Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 10. oktober 2024

Ansøger1

CVR Ansøger1

Adresse1

Sagsnummer 2022-069165

Indholdsfortegnelse

1. INDLEDNING 4

2. AFGØRELSE 4

3. SAGENS OPLYSNING 4

3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4

3.2 Besigtigelsesforretningen 4

3.3 ERSTATNINGS- OG TAKSATIONSKOMMISSIONEN 5

3.4 HØRINGSSVAR 5

4. RETLIGT GRUNDLAG 6

5. ERSTATNINGS- OG TAKSATIONSKOMMISSIONENS BEGRUNDELSE 7

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 7
5.1.1 Antal mink 7
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 9
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 12
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 20

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 20
5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver 21
5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020 26
5.2.3 Virksomhedens avlsdyr 29

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 30

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 33

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 33

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 33

6. MODREGNING OG FRADRAG I ERSTATNING OG KOMPENSATION 34

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver 34

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 34

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 37

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 37

7. FORDELINGEN AF ERSTATNING OG KOMPENSATION MELLEM MINKVIRKSOMHEDEN OG RETTIGHEDSHAVERE 37

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 37

8. NØDVENDIGE UDGIFTER TIL SAGKYNDIG BISTAND 37

9. SAMLET UDBETALING TIL MINKVIRKSOMHEDEN 38

10. VILKÅR 39

11. UDBETALING 42

12. UDBETALING TIL EN ANDEN END MINKVIRKSOMHEDEN, HVIS DER ER TRANSPORT 42

13. TILBAGEBETALING AF URETMÆSSIGT MODTAGNE BELØB 42

14. KLAGEVEJLEDNING 43

BILAG 44

1. Indledning

Ansøger1 (herefter ''ansøger''), CVR-nr. Ansøger1 , Adresse1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen") som er ændret ved bekendtgørelse nr. 103 af 26. januar 2024, bekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 og bekendtgørelse nr. 1011 af 2. september 2024.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **7.463.535,24 kr.** (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til ansøger skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −**2.728.066,25 kr.** (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: **0 kr.** (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **141.000,00 kr.** (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til ansøger udgør herefter **4.876.468,98 kr.** (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger har den 27. december 2021 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 1. november 2023 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Minkvirksomheden har desuden fremsendt opdateret oplysningsskema den 21. december 2023. Nedenfor henvises til det seneste oplysningsskema, medmindre andet eksplicit fremgår.

Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til sagkyndig bistand indsendt den 20. februar 2024.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 21. december 2023 (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 11. april 2024 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse1 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

Under sagens behandling udstedte Fødevareministeriet nye regler. Det skete ved bekendtgørelse nr. 842 af 26. juni 2024 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen") som er ændret ved bekendtgørelse nr. 1010 af 2. september 2024. De nye regler gælder ikke kun for fremtidige sager, men alle verserende sager.

Efter de nye regler skal besigtigelsesforretningen som udgangspunkt foretages af en ekstern sagkyndig.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagens videre behandling, hvis sagens parter er enige om dette.

Ansøger har ikke anmodet om en ny besigtigelse på baggrund af erstatnings- og taksationskommissionens brev af 19. august 2024, hvorfor det vurderes, at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af den 12. august 2024 erklæret sig enige i at den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse kan lægges til grund for sagen.

3.3 Erstatnings- og taksationskommissionen

I forbindelse med besigtigelsesforretningen den 11. april 2024 og det efterfølgende voteringsmøde bestod kommissionen af én formand, Jørgen Bjerkesmoen Petersen, og fire kommissionsmedlemmer, H.C. Krogh, Eyvind Eklund, Arne Agerlund Larsen og Peter Olsen. Den 26. april 2024 trådte Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om erstatnings- og taksationskommissioner og overerstatnings- og taksationskommissioner til behandling af sager om erstatning og kompensation til minkvirksomheder og visse følgeerhverv i kraft og som følge heraf udtrådte to medlemmer af kommissionen. Afgørelsen er derfor truffet af formanden, Jørgen Bjerkesmoen Petersen, og de to øvrige kommissionsmedlemmer, H.C. Krogh og Eyvind Eklund.

3.4 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 1. maj 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Fødevarestyrelsen og ansøger har fremsendt høringssvar henholdsvis den 8. og 15. maj 2024.

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 8. og 15. maj 2024 fremsendt parternes indlæg til parterne.

Ansøger har den 8. juli 2024 fremsendt et indlæg med nye oplysninger vedrørende korrektion for pelsindeks. Erstatnings- og taksationskommissionen har den 9. juli 2024 fremsendt indlægget til Fødevarestyrelsen, der den 15. juli 2024 fremsendte et høringssvar.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Indlæggene har ikke givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 a i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 29, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 4.

Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, at erstatnings- og taksationskommissionen som udgangspunkt indleder sagsbehandlingen med at træffe afgørelse om restværdien af ansøgerens minkspecifikke anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4. Ved samme lejlighed træffer erstatnings- og taksationskommissionen på anmodning fra ansøgeren afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til visse anlægsaktiver efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 2, og at staten med parternes samtykke kan påbegynde nedrivning og fjernelse af de erstatnings- og kompensationsberettigede anlægsaktiver med undtagelse af eventuelle aktiver, som staten ikke erhverver ret til efter nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 3.

Hvis der i verserende sager har været afholdt besigtigelse før den 1. juli 2024, vil erstatnings- og taksationskommissionen dog kunne træffe en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som nævnt ovenfor under afsnit 3.2 foretog erstatnings- og taksationskommissionen den 11. april 2024 besigtigelse på ejendommen Adresse1 . Erstatnings- og taksationskommissionen træffer på den baggrund en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder om værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som vilkår for at erstatningen og kompensationen kan udbetales henvises til vilkår I. nr. 1-8 og vilkår II. nr. 9-13 i denne afgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ledig kapacitet, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer,

at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 8.263 mink fordelt som 6.954 hvalpe (inkl. hanner) og 1.309 avlstæver på minkvirksomhedens besætning.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Fødevarestyrelsen har som anført ovenfor oplyst, at ansøger på aflivningstidspunktet ikke havde nedfrosne mink.

Fordelingen af virksomhedens optalte mink i 2020 på i alt 8.263 mink kan herefter fortsat opgøres som 1.309 avlstæver og 6.954 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Ansøger har i oplysningsskemaet angivet at have tilladelse til 1.350 årstæver. Virksomheden har som dokumentation herfor indsendt tilladelse til udvidelse udstedt af Kommune1 den 4. januar 2011. Det fremgår af tilladelsen, at virksomheden får tilladelse til at udvide til 1.350 minktæver.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 16. januar 2024 anført, at Fødevarestyrelsen ingen bemærkninger har.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 1.350 årstæver.

Ansøger havde i 2020 en faktisk produktion på 1.309 avlstæver og 6.954 hvalpe (inkl. hanner).

Idet virksomheden havde færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse.

5.1.1.3 Ændring af antal mink

Ansøger har ikke anmodet om, at der lægges et andet antal mink til grund for beregningen af tabt fremtidig indtjening ved produktion af minkskind.

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til

den 31. december 2029 ville have været 8.263 mink fordelt som 1.309 avlstæver og 6.954 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 6.954 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 101,588.

Ansøger har anmodet om en korrektion af pelsindekset på 0,553 indekspoint, således at pelsindekset korrigeres til 102,141.

Som begrundelse herfor har virksomheden anført, at der i sæsonen 2019 blev frosset 7.245 skind ned, som derfor ikke blev bragt til salg hos Kopenhagen Fur i auktionsåret 2019. Pelsindekset for 2017-2019 og pelsindekset for 2019-2020 indeholder ikke disse skind. Virksomheden finder derfor, at det nuværende pelsindeks ikke er retvisende som benchmark for kvaliteten af den samlede skinproduktion i perioden.

Som dokumentation for korrektionen har virksomheden fremsendt en rapport udarbejdet af Kopenhagen Fur vedrørende "Korrektion af Pelsindeks". Hvoraf det fremgår, at Kopenhagen Fur har genberegnet minkvirksomhedens pelsindeks ved at indregne gennemsnittet af de tre foregående salgsårs data for samme skindtyper og køn, som der er indefrosset. Kopenhagen Fur har på denne baggrund beregnet nyt pelsindeks for 2017-2019 på 102,141 og for 2019-2020 på 101,132 (se nedenfor samt side 412 og 436 i materialesamlingen, "Uddrag af regnemaskine med genberegnet pelsindeks").

Ansøger1

På baggrund af de kopierede Trafiklys viser beregningen følgende Farmindeks:

Farmindeks for perioden 2017 - 2019 **102,141**

Farmindeks for perioden 2019 - 2020 **101,132**

Hvis ovenstående Farmindeks har rød baggrund, så mangler der data for et år!

I ovenstående Farmindeks bygger på nedenstående delindeks:

	Hanner			Tæver			
	Antal regulære	Sum	Del indeks	Antal regulære	Sum	Del - indeks	Han/tæve Forhold
2017	2.536		104,122	2.890		101,195	0,88
2018	2.862		99,275	3.160		101,661	0,91
2019	2.914		103,012	3.190		103,673	0,91
2020	2.994		98,921	3.170		98,935	0,94
2017 - 2019		**8.312**	**102,064**		**9.240**	**102,210**	
2019 - 2020		**5.907**	**100,939**		**6.360**	**101,311**	

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 16. januar 2024 anført, at pelsindekset kan korrigeres, hvis det dokumenteres, at indekset afviger væsentligt i forhold til kvaliteten af en fremtidig produktion.

Ansøger oplyste på besigtigelsen, at de frosne skind ikke indgår i beregningen af det oprindelige pelsindeks på side 378 i materialesamlingen, mens de indgår i genberegningen af pelsindekset på side 412 i materialesamlingen. Videre blev det forklaret, at det alene er Kopenhagen Fur, der har kompetence til at regne pelsindekset. På denne baggrund finder minkvirksomheden det mest retvisende, at genberegningen af pelsindekset på side 412 anvendes.

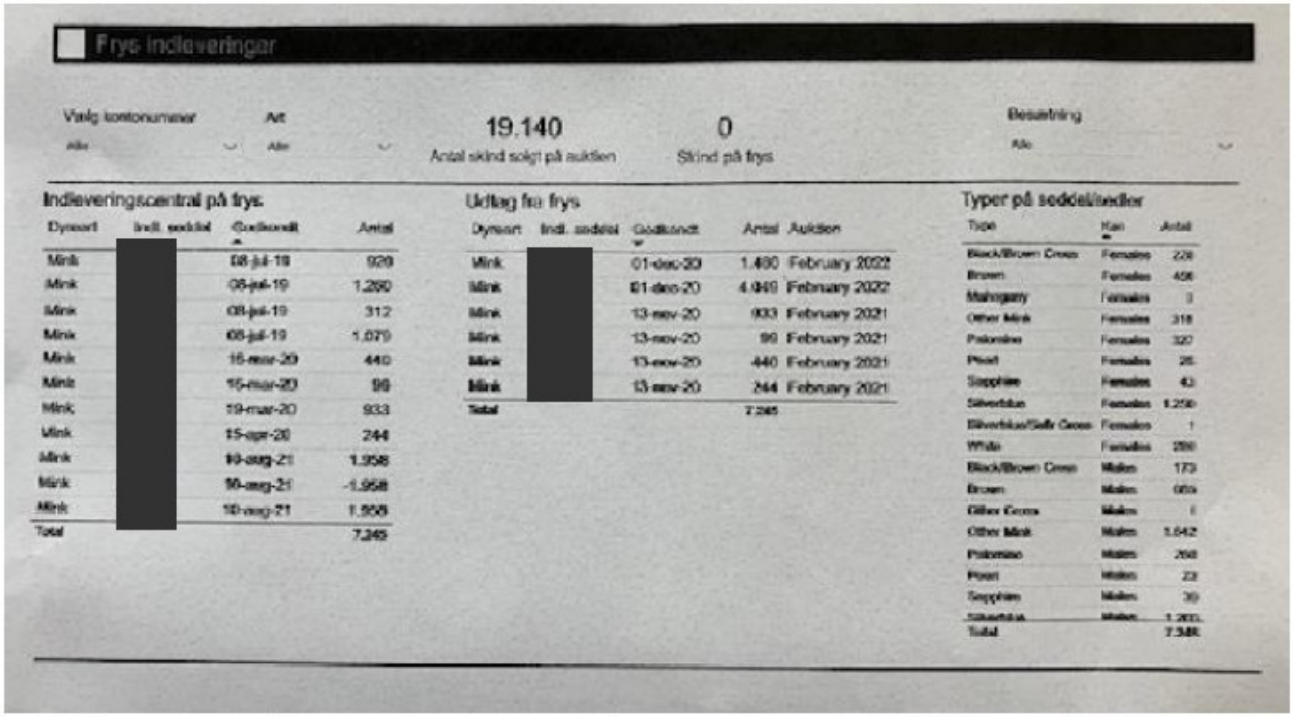
Ansøger har i indlæg af 8. juli 2024 fremsendt nye oplysninger vedrørende pelsindekset. Ansøger har fremsendt et notat med titlen *"Korrektion af pelsindeks på baggrund af opnåede skindpriser"*, som er udarbejdet af Kopenhagen Fur. Af notatet fremgår det, at alle avlerens skind nu er solgt på Kopenhagen Furs auktioner, hvorfor det har været muligt at opgøre de faktiske salgspriser og kvaliteten af indefrosne skind samt at sammenligne ansøgers skind med de øvrige danske skind. Videre fremgår følgende:

> *"…*
>
> ***Metode og beregning***
> *Vi har i Kopenhagen Fur teknisk ikke nogen mulighed for at opdele avleres skindsalg i 2021 – 2024 i skind, der har været frosset, og skind der ikke har været frosset. Vi kan for den enkelte avler beregne gennemsnitspriser for de enkelte år, køn og farvetyper. Tilsvarende kan selvfølgelig også beregnes for alle danske avlere. Ved at sætte de to beregninger i forhold til hinanden kan man således få et prisindeks/værdiindeks, der i betydelig grad minder om et pelsindeks, fordi mange af de samme beregningsvariabler indgår.*
>
> *Ved for salget i 2021-2024 for hver farvetype og køn – som avleren tidligere har indefrosset – at beregne den procentvise afvigelse mellem avlerens skindsalg og alle danske konti og vægte disse afvigelser sammen på baggrund af skindantal, så kan man med afsæt i avlerens faktiske salg opgøre en kvalificeret beregning af et kvalitets- og prisindeks for avlerens indefrosne skind.*
>
> *Jeg har således for de relevante farvetyper og køn, som avleren frøs ind i 2019 - Pearl, Sapphire, Silverblue, Palomino, Hvide og Black Cross – opgjort skindsalget for konto* kontonr. 1 *og tilsvarende for samtlige danske avleres gennemsnitspris for årene 2021 til 2024.*
>
> *Herefter har jeg beregnet den procentvise prisforskel år/køn/farvetype for avleren sammenholdt med tilsvarende år/køn/farvetype for alle danske avlere. Disse forskelle er så vægtet sammen på baggrund af den konkrete avlers skindantal i de forskellige kombinationer.*
>
> *Resultatet af disse beregninger viser et prisindeks/skindkvalitetsindeks for konto* kontonr. 1 *specifikt for de indefrosne farvetyper og køn beregnet på baggrund af det faktiske salg i 2021 til 2024 på 103,332.*

…"

Konklusionen i notatet er derfor, at det oprindelige pelsindeks for 2017-2019 ikke er retvisende for avlerens forventelige skindkvalitet. Videre anføres det, at det er sædvanligt at fryse store skind samt skind af god kvalitet og hårlængde, da disse skind vil stige mest i pris i et forbedret skindmarked.

Ansøger har den 19. september 2024 fremsendt følgende skema fra Kopenhagen Fur med datoer for nedfrysning og udtagning ("Frys indlevering"):


Frys indleveringer

Vælg kontonummer: Alle | Art: Alle

19.140 Antal skind solgt på auktion

0 Skind på frys

Beskrivning: Alle

Indleveringscentral på frys:

Dyreart	Indl. seddel	Godkendt	Antal
Mink	[redacted]	08-jul-19	929
Mink		08-jul-19	1.269
Mink		08-jul-19	312
Mink		08-jul-19	1.079
Mink		16-mar-20	440
Mink		16-mar-20	99
Mink		19-mar-20	933
Mink		15-apr-20	244
Mink		10-aug-21	1.958
Mink		10-aug-21	-1.958
Mink		10-aug-21	1.958
Total			7.245

Udtag fra frys:

Dyreart	Indl. seddel	Godkendt	Antal	Auktion
Mink	[redacted]	01-dec-20	1.480	February 2022
Mink		01-dec-20	4.949	February 2022
Mink		13-nov-20	933	February 2021
Mink		13-nov-20	99	February 2021
Mink		13-nov-20	440	February 2021
Mink		13-nov-20	244	February 2021
Total			7.245	

Typer på seddel/sedler:

Type	Køn	Antal
Black/Brown Cross	Females	228
Brown	Females	456
Mahogany	Females	3
Other Mink	Females	318
Palomino	Females	320
Pearl	Females	26
Sapphire	Females	42
Silverblue	Females	1.250
Silverblue/Safir Cross	Females	1
White	Females	289
Black/Brown Cross	Males	173
Brown	Males	689
Other Mink	Males	1.642
Palomino	Males	268
Pearl	Males	23
Sapphire	Males	39
Total		7.348

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 15. juli 2024 anført følgende:

> *"… Som det fremgår af referatet af voteringsmødet den 11. april 2024 har Fødevarestyrelsen bemærket, at pelsindeks for 2020 ikke bør anvendes, da det ikke er retvisende.*
>
> *I fortsættelse heraf skal Styrelsen yderligere bemærke, at heller ikke afregningspriser fra efterfølgende år 2021-2024 anses for egnede til at indgå i beregning af pelsindeks, da både udbud og efterspørgsel i disse år ikke har været sammenlignelige med årene 2017-2019, der i nedlukningsbekendtgørelsen anvendes til estimering af pelsindeks for årene 2021-2029."*

Erstatnings- og taksationskommissionen finder ikke, at ansøger i tilstrækkelig grad har sandsynliggjort, at det af Fødevarestyrelsen oplyste pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Efter § 4 stk. 3 i nedlukningsbekendtgørelsen skal kommissionen som udgangspunkt anvende det pelsindeks, som Dansk Pelsdyravlerforeningen a.m.b.a. har udarbejdet vedrørende auktioner i 2017-2019. Ansøger har fremlagt en kontooversigt "Frys indlevering", hvoraf det fremgår, at ansøger i juli 2019 har indleveret 3.571 skind, der kunne være solgt på auktion i 2019, og dermed ville indgå i pelsindekset. Ansøger har også indleveret i alt 1.716 skind i marts og april 2020, samt 1.958 skind i august 2021. Skindene indleveret i 2020 og 2021 er fra hhv. 2019 og 2020 produktionen og kunne være solgt i 2020 og 2021, hvilket ikke ville påvirke 2017-2019 indekset.

Kopenhagen Furs forslag til korrektion for indefrosne skind af 11. juli 2022, angiver at skindene ikke var solgt, og at 3.674 skind blev indleveret i 2020. På kontooversigten er det anført at 1.716 skind (2019 produktionen) blev solgt på auktion i februar 2021 og at 2018 og 2020 produktionen blev solgt i februar 2022. Det fremgår af "Uddrag af regnemaskine med oprindeligt pelsindeks" (side 378 og 435 i materialesamlingen), at indekset varierer betydeligt år for år. Indekset for hanner 2017 er anført til 104,122 og i 2018 med 99,275. For hunner svinger indekset fra 103,393 i 2019 til 99,594 i 2020. Indekstallene for 2016 er ikke anført.

Idet indeksene svinger med op til 5 point i forskellige år, vil en beregning baseret på gennemsnittet for de foregående 3 år ikke med den fornødne sikkerhed være retvisende.

I Kopenhagen Furs forslag til korrektion af pelsindekset på baggrund af opnåede skindpriser, af 2. juli 2024, er det anført, at beregningen er foretaget på baggrund af forskellene i salgsprisen for ansøgers skind, sammenlignet med skind af samme typer fra alle avlere solgt i 2021-2024.

Kommissionen finder at auktionspriserne pga. markedssituationen med lavere udbud, der må antages at være yderligere faldende i årene 2021-2024, sammenholdt med den svingende skindkvalitet år for år, giver en betydelig usikkerhed med hensyn til om opgørelsen er retvisende, hvilket blandt andet kan aflæses af, at ansøgers indeks nu er beregnet til 103,332, hvilket er mere end 1 point over "gennemsnitsberegningen" på 102,141 og næsten 2 point over det oprindelige indeks. Videre har ansøger ikke oplyst om, at der er gjort konkrete tiltag for at forbedre pelsindekset i perioden.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 338,03 kr. (332,75 kr. reguleret med pelsindekset på 101,588) gange 6.954 minkskind svarende til 2.350.688,92 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at minkvirksomheden har regnskabsår efter kalenderåret. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 1.215.168 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 1.050.008 kr.

- Andre eksterne omkostninger: 139.786 kr.
- Personaleomkostninger: 25.374 kr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet samtidig oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 1.310 kr. fordelt på følgende poster:

- Andre eksterne omkostninger: 1.310 kr.

Ansøger har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører ejendomsskat.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 16. januar 2024 anført, at Fødevarestyrelsen ingen bemærkninger har.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv er korrekt.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at ejendomsskat korrekt er placeret på ikke-erstatningsberettiget erhverv, og henviser i den forbindelse til, at erstatning efter den skemalagte model ikke omfatter værdien af jord og dermed heller ikke ejendomsskatter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 7.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. § 4, stk. 9.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 6.767. Hertil skal lægges de 1.368 avlstæver, der har produceret hvalpeproduktionen i 2019, svarende til primo-beholdningen af avlstæver i 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes derfor til 8.135 mink.

Med et antal mink på 8.135 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 1.612,47 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 1.255 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.
- 384 timer til 17-årige ungarbejdere til en samlet løn på 25.189 kr.

Virksomheden har som dokumentation herfor fremsendt et bilag, hvoraf det fremgår, at der samlet har været 8.267 mink på farmen i 2019. På denne baggrund har virksomheden vurderet, at der samlet skal bruges 1.638,64 timer til pasning af antallet af mink. De 384 timer er brugt af en 17-årige ungarbejder, mens de resterende 1.254,64 timer er brugt af ejer. Den udbetalte løn på 25.189 kr. kan afstemmes til skatteregnskab for 2019, hvoraf det fremgår, at der er betalt 24.905 kr. i løn og 284 kr. til ATP, samlet 25.189 kr.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 16. januar 2024 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har oplyst 1.255 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr. og 384 timer til ufaglært arbejdskraft til en samlet løn på 25.189 kr.*
>
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at jævnfør nedlukningsbekendtgørelsen skal minkvirksomhedens antal medarbejdere, arbejdskraft etc. mindst modsvare 1 årsværk på 1.665 timer pr. 8400 mink og timelønnen skal modsvare satserne i bekendtgørelsen."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev brugt 1.639 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer udgør 1.639 timer og dermed opfylder mindstekravet på 1.612,47 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 1.215.168,00 kr.

<u>Timebaserede lønudgifter</u>
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ejer
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ejer har brugt 1.255 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere på mindst 251.727,90 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 251.727,90 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 251.727,90 kr.

17-årige ungarbejdere
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at 17-årige ungarbejdere har brugt 384 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 25.189 kr. Det svarer til en timeløn på 65,60 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 6, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "17-årige ungarbejdere" mindst skal udgøre 134,42 kr. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til 17-årige ungarbejdere på mindst 51.617,28 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 26.248,28 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 25.189 kr. og mindstekravet på 51.617,28 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkpasning i virksomheden i 2019 med 251.727,90 kr. for faglærte minkpassere og 26.248,28 kr. for 17-årige ungarbejdere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 278.156,18 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 1.493.324,18 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

<u>Omkostninger til pelsning</u>
Ansøger har anmodet om en forhøjelse af minkvirksomhedens omkostninger til pelsning på 3.119 kr.

Som begrundelse for forhøjelsen har minkvirksomheden anført, at der i skatteregnskab for 2019 indgår udgifter til pelsning på 148.505 kr., mens der rettelig skulle indgå pelsningsomkostninger på 151.624 kr.

Minkvirksomheden har videre anført følgende i *"Omslag til minksekretariatet"* fremsendt i forbindelse med indsendelse af oplysningsskemaet:

"Produktionsgrundlag jf. regnskabet 2019 viser en produktion på 6767 stk. men ved en nærmere afstemning af indleverede skind til pelsning for 2019 viser ved faktura, at produktionen reelt var på 6892 stk. pelsudgift for 2019 produktionen vedhæftet – vedr. bilag 171 og 183 i 2019 (a conto) samt bilag 22 og 38 i 2020, der i alt viser 6600 stk+292 stk. i alt 6892 producerede for 2019. På bilag 38 er tillige anført køb af savsmuld. Det har Ansøger1 *købt til brug senere hos hende selv og ikke noget med 2019 at gøre."*

Som dokumentation for forhøjelsen har virksomheden fremsendt indleveringssedler fra pelseriet, hvoraf det fremgår, at der har været afholdt udgifter på samlet 151.624 kr., mens det af skatteregnskab for 2019 fremgår, at der har været udgifter på 148.505 kr.

Fødevarestyrelsen oplyste på besigtigelsen, at der ikke er tale om en større engangsomkostning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at virksomhedens driftsomkostninger til pelsning ikke skal forhøjes. Omkostningerne til pelsning udgør herefter fortsat 148.505 kr.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at korrektionen af omkostningen til pelsning udgør 0,21 pct. af de opgjorte samlede driftsomkostninger for minkvirksomheden, jf. afsnit 5.1.3. På den baggrund anses korrektionen af omkostningen at være af en sådan størrelse, at den ikke kan anses som en større omkostning efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Salgsomkostninger

De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

Minkvirksomheden har i virksomhedens regnskabsmateriale for 2019 angivet salgsomkostninger på 30.022 kr. svarende til salg af 3.532 minkskind. Erstatnings- og taksationskommissionen skal vurdere, om der skal ske en korrektion af de afholdte salgsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Ansøger har anmodet om en forhøjelse af minkvirksomhedens salgsomkostninger for 2019 på 28.560 kr. Virksomheden har i supplerende indlæg af 21. december 2023 oplyst, at beløbet rettelig skal være 28.390 kr.

Som begrundelse for forhøjelsen har minkvirksomheden anført, at der blev solgt 3.532 skind i 2019, mens der blev produceret 6.892 skind i 2019. Virksomheden har derfor ikke afholdt salgsomkostninger for differencen på 3.369 skind, hvorfor de har anmodet om en forhøjelse af driftsomkostningerne.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 16. januar 2024 anført følgende:

"Minkvirksomheden har anmodet om en forhøjelse af salgsomkostningerne på 28.390 kr. for differencen mellem det faktisk antal solgte skind i 2019: 3.532 og produktionen i 2019: 6.892 skind.

Fødevarestyrelsen er enig i, at tillægge denne større omkostning, da salgsomkostningerne må forventes afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, idet hele den fremtidige produktion erstattes og ikke nedfryses. Korrektionen derfor finder hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsen.

Overerstatnings- og taksationskommissionens vurderer ikke omkostninger mindre end 1,15 % af de samlede driftsomkostninger som større omkostninger. Det er Fødevarestyrelsens vurdering, at der i dette tilfælde er tale om en større omkostning, da den udgør 2,34 % af de samlede driftsomkostninger for det erstatningsberettigede erhverv."

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3.3 og 5.4.2 lagt til grund, at minkvirksomheden i 2019 producerede 6.767 hvalpe, hvoraf ingen blev solgt som levende avlsdyr. Salgsomkostningerne til den samlede produktion af minkskind kan herefter opgøres til 57.519,50 kr.

Der er således en difference på de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger på 27.497,50 kr., hvilket svarer til 1,84 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommission vurderer på den baggrund, at korrektionen er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer desuden, at minkvirksomhedens faktisk afholdte salgsomkostninger ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det i den tabte indtjening ved produktion af mink efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen er indlagt som forudsætning, at den enkelte ansøger hvert år sælger sin fulde produktion som skind, og at det derfor er mest retvisende, at der indgår salgsomkostninger til den fulde produktion af skind. Det er på den baggrund kommissionens vurdering, at salgsomkostningerne med rimelighed kan forventes afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau.

Driftsomkostningerne udgør herefter 1.520.821,68kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden i 2019 havde samlet 8.547 mink, fordelt som 6.892 hvalpe, 280 avlshanner og 1.375 avlstæver.

Ansøger har tillige i oplysningsskemaet anført, at der i 2020 var samlet 8.263 mink, fordelt som 6.954 hvalpe og 1.309 avlstæver.

Minkvirksomheden har på denne baggrund beregnet en korrektionsfaktor mellem 2019 og 2020 på 96,68 pct.

Fødevarestyrelsen har i supplerende indlæg af 19. januar 2024 til høringssvar af 16. januar 2024 anført følgende:

> *"I afgørelsen af 29. december 2023, definerer Overerstatnings- og taksationskommissionen produktionen af mink som tilvækst i lagerbeholdningen – hvalpe. Kommissionen udregner denne ved brug af virksomhedens primo 2018/2019 og 2019/2020 tal. Kommissionen opgør korrektionsfaktoren på baggrund af regnskabstal, som de fremgår af virksomhedens forskudte regnskab. Selvom kommissionen har udregnet korrektionsfaktoren i en sag, hvor virksomheden havde forskudt regnskabsår, fremgår det, at kommissionen har bestræbt sig på, at udvikle en metode, som kan bruges i samtlige sager.*
>
> *Fødevarestyrelsen noterer sig, at Overerstatnings- og taksationskommissionen fastlægger korrektionsfaktoren på baggrund af hvalpe og ikke det samlede antal mink, som Erstatnings- og taksationskommissionerne har gjort i hovedparten af de hidtidige sager.*
>
> *I et større antal sager har Fødevarestyrelsen overfor for Erstatnings- taksationskommissionerne haft en indvending imod kommissionens opgørelse af 2019-produktionen, idet man efter styrelsens opfattelse tillagde avlshanner to gange og derfor systematisk fik en for stor 2019-produktion. Med Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse om at beregne korrektionsfaktoren som hvalpe over hvalpe, er Fødevarestyrelsens indvending ikke længere relevant.*
>
> *Fødevarestyrelsen er af den opfattelse, at det er de af Styrelsen optalte mink den 4. november 2020, der er de mest retvisende tal for så vidt angår en given minkvirksomheds produktion i 2020. Styrelsen er således på dette punkt ikke enig med Overerstatnings- og taksationskommissionen. Opgørelsen af 2020-produktionen er en del af styrelsens anmodning om genoptagelse.*
>
> *Til orientering har Fødevarestyrelsen anmodet om genoptagelse af Overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 29. december 2023. Styrelsen anmoder kommissionen om at genoverveje sin opgørelse af opgørelsen af 2020-produktionen og fastsætte den på grundlag af Fødevarestyrelsens optællinger fra november 2020.*
>
> *Fødevarestyrelsen afventer Overerstatnings- og taksationskommissionens stillingtagen til anmodningen om genoptagelse."*

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 8.743 mink fordelt på 286 avlshanner, 1.368 avlstæver og 7.089 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 solgte 3.532 minkskind og købte 122 avlshanner, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 12.100 mink fordelt på 280 avlshanner, 1.375 avlstæver og 10.445 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 6.767 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 8.743 mink at fradrage salget af 3.532 minkskind og tillægge købet af 122 avlsdyr. Det beregnede tal på 5.333 mink er herefter fratrukket i virksomhedens ultimo-beholdning på 12.100 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 6.767 hvalpe.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1 lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 8.263 mink fordelt som 6.954 hvalpe (inkl. hanner) og 1.309 avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 6.767 hvalpe og 2020 med 6.954 hvalpe på 2,76 pct. Beregningen tager udgangspunkt i den beregnede produktion af skind/hvalpe i 2019 sammenholdt med det af Fødevarestyrelsen optalte antal hvalpe (inkl. hanner og evt. nedfrosne mink) i 2020.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 1.520.821,68kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 102,76 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 1.562.848,23kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 6.954 minkskind udgør 1.562.848,23 kr. svarende til 224,74 kr. pr. produceret minkskind og overstiger dermed mindstekravet på 183,75 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 2.350.688,92 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 1.562.848,23 kr., jf. afsnit 5.1.3.4, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 787.840,69 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 5.706.314,59kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse1 . Det er ansøger, der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.

Oversigtskort1

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering A
Bygningen markeret med A er i Bygnings- og Boligregistret (BBR) registreret som fritliggende enfamiliehus samt garage. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering B
Bygningen markeret med B er i BBR registreret som udhus.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering C
Bygningen markeret med C er i BBR registreret som lade til halm, hø, mv.

Ansøger oplyste på besigtigelsen, at bygningen var anvendt til opbevaring af halm og til privat brug.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering D
Bygningen markeret med D er i BBR registeret som ukendt bygning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering 1-19
Bygningerne markeret med nummer 1-19 er i BBR registreret som minkhaller.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-19 som lukkede træhaller.

Ansøger oplyste på besigtigelsen, at aktiv ID-nr. 1-15 og 18-19 rettelig skal fremgå som åbne træhaller.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver. Videre vurderer kommissionen, at aktiv ID-nr. 1-15 og 18-19 skal ændres til åbne træhaller.

Markering 1.502 og 1.503
Anlæggene markeret med nummer 1.502 og 1.503 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.502 og 1.503 som fodersiloer på hver tre kubikmeter. Anlæggene fremgår ikke af BBR.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloerne har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.504
Anlægget markeret med nummer 1.504 er i BBR registreret som tank til gylle på 780 kubikmeter.

Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.504 som en gyllebeholder inkl. overdækning på én kubikmeter. Minkvirksomheden har den 8. marts 2024 oplyst, at gyllebeholderen er 780 kvadratmeter. På besigtigelsen oplyste ansøger, at gyllebeholderen rettelig er 780 kubikmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gyllebeholderen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.506
Hegnet markeret med nummer 1.506 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.506 som et levende læhegn på 320 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.508
Anlægget markeret med nummer 1.508 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.508 som en møddingsplads på 47 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at møddingspladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.509
Hegnet markeret med nummer 1.509 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.509 som et omfangshegn på 538 meter.

Ansøger har den 8. marts 2024 oplyst, at dele af omfangshegnet er placeret tæt på skel, men dog indenfor skel.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.511
Anlægget markeret med nummer 1.511 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.511 som udslusning af gylle inkl. forbeholder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.512
Markering nummer 1.512 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.512 som tilkørselsveje og vendepladser.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejene og vendepladserne har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.513
Markering nummer 1.513 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.513 som en vaskeplads.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.751 og 1.752
Bygningen markeret med 1.751 og 1.752 er i BBR registreret som maskinhus, garage mv.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med henholdsvis aktiv ID-nr. 1.751 og aktiv ID-nr. 1.752. Aktiv ID-nr. 1.751 fremgår som en uisoleret bygning på 120 kvadratmeter. Ansøger har i *"Omslag til Minksekretariatet"* oplyst, at bygningen er et værksted. Minkvirksomheden har den 8. marts 2024 oplyst, at bygningen ligeledes har været anvendt til pelseri. Aktiv ID-nr. 1.752 fremgår som isolerede rum i bygning på 60 kvadratmeter. Ansøger har i *"Omslag til Minksekretariatet"* oplyst, at bygningen er et pelseri. Minkvirksomheden har den 8. marts 2024 oplyst, at bygningen har været anvendt til opbevaring af halm, samt at en del af bygningen er privat.

Ansøger oplyste på besigtigelsen, at bygningen har været anvendt til opbevaring af aktiver, værksted samt pelseri.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der er tale om et maskinhus med et isoleret rum, som ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering 1.753
Bygningen markeret med 1.753 er i BBR registreret som en ukendt bygning.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.753 som en uisoleret bygning på 48 kvadratmeter. Ansøger har i *"Omslag til Minksekretariatet"* oplyst, at bygningen er et containerhus. Minkvirksomheden har den 8. marts 2024 oplyst, at bygningen har været anvendt til opbevaring, samt at bygningens størrelse skal rettes til 44 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen har været anvendt til opbevaring og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion

Markering 1.754
Bygningen markeret med 1.754 er i BBR registreret som maskinhus, garage mv.

Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.754 som isolerede rum i bygning på 6 kvadratmeter. Ansøger har i *"Omslag til Minksekretariatet"* oplyst, at bygningen er et hus til fodermaskine.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der er tale om et lille skur, der ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 1.755
Bygningen markeret med 1.755 er i BBR registreret som garage.

Bygningen fremgik ikke oprindeligt af anlægskartoteket, men på besigtigelsen blev det oplyst, at bygningen blev opført i 2003 i forbindelse med opførsel af minkfarmen, og siden blev anvendt til opbevaring af minkspecifikke anlægsaktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen er opført i 2003, dvs. samtidig med den øvrige del af minkfarmen, samt at bygningen er placeret ved den ene del af minkfarmen.

Markering 3.258
Anlægget markeret med 3.258 fremgår af anlægskartoteket som samlebrønd til regnvand. Der fremgår to styk af anlægskartoteket.

Ansøger har den 8. marts 2024 oplyst, at der er tale om en ajlebeholder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ajlebeholderen har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv. Videre vurderer kommissionen, at der kun skal fremgå én "samlebrønd til regnvand" af anlægskartoteket, da der kun blev vist én på besigtigelsen. Kommissionen har ligeledes ændret aktivets betegnelse i bilag 4 til "ajlebeholder", da der er tale om en ajlebeholder og ikke en samlebrønd til regnvand.

Markering 3.275
Markeringen med nummer 3.275 udgør et betonareal under de to fodersiloer.

Betonarealet fremgik oprindeligt ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at betonarealet er varigt indrettet til minkproduktion og derfor er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at betonarealet blev opført for, at fodersiloerne kunne placeres stabilt. Kommissionen vurderer, at aktivet skal indgå med 2 kvadratmeter, stand god, levetid på 30 år og pris pr enhed på 200 kr.

Øvrige anlægsaktiver
Ansøger oplyste på besigtigelsesforretningen, at alle ruser er angivet som "XL – ruser…", men at disse skal ændres til almindelige galvaniserede ruser. Minkvirksomheden fremlagde ligeledes en forsimplet oversigt over anlægskartoteket, hvoraf det fremgår, at der skal være 3.606 almindelige galvaniserede ruser til stand middel pil op og 927 almindelige galvaniserede ruser til stand god pil ned.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at ruserne skal ændres i overensstemmelse med det af avler anførte.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at følgende aktiver skal udgå af erstatningsopgørelsen, da de ikke er minkspecifikke:

- Skruekompressor inkl. rørsystem (aktiv ID-nr. 2.504)
- Græsslåmaskine/havetraktor (aktiv ID-nr. 2.752)
- Affugter til kompressorrør (aktiv ID-nr. 3.260)

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Aktivernes pris og levetid
Virksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden har 23 aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Virksomheden har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 10 og 11.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at følgende aktiver skal værdiansættes med en anden pris og/eller levetid end de af virksomheden oplyste værdier:

Aktiv	**Virksomhedens vurderede pris pr. enhed (DKK)**	**Virksomhedens vurderede levetid pr. enhed (år)**
Skindkølevogn (aktiv ID-nr. 3.271)	10.100 kr.	20 år

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter de nævnte aktivers pris og levetid som følger:

Aktiv	**Kommissionens vurderede pris pr. enhed (DKK)**	**Kommissionens vurderede levetid pr. enhed (år)**	**Kommissionens begrundelse for værdiansættelsen**
Skindkølevogn (aktiv ID-nr. 3.271)	6.000 kr.	20 år	Ansøger oplyste på besigtigelsen, at der er tale om hjemmelavede skindkølevogne. Kommissionen vurderer på denne baggrund, at prisen pr. enhed skal fastsættes til 6.000 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at standardaktivet "Traktor 44kw/60 hk – 2 WD" (aktiv ID-nr. 2.753) ikke er retvisende for den pågældende traktor. Kommissionen ændrer derfor aktivet til et aktiv uden standard pris og levetid. Kommissionen vurderer, at prisen skal fastsættes til 75.000 kr., levetiden til 15 år og standen til middel.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ikke er fastlagt standardværdier for de øvrige aktiver, som virksomheden har angivet uden en standardpris og standardlevetid, og vurderer, at de af virksomheden anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Virksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne – foruden de nævnte korrektioner ovenfor – skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af virksomhedens oplysninger om standen på virksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af virksomheden oplyste standsvurderinger:

Aktiv	**Virksomhedens standsvurdering**	**Kommissionens standsvurdering**
Minkhaller (aktiv ID-nr. 1-15 og 18-19)	Middel pil op	Middel pil ned
Redekasser (aktiv ID-nr. 501-517)	Middel pil op og god pil ned	Middel
Jordarbejde sandpuder (aktiv ID-nr. 1.505)	Nyværdi	Middel pil op
Tilkørselsveje og vendepladser (aktiv ID-nr. 1.512)	God pil ned	Middel
Aflivningsvogn selvkørende (aktiv ID-nr. 2.251)	God pil ned	Middel
Fodercomputer (aktiv ID-nr. 2.253)	Middel	Middel pil ned
Fodermaskine (aktiv ID-nr. 2.254)	God pil ned	Middel
Fodervogn - håndskubbet (aktiv ID-nr. 2.255)	Middel pil op	Ringe pil op
Fældevogn/flyttevogn – skubbart (aktiv ID-nr. 2.256)	God pil ned	Middel pil ned
Overvågning (aktiv ID-nr. 3.001)	God pil ned	Middel

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på virksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af virksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af rest-levetid**	**Omkostninger til le-vetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til leve-tidsforlængelse**
Uisolerede bygnin-ger (aktiv ID-nr. 1.755)	2026,50	2.100 kr.	1.428,61 kr.
Aflivningsvogn selv-kørende (aktiv ID-nr. 2.251)	2027,50	5.000 kr.	3.321,39 kr.
Fodercomputer (ak-tiv ID-nr. 2.253)	2024,00	7.500 kr.	5.428,25 kr.
Fodermaskine med 1200 l tank (aktiv ID-nr. 2.254)	2027,50	21.000 kr.	13.949,85 kr.
Fodervogn hånd-skubbet (aktiv ID-nr. 2.255)	2024,00	1.333,33 kr.	965,02 kr.
Fældevogn/flytte-vogn – skubbart (ak-tiv ID-nr. 2.256)	2025,50	1.400 kr.	976,49 kr.
Overvågning (aktiv ID-nr. 3.001)	2027,50	1.000 kr.	664,28 kr.
Kalkspreder (aktiv ID-nr. 3.257)	2026,50	500 kr.	340,14 kr.
Luftkniv (aktiv ID-nr. 3.259)	2027,50	1.170 kr.	777,21 kr.
Traktor (aktiv ID-nr. 2.753)	2027,50	7.500 kr.	4.982,09 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 32.833,33 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 868.291,90 kr. Der henvises til bilag 4.

Virksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 1.309 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at ansøger skal modtage erstatning for 1.309 avlstæver og 261,80 avlshanner, svarende til 1.570,80 avlsdyr i alt.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Kommissionen vurderer, at avlsdyrene skal erstattes med to gange skindprisen på 332,75 kr., som er almindelig praksis i sagerne. Denne praksis hviler på en Vestre Landsrets dom fra 22. december 1999, hvor en sagkyndig vurderede, at avlsdyr handles til 2-3 gange skindprisen. Kommissionen vurderer desuden, at prisen skal korrigeres for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105. Det bemærkes, at værdien af avlsdyr ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, sidste led "fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind". Skindprisen på 332,75 kr. er således formuleret som et udgangspunkt ("ud fra"), og overlader derved rum til fortolkning. Det vurderes, at den anlagte fortolkning på to gange skindprisen korrigeret for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, er i overensstemmelse med bestemmelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 101,588.

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 101,588, udgør herefter 676,07 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 1.570,80 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 1.061.967,83 kr.

Den opgjorte erstatning for virksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 693.559,29 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Ansøger har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Minkvirksomheden har i *"Omslag til Minksekretariatet"* af 31. oktober 2023 taget forbehold for at ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2.]

Ansøger har i omslaget videre anført følgende:

> *"Minkvirksomheden skal anføre, at erstatningen for uudnyttet kapacitet skal opgøres på baggrund af minkfarmens faktiske kapacitet, og ikke på baggrund af gennemsnitsbetragtninger i form af forholdstal pr. avlstæve. Der er tale om en biologisk produktion, der aldrig kan reduceres til historiske og gennemsnitlige normtal, idet man kan have år med avlstæver, der producerer mange hvalpe pr. årstæve og år med avlstæver, der producerer færre hvalpe pr. årstæve.*
>
> *Når kommunen har udstedt en tilladelse til indhusning af og produktion af hvalpe for 3.000 avlstæver, så ved man ikke, om den pågældende tilladelse flere år senere i 2020 kunne indebære en produktion af f.eks. 3000 gange 5,50 hvalpe eller 3000 gange 6,8 hvalpe. Hvis tilladelsen alene blev givet til hold af mink på f.eks. 3000 avlstæver gange et forholdstal på 5,5 hvalpe, så ville en konsekvens heraf være, at al produktion over 16.500 hvalpe skulle slås ned umiddelbart efter fødslen, og at burpladser hertil var ganske overflødige. Sådan forholder det sig imidlertid ikke.*
>
> *Det er således også fuldt lovligt, og i overensstemmelse med miljølovgivningen, hvis minkvirksomheden, i årene siden udstedelsen af miljøtilladelsen får et bedre hvalpegennemsnit end normtallet. Derfor skal man bruge den faktiske burkapacitet til beregningen og ikke begrænse denne af normtallet."*

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 9.438 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens samlede estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 8.263 mink fordelt som 1.309 avlstæver og 6.954 hvalpe (inkl. hanner).

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 1.350 årstæver.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 16. januar 2024 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet beregnes som 95% af de installerede bure, der inden for miljøtilladelsen ville kunne indgå i minkvirksomhedens produktion.*
>
> *En miljøtilladelse er efter Fødevarestyrelsens opfattelse som udgangspunkt en tilladelse til indsættelse af et antal tæver. Disse tæver kan få det antal hvalpe de kan, uanset antallet. Det er endvidere Fødevarestyrelsens opfattelse, at der ikke lovligt ville kunne indsættes fremmede hvalpe – for eksempel i en pasningsaftale – i alle de ikke-udnyttede burpladser. Det medfører, at der alene ville kunne ske udnyttelse af et antal bure svarende til de ikkeudnyttede avlstævepladser ganget med normtallet for miljøgodkendelsesåret som + 1 dyr (tæven). Dette antal vil hermed udgøre den lovlige ikkeudnyttede kapacitet op til 95 % af den fysisk tilgængelige burkapacitet."*

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund for vurderingen, at ansøger har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen skal samtidig bemærke, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor kommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 2, end efter den skematiske model i § 6, stk. 1.

Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Der gælder således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, og dels skulle det have været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der er faktisk ledige burpladser, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Det er samtidig erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøtilladelsen tilladte antal årstæver.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomheden havde faktisk ledige burpladser.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, skal det vurderes, hvor stor en del af denne kapacitet, der har været muligt at tage i anvendelse i overensstemmelsen med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der ved opgørelsen af miljøtilladelsens omfang skal tages udgangspunkt i de ekstra årstæver, 1.350 avlstæver - 1.309 avlstæver = 41 avlstæver, som minkvirksomheden kunne have udnyttet i overensstemmelse med miljøtilladelsen i perioden 2021-2029, hvorefter de ekstra årstæver omregnes til et samlet antal mink ved brug af minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal på nedslagningstidspunktet svarende til antal hvalpe divideret med antal avlstæver, 6.954 hvalpe / 1.309 avlstæver = 5,31 stk.

På den baggrund har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort et antal muligt ekstra udnyttede burpladser i henhold til miljøtilladelsen til 258,81 burpladser ved at gange de 41 mulige ekstra årstæver, som minkvirksomheden ville kunne indsætte i henhold til miljøtilladelsen, med minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal ved nedslagningen i 2020 på 5,31 tillagt de 41 ekstra årstæver.

Det samlede antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen opgøres herefter til 8.521,81 burpladser (1.309 avlstæver + 6.954 hvalpe + 258,81).

Som anført ovenfor har minkvirksomheden oplyst, at virksomheden havde en samlet bur- og staldkapacitet på 9.438 burpladser i 2020

Den faktisk tilgængelige bur- og staldkapacitet er herefter opgjort som 95 pct. af den samlede bur- og staldkapacitet i 2020 på 9.438 burpladser svarende til 8.966,10, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres således på grundlag af antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 8.521,81 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3, jf. stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort minkvirksomhedens ikke-udnyttede kapacitet ved at fratrække minkvirksomhedens estimerede udnyttede burpladser i perioden 2021-2029 på 8.263 burpladser, svarende til en ikke-udnyttet kapacitet på 258,81 burpladser.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for 258 ledige burpladser.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden 5.706.314,59 kr. svarende til 820,58 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 6.954 minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden erstattes med 33 pct. af 820,58 kr. svarende til 270,79 kr. pr. ikke-udnyttet burplads, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 69.864,20 kr. på baggrund af 258 ikke-udnyttede burpladser.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

Ansøger har ikke anmodet om erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven"), til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for afgørelsesdatoen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4, fordi ansøger har haft egenproduktion af mink i 2020 udelukkende fra ejendom, som minkvirksomheden er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til.

Idet der ikke dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 2, 2. pkt., er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og erstatningsværdien af udtagne aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastsat den samlede erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver til 901.125,22 kr. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængelse på 32.833,33 kr., jf. afsnit 5.2.2., og erstatningsværdien af de udtagne aktiver på 4.446,23 kr., jf. afsnit 6.1. Minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 863.845,68 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 2.677,92 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at minkvirksomhedens skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 30. september 2024, svarende til 46,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 2.677,92 kr. gange 46,87 måneder, svarende til 125.505,26 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 7.463.535,24 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger har i *"Omslag til Minksekretariatet"* anmodet om, at der gennemføres registrering, fotodokumentation og markedsprisvurdering af følgende aktiver, med henblik på eventuel ansøgning om udtagelse af aktiver eller igangsættelse af nedrivning og fjernelse af aktiver, jf. jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 19, stk. 1. Virksomheden har den 19. februar 2024 oplyst, at aktiverne ønskes udtaget, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, efter § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:

- Værksted (aktiv ID-nr. 1.751)
- Pelseri (aktiv ID-nr. 1.752)
- Containerhus (aktiv ID-nr. 1.753)
- Hus til fodermaskine (aktiv ID-nr. 1.754)
- Højtryksrenser (aktiv ID-nr. 2.017)
- Multivogn (aktiv ID-nr. 2.259)
- Trailer (aktiv ID-nr. 2.262)
- Havetraktor (aktiv ID-nr. 2.752)
- Traktor (aktiv ID-nr. 2.753)

Ansøger oplyste på besigtigelsen, at aktivet "Betonareal under fodersilo (aktiv ID-nr. 3.275) ligeledes ønskes udtaget. Videre oplyste ansøger følgende forslag til priser for aktiverne:

- Højtryksrenser (aktiv ID-nr. 2.017): 500 kr.
- Multivogn (aktiv ID-nr. 2.259): 2.500 kr.
- Trailer (aktiv ID-nr. 2.262): 2.000 kr.
- Havetraktor (aktiv ID-nr. 2.752): 1.000 kr.
- Traktor (aktiv ID-nr. 2.753): 10.000 kr.

På baggrund af ovenstående og kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Højtryksrenser (Højtryksrenser 7,5 HK bl.a. Reno – Aktiv ID-nr. 2.017): 1.500 kr.
- Multivogn (Multivogn – selvkørende – Aktiv ID-nr. 2.259): 2.500 kr.
- Trailer (Trailere, 2 tons m.v. – Aktiv ID-nr. 2.262): 3.000 kr.
- Traktor (Traktor 44 kw/60 hk – 2 WD - Aktiv ID-nr. 2.753): 10.000 kr.
- Betonareal under fodersiloer (aktiv ID-nr. 3.275): 100 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på i alt 17.100 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen. Kommissionen bemærker, at de øvrige aktiver, aktiv ID-nr. 1.751, 1.752 og 1.753, ikke indgår i erstatningen, jf. afsnit 5.2.1.

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	480 kr.
Endelig skinderstatning	471,87 kr.
Driftstabserstatning	315.048,83 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	2.014.707,39 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 2.014.707,39 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 315.048,83 kr., som følge af at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for virksomhedens avlsdyr
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for virksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at ansøger har destrueret 1 avlstæve og 3 hvalpe fra produktionen i 2020. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har oplyst, at antallet af avlshanner kan opgøres som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 0,20 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort minkvirksomhedens samlede skinderstatning til i alt 1.007,97 kr. for den ene destruerede avlstæve og de 3 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 251,99 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 251,99 kr. for den ene avlstæve og 50,40 kr. for de 0,20 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 1,89 kr. for avlstæverne og i alt 54,21 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da 0,20 avlshan udgør 6,67 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 6,67 pct. af de 54,21 kr., svarende til 3,61 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 250,10 kr. for den optalte avlstæve og 46,78 kr. for den opgjorte 0,20 avlshan, svarende til i alt 296,89 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 296,89 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020
Fødevarestyrelsen har oplyst, at ansøger har pelset 8.259 mink fra produktionen i 2020.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning baserer sig på 1 destrueret avlstæve ud af de i alt 1.309 optalte avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort, at der blandt de 8.259 pelsede mink var 1.308 avlstæver, svarende til differencen mellem 1 avlstæve og 1.309 avlstæver.

Antallet af pelsede avlshanner har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort som 20 pct. af antallet af pelsede avlstæver, dvs. 261,60 pelsede avlshanner.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal modregnes i erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 286.517,40 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 94.395,74 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 380.913,14 kr. som følge af, at ansøger har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning i den samlede erstatning og kompensation på i alt 2.710.966,25 kr.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Minkvirksomheden har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 2.728.066,25 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til ansøger udgør herefter **4.735.468,98 kr.**

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere
Ansøger har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden ikke har rettighedshavere med rettigheder i virksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til ansøger efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 4.735.468,98 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Ansøger har den 8. marts 2024 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til sagkyndig bistand, hvori virksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 140.050 kr.

Revisorbistand
Det fremgår af oplysningsskemaet, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 140.050 kr. til revisorbistand, herunder 16.000 kr. til " Virksomhed1 " samt 124.050 kr. til "rådgivning LandboNord".

Minkvirksomheden har som dokumentation for " Virksomhed1 " fremsendt en faktura fra Redmark dateret den 25. oktober 2023. Af fakturaen fremgår det, at der skal betales 16.000 kr. ekskl. moms for *"Honorar for afgivelse af 4400-erklæring om aftalte arbejdshandlinger til brug for opgørelse af minkerstatning"*.

Som dokumentation for "rådgivning LandboNord" har minkvirksomheden fremsendt en række fakturaer fra LandboNord, der samlet dokumenterer beløbet på 124.050 kr.

Minkvirksomheden har den 25. marts 2024 fremsendt en faktura af 29. februar 2024 vedr. "rådgivning endelig erstatning" fra LandboNord på 3.825 kr. ekskl. moms.

Videre har minkvirksomheden den 22. april 2024 fremsendt en afsluttende opgørelse vedr. "rådgivning endelig erstatning", der dokumenterer yderligere 21.150 kr.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 165.025 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 116.000 kr.

Advokatbistand:
Ansøger har efter besigtigelsen fremsendt en faktura dateret den 11. april vedrørende advokatbistand, hvoraf det fremgår, at der samlet har været omkostninger til advokat på 40.700 kr. Det fremgår af fakturaen, at der har været udført 18,50 timer arbejde til 2.200 kr. ekskl. moms i timen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til advokatbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til advokatbistand på i alt 40.700 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til advokatbistand samlet skal fastsættes til 25.000 kr.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 141.000,00 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til ansøger udgør herefter 4.876.468,98 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

1. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på bortskaffelse, overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

2. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

3. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

4. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

5. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddings-pladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivnings-opgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises desuden til det vedlagte bilag 5.

11. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Minkvirksomheden har taget forbehold for at kræve renter efter renteloven for tiden fra den 4. november 2020 og indtil udbetalingen af erstatning, alternativt at tilbagediskonteringen på 5,14 alene sker til udbetalingstidspunktet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der ikke er hjemmel i nedlukningsbekendtgørelsen til at imødekomme anmodningen.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i

landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

14. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget senest 4 uger efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 23, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand



Jørgen Bjerkesmoen Petersen

Kommissionsmedlemmer
H.C. Krogh
Eyvind Eklund

Bilag

- Bilag 1 –Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand og modtagne forsikringserstatninger
- Bilag 4 –Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.