Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 20. november 2024

Sagsnummer 2022-066763

Ansøger1

CVR Ansøger1

Adresse1

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4
3.2 Besigtigelsesforretningen 4
3.3 Høringssvar 5
3.4 Erstatnings- og taksationskommissionen 5
4. Retligt grundlag 5
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 6
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 7
5.1.1 Antal mink 7
5.1.1.1 Nedfrosne mink 8
5.1.1.2 Miljøtilladelse 8
5.1.1.3 Ændring af antal mink 9
5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 11
5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind 11
5.1.3 Estimerede årlige omkostninger 11
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. 16
5.1.3.2 Større omkostninger 19
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 21
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind 22
5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink 22
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 22
5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver 23
5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020 28
5.2.3 Minkvirksomhedens avlsdyr 32
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 33
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 35
5.4.1 Accessorisk virksomhed med aftagning af gylle 35
5.4.2 Accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr 36
5.4.3 Markedskonform diskonteringsrente 40
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 41
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 42
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 42

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver 42
6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 43
6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 .. 45
6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 46
7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 46
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 46
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 47
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden 48
11. Vilkår 48
12. Udbetaling 51
13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 52
14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb 52
15. Klagevejledning 52
Bilag 53

1. Indledning

Ansøger1 (herefter ''minkvirksomheden''), CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen") som er ændret ved bekendtgørelse nr. 103 af 26. januar 2024, bekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 og bekendtgørelse nr. 1011 af 2. september 2024.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **41.060.794,17** kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til minkvirksomheden skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse for sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: −**13.654.028,97** kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: −**0** kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: **225.000** kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til minkvirksomheden udgør herefter **27.631.765,21** kr. (afsnit 9). til rettighedshavere fra opgørelsesdatoen og frem til udbetalingsdatoen (afsnit 7).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af det vedlagte udkast til erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Minkvirksomheden har den 21. februar 2022 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 20. april 2022 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag.

Der er endvidere fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 15. august 2023.

Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema af 20. april 2022 (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til sagkyndig bistand (bilag 3b).

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 5. april 2024 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse1 , samt Adresse2 .

Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3, s. 1081).

Den 23. august 2024 blev der sendt en mail til minkvirksomheden med forespørgsel, om virksomheden ønskede at få foretaget en ny besigtigelse på baggrund af bekendtgørelse nr. 842 af 26. juni 2024.

Den 26. august 2024 bekræftede minkvirksomhedens rådgiver, at der ikke ønskes foretagelse af en ny besigtigelse af ekstern sagkyndig. Den af erstatnings- og taksationskommissionen foretagne besigtigelsesforretning foretaget den 5. april 2024 lægges derfor fortsat til grund.

Fødevarestyrelsen har i indlæg erklæret sig enige i, at den allerede gennemførte besigtigelsesforretning kan lægges til grund for sagen.

3.3 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 22. oktober 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af 29. oktober 2024.

Minkvirksomheden har den 5. november 2024 fremsendt et indlæg med spørgsmål til erstatnings- og taksationskommissionens udregningsmetode i afsnit 5.1.3.

Minkvirksomheden har fremsendt høringssvar af 8. november 2024.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Minkvirksomhedens indlæg af 5. november 2024 har gjort erstatnings- og taksationskommissionen opmærksom på en beklagelig tastefejl i afsnit 5.1.3 i forslag til afgørelse af 22. oktober 2024. Tastefejlen er udbedret i nærværende afgørelses afsnit 5.1.3.

3.4 Erstatnings- og taksationskommissionen

I forbindelse med besigtigelsesforretningen den 5. april 2024 og det efterfølgende voteringsmøde deltog den fulde kommission bestående af én formand og kommissionsmedlemmer. Den 26. april 2024 trådte bekendtgørelse nr. 421 af 22. april 2024 (erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen) i kraft, og som følge heraf udtrådte to medlemmer af erstatnings- taksationskommissionen. Afgørelsen er derfor truffet af formanden og de 2 øvrige kommissionsmedlemmer.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22a i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 29, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 842 af 26. juni 2024, som er ændret ved bekendtgørelse nr. 1010 af 2. september 2024 (herefter ”erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen”).

Det fremgår af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, at erstatnings- og taksationskommissionen som udgangspunkt indleder sagsbehandlingen med at træffe afgørelse om restværdien af minkvirksomhedens minkspecifikke anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4. Ved samme lejlighed træffer erstatnings- og taksationskommissionen på anmodning fra minkvirksomhedens afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til visse anlægsaktiver efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 2, og at staten med parternes samtykke kan påbegynde nedrivning og fjernelse af de erstatnings- og kompensationsberettigede anlægsaktiver med undtagelse af eventuelle aktiver, som staten ikke erhverver ret til efter nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 3.

Hvis der i verserende sager har været afholdt besigtigelse før den 1. juli 2024, vil erstatnings- og taksationskommissionen dog kunne træffe en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som nævnt ovenfor under afsnit 3.2 foretog erstatnings- og taksationskommissionen den 5. april 2024 besigtigelse på ejendommene Adresse1 , samt Adresse2 . Erstatnings- og taksationskommissionen træffer på den baggrund en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder om værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Som vilkår for, at erstatningen og kompensationen kan udbetales, henvises til vilkår I. nr. 1-8 og vilkår II. nr. 9-13 i denne afgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27 og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af det udkast til erstatningsopgørelse, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af minkvirksomheden, Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)

3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan endvidere i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler med undtagelse af beregningen af erstatning for ledig kapacitet, hvor der undervejs i beregningen nedrundes til antal hele burpladser.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er endvidere en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at minkvirksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 41.335 mink fordelt som 35.335 hvalpe (inkl. hanner), 5.700 avlstæver og 300 nedfrosne mink på minkvirksomhedens besætninger.

5.1.1.1 Nedfrosne mink

Minkvirksomheden har ved indsendelse af oplysningsskemaet oplyst, at de nedfrosne mink var hvalpe fra produktionen i 2020.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund, at de 300 nedfrosne mink var hvalpe (inkl. hanner) fra 2020-produktionen. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe fra 2020-produktionen, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink var avlstæver eller dyr fra tidligere års produktion.

Fordelingen af minkvirksomhedens optalte mink i 2020 på i alt 41.335 mink kan herefter opgøres som 5.700 avlstæver og 35.635 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.2 Miljøtilladelse

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst at have tilladelse til i alt 5.700 avlstæver fordelt på to besætninger på henholdsvis Adresse1 , og Adresse2 .

Adresse1 – CHR1
Ansøger1 har oplyst at have en tilladelse på 3.500 avlstæver. Minkvirksomheden har som dokumentation herfor fremsendt en meddelelse om ikke VVM-pligt til at udvide minkvirksomhedens antal af årstæver fra 2.500 til 3.500 af 6. november 2006 fra Kommune1 .

Adresse2 – CHR2
Ansøger1 har oplyst at have en tilladelse på 2.200 avlstæver. Minkvirksomheden har som dokumentation herfor fremsendt en miljøgodkendelse af 8. april 2015 fra Kommune1 .

Det fremgår af miljøgodkendelsen, at produktionen på 2.200 minktæver med hvalpe fortsat er godkendt.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. november 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen bemærker, at der er miljøtilladelse fra Kommune1 ved offentliggørelse af 8. april 2015 på ejendommen Adresse2 e til 2.200 minktæver svarende til 73,3 dyreenheder, jf. materialesamlingen side 616 og specielt side 620 ff. samt ibrugtagningstilladelse af 16. marts 2011 på Adresse1 fra 2.500 til 3.500 årstæver, jf. 703 ff."*

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på denne baggrund til grund, at minkvirksomheden har tilladelse til 3.500 årstæver på Adresse1 , og 2.200 årstæver på Adresse2 .

Minkvirksomheden havde i 2020 en faktisk produktion på 5.700 avlstæver og 35.635 hvalpe (inkl. hanner).

Idet minkvirksomheden havde samme antal avlstæver som tilladt antal af årstæver i miljøtilladelserne, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med de meddelte miljøtilladelser, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af minkvirksomhedens antal producerede mink.

Det tilføjes, at det tillige er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at miljøtilladelsen er overholdt for hver enkelt af ejendommene med minkbesætning.

5.1.1.3 Ændring af antal mink

Anmodning om ændring af antal avlstæver
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at antallet af avlstæver på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden fra 2021 til 2029.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anmodet om en reduktion af antal avlstæver. Minkvirksomheden har anført, at antallet af avlstæver i perioden 2021 til 2029 skal reduceres med 500 avlstæver svarende til et korrigeret antal på 5.200 avlstæver. Minkvirksomheden har oplyst, at anmodningen relaterer sig til besætningen på Adresse1 .

Som begrundelse for reduktionen har minkvirksomheden anført, at Fødevarestyrelsens optælling i 2020 ikke er retvisende for det forventede antal avlstæver. Minkvirksomheden begrunder anmodningen med, at der i forbindelse med Fødevarestyrelsens optælling af CHR1 på Adresse1 fejlagtigt er noteret 3.500 avlstæver og 21.380 hvalpe, hvilket ifølge minkvirksomheden i stedet burde være 3.000 avlstæver og 21.880 hvalpe. Minkvirksomheden angiver, at antallet af tæver burde være uden goldtæver, men at disse er medtaget under tæver i skema til optælling.

Minkvirksomheden har på den baggrund anmodet om, at antallet af avlstæver nedjusteres med 500, fra 5.700 til 5.200.

Minkvirksomheden har ikke fremsendt dokumentation for nedjusteringen

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 14. november 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen fastholder den af styrelsen den 25. april 2023 foretagne optælling, hvorefter der hos minkvirksomheden er optalt 5.700 levende avlstæver, 35.335 levende hvalpe fryser selvdøde 300 og o pelsede mink. Af disse er 16.802 destrueret og 24.533 pelsede.*
>
> *Minkvirksomheden har anmodet om korrektion af antal hvalpe med 500 stk. Tilsvarende ønsker minkvirksomheden at reducere antallet af tæver med 500 stk. Anmodningen begrundes med at der skulle være sket en fejl i optællingen af CHR1 .*
> *Fødevarestyrelsen bemærker, at dersom man tager virksomhedens påstand til følge, vil der på det pågældende CHR nr.: være et hvalpegennemsnit på over 7 hvalpe/tæve, hvilket er høst usædvanligt og markant højere end, hvad minkvirksomheden har præsteret tidligere.*

Fødevarestyrelsen bemærker, at minkvirksomheden har modtaget driftstabserstatning på CHR2 *den 8. december 2021 med 532.855,30 kr. på baggrund af 2.200 avlstæver, jf. materialesamlingen side 31 og driftstabserstatning på* CHR1 *den 9. december 2021 med 847.724,34 kr. på baggrund af 3.500 avlstæver, jf. materialesamlingen side 53. Forud for udbetalingerne foretog Fødevarestyrelsen en høring af minkvirksomheden. Den 23. marts 2021 har minkvirksomheden overfor Fødevarestyrelsen bekræftet optællingen på 3.500 tæver (vedlagt som bilag). hvorfor fødevare-styrelsen fastholder den foretagne optælling.*

Fødevarestyrelsen modsætter sig minkvirksomhedens anmodning."

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal avlstæver på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at Ansøger1 den 8. december 2021 modtog driftstabserstatning på i alt 847.724,34 kr. for den pågældende besætning på baggrund af 3.500 avlstæver. I denne forbindelse blev der den 23. marts 2021 udfyldt et skema for afklaring af optælling, hvoraf det fremgår, at Ansøger1 , med underskrift, bekræfter et antal avlstæver på 3.500. Det fremgår endvidere af afgørelsen om driftstabserstatning for avlsdyr, at Ansøger1 den 7. april 2021 telefonisk bekræftede, at tallene fra skema for afklaring af optælling skulle lægges til grund for den videre sagsbehandling.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at antallet af minkvirksomhedens estimerede mink i perioden 2021 til 2029 udgør 41.335, heraf 5.700 avlstæver og 35.635 hvalpe (inkl. hanner).

<u>Anmodning om ændring af antal hvalpe</u>
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at antallet af hvalpe på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede antal producerede skind i perioden fra 2021 til 2029.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anmodet om en forhøjelse af antal hvalpe. Minkvirksomheden har således anført, at antallet af hvalpe i perioden 2021 til 2029 skal forhøjes med 500 hvalpe svarende til et korrigeret antal på 35.835 hvalpe. Minkvirksomheden har oplyst, at anmodningen relaterer sig til Adresse1 .

Som begrundelse for forhøjelsen har minkvirksomheden anført, at anmodningen sker i sammenhæng med anmodningen om ændring af antal tæver, hvor minkvirksomheden mener, at der i forbindelse med optællingen af CHR1 er sket en fejlagtig optælling på nedslagningstidspunktet.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret, at det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe på grund af konkrete forhold

hos minkvirksomheden ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at anmodningen om ændring af antal hvalpe har direkte sammenhæng med anmodningen om ændring af antal avlstæver, og der henvises derfor til begrundelsen ovenfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at antallet af minkvirksomhedens estimerede mink i perioden 2021 til 2029 udgør 41.335, heraf 5.700 avlstæver og 35.635 hvalpe (inkl. hanner).

5.1.1.4 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 24.880 mink fordelt som 3.500 avlstæver og 21.380 hvalpe (inkl. hanner) på adressen Adresse1 samt 16.455 mink fordelt som 2.200 avlstæver og 14.255 hvalpe (inkl. hanner) på adressen Adresse2 . I alt 41.335 mink fordelt som 5.700 avlstæver og 35.635 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 35.635 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomhedens pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 108,169.

Minkvirksomheden har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind hos minkvirksomheden skal fastsættes til 349,3875 kr., som er den maksimale skindpris efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3, sidste pkt. Skindprisen på 349,3875 kr. svarer til et pelsindeks på 105, og minkvirksomhedens pelsindeks på 108,169 overstiger således den maksimale skindpris, som det er muligt at fastsætte efter nedlukningsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at minkvirksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 349,3875 kr. gange 35.635 minkskind svarende til 12.450.423,56 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at minkvirksomheden har forskudt regnskabsår, der løber fra den 1. juli. til den 30. juni. Virksomheder med forskudt regnskabsår er beskrevet i nedlukningsbekendtgørelsens § 3, stk. 4., der har følgende ordlyd:

"Stk. 4. Har virksomheden et regnskabsår, der afviger fra kalenderåret 2019, benyttes i denne bekendtgørelse det senest aflagte årsregnskab, der afsluttes senest den 30. juni 2020. Afsluttes regnskabsåret på en dato, der ligger efter den 30. juni 2020, benyttes årsregnskabet for det foregående regnskabsår."

De estimerede årlige omkostninger for minkvirksomheden skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens 2019/2020-regnskab, der løber fra den 1. juli 2019 til den 30. juni 2020.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført minkvirksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019/2020 som 5.557.625,14 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 3.822.698,92 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 747.124,22 kr.
- Personaleomkostninger: 987.802 kr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet endvidere oplyst, at minkvirksomheden i 2019/2020 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 248.803,69 kr. fordelt på følgende poster:

- Diverse foder: 856 kr.
- Diverse markudgifter: 95.197 kr.
- Energiomkostninger - Diesel: 36.555,66 kr.
- Energiomkostninger - El: 21.324,17 kr.
- Vedligeholdelse - Minkhaller: 46.088,93 kr.
- Vedligeholdelse – Minkinventar: 4.699 kr.
- Vedligeholdelse – Ikke-minkrelateret: 2.815 kr.
- Ejendomsskat og forsikring: 36.190,78 kr.
- Driftsøkonomisk rådgivning: 634,37 kr.
- Regnskabshonorar: 1.611,56 kr.
- Kontorhold: 745,38 kr.
- Lønadministration: 154,01 kr.
- Erhvervsandel bilomkostninger: 1.931,83 kr.

Minkvirksomheden har i skriftligt indlæg af 15. september 2023 oplyst, at posteringen 'kontingenter og faglitteratur' på 22.850,00 kr. ved en fejl var blevet placeret som ikke-minkrelateret i oplysningsskemaet og derfor fremstod under ikke-erstatningsberettiget erhverv, men at den skal flyttes til erstatningsberettiget driftsomkostninger.

Minkvirksomheden har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører bortforpagtning af minkvirksomhedens jord.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. november 2023 anført følgende:

> ”Minkvirksomheden har oplyst, at virksomhedens regnskabsår går fra 1. juli – 31. juni og har ikke umiddelbart bemærkninger til fordelingen af omkostningerne mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke- erstatnings berettiget erhverv.”

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

Fordeling af direkte og indirekte henførbare omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fordelingen af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv skal foretages således, at omkostninger, der i deres helhed kan henføres til erstatningsberettiget og ikke erstatningsberettiget erhverv, henføres i overensstemmelse hermed (direkte henførbare omkostninger).

Hvis omkostningerne ikke kan henføres i deres helhed til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, fordeles omkostningerne på baggrund af en analyse mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv (indirekte henførbare omkostninger).

Hvis der fortsat ikke findes et konkret, velbegrundet og dokumenteret grundlag for fordeling af omkostningerne, skal de resterende omkostninger behandles som ”fællesomkostninger”, jf. næste afsnit.

Energiomkostninger til diesel og el
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 fordelt udgifterne til diesel med 30.806 kr. til erstatningsberettiget og 36.556 kr. ikke-erstatningsberettiget erhverv og udgifterne til el med 21.324 kr. til erstatningsberettiget og 21.324 kr. ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som begrundelse for fordelingen har minkvirksomheden anført, at udgifterne er fordelt på baggrund af et notat fra Kopenhagen Fur vedrørende fordeling af energiomkostninger.

Minkvirksomheden har som dokumentation for fordelingen fremsendt notatet fra Kopenhagen Fur.

Erstatning- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til diesel og el udgør fællesomkostninger, der skal fordeles efter en beregnet fordelingsnøgle, jf. næste afsnit.

Ejendomsskat
For så vidt angår omkostningerne på 36.191,00 kr. vedrørende ejendomsskat, fremgår det af note S167 i minkvirksomhedens interne regnskab for 2019, at omkostningerne vedrører ”ejendomsskat” på 26.462,00 kr. samt ”vægtafgift traktor” på 671,00 kr.

Minkvirksomheden har ved besvarelse af supplerende oplysninger af dato oplyst at ”Ved en fejl, er beløb opkrævet via ejendomsskatten sat på minkrelateret, hvor det skulle have været ikke minkrelateret. Det kan ses på næste klip, hvor beløbene er placeret korrekt”.

Der er efterfølgende fremsendt yderligere materiale, der korrekt dokumenterer den oplyste ejendomsskat.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurderer, at ejendomsskatten skal fordeles fuldt ud til ikke-erstatningsberettiget erhverv med 27.132,84 kr. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der er tale om betaling af udgifter, som hviler på ejendommens jord, hvilket ikke er et erstatningsberettiget aktiv, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 7.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens øvrige direkte og indirekte fordeling af omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv er retvisende.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at de direkte fordelinger kan afstemmes til minkvirksomhedens regnskab, ligesom erstatnings- og taksationskommissionen ikke har fundet grundlag for at tilsidesætte minkvirksomhedens indirekte fordelinger.

Minkvirksomhedens omkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv er herefter 176.884,77 kr., og 5.401.512,84 kr. til erstatningsberettiget erhverv.

Fordeling af fællesomkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv

Minkvirksomheden har udgifter på 5.421.831,05 kr., som i oplysningsskemaet er direkte eller indirekte henført til erstatningsberettiget minkerhverv, og 243.726,54 kr., som er henført direkte eller indirekte til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har på den baggrund opgjort en fordelingsnøgle på 96 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv og 4 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet fællesomkostninger, dvs. omkostninger, som hverken kan henføres direkte eller indirekte til et forretningsområde, på samlet 140.871,24 kr. Heraf har minkvirksomheden på baggrund af den opgjorte fordelingsnøgle fordelt 135.794,09 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 5.077,15 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fordelingsnøglen er anvendt på følgende poster:

- Driftsøkonomisk rådgivning
- Regnskabshonorar
- Kontorhold
- Lønadministration
- Erhvervsandel bilomkostninger
- Kontingenter og faglitteratur

På baggrund af en række spørgsmål fra minkvirksomheden den 5. november 2024 blev det opdaget, at der i det udsendte forslag til afgørelse var medtaget posteringer til energiomkostninger på listen over poster, hvor virksomheden havde anvendt fordelingsnøglen.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der har været tale om en tastefejl og at posteringerne ikke har været inkluderet i beregningen af virksomhedens erstatning, hvorfor disse to posteringer er fjernet fra listen.

Det blev derudover opdaget, at der i det udsendte forslag til afgørelse var indskrevet en forkert fordeling mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv i ovenstående afsnit.

I forslag til afgørelsen var det anført, at minkvirksomheden havde en fordeling på 134.811,10 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 6.060,14 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv i modsætning til den korrekte fordeling på 135.794,09 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 5.077,15 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der har været tale om en tastefejl og at den forkerte angivet fordeling ikke har været anvendt i beregningen af virksomhedens erstatning, hvorfor beløbene er blevet ændret.

Minkvirksomheden har således fordelt fællesomkostningerne med i alt 135.794,09 kr. til erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at omkostningsfordelingen af fællesomkostninger skal ske på grundlag af en generel fordelingsnøgle, som beregnes ved at anvende forholdet mellem alle direkte eller indirekte henførte omkostninger for henholdsvis erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som beskrevet ovenfor i afsnittet om direkte og indirekte henførbare omkostninger har minkvirksomheden udgifter på 5.401.512,84 kr., som kan henføres direkte eller indirekte til erstatningsberettiget minkerhverv, og 176.884,77 kr., som kan henføres direkte eller indirekte til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Fordelingsnøglen kan herefter opgøres til 96,83 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv og 3,17 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden har følgende fællesomkostninger:

- Energiomkostninger – Diesel på i alt 67.361,64 som fordeles med 65.225,68 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 2.135,96 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Energiomkostninger – El på i alt 42.648,34 kr. som fordeles med 41.296,01 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.352,33 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Driftsøkonomisk rådgivning på i alt 14.746,25 kr. som fordeles med 14.278,66 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 467,59 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

- Regnskabshonorar på i alt 37.461,75 kr. som fordeles med 36.273,88 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.187,87 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Kontorhold på i alt 17.326,79 kr. som fordeles med 16.777,38 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 549,41 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Lønadministration på i alt 3.580,00 kr. som fordeles med 3.466,48 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 113,52 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.
- Erhvervsandel bilomkostninger på i alt 44.906,45 kr. som fordeles med 43.482,52 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 1.423,93 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ved anvendelse af fordelingsnøglen skal fællesomkostningerne på i alt 228.031,22 kr. således fordeles med 220.800,60 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 7.230,62 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv forhøjes således med 85.989,5 kr., svarende til differencen mellem 135.794,09 kr. og 220.800,60 kr.

Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv udgør herefter 5.622.313,44 kr.

Sammenfatning
Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger med ovenstående korrektioner er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden, og de revisorgodkendte oplysninger fremsendt sammen med oplysningsskemaet.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de samlede omkostninger med ovenstående korrektioner er korrekt fordelt mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

Meromkostninger til salg af levende avlsdyr
Minkvirksomheden har i 2019 solgt 75 levende avlsdyr, jf. afsnit 5.4.2 nedenfor. Driftsomkostningerne skal herefter fratrækkes standardomkostninger på 61 kr. pr. solgte levende avlsdyr knyttet til merindtægten ved årligt salg af 75 levende avlsdyr efter nedlukningsbekendtgørelsens § 9. Driftsomkostningerne reduceres således med 4.575,00 kr. og udgør herefter 5.617.738,44 kr.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.
Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. § 4, stk. 9.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af mink. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen vurderet, at det mest retvisende tal for produktionen af mink i 2019 er primo-beholdning for regnskabsåret 2019/2020 på 28.000 hvalpe og 5.200 avlstæver. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes herefter til 33.200 mink.

Med et antal mink på 33.200 skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 6.580,71 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 1.385,00 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.
- 3.075,92 timer til faglærte minkpassere til en samlet løn på 551.753,40 kr.
- 1.504,00 timer til ufaglærte øvrige medarbejdere til en samlet løn på 230.622,70 kr.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. november 2023 anført følgende:

> *"Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4 stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere i mink-virksomheden mindst skal modsvare et årsværk pr. 8.400 mink.*
> *Det fremgår samtidigt, at et årsværk udgør 1.665 timer. De samlede udgifter til arbejdskraft til mink-produktion i minkvirksomheden skal mindst modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.Minkvirksomheden har oplyst, at der er erlagt følgende antal timer til minkpasning af ansatte, ejere og medhjælpende ægtefæller i virksomheden i 2019:*
>
> *• Faglærte minkpassere 3.076 timer i 2019, hvortil der er betalt 551.753,40 kr. i lønomkostninger.*
>
> *• Ufaglært øvrige medarbejdere 1.504 timer, hvortil der er betalt 230.622,70 kr. i lønomkostninger.*
>
> *• Ejer(e) har arbejdet 1.385 timer i 2019, hvortil virksomheden har haft o kr. i lønomkostninger.*

Det er på den baggrund Fødevarestyrelsens opfattelse at der i omkostningerne til "antal medarbejdere og ejer" skal tillægges yderligere lønudgifter og antal timer i forhold til antal produceret mink, jf.1."

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i minkvirksomheden samlet set blev anvendt 5.964,92 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019, og at minkvirksomheden mangler 615,79 arbejdstimer for at leve op til kravet i nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 1. pkt.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 3. pkt., at hvis betingelsen i 1. pkt. ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen for en ufaglært øvrig medarbejder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens personaleomkostninger skal forhøjes med 116.255,80 kr. svarende til timelønnen for en ufaglært øvrig medarbejder på 188,79 kr. gange 615,79 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter 5.733.994,25 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ansatte faglærte minkpassere og/eller ejer(e)

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at faglærte minkpassere og/eller ejer(e) har anvendt 4.460,92 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 551.753,40 kr. Det svarer til en timeløn på 123,69 kr.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 1, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Faglærte minkpassere" mindst skal udgøre 200,58 kr. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser. Minkvirksomheden skal herefter have lønudgifter til faglærte minkpassere på mindst 894.771,33 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 343.017.93 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 551.753,40 kr. og mindstekravet på 894.771,33 kr.

Ufaglærte øvrige medarbejdere
Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere har anvendt 1.504,00 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 230.622,70 kr. Det svarer til en timeløn på 153,34 kr.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Minkvirksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på mindst 283.940,16 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 53.317,46 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 230.622,70 kr. og mindstekravet på 283.940,16 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en forhøjelse af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkpasning i minkvirksomheden i 2019 med 343.017,93 kr. for faglærte minkpassere og ejer og 53.317,46 kr. for ufaglærte øvrige medarbejdere. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på 396.335,39 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 6.130.329,64 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019/2020, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

<u>Omkostninger til ATV</u>
Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger til indkøb af ATV på 18.288 kr.

Som begrundelse for reduktionen har minkvirksomheden anført, at der er tale om en engangsinvestering.

Minkvirksomheden har endvidere i skriftligt indlæg af 15. september 2023 oplyst følgende:

> *"ATVèr er brugt mere udenfor minkfarmen, som på minkfarmen, og skulle måske have været placeret i ikke minkrelateret. Det er samtidig en post der ikke forekommer ret tit, og det er undersøgt at der ikke er en lignende udgift i de to foregående år."*

Som dokumentation for reduktionen har minkvirksomheden fremsendt fakturakopi fra Virksomhed1 med Fakturanr.1 .

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. november 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen har bemærket at minkvirksomheden har anmodet om korrektion af større omkostninger i form af afholdelse af 18.288 kr. til ATV. Fødevarestyrelsen kan ikke tilslutte sig denne korrektion, da der ikke er tale om større omkostninger. Styrelsen finder at indkøb af denne størrelse må forventes hver år, når man tager virksomhedens størrelse, omsætning og driftsomkostninger i betragtning."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomhedens driftsomkostninger til indkøb af ATV ikke skal reduceres. Omkostningerne indkøb af ATV udgør herefter fortsat 18.288 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at korrektionen af omkostningen til ATV udgør 0,29 pct. af de opgjorte samlede driftsomkostninger for minkvirksomheden, jf. afsnit 5.1.3. På den baggrund anses omkostningen at være af en sådan størrelse, at den ikke kan anses som en større omkostning efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Videre har erstatnings- og taksationskommissionen i den forbindelse lagt vægt på, at en virksomhed af Ansøger1 størrelse efter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering i perioden 2021-2029 løbende ville have afholdt driftsomkostninger af tilsvarende karakter og størrelse til anskaffelse og vedligehold af anlægsaktiver., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

<u>Salgsomkostninger</u>
De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019/2020 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

Minkvirksomheden har i regnskabsmaterialet for 2019/2020 angivet salgsomkostninger på 69.913,00 kr. svarende til salg af 28.280 minkskind. Erstatnings- og taksationskommissionen skal vurdere, om der skal ske en korrektion af de afholdte salgsomkostninger efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.3.3 og 5.4.2 lagt til grund, at minkvirksomheden i 2019 producerede 28.000 hvalpe, hvoraf 75 blev solgt som levende avlsdyr. Salgsomkostningerne til den samlede produktion af minkskind kan herefter opgøres til 237.362,50 kr.

Der er således en difference på de faktisk afholdte salgsomkostninger og de opgjorte salgsomkostninger på 167.449,50 kr., hvilket svarer til 2,76 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Erstatnings- og taksationskommission vurderer på den baggrund, at omkostningen er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer endvidere, at minkvirksomhedens faktisk afholdte salgsomkostninger med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det i den tabte indtjening ved produktion af mink efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen er indlagt som forudsætning, at den enkelte minkvirksomhed hvert år sælger sin fulde produktion som skind, og at det derfor er mest retvisende, at der indgår salgsomkostninger til den fulde produktion af skind.

Driftsomkostningerne udgør herefter 6.297.779,14 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af minkvirksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt. og f.eks. overerstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 17. maj 2024 (sagsnr. 2024-170682).

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 14. november 2023 anført følgende:

> *"Fødevarestyrelsen fastholder den af styrelsen den 25. april 2023 foretagne optælling, hvorefter der hos minkvirksomheden er optalt 5.700 levende avlstæver, 35.335 levende hvalpe fryser selvdøde 300 og o pelsede mink. Af disse er 16.802 destrueret og 24.533 pelsede."*

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af minkvirksomhedens antal af mink i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt minkvirksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, ultimo regnskabsåret 2019/2020. Da minkvirksomheden har forskudt regnskabsår og aflægger regnskab den 30. juni 2020, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at tallene ultimo regnskabsåret 2019/2020, dvs. den 30. juni 2020, er det mest retvisende tal til at sammenligne antallet af mink i 2019 og 2020, da opgørelsen den 30. juni 2020 er foretaget på et tidspunkt i produktionsåret, hvor minkene fra produktionen i 2019 som udgangspunkt endnu ikke er pelset og solgt.

Det fremgår af regnskabet for perioden 1. juli 2019 til 30. juni 2020, at minkvirksomheden ultimo regnskabsåret havde en beholdning på 33.480 mink fordelt som 5.200 avlstæver, 280 avlshanner og 28.000 hvalpe.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1.1 lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 41.335 mink fordelt som 35.635 hvalpe (inkl. hanner) og 5.700 avlstæver svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 33.480 mink og 2020 med 41.335 mink på 23,46 pct. Beregningen tager udgangspunkt i det opgjorte samlede antal mink i 2019 sammenholdt med det af Fødevarestyrelsen optalte antal mink i 2020.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 6.297.779,14 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 23,46 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

Driftsomkostningerne udgør efter denne korrektion 7.775.349,49 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 35.635,00 minkskind udgør 7.775.349,49 kr. svarende til 218,19 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 12.450.423,56 kr., jf. afsnit 5.1.2., fratrukket de årlige driftsomkostninger på 7.775.349,49 kr., jf. afsnit 5.1.3.4, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 4.675.074,08 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 33.861.469,20 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Erstatning og kompensation for minkspecifikke anlægsaktiver anvendt i minkvirksomhedens egenproduktion af mink i 2020, som helt eller delvist er sket fra fast ejendom, som minkvirksomheden ikke er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til, og som ikke er ejet eller anvendt af en anden minkvirksomhed med egenproduktion af mink i 2020, kan erstattes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 15 a.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i minkvirksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i minkvirksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra følgende ejendomme:

- Adresse1 , hvor Ansøger1 er tinglyst som ejer af ejendommen.
- Adresse2 , hvor Ansøger1 er tinglyst som ejer af ejendommen.

Ejendommen Adresse1

Bygninger og anlæg på ejendommen Adresse1 fremgår af nedenstående billede.

Oversigtskort1

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægs-aktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering 1-27
Bygningerne markeret med nummer 1-27 fremgår af BBR-registreret som ”Minkhaller”.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-26 som ”åbne træhaller, 2 til 4 rk."

Det bemærkes, at aktiv ID-nr. 18 er opdelt som to haller og fremstår med markeringen 18/19.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne er varigt indrettet til mink-produktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.502
Anlægget markeret med nummer 1.502 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.502 som ’fodersilo, isoleret rustfri’ på 10 m^3. Anlægget fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloen har været anvendt til mink-produktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettigede aktiv.

Markering 1.503
Anlægget markeret med nummer 1.503 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.503 som 'gyllebeholder inkl. overdækning' på 1.500 m^3. Anlægget fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gyllebeholderen har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettigede aktiv.

Markering 1.504
Aktivet markeret med nummer 1.504 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.504 som 'Omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning' på 479 meter. Aktivet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omfangshegnet er varigt indrettet til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettigede aktiv.

Markering 1.510
Aktivet markeret med nummer 1.510 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.510 som 'Vaskeplads' på 17 m^2. Aktivet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen er varigt indrettet til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettigede aktiv.

Markering 1.511
Aktivet markeret med nummer 1.511 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.511 som 'Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton' på 1.486 m^2. Aktivet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vejen er varigt indrettede til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Øvrige anlægsaktiver
Under besigtigelsen af Adresse1 blev det konstateret, at bygning markeret med bogstav A ikke er medtaget i erstatningsansøgningen. Erstatnings- og taksationskommissionen fik oplyst, at bygningen fungerede som maskinhus samt husede pelserimaskiner. Minkminkvirksomhedens rådgiver oplyste, at man ikke anså bygningen som værende varigt indrettet til minkproduktionen, da alle maskiner ville kunne fjernes fra bygningen.

Der blev under besigtigelsen også konstateret tilstedeværelsen af en container placeret ved siden af en gyllebeholder ikke er medtaget i erstatningsansøgningen. Erstatnings- og taksationskommissionen fik oplyst, at containeren blev brugt til diverse opbevaring, men at den ikke blev anset som værende varigt indrettet til minkproduktion. Der blev af rådgiver spurgt, om containeren ville blive bortskaffet i forbindelse med statens overtagelse.

På baggrund af besigtigelsen og ovenstående oplysninger fra minkvirksomheden er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at maskinhus og container ikke er varigt indrettede til minkproduktion og derfor ikke skal medtages i erstatningsansøgningen.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, at minkvirksomheden selv skal sørge for bortskaffelse af containeren, fordi staten kun kan fjerne erstatningsberettigede aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver på ejendommen, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Ejendommen Adresse2
Bygninger og anlæg på ejendommen Adresse2 , fremgår af nedenstående billede.

Oversigtskort2

Erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering 29-50
Bygningerne markeret med nummer 29-50 fremgår af BBR-registreret som ”Minkhaller”.

Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 29-50 som ”åbne træhaller, 2 til 4 rk.".

Minkvirksomheden har pr. telefon af 12. februar 2024 oplyst, at der af anlægskartoteket fremgår 13 minkhaller med plads til 288 burrum per minkhal, da der ved en fejl er tilføjet en minkhal for meget, og at der rettelig bør være 12 minkhaller af denne størrelse. Ifølge minkvirksomhedens oplysninger skal minkhal 10 med Aktiv ID-nr. 38 fjernes fra anlægskartoteket.

Det er på denne baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkhal 10 med aktiv ID-nr. 38 skal udgå fra anlægskartoteket. De resterende anlægsaktiver har beholdt deres eksisterende aktiv ID-nr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne er varigt indrettet til mink-produktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.514
Anlægget markeret med nummer 1.514 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.514 som 'fodersilo, isoleret rustfri' på 5 m^3. Anlægget fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloen har været anvendt til mink-produktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettigede aktiv.

Markering 1.515
Anlægget markeret med nummer 1.515 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.515 som 'gyllebeholder inkl. overdækning' på 1.500 m^3. Anlægget fremgår af BBR-registret som 'teknisk anlæg 2'.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gyllebeholderen har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.516
Aktivet markeret med nummer 1.516 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.516 som 'Omfangshegn (fast) inklusive låger og opsætning' på 632 meter. Aktivet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omfangshegnet er varigt indrettet til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.519
Aktivet markeret med nummer 1.519 fremgår af anlægskartoteket som 'Møddingsplads' på 79 m^2. Aktivet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at møddingspladsen har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.523
Aktivet markeret med nummer 1.523 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.523 som 'Vaskeplads' på 15 m^2. Aktivet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vaskepladsen har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.524
Aktivet markeret med nummer 1.524 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.524 som 'Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton' på 1.153 m^2. Aktivet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vejene er varigt indrettede til minkpro-duktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 1.525
Aktivet markeret med nummer 1.525 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.525 som 'Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton til gyllebeholder' på 982 m^2. Aktivet fremgår ikke af BBR-registret.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at vejen er varigt indrettet til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Øvrige anlægsaktiver
Under besigtigelsen af Adresse2 blev det konstateret, at bygning markeret med bogstav A ikke er medtaget i erstatningsansøgningen. Erstatnings- og taksationskommissionen fik af minkvirksomhedens rådgiver oplyst, at man ikke anså bygningen som værende varigt indrettet til minkproduktionen.

På baggrund af besigtigelsen og ovenstående oplysninger fra minkvirksomhedens rådgiver er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktionen og dermed ikke skal medtages i erstatningsansøgningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige anlægsaktiver på ejendommen, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i oplysningsskemaets anlægskartotek med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af minkvirksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af minkvirksomheden fremsendte oplysningsskema. Minksekretariatet har ajourført anlægskartoteket på baggrund af minkvirksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid
Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at minkvirksomheden har 14 aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Minkvirksomheden har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 10 og 11.

Aktiv	**Minkvirksomhedens vurderede pris pr. enhed (DKK)**	**Minkvirksomhedens vurderede levetid pr. enhed (år)**
2.201 - Overvågning	273.000 kr.	30 år
2.202 - Belysning	25 kr.	20 år
2.212 - Belysning	25 kr.	30 år.

2.301 – Savsmuld system	50.000 kr.	20 år
2.304 - Skindrenser	145.000 kr.	20 år.
2.305 - Skindflytter	127.813 kr.	20 år.
2.306 – Twinca Mighty track	200.000 kr.	20 år.
2.307 – Twinca Mighty track	200.000 kr.	20 år.
2.308 – Trailersprøjte stor	20.000 kr.	15 år.
2.309 – Trailersprøjte lille	3.000 kr.	15 år.
2.310 – Sugemotor til tromle	15.000 kr.	15 år.
2.311 – Ekstra redekasser	390 kr.	40 år.
2.312 - Hotboks	20.000 kr.	15 år.
2.316 – Ekstra redekasser	390 kr.	40 år.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at nedenstående aktiver siden indsendelsen af oplysningsskema har fået status af standardaktiver og fastsætter de nævnte aktivers pris og levetid som følger:

Aktiv	**Kommissionens vurderede pris pr. enhed (DKK)**	**Kommissionens vurderede levetid pr. enhed (år)**	**Kommissionens begrundelse for værdiansættelsen**
Overvågning (aktiv ID-nr. 2.201)	273.000 kr.	15 år	Overvågning er et standardaktiv. Pris og levetid fastsættes til standardværdierne for kategorien "overvågning".
Belysning (aktiv ID-nr. 2.212	25 kr.	20 år	Belysning er et standardaktiv. Pris og levetid fastsættes til standardværdierne for kategorien "belysning".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der ikke er fastlagt standardværdier for de øvrige aktiver, som minkvirksomheden har angivet uden en standardpris og standardlevetid, og vurderer, at de af minkvirksomheden anførte oplysninger om pris og levetid skal lægges til grund for værdiansættelsen af disse aktiver.

Minkvirksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne – foruden de nævnte korrektioner ovenfor – skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af minkvirksomhedens oplysninger om standen på minkvirksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigel-

sesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af minkvirksomheden oplyste standsvurderinger:

Aktiv	**Minkvirksomhedens standsvurdering**	**Kommissionens stands-vurdering**
Minkhal (aktiv ID-nr. 29-32)	Middel pil op	God
Minkhal (aktiv ID-nr. 39-43)	Middel pil op	Middel pil ned
Uisolerede bygning (aktiv ID-nr. 1.607)	God	Middel pil ned
Redekasser inkl. Låg (aktiv ID-nr. 530-533)	Middel pil op	God
Redekasser inkl. Låg (aktiv ID-nr. 539-543)	Middel pil op	Middel pil ned
Bure med skillerum (aktiv ID-nr. 1.030-1.035)	Middel pil op	God
Bure med skillerum (aktiv ID-nr. 1.042-1.046)	Middel pil op	Middel pil ned
Miljøgodkendelse (aktiv ID-nr. 1.506)	God	Nyværdi
Miljøgodkendelse (aktiv ID-nr. 1.518)	God	Nyværdi
Tilslutningsafgifter (aktiv ID-nr. 1.508)	Middel pil op	Nyværdi
Tilslutningsafgifter (aktiv ID-nr. 1.521)	Middel pil op	Nyværdi
Minilæsser, 550kg (aktiv ID-nr. 2.003)	Middel pil op	Middel pil ned
Fodercomputer (Aktiv ID-nr. 1.803)	God	Middel
Fodermaskiner (aktiv ID-nr. 1.804 + 1.805)	Middel pil op	Middel

Som det fremgår ovenfor, vurderer erstatning- og taksationskommissionen, at standen på aktiverne "miljøgodkendelse" (aktiv ID-nr. 1.506 samt 1.518) og "tilslutningsafgifter" (aktiv ID-nr. 1.508 samt 1.521) skal ændres til standen nyværdi. Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at aktivernes stand som følge af aktivernes art og karakter ikke kan påvirkes fra standen nyværdi.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på minkvirksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af minkvirksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger
Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Bure - alm. skillerum inkl. låger - 2 dyr (aktiv ID-nr. 1.042)	2027,50	2.808,00 kr.	1.865,20 kr.
Bure - alm. skillerum inkl. låger - 2 dyr (aktiv ID-nr. 1.045)	2027,50	2.808,00 kr.	1.865,29 kr.
Fodercomputer (aktiv ID-nr. 2.253)	2025,00	18.000,00 kr.	12.693,41 kr.
Fodermaskine med 1200 l tank (aktiv ID-nr. 2.254)	2027,50	42.000,00 kr.	27.899,69 kr.
Fodermaskine med 650 l tank (aktiv ID-nr. 2.255)	2027,50	15.000,00 kr.	9.964,18 kr.
Minilæsser, Lidt større løftekap. 550 kg (aktiv ID-nr. 2.003)	2025,50	39.200,00	27.341,76 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 81.629,62 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver
Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 3.514.965,36 kr. Der henvises til bilag 4.

Minkvirksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for minkvirksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Minkvirksomhedens avlsdyr

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af minkvirksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 5.700 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomheden skal modtage erstatning for 5.700 avlstæver og 1.140 avlshanner, svarende til 6.840 avlsdyr i alt.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at avlsdyrene skal erstattes med to gange skindprisen på 332,75 kr., som er almindelig praksis i sagerne. Denne praksis hviler på en Vestre Landsrets dom fra 22. december 1999, hvor en sagkyndig vurderede, at avlsdyr handles til 2-3 gange skindprisen. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer endvidere, at prisen skal korrigeres for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105. Det bemærkes, at værdien af avlsdyr ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, sidste led ”fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind”. Skindprisen på 332,75 kr. er således formuleret som et udgangspunkt (”ud fra”). Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at den anlagte fortolkning på to gange skindprisen korrigeret for minkvirksomhedens pelsindeks, dog maksimalt pelsindeks 105, er i overensstemmelse med bestemmelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.1.2 fastsat minkvirksomhedens pelsindeks for den forventede fremtidige produktion til 105

Erstatningsbeløbet pr. avlsdyr på 665,50 kr. korrigeret for pelsindeks 105, udgør herefter 698,78 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 6.840 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 4.779.621,00 kr.

Den opgjorte erstatning for minkvirksomhedens avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 3.121.516,92 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Minkvirksomheden har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Minkvirksomheden har i følgeskrivelse af 12. maj 2023 taget forbehold for at ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 42.972 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens samlede estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 41.335 mink fordelt som 5.700 avlstæver og 35.635 hvalpe (inkl. hanner).

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde minkvirksomheden miljøtilladelse til i alt 5.700 årstæver fordelt på følgende lokationer:

Ansøger1 Adresse1 – CHR1 har oplyst en tilladelse på 3.500 avlstæver.

Ansøger1 Adresse2 – CHR2 har oplyst en tilladelse på 2.200 avlstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommene.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund for vurderingen, at minkvirksomheden har anmodet om erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 1. I tilknytning hertil bemærkes, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor erstatnings- og taksationskommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 2, end efter den skematiske model i § 6, stk. 1.

Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om minkvirksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Der er således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, dels skal det være muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der er faktisk ledige burpladser, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det ville være muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøtilladelsen tilladte antal årstæver.

Adresse1

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 42.972 burpladser, herunder 23.094 burpladser på ejendommen på Adresse1 .

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 24.880 mink fordelt som 3.500 avlstæver og 21.380 hvalpe (inkl. hanner) på adressen.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde minkvirksomheden miljøtilladelse til 3.500 årstæver på ejendommen.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 på ejendommen er højere end antallet af den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ikke har faktisk ledige burpladser og derfor ikke er berettiget til erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at det derfor er uden betydning, om det havde været muligt at tage evt. ledig kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden ikke er berettiget til erstatning for ledige burpladser på ejendommen Adresse1 .

Adresse2 .

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 42.972 burpladser, herunder 19.878 burpladser på ejendommen på Adresse2 .

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.4 har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 16.455 mink fordelt som 2.200 avlstæver og 14.225 hvalpe (inkl. hanner) på ejendommen.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde minkvirksomheden miljøtilladelse til 2.200 årstæver på ejendommen.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen svarer til antallet af årstæver i miljøtilladelsen, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at det ikke har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse. Minkvirksomheden er derfor ikke berettiget til erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden ikke er berettiget til erstatning for ledige burpladser på hverken Adresse1 , eller på Adresse2 .

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

5.4.1 Accessorisk virksomhed med aftagning af gylle

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at minkvirksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for minkvirksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde indtægter fra salg af husdyrgødning til tredjemand på 171.000 kr.

Ansøger1 har i følgeskrivelse af 12. maj 2023 oplyst følgende:

"Der er medtaget gødningsværdi pr. avlstæve på 30kr., som giver et samlet værdi på 171.000 kr. Beregningen er lavet ud fra notat udarbejdet af Seges."

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 15. august herudover oplyst følgende:

"Husdyrgødningen blev aftaget af Jord lejer/forpagter som en del af forpagtningsaftalen, der forligger ikke specifik afregning for gyllen"

Som dokumentation herfor har minkvirksomheden fremsendt et notat om næringsstofværdi fra SEGES, hvoraf det fremgår, at én minktæve med hvalpe i gennemsnit producerer 0,43 ton gødning, og at værdien af et ton gødning udgør 70 kr.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 14. november 2023 anført følgende:

"Fødevarestyrelsen kan ikke tilslutte sig minkvirksomhedens ansøgning om erstatning for accessorisk virksomhed ved salg af husdyrgødning. Minkvirksomheden har ikke dokumenteret en omsætning i/fra salg af gødning i 2019 eller dokumenteret, at der i perioden 2021 – 2029 ville være salg af gødning.

Derfor må styrelsen modsætte sig minkvirksomhedens anmodning."

Minkvirksomheden oplyste på besigtigelsesforretningen, at afsætning af gyllen er sket i bytte med halm som en del af forpagtningsaftalen, og at der således har været en økonomisk værdi, der kan sidestilles med en indtjening.

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det fremgår endvidere af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det ligeledes er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at minkvirksomheden har drevet egentlig virksomhed og dermed har haft en omsætning, der kan danne grundlag for erstatningsberegningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomheden ikke er berettiget til erstatning for accessorisk virksomhed i form af salg af husdyrgødning.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret en omsætning for salg af husdyrgødning, og at oplysninger om at der forefindes en forpagtningsaftale og uden at vedlægge denne forpagtningsaftale med en skriftlig forpligtelse til at levere gødning ikke udgør tilstrækkelig dokumentation.

5.4.2 Accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr

Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 9, hvorefter minkvirksomheden modtager erstatning for

virksomhed med salg af levende avlsdyr opgjort som et tillæg på 123 kr. i merindtægten ud over erstatningen for disse mink efter § 4, fratrukket 61 kr. i omkostninger pr. estimeret antal årligt solgte mink i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 korrigeret med den enkelte besætnings pelsindeks, jf. stk. 1.

Ved en gennemsnitlig merindtægt per solgt avlsdyr på mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019, dvs. en salgspris på mindst 401,25 kr., fastsættes tillægget som den faktiske gennemsnitlige merindtægt ud over den gennemsnitlige skindpris på 260 kr. i perioden 2015-2019, jf. stk. 3.

Antal estimerede solgte levende avlsdyr fastsættes på grundlag af minkvirksomhedens salg af levende mink i 2019, medmindre dette på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. stk. 2.

Pelsindekset fastsættes til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, medmindre der ikke foreligger et sådan pelsindeks, eller pelsindekset afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, minkvirksomheden forventes at ville kunne sælge som levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, stk. 1, jf. stk. 5.

Erstatningen for salg af levende avlsdyr tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente, jf. stk. 1 og 3.

Minkvirksomheden har anmodet om erstatning for accessorisk virksomhed med salg af levende avlsdyr.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden i 2019 solgte 75 levende mink som avlsdyr.

Som dokumentation herfor har minkvirksomheden fremsendt kopi af faktura af 27. december 2019, hvoraf det fremgår, at minkvirksomheden har solgt 75 avlsdyr til en pris på 33.750 kr., svarende til 450 kr. pr. stk.

Minkvirksomheden har dog anført, at antal solgte levende avlsdyr i 2019 på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 2.

Som begrundelse for anmodningen har minkvirksomheden i skriftligt indlæg af 15. august 2023 oplyst følgende:

> *"Avlsdyr salget i regnskabsåret 19/20 var præget af dårlige skindpriser, som medførte at minkavlerne generelt reducerede antallet af tæver, som medførte at det ikke var muligt at sælge avlsdyr. Den dag priserne er normaliseret, ville der være behov for masser af avlsdyr, og med en pelsindex på 108,169, ville interessen for at købe lige netop disse dyr være stor, og det er ikke usandsynligt med en salg som i perioden 2013 – 2019,*

med et gennemsnit pr. år på 756 stk. virksomheden solgte ingen avlsdyr i regnskabsåret 20/21 grundet Covid19. Men med et gennemsnit salg i perioden 2013-2019 på 756stk. pr år, som viser virksomhedens salgsevne ved et marked med en skindpris på niveau med skindprisen anvendt i oplysningsskemaet."

Som dokumentation for forhøjelsen har minkvirksomheden indsendt kopi af følgende 18 fakturaer for salg af 5.291 avlsdyr i perioden 2013-2019:

Fakturanr.3 – 142 avlsdyr til 1.200 kr. stk.
Fakturanr.4 – 375 avlsdyr til 80 EUR. stk. til kurs 7,440.
Fakturanr.5 – 379 avlsdyr til 74,97 EUR. stk. til kurs 7,439.
Fakturanr.6 – 1.200 avlsdyr til 63,29 EUR. stk. til kurs 7,439.
Fakturanr.7 – 700 avlsdyr til 92,86 EUR. stk. til kurs 7,439.
Fakturanr.8 – 90 avlsdyr til 687,30 kr. stk.
Fakturanr.9 – 54 avlsdyr til 550 kr. stk.
Fakturanr.9 - 36 avlsdyr til 350 kr. stk.
Fakturanr.9 – 50 avlsdyr til 600 kr. stk.
Fakturanr.10 – 100 avlsdyr til 85 EUR. stk. til kurs 7,435.
Fakturanr.10 – 1.600 avlsdyr til 57,19 EUR. stk. til kurs 7,434.
Fakturanr.11 – 30 avlsdyr til 475 kr. stk.
Fakturanr.11 – 55 avlsdyr til 475 kr. stk.
Fakturanr.12 – 120 avlsdyr til 540 kr. stk.
Fakturanr.13 – 90 avlsdyr til 475 kr. stk.
Fakturanr.14 – 40 avlsdyr til 650 kr. stk.
Fakturanr.15 – 120 avlsdyr til 633,30 kr. stk.
Fakturanr.16 – 25 avlsdyr til 650 kr. stk.
Fakturanr.17 – 10 avlsdyr til 500 kr. stk.
Fakturanr.18 – 75 avlsdyr til 450 kr. stk.

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 14. november 2023 anført følgende:

"Minkvirksomheden har anmodet om en opskrivning af antallet af solgte avlstyr, svarende til gennemsnittet af salget i perioden 2013-2019.
Fødevarestyrelsen finder, at der ikke er fremlagt dokumentation for at antallet af solgte levende avlsdyr 2019 (75 stk.) ikke er retvisende for det fremtidige salg af levende avlsdyr.

Styrelsen bemærker, at der ikke er dokumentation for, at antallet af solgte avlsdyr i 2019 på grund af konkrete forhold ikke kunne være retvisende. At der tidligere har været et større salg, udgør efter styrelsens opfattelse ikke dokumentation. I fraværet af konkrete omstændigheder lægger styrelsen til grund, at faldet i salget skyldes generelle vigende efterspørgsel i markedet, hvilket efter styrelsens opfattelse ikke udgør en konkret omstændighed. Derfor må styrelsen modsætte minkvirksom-hedens anmodning."

Minkvirksomheden har anført, at minkvirksomheden ved salg af levende avlsdyr har haft en gennemsnitlig merindtægt på mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019, dvs. en salgspris på mindst 401,25 kr., hvorfor tillægget

efter minkvirksomhedens opfattelse skal fastsættes som den faktiske gennemsnitlige merindtægt ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr.

Som dokumentation herfor har minkvirksomheden fremsendt følgende:

Fakturanr.8 – 90 avlsdyr til 687,30 kr. stk.
Fakturanr.9 – 54 avlsdyr til 550 kr. stk.
Fakturanr.9 - 36 avlsdyr til 350 kr. stk.
Fakturanr.9 – 50 avlsdyr til 600 kr. stk.
Fakturanr.10 – 100 avlsdyr til 85 EUR. stk. til kurs 7,435.
Fakturanr.10 – 1.600 avlsdyr til 57,19 EUR stk. til kurs 7,434.
Fakturanr.11 – 30 avlsdyr til 475 kr. stk.
Fakturanr.11 – 55 avlsdyr til 475 kr. stk.
Fakturanr.12 – 120 avlsdyr til 540 kr. stk.
Fakturanr.13 – 90 avlsdyr til 475 kr. stk.
Fakturanr.14 – 40 avlsdyr til 650 kr. stk.
Fakturanr.15 – 120 avlsdyr til 633,30 kr. stk.
Fakturanr.16 – 25 avlsdyr til 650 kr. stk.
Fakturanr.17 – 10 avlsdyr til 500 kr. stk.
Fakturanr.18 – 75 avlsdyr til 450 kr. stk.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kun salg af levende mink solgt til en pris over den gennemsnitlige skindpris på 260 kr. fratrukket meromkostningen ved salg af levende avlsdyr på 61 kr., svarende til 199 kr., korrigeret med den enkelte besætnings pelsindeks, skal indgå i erstatningsopgørelsen.

Idet minkvirksomheden har et pelsindeks på 108,169, jf. afsnit 5.2.1, skal minkene således være solgt for minimum 215,25 kr., beregnet som 199 gange 108,169, for at blive anset som levende avlsdyr i medfør af nedlukningsbekendtgørelsens § 9.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden ikke har dokumenteret, at antal solgte levende avlsdyr i 2019 på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden, ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at minkvirksomheden ikke tilstrækkeligt har dokumenteret konkrete forhold, der gør, at antallet af solgte levende avlsdyr i 2019 ikke er retvisende for det fremtidige salg. De dårlige skindpriser i regnskabsåret 2019/2020 medførte allerede generelt reducerede antal avlstæver i minkbranchen, hvilket taler for, at der ikke er tale om en konkret omstændighed for Ansøger1 . Erstatnings- og taksationskommissionen har således i sin vurdering lagt vægt på, at der i perioden var generelt vigende efterspørgsel efter mink således som anført af Fødevarestyrelsen. De af minkvirksomheden fremlagte fakturaer vedrørende salg forud for 2020 kan ikke føre til et andet resultat.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at minkvirksomhedens antal estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 er 75 levende mink.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden har dokumenteret, at der i perioden 2015-2019 var et samlet salg af 2.495 levende avlsdyr, og at indtægterne for salget var på i alt 1.182.493 kr., svarende til en gennemsnitlig indtægt pr. solgt avlsdyr på 473,50 kr. Når den gennemsnitlige skindpris på 260 kr. fratrækkes minkvirksomhedens gennemsnitlige indtægter pr. solgte avlsdyr, udgør dette en faktisk gennemsnitlig merindtægt pr. solgt avlsdyr på 213,50 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 3.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter tillægget pr. solgt avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 som den faktiske gennemsnitlige merindtægt pr. solgt avlsdyr i perioden 2015-2019 på 213,50 kr.

Når omkostningerne på 61 kr. pr. årligt solgte avlsdyr fratrækkes dette tillæg, svarer det til 152,50 kr. pr. solgte levende avlsdyr.

Minkvirksomhedens merindtægt på 152,50 overstiger dog den maksimale merindtægt på 129 kr., som det er muligt at fastsætte efter nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, 3. pkt. Erstatningen for virksomhed med salg af levende avlsdyr opgøres derfor som et tillæg på 129 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomhedens årlige erstatning for salg af levende avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 skal opgøres til 11.437,61 kr. svarende til tillægget på 152,50 kr. gange 75 avlsdyr.

5.4.3 Markedskonform diskonteringsrente

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, at den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr skal tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.

I modsætning til nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 1, § 5, stk. 2, og § 5 stk. 5, der indeholder bestemmelser om tilbagediskontering af erstatningen for tabt indtjening ved produktion af minkskind, restværdien af anlægsaktiverne og værdien af avlsdyr med en årlig diskonterings-faktor på 5,14 %, indeholder § 8, stk. 1, ikke en tilsvarende bestemmelse om en bestemt årlig markedskonform diskonteringsrente.

Under forhandlingerne om den politiske aftale, der blev indgået den 25. januar 2021, anmodede aftalepartierne EY og KPMG om at vurdere afkastkravet pr. 4. november 2020. EY´s og KPMG´s vurderinger blev forelagt Revisionsselskabet PwC, der konkluderede, at en markedskonform diskonteringsrente til anvendelse ved erstatningsudmåling efter nedlukningsbekendtgørelsens §§ 6 – 10 kan fastsættes til 11,35 pct., der var gennemsnittet af EY´s og KPMG´s respektive vurderinger af diskonteringsrenten. En vurdering foretaget af Deloitte blev ikke fulgt, fordi den ikke stemte overens med nedlukningsbekendtgørelsen, som fastslår, at erstatningen skal baseres på nettoindtjeningen før skat, og at den årlige markedskonforme diskonteringsren-te derfor ligeledes skal beregnes før skat.

Det fremgår af den politiske aftale, at erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind og erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet skal tilbagediskonteres med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct, men at de normale principper for erstatningsudmåling i

forbindelse med ekspropriation (dvs. markedsvilkår) gælder, medmindre andet følger af den politiske aftale.

Overerstatning- og taksationskommissionen har behandlet spørgsmålet om fastsættelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente ved accessorisk virksomhed som et principielt klagetema.

Overerstatnings- og taksationskommissionen har den 4. juni 2024 truffet afgørelser om den årlige markedskonforme diskonteringsrente og har fastslået, at renten skal fastsættes til 11,35 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionen er herefter og efter afstemning kommet frem til, at den årlige diskonteringsrente efter nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, på det foreliggende grundlag skal fastsættes til 11,35 pct.

De ovenfor omtalte rapporter om vurdering af den markedskonforme diskonteringsrente vedlægges som bilag 6.

Erstatningen for salg af levende avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 er ovenfor opgjort til 11.437,61 kr. om året.

Erstatningen tilbagediskonteres herefter til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente på 11,35 pct. og udgør herefter 69.569,43 kr.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven"), til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for afgørelsesdatoen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4 fordi minkvirksomheden har haft egenproduktion af mink i 2020 udelukkende fra ejendomme som minkvirksomheden er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til, eller er omfattet af nedlukningsbekendtgørelsens § 2a.

Minkvirksomheden har den 11. oktober 2023 fremsendt et oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand samt dokumentation herfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder imidlertid, at der skal ses bort fra de fremsendte oplysninger vedrørende passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold. Det fremgår af ændringsbekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 til nedlukningsbekendtgørelsen, der trådte i kraft den 1. juli 2024, at minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ikke længere kompenseres for rimelige og dokumenterede omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold som anført i bilag 1 til nedlukningsbekendtgørelsen.

Idet der ikke dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22a, stk. 2, 2. pkt., er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og erstatningsværdien af udtagne aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastsat den samlede erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver til 3.596.594,98 kr. Herfra fratrækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængelse på 81.629,62 kr., jf. afsnit 5.2.2., og den tilbagediskonteret erstatningsværdi af de udtagne aktiver på 190.722,83 kr. Minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, udgør herefter 3.324.242,53 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort 0,31 pct. af minkvirksomhedens erstatning for de anlægsaktiver, som staten erhverver ret til, til 10.305,15 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at minkvirksomhedens skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 31. oktober 2024, svarende til 47,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at minkvirksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 10.305,15 kr. gange 47,87 måneder, svarende til 493.273,27 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før fradrag, modregning og fordeling til rettighedshavere 41.060.794,17 kr.

6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger1 har i følgeskrivelsen af 12. maj 2023 ansøgt om at udtage aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:

- Gyllebeholder (Aktiv ID-nr. 1.503)
- Uisolerede bygning (Aktiv ID-nr. 1.607)

I forbindelse med besigtigelse af minkvirksomheden oplyser minkvirksomhedens repræsentant, at følgende aktiver også ønskes udtaget:

- Gyllebeholder (Aktiv ID-nr. 1.515)
- Tilkørselsvej (Aktiv ID-nr. 1.525)

På baggrund af ovenstående og erstatnings- og taksationskommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Gyllebeholder (Aktiv ID-nr. 1.503): 125.000,00 kr.
- Gyllebeholder (Aktiv ID-nr. 1.515): 125.000,00 kr.
- Bygning (Aktiv ID-nr. 1.607): 50.000,00 kr.
- Tilkørselsvej (Aktiv ID-nr. 1.525): 10.000,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på i alt 310.000,00 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på nedlukningserstatning	10.237.228,28 kr.
Driftstabserstatning	1.380.579,64 kr.
Forskud på skinderstatning	1.980.240,00 kr.
Endelig skinderstatning	2.262.637,27 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 10.237.228,28 kr., som følge af, at minkvirksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 1.380.579,64 kr. som følge af, at minkvirksomheden har modtaget driftstaberstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for udbetalt skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr
Fødevarestyrelsen har udbetalt erstatning for skindværdien af avlstæver og hvalpe (inkl. hanner), der er aflivet som følge af COVID-19, og som er destrueret med pels. Den opgjorte erstatning fremgår af Fødevarestyrelsens afgørelser om forskud på og endelig skinderstatning, som er indeholdt i bilag 3.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2, at den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr skal modregnes i erstatningen for minkvirksomhedens avlsdyr, som er opgjort ovenfor i afsnit 5.2.3. Det skyldes, at minkvirksomhedens

avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

CHR1 – Adresse1

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har destrueret 129 avlstæver og 788 hvalpe fra produktionen i 2020 på ovennævnte besætning. Minkvirksomhedens nedfrosne dyr er erstattet særskilt af Fødevarestyrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har oplyst, at antallet af avlshanner kan opgøres som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 25,80 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort besætningens samlede skinderstatning til i alt 247.255,30 kr. for de 129 destruerede avlstæver og de 788 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 269,64 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 34.782,92 kr. for de 129 avlstæver og 6.582,48 kr. for de 25,80 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 0 kr. for avlstæverne og i alt 11.426,00 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 25,80 avlshanner udgør 3,27 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,27 pct. af de 11.426,00 kr., svarende til 374,10 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 34.782,92 kr. for de optalte 129 avlstæver og 6.582,48 kr. for de opgjorte 25,80 avlshanner, svarende til i alt 41.365,40 kr.

CHR2 – Adresse2

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har destrueret 2.122 avlstæver og 13.463 hvalpe fra produktionen i 2020 på ovennævnte besætning. Minkvirksomhedens nedfrosne dyr er erstattet særskilt af Fødevarestyrelsen, hvorfor de ikke indgår i afgørelserne om skinderstatning. Minkvirksomhedens avlshanner er indeholdt i det optalte antal hvalpe, og Fødevarestyrelsen har oplyst, at antallet af avlshanner kan opgøres som 20 pct. af antallet af avlstæver, svarende til 424,40 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har opgjort besætningens samlede skinderstatning til i alt 4.202.261,48 kr. for de 2.122 destruerede avlstæver og de 13.463 destruerede hvalpe (inkl. hanner), svarende til 269,64 kr. pr. skind. Den af Fødevarestyrelsen opgjorte skinderstatning for minkvirksomhedens avlsdyr udgør herefter 572.165,47 kr. for de 2.122 avlstæver og 114.433,09 kr. for de 424,40 avlshanner.

Fødevarestyrelsen har reduceret den opgjorte erstatning med de sparede omkostninger, som minkvirksomheden ikke har afholdt som følge af, at minkene blev destrueret med pels. De sparede omkostninger er af Fødevarestyrelsen opgjort som 0 kr. for avlstæverne og i alt 195.213,50 kr. for hvalpene (inkl. avlshanner). Da de 424,40 avlshanner udgør 3,15 pct. af antallet af hvalpe (inkl. avlshanner), udgør de sparede omkostninger for avlshannerne 3,15 pct. af de 195.213,50 kr., svarende til 6.153,80 kr.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning med fradrag for de sparede omkostninger udgør herefter 572.165,47 kr. for de optalte 2.122 avlstæver og 108.279,29 kr. for de opgjorte 424,40 avlshanner, svarende til i alt 680.444,76 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 721.810,16 kr. for modtaget forskud på og endelig skinderstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har pelset 24.533 mink fra produktionen i 2020.

Den af Fødevarestyrelsen udbetalte skinderstatning baserer sig på 2.251 destruerede avlstæver ud af de i alt 5.700 optalte avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort, at der blandt de 24.533 pelsede mink var 3.449 avlstæver, svarende til differencen mellem 5.700 avlstæver og 2.251 avlstæver.

Antallet af pelsede avlshanner har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort som 20 pct. af antallet af pelsede avlstæver, dvs. 689,80 pelsede avlshanner.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal modregnes i erstatningen, da minkvirksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 755.503,45 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 248.907,43 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 1.004.410,88 kr. som følge af, at Ansøger1 har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning

Erstatnings- og taksationskommissionen fastlægger på den baggrund, at der skal ske modregning og fradrag i den samlede erstatning og kompensation på i alt 13.344.028,97 kr.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Minkvirksomheden har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden efter 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 13.654.028,97 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til minkvirksomheden udgør herefter 27.406.765,21 kr.

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere

Ansøger1 har angivet følgende rettighedshavere i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Beskriv kort hvilke aktiver, der er omfattet**
1	Rettighedshaver1	Ejerpantebrev	Generel virksomhedspant
2	Rettighedshaver1	Ejerpantebrev	Generel virksomhedspant

Der henvises endvidere til oplysningsskemaet fane om rettighedshavere.

Ansøger1 har i følgeskrivelsen af 12. maj 2023 oplyst, at Rettighedshaver1 tidligere har haft tinglyste rettigheder i minkvirksomheden i form af ejerpantebreve, men at rettighederne nu er aflyst.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 15. august 2023 oplyst, at Rettighedshaver1s underpant i minkvirksomheden er for en trækningsret på en driftskredit, som ikke var i brug på tidspunktet for fremsendelse af det skriftlige indlæg.

Som dokumentation har Ansøger1 fremsendt en kvittering af 3. maj 2022 fra Rettighedshaver1, der bekræfter indfrielsen af lånets restgæld på 357.163,69 EUR den 2. maj 2022.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at der ikke er rettighedshavere med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e, som skal have en andel af erstatningen og kompensationen

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 27.406.765,21 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Ansøger1 har den 20. marts 2024 fremsendt oplysninger vedrørende sagkyndig bistand, hvori minkvirksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 311.100,00 kr.

Revisorbistand
Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden har haft omkostninger på i alt 241.200,00 kr. til revisorbistand, herunder 106.200,00 kr. til "Udfyldelse af oplysningsskema", 57.600,00 kr. til "Revisorerklæring", 32.400,00 kr. til "Anmodning om supplerende oplysninger" og 45.000,00 kr. til "besigtigelse og gennemlæsning af afgørelse".

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt faktura med Fakturanr.2 , hvoraf det oplyste beløb på 241.200,00 kr. fremgår som opgaveløsning i forbindelse med taksationsarbejde.

Minkvirksomheden har derudover indsendt en uddybende forklaring til de enkelte punkter den 25. marts 2024, hvor det præciseres hvilke opgaver der har været i forbindelse med behandlingen.

Minkvirksomhedens revisor har oplyst, at udfyldelsen af oplysningsskema er en kompleks og tidskrævende proces, samt at det er tidskrævende hver gang, der skal besvares en anmodning om supplerende oplysninger.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 241.200,00 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 175.000 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionens har i den forbindelse lagt vægt på antallet af timer brugt på sagen, den gennemsnitlige timeløn og praksis i øvrige nu afgjorte sager.

Advokatbistand:
Det fremgår af det indsendte materiale, at minkvirksomheden har haft omkostninger på i alt 69.900,00 kr. til advokatbistand, herunder 24.800,00 kr. til "Indledende sagsforberedelse",

8.800,00 kr. til "Forberedelse inden besigtigelse", 14.300,00 kr. til "Besigtigelse" og 22.000,00 kr. til "Arbejde efter besigtigelse".

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt en oversigt over advokatvirksomhedens arbejde på sagen, hvoraf det fremgår at advokaten blandt andet har bistået med gennemgang af sagsmateriale, vejledt minkavler, undersøgt naboretlige forhold samt andre rettighedshavere.

Minkvirksomhedens advokat har redegjort for behandlingen af sagen og oplyst, at minkvirksomheden ikke realistisk ville kunne påklage de fakturerede beløb fra revisor og advokat til hhv. DLBR og Advokatnævnet, da der foreligger en ordrebekræftelse om indgået aftale. De samlede omkostninger bør derfor anses som både passende og nødvendige grundet det yderst komplicerede sagsområde, som minkvirksomheden ikke ville kunne håndtere alene.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til advokatbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til advokatbistand på i alt 69.900,00 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at godtgørelsen for udgifter til advokatbistand samlet skal fastsættes til 50.000 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionens har lagt vægt på sagens omfang og praksis i øvrige afgjorte sager.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 225.000 kr.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til minkvirksomheden udgør herefter **27.631.765,21 kr.**

Der henvises til det vedlagte udkast til erstatningsopgørelse (bilag 1).

11. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. <u>Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation</u>

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på bortskaffelse, overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddings-pladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivnings-opgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virk-

somheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises desuden til det vedlagte bilag 5.

12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med erstatnings- og taksationskommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt minkvirksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i erstatnings- og taksationskommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. §

23, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.
Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen."

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Marianne Madsen



Kommissionsmedlemmer
Martin Risum
Tage Andersen

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 - Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.
- Bilag 6 – Bilag vedrørende den markedskonforme diskonteringsrente