Minksekretariatet
1. instans

Ansøger1
Adresse1

CVR nr.: Ansøger1
Att. Bodil Christensen, Sagro
Att. Bjarne Henriksen, Tellus Advokater

Toldboden 2
8800 Viborg
Telefon +45 7221 8888
1.instans@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Dato: 01-03-2024
Sagsnr.: 2022-072171
Dokumentnr.: 2408701
Sagsbehandler: Sagsbehandler1

Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse om erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomhed

1. Indledning

Ansøger1 (herefter "Ansøger1"), CVR-nr. Ansøger1, beliggende Adresse2, har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen"), ændret ved bekendtgørelse nr. 103 af 26. januar 2024.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **6.896.594,71** kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger1 skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −1.748.767,27 kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: 0,00 kr.
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: 170.000 kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til Ansøger1 udgør herefter 5.317.827,44 kr. (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger1 har den 26. januar 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 10. maj 2023 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Minkvirksomheden har desuden genfremsendt oplysningsskemaet den 6. juni 2023 med samme indhold. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand fremsendt 30. juni 2023. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3), samt det vedlagte oplysningsskema (bilag3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand (bilag 3b)

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 8. november 2023 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse2 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

3.3 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 13. februar 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af 20. februar 2024. Erstatnings- og taksationskommissionen har den 20. februar 2024 fremsendt Fødevarestyrelsens indlæg til minkvirksomheden.

Minkvirksomheden har fremsendt høringssvar af 26. februar 2024. Erstatnings- og taksationskommissionen har den 26. februar 2024 fremsendt minkvirksomhedens indlæg til Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar og vurderet, at disse ikke har givet anledning til ændringer i afgørelsen.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 18, stk. 3, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 14.

For at erstatningen og kompensationen kan udbetales, skal vilkårene og kravene i denne afgørelse og nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-18 og §§ 20-21 være opfyldt.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 6.650 mink fordelt som 5.600 hvalpe (inkl. hanner), 1.050 avlstæver og 0 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætning.

5.1.1.1 Ændring af antal mink

Anmodning om ændring af antal avlstæver og antal hvalpe

Ansøger1 har i oplysningsskemaet anmodet om en forhøjelse af antal avlstæver. Minkvirksomheden har således anført, at antallet af avlstæver i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes med 450 avlstæver svarende til et korrigeret antal på 1.500 avlstæver. Videre har minkvirksomheden anmodet om en forhøjelse på 2.403 hvalpe, dvs. fra 5.600 hvalpe til 8.003 hvalpe.

Som begrundelse for forhøjelserne har minkvirksomheden i skrivelse af 30. juni 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden ville til enhver tid kunne udvide til det efter miljøgodkendelsen godkendte antal avlsdyr […]. Udvidelsen af hvalpe er beregnet ud fra resultatet i 2020, som er 5,34 hvalp pr. avlsdyr, eller i alt 2.403 hvalpe. Udvidelsen ville kunne gøres uden nogen form for handling, men blot ved at udtage nogle flere avlsdyr, så det var ikke nødvendigt at spørge banken. Reduktion til 1.050 tæver var på grund af dårlige priser på skind, og intentionen var at sætte produktion op igen når det blev bedre tider […]."*

Ansøger1 har ikke fremsendt dokumentation for de ønskede forhøjelser.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført, at minkvirksomhedens begrundelse grundet den manglende dokumentation alene kan anses som en konstatering og derfor ikke kan lægges til grund for forhøjelse af antallet af avlstæver. Videre har Fødevarestyrelsen anført, at styrelsen ikke finder, at minkvirksomheden har dokumenteret, at antallet af optalte hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede fremtidige produktion af minkskind i perioden 2021-2029, samt at vigende efterspørgsel i markedet og forventning om mersalg ikke udgør konkrete forhold.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal avlstæver og antal hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret, at virksomheden i perioden 2021-2029 ville have forhøjet produktionen til 1.500 avlstæver, herunder at minkvirksomheden ikke ses at have udført konkrete tiltag med henblik på forhøjelse af produktionen. Kommissionen har således lagt vægt på, at minkvirksomheden har anført, at udvidelsen til det maksimalt tilladte antal avlstæver først skulle ske, når der kom "bedre tider", og at det derfor ikke kan lægges til grund om eller hvornår, minkvirksomheden ville forhøje antallet af avlstæver. Videre har kommissionen lagt vægt på, at anmodningen om korrektion af antal hvalpe er baseret på anmodningen om forhøjelse af antallet af avlstæver, som ifølge minkvirksomheden vil medføre et tilsvarende højere hvalpeantal.

Et kommissionsmedlem bemærker dog, at en eventuel beslutning fra en Overtaksationskommission om, at der ved vurderingen af antal mink kan lægges en virksomheds potentialer til grund, skal medføre, at Ansøger1 s begrundelse om potentiale for forhøjet produktion ligeledes skal lægges til grund i denne sag.

Der træffes afgørelse efter erstatnings- og taksationskommissionens flertal.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at antallet af virksomhedens estimerede mink i perioden 2021 til 2029 udgør 6.650, heraf 1.050 avlstæver og 5.600 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Ansøger1 har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til 1.500 årstæver. Virksomheden har som dokumentation herfor indsendt *"Tilladelse til udvidelse og drift af husdyrbrug på* Adresse2 *"* af 1. november 2007 fra Kommune1 . Af den fremsendte udvidelsestilladelse fremgår det, at minkvirksomheden har tilladelse til produktion af 1.500 minktæver.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført, at minkvirksomhedens produktion vurderes at have været lovlig inden for miljøtilladelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 1.500 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Ansøger1 havde i 2020 en faktisk produktion på 1.050 avlstæver og 5.600 hvalpe (inkl. hanner).

Idet virksomheden havde færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

5.1.1.3 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 6.650 mink fordelt som 1.050 avlstæver og 5.600 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 5.600 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 3. Værdien af minkskind fastsættes til 332,75 kr. pr. skind og korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, som er udpeget af Fødevarestyrelsen. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset. Skindprisen kan højst fastsættes til 349,3875 kr."*

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 96,813.

Ansøger1 har anmodet om en korrektion af pelsindekset på 0,323 indekspoint, således at pelsindekset korrigeres til 97,136.

Som begrundelse herfor har minkvirksomheden anført, at der ved Fødevarestyrelsens opgørelse ikke er taget højde for, at loftet på indeksværdier over 105 i den politiske aftale af 25. januar 2021 ikke havde til formål også at begrænse erstatningen for minkvirksomheder med pelsindeks under 105.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført, at minkvirksomhedens korrektion anses som et udtryk for en generel forhøjelse af pelsindekset, der ikke er hjemmel til i nedlukningsbekendtgørelsen. Videre har Fødevarestyrelsen anført, at minkvirksomheden ikke har fremlagt dokumentation for korrektionen.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at der ikke i nedlukningsbekendtgørelsen er hjemmel til en generel korrektion af de pelsindekser, der er udarbejdet af Dansk Pelsdyravlerforening. Erstatnings- og taksationskommissionen kan således alene foretage en korrektion, såfremt virksomheden konkret har dokumenteret, at virksomhedens pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Minkvirksomheden har ikke fremlagt dokumentation herfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at minkvirksomheden ikke har godtgjort, at virksomhedens pelsindeks skal korrigeres.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund vurderet, at minkvirksomhedens estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 322,15 kr. svarende til et pelsindeks på 96,813.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 322,15 kr. gange 5.600 minkskind svarende til 1.804.013,44 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 6. De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årligt produceret minkskind efter stk. 5 fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomheden i kalenderåret 2019 inklusive estimeret ejerløn og løn til medhjælpende ægtefælle samt eventuelle driftsomkostninger i kalenderåret 2019 ved ikke udnyttet kapacitet, jf. § 6, og ved minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark, jf. § 8, stk. 3, fratrukket de i § 9 fastsatte omkostninger knyttet til merindtægten ved salg af levende avlsdyr og de i § 10 fastsatte omkostninger knyttet til pelsning for tredjemand. Driftsomkostninger i minkvirksomheden defineres som omkostninger før afskrivninger, renter og skat. Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen efter 1. pkt. forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Kommissionen skal herudover tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019, fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af*

omkostningerne i 2020. Fremtidige omkostninger pr. minkskind kan ikke udgøre mindre end 183,75 kr. pr. mink."

Det fremgår af sagens oplysninger, at minkvirksomheden har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den. 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 1.018.148 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 872.321 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 110.157 kr.
- Personaleomkostninger: 35.670 kr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet samtidig oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 289.543 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger til mark: 14.507 kr.
- Ejendomsskat: 5.379 kr.
- Diverse omkostninger: 1.042 kr.
- Lønninger: 268.615 kr.

Videre har Ansøger1 i skriftligt indlæg af 30. juni 2023 korrigeret fordelingen af el-omkostningerne på i alt 11.211 kr. til 8.077 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 3.134 kr. til ikke-erstatningsberettiget. Som begrundelse og dokumentation for fordelingen har minkvirksomheden fremsendt et notat vedr. fordeling af energi udarbejdet af Hans Henrik Møller fra Kopenhagen Fur, hvoraf fremgår det typiske energiforbrug pr. produceret skind udledt af en fraktilanalyse, der har vist, at *"gennemsnit er 3 kr./skind, og et bud på et normtal for energi er ca. 2 kr./skind uden pelsning plus 1 kr. til brændstof".* Ud fra denne analyse har minkvirksomheden fordelt minkvirksomhedens energiforbrug på 13.185 kwh med 9.500 kwh til erstatningsberettiget erhverv og 3.685 kwh til ikke-erstatningsberettiget erhverv, svarende til en omkostningsfordeling på 8.077 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 3.134 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Herefter kan minkvirksomhedens driftsomkostninger til erstatningsberettiget erhverv i 2019 som oplyst af minkvirksomheden opgøres til i alt 1.015.014 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 869.187 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 110.157 kr.
- Personaleomkostninger: 35.670 kr.

Videre kan minkvirksomhedens driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv i 2019 som oplyst af minkvirksomheden opgøres til i alt 292.677 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger til mark: 14.507 kr.
- El-omkostninger: 3.134 kr.

- Ejendomsskat: 5.379 kr.
- Diverse omkostninger: 1.042 kr.
- Lønninger: 268.615 kr.

Ansøger1 har ikke oplyst, hvad omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører, men har som en generel beskrivelse af virksomheden anført, at virksomheden ikke har anden produktion end mink.

Ansøger1 har ikke oplyst, på hvilken baggrund virksomhedens omkostninger er fordelt mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har oplyst, at denne kun har beskæftiget sig med minkproduktion. Dermed bør der kun være omkostninger til erstatningsberettiget erhverv. Som det fremgår af sagsfremstillingen, har minkvirksomheden ikke oplyst og dokumenteret hvad omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører (sagsfremstilling, s. 4). Fødevarestyrelsen kan derfor ikke på nuværende tidspunkt ud fra foreliggende materiale vurdere, hvorvidt minkvirksomhedens fordeling af omkostninger er korrekt.*
>
> *Såfremt der skulle være ikke-erstatningsberettiget erhverv i minkvirksomheden, gør Fødevarestyrelsen opmærksom på, at fællesomkostningerne i så fald – hvis der ikke kan findes en direkte eller indirekte måde at fordele omkostningerne på – skal fordeles på grundlag af en fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte eller fordelte omkostninger vedrørende hvert enkelt forretningsområde jf. Vejledning til "Oplysningsskema vedrørende minkvirksomheden" til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ("den skematiske model"), version 04.01.*

Lønninger

Ansøger1 har i oplysningsskemaet anført en fordeling af omkostningen til lønninger på 25.920 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 268.615 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Minkvirksomheden har hertil i skriftligt indlæg af 30. juni 2023 oplyst følgende om ejertimerne og ejerlønnen:

> *"Vedr. ejertimer, så er e indkomst til ejerne ikke et udtryk for, hvad der er udført af arbejde, men en form for overskudsdeling. Vi har overtaget regnskabet i 2015 fra en anden revisor, hvor man har valgt at lave det på denne måde, og der er udbetalt løn i forhold til hvad der var af penge i* Ansøger1*, og der er derfor ikke udbetalt løn til interessenterne i 2020."*

Videre har minkvirksomheden i kommentarfeltet til lønninger i oplysningsskemaets felt G176 anført, at *"løn til interessenterne er taget ud, og så er der medtaget timer til ejerne".*

På mødet efter besigtigelsesforretningen den 8. november 2023 har Fødevarestyrelsen bemærket, at den anførte lønomkostning på 268.615 kr. bør korrigeres, således at det alene er de reelle lønomkostninger, der indgår i opgørelsen af virksomhedens driftsomkostninger.
Videre har minkvirksomheden i oplysningsskemaets fane "Arbejdstimer og timeløn" oplyst, at de reelle omkostninger til løn til ejere er 0 kr., og at der er afholdt lønomkostninger på 25.920 kr. til ufaglærte øvrige medarbejdere. Som dokumentation for lønomkostningerne på 25.920 kr. har minkvirksomheden fremsendt lønbilag, der kan afstemmes med beløbet. Der henvises til afsnit 5.1.3.4 for nærmere beskrivelse af dokumentationen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de 268.615 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv ikke er en reel lønomkostning og dermed ikke kan anses for en driftsomkostning, men derimod som et regnskabsteknisk udtryk for beløbet svarende til overskudsdelingen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at omkostningen i sin helhed skal udgå fra opgørelsen af minkvirksomhedens driftsomkostninger. Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt vægt på, at idet minkvirksomheden i 2019 havde et negativt overskud, har ejerne alene regnskabsmæssigt fået udbetalt løn og overskudsdeling.

Af minkvirksomhedens skatteregnskab for 2019 fremgår der i afsnittet om personaleomkostninger en lønomkostning på 299.202 kr. Minkvirksomheden har dog i oplysningsskemaet alene anført en omkostning på 25.920 kr. til erstatningsberettiget erhverv med henvisning til, at der er tale om lønomkostninger til én ansat medarbejder. Minkvirksomheden har den 30. juni 2023 fremsendt bogføringsbilag vedr. løn, herunder bl.a. en lønafregning, der kan afstemmes med den oplyste lønomkostning på 25.920 kr. til en medarbejder. Videre har minkvirksomheden som anført ovenfor oplyst, at der ikke er udbetalt løn til ejerne i 2019, og at et beløb på 268.615 kr. svarer til overskudsdelingen til ejerne i 2019.

Et flertal i erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at lønomkostningerne på 268.615 kr. ikke kan anses som en driftsomkostning afholdt af minkvirksomheden. Kommissionen har lagt vægt på minkvirksomhedens begrundelser, herunder at beløbet ikke udgør en reel driftsomkostning, men i stedet er et udtryk for overskudsdelingen til ejerne af minkvirksomheden.

Et mindretal (1 kommissionsmedlem) vurderer, at lønomkostningen til erstatningsberettiget erhverv skal tage udgangspunkt i den faktisk bogførte og udbetalte løn i 2019 på 299.201,46 kr. Mindretallet har lagt vægt på, at udgangspunktet for opgørelse af lønomkostninger skal være den faktiske bogførte løn, uanset hvilken ejerform/selskabsform minkvirksomheden har. Hertil bemærker mindretallet, at det også er de bogførte beløb, der danner grundlag i forhold til anden gældende lovgivning, og at det er virksomhedens ansvar, at det bogførte har et reelt indhold og i den konkrete sammenhæng b.la., at aflønninger afspejler et faktisk arbejdsforbrug – og den arbejdsindsats den enkelte interessent har erlagt i virksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen træffer afgørelse efter flertallet og vurderer på den baggrund, at lønomkostningen på 268.615 kr. skal henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

<u>El-omkostninger</u>

Ansøger1 har fordelt el-omkostningerne med 8.077 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 3.134 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv og har som begrundelse herfor oplyst, at

fordelingen er foretaget på baggrund af den fremsendte fraktilanalyse udarbejdet af Kopenhage Fur.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at el-omkostningerne i sin helhed, dvs. det fulde beløb på 11.211 kr., skal henføres til erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen har lagt vægt på, at der alene har været minkproduktion på ejendommen, og at alle el-omkostninger således må være afholdt af og til brug for minkproduktionen.

Omkostninger til mark

Ansøger1 har fordelt "omkostninger til mark" med 0 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 14.507 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Det fremgår af minkvirksomhedens regnskab, at omkostningerne vedrører udkørsel af gødning og planteavlsrådgivning.

På mødet efter besigtigelsesforretningen har Ansøger1 oplyst, at omkostningerne består i udkørsel af gylle samt et gødningsregnskab, der er påkrævet af staten. Fødevarestyrelsen har hertil bemærket, at omkostningen, selvom gødningsregnskabet er påkrævet af staten, stadig er en omkostning afholdt af minkvirksomheden.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omkostningerne i sin helhed, dvs. det fulde beløb på 14.507 kr., skal henføres til erstatningsberettiget erhverv. Kommissionen har lagt vægt på, at virksomheden alene har beskæftiget sig med minkproduktion, herunder ikke haft anden (accessorisk) virksomhed, hvorfor omkostningerne må være afholdt af og til brug for minkproduktionen.

Øvrige direkte og indirekte omkostninger

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens øvrige direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv er korrekt.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at minkvirksomhedens primære forretningsområde er drift af minkfarm, hvorefter størstedelen af minkvirksomhedens driftsomkostninger kan henføres direkte til erstatningsberettiget minkerhverv.

Videre har kommissionen lagt vægt på, at "diverse omkostninger" på 528 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.042 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv kan henføres direkte til minkvirksomhedens regnskab, idet minkvirksomheden i skriftligt indlæg af 30. juni 2023 har oplyst, at omkostningen til ikke-erstatningsberettiget erhverv på 1.042 kr. vedrører betaling for jagttegn. For så vidt angår de 528 kr. henført til erstatningsberettiget erhverv har kommissionen lagt vægt på, at det af minkvirksomhedens regnskab kan afstemmes, at der har været en omkostning på 428 kr. til renovation/erhvervsaffald og en omkostning på 100 kr. til "andre omkostninger".

Videre har kommission lagt vægt på, at omkostningen til "ejendomsskat og forsikringer" på 5.379 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv ifølge minkvirksomhedens regnskab kan afstemmes til alene at vedrøre ejendomsskat, mens den henførte omkostning til "ejendomsskat og forsikringer" på 14.156 kr. til erstatningsberettiget erhverv kan afstemmes til alene at vedrøre minkvirksomhedens forsikringsomkostninger. Hertil har kommissionen yderligere lagt vægt på, at der ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 7 ikke ydes erstatning for værdien af jord, hvorfor ejendomsskatter ej heller erstattes.

Minkvirksomhedens driftsomkostninger i 2019 til erstatningsberettiget erhverv kan herefter opgøres til i alt 1.006.735 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 831.535 kr.
- Andre eksterne omkostninger (herunder el-omkostninger): 165.450 kr.
- Personaleomkostninger: 9.750 kr.

Minkvirksomhedens driftsomkostninger i 2019 til ikke-erstatningsberettiget erhverv kan herefter opgøres til i alt 275.036 kr. fordelt på følgende poster:

- Ejendomsskat: 5.379 kr.
- Diverse omkostninger (jagttegn): 1.042 kr.
- Lønninger: 268.615 kr.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget erhverv udgør herefter 1.006.735 kr.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Driftsomkostninger i 2019

Salgsomkostninger
Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har oplyst, at denne i 2019 havde salgsomkostninger til Kopenhagen Fur for 55.293 kr. Fødevarestyrelsen bemærker, at salgsomkostningerne bør afspejle produktionen i 2019, og ikke antallet af solgte skind, idet der kan være solgt skind fra tidligere års produktioner, såvel som der kan være gemt skind fra 2019-produktionen til salg på et senere tidspunkt."*

De estimerede årlige omkostninger opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Minkvirksomheden har i virksomhedens regnskabsmateriale for 2019 angivet salgsomkostninger på 55.293 kr. Virksomheden har i 2019 produceret 5.949 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3.3. Virksomhedens salgsomkostninger korrigeres derfor til 8,50 kr. gange 5.949 hvalpe svarende til 50.566,50 kr. Driftsomkostningerne reduceres således med 4.726,50 kr.

Samlet korrektion i driftsomkostningerne
Driftsomkostningerne skal herefter reduceres med 4.726,50 kr. og udgør herefter 1.002.008,50 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Omkostninger til foderpumpe
Ansøger1 har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger til køb af foderpumpe på 10.461 kr.

Som begrundelse for reduktionen har minkvirksomheden anført, at minkvirksomheden i 2019 har udskiftet en foderpumpe fra 2015, og at reduktionen anses for væsentlig og har betydning for erstatningsudmålingen, idet reduktionen ifølge minkvirksomhedens beregningerne vil medføre en øget erstatning på samlet 14.000 kr., når den ønskede reduktion for køb af telefon, jf. afsnittet nedenfor, inkluderes.

Som dokumentation for reduktionen har minkvirksomheden fremsendt en faktura af 30. september 2019 fra Virksomhed1 på 10.461,01 kr., ekskl. moms, for køb af en Twinca foderpumpe.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført, at omkostningen ikke kan betragtes som en større omkostning og henviser til Minksekretariatets sagsnr. 2021-04509, hvori en kommission har fundet, at en omkostning på 17.000 kr. ikke kunne anses som en større omkostning. Videre bemærker styrelsen, at omkostningen ikke anses for usædvanlig i forbindelse med minkproduktionen, idet en sådan type omkostning vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt uændret niveau i perioden 2021-2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger til køb af foderpumpe ikke skal reduceres.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at en minkvirksomhed af den pågældende størrelse i perioden 2021-2029 efter kommissionens vurdering løbende vil afholde

driftsomkostninger af tilsvarende karakter og størrelse til vedligeholdelse af inventar. Videre har kommissionen lagt vægt på, at foderpumpen, der skulle udskiftes i 2019, var fra 2015 og dermed har haft en levetid på 4 år, hvilket understøtter, at virksomheden formentligt inden for den 9-årige periode, der udgør årene 2021-2029, ville have haft en tilsvarende omkostning.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.002.008,50 kr.

Omkostninger til telefon

Ansøger1 har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger til køb af telefon på 4.799 kr.

Som begrundelse for reduktionen har minkvirksomheden anført, at det har været nødvendigt for minkvirksomheden at købe en ny telefon, da den gamle telefon ikke længere kunne anvendes til bestilling af foder. Videre har minkvirksomheden anført, at reduktionen anses for væsentlig og har betydning for erstatningsudmålingen, idet reduktionen ifølge minkvirksomhedens beregninger vil medføre en øget erstatning på samlet 14.000 kr., når den ønskede reduktion for køb af foderpumpe, jf. afsnittet ovenfor, inkluderes. Som dokumentation for reduktionen har minkvirksomheden fremsendt en kvittering fra Virksomhed2 af 11. januar 2019 på 4.799,20 kr., ekskl. moms, for køb af en iPhone XR.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført, at omkostningen ikke kan betragtes som en større omkostning og henviser til Minksekretariatets sagsnr. 2021-04509, hvor erstatnings- og taksationskommissionen fandt, at en omkostning på 17.000 kr. ikke kunne anses som en større omkostning. Videre bemærker styrelsen, at omkostningen ikke anses for usædvanlig i forbindelse med minkproduktionen, idet en sådan type omkostning vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt uændret niveau i perioden 2021-2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger til køb af telefon ikke skal reduceres.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at en minkvirksomhed af den pågældende størrelse i perioden 2021-2029 efter kommissionens vurdering løbende vil afholde driftsomkostninger af tilsvarende karakter og størrelse til vedligeholdelse af inventar.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.002.008,50 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet oplyst, at produktionen i 2019 afveg væsentligt fra produktionen i 2020, idet Ansøger1 har opgjort produktion i 2019 til 7.413 mink og produktionen i 2020 til 6.650 mink svarende til en korrektionsfaktor på 89,70 pct. Ansøger1 har opgjorde produktionen i 2019 på 7.413 ud fra, at hvalpeantallet i 2019 var 5.969, at antal hanner ultimo 2019 var 244, og antallet af avlstæver ultimo 2019 var 1.220. I skriftligt indlæg

af 23. marts 2023 har Ansøger1 oplyst, at det anførte antal hanner på 244 er opgjort som 20 % af antal tæver, *"som er det der ca. skal bruges af hanner til 1.220 tæver."*.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen konstaterer, at kommissionerne anvender følgende formel til opgørelse af produktionen i 2019 (for minkvirksomheder, der anvender Ø 90 regnskaber, ikke har forskudt regnskabsår, og som ikke i det væsentligste har baseret sin skindproduktion på opfodring af mink indkøbt samme år): Ultimo beholdning af skind og mink – primo beholdning af skind og mink + solgte skind + solgte levende mink – købte levende mink + avlshunner ultimo 2019 + avlshanner ultimo 2019.*
>
> *Formlen afspejler en produktionsopgørelse af virksomhedens "egenproduktion" beregnet ud fra beholdnings-forskydning tillagt solgte skind og levende dyr i året samt virksomhedens avlsdyr, mens indkøbte mink ikke medregnes. Fødevarestyrelsen bemærker, at den opgørelse af produktionen af mink i 2019 medfører, at avls-hannerne medregnes som "solgte skind", idet de typisk pelses og indleveres til auktion i foråret lige efter parring. Samtidig medregnes avlshannerne ultimo 2019, som skal danne grundlag for næste års produktion.*
>
> *Dermed tælles avlshanner med to gange i 2019 – både som skind og som avlsdyr. I 2020 indgår de pelsede avlshanner fra foråret 2020 imidlertid ikke i optællingerne af mink ifm. nedslagningen som følge af COVID-19. Ved nedslagningen blev der alene optalt avlstæver og "hvalpe inkl. hanner". Det bemærkes, at de optalte "hvalpe inkl. hanner" er udtryk for den samlede skindproduktion, som en minkvirksomhed med et stabilt antal avlsdyr og et stabilt hvalpegennemsnit har de efterfølgende år, da avlshannerne pelses om foråret.*
>
> *Den anvendte opgørelsesmetode, som også ses i andre sager, medfører, at der systematisk medregnes et hold hanner for meget i 2019 i forhold til opgørelsen for 2020. Hanner udgør gennemsnitligt 20 pct. af tæverne, og hver tæve får i gennemsnit 5,36 hvalpe. For en minkvirksomhed med fuldstændig samme omkostningsgrund-lag og produktion i 2019 og 2020 og et gennemsnitligt hvalpegennemsnit medfører den anvendte metode til opgørelse af korrektionsfaktoren, at der selv ved helt uændret produktion i de to år beregnes en korrektions-faktor på 0,969 eller 96,9%, hvorved omkostningerne bliver kunstigt lave og erstatningen tilsvarende kunstigt høj. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at denne metode til beregning af korrektionsfaktoren ikke er i overensstemmelse med ordlyden af nedlukningsbekendtgørelsens §5, stk. 6, hvoraf det fremgår, at Erstatnings- og taksationskommissionen forholdsmæssigt skal forhøje eller reducere driftsomkostninger i 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020."*

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens antal af mink i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal

for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 7.754 mink fordelt på 1.320 avlsdyr og 6.434 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 solgte 0 avlsdyr og 6.505 skind og købte 0 avlshanner og 0 avlstæver, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 7.198 mink fordelt på 0 avlshanner, 1.220 avlstæver og 5.978 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 5.949 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 7.754 mink at fradrage salget af 0 avlsdyr og 6.505 skind og tillægge købet af 0 avlsdyr. Det beregnede tal på 1.249 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo-beholdning på 7.198 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 5.949 hvalpe.

Erstatnings- og taksationskommissionen har således opgjort virksomhedens produktion af mink i 2019 til i alt 7.169 mink fordelt på 5.949 hvalpe, 0 avlshanner og 1.220 avlstæver. Kommissionen bemærker, at beholdningen af avlshanner efter sædvanlig regnskabspraksis indgår både primo og ultimo 2019 ved opgørelsen af produktionen for 2019.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1 lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 6.650 mink fordelt som 5.600 hvalpe (inkl. hanner) og 1.050 avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 7.169 mink og 2020 med 6.650 mink på – 7,24 pct. svarende til en korrektionsfaktor på 92,76 pct. Beregningen tager udgangspunkt i det samlede antal mink, da korrektionsfaktoren vedrører de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 1.002.008,50 kr., jf. afsnit 5.1.3.1, ganges således med 92,76 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Fødevarestyrelsen af i sit høringssvar af 20. februar 2024 anført:

> *"Fødevarestyrelsen henviser til Overerstatnings- og Taksationskommissionens afgørelse af 29. december 2023, Minksekretariatets 2. instans sagsnummer: 2023-124859. Der er tale om en principiel prøvesag, hvor spørgsmålet om korrektion for produktionsforskel er behandlet i afsnit 5.1.4.3.*
>
> *I afgørelsen angiver Overerstatnings- og taksationskommissionen den metode kommissionen vurderer, der skal anvendes ved beregning af korrektion for produktionsforskel."*

Kommissionen bemærker hertil, at den afgørelse, som Fødevarestyrelsen henviser til, ikke er endelig, idet Overerstatnings- og taksationskommissionen har genoptaget sagen til ny behandlet.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 929.468,06 kr.

5.1.3.4 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9. Ved opgørelsen af antallet af mink på besætningen tages udgangspunkt i det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020. For at sammenligne udgifterne til arbejdskraft og antallet af mink, korrigeres udgifterne til arbejdskraft og de erlagte arbejdstimer i nedenstående afsnit med produktionsforskellen mellem 2019 og 2020, jf. afsnit 5.1.3.3.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt 6.650 mink i 2020.

Med en minkbesætning på 6.650 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 1.318,13 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 1.500 timer til ejere til en samlet løn på 0 kr.
- 154 timer til ufaglærte øvrige medarbejdere til en samlet løn på 25.920 kr.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført, at minkvirksomheden ifølge styrelsen opfylder timekravet i henhold til minkvirksomhedens besætningsstørrelse på 6.550 avlsdyr. Imidlertid bemærker styrelsen, at minkvirksomheden ikke har fremsendt dokumentation for de 1.500 ejertimer.

Minkvirksomheden har i skriftligt indlæg af 30. juni 2023 oplyst følgende om ejertimerne og ejerlønnen:

> *"Vedr. ejertimer, så er e indkomst til ejerne ikke et udtryk for, hvad der er udført af arbejde, men en form for overskudsdeling. Vi har overtaget regnskabet i 2015 fra en anden revisor, hvor man har valgt at lave det på denne måde, og der er udbetalt løn i forhold til hvad der var af penge i* Ansøger1*, og der er derfor ikke udbetalt løn til interessenterne i 2020."*

På mødet efter besigtigelsesforretningen 8. november 2023 har Ansøger1 oplyst, at de 154 timer til ufaglærte øvrige medarbejdere er erlagt af Person1 , som er svoger til ansøgers, Ansøger1 s, lillebror, og at arbejdsopgaverne har bestået i småopgaver på farmen såsom kørsel med fodervogn.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomheden samlet set havde 1.654 arbejdstimer i 2019.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.3 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på -7,24 pct. svarende til en korrektionsfaktor på 92,76 pct.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer korrigeres med en faktor 92,76 pct., hvorefter de udgør 1.534,26 timer i 2020.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer udgør 1.534,25 timer og dermed opfylder mindstekravet på 1.318,13 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 929.468,06 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.

2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ejerløn
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at virksomhedens ejere har erlagt 1.500 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr. Det svarer til en timeløn på 0 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til ejere på mindst 300.870 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 300.870 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 300.870 kr.

Ufaglærte øvrige medarbejdere
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere har erlagt 154 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 25.920 kr. Det svarer til en timeløn på 168,31 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på mindst 29.073,66 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 3.153,66 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 25.920 kr. og mindstekravet på 29.073,66 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i virksomheden i 2019 med 300.870 kr. for ejere og 3.153,66 kr. for ufaglærte øvrige medarbejdere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 304.023,66 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at forhøjelsen af lønomkostningerne herefter skal korrigeres for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på -7,24 pct., svarende til en

korrektionsfaktor på 92,76 pct, hvorefter forhøjelsen af udgifterne til arbejdskraft (lønomkostningerne) udgør 282.013,86 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 1.211.481,92 kr.

5.1.3.5 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 5.600 minkskind udgør 1.211.481,92 kr. svarende til 216,34 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 1.804.013,44 kr., jf. afsnit 5.1.2, fratrukket de årlige driftsomkostninger på 1.211.481,92 kr., jf. afsnit 5.1.3.5, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 592.531,52kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 4.291.694,13kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse2 . Det er Ansøger1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.

Oversigtskort1

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering 3.252 (spildevandstank, inkl. rørføring)
Anlægget markeret med nummer 3.252 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 3.252 "Spildevandstank, inkl. rørføring".

Ansøger1 har som bilag til skriftligt indlæg af 7. august 2023 fremsendt en tinglyst salgsdeklaration af 19. august 1992, hvoraf det fremgår, *"at det fremover ikke er det matrikulære skel, men det byggeretslige skel, beliggende i en afstand af 15 m fra møddingspladsen på matr.nr.* Matr.1 *, der skal gælde for matr.nr.* Matr.2 *."*

Videre har Ansøger1 i skriftligt indlæg af 23. august 2023 oplyst, at spildevandstanken og rørføringen ligger på minkvirksomhedens egen grund, men at en støbt nedkørsel til naboens møddingsplads går ca. en halv meter ind over spildevandstanken. Hertil har Ansøger1 yderligere oplyst, at minkvirksomheden har forelagt kommunen, at naboens møddingsplads ligger ca. 2 meter inde på minkvirksomhedens grund, men kommunen har ikke gjort noget ved forholdet. Derudover har Ansøger1 oplyst, at minkvirksomheden ikke ønsker at beholde, herunder udtage, spildevandstanken og rørføringen.

Videre har Ansøger1 i skriftligt indlæg af 28. september 2023 oplyst, at rørføringen består af en rørledning på 8 meter, der går fra vaskepladsen til spildevandstanken, og at den sammenlagte værdi af spildevandstank og rørføring skønnes at være 30.000 kr.

På besigtigelsesforretningen har Ansøger1 fremvist spildevandstanken, hvorved erstatnings- og taksationskommissionen har konstateret, at spildevandstanken og rørføringen er placeret under jorden inden for minkvirksomhedens ejendom.

På mødet efter besigtigelsesforretningen har Ansøger1 oplyst, at der alene er foretaget mundtlige drøftelser med naboen vedr. nedrivningen af minkfarmen. Videre har Ansøger1 bemærket, at den tinglyste deklaration vedr. salgspligt til naboen skal forstås således, at ejendommen er fritaget for landbrugspligt, indtil der ikke længere er minkvirksomhed på ejendommen, hvilket vil sige, at når der ikke længere er minkvirksomhed på ejendommen, skal alle minkaktiver fjernes fra ejendommen.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 24. november 2023 oplyst, at minkvirksomheden og naboen er enige om fortolkningen af den tinglyste deklaration, herunder at naboen er forpligtet til at erhverve minkvirksomhedens ejendom efter nedrivningen af minkfarmen, at naboen ikke gør krav på "minkerstatningen" af nogen art, og at naboen ikke har indvendinger imod nedrivningen af spildevandstanken, inkl. rørføring. Som dokumentation herfor har Ansøger1 fremsendt en af minkvirksomheden og naboen underskrevet erklæring af 23. november 2023.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at anlægget er placeret inden for

virksomhedens grund, at naboen har accepteret nedrivningsprocessen for anlægget, og at anlægget har været anvendt til minkproduktionen.

Markering 1-10 (minkhaller)
Bygningerne markeret med nummer 1-10 fremgår af BBR registreret som minkhaller.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-10 som "åbne træhaller, 2 til 4 rk." på hhv. 300 burrum for aktiv ID-nr. 1-8 og 600 burrum for aktiv ID-nr. 9-10.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.503 (fodersilo)
Anlægget markeret med nummer 1.503 fremgår af BBR registreret som en tank på 1.200 liter.

Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.503 som en fodersilo i glasfiber på 3 kubikmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.504 (gyllebeholder)
Anlægget markeret med nummer 1.504 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.504 som en gyllebeholder inkl. overdækning på 1.000 kubikmeter. Gyllebeholderen fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gyllebeholderen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.505 (inderste læhegn)
Hegnet markeret med nummer 1.505 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.505 som et 3-rækket levende læhegn på 287 meter. Hegnet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet er anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.506 (yderste læhegn)
Hegnet markeret med nummer 1.506 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.506 som et 3-rækket levende læhegn på 397 meter. Hegnet fremgår ikke af BBR-registret.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 30. juni 2023 oplyst, at hegnet står tæt på skel til naboen, og at det derfor muligvis ikke kan fjernes. Videre har Ansøger1 i skriftligt indlæg af 7. august 2023 oplyst, at naboen formentligt ønsker det levende læhegn fjernet, da jorden skal bruges til landbrugsjord efter nedrivningen af minkfarmen, og at hegnet som udgangspunkt blev etableret på grund af eventuel udvidelse af minkfarmen.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 31. oktober 2023 oplyst, at læhegnet ønskes udtaget. Udtagelsen behandles i afsnit 6.1.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at læhegnet er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.508 (møddingsplads)
Anlægget markeret med nummer 1.508 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.508 som en møddingsplads på 60 kvadratmeter. Møddingspladsen fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at møddingspladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.509 (omfangshegn)
Hegnet markeret med nummer 1.509 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.509 som et fast omfangshegn inkl. låger og opsætning på 291 meter. Hegnet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.511 (Tilkørselsveje og vendepladser ved gyllebeholder og fodersilo)
Området markeret med nummer 1.511 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.511 som tilkørselsveje og vendepladser af grus og beton på 777 kvadratmeter. Området fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen og vendepladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.512 (Tilkørselsveje og vendepladser ved/på farmen)
Området markeret med nummer 1.512 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.512 som tilkørselsveje og vendepladser i grus og beton på 627 kvadratmeter. Området fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsveje og vendepladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.516 (Vaskeplads)
Området med nummer 1.516 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.516 som en vaskeplads på 29 kvadratmeter. Området fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.601 (Maskinhus)
Bygningen markeret med nummer 1.601 fremgår af BBR registreret som ”maskinhus, garage mv.” på 291 kvadratmeter.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.601 som en uisoleret bygning på 291 kvadratmeter.

På besigtigelsen konstaterede erstatnings- og taksationskommissionen, at aktiv ID-nr. 1.602 er et rum med velfærdsfaciliteter i maskinhuset (bygningen med aktiv ID-nr. 1.601)

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Videre har erstatnings- og taksationskommissionen lagt vægt på, at der alene har været drevet minkfarm på ejendommen.

Markering 1.603 (Lade)
Bygningen markeret med nummer 1.603 fremgår af BBR registreret som "lade til foder, afgrøder mv." på 15 kvadratmeter.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.603 som en uisoleret bygning på 15 kvadratmeter.

På besigtigelsen konstaterede erstatnings- og taksationskommissionen, at bygningen er delt i to, således at aktiv ID-nr. 1.604 er et rum i bygningen (bygningen med aktiv ID-nr. 1.603). Videre konstateredes det, at der i bygningen var opbevaret en tank, der efter kommunens anvisning skulle placeres i et aflukket rum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Videre har erstatnings- og taksationskommissionen lagt vægt på, at der alene har været drevet minkfarm på ejendommen.

Øvrige anlægsaktiver
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af virksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af virksomheden fremsendte oplysningsskema. Kommissionen har ajourført anlægskartoteket løbende på baggrund af virksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid

Virksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden har to aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Virksomheden har angivet vurderet pris og levetid for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 11 "Øvrige" som følger:

Aktiv	**Virksomhedens vurderede pris pr. enhed (DKK)**	**Virksomhedens vurderede levetid pr. enhed (år)**
Nedgravet vandtanke til cirkulationsvand (1.200 m^3) (aktiv ID-nr. 2.301 under pkt. 11)	85 kr.	40 år
Spildevandstank, inkl. Rørføring (aktiv ID-nr. 3.252)	30.000 kr.	20 år

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 30. juni 2023 oplyst, at de nedgravede vandtanke (aktiv ID-nr. 2.301) er ekstraordinært i forhold til andre farme og har været væsentligt dyrere end 102.000 kr., samt at aktivet er over 20 år gammelt, men fremstår som nyt.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ikke er fastlagt standardværdier for dette aktiv og vurderer, at de af virksomheden anførte oplysninger om pris og levetid kan lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Minkvirksomhedens resterende aktiver, herunder aktiver anført under oplysningsskemaets anlægskartotek pkt. 1-10, kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af virksomhedens oplysninger om standen på virksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af virksomheden oplyste standsvurderinger:

Aktiv	**Virksomhedens standsvurdering**	**Kommissionens standsvurdering**
Hal 1, 3, 5, 6 og 7 (aktiv ID-nr. 1,3, 5, 6 og 7)	God	God pil ned

Miljøgodkendelse, byggetilladelse (aktiv ID-nr. 1.507)	God	Nyværdi
Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID-nr. 1.514)	God	Nyværdi

Erstatnings- og taksationskommissionen har for så vidt angår standsvurderingen af hallerne lagt vægt på, at hallerne 1, 3, 5, 6 og 7 på besigtigelsen kunne konstateres ikke at være i samme stand som hal 2, 4 8, 9 og 10.

Erstatnings- og taksationskommissionen har for så vidt angår standsvurderingerne af "miljøgodkendelse, byggetilladelse" og "Tilslutningsafgifter (vand og el)" lagt vægt på, at tilslutningsafgifter og miljøgodkendelses stand ikke forringes over erstatningsperioden fra år 2021-2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på virksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af virksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Aktiv ID-nr. 2.755 Halmsamler	2027,50	3.500 kr.	2.324,97 kr.
Aktiv ID-nr. 2.757 Kompressor (5,5 HK, 200 L)	2027,50	900 kr.	597,85 kr.
Aktiv ID-nr. 2.758 Minilæsser (22 hk, løftekap. 350 kg.)	2027,50	10.500 kr.	6.974,92 kr.
Aktiv ID-nr. 2.759 Pallegafler	2027,50	700 kr.	464,99 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 10.362,73 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver
Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 1.328.661,05 kr. Der henvises til bilag 4.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 23. marts 2023 anmodet om et tillæg for effektivitetstab på avlstæverne på 71,32 kr. pr. tæve. Minkvirksomheden har som begrundelse herfor anført følgende:

*"Produktionseffektiviteten fra en optimal besætningssammensætning på hhv. 50% 1. årstæver, 40% 2. årstæver og 10% 3. årstæver, er tidligere opgjort til 71,32 kr. pr. tæve. Den samlede restværdi for minkvirksomhedens 1.500 avlstæver skal efter vores fortolkning opgøres á to gange skindpris, tillæg for produktionseffektiviteten samt korrektion for pelsindeks (332,75 + 332,75 + 71,32 * 97,136 %), svarende til 1.073.576 kr. Den samlede restværdi for minkvirksomhedens 300 estimerede avlshanner skal efter vores fortolkning opgøres á to gange skindpris, fradrag skindprisregulering á én skindpris samt korrektion for pelsindeks (665,50 - 332,75 *97,136 %) svarende til 96.966 kr. Den totale restværdi for stambesætningen er herefter 1.170.542 kr. med fradrag for den af Oplysningsskemaet oplyste restværdi for stambesætning svarende til 801.459 kr. der udløser differencen på 369.083 kr. som tilbagediskonteret giver et samlet merkrav på 241.044 kr."*

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført, at erstatningen for avlsdyr bør gives for det af Fødevarestyrelsen antal optalte tæver tillagt 20 pct. hanner.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 1.050 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at Ansøger1 skal modtage erstatning for 1.050 avlstæver og 210 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Værdien af avlsdyrene fastsættes herefter som 2 gange den fastsatte skindpris på 332,75 kr., dvs. 665,50 kr. pr. avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer ift. anmodningen om effektivitetstab, at der ikke skal tillægges 71,32 kr. og har i den forbindelse lagt vægt på, at der ved fastlæggelse af erstatningsbeløbet på 665,50 kr. tages udgangspunkt i en pris svarende til prisen ved salg af avlsdyrene som levende avlsdyr, og at der derved allerede er indregnet værdien af avlsdyrene som produktionskapacitet. Videre har kommissionen lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret, at der i nærværende sag skal tillægges et beløb på 71,32 kr. pr. avlstæve.

Videre har Ansøger1 anmodet om korrektion, at der ved beregningen af værdien for virksomhedens avlsdyr korrigeres for virksomhedens pelsindeks. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der ikke skal korrigeres for pelsindekset, idet erstatningen for virksomhedens avlsdyr under den skemalagte model er udregnet uden korrektion af pelsindeks. Kommissionen har således lagt vægt på, at det ikke fremgår af nedlukningsbekendtgørelsen, at der ved beregning af værdien for avlsdyr skal korrigeres for pelsindekset.

Værdien af minkvirksomhedens 1.050 avlstæver den 31. december 2029 opgøres herefter til 698.775 kr.

De avlshanner, der erstattes som en del af avlsbesætningen i 2029, er en del af hvalpeproduktionen i 2029, og som anført ovenfor i afsnit 5.1.2 er der allerede fastsat erstatning for tabt indtjening for salg af skind fra hvalpeproduktionen produceret i 2029 på 322,15 kr. pr. skind efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen.

For at avlshannerne ikke erstattes både med indtjeningen fra salg af avlshannernes skind og indtjeningen fra salg af avlshannerne som levende avlsdyr, skal den allerede opgjorte erstatning for avlshannerne på 322,15 kr. pr. avlshan suppleres af en erstatning på 343,35 kr. pr. avlshan, således at den samlede opgjorte erstatning pr. avlshan udgør 665,50 kr. Erstatning for avlshannerne skal derfor opgøres som salgsprisen på 665,50 kr. fratrukket 322,15 kr., dvs. 343,35 kr. pr. avlshan.

Værdien af minkvirksomhedens 210 avlshanner ud over skindprisen den 31. december 2029 opgøres herefter til 72.104,50 kr.

Den opgjorte erstatning for avlstæver og avlshanner på i alt 770.879,50 kr. inden tilbagediskontering fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 503.452,76 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

> *"**§ 6.** Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.*
>
> *Stk. 2. Minkvirksomheden kan i stedet for opgørelse af erstatning efter stk. 1 ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Minkvirksomhedens valg af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter 1. pkt. er bindende for minkvirksomheden ved indgivelse af ansøgning.*
>
> *Stk. 3. Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet opgøres efter stk. 1 på grundlag af 95 pct. af den tilgængelige bur- og staldkapacitet i minkvirksomheden, jf. stk. 4.*
>
> *Stk. 4. Den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet er den del, som ikke blev udnyttet af minkvirksomheden eller af andre umiddelbart forud for nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, og som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med meddelte godkendelser og tilladelser efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lov om miljøbeskyttelse og bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ville have et højere antal mink i 2021-2029 efter § 4, stk. 5, eller § 9, nedskrives den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet tilsvarende."*

Ansøger1 har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Minkvirksomheden har i skriftligt indlæg af 23. marts 2023 taget forbehold for at ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 10.500 burpladser.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet beregnes som 95% af de installerede bure, der inden for miljøtilladelsen ville kunne indgå i*

minkvirksomhedens produktion. En miljøtilladelse er efter Fødevarestyrelsens opfattelse som udgangspunkt en tilladelse til indsættelse af et antal tæver. Disse tæver kan få det antal hvalpe de kan, uanset antallet. Det medfører, at der alene ville kunne ske udnyttelse af et antal bure svarende til de ikke-udnyttede avlstævepladser ganget med normtallet for miljøgodkendelsesåret som + 1 dyr (tæven). Dette antal vil hermed udgøre den lovlige ikke-udnyttede kapacitet op til 95 % af den tilgængelige bur-kapacitet."

På mødet efter besigtigelsesforretningen har Ansøger1 udleveret et bilag, der viser oplysningsskemaets opgørelse af kapacitet og i den sammenhæng påpeget, at der i opgørelsen af kapacitet ikke skal være en begrænsning baseret på dyr. Ansøger1 har videre oplyst, at kapaciteten skal beregnes ud fra den faktiske burkapacitet som opgjort i det udlevede bilag, og at miljøtilladelsen ikke skal begrænse opgørelse af kapacitet.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.3**.** havde virksomheden miljøtilladelse til 1.500 årstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund for vurderingen, at ansøger har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen skal samtidig bemærke, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor kommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 2, end efter den skematiske model i § 6, stk. 1.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.3**.** vurderet, at virksomhedens produktion af mink efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 var i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, og at der derfor ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens producerede antal mink.

I forhold til fastsættelse af erstatning for virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal erstatnings- og taksationskommissionen vurdere, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af ledige burpladser. Der sondres således ikke mellem antallet af avlstæver og antallet af hvalpe. Det er dermed en forudsætning for beregning af erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsens erstatningsmodel, at miljøtilladelsens omfang omregnes til et samlet antal mink.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antal årstæver i en miljøtilladelse kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af en omregningsfaktor for forholdet mellem årstæver og forventet hvalperesultat for at fastslå besætningens samlede miljøpåvirkning.

I overensstemmelse hermed følger det af Skov- og Naturstyrelsens vejledning om pelsdyrfarme af 25. marts 2004 under overskriften "Beregning af antal årstæver og antal dyreenheder", at der for sommerfarme med kun hvalpe eller helårsfarme uden hvalpe skal anvendes en omregningsfaktor for antallet af tæver eller hvalpe for at fastslå størrelsen af farmen målt i antal årstæver.

Det kan heraf udledes, at fastsættelse af årstæver kan anvendes som et styringsværktøj for vurdering af minkvirksomhedens samlede miljøpåvirkning for både avlstæver og hvalpe, og det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en omregningsfaktor til vurdering af den samlede miljøpåvirkning tilsvarende kan anvendes på farme, som ikke udelukkende består af hvalpe eller avlsdyr.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøtilladelsen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af årstæver i miljøtilladelsen tillagt årstævernes forventede hvalperesultat i det år, hvor miljøtilladelsen blev udstedt.

For miljøtilladelser udstedt i eller efter 2004 anvendes de forholdstal, der siden 2004 er udgivet af Aarhus Universitet i publikationen "Normtal for husdyrgødning". For miljøtilladelser udstedt før 2004 anvendes forholdstal fra Kopenhagen Fur.

Ved miljøtilladelser udstedt i 2007 anvendes et forholdstal på 5,36 hvalpe pr. årstæve. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.3 havde virksomheden miljøtilladelse til 1.500 årstæver. Miljøtilladelsens omfang efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 kan herefter omregnes til 9.540 mink.

Minkvirksomheden har oplyst, at virksomheden havde en samlet bur- og staldkapacitet på 10.500 burpladser i 2020.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres på grundlag af 95 pct. af 9.540 burpladser, der er den tilgængelige bur- og staldkapacitet i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 9.063 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3, jf. stk. 4.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.4 vurderet, at virksomheden årligt ville have haft 6.650 mink i perioden 2021-2029.

Der er i CHR-registret ikke registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Det er på den baggrund et flertal i erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 er berettiget til erstatning for 2.413 ledige burpladser.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden 1.804.013,44 kr. svarende til 322,15 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 5.600 minkskind.

Et flertal i erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger1 erstattes med 33 pct. af 766,37 kr. svarende til 252,90 kr. pr. ikke-udnyttet burplads, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Et mindretal (1 kommissionsmedlem) i erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at virksomhedens uudnyttede kapacitet skal opgøres på baggrund af 9.975 burpladser, idet kapaciteten ifølge mindretallet ikke skal begrænses af miljøtilladelsen.

Der træffes afgørelse efter erstatnings- og taksationskommissions flertal.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter i henhold til flertallets vurdering til i alt 610.255,91 kr. på baggrund af 2.413 ikke-udnyttede burpladser.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af husdyrgødning

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at virksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde indtægter fra salg af husdyrgødning til tredjepart på 45.000 kr. Minkvirksomheden har desuden oplyst, at det gøres gældende, at næringsstofsværdien skal erstattes, og at denne er opgjort som værdien af sparet udgift til gødning beregnet som 30 kr. pr. avlsdyr i henhold til SEGES' notat om næringsstofværdien. Ansøger1 anmoder på den baggrund i skriftligt indlæg af 23. marts 2023 om erstatning på 325.934 kr. for indtægter fra salg af husdyrgødning på 325.934 kr. baseret på en udregning med baggrund i næringsstofsværdien på 45.000 kr. og en diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Dermed har Ansøger1 tillige anført, at diskonteringsfaktoren skal fastsættes til 5,14 pct.

Som dokumentation herfor har minkvirksomheden fremsendt et notat af 31. marts 2022 udarbejdet af SEGES vedr. næringstofværdien af minkgylle.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført følgende:

"[…]

Fødevarestyrelsen bemærker, at det fremgår af ordlyden i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at der ydes erstatning på baggrund af omsætningen ved den accessoriske virksomhed i 2019. Styrelsen bemærker, at egen brug af gødning ikke udgør en omsætning, da der ikke er sket et salg af gødning. I dette tilfælde er der snarere tale om en sparet omkostning i planteavlsdelen af virksomheden. En sådan mistet sparet omkostning kan muligvis udgøre et tab, men ikke et tab, der kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 4-10 (den skemalagte model). Den udgør en samlet pakke, som udtømmende opregner de elementer, der kan ydes erstatning for. Det er styrelsens vurdering, at der ikke er hjemmel til at tilføje eller fjerne elementer. Styrelsen må på denne baggrund modsætte sig, at der ydes erstatning for tabt salg af gødning. […]"

"."

I Fødevarestyrelsens indlæg af 11. september 2023 henvises der desuden til, at erstatnings- og taksationskommissionen i Minksekretariatets sagsnummer 2021-046509 fandt, at der ikke var grundlag for at tildele erstatning for salg af gødning.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det følger endvidere af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det ligeledes er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at virksomheden har drevet egentlig virksomhed og dermed har haft en omsætning, der kan danne grundlag for erstatningsberegningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomheden ikke er berettiget til erstatning for accessorisk virksomhed i form af salg af husdyrgødning til tredjepart.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret et salg af gødningen til tredjepart, herunder at minkvirksomheden alene har dokumenteret, at gødningen har en (næringstofs)værdi, men ikke at minkvirksomheden har haft en omsætning med salg af gødningen til tredjepart. Minkvirksomheden opfylder således ikke betingelserne for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Ansøger1 har den 30. juni 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand samt dokumentation herfor. Efter nedlukningsbekendtgørelsens daværende § 22 kunne minkvirksomheden søge om dækning af rimelige og dokumenterede omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold, hvorefter erstatnings- og taksationskommissionen ville vurdere, om omkostningerne var kompensationsberettigede. Efter ændringen af nedlukningsbekendtgørelsens § 22, gældende fra den 2. februar 2024, fastsættes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold som beskrevet ovenfor.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 22, stk. 3, at der kun dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relateret til aktiver, som staten erhverver ret til. Det er derfor Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver, fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og fratrukket erstatningsværdien af udtagne aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ovenfor i afsnit 5.2.2. fastsat den samlede erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver til 1.328.661,05 kr., herfra fratrækkes erstatningsværdien af det aktiv (læhegnet, aktiv ID-nr. 1.506), der udtages på 13.655,22 kr., jf. afsnit 6.1. Værdien af erstatningen for anlægsaktiverne udgør herefter 1.315.005,83 kr. 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiver kan herefter opgøres til 4.076,52 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder at minkvirksomheden skal modtage kompensation for 39 måneder. Kommissionen finder ligeledes, at minkvirksomhedens skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 frem til udgangen af måneden, svarende til 0,87 måneder (26 dage).

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 4.076,52 kr. gange 39,87 måneder, svarende til 162.530,85 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 6.896.594,71 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 31. oktober 2023 ansøgt om at udtage læhegnet med aktiv ID-nr. 1.506, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at det levende hegn, som minkvirksomheden ønsker bevaret på ejendommen (aktiv ID-nr. 1.506), kan udtages, uden at hegnets aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 4.

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	72.600,00 kr.
Endelig skinderstatning	62.960,78 kr.
Driftstabserstatning	251.583,31 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	1.192.291,91 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 1.192.291,91 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 251.583,31 kr. som følge af, at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for virksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har destrueret 96 avlstæver og 509 hvalpe fra produktionen i 2020. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har oplyst, at antallet af avlshanner kan opgøres som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 19,20 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort minkvirksomhedens samlede skinderstatning til i alt 144.939,85 kr. for de 96 destruerede avlstæver og de 509 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 239,57 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 22.998,72 kr. for de 96 avlstæver og 4.599,74 kr. for de 19,20 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 181,44 kr. for avlstæverne og i alt

9.197,63 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 19,20 avlshanner udgør 3,77 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,77 pct. af de 9197,63 kr., svarende til 346,94 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 22.817,28 kr. for de 96 avlstæver og 4.252,80 kr. for de opgjorte 19,20 avlshanner, svarende til i alt 27.070,08 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 27.070,08 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020
Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har pelset 6.045 mink fra produktionen i 2020.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning baserer sig på 96 destruerede avlstæver ud af de i alt 1.050 optalte avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort, at der blandt de 6.045 pelsede mink var 954 avlstæver, svarende til differencen mellem 1.050 avlstæver og 96 avlstæver.

Antallet af pelsede avlshanner har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort som 20 pct. af antallet af pelsede avlstæver, dvs. 190,80 pelsede avlshanner.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal fradrages i erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 208.973,70 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 68.848,27 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 277.821,97 kr. som følge af, at Ansøger1 har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning og fradrag i den samlede erstatning og kompensation på i alt 1.748.767,27 kr.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Minkvirksomheden har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 1.748.767,27 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til Ansøger1 udgør herefter 5.147.827,44 kr.

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 23. marts 2023 oplyst, at der har været et ejerpantebrev, men at rettigheden efter udbetaling af a conto erstatning nu er aflyst.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 30. juni 2023 oplyst, at: *"der er salgspligt af matriklen, hvorpå minkfarmen ligger, til naboen"* og har som dokumentation herfor den 7. august 2023 fremsendt en tinglyst deklaration af 16. juni 1987, hvori følgende fremgår:

> *"1. Såfremt arealet ikke længere benyttes til pelsdyrfarm eller såfremt anvendelsen til dette formål reduceres til et omfang, der efter jordlovsudvalgets vurdering ikke berettiget at arealet forsat fritages for landbrugspligt til formålet, skal arealet genforenes med de tilgrænsende arealer af ejendommen. Matr.nr.* Matr.1 .
>
> *2. Den til enhver tid værende jer af de tilgrænsende arealer skal være forpligtet til at erhverve det udstykkede areal mat.nr.* Matr.2 *[…]."*

Videre har Ansøger1 som nærmere uddybet i afsnit 5.2.1 i skriftligt indlæg af 24. november 2023 oplyst, at naboen har underskrevet en erklæring af 23. november 2023, hvoraf det b.la. fremgår, at naboen ikke gør krav på "minkerstatningen" af nogen art.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af overstående, at salgspligten til naboen ikke medfører, at naboen kan anses som rettighedshaver til minkvirksomheden. Erstatnings- og taksations har lagt vægt på den fremsendte og af minkvirksomheden og naboen underskrevne erklæring af 23. november 2023 vedrørende fortolkningen af den tinglyste salgsdeklaration.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger1 efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 5.147.827,44 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Ansøger1 har den 30. juni 2023 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand og den 10. oktober 2023 fremsendt et skriftligt indlæg med 3 bilag, hvori virksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 293.500 kr.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 11. september 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker overordnet, at fastsættelse af godtgørelse af nødvendige omkostninger til sagkyndig bistand bør følge principperne for en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner og således ikke sædvanligvis dække samtlige udgifter til sagkyndig bistand, bortset fra påkrævede revisor-omkostninger. Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuldt ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner. Fødevare-styrelsen forudsætter, at alle omkostninger til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i overordnede og beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres."*

<u>Revisorbistand</u>
Det fremgår af bilag til skriftligt indlæg af 10. oktober 2023, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 208.800 kr. til revisorbistand, herunder 208.800 kr. til

”regnskabsassistance til udfyldelse af oplysningsskema”, ”revisorerklæring”, ”skema for passiv bevarelse og sagkyndig bistand”, ”besigtigelse og taksation” og ”opfølgning på hhv. fra Minksekretariatet”. Minkvirksomheden har ikke opdelt omkostningen til de enkelte poster.

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt en faktura af 30. september 2023 fra Sagro I/S på 208.800 kr., ekskl. moms., hvoraf det fremgår, at Sagro har udført følgende arbejdsopgaver ”regnskabsassistance til udfyldelse af oplysningsskema”, ”revisorerklæring”, ”skema for passiv bevarelse og sagkyndig bistand”, ”besigtigelse og taksation” og ”opfølgning på hhv.r fra Minksekretariatet” til en samlet pris på 208.800 kr.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 208.800kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 120.000kr.

Advokatbistand:
Det fremgår af bilag til skriftligt indlæg af 10. oktober 2023, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 84.700 kr. til advokatbistand, herunder 34.100 kr., ekskl. moms, til ”sagkyndig bistand – advokat”, 8.800 kr., ekskl. moms, til ”kommende gennemgang”, 19.800 kr. til ”besigtigelsesforretning” 19.800 kr., ekskl. moms, og 22.000 kr., ekskl. moms, for ”kommende efterarbejde”.

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt en skrivelse fra Tellus Advokater om advokatbistand i minksager samt et bilag til en opgørelse for omkostningerne til sagkyndig bistand af 9. oktober 2023 fra Tellus Advokater. Af skrivelsen fremgår en generel beskrivelse af, hvad advokatbistand kan omfatte i erstatningssager om permanent nedlukning af minkvirksomheder. Af bilaget til opgørelsen af sagkyndig bistand fremgår det, at Tellus Advokater har opgjort minkvirksomhedens omkostninger til advokatbistand til i alt 84.700 kr., ekskl. moms.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til advokatbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til advokatbistand på i alt 0 kr., idet den fremsendte dokumentation ikke ses at omfatte en decideret fakturering til minkvirksomheden.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til advokatbistand samlet skal fastsættes til 50.000 kr.

Minkvirksomheden har i sit høringssvar af 26. februar 2024 anmodet om, at kommissionen fastsætter virksomhedens udgifter til sagkyndig bistand til 208.000 kr. til revisorbistand og 84.700 kr. til advokatbistand. Som begrundelse anføres:

"I bekendtgørelse nr. 1915 af 6/10 2021 om erstatnings- og taksationskommissioner og overerstatnings- og taksationskommissioner til behandling af sager om erstatning og kompensation til minkvirksomheder og visse følgeerhverv, er der bestemt følgende i stk. 3:

"Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv."

Ansøger1 oplyser, at de har betalt eller kommer til at betale de omkostninger til revisor og advokat, som fremgår af Forslag til Afgørelse af 13/2 2024 side 39-40 på henholdsvis kr. 208.800,00 og kr. 84.700,00.

På dette grundlag har minkavler en faktisk udgift på disse beløb. De opgjort beløb er rimelige udfra det arbejde, der har været udført og udgør dermed en passende godtgørelse og er og har været en nødvendig udgift for minkavler. Denne sag har særskilt været tidsmæssig belastet af supplerende spørgsmål og særlige forhold ti relation til naboen og hvorom der er redegjort for i omkostningsopgørelserne.

Hjemlen for at Overerstatnings- og taksationskommissionen kan tilkende minkavler erstatning for alle minkavlers nødvendige og passende udgifter til sagkyndig bistand er igen – Minklovens ! 8, stk. 3, der angiver, at "Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri fastsætter regler om fuldstændig erstatning og kompensation som følge af forbuddet mod hold af mink."

Det er lovens bestemmelse om fuldstændig erstatning og kompensation, der begrunder, at Overerstatnings- og taksationskommissionen kan og skal tilkende minkavler erstatning for samtlige de faktiske omkostninger han kommer til at betale for sagkyndig bistand til opnåelse af fuld erstatning."

Virksomhedens bemærkninger ændrer ikke kommissionens vurdering af, hvad der på baggrund af sagens karakter og omfang samt bistandens nødvendighed må anses som rimelige udgifter til revisor- og advokatbistand.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 170.000 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til Ansøger1 udgør herefter 5.317.827,44 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Vilkår

A) Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation sker med vilkår om:

1. at staten erhverver den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 1.

2. at staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. at staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, jf. bilag 4 til afgørelse.

4. at minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løs-øreaktiver, bygninger og bygnings-installationer mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. at minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i afgørelsen og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. at der ikke eksisterer andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. at minkvirksomheden frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne ikke har stiftet eller stifter rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4, og som skal erstattes, og at Staten kan lade afgørelsens vilkår om ”Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation” tinglyse på aktiverne.

8. at hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller de dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

9. at minkvirksomheden aktivt medvirker til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, herunder give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden.

10. at minkvirksomheden sikrer, at aktiver, som staten skal overtage, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøregenstande (flytbare aktiver) omfattet af overdragelsen, skal samles et let tilgængeligt sted på matriklen, klart adskilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, og kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. at minkvirksomheden opbevarer aktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. at minkvirksomheden aktivt medvirker til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt skal medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndigheds-tilladelser.

13. at minkvirksomheden sikrer, at aktiver, som skal nedrives, er tilgængelige. Minkvirksomheden skal navnlig sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingpladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen skal endvidere være tømt.

14. at minkvirksomheden accepterer, at staten kan rejse et tilbagesøgningskrav mod minkvirksomheden efter udbetaling af nedlukningserstatningen, herunder udbetalt kompensation, i tilfælde af at minkvirksomheden helt eller delvis ikke overholder foranstående vilkår 1-13.

B) Statens overtagelse, nedrivning mv. sker med vilkår om:

1. at staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af denne afgørelse med tilhørende bygningsinstallationer, herunder forsyningsledninger, og afholder omkostningerne hertil. Staten etablerer ikke nye bygningsinstallationer og forsyningsledninger.

2. at staten fjerner de erstatningsberettigede anlægsaktiver med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger og installationer.

3. at staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden.

4. at staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

5. at statens nedrivning af tilstødende bygninger i videst muligt omfang sker således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

6. at staten foretager oprydning og genskabelse af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og genskabe arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten foretager ikke tilbageførsel til landbrugsjord, men foretager derimod genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til det nedrevne produktionsanlæg. Staten foretager ikke oprydning, herunder fjernelse af affald og skrot, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkårene er opfyldt, og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Såfremt dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked om, når udbetalingen er sket, og til hvem den er sket.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelse af denne afgørelse.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommissionen er udnyttet, jf. § 19, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Svend Erik Hansen



Kommissionsmedlemmer

Martin Risum
Christian Jørgensen
John Junge
Arne Agerlund Larsen

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.