Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 29. september 2026

Sagsnummer 2022-060742

Ansøger1

CVR Ansøger1

Adresse1

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4
3.2 Besigtigelsesforretning og særskilt afgørelse om anlægsaktiver 5
3.2.1 Delafgørelse om ansøgers minkspecifikke anlægsaktiver 5
3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen 5
3.4 Høringssvar 6
4. Retligt grundlag 6
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 7
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 8
5.1.1 Antal mink 8
5.1.1.1 Nedfrosne mink 8
5.1.1.2 Miljøgodkendelse 9
5.1.1.3 Ændring af antal mink 10
5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 10
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 10
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 11
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. 29
5.1.3.2 Større omkostninger 33
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 34
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind 37
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 37
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 37
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 38
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 39
5.4.1 Accessorisk virksomhed med omsætning af minkgødning 39
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 40
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 41
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 41
6.1 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 41
6.2 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 43
6.3 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 43

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 43
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 44
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 44
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden 46
10. Vilkår 46
12. Udbetaling 50
13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 50
14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb 50
15. Klagevejledning 51
Bilag 51

1. Indledning

Ansøger1 (herefter ''ansøger''), CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse1 , har ansøgt om nedlukningserstatning efter "den skemalagte model" i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen") med senere ændringer.

Anvendelse af myndighedsbetegnelser
Bygningsstyrelsen er part i sagen. Den funktion, der varetager rollen som part i erstatnings- og kompensationssagerne på minkområdet, var tidligere organisatorisk placeret i Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri der tidligere hed Fødevarestyrelsen. Henvisninger i sagens ældre materiale til Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri eller Fødevarestyrelsen vedrører således den myndighedsfunktion, der nu er placeret i Bygningsstyrelsen.

I denne afgørelse anvendes betegnelsen **Bygningsstyrelsen,** når der er tale om partsfunktionen, medmindre andet fremgår af sammenhængen.

I afgørelsen anvendes herudover de myndighedsbetegnelser, der var gældende på tidspunktet for den pågældende handling eller afgørelse. Henvisninger til eksempelvis Fødevarestyrelsens afgørelse om optælling af mink og afgørelse om forskud på erstatning, er derfor bevaret.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden foreslås fastsat til **17.047.620,68** kr. (afsnit 5).

Heraf udgør erstatning for anlægsaktiver **2.532.830,51** kr. (afsnit 3.2)

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til ansøger skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −**8.781.738,83** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: **0,00** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **197.500,00** kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til ansøger udgør herefter **8.463.381,85** kr. (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger indsendte den 17. januar 2022 ansøgningen om nedlukningserstatning og indsendte den 14. oktober 2022 et oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag, materialet blev genfremsendt den 14. februar 2023. Slutteligt fremsendte ansøger den 22. marts 2023 et nyt oplysningsskema samt øvrige bilag.

Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 15. august 2023.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 22. marts 2023 (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretning og særskilt afgørelse om anlægsaktiver

Den 24. og 25. september 2024 foretog en sagkyndig, der er stillet til rådighed af Trafikstyrelsen, besigtigelse af aktiverne i minkvirksomheden, der drives fra ejendommen Adresse1 .

Erstatnings- og taksationskommissionen fremsatte på baggrund af den sagkyndiges besigtigelsesrapport forslag til delafgørelse om erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver den 16. april 2025.

3.2.1 Delafgørelse om ansøgers minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen traf den 29. august 2025 delafgørelse om minkvirksomhedens anlægsaktiver.

Kommissionen har fastsat erstatning og kompensation for ansøgers anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 2.532.830,51 kr.

Der henvises til bilag 4.

Besigtigelsesenheden har oplyst at sagen er oversendt til behandling i 2. instans den 5. december 2025.

Da der endnu ikke foreligger en endelig afgørelse i sagen, lægger kommissionen i medfør af taksationsbekendtgørelsens § 17 delafgørelsen af 29. august 2025 til grund for nærværende afgørelse.

3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen

Delafgørelsen om anlægsaktiver, jf. afsnit 3.2., blev truffet af Erstatnings- og taksationskommissionen bestående af formand Carsten Michelsen og kommissionsmedlemmer Olav Trabjerg og Henning Høj Andersen.

Denne afgørelse er fremsat af Erstatnings- og taksationskommissionen bestående af formand Jøren Ullits Riismøller og kommissionsmedlemmer Pia Søndergaard, Anders Kaysen og Ørn Bergmann, jf. Erstatnings- og taksationskommissionsbekendtgørelsens § 3, stk. 5.

3.4 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 14. september 2026 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Bygningsstyrelsen har fremsendt høringssvar af den 16. september 2026.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 18. september 2026 fremsendt Bygningsstyrelsens indlæg til ansøger.

Ansøger har fremsendt høringssvar af den 18. september 2026.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 21. september 2026 fremsendt ansøgers indlæg til Bygningsstyrelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Indlæggene har ikke givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra Erstatnings- og taksationskommissionen.

4. Retligt grundlag

I denne sag anvendes dagældende bekendtgørelser,[1] herefter omtalt erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen samt nedlukningsbekendtgørelsen.

Bekendtgørelse nr. 1214 af 10. oktober 2025 om Erstatnings- og taksationskommissioner, Overerstatnings- og taksationskommissioner og øvrige kompetente myndigheder til behandling af sager om erstatning og kompensation til minkvirksomheder og visse følgeerhverv, samt bekendtgørelse nr. 1226 af 10. oktober 2025 om fuldstændig erstatning og kompensation til minkvirksomheder og fuldstændig kompensation til følgeerhverv til minkvirksomheder som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink, trådte i kraft henholdsvis den 16. oktober 2025 og den 24. oktober 2025, men finder ikke anvendelse i denne sag. Dette følger af overgangsbestemmelserne i henholdsvis § 37, stk. 42 og § stk. 42, stk. 4.3

Det følger af erstatning- og taksationsbekendtgørelsens § 16, stk. 2, at Erstatnings- og taksationskommissionen lægger den særskilte afgørelse efter § 13, stk. 1-4, eller forliget efter § 15, stk. 2, uprøvet til grund for den samlede afgørelse efter stk. 1. Hvis den særskilte afgørelse efter § 13, stk. 1-4, er påklaget, jf. § 15, stk. 5, eller hvis Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse herom er indbragt for domstolene, lægger Erstatnings- og

[1] Bekendtgørelse nr. 1514 af 28. november 2024 om erstatnings- og taksationskommissioner og overerstatnings- og taksationskommissioner til behandling af sager om erstatning og kompensation til minkvirksomheder og visse følgeerhverv samt bekendtgørelse nr. 1643 af 20. december 2024 om ændring af bekendtgørelse om erstatnings- og taksationskommissioner og overerstatnings- og taksationskommissioner til behandling af sager om erstatning og kompensation til minkvirksomheder og visse følgeerhverv.

[2] Bekendtgørelse nr. 1214 af 10. oktober 2025

[3] Bekendtgørelse nr. 1226 af 10. oktober 2025

taksationskommissionen den gældende afgørelse til grund, medmindre helt særlige forhold gør det uforsvarligt ikke at afvente en endelig afgørelse heraf.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 a og § 22 c, stk. 2, i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 33, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 1214 af 10. oktober 2025 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 6.

Som vilkår for, at erstatningen og kompensationen kan udbetales, henvises til afsnit 10 nedenfor.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelse, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af ansøger, Bygningsstyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med mundtligt på partsmøde og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (avlsdyr) (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed i perioden 2021 til 2029 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge By-, Land- og Transportministeriet at betale en passende godtgørelse,

når ansøger har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet, jf. afsnit 5.3, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Bygningsstyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til Erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 16.513 mink fordelt som 14.181 hvalpe (inkl. hanner), 2.214 avlstæver og 118 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætning.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Ansøger har ved indsendelse af oplysningsskemaet oplyst, at de nedfrosne mink var hvalpe fra produktionen i 2020.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af den 21. februar 2024 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen har ved optælling opgjort antallet af nedfrosne mink til 118. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at det drejer sig om 118 mink, der alle var hvalpe. Styrelsen har ingen bemærkninger hertil."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det kan lægges til grund, at de 118 nedfrosne mink var hvalpe (inkl. hanner) fra 2020-produktionen. Kommissionen har lagt vægt på

minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var avlstæver eller dyr fra tidligere års produktion.

Fordelingen af ansøgers optalte mink i 2020 på i alt 16.513 mink kan herefter opgøres som 2.214 avlstæver og 14.299 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøgodkendelse

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til 2.200 årstæver på ejendommen Adresse1 . Virksomheden har som dokumentation herfor indsendt miljøgodkendelse af den 2. august 2013 udarbejdet af Kommune 1 , samt rapport vedrørende miljøtilsyn af den 18. september 2017. Ansøger har desuden indsendt kopi af afgørelse fra Kommune 1 dateret den 8. august 2019 vedrørende frafald af revurderingskrav for Adresse1 .

Kommune 1 har i miljøgodkendelsen anført, at minkproduktionen på Adresse1 , matr.nr. Matrikel 1, By 1 er omfattet af § 11 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug1 (Husdyrloven). Godkendelsen omfatter en årsproduktion af 2.200 minktæver, svarende til 67,3 dyreenheder (DE). Godkendelsen omfatter miljømæssig tilladelse til forlængelse af 2 stk. eksisterende haller 8 rk., i alt 864 m² og opførelse af 6 rk. hal, i alt 855 m². Samtidig godkendes 76,2 ha ejede og forpagtede arealer.

Kommune 1 har i forbindelse med miljøtilsyn på minkfarmen Adresse1 , den 18. september 2017 ikke væsentlige bemærkninger til tilsynet. Kommunen bemærker desuden følgende:

> *"Godkendelsen er udnyttet, hallerne er udvidet og bygget og der er fuld produktion…"*

I henhold til afgørelse af den 8. august 2019 om frafald af revurderingskrav for Adresse1 , fremgår det, at Kommune 1 har vurderet, at der ikke skal foretages en revurdering af miljøgodkendelsen meddelt i 2013, hvorfor den gældende miljøgodkendelse fortsætter uændret.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af den 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har oplyst at have tilladelse til 2.200 årstæver. Som dokumentation herfor foreligger miljøtilsynsrapport, som bekræfter en tilladelse på 2.200 årstæver på Adresse1 . Da styrelsen ved optælling har opgjort antallet af avlstæver til 2.214 anser Fødevarestyrelsen miljøtilladelsen for overtrådt med 14 avlstæver, og bemærker derfor at der bør ske en forholdsmæssig reduktion i antallet af minkhvalpe (inkl. hanner) og avlstæver blandt de besætninger der omfattes af godkendelsen jf. §16 stk. 2. i nedlukningsbekendtgørelsen."*

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 2.200 årstæver.

Idet ansøger havde flere avlstæver på ejendommen end antallet af årstæver i miljøgodkendelsen, finder Erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen ikke er i overensstemmelse med miljøgodkendelsen.
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der skal ske forholdsmæssig reduktion af ansøgers minkhvalpe (inkl. hanner) og avlstæver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 16, stk. 2. Kommissionen vurderer, at antal mink skal reduceres ud fra forholdet mellem det optalte antal avlstæver og det tilladte antal årstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen reducerer således minkvirksomhedens antal avlstæver fra 2.214 til 2.200 avlstæver svarende til en reduktion på 0,63 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen reducerer minkvirksomhedens antal hvalpe forholdsmæssigt med 0,63 pct. svarende til en reduktion fra 14.299 til 14.208,58 hvalpe. Kommissionen vurderer, at antal hvalpe skal nedrundes til nærmeste hele tal, jf. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 (sagsnr. 2023-153128), hvor det opgjorte antal hvalpe i afsnit 5.1.1.4. er nedrundet.

Sammenfatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort ansøgers estimerede årlige produktion af mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 til 16.408 mink fordelt som 2.200 avlstæver og 14.208 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.3 Ændring af antal mink

Ansøger har ikke anmodet om, at der lægges et andet antal mink til grund for beregningen af tabt fremtidig indtjening ved produktion af minkskind.

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

På baggrund af ovenstående vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 ville have været 16.408 mink fordelt som 2.200 avlstæver og 14.208 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 14.208 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden 2017-2019 var 101,171.

Ansøger har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 336,65 kr. svarende til standardværdien på 332,75 kr. pr. skind korrigeret for pelsindekset på 101,171.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at ansøgers estimerede årlige indtægter i perioden 2021-2029 ved produktion af minkskind kan opgøres til 336,65 kr. gange 14.208 minkskind svarende til 4.783.073,51 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at ansøger har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i regnskabet for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Driftsomkostninger

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden i regnskabsåret 2019 havde driftsomkostninger til erstatningsberettiget erhverv på i alt 2.307.813,00 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.728.919,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 228.809,00 kr.
- Personaleomkostninger: 350.085,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0,00 kr.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden i regnskabsåret havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 507.520,00 kr. fordelt på følgende poster:

- Eksterne omkostninger
  - Stykomkostninger mark 178.396,00 kr.
  - Forbrug af foder 22.453,00 kr.

- Andre eksterne omkostninger
  - Reparation og vedligehold 34.139,00 kr.
  - Anskaffelse af småaktiver 5.600,00 kr.
  - Forsikring 36.550,00 kr.
  - El, vand og varme 38.861,00 kr.
  - Telefon 2.144,00 kr.
  - IT 833,00 kr.
  - Uddannelse 3.610,00 kr.
  - Revision 11.991,00 kr.
  - Bil 5.384,00 kr.
  - Administration 1.417,00 kr.
  - Kontorhold 2.544,00 kr.
  - Maskinstation 34.210,00 kr.
  - Ejendomsskat 15.448,00 kr.
  - Kontingenter 3.000,00 kr.
  - Skadedyrsbekæmpelse 1.875,00 kr.

- Personaleomkostninger
  - Lønninger 108.565,00 kr.

- Andre omkostninger til social sikring 500,00 kr.

Ansøger har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører planteavl på 74 ha. Samtidig har ansøger anført, at der er opstaldning, udlejning og undervisning vedr. heste på ejendommen, hvilket er en del af ægtefællens virksomhed under samme CVR nr. Ansøger1 .

Salgsomkostninger modregnet i omsætningen

Ansøger har i indlæg af den 20. juni 2023 oplyst, at virksomheden har afholdt salgsomkostninger til Kopenhagen Fur, og at de afholdte salgsomkostninger ikke fremgår eksplicit af regnskabsmaterialet. Ansøger har oplyst, at salgsomkostningen er modregnet indtægten ved salg af skind angivet i regnskabet.

Ansøger har i indlæg af den 20. juni 2023 oplyst, at virksomheden i regnskabsåret solgte 12.866 skind via Kopenhagen Fur.

Ansøger har som dokumentation herfor fremsendt følgende afregningsbilag fra Kopenhagen Fur:

- Faktura af den 28. januar 2019 hvoraf fremgår salg af 247 skind
- Faktura af den 16. april 2019 hvoraf fremgår salg af 3.059 skind
- Faktura af den 9. maj 2019 hvoraf fremgår salg af 3.591 skind
- Faktura af den 1. juli 2019 hvoraf fremgår salg af 3.058 skind
- Faktura af den 11. september 2019 hvoraf fremgår salg af 2.911 skind

Kopenhagen Fur har oplyst, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. solgt minkskind.

Bygningsstyrelsen har i høringssvar af den 21. februar 2024 anført følgende:

> *"[…]*
>
> *Fødevarestyrelsen skal gøre opmærksom på, at der i Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse af 29. december 2023 (Minksekretariatet, 2. instans' sagsnummer: 2023-124859) er truffet afgørelse om, at det er de faktisk afholdte salgsomkostninger i 2019, der skal lægges til grund, og ikke det producerede antal mink fra 2019, som tidligere kommissioner har gjort.*
> *[…]"*

Ansøger har på partsmødet den 2. juli 2026 oplyst, at salgsomkostningerne kan fastsættes til 109.361,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøgers faktisk afholdte salgsomkostninger i regnskabsåret skal indgå i opgørelsen af minkvirksomhedens driftsomkostninger. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 29. januar 2025 (sagsnr. 2023-140904).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan konstatere, at salgsomkostninger ikke fremgår som en omkostningspost i ansøgers årsregnskab, og vurderer på den baggrund, at salgsomkostningerne er modregnet i ansøgers omsætning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøger har afholdt salgsomkostninger på i alt 109.361,00 kr. i regnskabsåret svarende en salgsafgift på 8,5 kr. pr. solgt skind

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at beløbet 109.361,00 kr. skal indgå i opgørelsen af ansøgers driftsomkostninger.

Private omkostninger

Ansøger har i indlæg af den 20. august 2023 oplyst følgende vedrørende omkostningen til sundhedsforsikring på 3.704,30 kr.:

> *"Sundhedsforsikringerne på 3.704 kr. dækker 50 pct til ægtefællen, der alene er aktiv i hesteholdet. 50 pct lig 1.852 kr. vedrører* Ansøger1 *. Der er ikke henført andel vedr. minkaktiverne, men bør medtages med 85 pct lig med 1.574 kr."*

Ansøger har på partsmødet den 6. juli 2026 oplyst, at omkostningerne til sundhedsforsikring skal anses som private omkostninger eller alternativt som ikke-henførbare fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningen vedrører ejers private forhold, idet forsikringen udelukkende omfatter ejer og ægtefælle, og at der dermed ikke er tale om en driftsomkostning i nedlukningsbekendtgørelsens forstand, der skal indgå i opgørelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger, jf. § 4, stk. 6. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på ordlyden af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt., og på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 sagsnr. 2023-153128, hvori en privat omkostning ikke ses at være fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrigt

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af ansøger sammen med oplysningsskemaet.

Estimeret løn til ejer og medhjælpende ægtefælle

Minkvirksomheden har oplyst, at ejer har anvendt 1.063 timer til minkpasning og 125 timer til pelsning. Videre har minkvirksomheden oplyst, at ejer har anvendt 477 timer til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har oplyst, at medhjælpende ægtefælle har anvendt 67 timer til minkpasning. Videre har minkvirksomheden oplyst, at medhjælpende ægtefælle har anvendt 437 timer til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Det fremgår af sagsmaterialet, at ægtefællen har modtaget løn som almindelig lønmodtager fra minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ved opgørelsen af driftsomkostningerne, skal tillægges estimeret løn til ejeren og eventuelt medhjælpende ægtefælle for det fulde antal arbejdstimer, som disse har erlagt i minkvirksomheden, svarende til både arbejdstimer anvendt til pasning af mink, arbejdstimer anvendt til pelsning eller øvrig minkaktivitet og arbejdstimer anvendt i ikke-erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen vurderer, at der er hjemmel hertil i nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der skal tillægges estimeret ejerløn for ikke-erstatningsberettiget erhverv til brug for beregningen af fordelingsnøglen. Kommissionen finder ligeledes, at virksomhedens ejer må antages at have kompetencer svarende til en faglært efter principperne for opgørelse af udgifter til arbejdskraft, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1. Kommissionen har lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 23. april 2026 (2026-293750).

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at der hverken i bestemmelsens ordlyd eller forarbejderne hertil er opstillet rammer for estimatet af løn til ejer og medhjælpende ægtefælle. Kommissionen finder, at lønomkostningen skal estimeres på baggrund af oplysningen om ejernes arbejdstimer i minkvirksomheden, og i anden virksomhed, samt den fastsatte timepris for en faglært minkpasser på 200,58 kr. Kommissionen finder således, at minkvirksomhedens ejer må antages at have kompetencer svarende til en faglært minkpasser, både for så vidt angår timer anvendt til minkpasning og for timer anvendt til pelsning eller til øvrige aktiviteter i minkvirksomheden. Ligeledes finder kommissionen, at lønomkostningen for medhjælpende ægtefælle skal estimeres på baggrund af oplysningen om medhjælpende ægtefælles arbejdstimer i minkvirksomheden og den fastsatte timepris for en ufaglært øvrig medarbejder på 188,79 kr. Medhjælpende ægtefælle må antages at have kompetencer svarende til en ufaglært øvrig medarbejder, både for timer anvendt til minkpasning og for timer anvendt til pelsning eller øvrige aktiviteter i minkvirksomheden. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 16. september 2025 (sagsnr. 2024-177007) og Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 23. april 2026 (2026-293750).

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden har haft lønomkostninger til ejer på 0,00 kr. Ansøger har oplyst at medhjælpende ægtefælle har haft et samlet timeforbrug på 504 timer, hvoraf de 67 timer kan tilskrives minkpasning, lønomkostningen for denne del udgør 12.060,00 kr. til medhjælpende ægtefælle.

Kommissionen finder på den baggrund, at der skal tillægges estimerede lønomkostninger på 238.289,04 kr. for ejer til minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv, svarende til 1.188 arbejdstimer til 200,58 kr. pr. time. Kommissionen finder ligeledes, at der skal tillægges estimerede lønomkostninger på 95.676,66 kr. for ejer til minkvirksomhedens driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv svarende til 477 arbejdstimer til 200,58 kr. pr. time til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Idet ægtefællen har været ansat som almindelig lønmodtager i virksomheden og har modtaget løn for de erlagte arbejdstimer, indgår lønomkostningerne allerede i virksomhedens

driftsomkostninger. Kommissionen finder på den baggrund, at der ikke skal estimeres en særskilt lønomkostning for ægtefællen.

Fordeling af direkte omkostninger og indirekte henførbare fællesomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fordelingen af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv skal foretages således, at omkostninger, der i sin helhed kan henføres til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, henføres i overensstemmelse hermed (direkte henførbare omkostninger).

Hvis omkostningerne ikke kan henføres i sin helhed til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, fordeles omkostningerne på baggrund af en analyse mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv (indirekte henførbare fællesomkostninger).

Hvis der fortsat ikke findes et konkret, velbegrundet og dokumenteret grundlag for fordeling af omkostningerne, skal de resterende omkostninger behandles som "ikke-henførbare fællesomkostninger", jf. senere afsnit.

Diesel

Ansøger har i indlæg af den 22. marts 2023 oplyst, at der i den i oplysningsskemaet anførte post til "el, varme og vand" indgår omkostninger til diesel og har hertil videre anført følgende:

> *"[…]*
>
> *Diesel: Ud af 7.765 liter er anslået 1.100 liter (14 pct) medtaget under mink, idet fodermaskinen er anvendt 550 timer og der forbruges 2 liter/time. Gennemsnitsprisen har været 4,10 kr/liter og dermed er medtaget 4.538 kr.*
>
> *[…]"*

Det fremgår af ansøgers årsregnskab for 2019, note S150, at ansøger har haft omkostninger til diesel på 31.526,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til diesel på 31.526,00 kr. kan fordeles ud fra ansøgers oplysninger.

Kommissionen vurderer, at værdien af forbruget på 1.100 liter diesel skal opgøres på grundlag af den konterede gennemsnitspris på 4,81 kr. pr. liter frem for den af ansøger opgjorte gennemsnitspris på 4,10 kr. pr. liter.

Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers fordelingsmetode vurderes at udgøre et retvisende grundlag for fordelingen af omkostningerne til diesel.

Kommissionen har i den forbindelse navnlig lagt vægt på, at fordelingen er i overensstemmelse med det oplyste antal timer, som fodermaskinen har været benyttet. Oplysningerne er

desuden sammenholdt med en særskilt gennemgang af datablade vedrørende motorens brændstofforbrug.

På denne baggrund er det kommissionens vurdering, at der foreligger tilstrækkelig dokumentation for at fordele omkostningerne i overensstemmelse med den af ansøger skitserede metode.

El

Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt den samlede omkostning "energiomkostninger el, vand og varme" med 23.913,00 kr. til erstatningsberettiget og 38.861,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Det fremgår af årsregnskabet for 2019, note S150, at ansøger har haft omkostninger til el på 21.100,00 kr.

Ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført følgende i forholdt til omkostningen til el:

> *"Forbruget på 21.100 kr. er skønsmæssigt fordelt med 2/3 til mink lig med 14.067 kr."*

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til el på 21.100,00 kr. udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. næste afsnit. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling ikke anses for retvisende, da det fastsatte skøn på 2/3 til erstatningsberettiget erhverv ikke er understøttet af yderligere analyse.

Vand

Ansøger har i oplysningsskemaet ikke anført omkostninger til vand.

Det fremgår af årsregnskabet for 2019, note S168, at ansøger har haft omkostninger til vand på 5.068,00 kr.

Ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført følgende:

> *"85 pct af 5.068 kr lig med 4.308 kr. er henført til mink. Samlet forbrug til mink udgør således 14.067 + 4.538 + 1.000 + 4.308 lig med 23.913 kr."*

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til vand på 5.068,00 kr. udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal indgå i opgørelsen af ansøgers driftsomkostninger og fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. næste afsnit. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling ikke anses for retvisende, da det fastsatte skøn på 85 pct til erstatningsberettiget erhverv ikke er understøttet af yderligere analyse.

Reparation og vedligeholdelse

Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til reparation og vedligehold på i alt 129.115,00 kr. med 94.976,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 34.139,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført følgende:

"Reparation og vedligehold – mink 94.976 kr. Fordeling er via direkte henført til området i fht. bogføringen."

Ansøger har i indlæg af den 20.juni 2023 fremsendt bilaget "Fordelt vedligehold 2019", hvoraf følgende fremgår:

S160 Vedligehold

	Beløb	Mink Relateret	Ej Mink
4600 00 Vedligehold driftsbygninger	-65.120,47	-64.778,38	-342,09
4602 00 Erstatning driftsbygninger	32.035,50	32.035,50	0,00
4610 00 Vedligeholdelse beboelse erhverv	-1.804,75	0,00	-1.804,75
4629 10 Vedligeholdelse markvej	-649,60	0,00	-649,60
Vedligehold fast ejendom	-35.539,32	-32.742,88	-2.796,44
4672 00 Vedligeholdelse mejetærsker	-14.463,76	0,00	-14.463,76
4673 00 Vedligehold traktor	-2.918,60	0,00	-2.918,60
4674 00 Vedligeholdelse markredskaber	-7.279,95	0,00	-7.279,95
Vedligehold markredskaber	-24.662,31	0,00	-24.662,31
4671 00 Vedligeholdelse pelsmaskiner	-1.126,66	-1.126,66	0,00
4671 10 Vedligeholdelse staldinventar	-798,00	-798,00	0,00
4671 30 Vedligeholdelse foder/udfodring	-721,00	-721,00	0,00
Vedligehold staldinventar	-2.645,66	-2.645,66	0,00
4660 00 Vedligehold inventar	-58.582,15	-56.202,95	-2.379,20
4679 00 Vedligeh. inventar iøvrigt	-7.685,18	-3.385,29	-4.299,89
Vedeligehold andet inventar	-66.267,33	-59.588,24	-6.679,09
Vedligehold i alt	**-129.114,62**	**-94.976,77**	**-34.137,85**

KONTOSPECIFIKATIONER

4600 00 Vedligehold driftsbygninger	Dato	Kode	Bilag	Beløb	Mink Relateret	Ej Mink	Bemærkninger:
Lindved el	25.03.19	2	113	-356,25	-302,81	-53,44	Skønnet 85% minkrelateret
lysplader+skruer mv.	14.05.19	2	190	-2.434,80	-2.434,80	0,00	
sokkel-maling mv.	15.07.19	2	279	-955,16	-811,89	-143,27	Skønnet 85% minkrelateret
lysplader	22.07.19	2	286	-5.350,00	-5.350,00	0,00	
lysplader	15.08.19	2	320	-3.502,00	-3.502,00	0,00	
Stampet kalk 15 kg	15.08.19	0	61376	-119,20	-101,32	-17,88	Skønnet 85% minkrelateret
udskift af lysplader vdr. haglskade	07.10.19	2	394	-45.503,50	-45.503,50	0,00	
lysplader mv.	14.10.19	2	399	-1.549,56	-1.549,56	0,00	
grus-gårdsplads	14.10.19	2	400	-850,00	-722,50	-127,50	Skønnet 85% minkrelateret
lysplader	20.12.19	2	486	-4.500,00	-4.500,00	0,00	
Saldo				-65.120,47	-64.778,38	-342,09	
4602 00 Erstatning driftsbygninger							
haglskade tag, - 13468 selvrisiko	07.10.19	2	394	32.035,50	32.035,50	0,00	
Saldo				32.035,50	32.035,50	0,00	
4610 00 Vedligeholdelse beboelse erhverv							
kogeplade lejlighed Ernestas	30.01.19	R	38	-1.804,75	0,00	-1.804,75	
Saldo				-1.804,75	0,00	-1.804,75	
4629 10 Vedligeholdelse markvej							
Dankort J.M.TRYKLUFT A/S Nota	26.03.19	2	114	-649,60	0,00	-649,60	
Saldo				-649,60	0,00	-649,60	

4660 00 Vedligehold inventar							
Dankort VVS-Eksperten A/S Privat 1	07.01.19	2	22	-400,80	-400,80	0,00	
hammerborsæt+el-clips	17.01.19	2	28	-210,80	-210,80	0,00	
rørbørste fyr	21.01.19	2	33	-179,82	-179,82	0,00	
kogeplade lejlighed Ernestas	30.01.19	R	38	1.443,80	1.443,80	0,00	Fejlpost
kogeplade lejlighed Ernestas	30.01.19	2	38	-1.443,80	-1.443,80	0,00	Fejlpost
strøm-hegn	13.02.19	2	60	-2.379,20	0,00	-2.379,20	
lapning vogn	20.02.19	2	69	-476,30	-476,30	0,00	
el-arb.	25.02.19	2	72	-399,00	-399,00	0,00	
hegnsled+pæl	12.06.19	2	227	-182,24	-182,24	0,00	
bord/bænksæt stald	13.06.19	2	228	-278,40	-278,40	0,00	
søm+skruer+hegnspæl	14.06.19	2	229	-665,24	-665,24	0,00	
udvidelse af alamanlæg	28.06.19	2	242	-25.153,75	-25.153,75	0,00	
service stiga	17.07.19	2	282	-511,40	-511,40	0,00	
pakninger stoker	17.09.19	2	362	-297,58	-297,58	0,00	
rep. lysl stald	12.11.19	2	440	-424,00	-424,00	0,00	
rep.gylle-pumpe mv.	20.11.19	2	449	-3.849,46	-3.849,46	0,00	
rep. mink-fryser+ affugter	11.12.19	2	476	-4.854,00	-4.854,00	0,00	
rep. tanemaskine	16.12.19	2	478	-2.825,00	-2.825,00	0,00	
8170 00 Efterpost.				-15.495,16	-15.495,16	0,00	
Saldo				-58.582,15	-56.202,95	-2.379,20	
4671 00 Vedligeholdelse pelsmaskiner							
pakdåser	21.05.19	2	197	-486,90	-486,90	0,00	
SJAKK A/S	07.06.19	2	218	-35,80	-35,80	0,00	
svejseslange	21.06.19	2	235	-44,80	-44,80	0,00	
Dankort HARALD NYBORG Nota	29.07.19	2		-411,96	-411,96	0,00	
sikkerhedsventil stald	05.08.19	2	311	-147,20	-147,20	0,00	
Saldo				-1.126,66	-1.126,66	0,00	

4672 00 Vedligeholdelse mejetærsker							
rep.Deutz+batteri+lap.hjul vog	25.03.19	2	112	-14.463,76	0,00	-14.463,76	
saldo				-14.463,76	0,00	-14.463,76	
4671 10 Vedligeholdelse staldinventar							
Dankort-køb SPECIAL-BUTIKKEN	25.10.19	2	408	-798,00	-798,00	0,00	
Saldo				-798,00	-798,00	0,00	
4671 30 Vedligeholdelse foder/udfodring							
filter fodermaskine	16.09.19	2	360	-721,00	-721,00	0,00	
Saldo				-721,00	-721,00	0,00	
4673 00 Vedligehold traktor							
rep.Deutz+batteri+lap.hjul vog	25.03.19	2	112	-2.918,60	0,00	-2.918,60	
Saldo				-2.918,60	0,00	-2.918,60	
4674 00 Vedligeholdelse markredskaber							
kontaktløs Dankort By 2	21.01.19	2	31	-150,00	0,00	-150,00	
hydr.slanger til frontlæsser	20.08.19	2	325	-1.755,75	0,00	-1.755,75	
plov-gods mv.	20.09.19	2	365	-5.166,20	0,00	-5.166,20	
Lygter trailer	28.10.19	2	411	-208,00	0,00	-208,00	
Saldo				-7.279,95	0,00	-7.279,95	
4679 00 Vedligeh. inventar iøvrigt							
oliefilter til minilæsser	28.02.19	2	79	-142,00	-142,00	0,00	
hegns-matrialer	11.03.19	2	101	-780,00	-110,53	-669,47	Skønnet 15% minkrelateret
påkørsel med minilæsser Aygo	12.04.19	2	144	-4.229,78	-599,36	-3.630,42	Skønnet 15% minkrelateret
hydr.olie+ hydr.slange	23.04.19	2	154	-933,40	-933,40	0,00	
dæk trailer	14.06.19	2	247	-1.600,00	-1.600,00	0,00	
Saldo				-7.685,18	-3.385,29	-4.299,89	

Ansøger har i indlæg af den 30. august 2023 anført følgende i forhold til de fordelte omkostninger, fejl i opgørelsen af omkostninger til hegnsmaterialer og påkørsel med minilæsser samt omkostninger til strømhegn:

> *"Fordelingsnøglen er kommet frem som et tilnærmet udtryk for omkostningerne ved at producere mink kontra omkostningerne vedr. hest og mark. Ud fra skemaet er der måske nærmere tale om 82 pct til mink, men vi har afrundet til 85 pct for omkostninger af mindre betydning, og som ikke er anset for direkte henførbare.*
>
> *[…]*
>
> *Omkostningerne skulle ikke have været med, da de er direkte henførbare til hestehold for begge poster. 15 pct. af de to poster med sum 5.010 kr. udgør 752 kr., som bedes overført til ikke erstatningsberettiget kolonne.*
>
> *[…]*
>
> *Bilaget knytter sig til vagthund og bør rettelig fordeles efter skønnet, hvor 85 pct kan henføres til minkproduktionen. 85 pct af 2.379 kr. lig med 2.022 kr. bedes overført til minkrelaterede omkostninger. Bilag er vedhæftet."*

Det fremgår af ansøgers årsregnskab for 2019, note S160, at ansøger har haft omkostninger til vedligehold på i alt 129.115,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har neden for taget stilling til de samlede vedligeholdelsesomkostningerne med afsæt i følgende delposter:

Vedligehold fast ejendom
Det fremgår af ansøgers årsregnskab for 2019, note S160, "Vedligehold fast ejendom" samt revisionslisten for 2019, at ansøger har haft omkostninger på i alt 2.454,35 kr. til beboelse og markvej og i alt 2.280,61 kr. til Privat 2 el (356,25 kr.), sokkel-maling mv (955,16 kr.), stampet kalk 15 kg. (119,20 kr.) og grus-gårdsplads (850,00 kr.). Videre fremgår det, at ansøger har haft omkostninger på i alt 30.804,36 kr. til vedligehold af driftsbygninger.

På partsmødet den 2. juli 2026 har ansøger oplyst, at posten grundet fejloplysning skal reduceres til 87.772,00 kr. Videre har ansøger oplyst, at beløbet for selvrisikoen for haglskaden bør henføres fuldt ud til ikke-erstatningsberettiget erhverv, eller at den alternativt fordeles i forhold til forsikringserstatningens størrelse. Hertil har Bygningsstyrelsen oplyst, at selvrisikoen bør betragtes som en selvrisiko, og at fordelingen på 50/50 derfor bør fastholdes.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at 11.365,09 kr. skal henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne kan afstemmes til regnskab og revisionsliste, og at det heraf fremgår, at omkostningerne vedrører skade på beboelsesejendom samt markvej. Videre har kommissionen lagt vægt på, at ansøgers oplysning om selvrisikoen, således at ansøgers fordeling baseret på forsikringserstatningens størrelse lægges til grund, svarende til 6.630,13 kr. eller 49,23 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. De resterende 50,77 pct. eller 6.837,87 kr. fordeles til erstatningsberettiget erhverv.

Videre vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at omkostningerne til vedligehold i forbindelse med påkørsel af minilæsser på 30.804,36 kr. skal henføres til erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne kan afstemmes til regnskab og revisionsliste, og at det heraf fremgår, at omkostningerne vedrører vedligehold i forbindelse med minkrelaterede driftsbygninger.

Vedligehold markredskaber
Det fremgår af ansøgers årsregnskab for 2019, note S160, "Vedligehold markredskaber", og revisionslisten for 2019, at ansøger har haft omkostninger på i alt 24.662,31 kr. til vedligehold af markredskaber.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at 24.661,31 kr. skal henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne kan afstemmes til regnskab og revisionsliste, og at det heraf fremgår, at omkostningerne vedrører vedligehold af markredskaber.

Vedligehold andet inventar

Det fremgår af ansøgers årsregnskab for 2019, note S160, "Vedligehold andet inventar", og revisionslisten for 2019, at ansøger har haft omkostninger på i alt 5.009,78 kr. til vedligehold af hegnsmaterialer. Videre fremgår det, at ansøger har haft omkostninger på i alt 58.878,35 kr. til vedligehold af alarmanlæg samt minkrelateret inventar- og maskiner.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at omkostningerne til vedligehold af hegnsmaterialer 780,00 kr. samt påkørsel minilæsser/ Aygo 4.229,78 kr., i alt 5.009,78 kr. skal henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Vagthund
Det fremgår af revisionslisten for 2019, at ansøger har haft omkostninger på 2.379,20 kr. til strømhegn/device til vagthund.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningen til Strøhegn/ device til vagthund på 2.379,20 kr. udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. næste afsnit.

Kommissionen har lagt vægt på, at omkostningen til Strøhegn/ device til vagthund må anses for at vedrøre den samlede ejendom og drift, idet den bidrager til generel sikring og overvågning og dermed både anvendes i det erstatningsberettigede og det ikke-erstatningsberettigede erhverv. Videre har kommissionen lagt vægt på, at ansøger ikke har forelagt dokumentation for, at omkostningen udelukkende eller i overvejende grad kan henføres til minkrelateret aktivitet.

Videre vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at omkostningerne til vedligeholdelse af driftsbygninger på 58.878,35 kr. skal henføres til erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne kan afstemmes til regnskab og revisionsliste, og at det heraf fremgår, at omkostningerne vedrører vedligehold af alarm samt minkrelateret inventar- og maskiner.

Vedligehold staldinventar
Det fremgår af ansøgers årsregnskab for 2019, note S160, "Vedligehold staldinventar", og revisionslisten for 2019, at ansøger har haft omkostninger på 2.645,66 kr. til vedligeholdelse af pelsmaskiner, staldinventar og foder/udfodring.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at omkostningerne til vedligehold af staldinventar skal henføres til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne kan afstemmes til årsregnskab og revisionsliste, og at det heraf fremgår, at omkostningerne vedrører minkvirksomheden.

Opsummering af fordeling af vedligeholdelsesomkostninger
På baggrund af overstående fordelinger har Erstatnings- og taksationskommissionen fordelt vedligeholdelsesomkostningerne på i alt 129.114,62 kr. med 85.698,24 kr. til erstatningsberettiget erhverv, 41.037,18 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv og 2.379,20 som ikke-henførbare fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. næste afsnit.

<u>Anskaffelse af småaktiver</u>

Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til anskaffelse af småaktiver med 15.600,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 5.600,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 20. juni 2023 anført følgende:

> *"Der er købt plæneklipper til 11.200 kr., hvoraf der skønnes 50 pct lig 5.600 kr. tilhørende andre erhverv. Desuden fodercomputer 10.000 kr. Samlet beløb 15.600 kr."*

Det fremgår af ansøgers årsregnskab for 2019 og revisionslisten for 2019, at ansøger har haft omkostninger på 21.200,00 kr. til anskaffelse af småaktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til køb af plæneklipper på 11.200,00 kr. udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. næste afsnit. Kommissionen har lagt vægt på, at udgiften til plæneklipper må anses for at vedrøre den samlede ejendom og drift og dermed anvendes både i det erstatningsberettigede og det ikke-erstatningsberettigede erhverv. Videre har kommissionen lagt vægt på, at ansøger ikke har forelagt dokumentation for, at udgiften udelukkende eller i overvejende grad kan henføres til minkrelateret aktivitet eller ikke-minkrelateret aktivitet.

Videre vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at de resterende 10.000,00 kr. er retvisende fordelt af ansøger.

<u>Forsikring</u>
Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til forsikring på i alt 56.168,00 kr. med 19.618,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 36.550,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført følgende:

> *"Fordeling er via direkte henført til området i fht. bogføringen, idet der er særskilt bilag på pelsdyrforsikringen 19.618 kr. Der var også ved fejl medtaget andel af sundhedsforsikring 926 kr., men her er tale om en fejl, idet beløbet i regnskabet er efterposteret til privat. Skemaet er opdateret, så mink bliver anført med 19.618 kr."*

Videre har ansøger i indlæg af den 30. august 2023 anført følgende:

> *"Pelsdyrforsikringen dækker alt vedrørende minkproduktionen, herunder også pelsningsaktiverne. Øvrige forsikringer vedrører landbrugsbygninger og maskiner og afgrødeerstatning.*
> *Hestetrailer 807 kr. er direkte henførbart til hesteholdet.*
>
> *Sundhedsforsikringerne på 3.704 kr. dækker 50 pct til ægtefællen, der alene er aktiv i hesteholdet. 50 pct lig 1.852 kr. vedrører* Ansøger1*. Der er ikke henført andel vedr. minkaktiverne, men bør medtages med 85 pct lig med 1.574 kr.*
> *Arbejdsskadeforsikring, jf. bilag, på 6.118 kr. bør medtages med 85 pct lig 5.200 kr. til den minkrelaterede del."*

Erstatnings- og taksationskommissionen har neden for taget stilling til de samlede forsikringsomkostninger med afsæt i følgende delposter:

Pelsdyrsforsikring
Det fremgår af revisionslisten for 2019, at ansøger har haft omkostninger til pelsdyrsforsikring på 19.617,80 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de 19.617,80 kr. til pelsdyrsforsikring skal fordeles fuldt ud til erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen har lagt vægt på, at forsikringen vedrører mink, og at beløbet fremgår af revisionslisten.

Sundhedsforsikring
Erstatnings- og taksationskommissionen har oven for vurderet, at ansøgers omkostninger på 3.704,00 kr. til ejers og medhjælpende ægtefælles sundhedsforsikring ikke skal indgå i opgørelsen af minkvirksomhedens driftsomkostningerne, da disse anses som private omkostninger.

Arbejdsskadeforsikring
Ansøger har i indlæg af 21. marts 2025 fremsendt en betalingsoversigt af den 1. januar 2019 fra Rettighedshaver2 , hvoraf fremgår, at præmien for arbejdsskadeforsikring 2019 udgør 6.118,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de 6.118,00 kr. til arbejdsskadeforsikring udgør personaleomkostninger, der skal fordeles efter en for denne omkostningsgruppe opgjort fordelingsnøgle, jf. nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne kan knyttes til enkelte medarbejdere.

Omkostningerne indgår herefter ikke i de samlede forsikringsomkostninger.

Landbrugsforsikring
Det fremgår af revisionslisten for 2019 og fremsendte fakturaer, at ansøger har haft omkostninger til landbrugsforsikring, ekskl. pelsdyrsforsikring og sundhedsforsikring, på i alt 26.727,85 kr., hvoraf 807,00 kr. vedrører hesteforsikring.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de i alt 26.727,85 kr. skal fordeles til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne vedrører forsikring af ikke-minkrelateret landbrug.

Ulykkesforsikring
Det fremgår af revisionslisten for 2019, at ansøger har haft omkostninger til ulykkesforsikring på 5.697,00 kr. Videre fremgår det, at omkostningen er anført under posteringer til private forsikringer.

Ansøger ved indlæg af den 21. marts 2025 fremsendt en betalingsoversigt af den 1. januar 2019 fra Rettighedshaver2 , hvoraf fremgår, at præmien for ulykkesforsikring for 2019 udgør 5.697,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de 5.697,00 kr. vedrører forsikring af private forhold, og at der dermed ikke er tale om en driftsomkostning i

nedlukningsbekendtgørelsens forstand, der skal indgå i opgørelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger, jf. § 4, stk. 6. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på ordlyden af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt., og på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 sagsnr. 2023-153128, hvori en privat omkostning ikke ses at være fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Omkostningerne indgår herefter ikke i de samlede forsikringsomkostninger.

Opsummering af forsikringsomkostninger
På baggrund af overstående har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at forsikringsomkostningerne på i alt 56.168,00 kr. skal fordeles med 19.617,80 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 26.727,85 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv samt at 3.704,30 kr. udgør private omkostninger, og at 6.118,05 kr. udgør personaleomkostninger.

Personaleomkostninger

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet personaleomkostninger på 459.150,00 kr., herunder:

- Lønninger på 452.140,00 kr.
- Andre omkostninger til social sikring på 7.010,00 kr.

Omkostningerne til social sikring på 7.010,00 kr. er af ansøger fordelt med 6.510,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv svarende til 92,87 pct. og 500,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv svarende til 7,13 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at personaleomkostningerne, som udgangspunkt kan sammenkædes med lønomkostningerne og derfor skal fordeles efter den for denne omkostningsgruppe anvendte fordelingsnøgle, medmindre, de kan fordeles direkte jf. Overerstatnings- og taksationens afgørelse af 16. september 2025 (sagsnr. 2022-067995).

Sociale bidrag
Det fremgår af virksomhedens regnskab, at de samlede lønomkostninger udgør 459.150,00 kr. jf. note S166., hvoraf i alt 7.010,00 kr. (ATP 3.408,00 kr., AES 2.661,00 kr. og diverse folkeholdsudgifter 941,00 kr.) udgør personaleomkostninger foruden løn. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til ATP på 3.408,00 kr. skal fordeles direkte til erstatningsberettiget erhverv og således ikke indgå i opgørelsen af lønomkostningsfordelingsnøglen. Kommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne kan henføres direkte til enkelte medarbejdere.

Personaleomkostninger, ekskl. lønomkostninger, udgør herefter 3.602,00 kr.

Arbejdsskadeforsikring
Erstatnings- og taksationskommissionen har oven for i underafsnittet "Forsikringer" vurderet, at omkostninger til arbejdsskadeforsikring på 6.118,00 udgør personaleomkostninger.

Personaleomkostningerne, ekskl. lønomkostninger, udgør herefter 9.720,00 kr.

Lønomkostningsfordelingsnøgle
Erstatnings- og taksationskommissionen har oven for i underafsnittet "Estimeret løn til ejer og medhjælpende ægtefælle vurderet, at ansøger har haft estimerede lønomkostninger til ejer på i alt 238.289,04 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 95.676,66 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Det fremgår af ansøgers regnskabsmateriale, det indsendte oplysningsskema og supplerende indlæg, at ansøger har haft lønomkostninger, inkl. pension, på 359.043,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 96.505,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

De samlede lønomkostninger udgør herefter 597.332,04 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 192.181,66 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv, svarende til 75,55 pct. til erstatningsberettiget erhverv og 24,45 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de oven for opgjorte personaleomkostninger på i alt 9.720,00 kr. skal fordeles efter den oven for opgjorte lønomkostningsfordelingsnøgle på 75,55 pct. til erstatningsberettiget erhverv og 24,45 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv således:

- Sociale bidrag (ekskl. ATP) på i alt 3.602,00 kr. fordeles med 2.721,41 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 880,59 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Arbejdsskadeforsikring på i alt 6.118,00 kr. fordeles med 4.622,31 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.495,69 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Personaleomkostningerne vedrørende sociale bidrag og arbejdsskadeforsikring indgår herefter ikke i erstatnings- og taksationskommissionens beregning af den generelle fordelingsnøgle.

Opsummering af fordeling af direkte og indirekte omkostninger samt personaleomkostninger

På baggrund af overstående afsnit om ansøgers direkte og indirekte omkostninger samt personaleomkostninger vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøgers øvrige direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv er korrekt.

Kommissionen har lagt vægt på, at de direkte fordelinger kan afstemmes til virksomhedens regnskab, ligesom kommissionen ikke har fundet grundlag for at tilsidesætte virksomhedens indirekte fordelinger.

Ansøgers omkostninger til erstatningsberettiget erhverv er herefter 2.578.549,08 kr., og 543.298,69 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fordeling af ikke-henførbare fællesomkostninger

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet ikke-henførbare fællesomkostninger, dvs. omkostninger, som hverken kan henføres direkte eller indirekte til et forretningsområde, og i den forbindelse benyttet flere typer af fordelingsnøgler.

Ansøger har anvendt fordelingsnøgler på følgende poster:

Administration
Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til administration på i alt 4.251,00 kr. med 2.834,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.417,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført, at omkostningerne er fordelt med 2/3 til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til administration udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. underafsnittet om generel fordelingsnøgle nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling alene er baseret på et skøn, der ikke er underbygget af yderligere analyse, hvorfor skønnet ikke kan danne grundlag for en retvisende fordeling.

Skadedyrsbekæmpelse
Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til skadedyrsbekæmpelse på i alt 5.625,00 kr. med 3.750,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.875,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført, at omkostningerne er fordelt med 2/3 til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til skadedyrsbekæmpelse udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. underafsnittet om generel fordelingsnøgle nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling alene er baseret på et skøn, der ikke er underbygget af yderligere af analyse, hvorfor skønnet ikke kan danne grundlag for en retvisende fordeling.

Bil
Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til bil i alt 16.151,00 kr. med 10.767,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 5.384,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført, at omkostningerne er fordelt med 2/3 til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til bil udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. underafsnittet om generel fordelingsnøgle nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling alene er baseret på et skøn, der ikke er underbygget af yderligere analyse, hvorfor skønnet ikke kan danne grundlag for en retvisende fordeling.

IT
Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til IT på i alt 2.498,00 kr. med 1.665,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 833,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført, at omkostningerne er fordelt med 2/3 til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til IT udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. afsnittet om generel fordelingsnøgle nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling alene er baseret på et skøn, der ikke er underbygget af yderligere analyse, hvorfor skønnet ikke kan danne grundlag for en retvisende fordeling.

Telefon
Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til telefon på i alt 6.431,00 kr. med 4.287,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.144,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført, at omkostningerne er fordelt med 2/3 til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til kontorhold udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. afsnittet om generel fordelingsnøgle nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling alene er baseret på et skøn, der ikke er underbygget af yderligere analyse, hvorfor skønnet ikke kan danne grundlag for en retvisende fordeling.

Kontorhold
Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til kontorhold på i alt 7.633,00 kr. med 5.089,00 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.544,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført, at omkostningerne er fordelt med 2/3 til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til kontorhold udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. underafsnittet om generel fordelingsnøgle nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling alene er baseret på et skøn, der ikke er underbygget af yderligere analyse, hvorfor skønnet ikke kan danne grundlag for en retvisende fordeling.

Revision
Ansøger har i oplysningsskemaet fordelt udgifter til revision på i alt 35.971,00 kr. med 23.980,00 kr. til erstatningsberettiget og 11.991,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført, at forbruget er fordelt med 2/3 til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til revision udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. underafsnittet om generel fordelingsnøgle nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers skønsmæssige fordeling alene er baseret på et skøn, der ikke er underbygget af yderligere analyse, hvorfor skønnet ikke kan danne grundlag for en retvisende fordeling.

Fast brændsel
Ansøger har i oplysningsskemaet ikke anført omkostninger til fast brændsel.

Det fremgår af ansøgers årsregnskab for 2019, note S150, at ansøger har haft de faktiske omkostninger til fast brændsel på 5.080,00 kr.

Ansøger i indlæg af den 22. marts 2023 anført følgende:

> *"Forbrug 5.080 kr. er skønsmæssig fordelt med ca. 20 pct. til mink svarende til 1.000 kr."*

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningerne til fast brændsel på 5.080,00 kr. udgør ikke-henførbare fællesomkostninger, som skal indgå i opgørelsen af ansøgers driftsomkostninger og fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. underafsnittet om generel fordelingsnøgle nedenfor. Kommissionen har lagt vægt på, at grundlaget for ansøgers skøn på 20 pct til erstatningsberettiget erhverv ikke ses at være nærmere underbygget.

Generel fordelingsnøgle

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningsfordelingen af ikke-henførbare fællesomkostninger skal ske på grundlag af en generel fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte omkostninger for henholdsvis erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som beskrevet ovenfor i afsnittet om direkte og indirekte henførbare omkostninger vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøgers udgifter kan opgøres til 2.578.549,08 kr. vedrørende det erstatningsberettigede minkerhverv og 543.298,69 kr. vedrørende det ikke-erstatningsberettigede erhverv.

Fordelingsnøglen kan herefter opgøres til 82,60 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv og 17,40 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøger har følgende fællesomkostninger:

- Energiomkostninger – el på i alt 21.100,00 kr. som fordeles med 17.427,94 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 3.672,06 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Vedligehold - vagthund på i alt 2.379,20 kr. som fordeles med 1.965,15 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 414,05 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Anskaffelse af småaktiver på i alt 11.200,00 kr. som fordeles med 9.250,85 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.949,15 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Revision på i alt 35.971,00 kr. som fordeles med 29.710,93 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 6.260,07 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Kontorhold, Telefon og Internet på i alt 16.562,00 kr. som fordeles med 13.679,70 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.882,30 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Bil på i alt 16.151,00 kr. som fordeles med 13.340,22 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.810,78 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Fast brændsel (varme) på i alt 5.080,00 kr. som fordeles med 4.195,92 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 884,08 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Vand på i alt 5.068,00 kr. som fordeles med 4.186,01 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 881,99 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

- Skadedyrsbekæmpelse på i alt 5.625,00 kr. som fordeles med 4.646,07 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 978,93 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Administration på i alt 4.251,00 kr. som fordeles med 3.511,19 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 739,81 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ved anvendelse af fordelingsnøglen skal fællesomkostningerne på i alt 123.387,20 kr. således fordeles med 101.913,99 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 21.473,21 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Sammenfatning af fordeling af ikke-henførbare fællesomkostninger
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de anførte oplysninger med ovenstående korrektioner er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af ansøger, og de revisorgodkendte oplysninger fremsendt sammen med oplysningsskemaet.

Kommissionen vurderer videre, at de samlede omkostninger med ovenstående korrektioner er korrekt fordelt mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. § 4, stk. 9.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 12.831 stk. Hertil skal lægges de 2.307 avlstæver, der har produceret hvalpeproduktionen i 2019, svarende til primo-beholdningen af avlstæver i 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes til 15.138 mink.

Med et antal mink på 15.138 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 3.000,57 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 1.332 timer til ejer til en samlet løn på 0,00 kr.
- 67 timer til medhjælpende ægtefælle på 0,00 kr.
- 1.665 timer til ufaglærte minkpassere til en samlet løn på 329.983,00 kr.
- 100 timer til ufaglært øvrige medarbejdere til en samlet løn på 13.592,00 kr.

I Indlæg af den 22. marts 2023 har ansøger anført følgende vedrørende timeforbrug til pelsning:

> *"Der er anvendt 250 timer til pelsning fordelt med 125 timer til ufaglært og 125 timer til ejer."*

I indlæg af 20. juni 2023 har ansøger oplyst, at lønudgiften på 13.592,00 kr. henført til ufaglærte øvrige medarbejdere vedrører hjælp til pelsning.

I Indlæg af den 30. august 2023 har ansøger anført følgende vedrørende timeforbrug til henholdsvis medhjælpende ægtefælle og ufaglært øvrige medarbejdere:

> *"Helle har hjulpet i forbindelse med aflivning (næsemærkning af mink og lægge på hyldevogne) med ca. 3 timer daglig i 18 dage lig 54 timer. Desuden ca. 13 timer i pelsningssæson med strøning og udmugning. Samlet skøn 67 timer.*
>
> *[…]*
>
> *"Der skulle have været angivet 86 timer i skemaet og ikke de angivne 100 timer."*

I samme indlæg har ansøger anført følgende om tidsforbrug til pelsning:

> *"86 timer skal angives som ufaglærte øvrige medarbejdere og resterende 39 timer angives som ufaglærte minkpassere."*

I Indlæg af 21. maj 2026 har ansøger ændret antallet af ejertimer anvendt i minkvirksomheden fra 1.332 timer til 1.188 timer som følger:

> *"Når der er 1665 timer til rådighed fra ejer, er der 1.188 timer til minkvirksomheden i stedet for de 1.332 timer der er oplyst i oplysningsskemaet"*

Som dokumentation for de oplyste timer har ansøger fremsendt e-Indkomst og regnskabsmateriale.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af 21. februar 2024 anført:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at der skal være angivet timer svarende til mindst et årsværk for hver 8400 mink. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at der tegner sig en praksis for at 8400 mink udgøres af summen af avlsdyr og hvalpe. Minkvirksomheden har haft 16.365 mink i alt. Det samlede krævede antal timer fremkommer ved at dividere antallet af mink med 8.400 og gange med 1.665, som i henhold*

til bekendtgørelsen§4 stk. 8 udgør et årsværk. Det fremkomne timeantal fordeles herefter omkostningsmæssigt i henhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 4 stk. 9 på de anvendte medarbejder kategorier, idet styrelsen bemærker at evt. timer anvendt til pelsning fratrækkes."

Ufaglærte minkpassere
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at timeforbruget for medarbejderkategorien ufaglærte minkpassere kan opgøres til 1.980 timer, hvoraf 39 timer er anvendt til pelsning, hvorfor det samlede timeforbrug til minkpasning kan opgøres til 1.941 timer. Videre vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at de samlede lønomkostninger hertil, inklusive ATP, udgør 333.391,00 kr. for 1.980 timer, hvorfor lønomkostningerne for 1.941 timer til minkpasning kan opgøres til 326.824,21 kr. Kommissionen har lagt vægt på oplysningerne fra e-Indkomst og regnskabsmateriale.

Ufaglærte øvrige medarbejdere
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de af ansøger oplyste 86 timer og lønudgifter på 13.592,00 kr. til medarbejder kategorien ufaglærte øvrige medarbejdere ikke skal indgå i opgørelsen af minkvirksomhedens timer og lønudgifter til minkproduktion i minkvirksomheden. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøger har oplyst, at timerne er anvendt til pelsning, og at pelsning ikke anses som en del af minkpasningen i nedlukningsbekendtgørelsens forstand i relation til vurderingen af mindstekravet til timer og lønomkostninger.

Medhjælpende ægtefælle
Medhjælpende ægtefælle har i henhold til e-Indkomst samt oplysningsskemaet erlagt 67 timer på pasning af mink og 437 timer på hestehold, i henhold til e-Indkomst, således kan den samlede lønomkostning for medhjælpende ægtefælle til pasning af mink i 67 timer opgøres til 12.060,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at timeforbruget for medhjælpende ægtefælle kan opgøres til 504 timer, hvoraf 437 timer er anvendt til hestehold, hvorfor det samlede timeforbrug til minkpasning kan opgøres til 67 timer. Videre vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at de samlede lønomkostninger hertil, inklusive ATP, udgør 90.720,00 kr. for 504 timer, hvorfor lønomkostningerne for 67 timer til minkpasning kan opgøres til 12.060,00 kr. Kommissionen har lagt vægt på oplysningerne fra e-Indkomst og regnskabsmateriale.

Opsummering
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af overstående, at der i virksomheden samlet set blev lagt 3.196 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019 fordelt som følger:

- 1.188 timer til ejer.
- 67 timer til medhjælpende ægtefælle.
- 1.941 timer til ufaglærte minkpassere.

På baggrund af ovenstående vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøgers samlede antal arbejdstimer på 3.196 timer opfylder mindstekravet på 3.000,57 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.687.806,78 kr.

Timebaserede lønudgifter
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ansatte faglærte minkpassere og/eller ejer
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ejer har erlagt 1.188 arbejdstimer til minkproduktion i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har estimeret ejers løn i afsnit 5.1.3. Da der alene er angivet ejertimer og ikke findes at være øvrige faglærte minkpassere, finder kommissionen på denne baggrund, at ejeren ved den estimerede løn på 238.289,04 kr. for 1.188 timer til minkpasning lever op til mindstekravet i § 4, stk. 9, i nedlukningsbekendtgørelsen, hvorfor der ikke skal foretages yderligere korrektion af timelønnen.

Ansøger opfylder dermed mindstekravet i § 4, stk. 9, i nedlukningsbekendtgørelsen, hvorfor der ikke skal foretages en korrektion af timelønnen til faglærte minkpassere i forhold til mindstekravet.

Ufaglærte minkpassere
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte minkpassere har lagt 1.941 arbejdstimer i 2019. Ansøger har oplyst, at lønomkostningerne hertil har været på 329.983,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at ansøger har anført afrundede tal i oplysningsskemaet. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nøjagtige tal tillagt ATP fra ansøgers bilag "E-indkomst for medarbejdere" og "Medarbejdere E-indkomst" skal lægges til grund i vurderingen af antal erlagte timer og lønomkostninger. Lønomkostningerne til ufaglærte minkpassere her på den baggrund været 326.824,21 kr. Det svarer til en timeløn på 168,38 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 2, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte minkpassere" mindst skal udgøre 192,86 kr. Ansøger skal herefter have lønudgifter til ufaglærte minkpassere på mindst 374.341,26 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 47.517,05 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 326.824,21 kr. og mindstekravet på 374.341,26 kr.

Ufaglærte øvrige medarbejdere og/eller medhjælpende ægtefælle
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere og/eller medhjælpende ægtefælle har erlagt 67 arbejdstimer til minkproduktion i 2019. Ansøger har oplyst, at lønomkostningerne hertil har været på 12.060,00 kr. Det svarer til en timeløn på 180,00 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 2, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Ansøger skal herefter have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på mindst 12.648,93 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 588,93 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 12.060,00 kr. og mindstekravet på 12.648,93 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkpasning i virksomheden i 2019 med 47.517,05 kr. for ufaglærte minkpasser og 588,93 for ufaglært øvrige medarbejdere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 48.105,98 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 2.735.912,77 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt., og bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

<u>Alarmsystem</u>
Ansøger har i oplysningsskemaet og i indlæg af den 13. oktober 2022 anmodet om en reduktion på 25.153,75 kr. vedrørende en ratebetaling for udvidelse af alarm i 2018.

Ansøger har som dokumentation fremsendt kopi af faktura af den 14. juni 2019 fra Telesikring, hvoraf etablering af alarm er anført til 25.000,00 kr. udført i perioden den 9.november 2018 til den 6.december 2018, samt abonnement på tyverisikring på 153,75 kr. for perioden den 6.december 2018 til den 31.februar 2019.

Bygningsstyrelsen har i høringssvar af den 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at der i Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse af 29. december 2023 (Minksekretariatet, 2. instans' sagsnummer: 2023- 124859) er truffet afgørelse om, i hvilket omfang en omkostning ikke udgør en større omkostning. Ifølge den pågældende Overerstatnings- og taksationskommission kan omkostninger, der udgør mindre end 1,15% af de samlede driftsomkostninger ikke betragtes som en større omkostning og korrektioner heraf bør derfor ikke imødekommes. Afgørelsen er genoptaget i Overerstatnings- og*

taksationskommissionen. Da omkostningen udgør mindre en 1,15% af de samlede omkostninger kan Fødevarestyrelsen derfor ikke tilslutte sig korrektionen."

På partsmøde den 2. juli 2026 har Bygningsstyrelsen henvist til (ny) praksis fra Overerstatnings- og taksationskommissionen (siden høringssvaret af 21. februar 2024).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at driftsomkostninger til alarm ikke skal reduceres.

Kommissionen har lagt vægt på, at korrektionen svarer til 0,91 pct. af de samlede driftsomkostninger, jf. afsnit 5.1.3.1. På den baggrund anses beløbet at være af en sådan størrelse, at den ikke kan anses som en større omkostning efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Salgsomkostninger
De faktiske salgsomkostninger afholdt af ansøger i regnskabsår 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. solgt minkskind.

Ansøger har via salgsfakturaer for 2019 angivet salgsomkostninger på 109.361,00 kr. svarende til salg af 12.866 minkskind. Erstatnings- og taksationskommissionen skal vurdere, om der skal ske en korrektion af de afholdte salgsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3.3 lagt til grund, at minkvirksomheden i 2019 producerede 12.831 hvalpe. Salgsomkostningerne til den samlede produktion af minkskind kan herefter opgøres til 109.063,50 kr.

Der er således en difference på de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger på -297,50 kr., hvilket svarer til -0,01 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommission vurderer på den baggrund, at korrektionen ikke er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.735.912,77 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt., og bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Ansøger har anført følgende i oplysningsskemaet:

> *"Der var i 2017 indleveret producerede 14.093 skind, hvilket nogenlunde svarer til det af FVST optalte 14.195 skind i 2020. I mellemtiden har der dels været 55 færre tæver i 2019 og dels været store problemer med fedtehvalpe med nedsat produktion til følge. I 2018 er indleveret 13.209 skind og i 2018 er der indleveret 13.183 skind. Korrektion af forøgede stykomkostninger, så 2019 data kan sammenholdes med normalproduktionen på niveau 14.195 skind fremgår af korrektionsdokument."*

Bygningsstyrelsen har i høringssvar af den 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen henviser til Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse af 29. december 2023 (Minksekretariatet, 2. instans' sagsnummer: 2023-124859). Her tages der stilling til spørgsmålet om, hvordan korrektionsfaktoren opgøres. Kommissionen finder, at produktionen opgøres på baggrund af den pågældende minkvirksomheds hvalpeproduktion. Dette afviger fra hovedparten af de øvrige afgørelser truffet af Erstatnings- og taksationskommissioner, hvor produktionen er opgjort på grundlag af det samlede antal mink. For Fødevarestyrelsen er det ikke principielt om korrektionsfaktoren opgøres på baggrund af hvalpe eller på baggrund af det samlede antal mink. Fødevarestyrelsen gør opmærksom på, at styrelsen har anmodet om genoptagelse af Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse. Årsagen er dels, at der er faktuelle fejl i afgørelsen og dels, at kommissionen opgør den pågældende minkvirksomheds 2020-produktion på grundlag af regnskabsoplysninger og ikke Fødevarestyrelsens estimat i forbindelse med nedslagningen, som følge af COVID-19. Overerstatnings- og taksationskommissionen har den 22. januar 2024 truffet afgørelse om at genoptage sagen. Der er endnu ikke truffet en ny afgørelse. Indtil da er det styrelsens opfattelse, at spørgsmålet ikke er endeligt afklaret. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at opgørelsen af produktionen i 2019 skal ske på grundlag af regnskabet fra 2019, og at produktionen kan opgøres på baggrund minkvirksomhedens ultimobeholdning tillagt solgte dyr og skind i løbet af året, fratrukket eventuelt købte dyr og fratrukket primobeholdningen. Hvis der tillægges avlsdyr, bør der tages højde for, at avlshannerne ikke tillægges to gange.*

På partsmødet den 2. juli 2026 har ansøger bemærket, at den beregnede produktion vil være 337 skind højere, svarende til 2,63 pct., hvorved der kan beregnes en korrektionsfaktor på 1,08589, og at der derfor er tale om en væsentlig ændring.

På partsmødet den 2. juli 2026 har Bygningsstyrelsen henvist til Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024, hvori det fastlægges, hvordan korrektionsfaktoren skal opgøres.

Som grundlag for Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 har Erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som

udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Det fremgår af regnskabsmaterialet, at ansøgers avlsdyrsbeholdning primo 2019 udgjorde 2.769 avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 1. januar 2019 skal opgøres som 16,67 pct. avlshanner og 83,33 pct. avlstæver, idet forholdet mellem avlstæver og avlshanner normalt opgøres som 1 avlshan til 5 avlstæver. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af den 31. januar 2025 (sagsnr. 2023-153128) De 2.769 avlsdyr primo 2019 udgør herefter 2.307 avlstæver og 462 avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 15.978 mink fordelt på 462 avlshanner, 2.307 avlstæver og 13.209 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 solgte 0 avlsdyr og 12.866 skind og købte 95 levende dyr, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 16.038 mink fordelt på 2.960 levende dyr og 13.078 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 12.831 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 15.978 mink at fradrage salget af 0 avlsdyr og 12.866 skind og tillægge købet af 95 avlsdyr. Det beregnede tal på 3.207 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo-beholdning på 16.038 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 12.831 hvalpe.

Produktionen af mink i 2020 skal opgøres som det af Fødevarestyrelsen optalte, dog efter kommissionens eventuelle korrektioner af det optalte, jf. afsnit 5.1.1.2[4]. Som anført i afsnit 5.1.1.2 er ansøgers produktion 16.408 mink fordelt som 14.208 hvalpe (inkl. hanner) og 2.200 avlstæver.

Det er herefter Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 er 110,73 pct., svarende til en faktor 1,1073.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at produktionsforskellen er væsentlig. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøgers faktiske produktion af hvalpe i 2019 afviger væsentligt fra produktionen i 2020, hvorfor driftsomkostningerne bør tilpasses det faktiske antal mink, som ansøger kunne forvente at have i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 2.735.912,77 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 1,1073 for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

[4] Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 (sagsnr. 2023-153128)

Driftsomkostningerne udgør herefter 3.029.526,04 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 14.208 minkskind udgør 3.029.526,04 kr. svarende til 213,23 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 4.783.073,51 kr., jf. afsnit 5.1.2, fratrukket de årlige driftsomkostninger på 3.029.526,04 kr., jf. afsnit 5.1.3.4. Den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) udgør herefter 1.753.547,47 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 12.700.909,68 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen har som beskrevet i afsnit 3.2.1 ovenfor truffet delafgørelse om minkvirksomhedens anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antal avlstæver som opgjort i afsnit 5.1.1.2 ovenfor tillagt 20 pct. avlshanner, da forholdet mellem avlstæver og avlshanner normalt opgøres i forholdet 1:5. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 (sagsnr. 2023-153128).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at ansøger skal modtage erstatning for 2.200 avlstæver og 440 avlshanner, svarende til 2.640 avlsdyr i alt.

Efter Overerstatnings - taksationskommissionens praksis og med støtte i Vestre Landsrets dom, afsagt den 22. december 1999, fastsættes værdien af minkvirksomhedernes avlsdyr til 2 gange skindprisen korrigeret for den konkrete minkvirksomheds pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, jf. herved bestemmelsen i nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 5.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 101,171.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 101,171, udgør herefter 673,29 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 2.640 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.777.493,53 kr.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 1.160.861,11 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Ansøger har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Bygningsstyrelsen har i indlæg af den 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har ikke ledig kapacitet jf. oplysningsskemaet. Fødevarestyrelsen bemærker, at ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet beregnes som 95% af de installerede bure, der inden for miljøtilladelsen ville kunne anvende i sin produktion. Fødevarestyrelsen har ved optælling opgjort antallet af avlstæver til 2.214, mens der i virksomhedens miljøtilladelse udelukkende er tilladelse til 2.000. Fødevarestyrelsen skal bemærke, at det for styrelsen er helt principielt, at der ikke er erstatningsberettiget ikke-udnyttet kapacitet, hvis en minkvirksomhed i 2020 har haft produktion på grundlag af et antal avlstæver, der svarer til det tilladte i miljøtilladelsen."*

På partsmødet den 2. juli 2026 har ansøger bemærket, at der ikke er ledig bur- og staldkapacitet.

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 forudsætter, at ansøger lovligt ville kunne udvide sin minkproduktion i perioden 2021-2029.

Ansøger skal således råde over faktisk ledige burpladser, som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med miljøgodkendelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der er faktisk ledige burpladser, hvis minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Erstatnings- og taksationskommissionens vurderer videre, at det har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøtilladelsen tilladte antal årstæver.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 2.200 årstæver på ejendommen.

Idet ansøgers estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen svarer til antallet af årstæver i miljøgodkendelsen, vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at det ikke har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med miljøgodkendelsen, og at ansøger derfor ikke er berettiget til erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

På den baggrund vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøger ikke er berettiget til erstatning for ledige burpladser.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1 Accessorisk virksomhed med omsætning af minkgødning

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at virksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

Ansøger har anmodet om erstatning for brug af minkgylle i eget CVR-nummer.

Som dokumentation herfor har ansøger fremsendt gødningsregnskabet for 2019/2020, hvoraf det fremgår, at der er anvendt minkgødning i egen planteavlsvirksomhed under samme CVR-nummer.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at virksomhed med omsætning af minkgødning generelt er minkspecifik accessorisk virksomhed, som opfylder betingelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, da en sådan virksomhed er relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed.

Som det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, skal erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed beregnes på grundlag af omsætningen fra den accessoriske virksomhed i 2019. Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at virksomheden som udgangspunkt skal dokumentere den omsætning i 2019, som erstatningen beregnes på grundlag af. Under henvisning til Overerstatnings- og taksationskommissionens praksis i de principielle afgørelser 2023-138490 og 2023-142527 af 4. juni 2024 finder kommissionen dog, at der ikke skal stilles krav om dokumentation for omsætning af minkgødning i tilfælde, hvor minkgødningen er anvendt i egen planteavlsvirksomhed i samme CVR-nummer. Der kan alene tildeles erstatning i det omfang, at planteavlsvirksomhedens udbringningsarealer (drevet i samme CVR-nummer) lovligt kan aftage den pågældende mængde gødning.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at minkvirksomhedens omsætning i 2019 ikke er retvisende for den estimerede fremtidige omsætning af accessorisk virksomhed i 2021-2029. Kommissionen har herved lagt vægt på, at minkvirksomheden generelt ikke har haft mulighed for at dokumentere omfanget af omsætningen af minkgødning. Kommissionen finder derfor, at erstatningen for accessorisk virksomhed med omsætning af minkgødning skal fastsættes med hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 2. Erstatnings- og taksationskommissionen henviser i den forbindelse til praksis i de principielle afgørelser 2023-138490 og 2023-142527 af 4. juni 2024, hvor kommissionen skønsmæssigt fastsatte næringsstofværdien af minkgødning til 30,00 kr. pr. avlstæve pr. år og fratrukket udgifter til udbringning af minkgødning på skønsmæssigt 10,00 kr. pr. avlstæve pr. år.

Den anvendte mængde husdyrgødning udgør henholdsvis 2.018,00 kg P og 8.673,00 kg N, mens den producerede mængde P-gødning (mink) udgør 1.737,00 kg P, og den producerede N-gødning (mink) udgør 7.377,00 kg N.

Der tages udgangspunkt i fosforarealkravet på 57,90 ha, idet dette i sagen er større end arealkravet for kvælstof på 43,39 ha. Denne metode fremgår af Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 16. september 2025, sagsnr. 2024-177007.

Udbringningsarealerne, der drives under samme CVR-nummer som minkvirksomheden, vurderes tilstrækkelige til lovligt at kunne aftage den anvendte minkgødning.

Forholdet mellem den anvendte mængde gødning 2.018,00 kg P og den producerede mængde minkgødning 1.737,00 kg P viser, at minkvirksomheden har anvendt 116,18 pct. af den producerede mængde P-gødning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for accessorisk virksomhed i form af omsætning af minkgødning i egen planteavlsvirksomhed i samme CVR-nummer. Erstatningen for accessorisk virksomhed med minkgødning skal opgøres på baggrund af 100 pct. af virksomhedens fremtidigt estimerede avlstæver, svarende til 2.200 avlstæver. Kommissionen lægger herved vægt på minkvirksomhedens gødningsregnskab for 2019/2020. Erstatningen pr. år udgør derfor 44.000,00 kr. (2.200 avlstæver * 20,00 kr.).

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 1 og 2, kompensation til dækning af rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for datoen for forlig eller afgørelse efter § 13, stk. 1, og § 15, stk. 2, i Erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Udtagne aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, indgår ikke i opgørelsen.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og den tilbagediskonterede erstatningsværdi af udtagne aktiver.

Med henvisning til afgørelsen om ansøgers anlægsaktiver af den 29. august 2025, jf. bilag 4, er den opgjorte erstatning for ansøgers anlægsaktiver fastsat til 2.567.211,89 kr. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængende investeringer på 34.381,38 kr., og den tilbagediskonterede erstatningsværdi af de udtagne aktiver på 357.843,03 kr. Som følge af, at udtagne aktiver ikke indgår i opgørelsen, vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at levetidsforlængende omkostninger til udtagne aktiver ikke skal fratrækkes. På den baggrund tillægges beløbet til levetidsforlængende investeringer på 11.159,88 kr., jf. bilag 4. Værdien af erstatningen for anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 2.186.147,36 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af værdien af erstatningen for anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 6.777,06 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at ansøger skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til den 31. juli 2025, svarende til 56,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at ansøgers kompensation for omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 6.777,06 kr. gange 56,87 måneder, svarende til 385.388,63 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 2.

Ansøger er i forbindelse med indkaldelsen til partsmødet af den 26. juni 2026 blevet opfordret til at fremsende dokumentation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold. Ansøger har i den forbindelse ikke anmodet om kompensation for dækning af omkostninger efter § 22 a, stk. 3.

Samlet kompensation
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer således, at ansøger skal modtage kompensation til dækning af rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold på i alt 385.388,63 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation opgjort i afsnit 5 udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 14.514.790,17 kr.

Erstatning for anlægsaktiverne udgør 2.532.830,51 kr., jf. afsnit 3.2.

Den samlede erstatning og kompensation inkl. erstatning for anlægsaktiverne, udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshaverne 17.047.620,68 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Det bemærkes, at de antal og beløb, der fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelse, er angivet i afrundet form. Ved beregningen af modregningen har Erstatnings- og taksationskommissionen anvendt de bagvedliggende værdier med fulde decimaler. De beløb og antal, der indgår i beregningen nedenfor, kan derfor afvige fra de afrundede værdier, der fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelse.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Driftstabserstatning	533.260,25 kr.
Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink	9.912,00 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	4.108.508,12 kr.
Forhøjet forskud på nedlukningserstatning	2.968.037,87 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 4.108.508,12 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt forhøjet forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 2.968.037,87 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forhøjet forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 533.260,25 kr., som følge af at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020
Det fremgår af Fødevarestyrelsens opgørelse, at virksomheden havde 2.214 avlstæver og 14.299 hvalpe (inkl. 118 nedfrosne mink), dvs. i alt 16.513 mink fra produktionen i 2020. Det fremgår videre af opgørelsen, at minkvirksomheden har pelset 16.395 mink fra produktionen i 2020. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund for erstatningsudmålingen, at de nedfrosne mink var hvalpe, hvorfor det kan lægges til grund, at alle avlstæver er blevet pelset.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal modregnes i erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal fradrages erstatningen, i det omfang, minkvirksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver, herunder avlstæver.

Kopenhagen Fur har oplyst, at de gennemsnitlige skindpriser ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger.

Kommissionen finder, at de gennemsnitlige skindpriser for 2021 på henholdsvis 394,34 kr. og 252,55 kr. skal korrigeres for minkvirksomhedens pelsindeks som nævnt i afsnit 5.1.2 på 101,171, jf. bl.a. Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 31. januar 2025 (sagsnr. 2024-178428), herefter fratrækkes omkostningerne ved salg af skind på 25 kr. og 8,50 kr. Det er herefter Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal op gøres til 222,01 kr. pr. avlstæve og 365,46 kr. pr. avlshan.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomheden avlsbesætning består af 2.200 avlstæver. Antallet af avlshanner er opgjort som 20 pct. af antallet af avlstæver, dvs. 440 avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 488.416,19 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 160.801,40 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 649.217,59 kr. som følge af, at ansøger har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning i den samlede erstatning og kompensation på i alt 8.259.023,83 kr.

6.2 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Ansøger har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.3 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 8.781.738,83 kr., svarende til de ovennævnte beløb til modregning tillagt fradrag for udtagne aktiver på i alt 522.715,00 kr., som fremgår af bilag 4.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til ansøger udgør herefter 8.265.881,85 kr.

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (minkloven)[5] modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere
Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at Rettighedshaver1 og Rettighedshaver2 er rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen den 4. marts 2026 foretaget opslag i tingbogen for ejendommen, på minkvirksomhedens CVR-nr. og på ejer af minkvirksomheden i personbogen. Kopi af opslagene fremgår af bilag 3.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til ansøger efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 8.265.881,85 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og Overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge By-, Land- og Transportministeriet at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. Erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Bygningsstyrelsen har i høringssvar af den 21. februar 2024 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker overordnet, at fastsættelse af godtgørelse af nødvendige omkostninger til sagkyndig bistand bør følge principperne for en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner og således ikke sædvanligvis dække samtlige udgifter til sagkyndig bistand, bortset fra påkrævede revisoromkostninger. Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuldt ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner. Fødevarestyrelsen forudsætter, at alle omkostninger til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i overordnede og*

[5] Lovbekendtgørelse nr. 10 af 6. januar 2022

beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres."

Revisorbistand

Ansøger har den 30. juni 2026 oplyst, at fremsendt følgende fakturaer vedrørende udgifter til revisorbistand:

- Fakturanr. Faktura 1 af 30. november 2022 fra Tjek Revision & Rådgivning på i alt 25.040,00 kr. for udarbejdelse af erklæring om oplysningsskema for minkvirksomheden
- Fakturanr. Faktura 2 af 31. august 2023 fra Tjek Revision og Rådgivning på i alt 17.540,00 kr. for udarbejdelse af erklæring om oplysningsskema for minkvirksomheden.
- Fakturanr. Faktura 3 af 31. august 2023 fra Virksomhed 1 på i alt 55.232,50 kr. for regnskab og økonomisk rådgivning.
- Fakturanr. Faktura 4 af 31. oktober 2024 fra Virksomhed 1 på i alt 162.433,75 kr. for regnskab og økonomisk rådgivning.
- Fakturanr. Faktura 5 af 22. november 2025 fra Boje & Ladekjær på i alt 40.837,50 kr. for virksomhedsrådgivning.
- Fakturanr. Faktura 6 af 29. juni 2026 fra Boje og Ladekjær på i alt 40.631,25 kr. for virksomhedsrådgivning.

Videre har ansøger fremsendt en excel-fil med specifikationer af timeforbruget for arbejdet udført af Virksomhed 1.

På partsmødet den 2. juli 2026 har ansøger redegjort for omkostningerne til revisorbistand og i den forbindelse særligt bemærket, at der har været behov for udarbejdelse af to revisorerklæringer som følge af indsendelse af to oplysningsskemaer. Videre har ansøger bemærket, at revisorbistanden under sagsforløbet blev overtaget fra Virksomhed 1, da daværende rådgiver gik på pension.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Af den fremsendte Fakturanr. Faktura 3 af 31. august 2023 fra Virksomhed 1 på i alt 55.232,50 kr. for regnskab og økonomisk rådgivning, udgør 3.802,50 kr. kontering/bogføring, 750,00 kr. momsopgørelse, 1.080,00 rådgivning økonomi og 40.000,00 acontobetaling, hvorfor de erstatningsberettiget omkostninger kan opgøres til 9.600,00 kr.

Af den fremsendte Fakturanr. Faktura 4 af 31. oktober 2024 fra Virksomhed 1 på i alt 162.433,75 kr. for regnskab og økonomisk rådgivning, udgør 146,25 kr. kontering/bogføring, 975,00 kr. regnskabsudarbejdelse, hvorfor de erstatningsberettiget omkostninger kan opgøres til 161.312,50 kr.

Ansøger har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand i minksagen på i alt 294.961,25 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang samt bistandens nødvendighed er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 197.500,00 kr.

Kommissionen har ved fastsættelsen af godtgørelsen også lagt vægt på, at der har været et konkret behov for at få udarbejdet to revisorerklæringer i forbindelse med behandlingen af erstatningssagen.

Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 197.500,00 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til ansøger udgør herefter 8.463.381,85 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Trafikstyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Trafikstyrelsen.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der indtil den 31. december 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Trafikstyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, fjernelse, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingspladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivningsopgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af erstatningen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Frem til statens nedrivning eller bortskaffelse bevarer minkvirksomheden alle rettigheder og forpligtelser relateret til de pågældende bygninger mv., herunder udgifter til gyllebeholderkontrol, rottebekæmpelse og lovpligtige forsikringer.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. [UDGÅET]

23. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg. Dette indebærer fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand, og hvad der sædvanligvis følger med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af jord, der opfylder Miljøstyrelsens kvalitetskriterier. I udgangspunktet gælder følgende begrænsninger for bortskaffelse af underlaget og terrænregulering, herunder fjernelse af sandpuder:
    - Under bygninger fjernes en dybde på maksimalt 30 cm.
    - Under gyllebeholdere, fortanke og ajlebeholdere mv. fjernes underlag/terrænregulering umiddelbart under beholderen, mens tilfyldning i nødvendigt omfang fjernes i en omkreds på 50 cm rundt om gyllebeholdere mv., dog maksimalt i en dybde svarende til beholderens bundkote.
    - Ved veje, stier, møddingspladser og pladser omkring gyllebeholdere o.l. fjernes underlaget/terrænregulering i en dybde på maksimalt 50 cm. Ved ubefæstede arealer er dybden begrænset til maksimalt 30 cm.

    Dræn fjernes kun, hvis de udgør en teknisk installation i de erstattede minkhaller.
    Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt. Ligeledes fjernes affald og lignende ikke, såfremt det befinder sig i en dybde på mere end 50 cm ved befæstede arealer eller omkring gyllebeholdere mv., eller en dybde på mere end 30 cm ved ubefæstede arealer.

24. Bygningsstyrelsen kan træffe afgørelse om eller indgå aftale med minkvirksomheden om at fravige reglerne for bortskaffelse eller reetablering som beskrevet i vilkår 23. Ligeledes kan Bygningsstyrelsen og minkvirksomheden indgå aftale om, at sand, grus og lignende forbliver på ejendommen uden fradrag i erstatningen.

25. Bygningsstyrelsen kan træffe afgørelse om, at staten med hensyn til en eller flere bygninger, rum i bygninger eller bygningsinstallationer mv. giver afkald på statens rettigheder efter § 8 a, stk. 2, i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink. Bygningsstyrelsens afgørelse om afkald kan påklages til transportministeren senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Minkvirksomhedens erstatning påvirkes ikke af et sådant afkald. Afkaldet indebærer, at staten hverken forestår eller afholder

udgifter til nedrivning eller bortskaffelse eller oppebærer eventuelle indtægter i forbindelse med de bortskaffede aktiver. Der skal endvidere vedtages en deklaration på ejendommen, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der indtil den 31. december 2030 ikke kan drives minkproduktion og pelseri fra den del af ejendommen, som Bygningsstyrelsens afgørelse vedrører. Trafikstyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

12. Udbetaling

Trafikstyrelsen sørger for udbetaling af erstatning, kompensationen og godtgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, hvor Trafikstyrelsen modtager de underskrevne erklæringer, jf. punkt 4 og 5 i afsnit 11. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø. Bemærk, at Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse økonomiske udeståender ikke blive modregnet i forbindelse med udbetalingen.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis ansøger har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Trafikstyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Trafikstyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 23, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Jøren Ullits Riismøller

Kommissionsmedlemmer
Pia Søndergaard
Anders Kaysen
Ørn Bergmann

Bilag

Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
Bilag 3 – Materialesamling
Bilag 3a – Oplysningsskema
Bilag 4 – Erstatnings- og taksationskommissionens delafgørelse af den 29.august 2025 om anlægsaktiver inkl. bilag 1
Bilag 5 – Bilag vedrørende den markedskonforme diskonteringsrente