Minksekretariatet

1. instans

Ansøger 1
CVR-nummer Ansøger 1
Adresse 1
Att.: Sagens parter

Toldboden 2
8800 Viborg
Telefon: +45 7221 8888
1.instans@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Dato: 23-11-2023
Sagsnr.: 2022-058303
Sagsbehandler: Rettighedshaver 1

# Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse om erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomhed

## 1. Indledning

Ansøger 1 , CVR-nummer Ansøger 1 , der har drevet virksomhed fra adressen Adresse 1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

## 2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **14.395.907,34 kr.** (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger 1 skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: **6.526.664,87** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: **0** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **187.012,50** kr. (afsnit 8)



Transportministeriet

Den samlede udbetaling til Ansøger 1 udgør herefter **8.056.254,97 kr.** (afsnit 9). Beløbet til udbetaling til virksomheden kan dog blive mindre, hvis der påløber renter og bidrag til rettighedshavere fra opgørelsesdatoen og frem til udbetalingstidspunktet (afsnit 7).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

## 3. Sagens oplysning

### 3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger 1 har den 2. februar 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 11. marts 2023 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Ansøger 1 har den 15. maj 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand (bilag 3b).

### 3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 3. juli 2023 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på Adresse 1 .

Minksekretariatet fremsendte den 17. juli 2023 referat af besigtigelsesforretningen til sagens parter. Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

### 3.3 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 24. oktober 2023 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Minkvirksomheden har fremsendt høringssvar af 3. november 2023.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af 8. november 2023.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 10. november 2023 fremsendt minkvirksomhedens indlæg til Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 10. november 2023 fremsendt Fødevarestyrelsens indlæg til minkvirksomheden.



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Såfremt indlæggene konkret har givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen, er disse indsat og behandlet i de relevante afsnit eller bilag.

## 4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 18, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

For at erstatningen og kompensationen kan udbetales, skal vilkårene og kravene i denne afgørelse og nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-18 og §§ 20-21 være opfyldt.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

## 5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af Ansøger 1 , Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra



Transportministeriet

erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

## 5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

### *5.1.1 Antal mink*

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 14.141 mink fordelt som 12.092 hvalpe (inkl. hanner), 2.000 avlstæver og 49 nedfrosne mink på Ansøger 1 s besætning.

#### *5.1.1.1 Nedfrosne mink*

Fødevarestyrelsen har som anført ovenfor oplyst, at Ansøger 1 på aflivningstidspunktet havde 49 nedfrosne mink. Fødevarestyrelsen har ikke oplyst, hvordan de nedfrosne mink er fordelt mellem hvalpe og avlstæver.



Transportministeriet

Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at der var 0 nedfrosne mink, men tillagt 49 ekstra hvalpe i forhold til det af Fødevarestyrelsens optalte antal hvalpe.

Virksomheden har i supplerende indlæg af 6. maj 2023 oplyst, at indtastningen skyldes, at de 49 nedfrosne skind er hvalpe fra 2020 produktionen.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført, at Fødevarestyrelsen ingen bemærkninger har hertil.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund, at de 49 nedfrosne mink var hvalpe (inkl. hanner) fra 2020-produktionen. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var avlstæver eller dyr fra tidligere års produktion.

De af Fødevarestyrelsens optalte 14.141 mink i 2020 kan herefter opgøres som 2.000 avlstæver og 12.141 hvalpe (inkl. hanner).

#### *5.1.1.2 Miljøtilladelse*

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 11. marts 2023 angivet at have tilladelse til 2.000 årstæver. Virksomheden har som dokumentation herfor fremsendt en miljøtilladelse udstedt af Kommune 1 den 13. august 2010, hvoraf det fremgår, at Kommune 1 har givet tilladelse til udvidelse af minkproduktionen på ejendommen Adresse 1 , fra 1.600 til 2.000 minktæver, jf. bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført, at Fødevarestyrelsen ingen bemærkninger har hertil.

På baggrund af den indsendte dokumentation vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at Ansøger 1 har haft en gyldig tilladelse til drift af minkvirksomhed med 2.000 minktæver svarende til 2.000 årstæver på adressen Adresse 1 , i overensstemmelse med nedlukningsbekendtgørelsens § 16.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Ansøger 1 havde i 2020 en faktisk produktion på 2.000 avlstæver og 12.141 hvalpe (inkl. hanner).



Transportministeriet

Idet virksomheden havde samme antal avlstæver som antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

#### *5.1.1.3 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029*

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 14.141 mink fordelt som 2.000 avlstæver og 12.141 hvalpe (inkl. hanner), dvs. 12.141 producerede minkskind om året.

### *5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind*

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 3. Værdien af minkskind fastsættes til 332,75 kr. pr. skind og korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, som er udpeget af Fødevarestyrelsen. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset. Skindprisen kan højst fastsættes til 349,3875 kr."*

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger 1 s pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 99,071.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet anmodet om en korrektion af pelsindekset på 3,507 indekspoint, således at pelsindekset korrigeres til 102,578, hvilket svarer til minkvirksomhedens pelsindeks for årene 2019-2020.

Under besigtigelsesmødet den 3. juli 2023 fremlagde Ansøger 1 s rådgiver et dokument over virksomhedens pelsindeks for 2020, som var på 104,0134. Virksomheden og dennes konsulent, Person 1 , finder, at pelsindekset for 2020 på 104,013 er det mest retvisende at lægge til grund for virksomhedens fremtidige skindkvalitet, hvorfor virksomheden anmoder om, at pelsindekset skal korrigeres til 104,013 og ikke 102,578, som anført i oplysningsskemaet.

Som begrundelse herfor har virksomheden anført, at pelsindekset i perioden 2017 til 2020 har været stigende år for år, og at virksomheden derfor forventede, at indekstallene i de efterfølgende år også ville have været stigende, hvis erhvervet ikke var blevet lukket. Virksomheden



Transportministeriet

finder, at udviklingen er af væsentlig karakter, hvorfor et pelsindeks på 104,013 vil være retvisende for 2021-2029.

Virksomheden har angivet, at årsagen til, at pelsindekset har været stigende, er, at virksomheden i 2017 valgte at fokusere på at avle tre typer mink, herunder især på de brune mink, og at virksomheden nedpelsede de andre typer mink hvert år. I forbindelse hermed har virksomheden brugt flere timer på sortering samt hyret en ekstern sorterer fra Kopenhagen Fur til finsortering og senere sparring fra privat minkavler Person 1 .

Virksomheden har som dokumentation for korrektionen fremsendt redegørelse for pelsindeksets udvikling siden 2017 (side 3-4 i følgeskrivelsen), oversigt over pels-indekset fra 2017-2020 (Bilag 1d), avlsplan udarbejdet af Person 1 (bilag 1c), fakturaer fra Kopenhagen Fur vedrørende livdyrsorteringshonorar og fakturaer fra Person 1 (bilag 1b).

Af den udarbejdede avlsplan af Person 1 fremgår følgende:

> *"Med den avlsplan jeg havde lagt for* Ansøger 1 *'s minkproduktion og med det gode niveauavlsdyrene havde da jeg startede mit arbejde hos* Ansøger 1 *var der ingen tvivl om at mulighederne for en fremtidig stærk minkproduktion var til stede. Dette er set ud fra den erfaring jeg har med samme avlsprogram anvendt på min egen minkfarm, med stor succes*."

Af trafiklysberegningerne (bilag 1d) fremgår det, at pelsindekset for perioden 2017-2019 var 99,071, mens pelsindekset i perioden 2019-2020 var på 102,578.

Virksomheden har indsendt følgende fakturaer fra Kopenhagen Fur vedrørende livdyrsortering:

- Bilagsnummer Fakturanr. 1 fra 1. december 2017 vedrørende livsdyrshonorar oktober/november på 9.000 kr. inkl. moms fordelt på 2x4.500 kr.
- Bilagsnummer Fakturanr. 2 fra 17. december 2017 vedrørende livsdyrshonorar december på 5.500 kr. inkl. moms.
- Bilagsnummer Fakturanr. 3 fra 21. december 2019 vedrørende livsdyrshonorar december på 5.500 kr. inkl. moms.

Virksomheden har indsendt følgende fakturaer fra Person 1 :

- Fakturanummer Fakturanr. 4 fra den 8. december 2019 vedrørende sortering af mink på 2.126,25 kr. fordelt på 6,75 timer á 315 kr. Derudover er der kørsel på 470 kr. fordelt på 132 km á 3,56 kr.
- Fakturanummer Fakturanr. 5 fra den 28. februar 2020 vedrørende sortering af mink på 1.968,75 kr. fordelt på 6,25 timer á 315 kr. Derudover er der kørsel på 470 kr. fordelt på 132 km á 3,56 kr.



Transportministeriet

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

> *"Fødevarestyrelsen har forståelse for minkvirksomhedens synspunkter og er enig i, at der er indikationer på, at de forskellige tiltag vedrørende avlsplaner, finsortering mv. ville have haft betydning for virksomhedens pelsresultat i 2021-2029. Fødevarestyrelsen foreslår, at der kan tages udgangspunkt i pelsindeks for 2019, således at 2017 og 2018 udgår."*

Som begrundelse for, at det er pelsindekset for 2020 på 104,013, der skal lægges til grund, fremgår det af referatet af besigtigelsesforretningen, at ansøgers partsrepræsentant påpegede, at virksomheden har taget et stort hop fra 2019 til 2020, og at skindkvaliteten var i forrygende udvikling.

Person 1 , som har været konsulent for minkvirksomheden og har bistået med at sortere minkene samt lægge en avlsplan for Ansøger 1 s avlsproduktion, jf. ovenfor, anførte ligeledes til besigtigelsen, at udviklingen i pelsindekset viser, at skindkvaliteten er forbedret, og at der ikke er grund til at tro, at denne udvikling ikke ville fortsætte fremadrettet.

Det fremgår af referatet af besigtigelsesforretningen, at Fødevarestyrelsen anerkendte, at der er gjort rigtig meget for at forbedre skindene fremadrettet, men at styrelsen fastholder, at det er tallene for 2019 der skal lægges til grund, idet 2017-2019 er udgangspunktet i bekendtgørelsen, og fordi 2020 er et atypisk år.

Ansøgers partsrepræsentant oplyste i den forbindelse, at det er skindene, som er pelset i 2019, som danner grundlag for pelsindekset i 2020, hvorfor 2020 pelsindekset ikke er på baggrund af et atypisk år.

Fødevarestyrelsen anførte i den forbindelse, at styrelsen gerne vil anerkende den dokumenterede fremgang, men at styrelsen mener, at det er for spekulativt at anvende pelsindekset for 2020.

Dertil fremgår det af referatet af besigtigelsesforretningen, at Person 1 anførte, at potentialet for Ansøger 1 s skindkvalitet var stort, og såfremt virksomheden havde fået et år mere, så ville udviklingen være endnu tydeligere.
Ansøger 1 tilføjede, at ved sidste auktion lå skindene godt over gennemsnitsprisen for salg af skind.

Fødevarestyrelsen har i høringssvar af 8. november 2023 anført følgende:

> *"I forslaget til afgørelse fastsættes det fremtidige pelsindeks på baggrund af minkvirksomhedens salgspriser i 2019 og 2020. Fødevarestyrelsen fastholder, at en ny beregning af pelsindeks bør tage udgangspunkt i mink-virksomhedens salg af skind i 2019. 2020 var et helt atypisk år, hvor mange minkvirksomheder valgte at lægge skind på frost i steder for*



Transportministeriet

*som vanligt at udbyde dem til salg. Også køberadfærden var atypisk i 2020 på grund af rejserestriktioner på grund af Covid-19. Fødevarestyrelsen finder det derfor betænkeligt at medtage afregningspriser i 2020 ved beregning af fremtidig pelsindeks og henviser endvidere til, at det af nedlukningsbekendtgørelsen fremgår, at det er pelsindekset for 2017-2019, der skal finde anvendelse, og at dette pelsindeks netop ikke medtager 2020*."

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger 1 har dokumenteret, at det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at Ansøger 1 s seneste pelsindeks udarbejdet af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. for 2019-2020 er på 102,578, som derved viser en tydelig stigning i virksomhedens skindkvalitet sammenlignet med årene 2017-2019. Derudover har kommissionen lagt vægt på, at virksomheden har dokumenteret, at stigningen skyldes konkrete tiltag foretaget fra 2016 til 2019 – herunder udvidelse i besætningen af brune mink, flere anvendte timer på sortering samt hjælp fra Kopenhagen Fur og fra en privat konsulent. Kommissionen finder det derfor dokumenteret, at virksomhedens skindkvalitet i årene 2021-2029 ville have været højere end virksomhedens pelsindekset for 2017-2019.

Kommissionen finder dog ikke, at pelsindekset på 104,013 baseret på afregningspriser fra 2020 alene kan lægges til grund for den fremtidige skindkvalitet, idet kommissionen vurderer, at det er mest retvisende at anvende et gennemsnit af flere år fremfor et enkeltstående år.

Kommissionen vurderer derfor, at et pelsindeks på 102,578, som var virksomhedens pelsindeks i 2019-2020, er mest retvisende at lægge til grund for virksomhedens fremtidige skindkvalitet.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund vurderet, at Ansøger 1 s estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 341,33 kr. svarende til et pelsindeks på 102,578.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at den årlige indtægt skal fastsættes som 341,33 kr. gange 12.141 minkskind svarende til 4.144.066,83 kr.

### *5.1.3 Estimerede årlige omkostninger*

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der har følgende ordlyd:

*"Stk. 6. De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årligt produceret minkskind efter stk. 5 fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomheden i kalenderåret 2019 inklusive estimeret ejerløn og løn til medhjælpende ægtefælle samt eventuelle*



Transportministeriet

*driftsomkostninger i kalenderåret 2019 ved ikke udnyttet kapacitet, jf. § 6, og ved minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark, jf. § 8, stk. 3, fratrukket de i § 9 fastsatte omkostninger knyttet til merindtægten ved salg af levende avlsdyr og de i § 10 fastsatte omkostninger knyttet til pelsning for tredjemand. Driftsomkostninger i minkvirksomheden defineres som omkostninger før afskrivninger, renter og skat. Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen efter 1. pkt. forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Kommissionen skal herudover tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019, fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i 2020. Fremtidige omkostninger pr. minkskind kan ikke udgøre mindre end 183,75 kr. pr. mink."*

Det fremgår af sagens oplysninger, at Ansøger 1 har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den. 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 2.333.565 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.576.357 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 213.828 kr.
- Personaleomkostninger: 543.380 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet samtidig oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 659.088 kr. fordelt på følgende poster:

- Stk. omk. Mark, udsæd, gødning, kemi og diverse omk. Planteavl: 147.511 kr.
- Skovudgifter: 57.214 kr.
- Energiomkostninger – diesel: 8.109 kr.
- Energiomkostninger – el: 3.000 kr.
- Vedligeholdelse – Ikke-minkrelateret: 18.016 kr.
- Ejendomsskat og forsikring: 79.623 kr.
- Regnskabshonorar: 14.057 kr.
- Kontorhold: 3.876 kr.
- Kontingenter og faglitteratur: 2.664 kr.



Transportministeriet

- Erhvervsandel bilomkostninger: 16.759 kr.
- Maskinstation: 216.235 kr.
- Omkostninger Adresse 2 , Adresse 1 og Adresse 3 : 18.812 kr.
- Lønninger: 69.007 kr.
- Sociale bidrag: 3.396 kr.
- Arbejdstøj: 809 kr.

Ansøger 1 har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører 68 ha planteavl med salgsafgrøder, skovdrift på 40 ha og udlejning af boliger.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

> *"Fødevarestyrelsen har ikke bemærkninger til virksomhedens fordeling af omkostningerne i 2019 mellem minkvirksomhed og ikke-minkrelateret virksomhed"*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

Ansøger 1 har i følgeskrivelsens bilag 2a angivet, hvordan virksomheden har opgjort de forskellige indtægter og omkostninger i oplysningsskemaet, herunder en forklaring på, hvorledes virksomheden har opgjort opdelingen af erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Virksomheden har anset en række omkostninger som direkte henførbare til henholdsvis erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv. Det gælder eksempelvis omkostninger og indtægter vedrørende salg af skind, indtjening for markdrift, indtjening på skov, udlejning af boliger, vedligeholdelse markmaskiner osv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de direkte henførbare omkostninger er fordelt retvisende mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Derudover har virksomheden i enkelte tilfælde foretaget en konkret fordeling af ikke-henførbare fællesomkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv. Det gælder omkostninger vedrørende el og forsikringer.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de konkrete vurderinger er fordelt retvisende mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

<u>Fordeling af fællesomkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv</u>



Transportministeriet

Minkvirksomheden har for fællesomkostninger, dvs. omkostninger, som ikke kan henføres direkte til et forretningsområde, anvendt en fordelingsnøgle på 68,43 pct. til erstatningsberettigede driftsomkostninger og 31,57 pct. til ikke-erstatningsberettigede driftsomkostninger.

Det fremgår af følgeskrivelse af 13. februar 2023, at fordelingsnøglen er opgjort som 1.015.127 divideret med 3.316.680 svarende til 0,3157. I beregningen er 1.015.127 udtryk for omsætningen for ikke-erstatningsberettiget minkerhverv, mens 3.316.680 er udtryk for summen af omsætningen for erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget minkerhverv.

Ansøger 1 har derudover oplyst i følgeskrivelsen, at fordelingsnøglen er anvendt for omkostningsposterne vedrørende kontorhold, aviser, regnskabshonorar og erhvervsandel bilomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningsfordelingen skal ske på grundlag af en generel fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte omkostninger for henholdsvis erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Kommissionen lægger i den forbindelse vægt på, at den anvendte fordelingsnøgle beregnet ud fra omsætningen i virksomheden ikke er retvisende. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at fordelingsnøglen af virksomheden er opgjort ud fra omsætningen i virksomheden, og at kommissionen finder, at det er mest retvisende at opgøre fordelingsnøglen ud fra de direkte henførbare omkostninger i virksomheden, da fordelingen af omkostningerne i højere grad end omsætningen er udtryk for, hvilken del af virksomheden de ikke-direkte henførbare omkostninger relaterer sig til.

Minkvirksomheden har udgifter på 2.255.603,50 kr., som i oplysningsskemaet er direkte eller indirekte henført til erstatningsberettiget erhverv og 623.121,85 kr. som er henført direkte eller indirekte til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen har afstemt oplysningerne med minkvirksomhedens regnskab.

Fordelingsnøglen kan herefter opgøres til 78,35 pct. til erstatningsberettiget erhverv og 21,65 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet fællesomkostninger, som er fordelt ved anvendelse af en fordelingsnøgle, på samlet 113.927,90 kr. Heraf har minkvirksomheden på baggrund af fordelingsnøglen på 31,57 pct. fordelt 77.960,86 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 35.967,04 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ved anvendelse af fordelingsnøglen på 78,35 pct. skal fællesomkostningerne på 113.927,90 kr. fordeles med 89.267,35 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 24.660,56 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.



Transportministeriet

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget erhverv forhøjes således med 11.306,48 kr., svarende til differencen mellem 77.960,86 kr. og 89.267,35 kr.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget erhverv udgør herefter 2.344.870,85 kr.

Sammenfatning

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger med ovenstående korrektioner er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden, og de revisorgodkendte oplysninger fremsendt sammen med oplysningsskemaet.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de samlede omkostninger med ovenstående korrektioner er korrekt fordelt mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor

#### *5.1.3.1 Driftsomkostninger i 2019*

Korrektion af salgsomkostninger

De estimerede årlige omkostninger opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6. De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra 2019-produktionen og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

> *"Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at der ikke har været nogle korrektionsperiodiseringer. Det er i øvrigt Fødevarestyrelsens opfattelse at der er redegjort for salgsomkostningerne, og styrelsen har ikke yderligere at bemærke."*

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet angivet salgsomkostninger på 101.209,50 kr. Virksomheden har i 2019 produceret 11.448 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3.2. Virksomhedens



Transportministeriet

salgsomkostninger korrigeres derfor til 8,50 kr. gange 11.448 hvalpe svarende til 97.308 kr. Driftsomkostningerne reduceres således med 3.901,50 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter 2.340.969,35 kr.

*5.1.3.2 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020*

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Ansøger 1 har oplyst, at avler havde 13.998 mink i 2019 fordelt på 2.050 avlstæver, 500 avlshanner og 11.448 hvalpe.

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens antal af mink i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, tæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort Ansøger 1 s produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 i alt havde 13.931 mink og 11.531 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 solgte 0 avlsdyr og 11.907 skind og købte 0 avlshanner og 0 avlstæver, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 13.472 mink fordelt på 500 avlshanner, 2.050 avlstæver og 10.922 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort virksomhedens hvalpeproduktion til 11.448 i 2019. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo beholdningen på 13.931 mink at fradrage salget af 0 avlsdyr og 11.907 skind. Det beregnede tal på 2.024 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo beholdning på 13.472 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 11.448.



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen har således opgjort virksomhedens produktion af mink i 2019 til i alt 13.998 mink fordelt på 11.448 hvalpe, 500 avlshanner og 2.050 avlstæver.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1 lægges det til grund, at Ansøger 1 i 2020 havde 14.141 mink fordelt som 12.092 hvalpe (inkl. hanner) og 2.000 avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

> *"Det er Fødevarestyrelens opfattelse, at minkvirksomheden har regnet korrektionsfaktoren ud efter den foreløbige gældende praksis. Dog skal Fødevarestyrelsen bemærke, at også antallet af eventuelt købte dyr skal trækkes fra ved opgørelsen af produktionen i 2019, hvis hidtidig praksis fra erstatnings- og taksationskommissionerne skal følges.*
>
> *Fødevarestyrelsen skal endvidere bemærke, at Fødevarestyrelsen har konstateret, at erstatnings- og taksationskommissionernen anvender følgende formel til opgørelse af produktionen i 2019 (for minkvirksomheder, der anvender Ø 90 regnskaber, ikke har forskudt regnskabsår, og som ikke i det væsentligste har baseret sin skindproduktion på opfodring af mink indkøbt samme år): Ultimo beholdning af skind og mink – primo beholdning af skind og mink + solgte skind + solgte levende mink – købte levende mink + avlshunner ultimo 2019 + avlshanner ultimo 2019.*
>
> *Formlen afspejler en produktionsopgørelse af virksomhedens "egenproduktion" beregnet ud fra beholdningsforskydning tillagt solgte skind og levende dyr i året samt virksomhedens avlsdyr, mens indkøbte mink ikke medregnes. Fødevarestyrelsen enig i, at der ved opgørelsen ikke skal medregnes både solgte og købte mink, idet dette ville føre til et for stort antal mink i 2019 samlet set for alle sager og dermed for lave enhedsomkostninger, idet avlere handler med hinanden, og handlede mink i givet fald ville blive medregnet to gange – både hos køber og sælger.*
>
> *Fødevarestyrelsen skal imidlertid påpege, at den anvendte opgørelse af produktionen af mink i 2019 medfører, at avlshannerne medregnes som "solgte skind", idet de typisk pelses og indleveres til auktion i foråret lige efter parring. Samtidig medregnes avlshannerne ultimo 2019, som skal danne grundlag for næste års produktion. Dermed tælles avlshannerne med to gange – både som skind og som avlsdyr. I 2020 indgår de pelsede avlshanner fra foråret 2020 imidlertid ikke i optællingerne af mink ifm. nedslagningen som følge af COVID-19. Ved nedslagningen blev der alene optalt avlstæver og "hvalpe inkl. hanner". Det bemærkes, at de optalte "hvalpe inkl. hanner" er udtryk for den samlede skindproduktion, som en minkvirksomhed med et stabilt antal avlsdyr og et stabilt hvalpegennemsnit har de efterfølgende år, da avlshannerne pelses om foråret.*



Transportministeriet

*Fødevarestyrelsen kan til orientering oplyse, at spørgsmålet i en anden sag er indbragt for overerstatnings- og taksationskommissionen."*

Ansøgers partsrepræsentant oplyste til besigtigelsen, at virksomheden ikke er enig i Fødevarestyrelsens høringssvar. Partsrepræsentanten anførte, at avlshanner pr. 31/12 2019 blev anvendt til parring i 2020, og derefter pelset i foråret 2020 og indleveret til Kopenhagen Fur. Af hvalpe, der bliver produceret i 2020, tages samme antal hanner ud til næste års produktion.

Yderligere anførte partsrepræsentanten, at såfremt kommissionen vælger Fødevarestyrelsens udregningsmetode, er det efter partsrepræsentantens overbevisning, at det producerede antal hvalpe i 2019 er 11.588. Såfremt kommissionen vurderer, at de 11.588 hvalpe skal reduceres med antal hanner optalt ultimo 2019 (500 stk.), oplyste partsrepræsentanten, at minkvirksomheden i stedet ønsker, at godtgørelsen af hanner ultimo 2029 bortfalder (0,2 pr. avlstæver), og at det opgjorte producerede antal hvalpe på 11.588 opretholdes i stedet for.

Fødevarestyrelsen gjorde under besigtigelsen gældende, at hannerne tælles med to gange i 2019. Styrensen mener, at hannerne tælles med som skind, der er solgt (aflivet foråret 2019), og med sidst på året som levende dyr, og de hanner, som tælles med som skind, er fra 2018 produktionen.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker hertil, at beholdningen af avlshanner efter sædvanlig regnskabspraksis indgår både primo og ultimo 2019 ved opgørelsen af produktionen for 2019.

Efter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering skal der efter gældende praksis foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 13.998 mink og 2020 med 14.141 mink på 1,02 pct. svarende til en faktor 101,02 pct. Beregningen tager udgangspunkt i det samlede antal mink, da korrektionsfaktoren vedrører de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 2.340.969,35 kr., jf. afsnit 5.1.3.1, ganges således med 101,02 for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 2.364.844,10 kr.

#### *5.1.3.3 Antal medarbejdere og timeløn mv.*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og



Transportministeriet

at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9. Ved opgørelsen af antallet af mink på besætningen tages udgangspunkt i det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020. For at sammenligne udgifterne til arbejdskraft og antallet af mink, korrigeres udgifterne til arbejdskraft og de erlagte arbejdstimer i nedenstående afsnit med produktionsforskellen mellem 2019 og 2020, jf. afsnit 5.1.3.3.

Antal medarbejdere mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er på 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt 14.141 mink i 2020.

Med en minkbesætning på 14.141 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 2.802,95 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger 1 har i bilag 4 til følgeskrivelsen angivet, at der i virksomheden i alt er erlagt 5.597 arbejdstimer i 2019, hvoraf de ufaglærte øvrige medarbejdere har erlagt 3.932 arbejdstimer, og ejeren har erlagt 1.665 arbejdstimer.

Det fremgår dog også i den fremsendte opgørelse, at ejeren ikke har arbejdet fuldtid i virksomheden i 2019 som følge af sygdom, og at ejeren reelt har arbejdet et halvt årsværk svarende til 833 timer. Der er således reelt erlagt 4.764 timer i virksomheden i 2019.

Virksomheden har oplyst, at ud af de erlagte 4.764 timer er 2.823 timer erlagt til minkpasning, mens de resterende 1.941 timer er erlagt til pelsning, administration, vedligeholdelse af udlejningsejendomme og mark- og skovarbejde.

Arbejdstimerne til minkpasning er af virksomheden opdelt som følger:

- 250 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.
- 2.573 timer til ufaglærte øvrige medarbejder til en samlet løn på 388.538 kr.



Transportministeriet

Virksomheden har som dokumentation for lønomkostningerne indsendt lønsedler samt en oversigt over lønomkostninger og arbejdsopgaver for 2019 for hele virksomheden. Det fremgår af oversigten over lønomkostninger og arbejdsopgaver, at der var fire ufaglærte øvrige medarbejdere:

- Person 2 som har arbejdet 1.632 timer i 2019 til en løn på 246.112 kr., hvilket svarer til en timeløn på 151 kr.
- Person 3 som har arbejdet 1.628 timer i 2019 til en løn på 245.861 kr., hvilket svarer til en timeløn på 151 kr.
- Person 4 som har arbejdet 416 timer i 2019 til en løn på 55.399 kr., hvilket svarer til en timeløn på 133 kr. Dertil fremgår det af følgeskrivelsen, at Person 4 udelukkende har hjulpet med pelsning.
- Person 5 som har arbejdet 256 timer til en løn på 34.406 kr. hvilket svarer til en timeløn på 133 kr. Dertil fremgår det af følgeskrivelsen, at Person 5 udelukkende har hjulpet med pelsning.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

> *"Minkvirksomheden har oplyst at have brugt 250 ejertimer og 2.573 timer fra ufaglærte øvrige medarbejdere. Hertil har minkvirksomheden dokumenteret et længere sygdomsforløb, som gjorde, at man måtte have ekstern arbejdskraft på farmen. Fødevarestyrelsen har ingen bemærkninger hertil."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomheden samlet set havde 2.823 arbejdstimer i 2019 til minkpasning.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.2 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion af antallet af arbejdstimer i 2019 for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på 1,02 pct. svarende til en faktor på 101,02, hvorefter de udgør 2.851,84 timer i 2020.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer i 2020 på 2.851,84 timer dermed opfylder mindstekravet på 2.802,95 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 2.364.884,10 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:



Transportministeriet

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

*Ejerløn*
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at virksomhedens ejer har erlagt 250 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 50.145 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 50.145 kr.

*Ufaglærte øvrige medarbejdere*
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere har erlagt 2.573 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 388.538 kr. Det svarer til en timeløn på 151,01 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Virksomheden skal herefter mindst have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på 485.756,67 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 97.218,67 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 388.538 kr. og mindstekravet på 485.756,67 kr.

*Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft*
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i virksomheden i 2019 med 50.145 kr. for ejer og 97.218,67 kr. for ufaglærte øvrige medarbejdere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 147.363,67 kr.


Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at forhøjelsen af lønomkostningerne herefter skal korrigeres for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på 1,02 pct. svarende til faktor 101,02, hvorefter forhøjelsen af udgifterne til arbejdskraft udgør 148.869,10 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 2.513.753,20 kr.

#### *5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind*

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 12.141 minkskind udgør 2.513.753,20 kr. svarende til 207,05 kr. pr. produceret minkskind.

### *5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 4.144.066,83 kr., jf. afsnit 5.1.2, fratrukket de årlige driftsomkostninger på 2.513.753,20 kr., jf. afsnit 5.1.3.5, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 1.630.313,63 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 11.808.329,45 kr.

## 5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Såfremt en del af bygningen er varigt indrettet til minkproduktionen, medfører dette, at hele den sammenbyggede bygning indgår i erstatningsfastsættelsen. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen, uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

### *5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver*

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse 1 . Det er Ansøger 1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.



Transportministeriet

Luftfoto 1

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering A, B og C

Bygningen markeret med A fremgår af BBR registreret som et stuehus til en landbrugsejendom på 170 m$^2$.

Ansøger 1 har oplyst, at bygningen er et stuehus hvor en tidligere ansat har boet i samt ekstra personale har boet i huset i pelsningsperioden. Derudover har en del af huset været udlejet i en periode.

Bygningen markeret med B fremgår ikke af BBR, men er af Ansøger 1 oplyst at være et skur. Virksomheden har yderligere i e-mail af 14. september 2023 oplyst, at skuret er en selvstændig bygning.



Transportministeriet

Belægningen markeret med C er en gårdsplads til stuehuset.

Ansøger 1 har ikke angivet ovenstående bygninger samt gårdsplads i oplysningsskemaet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at disse bygninger og gårdspladsen (markering A, B og C) ikke er erstatningsberettigede aktiver. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der er tale om et stuehus og et skur samt en gårdsplads, der leder op til stuehuset, og som derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering 1-12
Bygningerne markeret med nummer 1-12 fremgår af BBR som minkhaller på 160 $m^2$.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1-12 som åbne træhaller med 252 burrum i hver.

Minkhallerne indeholder virksomheden minkbure (aktiv ID-nummer 1.001-1.012) og redekasser (aktiv ID-nummer 501-512).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne er varigt indrettede til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 13-14
Bygningerne markeret med nummer 13-14 fremgår af BBR som minkhaller på 550 $m^2$.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 13-14 som lukkede træhaller med 756 burrum i hver.

Minkhallerne indeholder virksomheden minkbure (aktiv ID-nummer 1.013-1.014) og redekasser (aktiv ID-nummer 513-514).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne er varigt indrettede til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 15
Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 15 som hegnshal med 68 burrum. Bygningen fremgår ikke af BBR-registret.

Til besigtigelsen oplyste Ansøger 1 , at hegnshallen blev anvendt 1-2 uger om sommeren, når hvalpene skulle sættes ud, eller til goldtæver.

Hegnshallen indeholder virksomheden minkbure (aktiv ID-nummer 1.015).



Transportministeriet

Til besigtigelsen oplyste Ansøger 1 s partsrepræsentant, at burene fra hegnshallerne er medregnet i opgørelsen af antal burpladser.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnshallen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.502

Anlægget markeret med nummer 1.502 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.502 som fodersilo på 2 kubikmeter. Anlægget fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.504

Anlægget markeret med nummer 1.504 fremgår af BBR registreret som en tank med et rumfang på 800 kubikmeter. Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.504 som en gyllebeholder inkl. overdækning på 800 kubikmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gyllebeholderen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.505

Hegnet markeret med blåt (nummer 1.505) er virksomhedens faste læhegn, der indhegner minkhallerne. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.505 som et omfangshegn og er anført til at have en længde på 371 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet, der er en lovpligtig del af minkvirksomheden, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.510

Belægningen markeret med nummer 1.510 er tilkørselsvej. Tilkørselsvejen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.510 som tilkørselsveje og vendepladser i grus og beton og er anført til at have et samlet areal på 1.894 kvadratmeter. Udover vejen ned til gyllebeholderen, har ansøger også medregnet arealerne foran, imellem og bagved minkhallerne.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.511



Transportministeriet

Belægningen markeret med nummer 1.511 er en vaskeplads. Vaskepladsen fremgik ikke af anlægskartoteket i oplysningsskemaet af 11. marts 2023, men blev forevist under besigtigelsesforretningen den 3. juli 2023. Det blev oplyst under besigtigelsesforretningen, at vaskepladsen er opmålt til 4 kvadratmeter og har standen god pil ned. Vaskepladsen har fået aktiv ID-nummer 1.511 i anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.512

Hegnet markeret med orange (nummer 1.512) er levende læhegn ved minkhallerne. Læhegnet fremgik ikke af anlægskartoteket i oplysningsskemaet af 11. marts 2023, men blev forevist under besigtigelsesforretningen den 3. juli 2023. Det blev oplyst under besigtigelsesforretningen, at læhegnet har en længde på 145 meter. I e-mail fra Ansøger 1 s rådgiver af 4. juli 2023 oplyses det, at læhegnet er i tre rækker og har standen god. Læhegnet har fået aktiv ID-nummer 1.512 i anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det levende læhegn har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Avler har i supplerende indlæg af 6. maj 2023 oplyst, at der ikke forefindes en møddingsplads på minkfarmen.

Markering 1.601-1.603

Bygningerne markeret med nummer 1.601-1.603 er i BBR registreret som anden bygning til landbrug mv. Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.601 og 1.602 som en isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliteter og med aktiv ID-nummer 1.603 som en uisolerede bygning.

Det fremgår af referatet til besigtigelsesforretningen, at bygning 1.601 er opdelt i fem rum, herunder et opbevaringsrum til minkaktiver, tre rum til pelseri og et mindre opholdsrum. I bygning 1.601 opbevares en række af minkvirksomhedens anlægsaktiver, herunder aktiver under punkt 6) Farminventar (ekskl. bure og redekasser), aktiver under punkt 7) Rullende & øvrigt inventar, ekskl. pelseri, aktiver under punkt 8) Pelseri, aktiver under punkt 9) Aktiver der ikke er minkspecifikke samt aktiver under punkt 11) Øvrige.

Endvidere fremgår det af referatet, at bygning 1.602 er en mindre bygning, der anvendes til opbevaring af minkvirksomhedens aktiver med aktiv ID-nr. 1.807, 1.809 og 1.901

Yderligere fremgår det, at bygning 1.603 er en bygning, der anvendes til opbevaring af halm og minkrelaterede aktiver. I bygningen blev opbevaret flere af minkvirksomhedens anlægsaktiver



Transportministeriet

under punkt 6) Farminventar (ekskl. bure og redekasser), punkt 7) Rullende & øvrigt inventar, ekskl. pelseri og punkt 11) Øvrige.

Under besigtigelsesforretningen oplyste ansøgers partsrepræsentant, at der er et mindre skur i tilknytning til bygning 1.603, som ikke er at se på oversigtskortet, men at skuret heller ikke er minkrelateret. Skuret er markeret med markering B, jf. ovenfor.

Fødevarestyrelsen oplyste til besigtigelsesforretningen, at styrelsen vurderer, at bygningerne 1.601-1.603 ikke er varigt indrettet til minkproduktion. Styrelsen påpegede, at bygningerne er bygget til andet formål, og ift. hvad praksis har været i andre afgørelser, kan bygningerne ikke anses som varigt indrettet til minkproduktionen. Yderligere påpegede styrelsen, at bygningerne ikke vil kunne rives ned enkeltvis, hvis kommissionen finder, at nogle af bygningerne er varigt indrettet til minkproduktion og andre ikke er.

Ansøgers partsrepræsentant påpegede, at virksomheden anser bygningerne 1.601-1.603 for at være minkrelaterede og varigt indrettet til minkproduktionen, idet bygningerne i alle årene, som Ansøger 1 har ejet ejendommen, har været indrettet til minkproduktion.

Ansøger 1 anførte endvidere, at der inde i pelseriet er sat ekstra vægge op, gulvene er blevet isoleret og der er sat nye stålbjælker op.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at bygningerne er en sammenbygget bygning og skal derfor vurderes i sin helhed. Kommissionen finder, at en stor del af bygning 1.601 er blevet anvendt til pelseri og i den forbindelse blevet opbygget til netop dette formål ved bl.a. at sætte ekstra vægge op, isolere gulvene og sætte stålbjælker op i loftet. Den resterende del af bygning 1.601 og bygning 1.602 og 1.603 er blevet brugt til opbevaring af minkvirksomhedens aktiver og halm. Kommissionen vurderer, at pelseriet er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden, og at bygningen efter nedlukningen af minkproduktionen ikke længere er anvendelig til andet formål, fordi den var beregnet til anvendelse i minkproduktionen og havde værdi som begrundet i denne funktion. Kommissionen finder derfor, at bygningerne samlet set er varigt indrettet til minkproduktion og derved er et erstatningsberettiget aktiv.

<u>Markering 1.604</u>
Bygning markeret med nummer 1.604 fremgår af BBR som lade til halm, hø mv. på 70 $m^2$.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.604 som en uisoleret bygning.

Under besigtigelsesforretningen blev det oplyst, at denne bygning ikke skulle fremgå af anlægskartoteket, idet der var tale om et brændeskur.


Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv og skal derfor udgå af anlægskartoteket, da der er tale om et brændeskur, som ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 2.312

Anlægget markeret med nummer 2.312 er en fortank. Fortanken fremgik ikke af anlægskartoteket i oplysningsskemaet af 11. marts 2023, men blev forevist under besigtigelsesforretningen den 3. juli 2023. Det blev i en e-mail af 4. juli 2023 fra Ansøger 1 s rådgiver oplyst, at fortanken er på 12 kubikmeter og har standen middel pil op. Yderligere blev det i e-mailen oplyst, nyprisen vurderes til ca. 12.000 kr. og at standardlevetiden er 25 år. Fortanken har fået aktiv ID-nummer 2.312 i anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fortanken har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Øvrige anlægsaktiver

Under besigtigelsen blev der vist en skindhåndskraber, som ikke på forhånd var indsat i oplysningsskemaets anlægskartotek. Det blev under besigtigelsesforretningen oplyst, at standardprisen for dette aktiv er 22.000 kr., standardlevetiden er 25 år og at aktivets standsvurdering er middel pil op.

Yderligere oplyses det i en e-mail fra Ansøger 1 s rådgiver af 5. juli 2023, at også en multivogn manglede i anlægskartoteket i oplysningsskemaet. I mailen var der vedhæftet et billede af multivognen, og rådgiveren oplyste, at standsvurderingen er god pil ned.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver – herunder de aktiver som yderligere blev forevist under besigtigelsen og i efterfølgende e-mail, som fremgår af vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

*Minilæsser (Aktiv ID-nr. 2.006)*

Ansøger 1 har angivet minilæsser med aktiv ID-nr. 2.006 i virksomhedens fremsendte oplysningsskema.

Virksomhedens partsrepræsentant oplyste i mail af 6. maj 2023, at der i minilæsseren er inkluderet en graveskovl. Årsagen hertil er, at virksomheden anser skovlen for en fast bestanddel af minilæsseren, hvorfor graveskovlen ikke selvstændigt er inkluderet i oplysningsskemaet.

Kommissionen finder, at graveskovlen, som virksomheden har oplyst, ikke er medtaget som et enkeltstående aktiv, da den anses som en del af minilæsserens faste bestanddel, er en del af minilæsserens bestanddel og derved ikke skal indgå som et selvstændigt aktiv.



Transportministeriet

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

### *5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020*

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SE-GES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en mink-virksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standard-priser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af virksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af virksomheden fremsendte oplysningsskema. Kommissionen har ajourført anlægskartoteket løbende på baggrund af virksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid

Virksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden har 14 aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Virksomheden har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 10 og 11

Virksomheden har for aktiv ID-nr. 2.301 (Pulverslukkere) fremsendt dokumentation for den anførte standardpris i form af et udklip af en tilsvarende på følgeskrivelsens side 18.

Yderligere har virksomheden for aktiverne med aktiv ID-nr. 2.304 (BS Ryg-krog), 2.305 (BS Hovedskærer), 2.306 (HG Hvalpevasker) og 2.308 (BS teknik Tanemaskine T4) indsendt en oversigt over priser, som ifølge oversigten er ”2008-2009 NYPRIS FRA KATALOG” (følgeskrivelse af 13. februar 2023, s. 18). Oversigten er påført stempler fra Virksomhed 1 .

Virksomheden har for aktiv ID-nr. 2.312 (Fortank) anført i e-mail af 3. juli 2023, at der ikke var muligt at finde en standardpris for aktivet. Det er derfor virksomhedens rådgivers vurdering, at prisen for en fortank ligger på ca. 1.000 kr./$m^3$, hvorfor rådgiveren vurderer nyprisen til ca. 12.000 kr.

For de resterende aktiver har virksomheden anført, at standardpris og standardlevetid er vurderet af virksomheden.

For så vidt angår overvågning fremgår det af standardaktivlisten udarbejdet af SEGES, at overvågnings standardlevetid er 15 år.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ikke er fastlagt standard-værdier for de aktiver, som virksomheden har angivet uden en standardpris og standardlevetid, og vurderer, at de af virksomheden anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Virksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af virksomhedens oplysninger om standen på virksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand under besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på alle virksomhedens haller, redekasser og bure skal sætte en standsvurdering ned i forhold til virksomhedens oplyste standsvurdering i oplysningsskemaet, idet kommissionen efter besigtigelsesforretningen finder, at aktiverne er vurderet for højt i forhold aktivernes stand den 4. november 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på virksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af virksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

*Levetidsforlængende omkostninger*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

| **Aktiv ID-nr.** | **Aktiv** | **Udløb af restlevetid** | **Omkostninger til levetidsforlængelse** | **Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse** |
|---|---|---|---|---|
| 1.015 | Bure – alm. Skillerum inkl. låger – 2 dyr | 2027,5 | 663,00 | 440,42 |
| 1.810 | Fodercomputer | 2027,5 | 2.250,00 | 1.494,63 |
| 2.006 | Minilæsser | 2027,5 | 16.800,00 | 11.159,88 |



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 13.094,92 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter de ændrede standsvurderinger, afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 1.525.999,43 kr. Der henvises til bilag 4.

Virksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

### *5.2.3 Virksomhedens avlsdyr*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 s avlsbesætning i 2020 bestod af 2.000 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at Ansøger 1 skal modtage erstatning for 2.000 avlstæver og 400 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Kommissionen vurderer, at avlsdyrene skal erstattes med to gange skindprisen på 332,75 kr., som er almindelig praksis i sagerne. Denne praksis hviler på en Vestre Landsrets dom fra 22. december 1999, hvor en sagkyndig vurderede, at avlsdyr handles til 2-3 gange skindprisen. Praksis er herefter, at avlsdyrene erstattes med to gange skindprisen. Det bemærkes, at værdien af avlsdyr ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, sidste led ”fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind”. Skindprisen på 332,75 kr. er dog formuleret som et udgangspunkt (”ud fra”), og overlader derved rum til fortolkning. Det vurderes, at den anlagte fortolkning på to gange skindpris er i overensstemmelse med bestemmelsen.



Transportministeriet

Værdien af avlsdyrene fastsættes herefter som 2 gange den fastsatte skindpris på 332,75 kr., dvs. 665,50 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af Ansøger 1 s 2.000 avlstæver den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.331.000 kr.

De avlshanner, der erstattes som en del af avlsbesætningen i 2029, er en del af hvalpeproduktionen i 2029, og som anført ovenfor i afsnit 5.1.2 er der allerede fastsat erstatning for tabt indtjening for salg af skind fra hvalpeproduktionen produceret i 2029 på 341,33 kr. pr. skind efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen.

For at avlshannerne ikke erstattes både med indtjeningen fra salg af avlshannernes skind og indtjeningen fra salg af avlshannerne som levende avlsdyr, skal den allerede opgjorte erstatning for avlshannerne på 341,33 kr. pr. avlshan suppleres af en erstatning på 324,17 kr. pr. avlshan, således at den samlede opgjorte erstatning pr. avlshan udgør 665,50 kr. Erstatning for avlshannerne skal derfor opgøres som salgsprisen på 665,50 kr. fratrukket 341,33 kr., dvs. 324,17 kr. pr. avlshan.

Værdien af Ansøger 1 s 400 avlshanner ud over skindprisen den 31. december 2029 opgøres herefter til 129.668,68 kr.

Den opgjorte erstatning for avlstæver og avlshanner fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 953.946,35 kr.

### 5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

> *"**§ 6.** Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.*
>
> *Stk. 2. Minkvirksomheden kan i stedet for opgørelse af erstatning efter stk. 1 ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Minkvirksomhedens valg af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter 1. pkt. er bindende for minkvirksomheden ved indgivelse af ansøgning.*



Transportministeriet

*Stk. 3. Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet opgøres efter stk. 1 på grundlag af 95 pct. af den tilgængelige bur- og staldkapacitet i minkvirksomheden, jf. stk. 4.*

*Stk. 4. Den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet er den del, som ikke blev udnyttet af minkvirksomheden eller af andre umiddelbart forud for nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, og som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med meddelte godkendelser og tilladelser efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lov om miljøbeskyttelse og bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ville have et højere antal mink i 2021-2029 efter § 4, stk. 5, eller § 9, nedskrives den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet tilsvarende."*

Ansøger 1 har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Det fremgår af oplysningsskemaet af 11. marts 2023, at Ansøger 1 i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 15.256 burpladser.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

*"Minkvirksomheden har oplyst at man ønsker erstatning for bur- og staldkapacitet opgjort efter nedlukningsbekendtgørelsens §6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. Af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.*

*Fødevarestyrelsens opfattelse er, at ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet beregnes som 95% af de installerede bure, der inden for miljøtilladelsen ville kunne indgå i minkvirksomhedens produktion.*

*Fødevarestyrelsen skal bemærke, at det for styrelsen er helt principielt, at der ikke er erstatningsberettiget ikke-udnyttet kapacitet, når en minkvirksomhed i 2020 som i dette tilfælde har haft produktion på grundlag af et antal avlstæver, der svarer til det tilladte i miljøtilladelsen."*

Ansøgers partsrepræsentant oplyste til besigtigelsesforretningen, at virksomheden er enig i, at der ikke er ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet, idet miljøgodkendelsen er fuldt udnyttet.

Fødevarestyrelsen oplyste til besigtigelsen, at styrelsen er i tvivl om, hvorvidt hal 15 er lovlig, men at dette kun får betydning, hvis kommissionen mener, at der er ledig bur- og staldkapacitet.



Transportministeriet

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 2.000 minktæver svarende til 2.000 årstæver.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.2 vurderet, at virksomhedens produktion af mink efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 var i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, og at der derfor ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens producerede antal mink.

I forhold til fastsættelse af erstatning for virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal erstatnings- og taksationskommissionen vurdere, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af ledige burpladser. Der sondres således ikke mellem antallet af avlstæver og antallet af hvalpe. Det er dermed en forudsætning for beregning af erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsens erstatningsmodel, at miljøtilladelsens omfang omregnes til et samlet antal mink.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antal årstæver i en miljøtilladelse kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af en omregningsfaktor for forholdet mellem årstæver og forventet hvalperesultat for at fastslå besætningens samlede miljøpåvirkning.

I overensstemmelse hermed følger det af Skov- og Naturstyrelsens vejledning om pelsdyrfarme af 25. marts 2004 under overskriften "Beregning af antal årstæver og antal dyreenheder", at der for sommerfarme med kun hvalpe eller helårsfarme uden hvalpe skal anvendes en omregningsfaktor for antallet af tæver eller hvalpe for at fastslå størrelsen af farmen målt i antal årstæver.

Det kan heraf udledes, at fastsættelse af årstæver kan anvendes som et styringsværktøj for vurdering af minkvirksomhedens samlede miljøpåvirkning for både avlstæver og hvalpe, og det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en omregningsfaktor til vurdering af den samlede miljøpåvirkning tilsvarende kan anvendes på farmen, som ikke udelukkende består af hvalpe eller avlsdyr.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøtilladelsen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af årstæver i miljøtilladelsen tillagt årstævernes forventede hvalperesultat i det år, hvor miljøtilladelsen blev udstedt.



Transportministeriet

For miljøtilladelser udstedt i eller efter 2004 anvendes de forholdstal, der siden 2004 er udgivet af Aarhus Universitet i publikationen "Normtal for husdyrgødning". For miljøtilladelser udstedt før 2004 anvendes forholdstal fra Kopenhagen Fur.

Ved miljøtilladelser udstedt i 2010 anvendes et forholdstal på 5,52 hvalpe pr. årstæve. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.3 havde virksomheden miljøtilladelse til 2.000 årstæver. Miljøtilladelsens omfang efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 kan herefter omregnes til 13.040 mink.

Ansøger 1 har oplyst, at virksomheden havde en samlet bur- og staldkapacitet på 15.256 burpladser i 2020.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres på grundlag af 95 pct. af 13.040 burpladser, der er den tilgængelige bur- og staldkapacitet i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 12.388 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3, jf. stk. 4.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.4 vurderet, at virksomheden årligt ville have haft 14.141 mink i perioden 2021-2029.

Der er i CHR-registret ikke registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 ikke er berettiget til erstatning for ledige burpladser.

## 5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

### *5.4.1 Salg af husdyrgødning til tredjepart*

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at virksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.



Transportministeriet

Ansøger 1 har ikke angivet nogen indtægter fra accessorisk virksomhed i oplysningsskemaet, men virksomheden har anmodet om, at indtægten korrigeres, således indtægten for salg af husdyrgødning til tredjepart opjusteres fra 0 kr. til 50.000 kr.

Virksomheden har i følgeskrivelse af 13. februar 2023 anført, at beløbet på 50.000 kr. kommer ved at beregne en indtægt på 30 kr. pr. avlstæve (2.000 stk.) minus 5 kr. til udbringning.

Virksomheden har i supplerende indlæg af 6. maj 2023 anført, at det ikke er muligt at fremskaffe dokumentation på salg af husdyrgødning, men at der henvises til den standardberegning, som SEGES har lavet på godtgørelse på 30 kr. pr. tæve fratrukket 5 kr. pr. tæve til udbringning f husdyrgødning.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

> *"Minkvirksomheden har oplyst at de har solgt husdyrgødning til tredjepart for 50.000,00 kr. Minkvirksomheden har i skrivelse af 6. maj 2023 oplyst, at der ikke kan fremskaffes yderligere dokumentation på salg af husdyrgødning.*
>
> *Fødevarestyrelsen skal bemærke, at der i nedlukningsbekendtgørelsen udelukkende gives erstatning opgjort ud fra omsætningen af gødningen. Da der ikke kan fremskaffes dokumentation på omsætning, kan styrelsen ikke tilslutte sig erstatning for salg af husdyrgødning.*
>
> *Minvirksomheden har ydermere som bilag argumenteret for, at salg af husdyrgødning ikke skal gå under accessorisk virksomheden (s. 62-63 materialesamlingen). Fødevarestyrelsen skal bemærke at accessorisk virksomhed jf. bekendtgørelsen kan inddeles i henholdsvist salg af levende avlsdyr, pelsning for tredjemand samt øvrig accessorisk virksomhed. Det er Fødevarestyrelens opfattelse, at salg af husdyrgødning indgår som øvrig accessorisk virksomhed. Det er i øvrigt fortsat styrelsens holdning, at accessorisk virksomhed opgøres ud fra omsætningen, og at erstatningen herfor tilbagediskonteres med en markedskonform diskonteringsrente, som efter styrelsens opfattelse er 11,35 %."*

Det er i nedlukningsbekendtgørelsen forudsat, at den accessoriske virksomhed har haft karakter af økonomisk virksomhed i regnskabsåret 2019, og erstatningen fastsættes derfor efter bekendtgørelsen på grundlag af omsætningen fra virksomheden i 2019. Har minkvirksomheden ikke haft nogen registreret omsætning fra den pågældende accessoriske virksomhed i 2019, indgår virksomheden ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 ikke har dokumenteret en omsætning for salg af husdyrgødning. Det er derfor erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 ikke opfylder betingelserne for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed.



Transportministeriet

### 5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 22.

Ansøger 1 har den 15. maj 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold forudsætter, at omkostninger er dokumenterede og omfattede af bilag 1 til bekendtgørelsen om nedlukningserstatning. Der kan alene ydes dækning af omkostninger relateret til aktiver, som staten erhverver ret til.*
>
> *Fødevarestyrelsen forudsætter, at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres.*
>
> *Desuden bemærkes, at* Ansøger 1 *, den 11. marts 2022, har modtaget en kompensation på 80.000 kr. som de minimis-støtte til dækning af diverse engangsomkostninger i forbindelse med nedlukning af virksomheden."*

Forsikring af bygninger og driftsmidler

Det fremgår af oplysningsskemaet af 15. maj 2023, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på i alt 50.812,84 kr. til landbrugsforsikring, hvoraf 34.771,49 kr. vedrører minkbygninger.

Virksomheden har i mail af 15. maj 2023 angivet, at virksomheden har anvendt samme fordelingsnøgle mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatnings-berettiget erhverv som i oplysningsskemaet, det vil sige efter omsætningen.

Som dokumentation for de afholdte forsikringsudgifter har virksomheden indsendt to betalingsspecifikationer fra Topdanmark af 18. december 2020 og af 15. marts 2022 samt en police over landbrugsforsikringen. Yderligere har virksomheden indsendt dokumentation med udtræk fra driftskreditten i 2022.

Af betalingsspecifikationen af 18. december 2020 fremgår det, at der i alt var været forsikringsomkostninger for 22.240,84 kr. Af betalingsspecifikationen af 15. marts 2022 fremgår det, at der i alt har været opkrævning af forsikringsomkostninger på 615 kr.



Transportministeriet

Af udtræk fra driftskreditten i 2022 fremgår det, at der den 5. januar 2022 blev trukket 27.608,84 kr. til forsikringer.

Af policens side 4 fremgår det, at der er valgt brand, storm dækning mv. for Adresse 1 og for indbo, ting og dyr. Af policens side 13 fremgår det, at landbrugsforsikringen dækker maskiner i minkvirksomheden, to ubenyttet driftsbygninger og gylletank.

To af erstatnings- og taksationskommissionens medlemmer, herunder formanden, finder, at udgifterne til landbrugsforsikring på 34.771,49 kr. ikke er kompensationsberettigede udgifter, da der ikke er tale om en lovpligtig forsikring, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 4.

Tre af kommissionens medlemmer finder, at brandforsikringsdelen af landbrugsforsikringen skal dækkes, idet denne kan sidestilles med en lovpligtig forsikring. De tre medlemmer finder, at brandforsikringsdelen skal dækkes med 1/3 af den fulde forsikringssum på 50.812,84 kr.

Der træffes afgørelse efter flertallet. Som følge heraf vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ydes kompensation for 16.937,61 kr. for brandforsikringsdelen af landbrugsforsikringen.

Regnskab, bogføring, revision, telefoni og IT

Det fremgår af oplysningsskemaet af 15. maj 2023, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på i alt 67.000 kr. til regnskab, hvoraf 45.848,10 kr. vedrører erstatningsberettiget erhverv.

Som dokumentation for de afholdte omkostninger har virksomheden indsendt følgende fakturaer fra danrevï:

- Fakturanr. Fakturanr. 6 af 31. januar 2021: Honorar aconto på 5.000 kr. samt moms på 1.250 kr., hvilket giver et samlet beløb på 12.500 kr.
- Fakturanr. Fakturanr. 7 af 1. december 2021 på et samlet beløb på 35.000 kr. Beløbet er fordelt som følger:
    - Honorar årsrapport, herunder renskrift og kopi på 16.000 kr.
    - Honorar udarbejdelse periodebalaner og moms på 12.000 kr.
    - Moms på 7.000 kr.
- Fakturanr. Fakturanr. 8 af 31. december 2021: Aconto på 10.000 kr. samt moms på 2.500, hvilket giver et samlet beløb på 12.500 kr.
- Fakturanr. Fakturanr. 9 af 8. december 2022 på et samlet beløb på 23.750 kr. Beløbet er fordelt som følger:
    - Honorar årsrapport 2021, herunder renskrift og kopi på 16.000 kr.
    - Honorar for periodebalancer og moms på 8.000 kr.
    - Honorar for erklæringsopgave vedr. minkvirksomheder på 5.000 kr.
    - Faktureret aconto på -10.000 kr.
    - Moms på 4.750 kr.



Transportministeriet

- Fakturanr. Fakturanr. 10 af 14. december 2022: Honorar for erklæringsopgave vedr. minkvirksomhed på 5.000 kr. samt moms på 1.250 kr., hvilket giver et samlet beløb på 6.250 kr.

Virksomheden har derudover oplyst i oplysningsskemaet for passiv bevarelse, at omkostningerne mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv er fordelt efter samme fordelingen som omkostningerne i oplysnings-skemaet, det vil sige efter omsætningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at udgifterne til regnskab skal fordeles efter fordelingsnøglen udregnet i afsnit 5.1.3, som er på 78,35 pct til erstatningsberettiget erhverv og 21,65 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen finder derfor, at 52.494,50 kr. til regnskab omfatter erstatningsberettiget erhverv og at udgifterne vedrører lovpligtige regnskabs- og bogføringsydelser. Kommissionen vurderer på den baggrund, at 52.494,50 kr. til regnskab for erstatningsberettiget virksomhed er kompensationsberettigede, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9.

Øvrige udgifter

Det fremgår af oplysningsskemaet af 15. maj 2023, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på 38.200 kr. til vedligehold af minkfarmen. Det fremgår af oplysningsskemaet, at udgiften vedrører Ansøger 1 s arbejdstid.

Som begrundelse for den øvrige udgift har Ansøger 1 anført, at arbejdsopgaverne har været tilsyn, slåning af græs og sprøjtning af ukrudt på farmen.

Virksomheden har derudover i mail af den 12. maj 2023 indsendt en opgørelse over Ansøger 1 s arbejdstimer og arbejdsopgaver. Mailen indeholder tre vedhæftninger, som viser ejerens arbejdstimer pr. uge for henholdsvis 2020/2021, 2022 og 2023, herunder hvad arbejdstimerne er anvendt på.

- I 2020/21 har Ansøger 1 anvendt 85 timer på navnlig tilsyn, vedligehold og græsklipning.
- I 2022 har Ansøger 1 anvendt 80 timer på navnlig tilsyn, vedligehold og græsklipning.
- I 2023 fra uge 1-19 har Ansøger 1 anvendt 26 timer på navnlig tilsyn og vedligehold.

Øvrige udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes på baggrund af et konkret skøn over nødvendigheden og rimeligheden af den pågældende udgift. På baggrund af udgiftens karakter og minkfarmens størrelse er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgiften til pasning af minkfarmen skønsmæssigt skal kompenseres for 38.200 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10.

Samlet fastsættes kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold herefter til 107.632,11 kr.



Transportministeriet

### 5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere **14.395.907,34** kr.

## 6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

### 6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger 1 har i følgeskrivelsen til oplysningsskemaet af 11. marts 2023 anmodet om, at der gennemføres registrering, fotodokumentation og markedsprisvurdering af følgende aktiver, med henblik på eventuel ansøgning om udtagelse af aktiver eller igangsættelse af nedrivning og fjernelse af aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 19, stk. 1:

- Minilæsser, herunder graveskovl (Aktiv ID-nr. 2.006)
- Overfaldsgreb (Aktiv ID-nr. 2.007)
- Pallegaffel (Aktiv ID-nr. 2.008)

Der er i oplysningsskemaet angivet to overfaldsgreb med henholdsvis aktiv ID-nr. 2.007 og 2.009. Begge overfaldsgrebe har samme stand og værdi. Virksomhedens partsrepræsentant oplyste i mail af 6. maj 2023, at virksomheden ønsker at udtage følgende overfaldsgreb:

> *"Det er den som bliver brugt til at køre møg med, aktiv nr. 2007. Til besigtigelsen vil det blive specificeret, hvilken overfaldsgreb der ønskes købt ud."*

Ansøger 1 har i følgeskrivelse af 13. februar 2023 oplyst, at han ønsker at udtage de anførte aktiver for 40.000 kr., hvilket også partsrepræsentanten genbekræftede under besigtigelsen.

På baggrund af ovenstående og kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 kan udtage alle aktiverne for 40.000 kr. samlet.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført, at Fødevarestyrelsen ingen bemærkninger har hertil.

Erstatnings- og taksationskommissionen træffer afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på udtagningspunktet den 23. november 2023 på i alt 40.000 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen eller kompensationen.



Transportministeriet

*Læhegn (levende)* (aktiv ID-nr. 1.512).
Til besigtigelsen oplyste virksomhedens partsrepræsentant, at minkvirksomhedens læhegn manglede i virksomhedens fremsendte anlægskartotek. Partsrepræsentanten oplyste, at læhegnet er 145 meter. Partsrepræsentanten har endvidere i mail af 4. juli 2023 oplyst, at læhegnet er af tre rækker, og at standen er god. Læhegnet har fået aktiv ID-nr. 1.512.

Til besigtigelsen oplyste partsrepræsentanten endvidere, at Ansøger 1 anmoder om at udtage læhegnet (aktiv ID-nr. 1.512).

Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri har den 21. juni 2022 meddelt dispensation til, at staten ikke erhverver ret til bortskaffelse af levende hegn i tilknytning til tidligere minkfarme. Det betyder, at levende hegn ikke skal fjernes i forbindelse med statens håndtering af nedrivningen, hvis minkvirksomheden anmoder om, at staten ikke skal bortskaffe det levende hegn, og at erstatningsudmålingen ikke påvirkes heraf.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at det levende hegn, som minkvirksomheden ønsker bevaret på ejendommen (aktiv ID-nr. 1.512), kan udtages, uden at hegnets aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen, jf. ministeren for Fødevarer, landbrug og fiskeris dispensation af 21. juni 2022 vedrørende levende hegn på minkfarme i henhold til § 8 a, stk. 4, 2. pkt., i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (minkloven).

### 6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger 1 har modtaget følgende erstatninger:

| **Erstatning** | **Beløb** |
|---|---|
| Driftstabserstatning | 482.129,25 kr. |
| Forskud nedlukningserstatning | 3.232.546,69 kr. |
| Forhøjet forskud nedlukningserstatning | 2.189.552,93 kr. |

*Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning*
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 3.232.546,69 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

*Modregning for udbetalt forhøjet forskud på nedlukningserstatning*


Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 2.189.552,93 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forhøjet forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

*Modregning for udbetalt driftstabserstatning*
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 482.129,25 kr. som følge af, at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

*Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020*
Det fremgår af Fødevarestyrelsens opgørelse, at virksomheden havde 2.000 avlstæver og 12.141 hvalpe (inkl. 49 nedfrosne mink), dvs. i alt 14.141 mink fra produktionen i 2020. Det fremgår videre af opgørelsen, at Ansøger 1 har pelset samtlige mink fra produktionen i 2020. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund for erstatningsudmålingen, at de nedfrosne mink var hvalpe, hvorfor det kan lægges til grund, at alle avlstæver er blevet pelset.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal fradrages i erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal fradrages erstatningen, i det omfang, minkvirksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver, herunder avlstæver.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Som det fremgår af afsnit 5.2.3, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens avlsbesætning består af 2.000 avlstæver og 400 avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 438.100 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 144.336 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 582.436 kr. som følge af, at Ansøger 1 har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

*Samlet modregning*


Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning i den samlede erstatning og kompensation på i alt 6.486.664,87 kr.

### 6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Ansøger 1 har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden fra den 4. november 2020 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

### 6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 6.526.664,87 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til Ansøger 1 udgør herefter **7.869.242,47 kr.**

Beløbet til udbetaling til virksomheden kan dog blive mindre, hvis der påløber renter og bidrag til rettighedshavere fra afgørelsestidspunktet og frem til udbetalingstidspunktet (afsnit 7).

## 7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet af 11. marts 2023 oplyst, at virksomheden har følgende rettighedshavere:

| Rettighed | Rettighedshaver | Rettighedstype, f.eks. pant i fast ejendom, virksomhedspant, brugsret, lejeret m.v. |
|---|---|---|
| **Rettighed 1** | Rettighedshaver 2 | Realkreditpantebrev |
| **Rettighed 2** | Rettighedshaver 2 | Realkreditpantebrev |
| **Rettighed 3** | Rettighedshaver 2 | Realkreditpantebrev |
| **Rettighed 4** | Ansøger 1 | Underpant Rettighedshaver 3 |

Rettighedshaver 2 og Rettighedshaver 3 har ved brev underskrevet den 10. januar 2022 og den 4. januar 2022 over for Fødevarestyrelsen givet samtykke til tildeling og udbetaling af forskud på



Transportministeriet

erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink til Ansøger 1 .

Rettighedshaver 2 har i en e-mail til Ansøger 1 af 4. juli 2023 oplyst, at Rettighedshaver 2 ikke vil gøre krav på den endelige erstatning fra nedlukning af minkfarmen, hvorfor den endelige erstatning kan udbetales direkte til Ansøger 1 .

Rettighedshaver 3 har i en e-mail til Ansøger 1 af 12. juni 2023 oplyst, at Rettighedshaver 3 ikke vil gøre krav på det endelige erstatnings- og kompensationsbeløb i forbindelse med at minkfarmen er blevet krævet lukket.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at Rettighedshaver 2 og Rettighedshaver 3 har givet afkald på at modtage en andel af Ansøger 1 s nedlukningserstatning. Erstatning og kompensation, som følge af det midlertidige forbud mod hold af mink, kan således udbetales til Ansøger 1 , uden at Rettighedshaver 2 og Rettighedshaver 3 modtager en andel heraf, svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020.

### 7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger 1 efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter **7.869.242,47 kr.**.

## 8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Ansøger 1 har den 15. maj 2023 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand, hvori virksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 187.012,50 kr.

Ansøger 1 har oplyst, at virksomheden har afholdt udgifter til sagkyndig bistand, herunder 15.000 kr. for revisorpåtegning og udfyldelse af revisor-instruks, 126.637,50 kr. til opgørelse af erstatning og 45.375 kr. til opgørelse af erstatning inkl. besigtigelse og opfølgning.

Som dokumentation for udgifterne til sagkyndig bistand har virksomheden indsendt faktura fra DLBR Revision af 10. marts 2023 og to fakturaer fra Boje & Ladekjær ApS af 11. marts 2023 og 15. maj 2023.



Transportministeriet

Virksomheden har indsendt følgende faktura fra DLBR:

- Fakturanr. Fakturanr. 11 af den 10. marts 2023: Honorar for afgivelse af erklæring i forbindelse med udførelse af aftalte arbejdshandlinger vedrørende det udfyldte oplysningsskema til brug for erstatning til minkvirksomheder på 15.000,00 kr.

Virksomheden har indsendt følgende to fakturaer fra Boje og Ladekjær ApS:

- Fakturanr. Fakturanr. 12 af den 11. marts 2023: Honorar for virksomhedsrådgivning Gert, minksansøgning, opstartsmøde, udarbejdelse af materiale, gennemgang af materiale samt indsendelse på 126.637,50 kr. fordelt på 76,75 timer á 1.650 kr.
- Fakturanr. Fakturanr. 13 af den 15. maj 2023: Honorar for virksomhedsrådgivning Gert, færdiggørelse af ansøgning, vurderet tid besigtigelse samt vurderet tid på opfølgning på afgørelse på 39.600,00 kr. fordelt på 24 timer á 1.650 kr. Derudover er der fastsat køretid på 5.775,00 kr. fordelt på 7 timer á 825 kr.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 7. juni 2023 anført:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker overordnet, at fastsættelse af godtgørelse af nødvendige omkostninger til sagkyndig bistand bør følge principperne for en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner og således ikke sædvanligvis dække samtlige udgifter til sagkyndig bistand, bortset fra påkrævede revisor-omkostninger.*
>
> *Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuldt ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner. Fødevarestyrelsen forudsætter, at alle omkostninger til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i overordnede og beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres."*

Minkvirksomheden er i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens § 18, stk. 1, blevet pålagt at indsende en erklæring fra en godkendt revisor i henhold til en af Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri udarbejdet revisorinstruks. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at udgifterne på 15.000 kr. til revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks er godtgørelsesberettigede.

Øvrige udgifter til sagkyndig til regnskabsassistance til udfyldelse af oplysningsskema, arbejde med udfyldelse af skema for passiv bevarelse og sagkyndig bistand, besigtigelse og taksation



Transportministeriet

samt opfølgning fra Minksekretariatet skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

På baggrund af sagens karakter og omfang er det formandens og ét kommissionsmedlems vurdering, at godtgørelse for øvrige udgifter til sagkyndig bistand skal fastsættes skønsmæssigt til 120.000 kr.

Tre kommissionsmedlemmer finder, at det fulde beløb på 126.637,50 kr. til revisorbistand til opgørelse af erstatningen og det fulde beløb på 45.375 kr. til revisorbistand til opgørelse af erstatningen inklusiv besigtigelse og opfølgning skal dækkes.

Der træffes afgørelse efter flertallet. Som følge heraf vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at den samlede godtgørelse for øvrig sagkyndig bistand udgør 172.012,50 kr.

Samlet fastsættes godtgørelse for sagkyndig bistand herefter til 187.012,50 kr., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

## 9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til Ansøger 1 udgør herefter **8.056.254,97 kr**.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

## 10 Øvrige forhold

### 10.1 Jordopfyldning

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 21, stk. 1, at statens opgave med nedrivning og fjernelse af bygninger og installationer m.v., herunder bortskaffelse af bygningsaffald m.v., omfatter oprydning og reetablering, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at staten ikke er forpligtet til yderligere jordopfyldning end umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til nedrevne produktionsanlæg. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det i forarbejderne til minkloven er fastslået, at forpligtelsen for staten i relation til jordopfyldning udelukkende angår genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til nedrevne produktionsanlæg, således at det efterlades ”ryddeligt uden huller”. Staten skal derimod ikke foretage jordopfyldning andre steder på grundens areal, herunder i området mellem forskellige nedrevne produktionsanlæg, der ikke ligger i umiddelbar forlængelse af hinanden.



Transportministeriet

## 11. Vilkår for erstatningsudbetaling

Der gælder følgende vilkår for erstatningsudbetalingen:

1. Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation sker med vilkår om, at staten erhverver den fulde ret over de aktiver eller den virksomhed, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 1.

2. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, jf. bilag 4 til afgørelsen.

4. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter afgørelsen overtages eller nedrives af staten, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i afgørelsen og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at der ikke eksisterer andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for udbetaling af erstatning ikke har stiftet yderligere rettigheder over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller de dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives

minkproduktion eller pelseri på ejendommen. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

9. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden.

10. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer blandt andet, at alle aktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres et let tilgængeligt sted på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at aktiverne kan fjernes fra matriklen uden vanskeligheder. Minkvirksomheden skal endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal opbevare aktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført, herunder således at aktiverne opbevares på en sådan måde, at aktiverne ikke bortkommer ved tyveri eller lignende, og at aktiverne ikke forvolder personskade. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger til opbevaring af aktiver i perioden frem til, at aktiverne overtages af staten.

12. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt skal medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingpladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen skal endvidere være tømt.



Transportministeriet

14. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger relateret til bygninger med tilhørende bygningsinstallationer mv. frem til nedrivningstidspunktet.

15. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner eksisterende forurening på grunden. Minkvirksomheden har ansvaret for at foretage anmeldelse i henhold til de gældende regler i blandt andet jordforureningsloven. Hvis der konstateres eksisterende jordforurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at statens nedrivning af tilstødende bygninger i videst muligt omfang sker således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade. Såfremt det ikke kan undgås, at den tilbageblevne bygning lider væsentlig skade eller efterlades i uforsvarlig stand, udbedrer staten forholdet, således at bygningen efterlades i forsvarlig stand.

21. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke etablerer nye forsyningsledninger og installationer. Minkvirksomheden skal således selv sørge for at etablere nye forsyningsledninger og installationer, hvor dette er nødvendigt.

23. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager oprydning og genskabelse af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af

fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og genskabe arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten foretager ikke tilbageførsel til landbrugsjord, men foretager derimod genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til det nedrevne produktionsanlæg. Staten foretager ikke oprydning, herunder fjernelse af affald og skrot, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

24. (UDGÅET)

25. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden accepterer, at staten kan rejse et tilbagesøgningskrav mod minkvirksomheden efter udbetaling af nedlukningserstatningen, i tilfælde af at minkvirksomheden helt eller delvis ikke overholder vilkårene for afgørelsen om erstatning og kompensation.

26. Det fastsættes som et vilkår for nedrivningen af de anlægsaktiver, der indgår i erstatningsopgørelsen, at nedrivningen kan gennemføres i overensstemmelse med gældende regler.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkårene er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

## 12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

## 13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Såfremt dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked om, når udbetalingen er sket, og til hvem den er sket.

## 14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

## 15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget senest 4 uger efter modtagelsen af denne afgørelse.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 19, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand



Poul Erik Nielsen

Kommissionsmedlemmer
H.C. Krogh
Henrik Olesen
Kim Nørgaard Mogensen
Knud Kirkegaard

**Bilag**

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse nødtørftigt vedligehold
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.



Transportministeriet