Ansøger 1
Adresse 1

CVR-nr.: Ansøger 1
Att. Henrik Vester, Spiras

Toldboden 2
8800 Viborg
Telefon: +45 7221 8800
1.instans@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Dato: 22-11-2023
Sagsnr.: 2022-067063
Sagsbehandler: Sagsbehandler 1

Afgørelse om erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomhed

1. Indledning

Ansøger 1 , CVR-nummer Ansøger 1 , beliggende Adresse 2 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden foreslås fastsat til **1.391.487,95kr.** (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger 1 skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: -423.878,43 kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: -0,00 kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: 195.375,00 kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til Ansøger 1 udgør herefter **1.162.984,52 kr.** (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger 1 har den 27. december 2021 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 15. september 2022 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Ansøger 1 har efterfølgende fremsendt et revideret oplysningsskema den 24. januar 2023. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 14. december 2022. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af de vedlagte oplysningsskemaer (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 16. december 2022 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på Adresse 2 , og Adresse 1 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

Samme dag traf kommissionen, efter votering, afgørelse i sagen.

3.3 Indledning

Ansøger har opført to minkhaller, der første gang blev taget i brug 1. april 2020. Ved nedlukningen af erhvervet den 4. november 2020 havde ansøger igangsat opførsel af yderlige to haller og en række faciliteter. Disse var dog ikke færdiggjort 4. november 2020, men alle nødvendige materialer var indkøbt. Udover disse 4 haller havde ansøger planlagt, at der skulle opføres yderligere 4 haller, men opførelsen var endnu ikke – bortset fra jordarbejdet – påbegyndt.

På besigtigelsestidspunktet var en del af hegnet omkring virksomheden fjernet med henblik på etablering af solpaneler.

I perioden fra 2015 til 2019 havde ansøger minkproduktion, som foregik i "lejet anlæg med pasning".

Da virksomheden således ikke har været i en egentlig og sammenlignelig drift i 2019 vurderer erstatnings- og taksationskommissionen ved opgørelse af erstatningen i nærværende sag, jfr. § 4, stk. 6, 5. pkt., i nedlukningsbekendtgørelsen, at de årlige driftsomkostninger skal fastsættes med udgangspunkt i omkostningerne for 2020.

Transportministeriet

Ansøger har overfor kommissionen bekræftet, at erstatning søges efter den skemalagte model, og oplyst, at dette er for at opnå en hurtig afgørelse, da arealet, hvorpå minkvirksomheden er beliggende, ønskes udlagt til andet formål (solpaneler).

3.4 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 7. november 2023 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne. Fristen for afgivelse af høringssvar var den 21. november 2023.

I forbindelse med høringen er Ansøger 1 igen blevet vejledt om mulighederne for at søge erstatning efter de almindelige ekspropriationsretlige regler.

Ansøger 1 s rådgiver har fremsendt høringssvar den 20. november 2023.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar den 21. november 2023.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Indlæggene gav ikke konkret anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen, men enkelte begrundelser er præciserede.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 18, stk. 3, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen).

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 14.

For at erstatningen og kompensationen kan udbetales, skal vilkårene og kravene i dette forslag til afgørelse og nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-18 og §§ 20-21 være opfyldt.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af det udkast til erstatningsopgørelse, der er vedlagt som bilag 1.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af Ansøger 1 , Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i dette forslag til afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for

Transportministeriet

virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller miljøtilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen i 2020 blev optalt i alt 1.595 mink fordelt som 1.085 hvalpe (inkl. hanner) og 510 avlstæver på Ansøger 1 s besætning.

Ansøger 1 har på mødet efter besigtigelsesforretningen oplyst, at

"Militæret har talt at der i alt var 1.595 mink. her af var der 265 tæver der havde haft hvalpe i 2020. så 1330 hvalpe med hanner. og 265 tæver"

5.1.1.1 Ændring i antal mink

Anmodning om ændring af antal avlstæver

Ansøger 1 har ved følgebrev af 15. september 2022 anmodet om en forhøjelse af antal avlstæver. Virksomheden har således anført, at antallet af avlstæver i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes til et korrigeret antal på 725 avlstæver.

Ansøger 1 har efterfølgende ved partsindlæg af 14. december 2022 oplyst, at virksomheden anmoder om, at antallet af avlstæver i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes til et korrigeret antal på 1.400 avlstæver.

Til støtte for forhøjelserne har Ansøger 1 anført, at virksomheden var i gang med etablering og udvidelse af minkfarmen i to etaper:

> *"Etape 1 var påtænkt at ske således: De første to haller færdige i april 2020 og der var en årsproduktion baseret på 265 tæver. Produktion i to haller. I løbet af sæsonen 2020 er der udvalgt godt 500 tæver til udvidelsen 2021, så første etape med 725 tæver ville være på plads i 2021. Byggeriet hertil var sat i gang i 2020, hvor der er etableret bund til to ekstra haller, der efter planen skulle færdigopføres i vinteren 2020/21. Spær, træ og tagplader er indkøbt.*
>
> *Hensigten var, at farmen skulle være på plads til 1.400 tæver i 2023."*

Om det estimerede antal årligt producerede skind i 2021-2029 har Ansøger 1 videre anført følgende:

> *"Som udgangspunkt er ansøgningen udarbejdet således, at er søges til en produktion på 725 tæver og en farm med fire opførte haller. To haller er*

Transportministeriet

færdigopførte, to haller under opførelse. Indehaver har anskaffet alle materialer til indretning af de to haller, var under opførelse.

Til produktionen på 725 tæver er indregnet en burkapacitet på 804+1104+804+804 lig med 3.516 stk. Såfremt kapaciteten i de fire haller der eksisterede/var under opførsel skulle spejlvænnes, ville det betyde 7.032 burpladser til 1.400 tæver lig med 5,02 burpladser pr. tæve. Miljøgodkendelse giver mulighed for 8 haller. Kapaciteten indenfor hegnet er 10 haller."

Virksomheden har som dokumentation for sin forventning til antal mink i perioden fra 2021 til 2029 fremsendt virksomhedens miljøgodkendelse af 3. oktober 2017. Det fremgår heraf, at Kommune1 meddeler tilladelse til ændring af dyreholdet fra slagtesvin til mink og til opførelse af 8 rækker minkhaller i to etaper til helholdsvis 725 årstæver i etape 1 og 1.400 årstæver i etape 2. Det fremgår af miljøtilladelsen, at etape 1 forventedes gennemført inden for 2 år og etape 2 inden for 6 år.

Minksekretariatet har den 27. oktober 2022 anmodet Ansøger 1 om at fremsende dokumentation for udvidelsesprojektet, herunder f.eks. budgetter, plan for byggeriet, eventuelle entrepriseaftaler, byggetilladelser, fakturaer for køb af det anskaffede materiale, udtalelser og tilladelser fra kommunen mv.

Ansøger 1 har i forlængelse heraf fremsendt 82 fakturaer, som bl.a. ses at vedrøre indkøb af byggematerialer, redekasser og miljørådgivning.

Ansøger 1 har i forhold til antal optalte mink oplyst følgende:

"Militæret har talt at der i alt var 1.595 mink. her af var der 265 tæver der havde haft hvalpe i 2020. så 1330 hvalpe med hanner. og 265 tæver. Person 1 *havde sorteret i tævehvalpene og fundet 510 der kunne bruges til avl i 2021. Altså sorteret 510 dyr ud, der skulle ligge til grund for udvidelsen til 2021 til 725 tæver"*

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 18. november 2022 anført følgende:

"I oplysningsskemaet har virksomheden angivet 265 avlstæver og 1.330 hvalpe, hvilket er oplyst svarer til fordelingen af hvalpe og tæver i 2020-produktionen. Fødevarestyrelsen har i november 2020 optalt 510 avlstæver og 1085 hvalpe. Det er uklart for Fødevarestyrelsen, hvad der ansøges om. I det omfang der ansøges om en fremtidig produktion baseret på 750 avlshunner, er det Fødevarestyrelsens opfattelse, at der ikke er dokumentation for, at minkvirksomheden ville have 750 avlshunner og tilstrækkeligt med produktionskapacitet hertil allerede fra 2021, således som fremlagt som etape 1.

Transportministeriet

Det er desuden Fødevarestyrelsens opfattelse, at minkvirksomheden ikke bør kunne få korrigeret antallet af avlstæver og hvalpe til et højere antal end det, som ville være retvisende for virksomhedens produktion i alle år i perioden 2021-2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

På baggrund af den ledige burkapacitet i de eksisterende to haller, der er på 1921 bur-pladser, kan man udregne hvor mange hvalpe der vil være plads til ved fuld kapacitet. Fødevarestyrelsen ser kun at der er hjemmel til at yde erstatning til fremtidig produktion i de eksisterende to haller, da de var de eneste bygninger, der stod på grunden i november 2020 jf. § 6, stk. 4 i nedlukningsbekendtgørelsen."

Ansøger 1 har i partsindlæg af 14. december 2022 anført følgende:

"Der er tale om en minkvirksomhed under opbygning. Miljøtilladelsen viser tydeligt, hvilken plan indehaver har lagt for virksomhedens fremtidige udvikling. Derfor er produktionen i 2019 og 2020 ikke retvisende jf. bekendtgørelsen §4 stk. 5. Det bør være hævet over enhver tvivl, at minkvirksomhedens intention var et større antal tæver og de to ekstra haller, der skulle anvendes til at opfylde miljøtilladelsen etape et ville være etableret i vinteren 2020/21. Bunden er støbt og materialer anskaffet.

De er vores opfattelse, at 725 tæver ville have været grundlaget i 2021-22. Med fuld udnyttelse af burkapacitet på 3.516 ville de svare til 725 tæver og 3.262 hvalpe.

Vi ønsker, at medtage hele produktionen på 1.400 tæver svarende til en produktion på 6.300 hvalpe i ansøgningen. Se partsindlæg fra adv. Martin Kjær."

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det af Fødevarestyrelsen optalte antal dyr, for så vidt angår fordelingen mellem tæver og hvalpe, ikke er retvisende for produktionen i 2020. Det er således en fejl, når Fødevarestyrelsen anfører, at der er optalt 510 tæver, og kommissionen lægger derfor som berigtigelse af denne fejl, - den ifølge ansøger, jf. afsnit 5.1.1 ovenfor, - af militæret anførte fordeling, til grund. Erstatningen beregnes herefter med udgangspunkt i 265 tæver og 1.330 hvalpe.

Det bemærkes i samme forbindelse, at kommissionen har været opmærksom på bestemmelsen i bekendtgørelsens § 4, stk. 5, men har vurderet, at denne bestemmelse ikke er til hinder for berigtigelse af åbenlyse fejl.

Det er erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, at Ansøger 1 ikke i tilstrækkelig grad har dokumenteret, at det således optalte antal mink, på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden, ikke er retvisende for virksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Transportministeriet

For så vidt angår den anmodede forhøjelse har erstatnings- og taksationskommissionen lagt vægt på, at forhøjelsen er begrundet med forhold, der rækker langt frem i tiden, og er baseret på burkapacitet, der endnu ikke er tilvejebragt, hvorfor det ikke kan lægges til grund, at et andet antal avlstæver vil være retvisende.

.

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Ansøger 1 har oplyst, at virksomheden havde miljøtilladelse til 1.400 avlstæver. Virksomheden har som dokumentation herfor indsendt en miljøgodkendelse udstedt af Kommune1 den 3. oktober 2017 vedrørende ejendommen på Adresse 2 . Det fremgår bl.a. heraf, at Kommune1 meddeler tilladelse til ændring af dyreholdet fra slagtesvin til mink og til opførelse af 8 rækker minkhaller i to etaper til henholdsvis 725 årstæver i etape 1 og 1.400 årstæver i etape 2.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Ansøger 1 havde i 2020 en faktisk produktion på 265 avlstæver og 1.330 hvalpe (inkl. hanner).

Idet virksomheden havde færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøgodkendelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

5.1.1.3 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 1.595 mink fordelt som 265 avlstæver og 1.330 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 1.330 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 3. Værdien af minkskind fastsættes til 332,75 kr. pr. skind og korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, som er udpeget af Fødevarestyrelsen. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink,*

Transportministeriet

virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset. Skindprisen kan højst fastsættes til 349,3875 kr."

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger 1 s pelsindeks i 2017-2019 var 95,034.

Ansøger 1 har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset. Ansøger 1 har dog i partsindlæg af 14. december 2022 anført følgende:

"Vi havde gerne argumenteret for et bedre pelsindeks end det indregnede 95,034. Indekset har primært baggrund i den produktion, der har været lejet ind med pasningsaftale ved tredjemand og vores argument ville være, at der ville være en sandsynlighed for, at indekset kunne forbedres ved egen pasning på egen bedrift. Men vi har ikke noget konkret at støtte os til."

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger 1 s estimerede fremtidig indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 316,23 kr. svarende til pelsindeks 95,034.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 316,23 kr. gange 1.330 minkskind svarende til 420.580,09kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der har følgende ordlyd:

"Stk. 6. De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årligt produceret minkskind efter stk. 5 fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomheden i kalenderåret 2019 inklusive estimeret ejerløn og løn til medhjælpende ægtefælle samt eventuelle driftsomkostninger i kalenderåret 2019 ved ikke udnyttet kapacitet, jf. § 6, og ved minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark, jf. § 8, stk. 3, fratrukket de i § 9 fastsatte omkostninger knyttet til merindtægten ved salg af levende avlsdyr og de i § 10 fastsatte omkostninger knyttet til pelsning for tredjemand. Driftsomkostninger i minkvirksomheden defineres som omkostninger før afskrivninger, renter og skat. Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen efter 1. pkt. forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Kommissionen skal herudover tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019,

Transportministeriet

fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i 2020. Fremtidige omkostninger pr. minkskind kan ikke udgøre mindre end 183,75 kr. pr. mink."

Fødevarestyrelsen har forud for kommissionens votering, bemærket, at omkostningerne fra 2019 i denne sag ikke er retvisende, idet virksomheden i 2019 var drevet på anden vis, end den ville have været i 2020 og fremadrettet. Styrelsen har tilføjet, at den mest korrekte opgørelse af omkostningsgrundlaget derfor vil være at tage udgangspunkt i 2020-omkostningerne, hvilket styrelsen understøttede ud fra en formålsbetragtning om, at der ifølge styrelsen er hjemmel i bekendtgørelsen til at anvende 2020-omkostningerne, når der er tale om en særlig, konkret situation.

Fødevarestyrelsen har efterfølgende, i forbindelse med høringen, ændret sin vurdering, og mener nu, at omkostningerne i 2019 skal lægges til grund.

Ansøger 1 har i følgeskrivelsen af 15. september 2022 oplyst, at produktionen af mink i 2019 foregik ved, at dyrene var lejet ind og således blev passet hos arbejdsgiver, og at der dermed ikke var produktion i egne faciliteter. Ansøger 1 har endvidere oplyst, at 2019 var præget af meget høje produktionsomkostninger, og at produktionsprisen ikke er retvisende for den periode, der skal ydes erstatning for.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at de estimerede årlige omkostninger som udgangspunkt opgøres på baggrund af omkostningerne i kalenderåret 2019. Dog kan de årlige driftsomkostninger opgøres på grundlag af omkostningerne i 2020, hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den omstændighed, at ansøger i 2019 har finansieret, at en anden avler har haft flere dyr end denne ellers ville have haft, ikke kan sidestilles med en "egenproduktion af mink". Virksomheden har således ikke været i drift i 2019 og de årlige driftsomkostninger skal derfor fastsættes på grundlag af minkvirksomhedens omkostninger i 2020.

Ansøger 1 har i oplysningsskema af 24. januar 2023 anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2020 som 276.536 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 195.126 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 81.410 kr.
- Personaleomkostninger: 0 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet samtidig oplyst, at virksomheden i 2020 havde følgende driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 774.041 kr. fordelt på følgende poster:

Transportministeriet

- Øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen: 341.156 kr.
- Veterinærudgifter: 172 kr.
- Reparation og vedligehold: 123.949 kr.
- Anskaffelse af småaktiver: 6.240 kr.
- Forsikring: 63.725 kr.
- Eksterne konsulenter: 2.353 kr.
- El, vand og varme: 17.997 kr.
- Telefon: 698 kr.
- IT: 871 kr.
- Revision: 34.311 kr.
- Bil: 53.223 kr.
- Administration: 9.349 kr.
- Kontorhold: 1.627 kr.
- Diesel: 58.293 kr.
- Maskinstation: 24.750 kr.
- Ejendomsskat: 35.327 kr.

Om fordelingen af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget virksomhed har Ansøger 1 i følgeskrivelsen af 15. september 2022 oplyst, at opdelingen er sket på baggrund af årsrapportens revisionsliste.

Ansøger 1 har i det reviderede oplysningsskema fordelt omkostningerne til IT, revision, bil og kontorhold ud fra en fordelingsnøgle baseret på forholdet mellem minkvirksomhedens omsætning fra erstatningsberettiget minkerhverv og virksomhedens samlede omsætning.

Posten "eksterne konsulenter" er fordelt 50/50 mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

De resterende omkostninger er henført direkte til enten erstatningsberettiget eller ikke-erstatningsberettiget erhverv ud fra virksomhedens bogføringsmateriale.

Omkostninger til ejendomsskat er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen er enig i dette, da jorden, hvorfra minkvirksomheden er drevet, ikke er et erstatningsberettiget aktiv, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 7.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de af minkvirksomheden anførte oplysninger om driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv, der er indsendt af Ansøger 1 sammen med oplysningsskemaet, er i overensstemmelse med regnskabsoplysningerne.

Det er i øvrigt erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omkostningerne på 774.041 kr. anført som ikke-erstatningsberettigede omkostninger er retvisende. Kommissionen har lagt vægt på, at omkostningerne relaterer sig til en betydelig planteavl og maskinstation, og at Ansøger 1 s registrerede revisor

Transportministeriet

har erklæret, at fordelingen mellem "Erstatningsberettiget minkerhverv" og "Ikke-erstatningsberettiget minkerhverv" er foretaget i overensstemmelse med principperne i vejledningen til oplysningsskemaet.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget erhverv i 2020 udgør herefter 276.536 kr.

Minkvirksomhedens anmodninger om korrektioner er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Driftsomkostninger i 2020

Salgsomkostninger

Ansøger 1 har anmodet om en forhøjelse af minkvirksomhedens salgsomkostninger for 2020 på 7.937 kr.

Virksomheden har i følgeskrivelse af 24. januar 2023 anført følgende:

> *"Under økonomioplysninger er indregnet salgsomkostning i forhold til de skind, der er solgt i 2020. Der produceret 922 skind mere end solgt og salgsomkostningen er reguleret til omkostning pr. produceret skind. Ekstra omkostning på 922 skind x 8,5 kr/skind lig 7.937."*

Som det fremgår af afsnit 5.1.3, har erstatnings- og taksationskommissionen fundet, at de estimerede årlige omkostninger skal opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2020.

De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2020 kan både angå salg af skind fra 2020-produktionen og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2020 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2020 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2020.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet angivet salgsomkostninger på 3.740,00 kr. for 2020. Virksomheden har i 2020 produceret 1.330 hvalpe. Virksomhedens salgsomkostninger korrigeres derfor til 8,50 kr. gange 1.330 hvalpe svarende til 11.305 kr. Driftsomkostningerne forhøjes således med 7.565kr.

Omkostninger til foder for december 2019

Ansøger 1 har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger til foder på 4.116 kr.

Transportministeriet

Som begrundelse for reduktionen har Ansøger 1 anført, at der er tale om en fejlperiodisering, idet der er er betalt 18.522 kr. for foder i perioden 1. december 2019 til 15. april 2020. Omkostningerne for foder for december 2019 skal derfor reguleres ud med 4.116 kr.

Som dokumentation har Ansøger 1 fremsendt Fakturanr. 11 af 4. april 2020 fra Virksomhed 1 til Person 1 vedrørende blandt andet "andel foder" til 18.522,70 kr. Det fremgår af fakturaen, der også vedrører leje/pension af minktæver, at der er tale om perioden "1 dec til 15 april".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der er tale om en fejlperiodisering, hvorfor der skal ske en korrektion af virksomhedens driftsomkostninger til foder. Kommissionen vurderer, at omkostningerne skal reduceres med 4.222,09 kr. svarende til den forholdsmæssige andel af det samlede beløb ud fra antallet af dage i december 2019 sammenholdt med antallet af dage i perioden 1. december 2019 til 15. april 2020.

Samlet korrektion i driftsomkostningerne
Driftsomkostningerne forhøjes således med 3.342,91 kr. og udgør herefter 279.878,91 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2020, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Pasning af mink ved tredjemand
Ansøger 1 har anmodet om en reduktion af virksomhedens omkostninger i 2020 til pasning af mink ved tredjemand på 5.200 kr. for 1. kvartal i 2020 (indtil 15. april 2020).

Som begrundelse for forhøjelsen har Ansøger 1 anført følgende:

> *"For sammenligning med almindelig drift er leje/pension reguleret ud for starten af året; 5.200 kr. Vil være at ligne med afskrivning/renter i almindelig drift."*

Som dokumentation herfor har Ansøger 1 fremsendt faktura af 4. april 2020 fra Virksomhed 1 til Person 1 på bl.a. 5.200 kr. ekskl. moms for "Leje/pension af minktæver".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningen ikke udgør en større omkostning, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt, eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029.

Transportministeriet

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der ikke beløbsmæssigt er tale om en større omkostning, som kan medføre en korrektion af driftsomkostningerne, og at der ved almindelig helårsproduktion, hvor minkvirksomhedens mink befinder sig på farmen hele året, også vil være omkostninger forbundet hermed, hvorfor det ikke findes dokumenteret, at minkvirksomheden ved almindelig helårsproduktion generelt vil have en besparelse i det angivne beløbsniveau.

Korrektion for anvendelse af regnskab for 2020

Ansøger 1 har anmodet om en forhøjelse af virksomhedens driftsomkostninger i 2020 på 9.180 kr.

Som begrundelse for forhøjelsen har virksomheden anført følgende:

> *"Sekretariatet har forespurgt, om det kan udskilles, hvilket omkostninger der er sparet i virksomheden ved, at produktionen i 2020 blev lukket ned den 4. november. Jeg har vurderet, at der spares foder til avlsdyr samt lidt strøm. Jeg har vurderet, at der spares 3.800 kg foder til en pris på 2,35 kr/kg lig med 8.930 kr. Dette bedømt på foderforbrug på en veldrevet farm i fuld drift. Desuden vil der skulle betales en strømregning, anslået netto 250 kr."*

Som nævnt ovenfor har kommissionen vurderet, at minkvirksomhedens driftsomkostninger skal fastsættes på baggrund af driftsomkostningerne i 2020.

Kommissionen bemærker i den forbindelse, at 2020 udgør et særligt regnskabsår for minkvirksomheder som følge af nedslagningen fra 4. november 2020. Nedslagningen har bl.a. medført, at minkvirksomheder med almindelig helårsproduktion slog hele besætningen ned i starten af november 2020, hvilket minkvirksomheder med helårsproduktion ikke ville have gjort i et almindeligt regnskabsår.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomheden må antages at have afholdt færre omkostninger til bl.a. foder, dyrlæge, medicin, el og vand, i perioden fra den 4. november 2020 til og med den 31. december 2020, end hvis minkvirksomheden havde haft almindelig helårsproduktion i 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der skal foretages en generel forholdsmæssig forhøjelse af virksomhedens driftsomkostninger i 2020 svarende til de omkostninger, som virksomheden med rimelighed må forventes at afholde fremadrettet i 2021-2029 ved en helårsproduktion.

Ved opgørelsen af forhøjelsen skal der efter kommissionens vurdering tages udgangspunkt i virksomhedens driftsomkostninger i 2020 inkl. korrektioner, jf. ovenfor, som er opgjort til 279.878,91 kr. Virksomhedens omkostninger i de 307 dage, virksomheden har haft mink på farmen, kan herefter opgøres til 911,66 kr. pr. dag. Det svarer til 0,57 kr. pr. mink pr. dag baseret på de 1.595 optalte mink i 2020.

Transportministeriet

Driftsomkostningerne forhøjes herefter svarende til, at minkvirksomheden havde haft 265 avlstæver og 53 avlshanner i yderligere 58 dage. Minkvirksomhedens driftsomkostninger skal herefter forhøjes med 10.542,08 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens opfattelse, at ovennævnte metode tager højde for, at virksomhedens omkostningsniveau generelt må forventes at stige som følge af, at der er avlstæver på farmen hele året. Hertil kommer, at metoden stemmer overens med de foreskrevne metoder i nedlukningsbekendtgørelsen, jf. § 4, stk. 6, 3. pkt., og § 4, stk. 7, hvorefter der foretages en forholdsmæssig reduktion eller forhøjelse af driftsomkostningerne.

Driftsomkostningerne udgør herefter 288.663,98 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Idet virksomhedens årlige driftsomkostninger fastsættes på grundlag af omkostningerne i 2020, skal der ikke ske korrektion af driftsomkostningerne som følge af produktionsforskel mellem 2019 og 2020.

De årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 udgør herefter fortsat 288.663,98 kr.

5.1.3.4 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9. Ved opgørelsen af antallet af mink på besætningen tages udgangspunkt i det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

<u>Antal medarbejdere mv.</u>
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til

Transportministeriet

minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt 1.595 mink i 2020.

Med en minkbesætning på 1.595 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 316,15 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2020:

- 316 timer til ejer til en samlet løn på 0 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomheden samlet set havde 316 arbejdstimer i 2020.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomheden mangler 0,15 arbejdstimer for at leve op til kravet i nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 1. pkt.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 3. pkt., at hvis betingelsen i 1. pkt. ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen for en ufaglært øvrig medarbejder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at virksomhedens personaleomkostninger skal forhøjes med 28,66 kr. svarende til timelønnen for en ufaglært øvrig medarbejder på 188,79 kr. gange 0,15 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter 288.692,63 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.

Transportministeriet

5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Faglærte minkpassere og/eller ejer(e)
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at virksomhedens ejer har erlagt 316 arbejdstimer i 2020. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr. Det svarer til en timeløn på 0 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere og/eller ejer(e) på mindst 63.383,28 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 63.383,28 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 63.383,28 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter 352.075,91 kr.

5.1.3.5 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 1.330 minkskind udgør 352.075,91 kr. svarende til 264,72kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af mink skal fastsættes som 420.580,09 kr., jf. afsnit 5.1.2, fratrukket de årlige driftsomkostninger på 352.075,91 kr., jf. afsnit 5.1.3.5, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 68.504,18 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 496.174,42 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles

Transportministeriet

som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes per den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommene Adresse 2 og Adresse 1 . Det er Person 1 , ejer af Ansøger 1 , der er tinglyst ejer af ejendommene.

Virksomhedens bygninger og anlæg på Adresse 2 fremgår af nedenstående billede (enkelte aktiver var nedtaget og henlå på arealet, hvilket ikke fremgår af billedet):

Transportministeriet

Kortoversigt 1

Virksomhedens bygninger og anlæg på Adresse 1 fremgår af nedenstående billede:

Transportministeriet

Kortoversigt 2

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering 1-2

Bygningerne markeret med nummer 1-2 er i BBR registreret som minkhaller med ukendt opførelsesår. Minkhallerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1 og 2 som "Åbne træhaller, 2 til 4 rk".

Ansøger 1 har oplyst, at minkhallerne blev færdigopført i april 2020, og at der var en årsproduktion baseret på 265 tæver ved brug af hallerne.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hallerne har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og er varigt indrettet til minkproduktion. Minkhallerne er dermed erstatningsberettigede aktiver.

Markering 3-4

Transportministeriet

Bygningerne markeret med nummer 3-4 er i BBR registreret som minkhaller. Minkhallerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 3 og 4 som "Åbne træhaller, 2 til 4 rk".

Ansøger 1 har oplyst, at der er tale om to haller under opførelse, hvor bunden er støbt og alle materialer til produktionen og indretningen er fremskaffet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de to minkhaller skal indgå i erstatningsopgørelsen, idet minkhallerne var delvist opført, og materialer til færdiggørelse var indkøbt. Minkhallerne er dermed erstatningsberettigede aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder dog, at minkhallernes stand skal nedjusteres som følge af, at minkhallerne ikke er færdigopførte. De to minkhaller skal således indgå i erstatningsopgørelsen som "Åbne træhaller, 2 til 4 rk." med standen "Middel ↓", jf. også afsnit 5.2.2 nedenfor.

Markering 5

Hegnet markeret med nummer 5 er ikke registreret i BBR. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.504 som "Omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning" på 400 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omfangshegnet har været anvendt som led i minkrelateret virksomhed, og at hegnet dermed udgør et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 6

Bygningen markeret med nummer 6 er ikke registreret i BBR. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.601 som "Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald)" på 120 m^2.

Ansøger 1 har oplyst, at der er tale om en servicebygning under opførelse, hvor råhuset er opført. Hensigten var at opføre en isoleret bygning med lagerfaciliteter, frokostrum og bad/omklædning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen skal indgå i erstatningsopgørelsen, idet bygningen var tilsigtet at skulle anvendes som led i minkproduktionen, og da alle materialer til færdiggørelse af bygningen var til stede.

På baggrund af besigtigelsen vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at bygningen var uisoleret, hvorfor den skal indgå i erstatningsopgørelsen som en uisoleret bygning. Bygningen skal således indgå i erstatningsopgørelsen som "Uisoleret bygning" med standen "Middel ↑", da den ikke var færdigbygget.

Med baggrund i besigtigelsen vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at bygningen, på den måde, hvorpå den var konstrueret, fremstod som klart uisoleret. Det af ansøgeren om bygningens planlagte fremtidige anvendelse anførte

Transportministeriet

kan ikke føre til andet resultat, hvorfor erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, den skal indgå i erstatningsopgørelsen som en uisoleret bygning. Bygningen indgår herefter i erstatningsopgørelsen som "usiloeret bygning" med standen "Middel med pil op", da den ikke var færdigbygget, men materialerne til dette var indkøbt.

Markering 7-8
Områderne markeret med nummer 7 og 8 er ikke registreret i BBR. Området fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.506 som tilkørselsveje og vendepladser på 3.016 m^2.

Ansøger 1 har fremsendt en opgørelse med opmåling af veje mv., hvoraf der fremgår en oversigt over opmålte områder på virksomhedens ejendomme udarbejdet på krak.dk. Det fremgår ikke af det fremsendte, hvor meget af de 3.016 m^2 områderne markeret med nummer 7 og 8 udgør.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejene mv. har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 9
Anlægget markeret med nummer 9 er i BBR registreret som en tank. Tanken fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.501 som gyllebeholder inkl. overdækning på 2.300 kubikmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gyllebeholderen har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

På baggrund af besigtigelsen vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at gyllebeholderen ikke var overdækket. Gyllebeholderen skal således indgå i erstatningsopgørelsen som en gyllebeholder ekskl. overdækning.

Markering 10
Bygningen markeret med nummer 10 er i BBR registreret som et maskinhus, garage mv. på 119 kvm. Maskinhuset fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at maskinhuset ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 11
Bygningen markeret med nummer 11 er i BBR registeret som anden bygning til landbrug mv. på 145 kvm. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 12
Bygningen markeret med nummer 12 er i BBR registreret som et stuehus på 237 kvm. Stuehuset fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 13
Bygningen markeret med nummer 13 er i BBR registreret som en lade til foder, afgrøder mv. på 438 kvm. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 14
Bygningen markeret med nummer 14 er i BBR registreret som maskinhus, garage mv. på 432 kvm. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 15
Bygningen markeret med nummer 15 er i BBR registreret som anden bygning til landbrug mv. på 321 kvm. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 16
Bygningerne markeret med nummer 16 er i BBR registreret som hhv. maskinhus, garage mv. på 215 kvm. og anden bygning til landbrug på 400 kvm. Bygningerne fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 17

Transportministeriet

Området markeret med nummer 17 er ikke registreret i BBR. Området fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at området ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 18
Anlægget markeret med nummer 18 er i BBR registreret som en silo på 28 kvm. Siloen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at siloen ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 19
Anlægget markeret med nummer 19 er i BBR registreret som en silo på 4 kvm. Siloen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at siloen ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 20
Området markeret med nummer 20 er ikke registreret i BBR. Området fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at området ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 21
Markering 21 er ikke registeret i BBR. Markeringen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at læhegnet ikke har været anvendt som led i driften af den minkrelaterede virksomhed og dermed ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Øvrige anlægsaktiver
Småaktiver
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at aktiv ID-nr. 2.302 "Småaktiver" ikke udgør et anlægsaktiv og dermed ikke skal indgå i erstatningsopgørelsen som et erstatningsberettiget aktiv.

Øvrige

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af virksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af virksomheden fremsendte oplysningsskema. Kommissionen har ajourført anlægskartoteket løbende på baggrund af virksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid

Virksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden (foruden aktiv ID-nr. 2.302 "Småaktiver", som kommissionen har vurderet ikke er et erstatningsberettiget aktiv, jf. afsnit 5.2.1) har 1 aktiv uden en standardpris og standardlevetid. Virksomheden har angivet vurderede priser og levetider for dette aktiv i anlægskartotekets punkt 11.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ikke er fastlagt standardværdier for disse aktiver og vurderer, at de af virksomheden anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Virksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af virksomhedens oplysninger om standen på virksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af virksomheden oplyste standsvurderinger:

Aktiv	**Virksomhedens standsvurdering**	**Kommissionens standsvurdering**

Transportministeriet

Åbne træhaller, 2 til 4 rk. (aktiv ID-nr. 3-4)	Middel	Middel ↓
Uisoleret bygning (aktiv ID-nr. 1.601)	Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald) (Middel ↑)	Uisoleret bygning (Middel ↑)

Som anført i afsnit 5.2.1 ovenfor er det således erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at standen for de to ikke-færdigopførte minkhaller (aktiv ID-nr. 3 og 4) skal ændres fra "Middel" til "Middel ↓", da hallerne ikke er færdigopførte.

Det er ligeledes erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, jf. afsnit 5.2.1 ovenfor, at bygningen med aktiv ID-nr. 1.601 var uisoleret, hvorfor den skal indgå i erstatningsopgørelsen som en uisoleret bygning med standen "Middel ↑".

Endvidere vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at aktivet tilslutningsafgifter (aktiv ID-nr. 1.507) skal anføres til nyværdi.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på virksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af virksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de værdiansættelser og levetider, som fremgår af bilag 4, fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Fodercomputer	2026,5	3.750 kr.	2.551,08 kr.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 2.551,08 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 698.268,11 kr. Der henvises til bilag 4.

Virksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 s avlsbesætning i 2020 bestod af 265 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at Ansøger 1 skal modtage erstatning for 265 avlstæver og 53 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Værdien af avlsdyrene fastsættes herefter som 2 gange den fastsatte skindpris på 332,75 kr., dvs. 665,50 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af Ansøger 1 s 265 avlstæver den 31. december 2029 opgøres herefter til 176.357,50 kr.

De avlshanner, der erstattes som en del af avlsbesætningen i 2029, er en del af hvalpeproduktionen i 2029, og som anført ovenfor i afsnit 5.1.2 er der allerede fastsat erstatning for tabt indtjening for salg af skind fra hvalpeproduktionen produceret i 2029 på 316,23 kr. pr. skind efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen.

For at avlshannerne ikke erstattes både med indtjeningen fra salg af avlshannernes skind og indtjeningen fra salg af avlshannerne som levende avlsdyr, skal den allerede opgjorte erstatning for avlshannerne på 316,23 kr. pr. avlshan suppleres af en erstatning på 349,27 kr. pr. avlshan, således at den samlede opgjorte

Transportministeriet

erstatning pr. avlshan udgør 665,50 kr. Erstatning for avlshannerne skal derfor opgøres som salgsprisen på 665,50 kr. fratrukket 316,23 kr., dvs. 349,27 kr. pr. avlshan.

Værdien af Ansøger 1 s 53 avlshanner ud over skindprisen den 31. december 2029 opgøres herefter til 18.511,54 kr.

Den opgjorte erstatning for avlstæver og avlshanner fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 127.266,79kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Ansøger 1 har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Minkvirksomheden har i følgeskrivelse af 15. september 2022 taget forbehold for at ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 3.516 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 725 årstæver i etape 1 og 1.400 årstæver i etape 2..

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund for vurderingen, at ansøger har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen skal samtidig bemærke, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor kommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 2, end efter den skematiske model i § 6, stk. 1.

Transportministeriet

Ansøger 1 har i skriftligt indlæg af 14. september 2022 anført, at der i 2020 var opført to 2-rækkede træhaller med en burkapacitet på 1.908 burpladser, og at der var påbegyndt etablering af to yderligere haller med en burkapacitet på 1.608 burpladser. Herefter var det virksomhedens hensigt at etablere yderligere fire haller, hvorefter den samlede burkapacitet ville være 7.032 burpladser.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 18. november 2022 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur – og staldkapacitet. På baggrund af den tilgængelige kapacitet der er i de to fuldt funktionelle haller, vil det ikke være muligt at udvide den lovlige produktion med yderligere avlstæver. Dermed sætter de fysiske rammer grænserne for, hvor mange af virksomhedens ledige bure, der kan udbetales erstatning for ledig kapacitet for.*
>
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at der efter styrelsens opfattelse ikke er hjemmel inden for den skemalagte model §§4-10 er hjemmel til at foretage en opskrivning af burkapaciteten. Den ikke udnyttede kapacitet opgøres som den del af kapaciteten, der ikke var udnyttet umiddelbart forud for nedslagningen som følge af COVID-19 i 2020.*
>
> *Fødevarestyrelsen kan på den baggrund ikke tilslutte sig minkvirksomhedens anmodning."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden ikke er berettiget til erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet for burpladser i haller, som ikke var opført på tidspunktet for nedslagningen.

Kommissionen har lagt vægt på, at nedlukningsbekendtgørelsen ikke indeholder hjemmel til at udmåle erstatning for kapacitet, som ikke var tilgængelig på tidspunktet for nedslagningen, f.eks. fordi de pågældende minkhaller ikke var opført eller færdigopført.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger efter det af Ansøger 1 oplyste herefter til grund, at minkvirksomheden rådede over 1.908 burpladser, hvorfor den ikke udnyttede burkapacitet, jf. § 6, stk. 3 kan opgøres som 95% af disse, eller 1.812,6 burpladser med fradrag af antallet af optalte mink, 1.595 stk. svarende til 217,6 burpladser.

Der er i CHR-registret ikke registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 er berettiget til erstatning for 217,6 ikke-udnyttede burpladser.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind 496.174,42 kr. svarende til 373,06 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 1.330 minkskind.

Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger 1 skal erstattes med 33 pct. af 373,06 kr. pr. ikke-udnyttet burplads, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 26.788,94 kr. på baggrund af 217,6 ikke-udnyttede burpladser.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af husdyrgødning

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at virksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

Ansøger 1 har i oplysningsskema af 24. januar 2023 anført, at virksomheden har haft indtægter fra accessorisk virksomhed med salg af husdyrgødning til tredjepart på 7.950 kr.

Ansøger 1 har i skriftligt indlæg af 15. september 2022 anført følgende:

> *"Den husdyrgødning der er produceret af minkvirksomheden er anvendt i indehavers planteavl, således, at den gødningsværdi ikke købes eksternt. Det bliver tilfældet fremover, hvorfor der er indregnet en gødningsværdi svarende til 30 kr/tæve. I vores opgørelse af årsrapporter og driftsgrensfordeling, lader vi planteavlen betale for udbringningsomkostningen. Det er også sket her i fordelingen basisoplysninger pkt. 5."*

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 18. november 2022 anført følgende:

> *"Minkvirksomheden ønsker erstatning for tabt salg af gødning. Tabet kan efter minkvirksomhedens opfattelse opgøres til 30 kr. pr. tæve. Fødevarestyrelsen bemærker, at det fremgår af ordlyden i nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at der ydes erstatning på baggrund af omsætningen ved den accessoriske virksomhed i 2019. Styrelsen bemærker, at egen brug af gødning ikke udgør en omsætning, da der ikke er sket et salg af gødning. I dette tilfælde er der snarere tale om en sparet omkostning i planteavlsdelen*

Transportministeriet

af virksomheden. En sådan mistet sparet omkostning kan muligvis udgøre et tab, men ikke et tab, der kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 4-10 (den skemalagte model). Den udgør en samlet pakke, som udtømmende opregner de elementer, der kan ydes erstatning for. Det er styrelsens vurdering, at der ikke er hjemmel til at tilføje eller fjerne elementer. Styrelsen må på denne baggrund modsætte sig, at der ydes erstatning for tabt salg af gødning.

Ansøger 1 har i skriftligt indlæg af 14. december 2022 supplerende anført følgende:

"Vi fastholder vores krav om erstatning for gødningsværdi. To erstatningsberettigede minkvirksomheder vil blive behandlet forskelligt afhængigt af, om man afsætter sin husdyrgødning på faktura, eller anvender den i andre dele af sin virksomhed. Såfremt Ansøger 1 *havde opsplittet sin virksomhed i to (mink og planteavl) selvstændige enheder og havde solgt sin husdyrgødning mellem enheder på momsbilag, kunne han få erstatning for husdyrgødningens værdi. Der henvises til adv. Martin Kjærs indlæg.*

Det er også en diskussion om husdyrgødning er en mink accessorisk virksomhed.

Accessorisk virksomhed er beskrevet på følgende måde:

- *En accessorisk virksomhed defineres efter gældende praksis som et forretningsområde, der falder udenfor hovedvirksomhedens almindelige driftsaktiviteter. Den generelle forståelse og praksis er, at accessoriske forretningsaktiviteter skal fungere selvstændigt og uafhængigt - herunder at den accessoriske forretningsaktivitet tillige skal kunne måles særskilt på produktog serviceudbytte samt økonomi.*

Med dette in mente, mener undertegnede ikke at husdyrgødning går ind under denne betegnelse. Hvis der ingen minkproduktion er, er der heller ikke nogen husdyrgødningsproduktion.

Fødevarestyrelsen har i andre sager haft en subsidiær påstand, at såfremt kommissionen finder, at der kan gives erstatning for tabt indtægt af husdyrgødning, så skal der modregnes 5 kr/tæve i udbringningsomkostning. Dette accepteres."

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at disse betingelser er opfyldt ved produktion af husdyrgødning.

Transportministeriet

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det også er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at virksomheden kan dokumentere at have en omsætning fra den minkspecifikke accessoriske virksomhed.

Det er således i nedlukningsbekendtgørelsen forudsat, at den accessoriske virksomhed har haft karakter af økonomisk virksomhed i 2019, og erstatningen fastsættes derfor efter bekendtgørelsen på grundlag af omsætningen fra virksomheden i 2019. Har minkvirksomheden ikke haft nogen registreret omsætning fra den pågældende accessoriske virksomhed i 2019, indgår virksomheden ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 ikke har dokumenteret en omsætning for salg af husdyrgødning, f.eks. i form af en kontrakt eller i virksomhedens regnskaber. Det er derfor erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 ikke opfylder betingelserne for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 22.

Ansøger 1 har den 14. december 2022 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til nødtørftigt vedligehold og passiv bevarelse samt sagkyndig bistand.

Ansøger 1 har ved brev af 23. marts 2023 oplyst følgende om fordelingen af udgifterne mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv:

> *"Som tidligere redegjort, er fordelingen lavet efter, hvilken andel af balancen, der vedrører mink og hvilken andel af balancen, der ikke vedrører mink. Udgangen af 2020 udgør landbrugsaktiverne 12.813.454 kr og minkrelaterede aktiver heraf 769.306 kr. andelen af minkrelaterede aktiver er på denne måde 6%, hvilket er anvendt som fordelingsnøgle."*

Virksomheden har ved brev af 15. august 2023 fremsendt en ny opgørelse, hvor det fremgår, at der anvendes en fordelingsnøgle på 4,40 %. Fordelingsnøglen er baseret på andelen af virksomhedens minkspecifikke aktiver på 546.150 kr. sammenholdt med virksomhedens samlede aktiver på 12.420.732 kr. som oplyst i oplysningsskemaet.

Forsikring af bygninger og driftsmidler

Det fremgår af oplysningsskemaet, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på 8.018 kr. til landbrugsforsikring for perioden 1. januar 2020 til 1. december 2022.

Transportministeriet

Som dokumentation har Ansøger 1 fremsendt to forsikringspolicer udstedt af Virksomhed 2 .

Den første forsikringspolice er dateret den 1. juni 2016 og forsikringsarten er angivet som "pelsdyrforsikring". Det fremgår af policen, at forsikringen er tegnet for en femårig periode, og at forsikringen udløber den 1. januar 2021.

Den anden forsikringspolice er dateret den 3. marts 2020 og forsikringsarten er angivet som "pelsdyrforsikring".

Som dokumentation har Ansøger 1 endvidere fremsendt syv fakturaer fra Virksomhed 2 vedrørende landbrugsforsikring samt en faktura fra Virksomhed 3 .

Det fremgår af faktura af 6. december 2019 fra Virksomhed 2 til Person 1 på i alt 1.857,56 kr., at der var omkostninger på 1.778,00 kr. til pelsdyrforsikring for året 2020, 60,00 kr. til afgift i henhold til lov om stormflod og stormfald og 19,56 kr. til skadesforsikringsafgift til staten.

Det fremgår af faktura 6. december 2019 fra Virksomhed 2 til Person 1 på i alt 66.234,08 kr., at der var omkostninger på i alt 60.160,00 kr. til landbrugsforsikring for året 2020, hvoraf 8.858 kr. udgjorde prisen for private dækninger inkl. pris for stuehuse, der benyttes af forsikringstager, 3.948,00 kr. til omkostninger til ulykkesforsikring for året 2020, 1.333,00 kr. til arbejdsskadeforsikring for året 2020, 30,00 kr. til opkrævningsgebyr, 60,00 kr. til afgift i henhold til lov om stormflod og stormfald, 40,00 kr. til bidrag til garantifonden og 663,08 kr. til skadesforsikringsafgift til staten.

Det fremgår af faktura af 21. februar 2020 fra Virksomhed 2 til Person 1 på i alt 3.762,26, at der efter ændring af terminspris var yderligere omkostninger på 2.243,00 kr. for landbrugsforsikring for perioden 21. februar 2020 til 1. januar 2021. Ligeledes var der efter ændring af terminspris yderligere omkostninger for arbejdsskadeforsikring på 4.937,00 kr. for perioden 21. februar 2020 til 1. januar 2020. Det fremgår også af fakturaen, at ulykkesforsikringen blev ophørt pr. 21. februar 2020, hvorefter det for meget opkrævede beløb på 3.399,00 kr. for perioden 21. februar 2020 til 1. januar 2021 tilbagebetales. Ligeledes tilbagebetales et beløb på 18,74 kr. for skadesforsikringsafgift til staten.

Det fremgår af faktura af 3. marts 2020 fra Virksomhed 2 til Person 1 på i alt 1.362,82 kr., at der efter ændring af terminspris var yderligere omkostninger på 1.348,00 kr. for pelsdyrforsikring for perioden 21. februar 2020 til 1. januar 2021 og omkostninger på 14,82 kr. til skadesforsikringsafgift til staten.

Det fremgår af rykkerbrev af 4. maj 2020 fra Virksomhed 3 til Person 2 , at Virksomhed 3 fortsat mangler betaling for traktorforsikring på i alt 3.135,14 kr. for perioden 1. april 2020 til 31. marts 2021, hvoraf 35,00 kr. udgør tidligere opkrævningsgebyr, 100,00 kr. rykkergebyr for første rykkerbrev og 100,00 kr. rykkergebyr for nærværende rykkerbrev af 4. maj 2020.

Transportministeriet

Det fremgår af faktura 4. december 2020 fra Virksomhed 2 til Person 1 på i alt 72.169,35 kr., at der var omkostninger på i alt 63.324,00 kr. til landbrugsforsikring for året 2021, hvoraf 10.223,00 kr. udgjorde prisen for private dækninger inkl. pris for stuehuse, der benyttes af forsikringstager, 8.090,00 kr. til omkostninger til arbejdsskadeforsikring for året 2021, 9,00 kr. til opkrævningsgebyr, 60,00 kr. til afgift i henhold til lov om stormflod og stormfald, 40,00 kr. til bidrag til garantifonden og 646,35 kr. til skadesforsikringsafgift til staten.

Det fremgår af faktura af 9. februar 2021 fra Virksomhed 2 til Person 1 på i alt 1.998,75 kr., at der efter ændring af terminspris var yderligere omkostninger på 1.977,00 kr. for landbrugsforsikring for perioden 1. januar 2021 til 1. januar 2022 og omkostninger på 21,75 kr. til skadesforsikringsafgift til staten.

Det fremgår af faktura af 10. februar 2021 fra Virksomhed 2 til Person 1 på i alt 60,00 kr., at pelsdyrforsikringen blev ophørt pr. 1. januar 2021, hvorefter det for meget opkrævede beløb på 3.429,00 kr. for perioden 1. januar 2021 til 1. januar 2022 tilbagebetales. Ligeledes tilbagebetales et beløb på 37,72 kr. til skadesforsikringsafgift til staten. Det fremgår af fakturaen, at beløbet på 60,00 kr. ikke vil blive opkrævet, idet beløb under 100,00 kr. afskrives automatisk.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 22, stk. 1, at der alene kan ske dækning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fra den 4. november 2020 og frem.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at udgifter til forsikring af bygninger og driftsmidler før den 4. november 2020 ikke er kompensationsberettigede.

For så vidt angår omkostninger til arbejdsskadeforsikring efter den 4. november 2020 er det erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, at udgifterne ikke angår forsikring af bygninger eller driftsmidler. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at udgifterne til arbejdsskadeforsikringen ikke er kompensationsberettigede, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 4.

For så vidt angår omkostninger til pelsdyr- og landbrugsforsikring efter den 4. november 2020 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifterne ikke er kompensationsberettigede, da der ikke er tale om lovpligtige forsikringer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 4. Kommissionen har lagt vægt på, at der ikke findes holdepunkter for forsikringens lovpligtighed.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder således, at virksomhedens udgifter til forsikringer ikke er kompensationsberettigede, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 4.

Transportministeriet

Renteomkostninger til realkreditlån og lån optaget direkte til finansiering af aktiver, som staten erhverver ret til

Ansøger 1 har oplyst, at virksomheden i december 2022 har afholdt renteomkostninger til erstatningsberettiget erhverv på i alt 20.595,93 kr., fordelt som 10.369,93 kr. til " Virksomhed 4 " og 10.226 kr. til " Virksomhed 5 ". Virksomheden har oplyst, at fordelingen af renteomkostningerne er fordelt med 6 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv og 94 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ansøger 1 har ved brev af 15. august 2023 oplyst, at renteomkostningerne kan opgøres til 17.827 kr. for renter til Virksomhed 4 . Virksomheden har hertil fremsendt en opgørelse, hvor det fremgår, at der anvendes en fordelingsnøgle på 4,40 pct. Som anført ovenfor er fordelingsnøglen baseret på andelen af virksomhedens minkspecifikke aktiver sammenholdt med virksomhedens samlede aktiver.

Som dokumentation for renteomkostningerne til " Virksomhed 4 " har Ansøger 1 fremsendt følgende betalingsoversigter, årsopgørelser og -oversigt fra Rettighedshaver1 samt kontoudskrift:

- Betalingsoversigt af 1. december 2020 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. oktober 2020 til 31. december 2020, hvoraf fremgår, at der som følge af en negativ variabel rente er renteomkostninger på -2.864,38 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.493,10 kr. svarende til omkostninger på i alt 14.628,72 kr.

- Betalingsoversigt af 1. marts 2021 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. januar 2021 til 31. marts 2021, hvoraf fremgår, at der som følge af en negativ variabel rente er renteomkostninger på –2.718,20 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.432,02 kr. svarende til omkostninger på i alt 14.713,82 kr.

- Betalingsoversigt af 1. juni 2021 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. marts 2021 til 30. juni 2021, hvoraf fremgår, at der som følge af en negativ variabel er renteomkostninger på –2.435,44 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.371,27 kr. svarende til omkostninger på i alt 14.935,83 kr.

- Betalingsoversigt af 1. september 2021 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. juli 2021 til 30. september 2021, hvoraf fremgår, at der som følge af en negativ variabel rente er renteomkostninger på –2.496,86 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.311,12 kr. svarende til omkostninger på i alt 14.814,26 kr.

Transportministeriet

- Betalingsoversigt af 1. december 2021 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. oktober 2021 til 31. december 2021, hvoraf fremgår, at der som følge af en negativ variabel rente er renteomkostninger på –2.697,82 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.250,85 kr. svarende til omkostninger på i alt 14.553,03 kr.

- Betalingsoversigt for marts 2022 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. januar 2022 til 31. marts 2022, hvoraf fremgår, at der som følge af en negativ variabel rente er renteomkostninger på -3.578,80 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.190,18 kr. svarende til omkostninger på i alt 13.611,38 kr.

- Betalingsoversigt for juni 2022 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. april 2022 til 30. juni 2022, hvoraf fremgår, at der som følge af en negativ variabel rente er renteomkostninger på -2.820,24 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.127,63 kr. svarende til omkostninger på i alt 14.307,39 kr.

- Betalingsoversigt for september 2022 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. juli 2022 til 30. september 2022, hvoraf fremgår, at der er renteomkostninger på 2.820,52 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.066,74 kr. svarende til omkostninger på i alt 19.887,26 kr.

- Betalingsoversigt for december 2022 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. oktober 2022 til 31. december 2022, hvoraf fremgår, at der er renteomkostninger på 32.122,74 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 17.013,02 kr. svarende til omkostninger på i alt 49.135,76 kr.

- Betalingsoversigt for marts 2023 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. januar 2023 til 31. marts 2023, hvoraf fremgår, at der er renteomkostninger på 50.654,49 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af erhvervskroner på 16.968,35 kr. svarende til omkostninger på i alt 67.622,84 kr.

- Betalingsoversigt for juni 2023 vedrørende tre realkreditlån hos Virksomhed 4 for Adresse 1 med løbenr. 14, 15 og 16 for perioden 1. april 2023 til 30. juni 2023, hvoraf fremgår, at der er renteomkostninger på 64.529,59 kr. og bidragsomkostninger efter fradrag af

Transportministeriet

erhvervskroner på 16.928,45 kr. svarende til omkostninger på i alt 81.458,05 kr.

- Brev af 15. august 2023, hvori Ansøger 1 anfører, at Rettighedshaver1 telefonisk har oplyst, at de samlede rente- og bidragsomkostninger for perioden 1. juli 2023 til 30. september 2023 vil være 91.285 kr.

- Årsoversigt fra Rettighedshaver1 til Ansøger 1 af 30. december 2022, hvoraf fremgår, at den indberettede renteudgift for 2022 var 56.008,61 kr. for "ErhvervsKonto".

Da udgifter før den 4. november 2020 ikke er kompensationsberettigede, skal rente- og bidragsomkostningerne til Virksomhed 4 i perioden 1. oktober 2020 til 31. december 2020 på i alt 14.628,72 kr., alene kompenseres for perioden fra den 4. november 2020 til den 31. december 2020. Dette svarer til 58 dage ud af en samlet periode på 92 dage, hvorfor omkostningen kan opgøres til 9.222,45 kr. efter periodisering.

De samlede rente- og bidragsomkostninger til Virksomhed 4 kan herefter opgøres til 405.547,07kr. inden anvendelse af fordelingsnøgle. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den oplyste fordelingsnøgle på 4,40 %, der er baseret på forholdet mellem virksomhedens minkspecifikke aktiver sammenholdt med virksomhedens samlede aktiver, er retvisende.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at udgifter til Virksomhed 4 på i alt 17.844,07 kr. er kompensationsberettigede udgifter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6. Erstatnings- og taksationskommissionen har herved lagt vægt på, at der er tale om dokumenterede omkostninger, at den anvendte fordelingsnøgle er retvisende, og at der er tale om realkreditlån med pant i ejendommen, hvorfra der er drevet minkvirksomhed.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at udgifterne til Virksomhed 5 ikke er kompensationsberettigede udgifter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9. Erstatnings- og taksationskommissionen har herved lagt vægt på, at det ikke findes dokumenteret, at renteomkostningerne vedrører lån optaget direkte til finansiering af aktiver, som har været anvendt i den erstatningsberettigede minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6.

<u>Regnskab, bogføring, revision, telefoni og IT</u>
Det fremgår af oplysningsskemaet, at Ansøger 1 har afholdt udgifter til erstatningsberettiget erhverv på 2.171 kr. til "Regnskab".

Ansøger 1 har ved brev af 15. august 2023 fremsendt ny opgørelse af udgifterne til regnskab, bogføring og revision, hvoraf det fremgår, at virksomhedens samlede udgifter hertil er 71.491 kr. svarende til kompensationsberettigede udgifter på i alt 3.144 kr. på baggrund af fordelingsnøglen på 4,40 %.

Transportministeriet

Som dokumentation for udgifterne til regnskab, bogføring og revision har Ansøger 1 den 15. august 2023 fremsendt følgende fakturaer:

- Fakturanr. 5 af 28. februar 2021 fra LandboSyd til Ansøger 1, hvoraf fremgår udgifter på 7.450 kr. ekskl. moms til "Regnskab & Revision i alt".

- Fakturanr. 6 af 31. maj 2021 fra LandboSyd til Ansøger 1, hvoraf fremgår udgifter på 28.712,50 kr. ekskl. moms til "Regnskab & Revision i alt".

- Fakturanr. 7 af 31. august 2021 fra LandboSyd til Ansøger 1, hvoraf fremgår udgifter på 4.637,50 kr. ekskl. moms til "Regnskab & Revision i alt".

- Fakturanr. 8 af 31. december 2021 fra LandboSyd til Ansøger 1, hvoraf fremgår udgifter på 1.768,75 kr. ekskl. moms til "Regnskab & Revision i alt".

- Fakturanr. 9 af 28. februar 2022 fra LandboSyd til Ansøger 1, hvoraf fremgår udgifter på 16.456,55 kr. ekskl. moms til "Regnskab & Revision i alt".

- Fakturanr. 10 af 30. april 2022 fra LandboSyd til Ansøger 1, hvoraf fremgår udgifter på 12.466,25 kr. ekskl. moms til "Regnskab & Revision i alt".

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at udgifterne til regnskab og revision på 3.145,62 kr. er kompensationsberettigede udgifter, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9. Erstatnings- og taksationskommissionen har herved lagt vægt på, at der er tale om lovpligtige omkostninger til regnskab og revision.

Øvrige udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Ansøger 1 har oplyst, at virksomheden har afholdt udgifter til erstatningsberettiget erhverv på 3.008,70 kr. til "Opsyn/vedl./pasning".

Ansøger 1 har anført, at beløbet er fastsat på baggrund af avlers tidsforbrug på 15 timer á 200,58 kr. pr. time.

Ansøger 1 har ved brev af 23. marts 2023 oplyst, at antallet af timer er fastsat skønsmæssigt, og at der ikke er dokumentation for avlers anvendte tid på farmen.

Det er erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, at omkostninger til opsyn og vedligehold ikke er kompensationsberettigede udgifter, jf.

Transportministeriet

nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 10. Erstatnings- og taksationskommissionen finder således, at der ikke er afholdt dokumenterede udgifter.

Kommissionen vurderer imidlertid samtidig, at det af hensyn til en mulig, retvisende og forsvarlig besigtigelse har været nødvendigt med et minimum af vedligeholdelse, hvorfor kommissionen konkret har besluttet, at der skal kompenseres for en times arbejde á 200,58 kr. ugentligt i perioden fra nedlukningen og frem til besigtigelsen, svarende til 110 uger.

Kommissionen finder derfor, at der skal kompenseres for øvrige nødvendige udgifter til nødtørftigt vedligehold på 22.000,00 kr.

Samlet kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold
Samlet fastsættes kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold herefter til 42.989,69 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere **1.391.487,95 kr.**

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger 1 har oplyst, at virksomheden anmoder om at udtage aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiv:

- Minilæsser inkl. tilbehør (Aktiv ID-nr. 2.003)

På baggrund af kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af aktivet er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivets aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Minilæsser inkl. tilbehør (Aktiv ID-nr. 2.003): 40.000 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder på den baggrund, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiv mod, at det pågældende aktivs aktuelle markedsværdi på i alt 40.000 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen eller kompensationen.

6.2 Modregning for tidligere udbetalt erstatning og indtjening

Transportministeriet

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger 1 har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	Kr. 0,00
Endelig skinderstatning	Kr. 0,00
Driftstabserstatning	Kr. 122.219,25
Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink	Kr. 0,00
Forskud på nedlukningserstatning	Kr. 184.486,41

Modregning for udbetalt driftstabserstatning

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 122.219,25 kr., som følge af at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning

Erstatnings- og taksationskommissionen har derudover vurderet, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 184.486,41 kr., som følge af at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020

Det fremgår af afsnit 5.1.1.1 at erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at virksomheden havde 265 avlstæver og 1.330 hvalpe, dvs. i alt 1.595 mink fra produktionen i 2020. Det fremgår videre, at Ansøger 1 har pelset 1.595 mink fra produktionen i 2020, hvorfor det kan lægges til grund, at alle avlstæver er blevet pelset.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal fradrages i erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal fradrages erstatningen, i det omfang, minkvirksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver, herunder avlstæver.

Transportministeriet

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Som det fremgår af afsnit 5.2.3 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger 1 s avlsbesætning består af 265 avlstæver og 53 avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 58.048,25 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 19.124,52 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 77.172,77 kr. som følge af, at virksomheden har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning
Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning i den samlede erstatning og kompensation på i alt 383.878,43 kr.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter den 1. januar 2021

Ansøger 1 har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter den 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 423.878,43 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til Ansøger 1 udgør herefter **967.609,52 kr.**

Beløbet til udbetaling til virksomheden kan dog blive mindre, hvis der påløber renter og bidrag til rettighedshavere fra opgørelsesdatoen og frem til udbetalingstidspunktet (afsnit 7).

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af midlertidigt

Transportministeriet

forbud mod hold af mink, modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere

Ansøger 1 har i oplysningsskemaet oplyst følgende rettighedshavere i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Beskriv kort hvilke aktiver, der er omfattet**
1	Rettighedshaver1	Realkreditpantebrev	Alle aktiver
2	Rettighedshaver1	Realkreditpantebrev	Alle aktiver
3	Rettighedshaver1	Realkreditpantebrev	Alle aktiver
4	Person 1	Ejerpant, underpant til Virksomhed 5	Alle aktiver

Ansøger 1 har oplyst, at Rettighedshaver1 giver samtykke til tildeling og udbetaling af den endelige nedlukningserstatning til Ansøger 1 , idet der gives afkald på at modtage en andel af erstatningen. Virksomhed 4 og Virksomhed 5 gav tilsvarende afkald på erstatningen for Ansøger 1 i forbindelse med udbetaling af forskud på nedlukningserstatning.

Minksekretariatet anmodede Ansøger 1 den 18. august 2023 om at fremsende erklæring fra Rettighedshaver1 om afkald på at modtage en andel af erstatningen. Ansøger 1 har ved e-mail af 18. august 2023 heroverfor anført:

> *"Jeg har orienteret* Rettighedshaver1*.*
>
> *Belært af andre sager undgår vi under alle omstændigheder ikke at skulle fremsende rettighedserklæringer til Fødevarestyrelsen senere i forbindelse med udbetaling.*
>
> Rettighedshaver1 *ønsker ikke at bruge tid/ressourcer på yderligere dokumenter inden og det vil sandsynligvis være lig med et gebyr for avler.*
>
> Person 1 *har en god rådgiver, med hvem vi kan klare mange ting, men en officiel erklæring med de rigtige underskrifter er også en opgave i* Rettighedshaver1*. "*

Ovenstående e-mail blev også sendt til Ansøger 1 s rådgiver hos Virksomhed 4 og Virksomhed 5 .

På denne baggrund vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der ikke er nogen rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de

Transportministeriet

aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger 1 efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter **940.820,58 kr.**

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Forud for indsendelsen af Ansøger 1 s oplysningsskema til indberetning af omkostninger til sagkyndig bistand har Fødevarestyrelsen i skriftligt indlæg af 18. november 2022 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker overordnet, at fastsættelse af godtgørelse af nødvendige omkostninger til sagkyndig bistand bør følge principperne for en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner og således ikke sædvanligvis dække samtlige udgifter til sagkyndig bistand, bortset fra påkrævede revisoromkostninger. Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuldt ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner. Fødevarestyrelsen forudsætter, at alle omkostninger til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i overordnede og beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres."*

Ansøger 1 har den 14. december 2022 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand, hvori virksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 79.701,25 kr.

Revisorbistand - LandboSyd

Transportministeriet

Det fremgår af oplysningsskemaet, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på 51.901,25 kr. til regnskabsassistance i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema.

Som dokumentation herfor har Ansøger 1 fremsendt følgende:

- Fakturanr. 1 af 30. november 2022 fra LandboSyd på 51.901,25 kr. ekskl. moms for "Udarbejdelse af erstatningsopg. mink".
- Fakturanr. 2 af 20. december 2022 fra LandboSyd på 30.750,00 kr. ekskl. moms for "Forb. Kommission, kommission og efterbeh. Mink".

Ansøger 1 har som dokumentation til omkostninger til revisorbistand i perioden efter fremsendelsen af oplysningsskemaet fremsendt to yderligere fakturaer fra LandboSyd:

- Fakturanr. 3 af 31. marts 2023 fra LandboSyd på 24.750,00 kr. ekskl. moms for "Opfølgende korrespondance med sekretariatet. Genberegning af oplysningsskema. Indhentning af oplysninger. Vurdering af forslag til afgørelse."
- Fakturanr. 4 af 31. august 2023 fra LandboSyd på 3.300,00 kr. ekskl. moms for "Forbrugt tid på indhentelse af suppl. oplysninger og opdateringer af materiale"

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 110.701,25 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og sagens særlige kompleksitet samt bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand fra LandboSyd samlet skal fastsættes til 110.000,00 kr. til revisorbistand fra LandboSyd.

Revisorbistand - DLBR

Det fremgår endvidere af oplysningsskemaet, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på 10.500,00 kr. til revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks.

Som dokumentation herfor har Ansøger 1 fremsendt en faktura udstedt den 14. september 2022 af DLBR Revision på 10.500,00 kr. for "Honorar for afgivelse af erklæring i forbindelse med udførelse af aftalte arbejdshandlinger vedrørende det udfyldte oplysningsskema til brug for erstatning til minkvirksomheder".

Ligeledes har Ansøger 1 fremsendt faktura af 24. marts 2023 af DLBR Revision på 4.875,00 kr. for "Honoror for afgivelse af erklæring i forbindelse med udførelse af aftalte arbejdshandlinger vedrørende det udfyldte oplysningsskema til

Transportministeriet

brug for erstatning til minkvirksomheder – ny version hvor 2020 tallene anvendes i stedet..”

Ansøger 1 har endvidere fremsendt en faktura udstedt den 4. marts 2022 af DLBR Revision på 4.500,00 kr. for ”Honorar for afgivelse af erklæring om samtykke fra rettighedshavere i henhold til ”Acontobekendtgørelsen”.”

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at fakturaen af 4. marts 2022 vedrører bistand i forbindelse med en ansøgning efter bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 (acontobekendtgørelsen), som ikke behandles af erstatnings- og taksationskommissionen. Kommissionen vurderer derfor, at der ikke skal ydes kompensation herfor i henhold til erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at omkostninger på 15.375,00 kr. til revisorpåtegning og udfyldelse af revisorinstruks fra DLBR Revision er kompensationsberettigede, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3, da der er tale om nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, som har været påkrævet af erstatnings- og taksationskommissionen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Virksomhedsrådgivning – Boje & Ladekjær

Det fremgår desuden af oplysningsskemaet, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på 4.675,00 kr. til ”assistance ansøgning”.

Som dokumentation herfor har Ansøger 1 fremsendt en faktura udstedt den 30. november 2022 af Boje & Ladekjær på i alt 4.675,00 kr., fordelt som 4.000,00 kr. for ”Forberedelse til møde, samt deltage i møde vedr. gennemgang af opgørelsen + opfølgning” og 675,00 kr. for ”Køretid”.

Ansøger 1 har endvidere fremsendt en faktura udstedt den 16. december 2022 af Boje & Ladekjær på 26.487,50 kr., fordelt som 24.800,00 kr. for ”Gennemlæsning og drøftelse af voteringsskema”, ”Formøde+besigtigelse+indlæg til kommission+opfølgning” og ”Gennemlæsning af afgørelse og kommentar til afgørelsen, vurderet 7 timer” samt 1.687,50 kr. for ”Køretid”.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til landbrugsrådgivere mv. skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til virksomhedsrådgivning på i alt 31.162,50 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og sagens særlige kompleksitet og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til virksomhedsrådgivning samlet skal fastsættes til 30.000,00 kr., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Transportministeriet

Advokatbistand – Penta Advokater

Det fremgår derudover af oplysningsskemaet, at Ansøger 1 har afholdt udgifter på 8.125,00 kr. til "Advokatbistand".

Som dokumentation herfor har Ansøger 1 fremsendt en faktura udstedt den 31. oktober 2022 af Penta Advokater på 8.125,00 kr. for "Acontoregning for perioden 14. september 2022 til dato, herunder for indledende gennemgang af sagen, dialog med økonomisk rådgiver, fundet relevant retspraksis og udarbejdelse af skrivelse il Minksekretariatet […]".

Ansøger 1 har endvidere fremsendt en faktura udstedt den 19. december 2022 af Penta Advokater på 35.000,00 kr. for "arbejdet forbundet med taksationssagen, herunder gennemgang af sagens materiale, drøftelser med klienten samt dennes økonomiske rådgiver, udarbejdelse af partsindlæg, gennemgang af voteringsmateriale forud for besigtigelse, møde med klient og økonomisk rådgiver forud for besigtigelse, deltagelse i besigtigelse samt efterfølgende møde med taksationskommissionen samt øvrige interessenter og gennemgang af forslag til afgørelse fra taksationskommissionen og rådgivning om handlemuligheder […]".

Godtgørelse for nødvendige udgifter til advokatbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til advokatbistand på i alt 43.125,00 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og sagens særlige kompleksitet og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til advokatbistand samlet skal fastsættes til 40.000,00 kr., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Samlet kompensation for udgifter til sagkyndig bistand

Samlet fastsættes kompensationen for udgifter til sagkyndig bistand herefter til 195.375,00 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til Ansøger 1 udgør herefter **1.162.984,52 kr.**

Der henvises til det vedlagte udkast til erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Øvrige forhold

10.1 Omkostninger til fjernelse af hegn

Transportministeriet

På besigtigelsen den 16. december 2022 og ved mail af 22. december 2022 oplyste Ansøger 1 , at omfangshegnet er blevet delvist nedrevet af et eksternt firma, og at der herudover er foretaget påfyldning af jord. Udgiften hertil er betalt af Ansøger 1 , hvorfor Ansøger 1 har udført dele af statens nedrivningsopgave.

Ansøger 1 har den 22. december 2022 fremsendt en faktura udstedt den 28. september 2022 af Virksomhed 6 til Virksomhed 7 på 199.077,00 kr. ekskl. moms, fordelt som 187.200 kr. for "Udført arbejde iht. aftale" og 11.877 kr. for "Fjernelse af siloplade samt bortkørsel".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden ikke kan få godtgjort den pågældende udgift. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det ikke fremgår af regningen, hvilket arbejde der er udført, og at fakturaen ikke ses at være udstedt til minkvirksomheden.

Kommissionen har endvidere lagt vægt på, at selv hvis det udførte arbejde var nedrivning af en del af hegnet og jordpåfyldning, finder kommissionen ikke, at beløbet kan godtgøres, da nedrivningen er sket alene i Ansøger 1 s interesse om udlejning af areal til solceller.

Herudover har kommissionen lagt vægt på, at staten ikke har haft indflydelse på arbejdet og dermed ikke kunnet sikre sig, at arbejdet blev udført på den billigste og mest korrekte/lovlige måde.

11. Vilkår for erstatningsudbetaling

Der gælder følgende vilkår for erstatningsudbetalingen:

1. Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation sker med vilkår om, at staten erhverver den fulde ret over de aktiver eller den virksomhed, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 1.

2. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, jf. bilag 4 afgørelsen.

4. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste

Transportministeriet

rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter afgørelse overtages eller nedrives af staten, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i afgørelsen og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at der ikke eksisterer andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 afgørelsen, end de rettighedshavere som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden fra tidspunktet for afgørelse og frem til tidspunktet for udbetaling af erstatning ikke har stiftet yderligere rettigheder over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller de dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

9. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden.

10. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer blandt andet, at alle aktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres et let tilgængeligt sted på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at aktiverne kan fjernes fra matriklen uden vanskeligheder. Minkvirksomheden skal endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal opbevare aktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført, herunder således at aktiverne opbevares på en sådan måde, at aktiverne ikke bortkommer ved tyveri eller lignende, og at aktiverne ikke forvolder personskade. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger til opbevaring af aktiver i perioden frem til, at aktiverne overtages af staten.

12. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt skal medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingpladser, fodertanke og lignende omfattet af forslag til afgørelse skal endvidere være tømt.

14. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af forslag til afgørelse med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger relateret til bygninger med tilhørende bygningsinstallationer mv. frem til nedrivningstidspunktet.

15. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner anlægsaktiver omfattet af forslag til afgørelse med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner eksisterende forurening på grunden. Minkvirksomheden har ansvaret for at foretage anmeldelse i henhold til de gældende regler i blandt andet jordforureningsloven. Hvis der konstateres eksisterende jordforurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

Transportministeriet

18. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af forslag til afgørelse omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at statens nedrivning af tilstødende bygninger i videst muligt omfang sker således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade. Såfremt det ikke kan undgås, at den tilbageblevne bygning lider væsentlig skade eller efterlades i uforsvarlig stand, udbedrer staten forholdet, således at bygningen efterlades i forsvarlig stand.

21. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke etablerer nye forsyningsledninger og installationer. Minkvirksomheden skal således selv sørge for at etablere nye forsyningsledninger og installationer, hvor dette er nødvendigt.

23. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager oprydning og genskabelse af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og genskabe arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten foretager ikke tilbageførsel til landbrugsjord, men foretager derimod genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til det nedrevne produktionsanlæg. Staten foretager ikke oprydning, herunder fjernelse af affald og skrot, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

24. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivningsopgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter efter fastsatte takster herom.

25. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden accepterer, at staten kan rejse et tilbagesøgningskrav mod minkvirksomheden

Transportministeriet

efter udbetaling af nedlukningserstatningen, i tilfælde af at minkvirksomheden helt eller delvis ikke overholder vilkårene for forslag til afgørelse om erstatning og kompensation.

26. Det fastsættes som et vilkår for nedrivningen af de anlægsaktiver, der indgår i erstatningsopgørelsen, at nedrivningen kan gennemføres i overensstemmelse med gældende regler.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkårene er opfyldt, og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Såfremt dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked om, når udbetalingen er sket, og til hvem den er sket.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i

Transportministeriet

landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelse af denne afgørelse.
Klager, som ikke er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommissionen er udnyttet, jf. § 19, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Med venlig hilsen

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Søren Sørup Hansen

Transportministeriet



Kommissionsmedlemmer
Johannes Elbæk
Poul Jørgen Harpøth
Peter Hedegaard
Christian Jørgensen

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskemaer
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand
- Bilag 4 – Udkast til oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.

Transportministeriet