.497 hvalpe, og at virksomheden i 2020 havde en produktion på 4.864 hvalpe. Ansøger 1 har hertil henvist til tal i virksomhedens skatteregnskaber for henholdsvis 2019 og 2020. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde 6.140 skind og dyr, at virksomheden i løbet af 2019 solgte 5.016 skind og købte 15 dyr, samt at virksomheden ultimo 2019 havde 5.606 skind og dyr. Det fremgår ligeledes, at virksomheden primo 2020 havde 5.606 skind og dyr, at virksomheden i løbet af 2020 solgte 3.343 skind og købte 16 dyr, samt at virksomheden ultimo 2020 havde 7.143 skind og dyr.

På den baggrund har Ansøger 1 beregnet en korrektionsfaktor på 108,16 mellem 2019 og 2020.

Fødevarestyrelsen har i sit høringssvar af 14. november 2022 anført følgende om Ansøger 1 s beregnede korrektionsfaktor:

> *"Fødevarestyrelsen stiller spørgsmålstegn ved hvordan man er nået frem til en produktion på 4.497 mink i 2019. Det fremgår af regnskab for 2019 at der er solgt 5.016 minkskind. Ydermere fremgår af regnskabet for 2019 at besætningsbeholdningen var 1.252 avlsdyr og 4.354 skind. I december 2018 var tallene 1.250 avlsdyr og 4.890 skind. Differencen mellem 2018 og 2019 giver -534, hvorfor produktionen i 2019 må være 5.016 – 534 = 4.482."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der ved beregningen af produktionsforskel mellem 2019 og 2020 efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt., skal tages udgangspunkt i den samlede besætning på minkfarmen, dvs. både avlsdyr og hvalpe, i henholdsvis 2019 og 2020.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at produktionen af mink i 2020 skal opgøres som det af Fødevarestyrelsen optalte antal mink på nedslagningstidspunktet i 2020. Det fremgår af afsnit 5.1.1, at Fødevarestyrelsen på nedslagningstidspunktet optalte i alt 5.964 mink på Ansøger 1 s minkfarm.

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens produktion af mink i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, tæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort Ansøger 1 s produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens skatteregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 6.140 mink/skind fordelt på 1.250 avlstæver og 4.890 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 har solgt 5.016 skind og købt 15 avlstæver. Det fremgår yderligere, at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 5.606 mink/skind fordelt på 1.252 avlstæver og 4.354 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i opgørelsen af mink ultimo 2019 fratrukket virksomhedens resterende antal mink fra primo 2019 efter salget af 5.016 skind og købet af 15 avlstæver. Virksomhedens hvalpeproduktion opgøres dermed til 4.467 hvalpe i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har således opgjort virksomhedens produktion af mink i 2019 til i alt 5.719 mink fordelt på 4.467 hvalpe og 1.252 avlstæver.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 5.719 mink og 2020 med 5.964 mink på 4,28 pct. svarende til en faktor på 104,28. Beregningen tager udgangspunkt i det samlede antal mink, da korrektionsfaktoren vedrører de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv.

Transportministeriet

De årlige driftsomkostninger udgør efter den ovenstående korrektion 1.133.770,50 kr.

5.1.3.4 Antal medarbejdere og timeløn m.v.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9. Det fremgår i den forbindelse af afsnit 3.1.1.2 fra udkast til vejledning til nedlukningsbekendtgørelsen, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9. Ved opgørelsen af antallet af mink på besætningen tages udgangspunkt i det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020. For at sammenligne udgifterne til arbejdskraft og antallet af mink, korrigeres udgifterne til arbejdskraft og de erlagte arbejdstimer i nedenstående afsnit med produktionsforskellen mellem 2019 og 2020, jf. afsnit 5.1.3.3.

Lejet arbejdskraft og kontraktansatte

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 oplyst, at virksomheden har haft omkostninger i 2019 til lejet arbejdskraft og kontraktansatte på 2.503 kr., hvoraf 1.313 kr. er angivet som omkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv.

Ansøger 1 har som begrundelse for omkostningerne til lejet arbejdskraft i et supplerende indlæg af 19. oktober 2022 oplyst, at Virksomhed 1 har hjulpet med diverse opgaver i farmen, såsom strøning og vask.

Som dokumentation for den lejede arbejdskraft til erstatningsberettiget minkerhverv på 1.313 kr. har Ansøger 1 den 19. oktober 2022 fremsendt to fakturaer:

- Fakturanr. Fakturanr. 1 udstedt af Virksomhed 1 den 16. januar 2019 på 1 time af 400 kr. ekskl. moms.

Transportministeriet

- Fakturanr. Fakturanr. 2 udstedt af Virksomhed 2 den 5. april 2019 for ydelserne *"Hverdag vikar* Person 1 *"*, *"Tilkørselsgebyr"* og *"Faktura gebyr"* for samlet 913 kr. ekskl. moms.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det fakturerede arbejde, der fremgår af fakturaerne fra Virksomhed 1 , vedrører lejet arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden og skal indgå i opgørelsen af arbejdstid i 2019 med i alt 4 timer.

På baggrund af arbejdets karakter vurderer kommissionen herudover, at arbejdet er omfattet af medarbejdergruppen ufaglærte øvrige medarbejdere.

Det er på baggrund af det ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der i 2019 er udgifter på 1.313 kr. til lejet arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden for samlet 4 timer for arbejde udført af medarbejdergruppen ufaglærte øvrige medarbejdere.

Antal medarbejdere mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, og at 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

SEGES har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at de 8.400 mink, der kan passes af et årsværk, er opgjort på baggrund af 7.000 hvalpe og 1.400 avlstæver. Kommissionen har på den baggrund lagt til grund, at antallet af nødvendige arbejdstimer i minkvirksomheden skal opgøres på baggrund af det samlede antal mink på besætningen.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 5.964 mink (fordelt på 985 avlstæver og 4.979 hvalpe) på Ansøger 1 besætning.

Med en minkbesætning på 5.964 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 1.182,15 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 oplyst, at virksomheden i 2019 havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden:

Transportministeriet

- 4 timer til ufaglærte øvrige medarbejdere til en samlet løn på 0 kr.
- 1.168 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.

Foruden omkostningerne til løn har erstatnings- og taksationskommissionen som anført ovenfor vurderet, at Ansøger 1 i 2019 havde omkostninger til lejet arbejdskraft på 1.313 kr. for 4 timers arbejde udført af ufaglærte øvrige medarbejdere.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomheden samlet set havde 1.176 arbejdstimer i 2019 fordelt som følger:

- 8 timer til ufaglærte øvrige medarbejdere til en samlet løn på 1.313 kr.
- 1.168 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.3 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 5.719 mink og 2020 med 5.964 mink på 4,28 pct. svarende til en faktor på 104,28.

Virksomhedens samlede antal arbejdstimer i 2019 korrigeres derfor med faktor 104,28 og udgør herefter 1.226,38 timer.

Det er på baggrund af det ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer i 2019 udgør 1.226,38 timer og dermed opfylder mindstekravet på 1.182,15 timer.

De årlige driftsomkostninger udgør herefter fortsat 1.133.770,50 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.

Transportministeriet

7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ejerløn
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ejer Ansøger 1 har erlagt i alt 1.168 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr.

Antallet af arbejdstimer og den tilhørende lønomkostning korrigeres herefter for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på 4,28 pct. svarende til en faktor på 104,28. Der skal herefter tages udgangspunkt i 1.218,04 timer fra ejeren og en lønomkostning hertil på 0 kr. Det svarer til en timeløn på 0 kr.

Ansøger 1 har i et høringssvar af 9. maj 2023 oplyst, at det er virksomhedens opfattelse, at Ansøger 1 s timer til minkproduktion i virksomheden skal indgå i erstatningsopgørelsen til en timepris på 188,79 kr., idet Ansøger 1 ved siden af minkvirksomheden har været beskæftiget med anden virksomhed og i den forbindelse brugt mere end et årsværk uden for den minkrelaterede virksomhed.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Kommissionen bemærker i den forbindelse, at Ansøger 1 har erlagt et betydeligt antal arbejdstimer i minkvirksomheden og derfor må anses for at have kompetencer svarende til en faglært minkpasser, uanset at Ansøger 1 har haft anden beskæftigelse ved siden af minkvirksomheden.

Med et antal arbejdstimer på 1.218,04 timer i 2020 skal virksomheden herefter have lønudgifter til ejeren på mindst 244.313,81 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 244.313,81 kr. svarende til differencen mellem de korrigerede afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 244.313,81 kr.

Ufaglærte øvrige medarbejdere
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere har erlagt 8 arbejdstimer i 2019. Kommissionen har desuden vurderet, at Ansøger 1 har afholdt omkostninger hertil på samlet 1.313 kr.

Transportministeriet

Antallet af arbejdstimer og den tilhørende lønomkostning korrigeres herefter for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på 4,28 pct. svarende til en faktor på 104,28. Der skal herefter tages udgangspunkt i 8,34 timer fra ufaglærte øvrige medarbejdere og en lønomkostning hertil på 1.369,25 kr. Det svarer til en timeløn på 164,13 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr.

Med et antal arbejdstimer på 8,34 timer i 2020 skal virksomheden herefter have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på mindst 1.575,02 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 205,77 kr. svarende til differencen mellem de korrigerede afholdte lønomkostninger på 1.369,25 kr. og mindstekravet på 1.575,02 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af det ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en korrektion af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i virksomheden med 244.519,58 kr.

De samlede årlige lønomkostninger forhøjes således med 244.519,58 kr. og opgøres herefter samlet til 245.888,83 kr.

De årlige driftsomkostninger udgør herefter 1.378.290,08 kr.

5.1.3.5 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 4.979 minkskind udgør 1.378.290,08 kr. svarende til 276,82 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 1.640.260,90 kr., jf. afsnit 5.1.2, fratrukket de årlige driftsomkostninger på 1.378.290,08 kr., jf. afsnit 5.1.3.5, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 261.970,82 kr.

Transportministeriet

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 1.897.449,48 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, der har følgende ordlyd:

> *"**§ 5.** Der fastsættes erstatning for restværdien af anlægsaktiver tilhørende minkvirksomheden den 4. november 2020 eller anlægsaktiver, som minkvirksomheden havde leaset eller købt med ejendomsforbehold den 4. november 2020, og som minkvirksomheden senest ved accepten af de vilkår, som er indeholdt i forlig eller afgørelse om erstatning og kompensation, har overtaget den fulde ejendomsret over.*
>
> *Stk. 2. Erstatning efter stk. 1 fastsættes pr. 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.*
>
> *Stk. 3. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer et anlægsaktivs restværdi og restlevetid ud fra en konkret vurdering af det enkelte aktivs stand og i henhold til standardværdier fastlagt af erstatnings- og taksationskommissionerne. Hvis der ikke findes standardværdier, fastsættes anlægsaktivets restværdi og restlevetid på grundlag af erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering.*
>
> *Stk. 4. Hvis det vurderes, at den estimerede restlevetid af det minkspecifikke anlægsaktiv udløber tidligere end den 31. december 2029 skal den estimerede omkostning til levetidsforlængelse af aktivet frem til og med 31. december 2029 fradrages erstatningen. Den estimerede årlige omkostning til levetidsforlængelse af aktivet fastsættes svarende til de estimerede årlige afskrivninger på aktivet baseret på de estimerede levetider efter stk. 2 og 3.*
>
> *Stk. 5. Værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind."*

Transportministeriet

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår, uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, i erstatningsopgørelsen.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

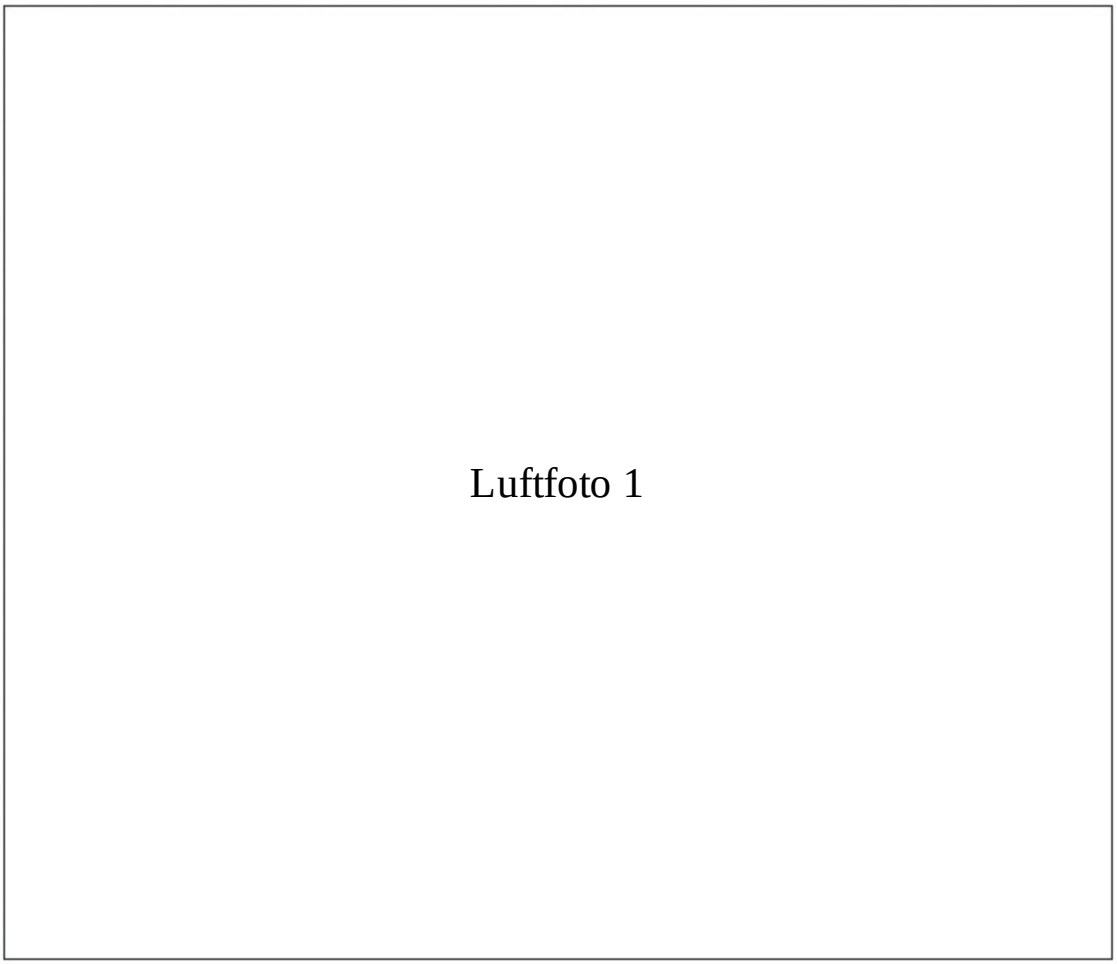
Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse 1 . Det er virksomhedens ejer, Ansøger 1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.

Transportministeriet



Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering 1
Bygningen markeret med nummer 1 er i BBR registreret som et stuehus til en landbrugsejendom på 163 kvadratmeter. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da der er tale om et stuehus, som ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 2
Bygningen markeret med nummer 2 er i BBR registreret som et maskinhus/garage på 265 kvadratmeter. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Ansøger 1 oplyste på besigtigelsesmødet den 14. december 2022, at bygningen ikke blev brugt i forbindelse med virksomhedens minkproduktion.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da den ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 3

Bygningen markeret med nummer 3 er i BBR registreret som en anden bygning til landbrug på 153 kvadratmeter. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.602 og er angivet som en isoleret bygning uden velfærdsfaciliteter på 153 kvadratmeter.

Det fremgår af følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at bygningen er et pelseri mv., og at bygningen ønskes fjernet.

Erstatnings- og taksationskommissionen kunne på besigtigelsen konstatere, at bygningerne markeret med nummer 3 og 4 fremstod som én lang bygning, men at bygningerne var opført på forskellige tidspunkter, således at bygningen markeret med nummer 3 tydeligt blot var "hæftet" på bygningen markeret med nummer 4 uden nogen former for sammenhængende konstruktioner. Kommissionen kunne ligeledes konstatere, at bygningen markeret med nummer 3 fremstod som indrettet til pelseri og anden minkspecifik virksomhed.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen markeret med nummer 3 er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen lægger vægt på, at bygningen fremstår som varigt indrettet til pelseri og anden minkspecifik virksomhed. Kommissionen vurderer endvidere, at bygningen, således som denne er konstrueret og placeret, kan nedrives uden væsentlige konsekvenser for bygningen markeret med nummer 4.

Markering 4

Bygningen markeret med nummer 4 er i BBR registreret som en lade til foder og afgrøder mv. på 314 kvadratmeter. Ansøger 1 har beskrevet bygningen som en isoleret bygning uden velfærdsfaciliteter på 314 kvadratmeter.

Det fremgår af følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at bygningen er et lager, og at bygningen ønskes fjernet.

Erstatnings- og taksationskommissionen kunne på besigtigelsen konstatere, at bygningen fremstod som indrettet til svinestald, men at bygningen blev brugt til opbevaring af diverse minkrelaterede og ikke-minkrelaterede aktiver, herunder køretøjer. Ansøger 1 oplyste på besigtigelsen, at bygningen oprindeligt var bygget til svineproduktion, men at bygningen i hele virksomhedens ejertid

Transportministeriet

havde været anvendt som lager for virksomhedens minkvirksomhed, og at stort set al svinerelateret inventar var fjernet. Ansøger 1 oplyste desuden, at en del af bygningen var indrettet til sikringsrum for pelsede skind.

Fire medlemmer af erstatnings- og taksationskommissionen, herunder kommissionsformanden, vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da det ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. De fire medlemmer af kommissionen lægger vægt på, at bygningen oprindeligt er opført med henblik på anvendelse til svinestald, og at bygningen efter kommissionens vurdering fortsat fremstår som indrettet til svinestald.

Et medlem af erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionsmedlemmet mener dog, at bygningens stand skal korrigeres til ringe pil op.

Der træffes afgørelse efter flertallet, hvorefter bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og derved ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 5

Bygningen markeret med nummer 5 er i BBR registreret som en lade til foder og afgrøder mv. på 330 kvadratmeter. Ansøger 1 har i oplysningsskemaets anlægskartotek beskrevet bygningen som en uisoleret bygningen på 82 kvadratmeter.

Det fremgår af følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at bygningen er en maskinhal. Det fremgår endvidere, at bygningen delvist har været anvendt i minkvirksomheden til opbevaring af fodersiloer og halm, hvorfor Ansøger 1 har angivet bygningens anvendelse i minkvirksomheden som 25 pct. Ansøger 1 ønsker at beholde bygningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen kunne på besigtigelsen konstatere, at bygningen fremstod som et maskinhus.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da den ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 6

Bygningen markeret med nummer 6 er ikke registreret i BBR.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen kunne på besigtigelsen konstatere, at bygningen var et hønsehus. Ansøger 1 oplyste på besigtigelsen, at hønsehuset var privat og ikke en del af minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hønsehuset ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da det ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 7

Pladsen markeret med nummer 7 er henholdsvis en møddingsplads og en vaskeplads. Møddingspladsen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.501 og er anført til at have et areal på 75 kvadratmeter, imens vaskepladsen har aktiv ID-nr. 1.515 og er anført til at have et areal på 16 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at møddingspladsen og vaskepladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 8-14

Bygningerne markeret med nummer 8, 9, 10, 11 og 13 er i BBR registreret som minkhaller. Bygningerne markeret med nummer 12 og 14 er ikke registeret i BBR.

Hallerne markeret med nummer 8-12 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-4 som åbne træhaller. Hallerne markeret med nummer 13-14 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 5 som lukkede træhaller.

Minkhallerne indeholder virksomhedens minkbure (aktiv ID-nr. 1.001-1.012) og redekasser (aktiv ID-nr. 501-506).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne er varigt indrettede til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 15

Anlægget markeret med nummer 15 er i BBR registreret som en tank.
Ansøger 1 har beskrevet anlægget som en dieseltank med en kapacitet på 1.200-1.800 liter.

Erstatnings- og taksationskommissionen kunne på besigtigelsen konstatere, at dieseltanken var placeret inde i maskinhuset med markering nummer 5.
Ansøger 1 oplyste på besigtigelsen, at dieseltanken blev brugt til virksomhedens samlede maskinpark, og at virksomheden ønskede at beholde dieseltanken.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at dieseltanken ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da den kun i beskedent omfang har været anvendt til minkrelateret virksomhed og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 16

Anlægget markeret med nummer 16 er i BBR registreret uden angivelse af, hvad det er.

Erstatnings- og taksationskommissionen kunne på besigtigelsen konstatere, at anlægget markeret med nummer 16 var virksomhedens to fodersiloer, der fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.503 og 1.504.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloerne har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 17

Hegnet markeret med blåt (nummer 17) er virksomhedens faste læhegn, der indhegner minkhallerne. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.512 og er anført til at have en længde på 232 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet, der er en lovpligtig del af minkvirksomheden, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 18

Hegnet markeret med gult og nummer 18 er det levende læhegn ud mod Adresse 2. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.507 og er anført til at have en længde på 65 meter.

Det fremgår af følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at det kun er læhegnet ud mod Adresse 2 (gul markering), der ønskes fjernet. Alletræerne ud mod Adresse 2 er ikke relateret til minkfarmen og skal derfor ikke fjernes.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det levende læhegn har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 19

Transportministeriet

Hegnet markeret med grønt og nummer 19 er det levende læhegn mellem minkhallerne og ejendommens øvrige bebyggelse. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.518 og er anført til at have en længde på 60 meter.

Ansøger 1 oplyste på besigtigelsen, at det levende læhegn mellem minkhaller og øvrig bebyggelse ønskes bevaret på ejendommen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det levende læhegn har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 20

Belægningen markeret med nummer 20 er gårdsplads og tilkørselsvej til ejendommen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gårdspladsen og tilkørselsvejen, der tjener som adgang til stuehuset, ikke er erstatningsberettigede aktiver, da de ligger i tilknytning til stuehuset og ikke har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Markering 21-23

Belægningerne markeret med nummer 21, 22 og 23 er tilkørselsvej til minkhallerne. Vejene markeret med nummer 21 og 22 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.511, og vejen markeret med nummer 23 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.519.

Ansøger 1 har i et supplerende indlæg af 12. januar 2023 bekræftet, at belægningerne med nummer 21 og 22 har et samlet areal på 431 kvadratmeter. Ansøger 1 har ligeledes i et supplerende indlæg af 30. januar 2023 bekræftet, at belægningen med nummer 23 har et areal på 297 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejene til minkhallerne har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 24

Anlægget markeret med nummer 24 er ikke registreret i BBR. Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.514 som et anlæg til udslusning af gylle inkl. forbeholder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Transportministeriet

Markering 25

Anlægget markeret med nummer 25 er ikke registreret i BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen kunne på besigtigelsen konstatere, at anlægget var en mast med et alarmsystem opkoblet på masten. Ansøger 1 oplyste på besigtigelsen, at masten og alarmsystemet var en del af virksomhedens overvågning med aktiv ID-nr. 3.004.

Ansøger 1 har desuden oplyst i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at anlægget oprindeligt blev anskaffet i 2013 via en kontrakt om finansiel leasing, men at anlægget siden sidste betaling i oktober 2019 har været ejet af virksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at masten og alarmsystemet har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Øvrige anlægsaktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Ansøger 1 har i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022 oplyst, at virksomheden ikke har ejet en minilæsser, idet virksomheden årligt har lejet en minilæsser til brug for udmugning og udkørsel.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdiansættelserne af aktiver skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser, standardlevetider og standsvurderinger.

Aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrives lineært over aktivets estimerede levetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Transportministeriet

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Aflivningsvogn – bugseret	30. juni 2028	950 kr.	631,06 kr.
Fryser 3 – 400 liter	30. juni 2028	300 kr.	199,28 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 830,35 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 1.042.759,61 kr.

Der henvises til bilag 4.

Virksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Transportministeriet

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1, har Fødevarestyrelsen oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med nedslagningen i 2020 blev optalt 985 avlstæver på Ansøger 1 s besætning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at Ansøger 1 skal modtage erstatning for 985 avlstæver og 197 avlshanner.

Erstatningen for avlstæverne pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Værdien af avlsdyrene fastsættes herefter som 2 gange den fastsatte skindpris på 332,75 kr., dvs. 665,50 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af Ansøger 1 s 985 avlstæver den 31. december 2029 opgøres herefter til 655.517,50 kr.

De avlshanner, der erstattes som en del af avlsbesætningen i 2029, er en del af hvalpeproduktionen i 2029, og som anført ovenfor i afsnit 5.1.2 er der allerede fastsat erstatning for tabt indtjening for salg af skind fra hvalpeproduktionen produceret i 2029 på 329,44 kr. pr. skind efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen.

For at avlshannerne ikke erstattes både med indtjeningen fra salg af avlshannernes skind og indtjeningen fra salg af avlshannerne som levende avlsdyr, skal den allerede opgjorte erstatning for avlshannernes skind på 329,44 kr. pr. avlshan suppleres af en erstatning på 336,06 kr. pr. avlshan. Herefter udgør den samlede opgjorte erstatning pr. avlshan 665,50 kr. Erstatning for avlshannerne skal derfor opgøres som salgsprisen på 665,50 kr. fratrukket 329,44 kr. i form af den allerede opgjorte erstatning for avlshannernes skind. Erstatning for avlshannerne udgør på denne baggrund 336,06 kr. pr. avlshan.

Værdien af Ansøger 1 s 197 avlshanner den 31. december 2029 opgøres herefter til 66.204,65 kr.

Den opgjorte erstatning for avlstæver og avlshanner fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 471.348,65 kr.

Transportministeriet

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, som har følgende ordlyd:

> *"**§ 6.** Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.*
>
> *Stk. 2. Minkvirksomheden kan i stedet for opgørelse af erstatning efter stk. 1 ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Minkvirksomhedens valg af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter 1. pkt. er bindende for minkvirksomheden ved indgivelse af ansøgning.*
>
> *Stk. 3. Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet opgøres efter stk. 1 på grundlag af 95 pct. af den tilgængelige bur- og staldkapacitet i minkvirksomheden, jf. stk. 4.*
>
> *Stk. 4. Den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet er den del, som ikke blev udnyttet af minkvirksomheden eller af andre umiddelbart forud for nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, og som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med meddelte godkendelser og tilladelser efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lov om miljøbeskyttelse og bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ville have et højere antal mink i 2021-2029 efter § 4, stk. 5, eller § 9, nedskrives den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet tilsvarende."*

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Ansøger 1 har i øvrigt oplyst i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at virksomheden tager forbehold for at ansøge om, at erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter en konkret vurdering af brugsværdien, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund for vurderingen af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet, at Ansøger 1 har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen skal samtidig bemærke, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor kommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 2, end efter den skematiske model i § 6, stk. 1.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 oplyst, at den totale bur- og staldkapacitet på ejendommen er 7.448 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 1.450 årstæver.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.2 vurderet, at virksomhedens produktion af mink i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 4 var i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, og at der derfor ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens producerede antal mink.

I forhold til fastsættelse af erstatning for virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal erstatnings- og taksationskommissionen vurdere, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af ledige burpladser. Der sondres således ikke mellem antallet af avlstæver og antallet af hvalpe. Det er dermed en forudsætning for beregning af erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsens erstatningsmodel, at miljøtilladelsens omfang omregnes til et samlet antal mink.

Det er kommissionens vurdering, at antal årstæver i en miljøtilladelse kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af en omregningsfaktor for forholdet mellem årstæver og forventet hvalperesultat for at fastslå besætningens samlede miljøpåvirkning.

I overensstemmelse hermed følger det af Skov- og Naturstyrelsens vejledning om pelsdyrfarme af 25. marts 2004 under overskriften "Beregning af antal årstæver

Transportministeriet

og antal dyreenheder", at der for sommerfarme med kun hvalpe eller helårsfarme uden hvalpe skal anvendes en omregningsfaktor for antallet af tæver eller hvalpe for at fastslå størrelsen af farmen målt i antal årstæver.

Fastsættelse af årstæver kan således anvendes som et styringsværktøj for vurdering af minkvirksomhedens samlede miljøpåvirkning for både avlstæver og hvalpe.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøgodkendelsen i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af årstæver i miljøgodkendelsen tillagt årstævernes forventede hvalperesultat i det år, hvor miljøgodkendelsen blev udstedt.

For miljøgodkendelser udstedt i eller efter 2004 anvendes de forholdstal, der siden 2004 er udgivet af Aarhus Universitet i publikationen "Normtal for husdyrgødning". For miljøgodkendelser udstedt før 2004 anvendes forholdstal fra Kopenhagen Fur.

Ved miljøgodkendelser udstedt i 2018 anvendes herefter forholdstal på 5,38 hvalpe pr. årstæve. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 1.450 årstæver. Miljøgodkendelsens omfang i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 6 kan herefter omregnes til 9.251 mink.

Ansøger 1 har oplyst, at den totale bur- og staldkapacitet på ejendommen er 7.448 burpladser.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres på grundlag af 95 pct. af 7.448 burpladser, der er den tilgængelige bur- og staldkapacitet i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 7.075,60 burpladser.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.3 vurderet, at virksomheden årligt ville have haft 5.964 mink i perioden 2021-2029.

Der er i CHR-registret ikke registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 er berettiget til erstatning for 1.111,60 ledige burpladser.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden

Transportministeriet

1.897.449,48 kr. svarende til 381,09 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 4.979 minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger 1 erstattes med 33 pct. af 381,09 kr. svarende til 125,76 kr. pr. ikke-udnyttet burplads, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 139.794,66 kr. på baggrund af 1.111,60 ikke-udnyttede burpladser.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af gylle

Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, som har følgende ordlyd:

> *"**§ 8.** Minkvirksomheden modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i minkvirksomheden inklusiv eventuel eksportrelateret accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, og som er relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed, opgjort for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.*
>
> *Stk. 2. Erstatnings- og taksationskommissionen kan fastsætte en anden erstatning for accessorisk virksomhed, hvis kommissionen skønner, at omsætningen i 2019 ikke er retvisende for virksomhedens estimerede omsætning fra accessorisk virksomhed i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029.*
>
> *Stk. 3. De estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, herunder driftsomkostninger for virksomhed med salg af levende avlsdyr og virksomhed med pelsning for tredjemand, fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i kalenderåret 2019 og tillægges de estimerede fremtidige omkostninger pr. produceret minkskind, jf. § 4, stk. 1. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019,*

Transportministeriet

fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i 2020."

Det fremgår oplysningsskemaet af 15. september 2022, at Ansøger 1 i 2019 har haft indtægter fra minkspecifik accessorisk virksomhed fra salg af husdyrgødning til tredjepart på 29.520 kr. Beløbet er beregnet som 984 avlstæver gange 30 kr.

Ansøger 1 har oplyst i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at husdyrgødningen fra minkvirksomheden blev anvendt i Ansøger 1 s planteavl, således at gødningen ikke skulle købes eksternt. Ansøger 1 har hertil anført, at dette bliver tilfældet fremover, hvorfor der er indregnet en gødningsværdi svarende til 30 kr. pr. tæve. I en skrivelse fra Ansøger 1 s rådgiver fremgår desuden følgende:

"Vi er vidende om, at der ikke foreligger bilag for salg til 3. mand."

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at disse betingelser er opfyldt ved produktion af gylle.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det også er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at virksomheden kan dokumentere at have en omsætning fra den minkspecifikke accessoriske virksomhed.

Det er således i nedlukningsbekendtgørelsen forudsat, at den accessoriske virksomhed har haft karakter af økonomisk virksomhed i 2019, og erstatningen fastsættes derfor efter bekendtgørelsen på grundlag af omsætningen fra virksomheden i 2019. Har minkvirksomheden ikke haft nogen registreret omsætning fra den pågældende accessoriske virksomhed i 2019, indgår virksomheden ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 ikke har dokumenteret en omsætning fra salg af gylle. Det er derfor erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 ikke opfylder betingelserne for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed med salg af gylle.

Transportministeriet

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 22, der har følgende ordlyd:

> *"**§ 22.** Erstatnings- og taksationskommissionen træffer afgørelse om dækning af en minkvirksomheds eller følgeerhvervs rimelige og dokumenterede omkostninger som anført i bilag 1 til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som staten erhverver ret til efter § 8 a, § 8 b og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink i perioden fra den 4. november 2020 og frem til virksomheden har opfyldt vilkårene i forliget eller erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse om erstatningens eller kompensationens fastsættelse, jf. dog stk. 2.*
>
> *Stk. 2. Der ydes ikke dækning af omkostninger relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til i medfør af § 20, stk. 3."*

Ansøger 1 har den 18. november 2022 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand.

Vedligehold af inventar, biler og maskiner

Det fremgår af oplysningsskemaet af 18. november 2022, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på i alt 4.138,50 kr. til vedligehold af inventar, biler og maskiner. Udgiften er kategoriseret under erstatningsberettiget erhverv og er opdelt i tre delbeløb på henholdsvis 3.187,50 kr., 605 kr. og 346 kr.

Med hensyn til de to delbeløb på 3.187,50 kr. og 605 kr. er det specificeret i oplysningsskemaet, at de vedrører udgifter til henholdsvis opkobling og demontering af alarm/overvågning med aktiv ID-nr. 3.004. For så vidt angår delbeløbet på 346 kr. er det specificeret i oplysningsskemaet, at udgiften vedrører reparation af kropstromlen med aktiv ID-nr. 1.806.

Som dokumentation for udgiften på 3.187,50 kr. har Ansøger 1 fremsendt en faktura udstedt af Virksomhed 3 den 17. december 2020 på 3.187,50 kr. ekskl. moms for ydelsen "*Termisk opkobling til alarmcentral*" den 30. september 2020. På fakturaen er en håndskrevet note, hvoraf det fremgår, at fakturaen blev betalt den 28. december 2020.

Som dokumentation for udgiften på 605 kr. har Ansøger 1 fremsendt en faktura udstedt af Virksomhed 4 den 24. november 2020 på 605 kr.

Transportministeriet

ekskl. moms for ydelsen "*Demont. Kamera*". På fakturaen er en håndskrevet note, hvoraf det fremgår, at fakturaen blev betalt den 7. december 2020.

Som dokumentation for udgiften på 346 kr. har Ansøger 1 fremsendt en faktura udstedt af Virksomhed 4 den 11. november 2020 på 346,25 kr. ekskl. moms for ydelsen "*09.11. Rep. af tromle til mink*". På fakturaen er en håndskrevet note, hvoraf det fremgår, at fakturaen blev betalt den 1. december 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at det anførte arbejde med opkobling og demontering af alarm/overvågning samt arbejdet med reparation af kropstromlen er sket med henblik på at opretholde funktionaliteten af disse aktiver. Kommissionen vurderer på den baggrund, udgifterne på i alt 4.138,50 kr. er kompensationsberettigede udgifter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 1.

Renteomkostninger på lån optaget før 4. november 2020

Det fremgår af oplysningsskemaet af 18. november 2022, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på i alt 10.574 kr. til at betale renteomkostninger på lån optaget før 4. november 2020. Det er specificeret i oplysningsskemaet, at låntypen er "*Realkredit og KK*", og at lånet er optaget til finansiering af alle minkrelaterede aktiver. Det fremgår endvidere af oplysningsskemaet, at renteomkostningerne er afholdt i perioden fra den 5. november 2020 til den 30. juni 2022, og at renteomkostningerne kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv.

Ansøger 1 har i et høringssvar af 9. maj 2023 oplyst, at virksomhedens renteomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv frem til den 31. december 2022 kan opgøres til 11.667,70 kr.

Renteomkostningerne er opgjort på baggrund af virksomhedens totale renteomkostninger i perioden fra 2019 til og med 2022 og er opsummeret på følgende måde:

År	Dage	Totale renteomkostninger	Andel til minkvirksomhed (pct.)	Andel til minkvirksomhed (kr.)
2019	55	16.116 kr.	15,23 pct.	369,85 kr.
2020	365	32.121 kr.	15,23 pct.	4.892,03 kr.
2021	365	20.022 kr.	15,23 pct.	3.049,35 kr.
2022	365	22.034 kr.	15,23 pct.	3.355,78 kr.
Total				**11.667,01 kr.**

Transportministeriet

Som begrundelse for andelen på 15,23 pct., der kan henføres til erstatningsberettiget minkerhverv, har Ansøger 1 oplyst, at virksomheden i 2014 optog et lån på 2.380.128 kr., som blev brugt til at indfri dels et lån ved Nykredit på 1.376.772 kr. og dels gæld ved Rettighedshaver 2 på 640.910 kr., imens det resterende beløb på 362.446 kr. blev brugt til delfinansiering af byggeri i minkvirksomheden. De 15,23 pct. er således beregnet som 362.446 kr. delt med 2.380.128 kr.

Som dokumentation for de afholdte renteomkostninger i 2020 har Ansøger 1 fremsendt en årsopgørelse fra Rettighedshaver 1, hvoraf det fremgår, at virksomheden i 2020 havde omkostninger til rente og bidrag på samlet 32.121,31 kr. Som dokumentation for renteomkostningerne i 2021 og 2022 har Ansøger 1 fremsendt opgørelser over Ansøger 1 s skatteoplysninger, hvoraf det fremgår, at virksomheden i 2021 havde renteomkostninger på 20.021 kr. og i 2022 havde renteomkostninger på 22.034 kr.

Foruden anmodningen om kompensation for renteomkostninger på lånet fra Rettighedshaver 1 har Ansøger 1 i høringssvaret af 9. maj 2023 anmodet om kompensation for renteomkostninger på 5.412,96 kr. til Kopenhagen Fur. Ansøger 1 har hertil oplyst, at der i 2020 er hjemtaget forskud på skind, og at dette har resulteret i de pågældende renteomkostninger. Som dokumentation for renteomkostningerne har Ansøger 1 fremsendt kontoudtog og kreditnotaer fra Kopenhagen Fur.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder ikke, at renteomkostningerne til Kopenhagen Fur er kompensationsberettigede, idet der ikke er tale om renteomkostninger til lån til finansiering af aktiver, som staten overtager, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6.

Med hensyn til lånet ved Rettighedshaver 1 finder erstatnings- og taksationskommissionen det godtgjort, at der er tale om et lån, som delvist er optaget til finansiering af minkrelaterede aktiver, som staten overtager. Det er endvidere kommissionens vurdering, at Ansøger 1 s begrundelse for at henføre 15,23 pct. af de kompensationsberettigede renteomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv er retvisende og kan lægges til grund for opgørelsen af kompensation for renteomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder imidlertid, at der ikke kan kompenseres for renteomkostninger, der kan henføres til perioden før den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22, stk. 1. Kommissionen finder på den baggrund, at renteomkostningerne for 2019 ikke er kompensationsberettigede. Kommissionen finder endvidere, at renteomkostningerne for 2020 skal

Transportministeriet

periodiseres, således at det kun er de forholdsmæssige renteomkostninger for perioden fra den 4. november 2020 (58 ud af 366 dage i 2020), der kan kompenseres.

Kommissionen finder på den baggrund, at Ansøger 1 skal modtage kompensation på samlet 7.180,37 kr. for virksomhedens renteomkostninger fra den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6.

Ydelse for lejede bygninger

Det fremgår af oplysningsskemaet af 18. november 2022, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på i alt 9.000 kr. til leje af en gyllebeholder i 2021.

Ansøger 1 har i et supplerende indlæg af 18. november 2022 oplyst, at gyllebeholderen har opbevaret minkgylle til udspredning i 2021.

Som dokumentation for udgiften til leje af gyllebeholderen har Ansøger 1 fremsendt en faktura udstedt af Person 2 den 20. december 2021 på 9.000 kr. ekskl. moms for ydelsen *"leje af gylletank"*.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at gylletanken er lejet med-henblik på at opbevare virksomhedens minkgylle, som efter kommissionens opfattelse ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv. Lejeudgiften er således ikke afholdt med henblik på at sikre, at virksomhedens erstatningsberettigede aktiver kan bevare funktionaliteten. Kommissionen finder på den baggrund ikke, at udgiften til leje af gyllebeholder er kompensationsberettiget, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 8.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder imidlertid, at udgiften til leje af opbevaringskapacitet til minkgylle produceret før nedlukning og indtil afhentning har været en helt nødvendig udgift, idet minkvirksomheden ikke selv har været i besiddelse af sådan kapacitet. Kommissionen finder på den baggrund, at udgiften til leje af gyllebeholder på 9.000 kr. er kompensationsberettiget efter nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10, om kompensation for øvrige udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold.

Øvrige udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Det fremgår af oplysningsskemaet af 18. november 2022, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på i alt 41.720,64 kr. til opsyn, vedligehold og pleje. I kommentaren til udgiften er det anført, at udgiften er beregnet som 2 timers arbejde om ugen udført af ejeren til en timepris på 200,58 kr. over en periode på 104 uger.

Transportministeriet

Som begrundelse for udgiften har virksomheden i et supplerende indlæg af 18. november 2022 oplyst følgende:

> *"Vi har vurderet, at indehaver* Ansøger 1 *har anvendt ca. 2 timer ugentligt til opsyn, pasning, vedligehold, hegnsklipning, græsslåning mv. ugentligt. Og medregnet den forbrugte tid med 200,58 kr."*

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at det anførte arbejde med opsyn, pasning, vedligehold, hegnsklipning, græsslåning mv. har været nødvendigt, når der henses til, at virksomheden skulle fremvise minkfarmen på besigtigelsen den 6. december 2022. Kommissionen bemærker hertil, at gødningsniveauet i jorden under minkhallerne har været højt, således at ukrudt mv. er vokset frem i løbet af dage. Kommissionen finder ligeledes, at det anførte antal arbejdstimer samt timelønnen på 200,58 kr. er rimelig, hvorfor kommissionen vurderer, at de anførte udgifter på 41.720,64 kr. er kompensationsberettigede, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10.

Samlet fastsættes kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold herefter til 62.039,51 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation før modregning og fradrag og fordeling til eventuelle rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til eventuelle rettighedshavere **3.613.391,90 kr.**

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger 1 har oplyst i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 15. september 2022, at den tidligere møddingsplads (aktiv ID-nr. 1.501) samt ajlebeholderen øst for maskinhallen (aktiv ID-nr. 1.517) ønskes bibeholdt. Ansøger 1 oplyste herudover på besigtigelsen, at møddingspladsen og ajlebeholderen var sammenhængende med minkfarmens vaskeplads (aktiv ID-nr. 1.515), og at alle tre aktiver ønskes udtaget. Ansøger 1 oplyste desuden på besigtigelsen, at det levende læhegn mellem minkhallerne og ejendommens øvrige bebyggelse (aktiv ID-nr. 1.518) ønskes bevaret på ejendommen.

Erstatnings- og taksationskommissionen forstår det ovenfor anførte således, at Ansøger 1 ønsker at udtage de anførte aktiver, således at staten ikke

Transportministeriet

erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen om udtagning omhandler således følgende aktiver:

- Møddingsplads (aktiv ID-nr. 1.501)
- Vaskeplads (aktiv ID-nr. 1.515)
- Ajlebeholder, der i oplysningsskemaet er angivet som afhentningstank (aktiv ID-nr. 1.517)
- Levende læhegn (aktiv ID-nr. 1.518)

På baggrund af kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver, er det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Møddingsplads (aktiv ID-nr. 1.501): 1 kr.
- Vaskeplads (aktiv ID-nr. 1.515): 1 kr.
- Ajlebeholder, der i oplysningsskemaet er angivet som afhentningstank (aktiv ID-nr. 1.517): 1 kr.

Ansøger 1 har efterfølgende oplyst, at virksomheden accepterer at udtage aktiverne til de af kommissionen oplyste aktuelle markedsværdier.

Erstatnings- og taksationskommissionen træffer hermed afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til de ovenfor nævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på udtagningspunktet den 30. maj 2023 på i alt 3 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen eller kompensationen.

Ministeren for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har den 21. juni 2022 derudover meddelt dispensation til, at staten ikke erhverver ret til bortskaffelse af levende hegn i tilknytning til tidligere minkfarme. Det betyder, at levende hegn ikke skal fjernes i forbindelse med statens håndtering af nedrivningen, hvis minkvirksomheden anmoder om, at staten ikke skal bortskaffe det levende hegn, og at erstatningsudmålingen ikke påvirkes heraf.

Ansøger 1 oplyste på besigtigelsen, at det levende hegn mellem minkhallerne og ejendommens øvrige bebyggelse (aktiv ID-nr. 1.518) ønskes bevaret.

Erstatnings- og taksationskommissionen træffer afgørelse om, at det levende hegn, som minkvirksomheden ønsker forbliver på ejendommen (markeret med grønt i afsnit 5.2.1 ovenfor), kan udtages, uden at hegnets aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen eller kompensationen, jf. ministeren for Fødevarer, Landbrug og Fiskeris dispensation af 21. juni 2022 vedrørende levende

Transportministeriet

hegn på minkfarme i henhold til § 8 a, stk. 4, 2. pkt., i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (minkloven).

6.2 Modregning for tidligere udbetalt erstatning og indtjening

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, hvoraf følgende fremgår:

> *"**§ 27.** Forskud på erstatning og kompensation efter § 3 i bekendtgørelse om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen fradrages ved fastsættelse af erstatning for tabt fremtidig indtjening efter § 4.*
>
> *Stk. 2. Erstatning for virksomhedens avlsdyr modtaget efter § 2, stk. 1 i bekendtgørelse om endelig skinderstatning m.v. ved aflivning af mink som følge af COVID-19 og § 2, stk. 3 eller stk. 4, i bekendtgørelse om driftstabserstatning ved aflivning af mink som følge af COVID-19 modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr opgjort efter § 5, stk. 5, og i erstatningen efter §§ 4-10."*

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, hvoraf følgende fremgår:

> *"**§ 26.** Der kan ikke udbetales erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse, såfremt virksomheden i øvrigt har modtaget fuld erstatning eller kompensation for det pågældende aktiv eller omkostning eller har haft den pågældende indtjening."*

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger 1 har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Driftstabserstatning	236.050,69 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	1.322.992,98 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning med 1.322.992,98 kr. som følge af, at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har endvidere fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning med 236.050,69 kr. som følge af, at

Transportministeriet

virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Som det fremgår af afsnit 5.2.3, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 s avlsbesætning består af 985 avlstæver og 197 avlshanner. Det fremgår af Fødevarestyrelsens opgørelse, at Ansøger 1 har pelset alle mink fra produktionen i 2020.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal fradrages erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 215.764,25 kr. for værdien af 985 pelsede avlstæver opgjort som 985 avlstæver gange skindprisen pr. avlstæve på 219,05 kr. samt 71.085,48 kr. for værdien af 197 pelsede avlshanner opgjort som 197 avlshanner gange skindprisen pr. avlshan på 360,84 kr., dvs. samlet 286.849,73 kr. som følge af, at virksomheden har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet oplyst, at der ikke har været indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden fra den 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indsendelse af oplysningsskema den 15. september 2022.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 1.845.896,40 kr.

Transportministeriet

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger 1 efter modregning og fradrag udgør herefter **1.767.495,50 kr.**

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e, modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 15. september 2022 oplyst, at Rettighedshaver 1, CVR-nr. CVR 1, har 1. prioritets panterettigheder i alle virksomhedens aktiver på ejendommen Adresse 1, og at Rettighedshaver 2, CVR-nr. CVR 2, har 2. prioritets panterettigheder i alle virksomhedens aktiver via et ejerpantebrev. Rettighederne vedrører dermed aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e.

Rettighedshaver 2 har i et supplerende indlæg af 3. februar 2023 oplyst, at Ansøger 1 pr. 3. februar 2023 ikke har trukket på kassekreditten, som ejerpantebrevet er stillet til sikkerhed for. Kommissionen lægger herefter til grund, at Rettighedshaver 2 ikke har restgæld i minkvirksomheden.

For så vidt angår restgælden til Rettighedshaver 1 har Rettighedshaver 2 fremsendt en årsopgørelse, hvoraf det fremgår, at restgælden pr. 1. januar 2023 udgjorde 1.516.648,74 kr. Rettighedshaver 2 har hertil oplyst, at renten for marts-terminen er 12.113,19 kr., at afdraget for marts-terminen er 8.892,11 kr., og at bidraget for marts-terminen er 3.222,88 kr.

Ansøger 1 har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. afsnit 6.2 ovenfor, ved afgørelse af 18. maj 2022. Rettighedshaver 1 har i den forbindelse underskrevet en samtykkeerklæring af 9. marts 2022, hvori det fremgår, at Rettighedshaver 1 har givet samtykke til tildeling og udbetaling af forskud på nedlukningserstatning til minkvirksomheden.

Rettighedshaver 1 har i en skrivelse til Minksekretariatet af 21. februar 2023 oplyst, at endelig nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheden, såfremt Rettighedshaver 1 tidligere har meddelt samtykke til, at forskud på nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af det ovenstående, at Rettighedshaver 1 har givet afkald på at modtage en andel af Ansøger 1

Transportministeriet

Ansøger 1 s nedlukningserstatning. Erstatning og kompensation som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink kan således udbetales til Ansøger 1 , uden at Rettighedshaver 1 modtager en andel heraf svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere pr. 30. maj 2023

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger 1 efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 1.767.495,50 kr. pr. 30. maj 2023.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. § 18, stk. 3 i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Ansøger 1 har den 18. november 2022 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand, hvori virksomheden har angivet omkostninger på i alt 69.112,50 kr. til bistand i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema. Omkostningerne er opdelt i tre delbeløb på henholdsvis 51.200 kr. for regnskabsassistance i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema, 10.500 kr. for revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks og 7.412,50 kr. for sagkyndig bistand til erstatningsopgørelse.

Som dokumentation for omkostningerne på 51.200 kr. har Ansøger 1 fremsendt en faktura af 14 november 2022 fra LandboSyd på 51.200 kr. ekskl. moms for ydelsen "*Udarbejdelse af erstatningsopgørelse mink, herunder besigtigelse/gennemgang, udfinding af dokumentation/bilag korrespondance med revisor*".

Som dokumentation for omkostningerne på 10.500 kr. har Ansøger 1 fremsendt en faktura af 12 september 2022 fra DLBR Revision på 10.500 kr. ekskl. moms for ydelsen "*Honorar for afgivelse af erklæring i forbindelse med udførelse af aftalte arbejdshandlinger vedrørende det udfyldte oplysningsskema til brug for erstatning til minkvirksomheder*".

Transportministeriet

Som dokumentation for omkostningerne på 7.412,50 kr. har Ansøger 1 fremsendt en faktura af 11. november 2022 fra Boje & Ladekjær ApS på 7.412,50 kr. ekskl. moms for ydelserne *"Virksomhedsrådgivning – forberedelse og Besøg på ejendom og optælling af aktiver + opfølgning"* og *"køretid"*.

Foruden de i oplysningsskemaet af 18. november 2022 anførte udgifter til sagkyndig bistand har Ansøger 1 den 22. december 2022 fremsendt yderligere tre fakturaer, der omfatter udgifter til sagkyndig bistand i forbindelse med taksationsforretningen samt efterbehandling af sagen:

- Faktura af 16. december 2022 fra Boje & Ladekjær ApS på 32.025 kr. ekskl. moms for ydelserne *"Gennemlæsning og drøftelse af voteringsskema. Formøde på ejendommen planlægning af gennemgang og gennemgang af voteringsskema, formøde, besigtigelse, møde med kommissionen + opfølgning Gennemlæsning af referat med kommentar Gennemlæsning af afgørelse og kommentar, vurderet"* og *"Køretid"*.
- Faktura af 19. december 2022 fra Penta Advokater A/S på 28.000 kr. ekskl. moms for ydelserne *"Salær for arbejdet forbundet med taksaktionssagen, herunder gennemgang af sagens materiale, drøftelser med klienten samt dennes økonomiske rådgiver, gennemgang af voteringsmateriale forud for besigtigelse, møde med klient og økonomisk rådgiver forud for besigtigelse, deltagelse i besigtigelse, efterfølgende møde med taksaktionskommissionen samt øvrige interessenter, gennemgang af forslag til afgørelse fra taksaktionskommissionen og rådgivning om handlemuligheder"*.
- Faktura af 20. december 2022 fra LandboSyd på 30.750 kr. ekskl. moms for ydelsen *"Forb. kommission, kommission og efterbeh. mink"*.

Med de tre fakturaer, der blev fremsendt den 22. december 2022, har Ansøger 1 fremsendt dokumentation for udgifter til sagkyndig bistand for i alt 159.887,50 kr.

Minkvirksomheden er i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens § 18, stk. 1, blevet pålagt at indsende erklæring fra en godkendt revisor i henhold til en af Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri udarbejdet revisorinstruks. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at udgifterne på 10.500 kr. til revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks er godtgørelsesberettigede.

Øvrige udgifter til revisorbistand til regnskabsassistance til udfyldelse af oplysningsskema, deltagelse i og forberedelse af besigtigelse, gennemgang af dokumentation og bilag, optælling af aktiver, gennemgang af voteringsskema, deltagelse i og forberedelse af formøde og taksationsforretning samt efterbehandling skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner. På baggrund af sagens karakter og omfang er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelse for øvrige

Transportministeriet

udgifter til revisorbistand efter et konkret skøn skal fastsættes til 120.000 kr. Kommissionen bemærker, at der ved fastsættelse af beløbet er taget højde for eventuelle udgifter til efterfølgende gennemgang af afgørelsesudkastet. Den samlede godtgørelse for revisorbistand udgør herefter 130.500 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herudover, at udgifter til nødvendig advokatbistand skal godtgøres med 28.000 kr. ekskl. moms. Ved fastsættelsen af beløbet har kommissionen taget hensyn til advokatens arbejde forud for og deltagelse i besigtigelsen samt efterfølgende møde med taksationskommissionen og eventuel gennemgang af afgørelsesudkastet med Ansøger 1 . Endvidere er der i vurderingen henset til, at Ansøger 1 fra tidligt i forløbet tillige har haft anden sagkyndig bistand.

Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 158.500 kr., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden pr. 30. maj 2023

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til Ansøger 1 udgør herefter **1.925.995,50 kr.** pr. 30. maj 2023.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Vilkår for erstatningsudbetaling

Der gælder følgende vilkår for erstatningsudbetalingen:

1. Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation sker med vilkår om, at staten erhverver den fulde ret over de aktiver eller den virksomhed, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 1.

2. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, jf. bilag 4 til afgørelsen.

4. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste

Transportministeriet

rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at der ikke eksisterer andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for udbetaling af erstatning ikke har stiftet yderligere rettigheder over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til denne afgørelse, og som skal erstattes.

8. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller de dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

9. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden.

10. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer blandt andet, at alle aktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres et let tilgængeligt sted på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at aktiverne kan fjernes fra matriklen uden vanskeligheder. Minkvirksomheden skal endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og

Transportministeriet

andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal opbevare aktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført, herunder således at aktiverne opbevares på en sådan måde, at aktiverne ikke bortkommer ved tyveri eller lignende, og at aktiverne ikke forvolder personskade. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger til opbevaring af aktiver frem til, at aktiverne overtages af staten.

12. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt skal medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen skal endvidere være tømt.

14. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af denne afgørelse med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger relateret til bygninger med tilhørende bygningsinstallationer mv. frem til nedrivningstidspunktet.

15. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner anlægsaktiver omfattet af denne afgørelse med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner eksisterende forurening på grunden. Minkvirksomheden har ansvaret for at

Transportministeriet

foretage anmeldelse i henhold til de gældende regler i blandt andet jordforureningsloven. Hvis der konstateres eksisterende jordforurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at statens nedrivning af tilstødende bygninger i videst muligt omfang sker således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade. Såfremt det ikke kan undgås, at den tilbageblevne bygning lider væsentlig skade eller efterlades i uforsvarlig stand, udbedrer staten forholdet, således at bygningen efterlades i forsvarlig stand.

21. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke etablerer nye forsyningsledninger og installationer. Minkvirksomheden skal således selv sørge for at etablere nye forsyningsledninger og installationer, hvor dette er nødvendigt.

23. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager oprydning og genskabelse af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og genskabe arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten foretager ikke tilbageførsel til landbrugsjord, men foretager derimod genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til det nedrevne produktionsanlæg. Staten foretager ikke oprydning, herunder fjernelse af affald og skrot, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

24. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af

Transportministeriet

nedrivningsopgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter efter fastsatte takster herom.

25. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden accepterer, at staten kan rejse et tilbagesøgningskrav mod minkvirksomheden efter udbetaling af nedlukningserstatningen, i tilfælde af at minkvirksomheden helt eller delvis ikke overholder vilkårene for afgørelsen om erstatning og kompensation.

26. Det fastsættes som et vilkår for nedrivningen af de anlægsaktiver, der indgår i erstatningsopgørelsen, at nedrivningen kan gennemføres i overensstemmelse med gældende regler.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkårene er opfyldt, og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

11. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for forlig eller afgørelse. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for forlig gældende diskonto. Der beregnes ikke renters rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens NemKonto.

12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling

Transportministeriet

ske udbetaling til transporthaverne. Hvis det sker, vil minkvirksomheden få besked, når udbetalingen er sket, og til hvem den er sket.

13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

14. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager skal indgives skriftligt til erstatnings- og taksationskommissionen. Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatet, 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 19, stk. 3.

Transportministeriet

15. Behandling af personoplysninger

Minksekretariatet har behandlet oplysninger om minkvirksomhedens ejere og ansatte mv. til brug for sagsbehandlingen. Minksekretariatets persondatapolitik kan læses her: Behandling af persondata.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand



Søren Sørup Hansen

Kommissionsmedlemmer
Bent Østergaard
H.C. Krogh
Jens Gammelby
Rasmus Østergaard

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Sagspakke
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.

Transportministeriet