Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 15. oktober 2024

Ansøger 1

CVR Ansøger 1

Adresse 1

Sagsnummer 2022-070957

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4
3.2 Besigtigelsesforretningen 4
3.3 Høringssvar 5
4. Retligt grundlag 5
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 6
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 7
5.1.1 Antal mink 7
5.1.1.1 Nedfrosne mink 8
5.1.1.2 Miljøgodkendelse 8
5.1.1.3 Ændring af antal mink 9
5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 12
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 12
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 14
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. 18
5.1.3.2 Større omkostninger 20
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 21
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind 24
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 24
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 24
5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver 25
5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020 30
5.2.3 Virksomhedens avlsdyr 32
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 33
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 35
5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af husdyrgødning 35
5.4.2 Markedskonform diskonteringsrente 38
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 39
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 40
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 40
6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver 40
6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 41

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 .. 43
6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 43
7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 43
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 44
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 44
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden 44
10. Øvrige forhold 44
10.1 Jordopfyldning 44
11. Vilkår 45
12. Udbetaling 48
13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 48
14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb 49
15. Klagevejledning 49
Bilag 50

1. Indledning

Ansøger 1 (herefter ''ansøger''), CVR-nr. Ansøger 1 , beliggende Adresse 1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen") som er ændret ved bekendtgørelse nr. 103 af 26. januar 2024, bekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 og bekendtgørelse nr. 1011 af 2. september 2024.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til 9.680.499,44 kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til ansøger skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: – 2.975.450,18 kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: – 0,00 kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: 154.318,75 kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til ansøger udgør herefter 6.859.368,01 kr. (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger har den 16. maj 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 22. november 2022 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Ansøger har desuden fremsendt opdateret oplysningsskema den 16. december 2022. Nedenfor henvises til det seneste oplysningsskema, medmindre andet eksplicit fremgår.

Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 19. september 2023.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 16. december 2022 (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 30. maj 2024 foretog erstatnings- og taksationskommissionen (herefter 'kommissionen') en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse 1 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

Under sagens behandling udstedte Fødevareministeriet nye regler. Det skete ved bekendtgørelse nr. 842 af 26. juni 2024. De nye regler gælder ikke kun for fremtidige sager, men alle verserende sager.

Efter de nye regler skal besigtigelsesforretningen som udgangspunkt foretages af en ekstern sagkyndig.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagens videre behandling, hvis sagens parter er enige om dette.

Ansøger har i indlæg af den 3. august 2024 erklæret sig enig i, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af den 12. august 2024 erklæret sig enig i, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

3.3 Høringssvar

Kommissionen har den 19. september 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Fødevarestyrelsen og ansøger har fremsendt høringssvar af henholdsvis 1. oktober 2024 og 3. oktober 2023.

Fødevarestyrelsen bemærker i sit høringssvar, at styrelsen ikke har yderligere bemærkninger til sagen og ser frem til at modtage afgørelsen.

Ansøger bemærker i sit høringssvar, at ansøger ikke ønsker at indgå forlig i sagen og fastholder sine tidligere fremførte argumenter vedrørende miljøgodkendelse, ændring af antal mink, estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind, og at bygningen markering G er et erstatningsberettiget aktiv.

Vedrørende udtagning af aktiver accepterer ansøger den af kommissionen udmeldte pris på i alt 90.000 kr. for udtagning af gyllebeholder med overdækning samt minilæsser med tilbehør.

Kommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Indlæggene har ikke givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra kommissionen.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 a i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 29, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter ”erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen”).

Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, at kommissionen som udgangspunkt indleder sagsbehandlingen med at træffe afgørelse om restværdien af ansøgerens minkspecifikke anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4. Ved samme lejlighed træffer kommissionen på anmodning fra ansøgeren afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til visse anlægsaktiver efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 2, og at staten med parternes samtykke kan påbegynde nedrivning og fjernelse af de erstatnings- og kompensationsberettigede anlægsaktiver med undtagelse af eventuelle aktiver, som staten ikke erhverver ret til efter nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 3.

Hvis der i verserende sager har været afholdt besigtigelse før den 1. juli 2024, vil kommissionen dog kunne træffe en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som nævnt ovenfor under afsnit 3.2 foretog kommissionen den 30. maj 2024 en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse 1 . Kommissionen træffer på den baggrund en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder om værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som vilkår for at erstatningen og kompensationen kan udbetales henvises til vilkår I. nr. 1-8 og vilkår II. nr. 9-13 i denne afgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 4.

5. Kommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af det udkast til erstatningsopgørelse, der er vedlagt som bilag 1.

Kommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)

3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Kommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ledig kapacitet, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til kommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 10.470 mink fordelt som 8.960 hvalpe (inkl. hanner), 1.490 avlstæver og 20 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætning.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Ansøger har ved indsendelse af oplysningsskemaet oplyst, at de nedfrosne mink var hvalpe fra produktionen i 2020.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført:

> *"Fødevarestyrelsen har ved optælling opgjort antallet af nedfrosne mink til 20. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at der var tale om hvalpe. Fødevarestyrelsen har ingen bemærkninger hertil."*

Det er kommissionens vurdering, at det kan lægges til grund, at de 20 nedfrosne mink var hvalpe (inkl. hanner) fra 2020-produktionen. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var avlstæver eller dyr fra tidligere års produktion.

Fordelingen af virksomhedens optalte mink i 2020 på i alt 10.470 mink kan herefter opgøres som 1.490 avlstæver og 8.980 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøgodkendelse

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden havde miljøgodkendelse til 1.665 avlstæver. Virksomheden har som dokumentation herfor fremsendt en miljøgodkendelse af husdyrbrug på Adresse 1 gældende fra den 9. marts 2017 fra Vesthimmerlands Kommune. Miljøgodkendelsen er givet efter § 11 stk. 2 i Husdyrbrugloven. Husdyrbruget er knyttet til CVR nr. Ansøger 1 og CHR nr. CHR 1 . Det fremgår af miljøgodkendelsen, at virksomheden har godkendelse til 1.599 tæver med et hvalpegennemsnit på 5,2. Det fremgår endvidere, at Vesthimmerlands Kommune tillader en form for fleksibilitet, således at antallet af avlstæver kan hæves til 1.665, såfremt antallet af hvalpe pr. tæve er 5,0 eller derunder.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet en miljøtilladelse på 1.665 årstæver. Som dokumentation herfor har minkvirksomheden vedlagt miljøgodkendelse af husdyrbrug på Adresse 1 (Materialesamling: 71-103). Her fremgår en oversigt på tilladelse til 1.599 årstæver, men med følgende tilføjelse: "Vi tillader en form for fleksibilitet i minkholdet, og så længe den samlede minkproduktion ikke overstiger 51,1 DE. Således kan antallet af tæver hæves til 1.665 årstæver, når antallet af hvalpe pr. minktæve er 5,0 eller derunder" (Materialesamling: 75). Minkvirksomhedens produktion kan opgøres til 8.980 hvalpe fra 1.664 tæver, hvilket giver et hvalpegennemsnit på 5,40 hvalpe pr. avlstæve. Miljøtilladelsens mulighed for fleksibilitet ses derfor ikke opfyldt, da antallet af hvalpe pr. minktæve er over 5,0. Dermed må det lægges til grund at miljøtilladelsen omfatter 1.599 årstæver. Fødevarestyrelsen anser dermed ikke miljøtilladelsen for overholdt."*

Kommissionen vurderer, at minkvirksomhedens miljøgodkendelse skal fastsættes til 1.599 årstæver. Kommissionen har herved lagt vægt på, at minkvirksomhedens hvalpegennemsnit overstiger 5,0, og den indbyggede fleksibilitet i miljøgodkendelsen dermed ikke kan bringes i anvendelse.

Kommissionen vurderer, at minkvirksomhedens antal avlstæver skal fastsættes til 1.664, jf. afsnit 5.1.1.3.

Idet virksomheden havde flere avlstæver på ejendommen end antallet af årstæver i miljøgodkendelsen, finder kommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen overskrider den meddelte miljøgodkendelse.

Kommissionen vurderer på den baggrund, at der skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink ud fra forholdet mellem det optalte antal avlstæver og det tilladte antal årstæver.

Kommissionen reducerer således minkvirksomhedens antal avlstæver med 65 avlstæver fra 1.664 tæver til 1.599 avlstæver svarende til en reduktion på 4,07 pct.

5.1.1.3 Ændring af antal mink

Anmodning om ændring af antal avlstæver

Det er alene muligt at anmode om ændring af antal årligt producerede hvalpe i perioden 2021-2029, efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5. Der er derfor ikke hjemmel til at ændre antallet af avlstæver for perioden 2021-2029. En anmodning om ændring af avlstæver behandles derfor kun som et grundlag for en eventuel forhøjelse af det estimerede antal producerede hvalpe i perioden 2021-2029. Dette er nødvendigt for, at kommissionen kan vurdere om en eventuel forøgelse af antal avlstæver, og dermed antal af estimeret produceret minkskind, kan indeholdes i den gældende miljøgodkendelse.

En ændring af avlstæverne vil derfor ikke påvirke erstatningsopgørelsen, idet ændringen alene anvendes i forbindelse med den afledte effekt på antallet af producerede hvalpe i perioden 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at antallet af avlstæver på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden fra 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet anmodet om en forhøjelse af antal avlstæver. Virksomheden har således anført, at antallet af avlstæver i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes med 174 avlstæver svarende til et korrigeret antal på 1.664 avlstæver. Virksomheden har oplyst, at virksomheden på tidspunktet for nedslagningen havde 174 tæver i pension hos Virksomhed 1 . Virksomheden anfører endvidere, at den fremtidige produktion skal erstattes med tillæg af disse tæver og produktionen heraf.

Ansøger har herudover i indlæg af 22. august 2023 oplyst, at:

"de tæver som blev flyttet var goldtæver og tæver som havde mistet sine kuld. Der er således ingen hvalpe fra disse tæver i forbindelse med nedslagningen ultimo 2020."

Ansøger har i skriftligt indlæg af 19. september 2023 endvidere anført, at:

" Virksomhed 1 *har pelset de 174 tæver (de har ikke slået dyrene ned).* Virksomhed 1 *har fået de 50 skind som betaling for pasning (se faktura). De resterende 124 skind har* Ansøger 1 *fået."*

Det fremgår af Fødevarestyrelsens stamoplysninger af 21. august 2023 for Virksomhed 1 , CVR-nummer CVR 1 , at alle 13.729 mink registreret under dette CVR-nummer blev pelsede.

Ansøger har i skrivelse af 16. november 2023 opsamlet oplysningerne vedrørende de 174 tæver i pasning. Heraf fremgår det, at:

- *"virksomheden ikke har fået passet mink hos tredjemand før 2020, og at der således ikke har været afholdt udgifter hertil i 2019,*
- *der ikke foreligger en skriftlig pasningsaftale med* Virksomhed 1 *,*
- Virksomhed 1 *har forestået pasningen af de 174 tæver fra juli til pelsning, og at* Virksomhed 1 *har afholdt udgifterne, herunder til foder, i denne periode.*
- *de 174 tæver var på ejendommen tildelt CHR-nummer* CHR 2 *, og at de ikke blev nedslået af fødevarestyrelsen, men pelset på helt normal vis,*
- *virksomheden også fremover ville have en produktion på disse 174 tæver, hvorfor virksomheden anmoder om korrektion med 1.049 hvalpe.*
- *det var planlagt, at de 174 tæver skulle være på farmen på* Adresse 1 *fremover.*
- *virksomheden selv har afholdt udgifterne til de 174 tæver fra 1. januar til juli 2020."*

Ansøger har som dokumentation for, at de 174 tæver var i pasning indsendt en erklæring til brug ved flytning af levende pelsdyr mellem pelsdyrhold dateret til den 7. juli 2020. Det fremgår af denne erklæring, at Kopenhagen Fur Diagnostik den 7. juli 2020 testede 174 dyr for plasmacytose med henblik på flytning af 174 avlsdyr og 0 hvalpe. Erklæringen er underskrevet af Kopenhagen Fur Diagnostik, men ikke af sælger/afsender eller køber/modtager.

Ansøger har herudover den 29. juni 2023 fremsendt to fakturaer. Den ene faktura vedrører betaling for pasning af mink udstedt af virksomheden Virksomhed 1 v/ Person 1 , Adresse 2 , hvor avlsdyrene har været i pleje. Fakturaen er dateret den 1. oktober 2020 og lyder på 10.000,00 kr. ekskl. moms. Den anden faktura er udstedt af ansøger til virksomheden Virksomhed 1 for salg af 50 skind. Fakturaen er dateret den 5. november 2020 og lyder på 10.000,00 kr. ekskl. moms.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

"Fødevarestyrelsen har ved optælling opgjort antallet af avlstæver til 1.490 og antallet af hvalpe til 8.960 + 20 frosne = 8.980. Minkvirksomheden har anmodet om korrektion på 174 goldtæver, idet der har været udlejet til minkvirksomhed Virksomhed 1 *. Herudover anmodes om en samlet korrektion på 1.049 hvalpe, i det*

> *minkvirksomheden fortsat mener, at de 174 golde tæver er en del af produktionen. Fødevarestyrelsen kan tilslutte sig, at man fremadrettet ville have 174 tæver mere. Dette skyldes, at de udlånte mink efter oplysningerne (Materialesamling: 1325) har indgået i produktionen som parrede tæver i foråret. Da der er tale om goldtæver, er det dog Fødevarestyrelens opfattelse, at der ikke kan tillægges disse tæver et hvalperesultat. Fødevarestyrelsen er uforstående over for, hvordan golde tæver fremadrettet vil kunne have en produktion på 1.049 hvalpe. Af samme årsag kan styrelsen ikke tilslutte sig korrektionen af antal hvalpe. Tværtimod bør produktionen af tæver og hvalpe reduceres forholdsmæssigt jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 16. stk. 2, såfremt det konkluderes at minkvirksomhedens miljøtilladelse omfattede 1.599 avlstæver."*

Det er kommissionens vurdering, at ansøger i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen optalte antal avlstæver ikke var retvisende for virksomhedens fremadrettede produktion. Kommissionen har herved lagt vægt på, at ansøger har dokumenteret, at der var en pasningsaftale med Virksomhed 1 om pasning af 174 goldtæver.

Kommissionen har på den baggrund opgjort antallet af virksomhedens mink til 10.644, heraf 1.664 avlstæver og 8.980 hvalpe (inkl. hanner). Kommissionen har således forhøjet virksomhedens antal mink med 174 avlstæver. Forhøjelsen af antal avlstæver betyder samtidig, at miljøgodkendelsen på 1.599 avlstæver er overskredet med 65 avlstæver, hvorfor antallet af hvalpe skal nedjusteres.

Anmodning om ændring af antal hvalpe

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at antallet af hvalpe på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal producerede skind i perioden fra 2021 til 2029.

Ansøger har i oplysningsskemaet anmodet om en forhøjelse af antal hvalpe. Virksomheden har således anført, at antallet af hvalpe i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes med 1.049 hvalpe svarende til et korrigeret antal på 10.009 hvalpe.

Som begrundelse for forhøjelsen har ansøger anført, at virksomheden også fremover ville have en produktion på 174 avlstæver, der blev passet af tredjemand, svarende til en forhøjelse af antallet af hvalpe i perioden 2021 til 2029 på 1.049 hvalpe. Som begrundelse for forhøjelsen har virksomheden anført, at de 1.049 hvalpe er beregnet som den gennemsnitlige hvalpeproduktion i 2020 multipliceret med antallet af avlstæver i pasning ved tredjemand (174 avlstæver). Det anvendte hvalpegennemsnit er det samme som opnået ved produktionen i 2020, som var på 6,02.

Jf. ovenfor har Fødevarestyrelsen i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen kan tilslutte sig, at man fremadrettet ville have 174 tæver mere. Dette skyldes, at de udlånte mink efter oplysningerne (Materialesamling: 1325) har indgået i produktionen som parrede tæver i foråret. Da der er tale om goldtæver, er det dog Fødevarestyrelens opfattelse, at der ikke kan tillægges disse tæver et hvalperesultat. Fødevarestyrelsen er uforstående over for, hvordan golde tæver fremadrettet vil kunne have en produktion på 1.049 hvalpe. Af samme årsag kan styrelsen ikke tilslutte sig korrektionen af antal hvalpe."*

Det er kommissionens vurdering, at ansøger ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det må forventes, at sammensætningen af ansøgers minkbesætning i årene 2021-2029 på samme måde som i 2020 vil indeholde et antal godtæver, som ikke vil producere hvalpe. Kommissionen forhøjer derfor antallet af avlstæver, men fastholder antallet af hvalpe som optalt af Fødevarestyrelsen i 2020.

Som anført i afsnittet "Anmodning om ændring af antal avlstæver" har kommissionen vurderet, at virksomheden havde flere avlstæver på ejendommen end antallet af årstæver i miljøgodkendelsen tillader.

Kommissionen vurderer på den baggrund, at der skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink ud fra forholdet mellem det optalte antal avlstæver og det tilladte antal årstæver. Kommissionen vurderer, at minkvirksomhedens antal hvalpe skal reduceres på tilsvarende måde, som virksomhedens avlstæver.

Kommissionen reducerer minkvirksomhedens antal avlstæver med 65 avlstæver fra 1.664 tæver til 1.599 avlstæver svarende til en reduktion på 4,07 pct.

Kommissionen vurderer, at minkvirksomhedens antal hvalpe skal reduceres tilsvarende.

Kommissionen reducerer således minkvirksomhedens antal hvalpe forholdsmæssigt med 4,07 pct. svarende til en reduktion på 350,78 hvalpe fra 8.980 hvalpe til 8.629,22 hvalpe.

Minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 reduceres således til 10.228,22 fordelt som 1.599 avlstæver og 8.629,22 hvalpe (inkl. hanner)."

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående kommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 10.228 mink fordelt som 1.599 avlstæver og 8.629 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 8.629 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 97,803.

Ansøger har i oplysningsskemaet anmodet om to korrektioner af pelsindekset. Virksomheden har anmodet om en korrektion af pelsindekset på 0,412 indekspoint, således at pelsindekset

korrigeres til 98,215. Denne korrektion vedrører en forhøjelse af det af Fødevarestyrelsen beregnede pelsindeks, som fremgår af virksomhedens stamoplysninger.

Ansøger har i oplysningsskemaet også anmodet om en korrektion af pelsindekset på 0,323 indekspoint. Ansøger frafaldt på besigtigelsen denne anmodning.

Som dokumentation for korrektionen på 0,412 indekspoint har virksomheden fremsendt notat inkl. bilag fra Kopenhagen Fur dateret den 14. juli 2022. Det fremgår af notatet, at virksomhedens besætning blev ramt af lungebetændelse i efteråret 2017, og at det er sandsynligt, at denne tilstand har påvirket vigtige skindegenskaber hos de pelsede dyr. Kopenhagen Fur konstaterer endvidere, at for tre hovedtyper ses der et markant fald i prisindekset for 2018, og at det herefter stiger op mod – eller højere end – niveauet året før. Kopenhagen fur har på baggrund heraf beregnet et korrigeret pelsindeks, hvor data fra salgsåret 2018 udelades af beregningerne, da disse data omfatter sygdomsramte dyr. Ved brug af denne beregningsmetode har Kopenhagen Fur beregnet et korrigeret pelsindeks for perioden 2017 – 2019 på 98,215. Ansøger har endvidere fremsendt oversigter over prisindekset for hans besætning for årene 2017–2020.

Minkvirksomheden har herudover som dokumentation fremsendt et anvisningsskema dateret 25. november 2017, underskrevet af dyrlæge Person 2 , dyrlægerne Virksomhed 2 . Det fremgår af anvisningsskemaet, at minkene blev diagnosticeret med lungebetændelse. Minkvirksomheden har desuden fremsendt en resistensbestemmelse dateret 22. juli 2017, underskrevet af dyrlæge Person 2 . Det fremgår af dokumentet, at minkene havde blod ud af næsen og lidt forandringer på lungerne.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Det af Kopenhagen Fur udarbejdede pelsindeks ligger på 98,215 %. Minkvirksomheden har anmodet om to korrektioner af pelsindeks. Først anmodet om en korrektion på 0,412 indekspoint, som følge af at virksomhedens besætning i efteråret 2017 blev ramt af lungebetændelse. Der henvises til notat af 14. juli 2020 udarbejdet af Kopenhagen Fur, der beskriver sandsynligheden for, at lungebetændelsen har påvirket vigtige skindegenskaber hos de pelsede dyr. Fødevarestyrelsen ser det ikke videnskabeligt dokumenteret, at sygdom et enkelt år skulle påvirke hvalpetallet fra 1. januar 2021 til 31. december 2029. Fødevarestyrelsen kan derfor ikke tilslutte sig den ønskede korrektion."*

Kommissionen vurderer, at ansøger ikke har dokumenteret den anmodede korrektion af pelsindekset på 0,412 indekspoint af det af Fødevarestyrelsen opgjorte pelsindeks på 97,803. Kommissionen finder det ikke dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen opgjorte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at sygdom i en vis grad må forventes at være en del af en minkfarms rammevilkår.

Kommissionen har på den baggrund vurderet, at minkvirksomhedens estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 325,44 kr. svarende til et pelsindeks på 97,803.

Kommissionen vurderer på den baggrund, at virksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 325,44 kr. gange 8.629,22 minkskind svarende til 2.808.288,48 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at minkvirksomheden har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 udgjorde 1.456.611,00 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.231.262,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 101.578,00 kr.
- Personaleomkostninger: 123.771,00 kr.

Ansøger har henført driftsomkostninger fra virksomhedens regnskab for 2019 direkte til erstatningsberettiget minkvirksomhed, hvor det har været muligt, herunder forbrug af foder, diverse vedr. husdyr samt dyrlæge og medicin. Omkostningerne til "Diverse vedr. husdyr" i relation til erstatningsberettiget minkerhverv kan afstemmes til følgende poster i årsregnskabet for 2019: "diverse omkostninger, pelsdyr" på 3.708,00 kr., "pelsningsomkostninger" på 206.538,00 kr. samt "salgsomkostninger pelsdyr" på 81.235,00 kr.

Ansøger har vedlagt dokumentation for omkostningerne til "Reparation og vedligehold" i relation til erstatningsberettiget minkerhverv i form af kontospecifikationer. Det fremgår af fakturanr. Fakturanr. 1 fra Virksomhed 3 dateret den 1. oktober 2019, at virksomheden har erhvervet en "pumpe Twinca" til 5.300,00 kr. ekskl. moms samt fragt til 185,00 kr. ekskl. moms og 4 timer til skift af pumpe til 1.320,00 kr. ekskl. moms. Derudover fremgår det af bilag nr. Fakturanr. 2 i kontospecifikationerne, at virksomheden den 21. oktober 2019 erhvervede "Began Tråd" til 13.896,00 kr. Det fremgår endvidere af bilag Fakturanr. 3 i kontospecifikationerne, at virksomheden den 20. november 2019 havde omkostninger på 6.030,00 kr. til "Specialbutikken".

Det fremgår af oplysningsskemaet, at virksomhedens samlede omkostninger til maskinstation udgør i alt 126.730,00 kr., hvoraf 35.000,00 kr. er henført til erstatningsberettiget minkerhverv med henvisning til udbringning af minkvirksomhedens husdyrgødning. Ansøger har i skrivelse af 19. september 2023 oplyst følgende vedrørende fordelingen:

> *"Som oplyst i omslag til ansøgning er det et skøn som minkvirksomheden har foretaget vedr. udbringning af husdyrgødning vedr. minkvirksomheden."*

Virksomheden har i oplysningsskemaet henført 27.062 kr. til "diverse omkostninger" under erstatningsberettiget minkerhverv. Virksomheden har den 18. august 2023 oplyst, at det korrekte

beløb under erstatningsberettiget minkerhverv skal være 30.029,00 kr. svarende til 1/3 af det samlede beløb under diverse omkostninger.

Driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv
Ansøger har oplyst, at virksomhedens samlede driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv i 2019 udgjorde 650.953,00 kr. fordelt på følgende poster:

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer:
- Forbrug af foder: 216.459,00 kr.
- Dyrlæge og medicin: 4.146,00 kr.
- Diverse vedr. husdyr: 18.882,00 kr.

Andre eksterne omkostninger:
- Reparation og vedligehold: 69.836,00 kr.
- Forsikring: 26.714,00 kr.
- El, vand og varme samt diesel: 24.986,00 kr.
- Diverse omkostninger: 63.027,00 kr.
- Maskinstation: 91.730,00 kr.
- Ejendomsskat: 10.211,00 kr.
- Diverse markbrugsudgifter: 124.962,00 kr.

Ansøger har som generel beskrivelse af virksomheden anført, at virksomhedens aktiviteter er minkproduktion, kviehotel samt planteavl.

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet en omkostning til forsikring i relation til ikke-erstatningsberettiget erhverv på 26.714,00 kr. Ansøger har imidlertid i bilaget 'Omslag til ansøgning om erstatning for ansøger' angivet følgende:

> *" Erhvervsforsikringer ekskl. Privat stuehus mm udgør kr. 26.714*
> *Minkvirksomheden skønner 15.000 heraf vedr. minkvirksomheden"*

Ansøger har den 29. juni 2023 fremsendt betalingsoversigter og forsikringspolicer som dokumentation for virksomhedens landbrugsforsikring, herunder pelsdyrsforsikring. Det fremgår af de fremsendte bilag, at pelsdyrforsikring udgør 14.567,85 kr., og at forsikring af virksomhedens øvrige aktivitet udgør 12.146,15 kr.

Virksomheden har fordelt omkostningsposterne el, vand og varme samt diesel med fordelingsnøglen 33,33/66,66 pct. til henholdsvis erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ansøger har vedr. posten el, vand og varme beregnet fordelingsnøglen ved at sammenligne elforbruget fra 2019 regnskabet med mink og 2021 regnskabet uden mink. Ifølge 2019 regnskabet var elforbruget 33.197 kWh, og i 2021 var elforbruget 22.975 kWh. Differencen af elforbruget er 10.222 kWh mellem 2019 med mink og 2021 uden mink, hvilket er en reduktion af elforbruget på 30,79 pct i 2021 i forhold til 2019. Ansøger har vurderet, at 33,33 pct af elforbruget vedrører erstatningsberettiget minkerhverv, og at 66,66 pct af elforbruget vedrører ikke-erstatningsberettiget erhverv. Ansøger har ikke begrundet denne vurdering yderligere.

Kommissionen vurderer, at ansøgers fordelingsnøgle er retvisende. Kommissionen har herved lagt vægt på, at ansøgers fordelingsnøgle er baseret på en indirekte analyse af virksomhedens elforbrug, samt at der kan konstateres en nedgang i elforbruget efter ophør med hold af mink. Kommissionen har også lagt vægt på, at oplysningerne fremgår af virksomhedens regnskaber. Kommissionen har ikke fundet holdepunkter for at tilsidesætte ansøgers vurdering.

Kommissionen finder herefter ikke grundlag for at tilsidesætte ansøgers fordelingsnøgle og lægger herefter denne til grund.

Ansøger har vedr. posten diesel beregnet fordelingsnøglen ved at sammenligne dieselforbruget fra 2019 regnskabet med mink og 2021 regnskabet uden mink. Ifølge 2019 regnskabet var dieselforbruget 5.597 liter, og i 2021 var dieselforbruget 5.517 liter. Differencen af dieselforbruget er 80 liter mellem 2019 med mink og 2021 uden mink, hvilket er en reduktion af dieselforbruget på 1,42 pct i 2021 i forhold til 2019. Ansøger har vurderet, at 1.900 liter diesel vedrører erstatningsberettiget minkerhverv. Ansøger har ikke begrundet denne vurdering yderligere.

Kommissionen vurderer, at ansøgers fordelingsnøgle er retvisende. Kommissionen har herved lagt vægt på, at dieselforbruget fremgår af ansøgers regnskaber, og at der kan konstateres en nedgang i dieselforbruget efter ophør med hold af mink. Kommissionen har desuden lagt vægt på ansøgers oplysninger om, at størstedelen af dieselforbruget er anvendt til og fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv, som følge af, at ansøger har ca. 50 ha planteavl.

Kommissionen finder herefter ikke grundlag for at tilsidesætte ansøgers fordelingsnøgle og lægger herefter denne til grund.

Kommissionen finder, at virksomheden tilstrækkeligt har begrundet og dokumenteret den anførte fordeling vedr. omkostningsposterne el, vand og varme samt diesel med fordelingsnøglen 33,33/66,66 pct. til henholdsvis erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Kommissionen finder ikke, at virksomheden tilstrækkeligt har begrundet og dokumenteret den anførte fordeling vedr. omkostningsposten "Diverse omkostninger". Kommissionen har i stedet fordelt udgiften vedr. "Diverse omkostninger" ved anvendelse af den fordelingsnøgle, som kommissionen har udarbejdet nedenfor.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at der er redegjort for fordelingen af omkostningerne og at tallene kan genfindes i regnskaberne og det supplerende materiale. Det er dog efter gennemgang af sagsmaterialet styrelsens opfattelse, at der fortsat mangler redegørelse for udgifterne på 35.000 kr. til maskinstation."*

Det er kommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet. Det er ligeledes kommissionens vurdering, at virksomhedens direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv er retvisende. Kommissionens vurdering kan sammenfattes i tabellen nedenunder:

Direkte henførbare driftsomkostninger	Erstatnings-berettiget erhverv	Ikke-erstatnings-berettiget erhverv	Total
a) Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	1.231.262,00	239.487,00	1.470.749,00
Forbrug af minkfoder	895.425		895.425,00
Pelsningsomkostninger	206.538,00		206.538,00
Dyrlæge og vaccine	44.356	4.146	48.502,00
Salgsomkostninger KF	81.235,00		81.235,00
Div. Vedr. husdyr	3.708	18.882	22.590,00
Foder til øvrige dyr - ikke mink		216.459	216.459,00
b) Andre eksterne omkostninger	89.083,85	333.871,15	385.184,00
Vedligeholdelse - Diverse minkrelateret	26.731		26.731,00
Vedligeholdelse - Ikke-minkrelateret (N/A)		69.836	69.836,00
Forsikring	14.567,85	12.146	26.714,00
Maskinstation	35.000	91.730	126.730,00
Ejendomsskat		10.211	10.211,00
Diverse markbrugsomkostninger		124.962	124.962,00
El, vand og varme samt diesel	12.785	24.986	37.771
Personaleomkostninger	123.771,00	-	123.771,00
a) Lønninger	121.091		121.091,00
d) Sociale bidrag	2.680		2.680,00
Direkte henførbare driftsomkostninger total	1.444.116,85	573.358,15	2.017.475
Beregnet fordelingsnøgle pba. fordeling	71,58%	28,42%	100%

Fordeling af fællesomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Ansøger har for fællesomkostninger, dvs. omkostninger, som ikke kan henføres direkte eller indirekte til et forretningsområde, anvendt en fordelingsnøgle på 33,33 pct. til erstatningsberettigede driftsomkostninger og 66,66 pct. til ikke-erstatningsberettigede driftsomkostninger.

Som nævnt oven for er fordelingsnøglen anvendt på posterne el, vand og varme samt diesel, hvilket kommissionen finder er dokumenteret af ansøger. Derimod finder kommissionen ikke, at ansøger tilstrækkeligt har begrundet og dokumenteret den anførte fordeling vedrørende posten "Diverse omkostninger" på i alt 90.089 kr. (note S13 i regnskab 2019). Kommissionen finder, at omkostningsfordelingen skal ske på grundlag af en generel fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte omkostninger for henholdsvis erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har udgifter på 1.444.116,85 kr. (inkl. indregnede salgsomkostninger), som er direkte eller indirekte henført til erstatningsberettiget erhverv og 573.358,15 kr., som er henført direkte eller indirekte til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen har afstemt oplysningerne med minkvirksomhedens regnskab.

Fordelingsnøglen kan herefter opgøres til 71,58 pct. til erstatningsberettiget erhverv og 28,42 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ved anvendelse af fordelingsnøglen på 71,58 pct. og 28,42 pct. skal fællesomkostningerne på i alt 90.089 kr. fordeles med 64.486,07 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 25.602,93 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget erhverv forhøjes således med 64.486,07 kr. og udgør herefter 1.508.602,92 kr.

Sammenfatning
Det er kommissionens vurdering, at de anførte oplysninger med ovenstående korrektioner er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden, og de revisorgodkendte oplysninger fremsendt sammen med oplysningsskemaet.

Det er endvidere kommissionens vurdering, at de samlede omkostninger med ovenstående korrektioner er korrekt fordelt mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. § 4 stk. 9.

Det er kommissionens vurdering, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 8.578 stk. Hertil

skal lægges de 1.707 avlstæver, der har produceret hvalpeproduktionen i 2019, svarende til primo-beholdningen af avlstæver i 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes til 10.285 mink.

Med et antal mink på 10.285 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 2.038,63 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 813 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0,00 kr.
- 968 timer til ufaglærte øvrige medarbejder til en samlet løn på 121.091,00 kr.

Ansøger har i en følgeskrivelse af 29. juni 2023 angivet, at medarbejderen har passet mink samt udført andet forefaldende arbejde vedrørende minkfarmen. Ansøger har den 19. september 2023 oplyst, at de 968 timer ikke blev erlagt af ufaglærte øvrige medarbejdere men af ufaglærte minkpassere.

Kommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev erlagt 1.781 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019.

Kommissionen vurderer på den baggrund, at virksomheden mangler 257,63 arbejdstimer for at leve op til kravet i nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 1. pkt.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 3. pkt., at hvis betingelsen i 1. pkt. ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen for en ufaglært øvrig medarbejder.

Kommissionen vurderer herefter, at virksomhedens personaleomkostninger skal forhøjes med 48.638,71 kr. svarende til timelønnen for en ufaglært øvrig medarbejder på 188,79 kr. gange 257,63 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter 1.557.241,63 kr.

<u>Timebaserede lønudgifter</u>
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Faglærte minkpassere og/eller ejer(e)
Som det fremgår ovenfor, har kommissionen vurderet, at ejer har erlagt 813 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0,00 kr. Det svarer til en timeløn på 0,00 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er kommissionens vurdering, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere på mindst 163.071,54 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 163.071,54 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0,00 kr. og mindstekravet på 163.071,54 kr.

Ufaglærte minkpassere
Som det fremgår ovenfor, har kommissionen vurderet, at ufaglærte minkpassere har erlagt 968 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 121.091,00 kr. Det svarer til en timeløn på 125,09 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 2, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte minkpassere" mindst skal udgøre 192,86 kr. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte minkpassere på mindst 186.688,48 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 65.597,48 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 121.091,00 kr. og mindstekravet på 186.688,48 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer kommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkpasning i virksomheden i 2019 med 163.071,54 kr. for ejer, og 65.597,48 kr. for ufaglærte minkpassere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 228.669,02 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 1.785.910,65 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Kommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Ansøger har ikke anmodet om korrektion af virksomhedens driftsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at styrelsen ikke har bemærkninger hertil.

Salgsomkostninger
De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til kommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

Minkvirksomheden har i virksomhedens regnskabsmateriale for 2019 angivet salgsomkostninger på 81.235,00 kr. svarende til salg af 9.557 minkskind. Kommissionen skal vurdere, om der skal ske en korrektion af de afholdte salgsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Ansøger har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens salgsomkostninger for 2019 på 15.980,00 kr. Ansøger har i skrivelse af 29. juni 2023 rettet korrektionen for salgsomkostninger til en reduktion på 13.855,50 kr. som følge af, at virksomheden har solgt 7.927 skind og ikke 7.677 skind som først angivet. De 7.927 skind kan afstemmes til virksomhedens årsregnskab for 2019 til det antal skind, som virksomheden har produceret.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført, at:

> *"Minkvirksomheden har anmodet om korrektion for salgsomkostninger. Fødevarestyrelsen mener ikke at salgsomkostninger skal korrigeres til at omfatte produktionen af skind i regnskabsåret, idet der ikke ses hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsen til denne korrektion. Der henvises til 2. instans afgørelse af 29. december 2023, sagsnummer 2023-124953."*

Kommissionen har i afsnit 5.1.3.3 og 5.4.2 lagt til grund, at minkvirksomheden i 2019 producerede 8.578 hvalpe, hvoraf 0 blev solgt som levende avlsdyr. Salgsomkostningerne til den samlede produktion af minkskind kan herefter opgøres til 72.913,00 kr.

Der er således en difference på de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger på 8.322,00 kr., hvilket svarer til 0,466 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Kommission vurderer på den baggrund, at korrektionen ikke er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.785.910,65 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Kommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt. og f.eks. overkommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Ansøger har anført, at virksomheden i 2019 producerede 7.677 mink. Ansøger har i skrivelse af 29. juni 2023 anført, at minkbesætningen rettelig producerede 7.927 mink svarende til antal producerede skind i regnskab 2019.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker at korrektionsfaktoren bør opgøres som besluttet af 2. instans i afgørelse af 29. december 2023, sagsnummer 2023-124959:*
>
> *Overerstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at produktion som økonomisk begreb er udtryk for den mængde, der tilføres en lagerbeholdning. I dette tilfælde tilgangen af henholdsvis dyr og skind, korrigeret for køb/salg, i regnskabsperioden. På den baggrund er det kommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for minkproduktionen beregnes som den regnskabsopgjorte difference mellem det samlede antal mink og skind henholdsvis primo og ultimo, korrigeret for indkøb/salg af mink og skind i det pågældende år. Dette gælder efter Fødevarestyrelsens vurdering både fsva. opgørelsen af minkproduktion i 2019 og 2020."*

Fødevarestyrelsen fremsendte den 19. januar 2024 supplerende bemærkninger vedr. korrektionsfaktor. Styrelsen anfører i sine supplerende bemærkninger:

> *"I afgørelsen af 29. december 2023, definerer Overerstatnings- og taksationskommissionen produktionen af mink som tilvækst i lagerbeholdningen – hvalpe. Kommissionen udregner denne ved brug af virksomhedens primo 2018/2019 og 2019/2020 tal. Kommissionen opgør korrektionsfaktoren på baggrund af regnskabstal, som de fremgår af virksomhedens forskudte regnskab. Selvom kommissionen har udregnet korrektionsfaktoren i en sag, hvor virksomheden havde forskudt regnskabsår, fremgår det, at kommissionen har bestræbt sig på, at udvikle en metode, som kan bruges i samtlige sager.*
>
> *Fødevarestyrelsen noterer sig, at Overerstatnings- og taksationskommissionen fastlægger korrektionsfaktoren på baggrund af hvalpe og ikke det samlede antal mink, som Erstatnings- og taksationskommissionerne har gjort i hovedparten af de hidtidige sager.*
>
> *I et større antal sager har Fødevarestyrelsen overfor for Erstatnings- taksationskommissionerne haft en indvending imod kommissionens opgørelse af 2019-produktionen, idet man efter styrelsens opfattelse tillagde avlshanner to gange og derfor systematisk fik en for stor 2019-produktion. Med Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse om at beregne korrektionsfaktoren som hvalpe over hvalpe, er Fødevarestyrelsens indvending ikke længere relevant.*
>
> *Fødevarestyrelsen er af den opfattelse, at det er de af Styrelsen optalte mink den 4. november 2020, der er de mest retvisende tal for så vidt angår en given minkvirksomheds produktion i 2020. Styrelsen er således på dette punkt ikke enig med Overerstatnings- og taksationskommissionen. Opgørelsen af 2020-produktionen er en del af styrelsens anmodning om genoptagelse.*
>
> *Til orientering har Fødevarestyrelsen anmodet om genoptagelse af Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 29. december 2023. Styrelsen anmoder kommissionen om at genoverveje sin opgørelse af opgørelsen af 2020-produktionen og fastsætte den på grundlag af Fødevarestyrelsens optællinger fra november 2020.*

Fødevarestyrelsen afventer Overerstatnings- og taksationskommissionens stillingtagen til anmodningen om genoptagelse."

Som grundlag for kommissionens vurdering af virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 har kommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det kommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det kommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Kommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 10.410 mink fordelt på 373 avlshanner, 1.707 avlstæver og 8.330 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 solgte 0 avlsdyr og 9.557 skind og købte 0 avlshanner og 0 avlstæver, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 9.431 mink fordelt på 418 avlshanner, 1.854 avlstæver og 7.159 skind.

Kommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 8.578 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 10.410 mink at fradrage salget af 0 avlsdyr og 9.557 skind og tillægge købet af 0 avlsdyr. Det beregnede tal på 853 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo-beholdning på 9.431 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 8.578 hvalpe.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1.1 lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 10.470 mink fordelt som 8.980 hvalpe (inkl. hanner) og 1.490 avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter kommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 8.578 hvalpe og 2020 med 8.980 hvalpe på 4,69 pct. Beregningen tager udgangspunkt i den beregnede produktion af skind/hvalpe i 2019 sammenholdt med det af Fødevarestyrelsen optalte antal hvalpe (inkl. hanner og evt. nedfrosne mink) i 2020.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 1.785.910,65 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 104,69 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 1.869.605,70 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 8.980 minkskind udgør 1.869.605,70 kr. svarende til 208,20 kr. pr. produceret minkskind.

Kommissionen har vurderet, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe skal reduceres med 351 hvalpe fra 8.980 hvalpe til 8.629 hvalpe, jf. afsnit 5.1.1.2/3.

Kommissionen vurderer på den baggrund, at de estimerede årlige driftsomkostninger for den estimerede produktion på 8.629 minkskind i perioden 2021-2029 skal opgøres som 1.796.574,22 kr. svarende til 208,20 kr. gange 8.629 producerede minkskind, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 7.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Kommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 2.808.288,48 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 1.796.574,22 kr., jf. afsnit 5.1.3.4, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 1.011.714,26 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 7.327.826,40 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Erstatning og kompensation for minkspecifikke anlægsaktiver anvendt i minkvirksomhedens egenproduktion af mink i 2020, som helt eller delvist er sket fra fast ejendom, som minkvirksomheden ikke er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til, og som ikke er ejet eller anvendt af en anden minkvirksomhed med egenproduktion af mink i 2020, kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 15 a.

Det er kommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere kommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Kommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Kommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Kommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse 1 . Det er ansøger, der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.

Luftfoto 1

Kommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i mink-produktionen.

Markering A
Bygningen markeret med bogstavet A er i BBR registreret som et stuehus til landbrugsejendom på 180 m^2. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Kommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen er et privat stuehus og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering B
Bygningen markeret med bogstavet B er i BBR registreret som en garage på 100 m^2. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Kommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering C
Bygningen markeret med bogstavet C er i BBR registreret som en lade til halm og hø mv. på 865 m^2. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Kommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen anvendes i forbindelse med virksomhedens øvrige virksomhed (kviehotel og planteavl og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering D
Bygningen markeret med bogstavet D er i BBR registreret som en stald til kvæg, får mv. på 500 m^2. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Kommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen anvendes i forbindelse med virksomhedens øvrige virksomhed (kviehotel og planteavl) og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering E
Anlægget markeret med bogstavet E er i BBR registret som en plansilo på 127 m^2. Anlægget fremgår ikke af anlægskartoteket.

Kommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen anvendes i forbindelse med virksomhedens øvrige virksomhed (kviehotel og planteavl) og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering F
Bygningen markeret med bogstavet F er i BBR registreret som et maskinhus, garage mv. på 301 m^2. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Kommissionen vurderer, at bygningen markeret med F ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at aktivet anvendes i forbindelse med virksomhedens øvrige virksomhed (kviehotel og planteavl), hvorfor bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering G
Ansøger havde ved skrivelse af 29. april 2024 anført, at aktiv ID-nr. 1.601 er et maskinhus fra engang i 1960´erne, samt at maskinhuset ikke er minkspecifikt, da det er anvendt både i minkdriften og markdriften. Ansøger anmodede på den baggrund om, at aktiv ID-nr. 1.601 fjernes fra oplysningsskemaet. Ansøger ændrede på besigtigelsen denne opfattelse og anmodede om at lade bygningen indgå som erstatningsberettiget aktiv, således at aktiv ID-nr. 1.601 fjernes sammen med de øvrige erstatningsberettigede aktiver. Ansøger ønskede ikke at udtage bygningen.

Kommissionen vurderer, at aktiv ID-nr. 1.601 ikke er varigt indrettet til minkproduktion og dermed ikke er et erstatningsberettiget anlægsaktiv. Bygningen blev opført i 1960'erne, mens minkproduktionen først startede i år 1995. Bygningen er dermed opført før minkproduktionen blev igangsat og er dermed ikke varigt indrettet til minkproduktion.

Kommissionen vurderer på denne baggrund, at aktivet bør fjernes fra anlægskartoteket. På oversigtskortet optræder bygningen herefter som markering G.

Markering 1-3
Bygningerne markeret med nummer 1-3 er i BBR registreret som minkhaller på 5.051 m^2. Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-3 som lukkede træhaller.

Kommissionen vurderer, at bygningerne har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.503
Hegnet markeret med nummer 1.503 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.503 som "Læhegn (levende) 3 rk., 170 m." Hegnet fremgår ikke af BBR.

Kommissionen vurderer, at læhegnet har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.505
Anlægget markeret med nummer 1.505 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.511 som "Fodersilo – isoleret rustfri" med et rumfang på 4 m^3. Anlægget fremgår ikke af BBR.

Kommissionen vurderer, at anlægget har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.506
Anlægget markeret med nummer 1.506 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.506 som "Vaskeplads" på 1 m^2. Anlægget fremgår ikke af BBR.

Ansøger har ved skrivelse af 29. april 2024 anført, at vaskepladsen (aktiv ID-nr. 1.506) i anlægskartoteket fejlagtigt var angivet til 1 m^2. Ansøger har efter besigtigelsen oplyst, at vaskepladsen er 16 m^2. Ansøger ønsker ikke at udtage vaskepladsen.

Kommissionen vurderer, at vaskepladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Kommissionen vurderer, at omfanget af vaskepladsen (aktiv ID-nr. 1.506), som angivet af ansøger, bør ændres fra 1 m^2 til 16 m^2 i anlægskartoteket.

Markering 1.509
Anlægget markeret med nummer 1.509 er i BBR registreret som "Teknisk Anlæg 32 – Tank" på 1.018 m^3. Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.509 som "Gyllebeholder inkl. overdækning" med et rumfang på 1.060 m^3. Ansøger ønsker at udtage aktivet.

Kommissionen kunne på besigtigelsen konstatere, at gyllebeholderen fremstod uden overdækning men med flydelag. Det er et lovmæssigt krav, at beholdere for flydende husdyrgødning og afgasset biomasse skal være forsynet med fast overdækning eller tæt overdækning. Tæt overdækning kan være et lag af snittet halm eller lignende.

Kommissionen vurderer, at det er retvisende for erstatningsberegningen at anvende standardaktivet "Gyllebeholder inkl. overdækning" i forbindelse med erstatningsberegningen, idet kommissionen vurderer, at den løbende omkostning til udskiftning af flydelaget kan sidestilles med

den omkostning, der ville have været i forbindelse med etablering af overdækning til gyllebeholderen.

Kommissionen vurderer, at anlægget har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Øvrige anlægsaktiver
Ansøger anmodede på besigtigelsen om at inddrage minilæsser i anlægskartoteket. Ansøger har efterfølgende angivet minilæsser med løftekapacitet på 550 kg. med standsvurderingen "Middel pil op". Samtidig ønskede ansøger at opretholde de to aktiver pallegafler (aktiv ID-nr. 2.001) og skovl med overfald (aktiv ID-nr. 2.304) i anlægskartoteket og efterfølgende udtage dem sammen med minilæsseren.

Kommissionen vurderer, at minilæsser med tilbehør i form af pallegafler og skovl med overfald har været anvendt i minkproduktionen og dermed er erstatningsberettigede aktiver. Kommissionen vurderer, at minilæsseren skal indgå med standsvurderingen "Middel pil op".

Ansøger fremviste på besigtigelsen yderligere et antal bure placeret i minkhallerne med aktiv ID-nr. 1-3. Der var tale om yderligere 24 bure i hal 1, 6 bure i hal 2 og endelig 72 bure i hal 3. Standen blev af ansøger vurderet den samme som de øvrige bure i minkhallerne.

Kommissionen vurderer, at de yderligere 102 bure har været anvendt i minkvirksomheden samt har samme stand som de eksisterende bure.

Ansøger fremviste på besigtigelsen 57 m^2 støbte gangarealer i minkhal 2, som ikke fremgik af anlægskartoteket. Ansøger vurderede, at standen var "God".

Kommissionen vurderer, at det støbte gangareal har været anvendt i minkvirksomheden samt har standen "God".

Ansøger fremviste på besigtigelsen 57 m^2 støbte gangarealer i minkhal 2, som ikke fremgik af anlægskartoteket. Ansøger vurderede, at standen var "God".

Kommissionen vurderer, at det støbte gangareal har været anvendt i minkvirksomheden, har standen "God".

På besigtigelsen oplyste ansøger, at aflivningsvogn (aktiv ID-nr. 1.801) og fryser (aktiv ID-nr. 2003) under oprydning var blevet påkørt og efterfølgende fjernet fra minkvirksomheden.

Kommissionen accepterer, at aflivningsvognen og fryseren ikke længere er til stede på minkfarmen og dermed fjernes fra anlægskartoteket. Aktiverne indgår herefter ikke længere i erstatningsberegningen.

Ansøger har i anlægskartoteket medtaget aktivet tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID-nr. 1.508) med standen "Nyværdi" til 200.000 kr.

Kommissionen vurderer, at værdien på tilslutningsafgifter skal nedsættes til 120.000 kr. Kommissionen har lagt vægt på, at minkvirksomheden har et privat vandforsyningsanlæg og ikke er tilkoblet den kommunale vandforsyning.

Kommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Kommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Kommissionen har til brug for værdiansættelsen af virksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af virksomheden fremsendte oplysningsskema. Kommissionen har ajourført anlægskartoteket løbende på baggrund af virksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid
Ansøger har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden (efter fjernelsen af fryser fra anlægskartoteket) har tre aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Virksomheden har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartoteket.

Aktiv ID-nr.	**Aktiv uden standardpris og uden standardlevetid**	**Minkvirksomhedens vurderede standardpris pr. enhed**	**Minkvirksomhedens vurderede standardlevetid**
3.251	Halmrive	20.000 kr.	15 år
3.253	Legerør (6.000 stk.)	3 kr.	15 år
3.254	Skovl med overfald	10.000 kr.	15 år

Ansøger har ikke fremsendt dokumentation for ovennævnte vurderede standardpriser og standardlevetider.

Ansøger har i skrivelse af 19. september 2023 ændret klassificeringen af aktivet halmrive, således at aktivet i stedet kan klassificeres som standardaktiv:

- ”Halmrive” (aktiv ID-nr. 2.301) skal ændres til standardaktivet ”Rive”, der har en standardpris på 25.000 kr. pr. stk. og en standardlevetid på 15 år.

Aktivet "Skovl med overfald" (aktiv ID-nr. 3.254) indgår i anlægskartoteket. Kommissionen vurderer, at aktivet skal indgå i anlægskartoteket med de af ansøger anførte oplysninger om pris og levetid.

Kommissionens vurderer, at aktivet med aktiv ID-nr. 3.253 "Legerør" ikke skal fremgå af virksomhedens aktiver. Kommissionen har lagt vægt på, at det er lovpligtigt, at der på en minkfarm er burberigelse i form af både legerør og hylder. Kommissionen har herudover lagt vægt på, at legerør jf. SEGES er indeholdt i oplysningsskemaets standardpris for et bur og skal derfor ikke indgå i erstatningsopgørelsen som et selvstændigt aktiv. Aktivet "Legerør" (aktiv ID-nr. 3.253) indgår derfor ikke i det vedlagte bilag 4.

Ansøger fremviste på besigtigelsen en "Bagskyllepumpe" monteret på gyllebeholderen. Aktivet er uden standardpris og standardlevetid. Ansøger har efterfølgende oplyst, at prisen i november 2020 vurderes at være 30.000,00 kr. Ansøger har vurderet standen som "God" og levetiden til 30 år. Samtidig oplyste ansøger placering af rør fra minkfarm til gyllebeholder (aktiv ID-nr. 1.509). Rørene er en del af udslusningssystemet anført i anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.504.

Kommissionen vurderer, at bagskyllepumpen har været anvendt i minkvirksomheden. Kommissionen har ikke fundet grundlag for at tilsidesætte ansøgers øvrige oplysninger om bagskyllepumpen og lægger herefter ansøgers vurdering vedrørende stand og levetid til grund. Bagskyllepumpen tilføjes anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 2.305.

Virksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Kommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne – foruden de nævnte korrektioner ovenfor – skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes stand

Kommissionen har på baggrund af virksomhedens oplysninger om standen på virksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiv skal ændres i forhold til den af virksomheden oplyste standsvurdering:

Aktiv	**Virksomhedens standsvurdering**	**Kommissionens standsvurdering**
Sorteringsvogn standard (aktiv ID.-nr. 1.806)	God	Ringe ↑

Kommissionen vurderer, at standen på virksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af virksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger

Kommissionen vurderer, at det nedenstående aktiv kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Som en konsekvens af ændringen af standsvurderingen af sorteringsvogn (aktiv ID-nr. 1.806) skal der beregnes levetidsforlængende omkostninger frem til og med den 31. december 2029 for dette aktiv.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Sorteringsvogn (aktiv ID-nr. 1.806)	2024	4.432,90 kr.	2.895,07 kr.

Kommissionen vurderer på baggrund heraf, at 2.895,07 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Kommissionen vurderer, at ingen af virksomhedens øvrige aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver
Kommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger og tilbagediskontering til 1.179.047,99 kr. Der henvises til bilag 4.

Virksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er kommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4, er det kommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 1.599 avlstæver.

Kommissionen vurderer derfor, at ansøger skal modtage erstatning for 1.599 avlstæver og 320 avlshanner, svarende til 1.919 avlsdyr i alt.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Kommissionen vurderer, at avlsdyrene skal erstattes med to gange skindprisen på 332,75 kr., som er almindelig praksis i sagerne. Denne praksis hviler på en Vestre Landsrets dom fra 22. december 1999, hvor en sagkyndig vurderede, at avlsdyr handles til 2-3 gange skindprisen. Kommissionen vurderer desuden, at prisen skal korrigeres for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105. Det bemærkes, at værdien af avlsdyr ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, sidste led "fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind". Skindprisen på 332,75 kr. er således formuleret som et udgangspunkt ("ud fra"), og overlader derved rum til fortolkning. Det vurderes, at den anlagte fortolkning på to gange skindprisen korrigeret for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, er i overensstemmelse med bestemmelsen.

Kommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 97,803.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 97,803, udgør herefter 650,88 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 1.919 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.248.906,56 kr.

Den opgjorte erstatning for virksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 815.646,88 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Ansøger har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 10.344 burpladser. Antallet af burpladser i minkvirksomheden er efter besigtigelsen hævet med 102 burpladser og omfatter nu 10.446 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har kommissionen vurderet, at minkvirksomhedens samlede estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 10.228 mink fordelt som 1.599 avlstæver og 8.629 hvalpe (inkl. hanner).

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 1.599 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført:

> *"Fødevarestyrelsens opfattelse er, at ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet beregnes som 95% af de installerede bure, der inden for miljøtilladelsen ville kunne indgå i minkvirksomhedens produktion. En miljøtilladelse er efter Fødevarestyrelsens opfattelse som udgangspunkt en tilladelse til indsættelse af et antal tæver. Disse tæver kan få det antal hvalpe de kan, uanset antallet. Det er endvidere Fødevarestyrelsens opfattelse, at der ikke lovligt ville kunne indsættes fremmede hvalpe – for eksempel i en pasningsaftale – i alle de ikke-udnyttede burpladser. Det er for Fødevarestyrelsen helt principielt, at det ikke kan være ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet hvis minkvirksomheden har en produktion på det maksimalt tilladte antal avlstæver. Minkvirksomheden har en produktion der overstiger 95 % af den installerede bur- og staldkapacitet, og der kan derfor efter Styrelsens vurdering ikke udbetales erstatning for ikke- udnyttet bur- og staldkapacitet."*

Kommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Der gælder således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, og dels skulle det have været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er kommissionens vurdering, at der er faktisk ledige burpladser, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Det er samtidig kommissionens vurdering, at det har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøtilladelsen tilladte antal årstæver.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020, vurderer kommissionen, at virksomheden havde faktisk ledige burpladser.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen svarer til antallet af årstæver i miljøtilladelsen, vurderer kommissionen, at det ikke har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøgodkendelse. Minkvirksomheden er derfor ikke berettiget til erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af husdyrgødning

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at virksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

Ansøger har oplyst, at virksomheden har haft accessorisk virksomhed i form af indtægter fra salg af husdyrgødning til tredjepart.

Som dokumentation har virksomheden fremsendt en opgørelse af næringsstofværdi i husdyrgødning hos ansøger fra planteavlskonsulent Person 3 fra Velas. Beregningen tager udgangspunkt i 1.665 årstæver og vurderer den tabte næringsstofværdi til 80.201 kr. Ansøger har ikke fremsendt fakturaer som dokumentation for omsætning fra den accessoriske virksomhed i 2019.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 4. januar 2024 anført:

> *"Minkvirksomheden har anmodet om erstatning for øvrig minkaccessorisk virksomhed på 80.201 kr. i form af salg af husdyrgødning til 3. part. Som dokumentation har virksomheden fremsendt en opgørelse af næringsstofværdien i husdyrgødning, som tager udgangspunkt i minkvirksomhedens 1.665 årstæver og dette tabte nærringsstofværdi regnes til 80.201. Minksekretariatet har i 16. juni 2023 anmodet om faktura for salg for årene 2017-2019. Dette er ikke blevet fremsendt. Fødevarestyrelsen skal bemærke, at der i nedlukningsbekendtgørelsens §8 står "accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, og som er relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed, opgjort for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019" Fødevarestyrelsen kan ikke tilslutte sig erstatning for tabt salg af gødning til 3. part, idet der ikke er dokumenteret en omsætning. Der henvises til afgørelse af 2. instans af 29. december 2023, sagsnummer 2023-124959, som under tilsvarende omstændigheder når frem til samme resultat."*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det følger endvidere af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det ligeledes er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at virksomheden har drevet egentlig virksomhed og dermed har haft en omsætning, der kan danne grundlag for erstatningsberegningen.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der ikke skal stilles krav om dokumentation for omsætning af minkgødning i tilfælde, hvor minkgødningen er anvendt i egen virksomhed i samme CVR-nr., idet der ikke lovligt kan faktureres mellem virksomheder drevet i samme CVR-nr.

Kommissionen finder således, at minkvirksomheder med anden virksomhed drevet i samme CVR-nr. skal stilles som om, der var faktureret for minkgødningen, således at anvendelsen af minkgødningen har været udtryk for omsætning i den minkrelaterede del af virksomheden.

Kommissionen bemærker desuden, at der alene kan tildeles erstatning i den udstrækning, at udbringningsarealerne i den anden del af virksomheden i disse situationer med samdrift i samme CVR-nr. lovligt kan aftage den mængde gødning, som minkvirksomheden har produceret.

Ansøger har i skrivelse af 28. maj 2024 anført, at minkvirksomheden ikke har afhændet husdyrgødning til 3. mand, men har afhændet husdyrgødning til planteavlsvirksomheden, der også drives af ansøger. Ansøger fremfører ligeledes, at der ikke må faktureres mellem virksomheder med samme indehaver. Af virksomhedens miljøgodkendelse gældende fra 9. marts 2017 fremgår under pkt. 6.4 virksomhedens udbringningsarealer.

Luftfoto 2

Kommissionen lægger efter det oplyste til grund, at minkvirksomheden har overdraget og anvendt minkgødningen i den anden del af virksomheden i samme CVR-nr., og at der derved har været økonomisk virksomhed, og således også en omsætning af gødning i 2019, men at den grundet samdriften i samme CVR-nr. ikke er faktureret og dermed ikke er mulig at dokumentere.

Da minkvirksomheden ikke har haft mulighed for at dokumentere omfanget af omsætningen af minkgødning i 2019, skal erstatningen fastsættes med hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 2.

Kommissionen lægger den af SEGES udarbejdede opgørelse af gødningsværdien af 31. marts 2022 til grund, hvorefter næringsstofværdien af minkgødning kan opgøres til 30 kr. pr. avlstæve pr. år. Kommissionen finder desuden, at der skal fratrækkes udgifter til udbringning af minkgødning, og fastsætter skønsmæssigt udbringningsomkostningerne svarende til 10 kr. pr. avlstæve pr. år.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4, er det kommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 1.599 avlstæver.

På denne baggrund har kommissionen således opgjort erstatningen for accessorisk virksomhed i form af afsætning af minkgødning til 31.980,00 kr. pr. år.

5.4.2 Markedskonform diskonteringsrente

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, at den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af husdyrgødning skal tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.

I modsætning til nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 1, § 5, stk. 2, og § 5 stk. 5, der indeholder bestemmelser om tilbagediskontering af erstatningen for tabt indtjening ved produktion af minkskind, restværdien af anlægsaktiverne og værdien af avlsdyr med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 %, indeholder § 8, stk. 1, ikke en tilsvarende bestemmelse om en bestemt årlig markedskonform diskonteringsrente.

Under forhandlingerne om den politiske aftale, der blev indgået den 25. januar 2021, anmodede aftalepartierne EY og KPMG om at vurdere afkastkravet pr. 4. november 2020. EY´s og KPMG´s vurderinger blev forelagt Revisionsselskabet PwC, der konkluderede, at en markeds-konform diskonteringsrente til anvendelse ved erstatningsudmåling efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 6 – 10 kan fastsættes til 11,35 pct., der var gennemsnittet af EY´s og KPMG´s respektive vurderinger af diskonteringsrenten. En vurdering foretaget af Deloitte blev ikke fulgt, fordi den ikke stemte overens med nedlukningsbekendtgørelsen, som fastslår, at erstatningen skal baseres på nettoindtjeningen før skat, og at den årlige markedskonforme diskonteringsren-te derfor ligeledes skal beregnes før skat.

Det fremgår af den politiske aftale, at erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind og erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet skal tilbagediskonteres med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct, men at de normale principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation (dvs. markedsvilkår) gælder, medmindre andet følger af den politiske aftale.

Overerstatning- og taksationskommissionen har behandlet spørgsmålet om fastsættelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente ved accessorisk virksomhed som et principielt klagetema.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har den 4. juni 2024 truffet afgørelser om den årlige markedskonforme diskonteringsrente og har fastslået, at renten skal fastsættes til 11,35 pct.

Kommissionen er herefter kommet frem til, at den årlige diskonteringsrente efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8 for den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af husdyrgødning på det foreliggende grundlag skal fastsættes til 11,35 pct.

De ovenfor omtalte rapporter om vurdering af den markedskonforme diskonteringsrente vedlægges som bilag 6.

Erstatningen for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af husdyrgødning i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 er ovenfor opgjort til 31.980,00 kr. om året.

Erstatningen tilbagediskonteres herefter til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente på 11,35 pct. og udgør herefter 194.518,90 kr.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Kommissionen fastsætter kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven"), til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for afgørelsesdatoen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4 fordi ansøger har haft egenproduktion af mink i 2020 udelukkende fra ejendom, som minkvirksomheden er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til.

Ved bekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 er § 22 i nedlukningsbekendtgørelsen nyaffattet og § 22 a er indsat. Ved bekendtgørelse nr. 1011 af 2. september 2024 er der foretaget ændringer i § 22.

Ansøger har den 19. september 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand samt dokumentation herfor.

Ansøger har i oplysningsskemaet af 16. december 2022 angivet at have 174 goldtæver i pension hos Virksomhed 1 i perioden juli til november 2020.

Ansøger har i skrivelse af 16. november 2023 om de 174 goldtæver oplyst:

- *Virksomheden har ikke fået passet mink hos tredjemand før 2020*
- *Der foreligger ikke en skriftlig pasningsaftale med* Virksomhed 1
- Virksomhed 1 *har forestået pasningen af de 174 tæver fra juli til pelsning*
- *Det var planlagt, at de 174 tæver skulle være på farmen på* Adresse 1 *fremover*
- *Virksomheden har selv afholdt udgifterne til de 174 tæver fra 1. januar til juli 2020."*

På baggrund af virksomhedens oplysninger vurderer kommissionen, at der i 2020 har været tale om en kortvarig, midlertidig placering af de 174 goldtæver hos Virksomhed 1 , og at det i årene derefter var planen, at virksomheden skulle have sin produktion på Adresse 1 .

Beregningen af kompensationen for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold bør således ske på baggrund af nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a og tage udgangspunkt i de aktiver, som erstattes og overtages af staten.

Idet der ikke dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22a, stk. 2, 2. pkt., er det kommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og erstatningsværdien af udtagne aktiver.

Kommissionen har fastsat den samlede erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver til 1.181.943,05 kr. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængelse på 2.895,07 kr., jf. afsnit 5.2.2., og erstatningsværdien af de udtagne aktiver på 53.966,91 kr., jf. afsnit 6.1. Minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 1.125.081,07 kr.

Kommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 3.487,75 kr.

Kommissionen finder, at minkvirksomhedens skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 30. september 2024, svarende til 46,87 måneder.

Kommissionen vurderer derfor, at minkvirksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 3.487,75 kr. gange 46,87 måneder, svarende til 163.459,28 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 9.680.499,44 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger har i forbindelse med besigtigelsen ansøgt om at udtage aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:

- Gyllebeholder inkl. overdækning (aktiv ID-nr. 1.509)
- Minlæsser, løftekapacitet 550 kg. (aktiv ID-nr. 2.306)
- Pallegafler (aktiv ID-nr. 2.001)

- Skovl med overfald (aktiv ID-nr. 2.304)

På baggrund af ovenstående og kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af gyllebeholder med overdækning (aktiv ID-nr. 1.509) samt minlæsser, løftekapacitet 550 kg. (aktiv ID-nr. 2.306), pallegafler (aktiv ID-nr. 2.001) og skovl med overfald (aktiv ID-nr. 2.304) er det kommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Gyllebeholder inkl. overdækning (aktiv ID-nr. 1.509): 75.000 kr.
- Minilæsser, løftekapacitet 55 kg., med tilbehør i form af pallegafler og skovl med overfald (aktiv ID-nr. 2.306, 2.001 og 2.304), samlet pris for alle 3 aktiver: 15.000 kr.

Kommissionen finder herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på i alt 90.000 kr., som opgjort ovenfor, fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

Ansøger har ved skrivelse af 3. oktober 2024 accepteret udtagningsprisen for gyllebeholder inkl. overdækning samt minilæsser med tilbehør for 90.000 kr., som herefter fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	1.254.000,00 kr.
Endelig skinderstatning	1.184.468,05 kr.
Driftstabserstatning	358.301,06 kr.
Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink	1.680,00 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	2.121.452,71 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Kommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 2.121.452,71 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Kommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 358.301,06 kr., som følge af at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for virksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at ansøger har destrueret 1.490 avlstæver og 8.960 hvalpe fra produktionen i 2020. Minkvirksomhedens nedfrosne dyr er erstattet særskilt af Fødevarestyrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har oplyst, at antallet af avlshanner kan opgøres som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 298 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort minkvirksomhedens samlede skinderstatning til i alt 2.438.468,05 kr. for de 1.490 destruerede avlstæver og de 8.960 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 233,35 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 347.685,88 kr. for de 1.490 avlstæver og 69.537,18 kr. for de 298 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 5.229,90 kr. for avlstæverne og i alt 189.324,80 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 298 avlshanner udgør 3,33 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,33 pct. af de 189.324,80 kr., svarende til 6.296,74 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 342.455,98 kr. for de optalte 1.490 avlstæver og 63.240,44 kr. for de opgjorte 298 avlshanner, svarende til i alt 405.696,41 kr.

Kommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 2.885.450,18 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Ansøger har ved skrivelse af 9. oktober 2024 oplyst, at ansøger ikke har modtaget covid-19 kompensation fra Erhvervsstyrelsen for årene 2021 og 2022.

Samlet modregning
Kommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning og fradrag i den samlede erstatning og kompensation på i alt 2.885.450,18 kr.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Minkvirksomheden har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har kommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 2.975.450,18 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til ansøger udgør herefter 6.705.049,26 kr.

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere
Ansøger har angivet følgende rettighedshavere i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Beskriv kort hvilke aktiver, der er omfattet**
1	Rettighedshaver 1	Underpant, ejerpantebrev	Alle aktiver

Der henvises desuden til oplysningsskemaets fane om rettighedshavere.

Rettighedshaver Rettighedshaver 1 har ved mail af 31. juli 2023 afstået fra at skulle modtage del af den samlede erstatning og kompensation.

Rettighedshaver 1 har den 7. oktober 2024 i forbindelse med udsendelsen af forslag til afgørelse meldt tilbage, at Rettighedshaver 1 ikke længere er rettighedshaver i virksomheden.

Kommissionen vurderer herefter, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til ansøger efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 6.705.049,26 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Kommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Ansøger anførte på mødet efter besigtigelsen den 30. maj 2024, at der ikke havde været tilknyttet en advokat eller juridisk rådgiver på sagen. Ansøger uddelte herefter en timesagsspecifikation inkl. et antal timer til gennemgang af forslag til afgørelse, som i alt beløb sig til 154.318,75 kr.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det kommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 154.318,75 kr.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 154.318,75 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til ansøger udgør herefter 6.859.368,01 kr.

Der henvises til det vedlagte udkast til erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Øvrige forhold

10.1 Jordopfyldning

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 21, stk. 1, at statens opgave med nedrivning og fjernelse af bygninger og installationer m.v., herunder bortskaffelse af bygningsaffald m.v., omfatter oprydning og reetablering, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord, jf. dog § 21 a.

Forarbejderne til minklovens § 8 a, stk. 2, fastslår, at staten skal efterlade *"[d]et pågældende areal […] rydeligt uden huller og jordbunker"*, samt at *"[a]nden oprydning og reetablering af grundarealer under og ved bortfjernede bygninger m.v., herunder håndtering af eventuel forurening forbliver et anliggende for grundejeren"*.

Ansøger har efter besigtigelsen i mail af 31. maj 2024 anført, at:

> *"[Ansøger] ønsker regulering af terræn i forbindelse med nedrivningen af minkhallerne."*

Det er kommissionens vurdering, at staten ikke er forpligtet til yderligere jordopfyldning end umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til nedrevne produktionsanlæg. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det i forarbejderne til minkloven er fastslået, at forpligtelsen for staten i relation til jordopfyldning udelukkende angår genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til nedrevne produktionsanlæg, således at det efterlades "ryddeligt uden huller". Staten skal derimod ikke foretage jordopfyldning andre steder på grundens areal, herunder i området mellem forskellige nedrevne produktionsanlæg, der ikke ligger i umiddelbar forlængelse af hinanden.

11. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på bortskaffelse, overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddings-pladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivnings-opgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises desuden til det vedlagte bilag 5.

12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelsen, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelsen gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 23, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand



Svend Erik Hansen

Kommissionsmedlemmer
H. C. Krogh, Finans Danmark
Lasse Meine, Danske Revisorer
Flemming Nielsen, Landbrug og Fødevarer

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand og modtagne forsikringserstatninger
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.
- Bilag 6 – Bilag vedrørende den markedskonforme diskonteringsrente