Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 10. december 2024

Sagsnummer 2022-058346

Ansøger1 Ansøger1

CVR Ansøger1

Adresse 1

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4
3.2 Besigtigelsesforretningen 4
3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen 5
3.4 Høringssvar 5
4. Retligt grundlag 5
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 6
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 7
5.1.1 Antal mink 7
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 10
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 10
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 21
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 21
5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver 22
5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020 27
5.2.3 Virksomhedens avlsdyr 33
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 34
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 36
5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af husdyrgødning til tredjepart 36
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 39
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 40
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 40
6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver 40
6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 41
6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 .. 44
6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 44
7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 44
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 45
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 45

9. Samlet udbetaling til ansøger 46
10. Øvrige forhold 46
10.1 Vilkår for nedrivning 46
11. Vilkår 46
12. Udbetaling 50
13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 50
14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb 50
15. Klagevejledning 51
Bilag 51

1. Indledning

Ansøger1 Ansøger1 herefter ''ansøger'', CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse 1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 a i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen") som senest ændret ved bekendtgørelse nr. 1301 af 27. november 2024.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **11.956.242,59**kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til ansøger skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −**7.049.569,96** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: −**0** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **150.585,00** kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til ansøger udgør herefter **5.057.257,63**kr. (afsnit 9).

Om erstatningens fordeling henvises til side 44ff samt den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger har den 7. februar 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 2. august 2023 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag.

Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 14. september 2023.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 2. august 2023 (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 29. februar 2024 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse 1 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

Under sagens behandling udstedte Fødevareministeriet nye regler. Det skete ved bekendtgørelse nr. 842 af 26. juni 2024. De nye regler gælder ikke kun for fremtidige sager, men alle verserende sager.

Efter de nye regler skal besigtigelsesforretningen som udgangspunkt foretages af en ekstern sagkyndig.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagens videre behandling, hvis sagens parter er enige om dette.

Ansøger har i indlæg af den 15. august 2024 erklæret sig enige i, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af den 12. august 2024 erklæret sig enige i, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen

I forbindelse med besigtigelsesforretningen den 29. februar 2024 og det efterfølgende voteringsmøde bestod kommissionen af en formand og fire kommissionsmedlemmer. Den 26. april 2024 trådte bekendtgørelse nr. 421 af 22. april 2024 (erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen) i kraft, og som følge heraf udtrådte to medlemmer af kommissionen. Afgørelsen er derfor truffet af formanden og de to øvrige kommissionsmedlemmer.

3.4 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 26. september 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af 2. oktober 2024 og ansøger har fremsendt høringssvar af 22. oktober 2024.

Erstatnings- og taksationskommissionen har, henholdsvis, den 11. oktober og den 29. oktober 2024 sendt høringssvarene til parterne, til orientering.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. I det omfang høringssvarene konkret har givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen, er disse indsat og behandlet i de relevante afsnit eller bilag.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 a i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastsat efter § 29, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 4

Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, at erstatnings- og taksationskommissionen som udgangspunkt indleder sagsbehandlingen med at træffe afgørelse om restværdien af ansøgerens minkspecifikke anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4. Ved samme lejlighed træffer erstatnings- og taksationskommissionen på anmodning fra ansøgeren afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til visse anlægsaktiver efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 2, og at staten med parternes samtykke kan påbegynde nedrivning og fjernelse af de erstatnings- og kompensationsberettigede anlægsaktiver med undtagelse af eventuelle aktiver, som staten ikke erhverver ret til efter nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 3.

Hvis der i verserende sager har været afholdt besigtigelse før den 1. juli 2024, vil erstatnings- og taksationskommissionen dog kunne træffe en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som nævnt ovenfor under afsnit 3.2 foretog erstatnings- og taksationskommissionen den 29. februar 2024 besigtigelse på ejendommen Adresse 1 . Erstatnings- og taksationskommissionen træffer på den baggrund en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder om værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som vilkår for at erstatningen og kompensationen kan udbetales, henvises til vilkår I. nr. 1-8 og vilkår II. nr. 9-13 i denne afgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af ansøger, Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 modregnes (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem ansøger og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ledig kapacitet, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre ansøger dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for den estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at ansøgers produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 13.373 mink fordelt som 11.601 hvalpe (inkl. hanner), 1.750 avlstæver og 22 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætning.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Ansøger har ved indsendelse af oplysningsskemaet oplyst, at de nedfrosne mink var hvalpe fra produktionen i 2020.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen har ingen bemærkninger til, at de 22 nedfrosne mink medregnes som hvalpe i 2020- produktionen."*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund, at de 22 nedfrosne mink var hvalpe (inkl. hanner) fra 2020-produktionen. Kommissionen har lagt vægt på ansøgers oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var avlstæver eller dyr fra tidligere års produktion.

Fordelingen af de optalte mink i 2020 på i alt 13.373 mink kan herefter opgøres som 1.750 avlstæver og 11.623 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Ændring af antal mink

Anmodning om ændring af antal avlstæver
Det er alene muligt at anmode om ændring af antal årligt producerede hvalpe i perioden 2021-2029, efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5. Der er derfor ikke hjemmel til at ændre antallet af avlstæver for perioden 2021-2029. En anmodning om ændring af avlstæver behandles derfor kun som et grundlag for en eventuel forhøjelse af det estimerede antal producerede hvalpe i perioden 2021-2029. Dette er nødvendigt for at erstatnings- og taksationskommissionen kan vurdere om en eventuel forøgelse af antal avlstæver, og dermed antal af estimeret produceret minkskind, kan indeholdes i den gældende miljøgodkendelse.

En ændring af avlstæverne vil derfor ikke påvirke erstatningsopgørelsen, idet ændringen alene anvendes i forbindelse med den afledte effekt på antallet af producerede hvalpe i perioden 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at antallet af avlstæver på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden fra 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet anmodet om en reduktion af antal avlstæver. Ansøger har således anført, at antallet af avlstæver i perioden 2021 til 2029 skal reduceres med 50 avlstæver svarende til et korrigeret antal på 1.700 avlstæver.

Som begrundelse for reduktionen har ansøger anført, at:

> *"På optællingstidspunktet har avler oplyst forkert antal tæver til Fødevarestyrelsens repræsentant. Der er oplyst 1.750 avlstæver. Det rigtige antal er 1.700 stk. svarende til miljøtilladelsen. Dette er baggrunden for anmodning om korrektion*."

Ansøger har i skriftligt indlæg af 25. februar 2024 yderlige anført:

> *"Avler oplyser, at der er tale om en simpelt opgørelsesfejl, som han bliver opmærksom på ved udarbejdelse af denne ansøgning. Kun antallet af tæver er opgjort/optalt forkert. Antallet af hvalpe er korrekt.*

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at virksomheden ikke har indsendt dokumentation for reduktionen af avlstæver samt at virksomheden tidligere har accepteret optællingen i forbindelse med udbetaling af blandt andet skinderstatning. Fødevarestyrelsen bemærker yderligere, at såfremt antallet af avlstæver reduceres til det jf. miljøtilladelsen tilladte på 1.700 stk., bør antallet af hvalpe i perioden 2021-2029 tilsvarende reduceres forholdsmæssigt, jf. §16, stk. 2 i nedlukningsbekendtgørelsen.*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ansøger ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal avlstæver på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for den estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har lagt vægt på, at kommissionen ikke har kompetence til at ændre i den optælling, der blev foretaget af Fødevarestyrelsen i forbindelse med nedslagningen af mink i Danmark den 4. november 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at antallet af virksomhedens estimerede mink i perioden 2021 til 2029 udgør 13.373, heraf 1.750 avlstæver og 11.623 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.3 Miljøgodkendelse

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til 1.700 årstæver og har som dokumentation herfor indsendt virksomhedens miljøgodkendelse udstedt i 2014 af Kommune1 .
Det fremgår af godkendelsen, at ansøger har tilladelse til 1.700 årstæver.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Virksomhedens miljøtilladelse tillader 1.700 avlstæver. Der er optalt 1.750 avlstæver. Fødevarestyrelsen vurderer, at virksomhedens produktion har overskredet miljøtilladelsen."*

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at ansøger har tilladelse til 1.700 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Ansøger havde i 2020 en faktisk produktion på 1.750 avlstæver og 11.623 hvalpe (inkl. hanner). Idet ansøger havde flere avlstæver på ejendommen end antallet af årstæver i miljøgodkendelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøgers produktion i forhold til erstatningsordningen overskrider den meddelte miljøgodkendelse.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der skal ske en forholdsmæssig reduktion af ansøgers antal producerede mink ud fra forholdet mellem det optalte antal avlstæver og det tilladte antal årstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen reducerer derfor ansøgers antal avlstæver med 50 avlstæver fra 1.750 til 1.700 avlstæver svarende til en reduktion på 2,86 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ansøgers antal hvalpe skal reduceres tilsvarende.

Erstatnings- og taksationskommissionen reducerer således ansøgers antal hvalpe forholdsmæssigt med 2,86 pct. svarende til en reduktion på 332,09 hvalpe fra 11.623 til 11.290,91 hvalpe.

Ansøgers estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 reduceres således til 12.990,91 mink fordelt som 1.700 avlstæver og 11.290,91 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ansøgers estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 12.990,91 mink fordelt som 1.700 avlstæver og 11.290,91 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 11.290,91 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 101,190.

Ansøger har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at ansøgers estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 336,71 kr. gange 11.290,91 minkskind svarende til 3.801.760,64 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at ansøger har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i ansøgers regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Ansøger har i oplysningsskemaet anført de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 2.034.308 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.623.155 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 210.581 kr.
- Personaleomkostninger: 200.572 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Ansøger har i oplysningsskemaet samtidig oplyst, at han i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 496.595 kr. fordelt på følgende poster:

- Stykomkostninger mark: 212.378 kr.
- Maskinstation: 112.230 kr.
- Jordleje: 53.265 kr.
- Energiomkostninger – diesel: 25.170 kr.
- Vedligeholdelse - Diverse minkrelateret: 9.634 kr.
- Vedligeholdelse - Ikke-minkrelateret (N/A): 22.361 kr.
- Investeringer over driften - Ikke-minkrelateret (N/A): 2.400 kr.
- Ejendomsskat og forsikring: 21.589 kr.
- Driftsøkonomisk rådgivning: 12.696 kr.
- Regnskabshonorar: 7.718 kr.
- Kontorhold: 1.356 kr.
- Erhvervsandel bilomkostninger: 3.669 kr.
- Ejendom Rangstrup: 4.673 kr.
- Udlejning Tingvej: 7.456 kr.

Ansøger har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører dyrkning af ca. 77 ha jord, udlejning af en – to udlejningsejendomme og drift af en vindmølle.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Styrelsen gør opmærksom på, at hvis der ikke kan findes en direkte eller indirekte måde at fordele omkostningerne på, skal omkostningskategorierne fordeles på grundlag af en fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte eller fordelte omkostninger vedrørende hvert enkelt forretningsområde jf. Vejledning til "Oplysningsskema vedrørende minkvirksomheden" til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ("den skematiske model"), version 04.01. Denne fordelingsnøgle skal anvendes ved fordeling af fællesomkostninger."*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt sammen med oplysningsskemaet af ansøger.

Fordeling af direkte og indirekte omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Ansøger har i skriftligt indlæg af 14. september 2023, anført at der er foretaget en indtastningsfejl i oplysningsskemaet vedrørende følgende post:

	Erstatningsberettiget minkerhverv	Ikke-erstatningsberettiget minkerhverv
forsikring besætning og farm	28.124	

Det anføres i indlægget at fejlen foreligger i fordeling af arbejdsskadeforsikring, der er indeholdt i ovenstående post. Ansøger anfører at arbejdsskadeforsikringen skulle have været fordelt som 2/3 til erstatningsberettiget erhverv og 1/3 til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Posteringen kan herefter opstilles som følger:

	Erstatningsberettiget minkerhverv	Ikke-erstatningsberettiget minkerhverv
forsikring besætning og farm	15.983	
Arbejdsskadeforsikring	8.093	4.047

Ansøger har i oplysningsskemaet anført indkøb af avlshanner til 28.500 kr., som en del af omkostningerne til råvarer og hjælpematerialer.

Indkøb af avlsdyr betragtes ikke som driftsomkostninger, men derimod som en investering i fremtiden. Dermed er posteringen af indkøb af avlshanner til 28.500 kr., som en del af omkostningerne til råvarer og hjælpematerialer, ikke retvisende. Følgelig fjernes posteringen og driftsomkostningerne reduceres med 28.500 kr.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 2. oktober 2024 oplyst:

> *"Det er Fødevarestyrelens opfattelse, at alene den del af beholdningsforskydningen, der udgør forskellen på antallet af skind og dyr primo/ultimo, og som ikke er udtryk for en faktisk afholdt omkostning, skal holdes ude af omkostningsgrundlaget i 2019. Derimod skal faktisk afholdte driftsomkostninger i minkvirksomheden i 2019, som f.eks. udgifter til indkøb af avlsdyr, medtages i omkostningsgrundlaget i overensstemmelse med nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6. Det er således Fødevarestyrelens opfattelse, at det er en misforståelse, at omkostninger til indkøb af avlsdyr ikke udgør en faktisk driftsomkostning.*
>
> *Endelig bemærker Fødevarestyrelsen, at omkostninger til køb af avlsdyr er en sædvanlig forekommende omkostning i minkvirksomheder, bl.a. fordi avlsarbejdet fremmes ved udskiftning i arvemassen gennem indkøb af nye hanner og tæver. Det vil derfor være ganske besynderligt, hvis lige netop denne omkostning ikke skulle betragtes som en driftsomkostning og medregnes i omkostningsgrundlaget, da den er en medvirkende faktor til at skabe kvalitet i produktionen og dermed generere indtjening."*

To medlemmer af erstatnings- og taksationskommissionen, herunder formanden, bemærker, at produktionsomkostninger er de omkostninger en virksomhed skal afholde for at producere en vare eller en tjenesteydelse og refererer til de direkte omkostninger ved at producere varen eller tjenesteydelsen; fremstillingsomkostninger omfatter de indirekte omkostninger forbundet med selve produktionsprocessen.

To medlemmer af erstatnings- og taksationskommissionen, herunder formanden, udtaler herefter, at omkostninger til køb af mink ikke skal indgå i driftsomkostningerne for 2019, idet der er tale om tilkøb af besætning (aktiv) og dermed en post, som ikke direkte kan relateres til regnskabsårets produktion af hvalpe. Posten skal ses i sammenhæng med årets beholdningsforskydning af avlsdyr og skind.

Ét medlem af erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til indkøb af avlsdyr i 2019 skal indgå som en del af de omkostninger til produktion af skind, der skal indregnes i 2019 med henblik på opgørelse af produktionsomkostning pr. skind dette år. Mindretallet har i den forbindelse lagt vægt på, at der er tale om omkostninger, der knytter sig til at styrke bedriftens avlsmateriale og dermed styrke de løbende økonomiske resultater ved øget indtjening på salg af pelsede dyr (skind) og eventuel indtjening ved salg af avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen træffer afgørelse efter flertallets votum. Omkostningerne til indkøb af mink skal herefter fortsat ikke indgå som en del af driftsomkostningerne.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ansøgers øvrige direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv er korrekt.

Kommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne kan afstemmes med regnskabet, og at der ikke ses omstændigheder, som giver anledning til tvivl om erstatningsberettigelsen.

Fordeling af fællesomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Ansøger har for fællesomkostninger, dvs. omkostninger, som hverken kan henføres direkte eller indirekte til et forretningsområde, anvendt en fordelingsnøgle på 78,6 pct. til erstatningsberettigede driftsomkostninger og 21,4 pct. til ikke-erstatningsberettigede driftsomkostninger.

Fordelingsnøglen er i oplysningsskemaet anvendt på følgende poster:

	Erstatningsberettiget minkerhverv	**Ikke-erstatningsberettiget minkerhverv**
Regnskabshonorar	28.282	7.718
Kontorhold	4.970	1.356
Erhvervsandel bilomkostninger	13.445	3.669

Fordelingsnøglen skal yderligere anvendes på følgende post:

Arbejdsskadeforsikring	8.093	4.047

Der foreligger en fællesomkostning, hvortil virksomheden ikke har anvendt fordelingsnøglen:

Energiomkostninger - diesel	7.004	25.170

Det vurderes, at fordelingen af omkostninger til diesel ikke er direkte eller indirekte henførbar til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, hvorfor denne skal fordeles, jf. fordelingsnøglen. Dette vil give et misvisende billede, da fordelingen af de direkte og indirekte omkostninger ikke korrekt afspejler brugen af diesel til drift af planteavl og minkvirksomhed. Derfor skal der foretages et skøn over fordelingen af omkostningen.

Ansøger har i oplysningsskemaet anført, at for "energiomkostninger – diesel", er fordelingen foretaget på baggrund af følgende udregning: *"0,8 ltr. Pr. tæve x 5,15 kr"*

Ansøger har den 14. februar 2024 indsendt et skriftligt indlæg til uddybning af fordelingsmetoden for dieselomkostninger. I indlægget angiver ansøger at have indregnet diesel til en forkert pris. Følgelig anføres, at *"Beløbet i celle E150 skal ændres fra 7.004 kr til 8.070 kr p.gr.a. forkert anvendt pris/ltr."*

Indlægget indeholder yderligere en tabel til forklaring af fordelingen af diesel. Tabellen bygger på tal fra notatet "Grøn Viden" nr. 260 fra juli 2002 udarbejdet af Danmarks Jordbrugsforskning. Ud fra en beregning af forventet markforbrug (6.488 liter) modregnet arbejde udført af lejet arbejdskraft (2.420 liter), angiver ansøger, at det er sandsynliggjort, at der ikke er anvendt under 4.068 liter diesel til markforbrug. Det oplyses, at de resterende 1.354 liter indkøbt diesel er minkrelaterede, og at der derfor er anvendt 0,8 liter pr. tæve, da 1.354/1.700 = 0,8.

Kommissionen vurderer derfor, at "Energiomkostninger – diesel" skal omfordeles til 8.070 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 24.104 kr. til ikke erstatningsberettiget erhverv.

Kommissionen har lagt vægt på ansøgers skøn, og at der ikke er andre omstændigheder, der taler for en anderledes fordeling af omkostningerne.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningsfordelingen for de resterende poster skal ske på grundlag af en generel fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte omkostninger for henholdsvis erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ansøger har udgifter på 1.948.036,00 kr., som i oplysningsskemaet er direkte eller indirekte henført til erstatningsberettiget erhverv og 482.786,00 kr., som er henført direkte eller indirekte til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har afstemt oplysningerne med ansøgers regnskab.

Fordelingsnøglen kan herefter opgøres til 80,14 pct. til erstatningsberettiget erhverv og 19,86 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet fællesomkostninger, som er fordelt ved anvendelse af en fordelingsnøgle, på samlet 59.440 kr. Heraf har ansøger på baggrund af fordelingsnøglen på 78,6 pct. fordelt 46.697 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 12.743 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Hertil tillægges arbejdsskadeforsikring, hvormed der foreligger

fællesomkostninger til erstatningsberettiget erhverv på 54.790 kr. og 16.790 til ikke-erstatningsberettiget erhverv eller i alt 71.580 kr.

Ved anvendelse af fordelingsnøglen på 80,14 pct. skal fællesomkostningerne på 71.580 kr. fordeles med 57.363,48 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 14.216,52 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget erhverv forhøjes således med 2.573,48 kr., svarende til differencen mellem 54.790 kr. og 57.363,48 kr.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget erhverv udgør herefter 2.005.399,48 kr.

Sammenfatning
Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de samlede omkostninger med ovenstående korrektioner er korrekt fordelt mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019 som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Ansøger har ikke anmodet om korrektion af virksomhedens driftsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Omkostninger til manglende burpladser

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at virksomhedens driftsomkostninger skal forhøjes med udgiften til leje af manglende burpladser. For at få en retvisende udgift er der taget udgangspunkt i SEGES-prissætning af minkbure. Efter reduktion som følge af overtrædelse af miljøgodkendelsen mangler der 391 burpladser. I oplysningsskemaet findes 198 to-dyrs bure til en pris på 25.740 kr. Forholdsmæssigt for de nødvendige 196 bure bliver dette 25.480 kr. Der antages at være en årlig leje på 10 % af burenes værdi: 25.480 * 10 % = 2.548 kr.

Omkostningerne til leje af manglende burpladser fastsættes til 2.548 kr.

Kommissionen har lagt vægt på, at der skal ske en forhøjelse af ansøgers antal burpladser, for at der kan være den fremadrettede produktion på farmen i årene 2021-2029. Kommissionen har endvidere lagt vægt på, at ansøger i skriftligt indlæg af 3. november 2023 oplyser, at han i 2020 var klar over, at der manglede burpladser til mink samt at der i nogle bure var flere mink, end hvad der var tilladelse til. Ansøger oplyser endvidere at det blev overvejet at sælge mink eller

at leje bur- og staldkapacitet. Grundet udviklingen med Covid 19 i 2020 blev flytningen af dyr mellem farmene ikke en operativ mulighed.

Kommission lægger til grund, at ansøger selv havde overvejet at leje plads til overskydende mink og at 2.548,00 kr. er en rimelig pris for de lejede bure når det medregnes, at prisen tager højde for at pleje, foder og alle andre udgifter end selve burene, er indregnet i minkvirksomhedens regnskaber.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at lejen for de manglende burpladser som udgangspunkt ikke skal indgå i beregningen af virksomhedens driftsomkostninger for 2019, fordi størrelsen af den ekstra omkostning ikke vurderes som væsentlig efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. Kommissionen vurderer dog, at lejen af de ekstra bure er en forudsætning for, at ansøger lovligt kan rumme den produktion, som er tilladt jævnfør miljøgodkendelsen, hvorfor den skal indgå i opgørelsen.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget erhverv udgør herefter 2.007.947,48 kr.

Salgsomkostninger
De faktiske salgsomkostninger afholdt af ansøger i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

Ansøger har i virksomhedens regnskabsmateriale for 2019 ikke angivet salgsomkostninger, men har i oplysningsskemaet anført omkostninger på 80.019 kr. svarende til salg af 9.414 minkskind. Erstatnings- og taksationskommissionen skal vurdere, om der skal ske en korrektion af de afholdte salgsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3.3 og 5.4.2 lagt til grund, at ansøger i 2019 producerede 10.276 hvalpe, hvoraf 0 blev solgt som levende avlsdyr. Salgsomkostningerne til den samlede produktion af minkskind kan herefter opgøres til 87.346 kr.

Der er således en difference på de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger på 7.327 kr., hvilket svarer til 0,32 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommission vurderer på den baggrund, at korrektionen ikke er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.007.947,48 kr.

5.1.3.2 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal

modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.
Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 til 12.026 mink, jf. afsnit 5.1.3.3.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 10.276 stk. Hertil skal lægges de 1.750 avlstæver, der har produceret hvalpeproduktionen i 2019, svarende til primo-beholdningen af avlstæver i 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 er derfor 12.026 mink.

Med et antal mink på 12.026 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 2.383,73 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at han havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i 2019:

- 1.056,00 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.
- 1.485,00 timer til ufaglærte øvrige medarbejder til en samlet løn på 194.731,00 kr.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Jf. nedlukningsbekendtgørelsens §4, stk. 8 skal virksomhedens antal medarbejdere, arbejdskraft etc. mindst modsvare et 1 årsværk på 1.665 timer pr. 8400 mink.*
> *Virksomheden har jf. oplysningsskemaet brugt 2.541 timer. Der er i 2020 optalt 13.373 mink i alt. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at virksomheden ikke opfylder betingelsen, og at virksomhedens omkostninger derfor bør forhøjes med det manglende antal timer svarende til lønomkostningen for en ufaglært medarbejder, jf. §4, stk. 9 i nedlukningsbekendtgørelsen.*
>
> *Hvad angår timeløn mv., har virksomheden i oplysningsskemaet angivet 1.056 ejertimer til en udgift på 0 kr. Fødevarestyrelsen bemærker, at denne udgift bør opskrives med den jf. nedlukningsbekendtgørelsen relevante timelønssats for medarbejdergruppen. Fødevarestyrelsen bemærker yderligere, at det fremgår af antallet af timer og den udbetalte løn, at virksomhedens ufaglærte øvrige medarbejder(e) tilsyneladende har fået løn efter lavere timelønssatser end de i nedlukningsbekendtgørelsen fastsatte timelønssatser, hvorfor minkvirksomhedens personaleomkostninger i 2019 bør opskrives med det manglende beløb."*

Fødevarestyrelsen har på besigtigelsen oplyst, at styrelsens udregning vedrørende det nødvendige antal timer for virksomheden, var forkert, og at ansøgers oplysninger kan lægges til grund for afgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev erlagt 2.541 arbejdstimer til minkproduktion i 2019.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det samlede antal arbejdstimer i virksomheden udgør 2.541 timer og dermed opfylder mindstekravet på 2.383,73 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.007.947,48 kr.

Timebaserede lønudgifter
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ansatte faglærte minkpassere og/eller ejer(e)
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ansøger har erlagt 1.056 arbejdstimer i 2019. Ansøger har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr. Det svarer til en timeløn på 0 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Ansøger skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere på mindst 211.812,48 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 211.812,48 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 211.812,48 kr.

Ufaglærte øvrige medarbejdere
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere har erlagt 1.485 arbejdstimer i 2019. Ansøger har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 194.731,00 kr. Det svarer til en timeløn på 131,13 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Ansøger skal herefter have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på mindst 280.353,15 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 85.622,15 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 194.731,00 kr. og mindstekravet på 280.353,15 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkpasning i virksomheden i 2019 med 211.812,48 kr. for faglærte minkpassere og ejere samt 85.622,15 kr. for ufaglærte øvrige medarbejdere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 297.434,63 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 2.305.382,11 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af ansøgers driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker at korrektionsfaktoren bør opgøres som besluttet af 2. instans i afgørelse af 29. december 2023, sagsnummer 2023-124959:*
>
> *Overerstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at produktion som økonomisk begreb er udtryk for den mængde, der tilføres en lagerbeholdning. I dette tilfælde tilgangen af henholdsvis dyr og skind, korrigeret for køb/salg, i regnskabsperioden.*
>
> *På den baggrund er det kommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for minkproduktionen beregnes som den regnskabsopgjorte difference mellem det samlede antal mink og skind henholdsvis primo og ultimo, korrigeret for indkøb/salg af mink og skind i det pågældende år.*
>
> *Dette gælder efter Fødevarestyrelsens vurdering både fsva. opgørelsen af minkproduktion i 2019 og 2020."*

Fødevarestyrelsen har den 21. januar 2024 yderligere indsendt en berigtigelse vedrørende styrelsens oprindelige kommentar til korrektionsfaktoren. Fødevarestyrelsen har bemærket i berigtigelsen, at overerstatnings- og taksationskommissionen i afgørelsen af 29. december 2023, fastlægger korrektionsfaktoren på baggrund af hvalpe og ikke det samlede antal mink. Fødevarestyrelsen har tillige bemærket, at styrelsen er af den opfattelse, at det er de af styrelsen optalte mink den 4. november 2020, der er de mest retvisende tal for produktionen i 2020, hvorfor styrelsen på dette punkt ikke er enig med overerstatnings- og taksationskommissionen.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har den 22. januar 2024 genoptaget deres afgørelse af 29. december 2023.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har i 5 afgørelser, truffet henholdsvis den 17. maj og den 4. juni 2024, taget stilling til, hvorledes korrektionsfaktoren skal beregnes.

Overerstatnings- og taksationskommissionen sondrer i afgørelserne mellem minkfarme, der regnskabsmæssigt følger kalenderåret, og minkfarme, der har et forskudt regnskabsår.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har fastslået, at hvalpeproduktionen i 2019 i farme, der regnskabsmæssigt følger kalenderåret, opgøres efter beholdningsforskydningsmodellen, hvor beregningen sker på grundlag af hvalpe i 2019 og hvalpe i 2020, benævnt hvalpemetoden. I denne metode indgår avlsdyrene ikke ved beregningen af korrektionsfaktoren.

Ansøger følger regnskabsmæssigt kalenderåret.

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen i overensstemmelse med overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelser anvendt ansøgers regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da ansøger aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort ansøgers produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i hans årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at ansøger primo 2019 havde i alt 11.271 mink fordelt på 400 avlshanner, 1.750 avlstæver og 9.121 skind. Det fremgår endvidere, at ansøger i 2019 solgte 0 avlsdyr og 9.414 skind og købte 60 avlshanner og 0 avlstæver, samt at ansøger ultimo 2019 havde i alt 12.193 mink fordelt på 650 avlshanner, 1.700 avlstæver og 9.843 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort ansøgers hvalpeproduktion i 2019 til 10.276 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 11.271 mink at fradrage salget af 0 avlsdyr og 9.414 skind og tillægge købet af 60 avlsdyr. Det beregnede tal på 1.917 mink er herefter fratrukket i ultimo-beholdningen på 12.193 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 10.276 hvalpe.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1.1 lægges det til grund, at ansøger i 2020 havde 13.373 mink fordelt som 11.623 hvalpe (inkl. hanner) og 1.750 avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen optalte antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 10.276 hvalpe og 2020 med 11.623 hvalpe på 13,11 pct. Beregningen tager udgangspunkt i den beregnede produktion af skind/hvalpe i 2019 sammenholdt med det af Fødevarestyrelsen optalte antal hvalpe (inkl. hanner og evt. nedfrosne mink) i 2020.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 2.305.382,11 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 113,11 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 2.607.576,52 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 11.623 minkskind udgør 2.607.576,52 kr. svarende til 224,35 kr. pr. produceret minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe skal reduceres med 332,09 hvalpe fra 11.623 hvalpe til 11.290,91 hvalpe, jf. afsnit 5.1.1.3

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at de estimerede årlige driftsomkostninger for den estimerede produktion på 11.290,91 minkskind i perioden 2021-2029 skal opgøres som 2.533.074,33 kr. svarende til 224,35 kr. gange 11.290,91 producerede minkskind, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 7

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 3.801.760,64 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 2.533.074,33 kr., jf. afsnit 5.1.3.4, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 1.268.686,31 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 9.189.069,90 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Ansøger har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

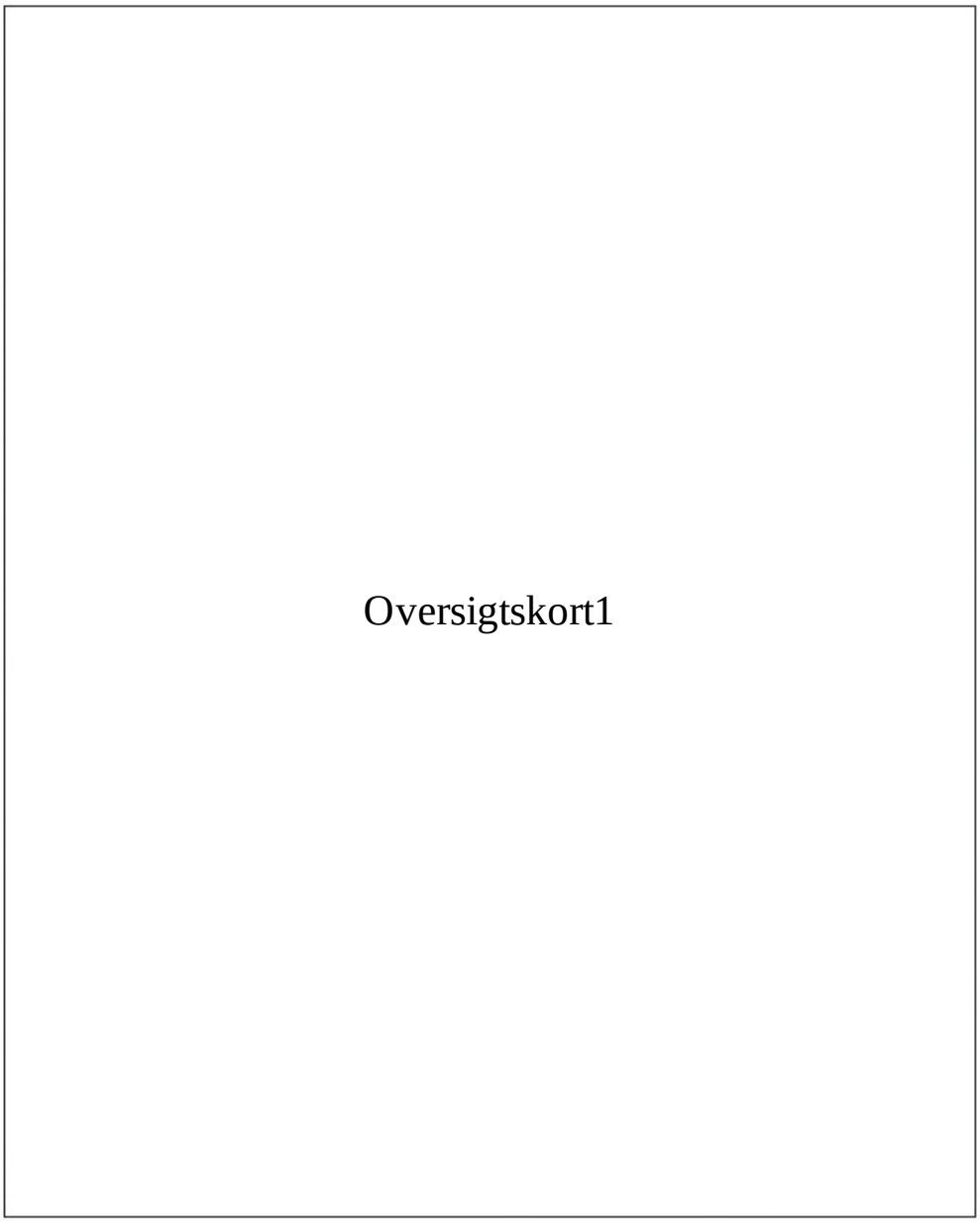
Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse 1 . Det er ansøger, der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Ejendommen Adresse 1
Bygninger og anlæg på ejendommen Adresse 1 , fremgår af nedenstående billede.



Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering A
Bygningen markeret med bogstav A, er i Bygnings- og Boligregistret (BBR) registreret som "Stuehus til landbrugsejendom" på 181 kvadratmeter. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har lagt vægt på, at bygningen ikke har været anvendt til minkproduktion da bygningen anvendes til privat beboelse.

Markering B

Bygningen markeret med bogstav B er i BBR registreret som "Anden bygning til landbrug mv." på 110 kvadratmeter. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har lagt vægt på, at bygningen er sammenbygget med bygning A – stuehuset - og at bygningen efter det oplyste i øvrigt ikke har været anvendt til minkproduktion.

Markering C
Bygningen markeret med bogstav C er i BBR registreret som "Anden bygning til landbrug mv." på 182 kvadratmeter. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har lagt vægt på, at bygningen ikke har været anvendt til minkproduktion da bygningen anvendes til private formål.

Markering 1 – 8
Bygningerne markeret med nummer 1 – 8 er i BBR registreret som "Minkhaller". Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1 – 8 som "åbne træhaller" på 396 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne er varigt indrettede til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 9
Bygningen markeret med nummer 9 er i BBR registreret som "Stald til kvæg, får mv." Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 9 som "lukkede stålbuehaller" på 1.728 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.503
Anlægget markeret med nummer 1.503 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.503 som en "Fodersilo, glasfiber" på 4 m3. Anlægget fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget har været anvendt til opbevaring af foder til virksomhedens mink og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.505
Hegnet markeret med nummer 1.505 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.505 som et "læhegn (levende) 3. rk." på 110 meter. Hegnet fremgår ikke af BBR.

Ansøger1 oplyste på besigtigelsen, at der er en grøft, der "agerer" som skel mellem ansøgers og ansøgers nabos læhegn.

På besigtigelsesforretningen kunne erstatnings- og taksationskommissionen konstatere, at grøften er synlig og markerer skellet mellem ansøgers og naboens ejendommene.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet, der omkranser virksomheden, indgår i det samlede produktionsanlæg som en slørende beplantning og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.507
Anlægget markeret med nummer 1.507 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.507 som en "Møddingsplads" på 126 kvadratmeter. Anlægget fremgår ikke af BBR.

Møddingspladsen har efter ansøgers oplysninger været anvendt til opbevaring af minkgødning fra minkproduktionen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at møddingspladsen dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.508
Hegnet markeret med nummer 1.508 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.508 som et "Omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning" på 138 meter. Hegnet fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet, der omkranser virksomheden, indgår som en nødvendig bestanddel af det samlede produktionsanlæg og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.511
Anlæggene markeret med nummer 1.511 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.511 som "Udslusning af gylle inkl. forbeholder". Anlæggene fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlæggene er nødvendige aktiver til affaldshåndtering i forbindelse med driften af virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.513
Anlægget markeret med nummer 1.513 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.513 som en "Vaskeplads" på 36 kvadratmeter. Anlægget fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen har været et nødvendigt aktiv i forbindelse med driften af virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.516
Arealet markeret med nummer 1.516 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.516 som "Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton" på 420 kvadratmeter. Arealet fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejene og vendepladserne der er anlagt inde på minkfarmens område, har været nødvendige for adgangen til minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.517

Arealet markeret med nummer 1.517 fremgår ikke af anlægskartoteket. Aktivet blev i et skriftligt indlæg af 25. februar 2024 fra ansøger beskrevet som "befæstet areal" på 250 kvadratmeter. Arealet fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det befæstede areal, der ligger syd for hallen med markering 1.604, indgår i det samlede produktionsanlæg som en nødvendig forplads til aflæsning og afhentning af forbrugsstoffer m.v., som har været anvendt i virksomheden, og dermed er det befæstede areal et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.601
Bygningen markeret med nummer 1.601 er i BBR registreret som "Lade til foder, afgrøder mv.," på 196 kvadratmeter, opført i år 1994. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.601 som "Uisolerede bygninger" på 196 kvadratmeter.

Bygningen er ifølge det oplyste opført med det formål at tjene som lager for farmen, der i 1994 havde været i drift i flere år. Bygningen er opført centralt på det areal, som er udlagt til minkfarm. Bygningens facade mod farmen – mod nord – udgør eller indgår som en del af det faste hegn omkring farmen. Bygningen er placeret på farmen, så der er let adgang for leverancer udefra af råvarer, foderstoffer mv. til farmen og til videreudbringning til minkhallerne. Bygningen er således en integreret del af bygningsmassen på farmen og det samlede produktionsanlæg. Kommissionen finder derfor, at bygningen er minkspecifik og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.602
Bygningen markeret med markering 1.602 er i følgeskrivelse af 2. august 2023 beskrevet som *"Ikke BBR (pumpehus), kaldes BBRT3"*. BBR har BBRT3 som "Teknisk anlæg 3: tank". Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.602 som "Uisolerede bygninger" på 6 kvadratmeter.

I et skriftligt indlæg af 22. februar 2024 er det oplyst, at markering 1.602 skulle være anført som isoleret bygning, ikke uisoleret. På besigtigelsen kunne det konstateres, at bygningen er isoleret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen med installationen indgår i produktionsanlægget og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.603
Bygningen markeret med markering 1.603 er i BBR registreret som "Stald til kvæg, får mv.,". Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.603 som "Uisolerede bygninger" på 350 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.604
Bygningen markeret med nummer 1.604 er i BBR registreret som "Stald til kvæg, får mv.,". Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.604 som "Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald)" på 50 kvadratmeter.

Under besigtigelsen konstaterede kommissionen, at bygningen er opført i tilknytning til bygningerne med aktiv ID-nr. 1.603 og 1.605, og at bygningen indgår i det samlede produktionsanlæg.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.605
Arealet markeret med nummer 1.605 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.605 som "Overdækkede gangarealer med støbte gange" på 144 kvadratmeter. Arealet fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at arealet indgår i det samlede produktionsanlæg som nødvendige adgangsveje internt i virksomheden og er dermed et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 2.307
Arealet markeret med nummer 2.307 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2.307 som "Betonarealer i farm (ende nord/syd)" på 267 kvadratmeter. Arealet fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at arealet indgår i det samlede produktionsanlæg som en del af de interne adgangsveje/adgangsforhold i virksomheden og er dermed et erstatningsberettiget aktiv.

Øvrige anlægsaktiver
Ansøger har i skriftligt indlæg af 25. februar 2024 oplyst, at aktiv ID-nr. 1.514 i anlægskartoteket er tilføjet grundet en misforståelse, og at dette aktiv ikke eksisterer.

Ansøger oplyste på besigtigelsen, at aktiv ID-nr. 2.009, strøkasse, skulle have været slettet fra oplysningsskemaet. På besigtigelsesforretningen kunne erstatnings- og taksationskommissionen konstatere, at aktivet ikke var til stede.

Yderligere oplyste ansøger, at aktiv ID-nr. 1.518, Udslusning af gylle, jordarbejde og rør - tillæg pr. burrum, var tilføjet grundet en misforståelse. Det oplystes under besigtigelsesforretningen, at der på farmen er to forbeholdere, hvorfor tillæg var blevet tilføjet to gange ved en fejl.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af virksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket, der sammen med oplysningsskemaet er fremsendt af ansøger. Kommissionen har ajourført anlægskartoteket på baggrund af ansøgers eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid
Ansøger har i oplysningsskemaet angivet, at han har aktiver uden en standardpris og standardlevetid og har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 10 og 11.

Ansøger har i en mail d. 10. november 2023 oplyst, at værdier og levetider for aktiverne i anlægskartotekets punkt 10 og 11, er indregnet efter avlers og rådgivers vurdering uden ekstern vurdering.

I skriftligt indlæg af 22. februar 2024 er der anført yderligere to "øvrige" aktiver - aktiv ID-nr. 2.308 og 2.309, som er henholdsvis en højtryksrenser og molersten, der ikke har en standardpris og en standardlevetid. Under besigtigelsesforretningen oplyste ansøger, at levetiden for højtryksrenseren er 20-25 år og for molersten 25 år.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at følgende aktiver skal værdiansættes med en anden pris og/eller levetid end de af ansøger oplyste værdier:

Aktiv	**Virksomhedens vurderede pris pr. enhed (DKK)**	**Virksomhedens vurderede levetid pr. enhed (år)**
Flytterør, tang (aktiv ID-nr. 2.202)	100 kr.	30 år
Lyskabler, lyskæder, ledningsnet belysning hal (aktiv ID-nr. 2.203)	100 kr.	30 år.
Overvågning (aktiv ID-nr. 2.204):	25.000 kr.	25 år.
Diverse inventar (aktiv ID-nr. 2.302):	35.000 kr.	15 år.
Bugseret sprøjte (mod lopper mv.) (aktiv ID-nr. 2.304):	25.000 kr.	20 år
Kalkspreder (aktiv ID-nr. 2.306):	5.000 kr.	20 år.
Højtryksrenser (Hydraulisk til minilæsser) (aktiv ID-nr. 2.308)	25.000 kr.	20-25 år.
Moler-sten (aktiv ID-nr. 2.309	4 kr.	25 år.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter de nævnte aktivers pris og levetid som følger:

Aktiv	Kommissionens vurderede pris pr. enhed (DKK)	Kommissionens vurderede levetid pr. enhed (år)	Kommissionens begrundelse for værdiansættelsen
Flytterør, tang (aktiv ID-nr. 2.202)	100 kr.	10 år	Kommissionen har på baggrund af besigtigelsen foretaget en konkret vurdering af aktivets restlevetid.
Lyskabler, lyskæder, ledningsnet belysning hal (aktiv ID-nr. 2.203)	100 kr.	20 år.	Kommissionen har på baggrund af besigtigelsen foretaget en konkret vurdering af aktivets restlevetid.
Overvågning (aktiv ID-nr. 2.204):	25.000 kr.	20 år.	Kommissionen har på baggrund af besigtigelsen foretaget en konkret vurdering af aktivets restlevetid.
Diverse inventar (aktiv ID-nr. 2.302):	35.000 kr.	10 år.	Kommissionen har på baggrund af besigtigelsen foretaget en konkret vurdering af aktivets restlevetid.
Bugseret sprøjte (mod lopper mv.) (aktiv ID-nr. 2.304):	25.000 kr.	15 år	Kommissionen har på baggrund af besigtigelsen foretaget en konkret vurdering af aktivets restlevetid.
Kalkspreder (aktiv ID-nr. 2.306):	5.000 kr.	15 år.	Kommissionen har på baggrund af besigtigelsen foretaget en konkret vurdering af aktivets restlevetid.
Højtryksrenser (Hydraulisk til minilæsser) (aktiv ID-nr. 2.308)	25.000 kr.	15 år.	Kommissionen vurderer, at der ikke findes årsag til at fastsætte levetiden for højtryksrenser til minilæsser anderledes end for de typer af højtryksrensere, der er standardaktiver.
Moler-sten (aktiv ID-nr. 2.309	4 kr.	25 år.	Kommissionen lægger til grund, at virksomheden har en vaskemaskine til molersten. Et aktiv andre virksomheder ikke anvender. Derfor findes ansøger som udgangspunkt at være i stand til bedre at vurdere levetiden på sten der vaskes.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at der ikke er fastlagt standardværdier for de øvrige aktiver, som ansøger har angivet uden en standardpris og standardlevetid, og vurderer, at de af ansøger anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Ansøgers resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne – foruden de nævnte korrektioner ovenfor – skal ske på grundlag af de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes antal enheder

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af ansøgers oplysninger om antal enheder af sine aktiver samt iagttagelser af aktivernes omfang på besigtigelsesforretningen vurderet, at mængdeangivelsen på følgende aktiver skal ændres i forhold til det af ansøger oplyste antal enheder:

Aktiv	**Virksomhedens antal enheder**	**Kommissionens antal enheder**
Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID-nr. 1.510)	1	0,6
Udslusning af gylle, jordarbejde og rør - tillæg pr. burrum (aktiv ID-nr. 1.512)	4.986	3.168

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at standardaktivet "tilslutningsafgift" dækker udgiften til en ejendoms tilslutning til det offentlige elnet – og vandforsyningssystem. Ansøgers ejendom er tilsluttet et offentligt El system, men ejendommens vandforsyning sker fra et privat vandforsyningsanlæg, jf. BBR. Det er derfor kommissionens vurdering, at det vil være retvisende for erstatningsfastsættelsen og for at undgå overkompensation, at tilslutningsafgiften opdeles på en tilslutningsafgift for el og en tilslutningsafgift for vand.

Kommissionen vurderer herefter, at der skal kompenseres for tilslutningsafgiften til el, der ifølge SEGES' oplysninger kan fastsættes til 60 % af standardaktivets standardværdi på 200.000 kr., svarende til 120.000 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at mængdeangivelsen af ansøgers øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af ansøger i anlægskartoteket anførte antal enheder.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af ansøgers oplysninger om standen på aktiverne samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af ansøger oplyste standsvurderinger:

Aktiv	**Virksomhedens standsvurdering**	**Kommissionens standsvurdering**
Miljøgodkendelse, byggetilladelse (aktiv ID-nr. 1.506)	God	Nyværdi

Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID-nr. 1.510)	God	Nyværdi
Redekasser (Aktiv ID-nr. 501-513)	God	God ↓
Bure (Aktiv ID-nr. 1.001, 1.004, 1.005, 1.006, 1.011, 1.012 og 1.017)	God	God ↓
Øvrige bygninger (Aktiv ID-nr. 1.601 og 1.602)	God ↓	Middel
Uisolerede bygninger (Aktiv ID-nr. 1.603)	God	Middel
Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald) (Aktiv ID-nr. 1.604)	God	Middel ↑
Ruser i redekasser galvaniseret (Aktiv ID-nr. 1.706)	God ↓	Middel
Ruser i redekasser (Aktiv ID-nr. 1.707-1.709)	God	Middel
Ringclips pistol (Aktiv ID-nr. 1.710)	God	Middel
Hvalpehotel (Aktiv ID-nr. 1.711)	God	Middel
Drikkedunke og-flasker og lign. (Aktiv ID-nr. 1.712)	God	Middel
Drikkekopper og -skåle og lign. (Aktiv ID-nr. 1.713)	God	Middel
Højtryksrenser 7,5 HK bl.a. Reno (Aktiv ID-nr. 1.714)	God	Middel
Hedvandsrenser MH 4M-200/960FA (Aktiv ID-nr. 1.715)	God	Middel
Halmbånd (Aktiv ID-nr. 1.716)	God	Middel
Fodermaskine med 650 l tank (Aktiv ID-nr. 1.803)	God	God ↓
Vogn (Aktiv ID-nr. 2.301)	God ↓	Middel

Diverse inventar (Aktiv ID-nr. 2.302)	God ↓	Middel
Vaskemaskine til mursten (egen produktion) (Aktiv ID-nr. 2.303)	God ↓	Middel
Bugseret sprøjte (mod lopper mv.) (Aktiv ID-nr. 2.304)	God ↓	Middel
Sandudlægger (Aktiv ID-nr. 2.305)	God ↓	Middel
Kalkspreder (Aktiv ID-nr. 2.306)	God	Middel
Højtryksrenser (Hydraulisk til minilæsser) (Aktiv ID-nr. 2.308)	God	Middel
Molersten (Aktiv ID-nr. 2.309)	God	Middel

Som det fremgår ovenfor, vurderer erstatning- og taksationskommissionen, at standen på aktivet "miljøgodkendelse, byggetilladelse" (aktiv ID-nr. 1.501) og aktivet Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID-nr. 1.508) skal ændres til standen nyværdi. Kommissionen har lagt vægt på, at aktivernes stand ikke kan påvirkes fra standen nyværdi, som følge af aktivernes art og karakter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på ansøgers øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af ansøger i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029 og forskydes hvert år med 1 år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Ringclips pistol (Aktiv ID-nr. 1.710)	2027,5	400 kr.	265,71 kr.

Højtryksrenser 7,5 HK bl.a. Reno (Aktiv ID-nr. 1.714)	2027,5	1.500 kr.	996,42 kr.
Hedvandsrenser MH 4M-200/960FA (Aktiv ID-nr. 1.715)	2027,5	2.500 kr.	1.660,70 kr.
Diverse inventar (Aktiv ID-nr. 2.302)	2025	14.000 kr.	9.872,65 kr.
Vaskemaskine til mursten (egen produktion) (Aktiv ID-nr. 2.303)	2025	6.000 kr.	4.231,14 kr.
Bugseret sprøjte (mod lopper mv.) (Aktiv ID-nr. 2.304)	2027,5	2.500 kr.	1.660,70 kr.
Sandudlægger (Aktiv ID-nr. 2.305)	2027,5	1.500 kr.	996,42 kr.
Kalkspreder (Aktiv ID-nr. 2.306)	2027,5	500 kr.	332,14 kr.
Højtryksrenser (Hydraulisk til minilæsser) (Aktiv ID-nr. 2.308)	2027,5	2.500 kr.	1.660,70 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 21.676,56 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver
Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 1.698.736,51 kr. Der henvises til bilag 4.

Ansøgers anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for ansøgers avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som det reducerede antal avlstæver som følge af minkvirksomhedens overskridelse af miljøgodkendelsen med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.3, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at ansøgers avlsbesætning efter reduktionen bestod af 1.700 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at ansøger skal modtage erstatning for 1.700 avlstæver og 340 avlshanner.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har i afgørelser, truffet den 4. juni 2024, udtalt blandt andet, at såvel Fødevarestyrelsen som Kopenhagen Fur har oplyst, at avlsdyr erfaringsmæssigt værdisættes til dobbelt skindpris, og at værdien af avlsdyr ifølge ordlyden af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, skal fastsættes ud fra en skindpris. På den baggrund har Overerstatnings- og taksationskommissionen fundet, at værdien af avlsdyrene skal fastsættes på baggrund af de rammer, der gælder for skindprisen, herunder indeksering, og at værdien af avlsdyrene derfor skal fastsættes til 665,50 kr. pr. avlsdyr, korrigeret for den konkrete virksomheds pelsindeks, dog maksimalt indeks 105.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 101,190.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 101,190, udgør herefter 673,42 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 2.040 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.373.775,68 kr.

Den opgjorte erstatning for virksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 897.197,50 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Ansøger har i skriftligt indlæg af 9. april 2022 oplyst, at virksomheden ikke havde ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i 2020.

Ansøger har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at ansøger i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 12.600 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ansøgers samlede estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 12.990,91 mink fordelt som 1.700 avlstæver og 11.290,91 hvalpe (inkl. hanner).

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde ansøger miljøgodkendelse til 1.700 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

"Virksomheden havde ikke uudnyttet bur- og staldkapacitet i 2020"

Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om ansøger i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøgodkendelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøgodkendelse.

Der gælder således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, og dels skulle det have været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med ansøgers miljøgodkendelse.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der er faktisk ledige burpladser, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Det er samtidig erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøgodkendelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøgodkendelsen tilladte antal årstæver.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde ansøger miljøgodkendelse til 1.700 årstæver på ejendommen.

Idet ansøgers estimerede antal mink i perioden 2021-2029 på ejendommen er højere end antallet af den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at ansøger ikke har faktisk ledige burpladser og derfor ikke er berettiget til erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at det derfor er uden betydning, om det havde været muligt at tage evt. ledig kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med ansøgers miljøgodkendelse.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer således, at ansøger ikke er berettiget til erstatning for ledige burpladser på Adresse 1 .

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af husdyrgødning til tredjepart

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at den accessoriske virksomhed skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

Det er således forudsat i nedlukningsbekendtgørelsen, at den accessoriske virksomhed har haft karakter af økonomisk virksomhed i 2019, og at erstatningen derfor skal fastsættes på grundlag af omsætningen fra virksomheden i 2019. Har minkvirksomheden ikke haft nogen dokumenteret omsætning fra den pågældende accessoriske virksomhed i 2019, indgår virksomheden ikke i erstatningsopgørelsen, medmindre kommissionen bringer bestemmelsen i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 2, i anvendelse.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden i 2019 havde indtægter fra salg af husdyrgødning til tredjepart på 43.750 kr.

Ansøger har ved indsendelse af skriftligt indlæg den 14. september 2023 oplyst, at minkgødningen ikke er solgt på faktura til tredjemand, men derimod anvendt i ansøgers virksomhed i produktionsgrenen planteavl.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at det fremgår af ordlyden i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at der ydes erstatning på baggrund af omsætningen ved den accessoriske virksomhed i 2019. Styrelsen bemærker, at egen brug af gødning ikke udgør en omsætning, da der ikke er sket et salg af gødning. I dette tilfælde er der snarere tale om en sparet omkostning i planteavlsdelen af virksomheden. En sådan mistet sparet omkostning kan muligvis udgøre et tab, men ikke et tab, der kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 4-10 (den skemalagte model). Den udgør en samlet pakke, som udtømmende opregner de elementer, der kan ydes erstatning for. Det er styrelsens vurdering, at der ikke er hjemmel til at tilføje eller fjerne elementer. Styrelsen må på denne baggrund modsætte sig, at der ydes erstatning for tabt salg af gødning. Fødevarestyrelsen henviser til 2. instans beslutning i afgørelse af 29. december 2023, sagsnummer 2023-124959."*

Overerstatnings- og taksationskommissionen har i sagsnummer 2023-138490, udtalt følgende:

> *"Overerstatnings- og taksationskommissionen finder, at virksomhed med omsætning af minkgødning generelt er minkspecifik accessorisk virksomhed, som opfylder betingelserne i nedlukningsbekendtgørelsen § 8, stk. 1, da sådan virksomhed er relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed.*
>
> […] *Overerstatnings- og taksationskommissionen finder, at virksomheden som udgangspunkt skal dokumentere den omsætning, der har været i 2019, som erstatningen beregnes på grundlag af. Kommissionen finder dog, at der ikke skal stilles krav om dokumentation for omsætning af minkgødning i tilfælde, hvor minkgødningen er anvendt i egen planteavlsvirksomhed i samme CVR-nummer, idet der ikke lovligt kan faktureres mellem virksomheder drevet i samme CVR-nummer.*
>
> *Kommissionen finder således, at minkvirksomheder med planteavlsvirksomhed drevet i samme CVR-nummer skal stilles som om, der var faktureret for minkgødningen, således at anvendelsen af minkgødningen har været udtryk for omsætning i den minkrelaterede del af virksomheden.* […]*"*

Flertallet, bestående af to kommissionsmedlemmer, herunder formanden, vurderer, at lovgiver har i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, 9 og 10, defineret aktiviteter, der anses for at være accessorisk virksomhed i tilknytning til minkvirksomheden.

Accessorisk virksomhed defineres efter gældende økonomiske teorier og praksis som et forretningsområde, der falder udenfor den primære virksomheds almindelige driftsaktiviteter, og som har et selvstændigt økonomisk formål og fungerer uafhængigt af den primære virksomhed. Den accessoriske virksomhed skal kunne måles særskilt på produkt – og serviceudbytte samt økonomi og har sit eget økonomiske formål.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har ikke forholdt sig til det grundlæggende spørgsmål om, hvorvidt gylleproduktionen ud fra almindelige økonomiske teorier og praksis kan betragtes som en accessorisk virksomhed, der er forudsætningen for at kunne opnå erstatning for et lidt omsætningstab.

Flertallet lægger til grund, at minkgyllen er et affaldsprodukt fra minkproduktionen. Efter gældende regler og som et vilkår for tilladelsen til at drive en minkfarm er minkvirksomheden forpligtet til at skille sig af med gyllen. Udbringningen af gyllen på egne dyrkede arealer kan derfor betragtes som en nødvendig og integreret del af den primære drift på farmen, og ikke som en selvstændig virksomhed.

Det er derfor flertallets opfattelse, at bortskaffelsen eller udbringningen af gyllen på egne dyrkede arealer ikke kan betragtes som en aktivitet eller et forretningsområde, der falder udenfor hovedvirksomhedens almindelige driftsaktiviteter.

Udbringning af minkgyllen på egne dyrkede arealer i en forbundet virksomhed under samme CVR-nr. kan derfor heller ikke betragtes som en accessorisk virksomhed, men alene opfyldelse af en forpligtelse, som ifølge gældende lovgivning påhviler minkfarmeren.

Aktiviteten er derfor ikke omfattet af bestemmelsen i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, som er en særlovsbestemmelse, der skal fortolkes indskrænkende.

Nedlukningsbekendtgørelsen hjemler mulighed for umiddelbart at yde kompensation til definerede minkvirksomheder og følgevirksomheder. Markbrug er ikke omfattet af definitionerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 2 på virksomheder eller virksomhedsgrene, der kan opnå erstatning eller kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

Den omstændighed, at ansøger mister gødningsværdien af gyllen i sin planteavlsvirksomhed, er i øvrigt ikke et tab i minkvirksomheden, men i hans planteavlsvirksomhed.

Ansøger har ikke i øvrigt dokumenteret, at han har indgået kontrakter om salg af gyllen, eller at han har budgetteret med et sådant salg.

Det er derfor flertallets vurdering, at ansøger ikke opfylder betingelserne for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed.

Mindretallet, bestående af et kommissionsmedlem vurderer, at mindretallet i det hele kan tiltræde begrundelsen i overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse for, at udbringning af husdyrgødning på egne arealer skal betragtes som accessorisk virksomhed, og at der ikke skal stilles krav om dokumentation for omsætning af minkgødning i tilfælde, hvor minkgødningen er anvendt i egen virksomhed i samme CVR-nr., fordi der ikke lovligt kan faktureres mellem virksomheder drevet i samme CVR-nr.

Mindretallet finder derfor, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for accessorisk virksomhed i form af salg af husdyrgødning dog under forudsætning af, at udbringningsarealerne i den anden del af virksomheden med samme CVR-nr. lovligt kan aftage den mængde gødning, som minkvirksomheden har produceret.

Mindretallet lægger ved denne vurdering vægt på, at det fremgår af gødningsregnskabet for 2018, 2019 og 2020, at den øvre grænse for, hvor meget husdyrgødning, der kan aftages på ansøgers grund, ikke overskrides.

Mindretallet lægger efter det oplyste til grund, at minkvirksomheden har, og ville have, overdraget og anvendt husdyrgødningen i planteavlsvirksomheden i samme CVR-nr., og at der derved ville have været økonomisk virksomhed, og således også en omsætning af husdyrgødning i budget-perioden. Da minkvirksomheden ikke har haft mulighed for at dokumentere en omsætning af husdyrgødning i 2019, skal erstatningen fastsættes med hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 2.

SEGES har i en redegørelse, dateret den 31. marts 2022, vurderet, at næringsstofværdien af minkgødning kan opgøres til 30 kr. pr. avlstæve pr. år., og at der fra dette beløb skal fratrækkes udgifter til udbringning af minkgødningen. SEGES har fastsat udbringningsomkostningerne skønsmæssigt til 10 kr. pr. avlstæve pr. år.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.3, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning fremadrettet vil bestå af 1.700 avlstæver.

På denne baggrund fastsætter mindretallet erstatningen for accessorisk virksomhed i form af afsætning af husdyrgødning til 34.000 kr. pr. år. i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Der træffes afgørelse i overensstemmelse med flertallets beslutning, hvorefter ansøger ikke skal modtage erstatning for værdien af husdyrgødningen.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven"), til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020. Kompensationen udgør 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for afgørelsesdatoen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4, fordi ansøger har haft egenproduktion af mink i 2020 udelukkende fra ejendom, som han er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til.

Ansøger har den 14. september 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand samt dokumentation herfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at der skal ses bort fra de fremsendte oplysninger vedrørende passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold, fordi reglerne for kompensation for disse udgifter blev ændret ved bekendtgørelse nr. 103 af 26. januar 2024, der trådte i kraft den 2. februar 2024, og finder anvendelse på sager, der afgøres efter denne dato, hvorefter minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ikke længere kompenseres for rimelige og dokumenterede omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold som anført i bilag 1 til nedlukningsbekendtgørelsen.

Idet der ikke dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af aktiver, som staten ikke erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 2, 2. pkt., skal de udgifter, der afholdes til de aktiver ansøger udtager, ikke kompenseres.

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastsat den samlede erstatning for ansøgers anlægsaktiver til 1.720.413,07 kr., jf. afsnit 5.2.2. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængelse på 21.676,56 kr., jf. afsnit 5.2.2., og erstatningsværdien af de udtagne aktiver på 568.348,73 kr., jf. afsnit 6.1. Minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 1.130.387,78 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af ansøgers erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 3.504,20 kr. pr. måned.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at ansøger skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 30. november 2024, svarende til 48,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 3.504,20 kr. gange 48,87 måneder, svarende til 171.238,68 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 11.956.242,59 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger har i et skriftligt indlæg af 25. februar 2024 anmodet om at udtage følgende aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3:

- Lukkede stålbuehaller (Aktiv ID-nr. 9)
- Minilæsser, Mellem løftekap. 1.100 kg (Aktiv ID-nr. 2.006)

Ansøger har i anmodningen anført, at udtagelsen skal ske på betingelse af, at der kan findes en acceptabel pris.

Ansøger oplyste til besigtigelsesforretningen den 29. februar 2024, at hele hal 9 med alt dertil hørende, undtagen bure, redekasser og andet løsøre ønskes udtaget og anførte yderligere, at hallen ønskes udtaget med bunden, som den er, og at alt over gulvniveau ønskes fjernet.

Kommissionen spurgte uddybende om, hvad anmodningen om udtagelsen af aktiv ID-nr. 9 omfatter, fordi bygningen omfatter mere end blot hallen.

Ansøger oplyste, at hans anmodning omfatter følgende aktiver:

- Lukkede stålbuehaller (Aktiv ID-nr. 9)
- Dele af jordarbejde sandpuder (Aktiv ID-nr. 1.504)
- Dele af støbte gangarealer i hallen (Aktiv ID-nr. 1.509)
- Tilkørselsvej (Aktiv ID-nr. 1.516)
- Uisolerede bygninger (Aktiv ID-nr. 1.603)
- Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald) (Aktiv ID-nr. 1.604)
- Overdækkede gangarealer med støbte gange (Aktiv ID-nr. 1.605)
- Tilkørselsvej (Aktiv ID-nr. 1.517)

Under besigtigelsesforretningen oplyser ansøger, at "den rigtige pris" udgør 75.000 kr. for aktiv ID-nr. 2.006, minilæsser og 200.000 kr. for aktiv ID-nr. 9, lukkede stålbuehaller samt de dertilhørende udtagne aktiver.

Aktiv ID-nr. 1.504 og 1.509 udtages delvist som konsekvens af udtagelsen af de 1.728 burrum indeholdt i aktiv ID-nr. 9. Antallet af enheder i aktiv ID-nr. 1.504 og 1.509 nedjusteres derfor

til 3.168 burrum fra 4.896 burrum. De udtagne burrum udskilles i bilag 4, som aktiv ID-nr. 1.522 og 1.523.

På baggrund af ovenstående og kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de aktiver, som ansøger ønsker at udtage, er det kommissionens vurdering, at aktivernes realiserede salgsværdi, der mindst svarer til den aktuelle markedsværdi, skal fastsættes som følger:

- Lukkede stålbuehaller (Aktiv ID-nr. 9) samt ovenstående aktiver 1.516, 1.517, 1.522, 1.523, 1.603, 1.604 og 1.605.
    - 250.000,00 kr.
    - Kommissionen vurderer at 250.000 kr. udgør markedsværdien grundet bygningens placering på ejendommen samt de omkostninger en køber ville skulle afholde for at omstille hallen til andet formål/anden virksomhed.

- Minilæsser, Mellem løftekap. 1.100 kg (Aktiv ID-nr. 2.006)
    - 75.000,00 kr.
    - Kommissionen vurderer, at minkvirksomhedens bud er inden for grænserne for, hvad en minilæsser med den oplyste stand vil kunne vurderes til ud fra den aktuelle markedsværdi og markedssituation.

Ansøger har den 5. april 2024 indsendt en skriftlig accept af tilbuddet om udtagelse af aktiverne til den ovennævnte pris.

Ansøger modtager et tillæg pr. burrum for det nødvendige rørlægnings- og jordarbejde i forbindelse med udslusning af gylle. Dette tillæg er målt pr. burrum og er i anlægskartoteket indeholdt i aktiv ID-nr. 1.512.

Aktiv ID-nr. 9 indeholder udtagelsen af rørlægnings- og jordarbejde for 1.728 burrum. Kommissionen vurderer på den baggrund, at tillægget, og dermed aktiv ID-nr. 1.512, skal nedjusteres med 1.728 burrum.

Kommissionen vurderer endvidere, at tillægget ikke er et materielt aktiv, hvorfor nedskrivningen af antal burrum ikke anføres som en udtagelse. Aktiv ID-nr. 1.512 udgør 3.168 burrum efter nedskrivningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at aktivernes aktuelle markedsværdi på i alt 325.000,00 kr., som opgjort ovenfor, fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at ansøger har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	Beløb
Forskud på skinderstatning	143.160,00 kr.
Endelig skinderstatning	133.041,26 kr.
Driftstabserstatning	420.503,22 kr.
Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink	1.848,00 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	3.361.032,55 kr.
Forhøjet forskud på nedlukningserstatning	2.433.364,47 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 3.361.032,55 kr., som følge af at ansøger har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt forhøjet forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har bestemt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 2.433.364,47 kr., som følge af at ansøger har modtaget forhøjet forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 420.503,22 kr., som følge af at ansøger har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for ansøgers avlsdyr skal modregnes i erstatningen for ansøgers avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at avlsdyrene erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at ansøger har destrueret 156 avlstæver og 1.037 hvalpe fra produktionen i 2020. Ansøgers nedfrosne dyr er erstattet særskilt af Fødevarestyrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Ansøgers avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har oplyst, at antallet af avlshanner kan opgøres som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 31,20 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort den samlede skinderstatning til i alt 295.234,69 kr. for de 156 destruerede avlstæver og de 1.037 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 247,47 kr.

pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for avlsdyrene udgør herefter 38.605,71 kr. for de 156 avlstæver og 7.721,14 kr. for de 31,20 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som ansøger ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 294,84 kr. for avlstæverne og i alt 18.738,59 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 31,20 avlshanner udgør 3,01 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,01 pct. af de 18.738,59 kr., svarende til 563,78 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 38.310,87 kr. for de 156 avlstæver og 7.157,36 kr. for de 31,20 avlshanner, svarende til i alt 45.468,23 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 45.468,23 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020
Fødevarestyrelsen har oplyst, at ansøger har pelset 12.158 mink fra produktionen i 2020.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning baserer sig på 156 destruerede avlstæver ud af de i alt 1750 optalte avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort, at der blandt de 12.158 pelsede mink var 1.594 avlstæver, svarende til differencen mellem de 1.750 optalte avlstæver og 156 destruerede avlstæver.

Antallet af pelsede avlshanner har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort som 20 pct. af antallet af pelsede avlstæver, dvs. 318,80 pelsede avlshanner.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal modregnes i erstatningen, da ansøger allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at avlsdyrene erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor bestemt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 349.165,70 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 115.035,79 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 464.201,49 kr. som følge af, at ansøger har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning

Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning og fradrag i den samlede erstatning og kompensation på i alt 6.724.569,96 kr.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Ansøger har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 7.049.569,96 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til ansøger udgør herefter **4.906.672,63 kr.**

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at CVR1 , Rettighedshaver1 er rettighedshaver i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e.

Det følger af tingbogen, at følgende rettighedshavere har rettigheder i minkvirksomheden:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Omfattede aktiver**
1	Rettighedshaver1	Underpant i ejerpantebrev	Samtlige aktiver på farmen.

Rettighedshaver1 har i skriftligt indlæg af 31. januar 2024 oplyst til ansøgers rådgiver, at Rettighedshaver1 ikke skal have del i den erstatning der udbetales til ansøger på adressen, Adresse 1 i forbindelse med ophør af mink.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til ansøger efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 4.906.672,63 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når en minkvirksomhed eller en følgeerhvervsvirksomhed til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Ansøger har den 14. september 2023 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt omkostninger til sagkyndig bistand.

Revisorbistand
Det fremgår af oplysningsskemaet, at ansøger har haft omkostninger på i alt 125.835,00 kr. til revisorbistand, herunder 103.250,00 kr. til " Regnskabsassistance i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema" og 15.000,00 kr. til " Revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks" og 7.585,00 kr. til "Udgifter til bl.a. a aconto erstatning".

Ansøger har som dokumentation fremsendt følgende:
- Fakturanr. Fakturanr.1 af 31. maj 2023 fra LandboSyd på 62.000,00 kr. ekskl. moms
- Fakturanr. Fakturanr.2 af 31. august 2023 fra LandboSyd på 41.250,00 kr. ekskl. moms
- Fakturanr. Fakturanr.3 af 16. maj 2023 fra DLBR Revision på 15.000,00 kr. ekskl. moms
- Fakturanr. Fakturanr.4 af 26. juni 2023 fra Revisionscentret på 7.585,00 kr. ekskl. moms

Ansøger har efter besigtigelsen indsendt en faktura - fakturanr. Fakturanr.5 af 5 april 2024 - på 24.750,00 kr. fra Virksomhed1 Fakturaen vedrører arbejdet med besigtigelsen, efterfølgende korrespondance og vurdering af erstatningsafgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Ansøger har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 150.585,00 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 150.585,00 kr. Kommissionen har lagt vægt på, at ansøger ikke har haft omkostninger til advokatbistand og honorarkravet ikke overstiger honorarer, der er tillagt rådgivere i sammenlignelige sager.

Honorar til sagkyndig bistand skal dække samtlige afholdte omkostninger samt forventet tidsforbrug til sagens færdiggørelse, herunder gennemgang af forslaget til afgørelse med ansøger, afsluttende arbejder og rådgivning.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 150.585,00 kr.

9. Samlet udbetaling til ansøger

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til ansøger udgør herefter 5.057.257,63 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Øvrige forhold

10.1 Vilkår for nedrivning

I brev af 21. marts 2024 om udtagelse af aktiver, er anført følgende ansvarsfraskrivelsesklausul, som skulle accepteres førend aktiv ID-nr. 9 kunne udtages til 250.000 kr.:

> ” Ansøger1 fraskriver sig ethvert krav, af hvad art nævnes kan, på erstatning for skader på hallen og de dertilhørende aktiver, forårsaget af eller opstået under arbejdet med fjernelsen af aktiv ID-nr. 1.511.”

Dermed er aktiv ID-nr. 9, og dertilhørende aktiver som benævnt i afsnit 6.1, undtaget fra de gældende standarder for udbedring af skader, hvis disse skader er forårsaget af eller opstået under fjernelsen af aktiv ID-nr. 1.511.

Ansøger har i skriftligt indlæg af 5. april 2024 accepteret erstatnings- og taksationskommissionens tilbud om udtagelse af aktiver, som det er formuleret i brev af 21. marts 2024.

11. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1.
Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2.
Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3.
Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4.
Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5.
Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6.
Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7.
Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8.
Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9.
Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på bortskaffelse, overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10.
Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11.
Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12.
Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13.
Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddings-pladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a.
Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivnings-opgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14.
Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil.

15.
Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16.
Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17.
Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18.
Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19.
Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20.
Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21.
Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22.
Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en

sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises desuden til det vedlagte bilag 5.

12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2 i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 23, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand



Poul Hald Andersen

Kommissionsmedlemmer
Peter Ejnar Stræde
Christian Jørgensen

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Skema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og vedligehold samt sagkyndig bistand
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.