Ansøger1
CVR-nr. Ansøger1
Adresse1

Toldboden 2
8800 Viborg
Telefon: +45 7221 8888
1.instans@minksekretariatet.dk
www.minksekretariatet.dk

Sendt med digital post

Sagsnr.: 2021-046451
Dato: 27. marts 2023

# Afgørelse om erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomhed

## 1. Indledning

Pelsdyravler Ansøger1 (herefter " Ansøger1 "), CVR-nummer Ansøger1 , beliggende Adresse1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen").

## 2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til **4.894.756,01 kr.** (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger1 skal der tages højde for eventuel modregning og fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse til sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: -1.686.065,50 kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: 0,00 kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: 175.000,00 kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til Ansøger1 udgør herefter **3.383.690,51 kr.** pr. 27. marts 2023 (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

## 3. Sagens oplysning

### 3.1. Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger1 har den 20. december 2021 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 28. januar 2022 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Ansøger1 har endvidere den 2. september 2022 fremsendt oplysningsskema om udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand. Der er også herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af vedlagte sagspakke (bilag 3).

### 3.2. Besigtigelsesforretningen

Den 19. maj 2022 foretog erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på adressen Adresse1 .

Minksekretariatet fremsendte den 19. maj 2022 referat af besigtigelsesforretningen til sagens parter. Der henvises til vedlagte referat (indeholdt i bilag 3).

### 3.3. Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 7. marts 2023 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Ansøger1 s økonomiske og juridiske rådgiver og Fødevarestyrelsen har fremsendt høringssvar af henholdsvis den 17. og 21. marts 2023.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. Såfremt indlæggene konkret har givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen, er disse indsat og behandlet i de relevante afsnit eller bilag.

## 4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12 og 22 i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 18, stk. 3, i bekendtgørelse nr. 1915 af 6. oktober 2021 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").



Transportministeriet

Fremgangsmåden omkring fremsendelse af afgørelser beskrevet i § 14 i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

For at erstatningen og kompensationen kan udbetales, skal vilkårene og kravene i denne afgørelse samt nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-18 og §§ 20-21 være opfyldt.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

## 5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af Ansøger1 , Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til nødtørftigt vedligehold og passiv bevarelse (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til



Transportministeriet

varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Vær opmærksom på, at tallene, der angives i denne afgørelse, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

## 5.1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af skind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

### *5.1.1. Antal mink*

Det estimerede antal årligt producerede minkskind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller miljøtilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 5.000 mink fordelt som 4.081 hvalpe (inkl. hanner) og 850 avlstæver samt 69 nedfrosne mink på Ansøger1 s besætning.

#### *5.1.1.1. Nedfrosne mink*

Fødevarestyrelsen har som anført ovenfor oplyst, at Ansøger1 på aflivningstidspunktet havde 69 nedfrosne mink. Fødevarestyrelsen har ikke oplyst, hvordan de nedfrosne mink er fordelt mellem hvalpe og avlstæver.

I oplysningsskemaet fremsendt den 28. januar 2022 har minkvirksomheden medtalt de 69 nedfrosne mink som hvalpe.



Transportministeriet

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det kan lægges til grund for erstatningsudmålingen, at de 69 nedfrosne mink i fryser var hvalpe fra 2020-produktionen. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på minkvirksomhedens oplysninger om, at de nedfrosne mink alle var hvalpe, og at der ikke er omstændigheder, der taler for, at der blandt de nedfrosne mink i fryser var dyr fra tidligere års produktion.

De af Fødevarestyrelsen optalte 5.000 mink kan herefter opgøres som 850 avlstæver og 4.150 hvalpe (inkl. hanner).

*5.1.1.2. Ændring af antal mink*

Ansøger1 har i en følgeskrivelse af 28. januar 2022 til oplysningsskemaet anmodet om, at den af Fødevarestyrelsen optalte besætning forhøjes med 100 hvalpe. Minkvirksomheden har i følgeskrivelsen begrundet anmodningen med, at produktionen af hvalpe i 2020 var påvirket af yverbetændelse hos avlstæverne, hvorfor avlsresultatet er blevet 100 hvalpe mindre.

Minkvirksomheden har som dokumentation for korrektionen indsendt en dyrlægeerklæring af 13. juli 2020, hvoraf det fremgår, at toksiske elementer i foderet har haft en påvirkning på dødsraten, hvorfor ca. 100 hvalpe er døde, samt at 10 tæver er døde af diegivningssyndrom.

Fødevarestyrelsen har hertil anført følgende:

> *"Virksomheden har oplyst i oplysningsskemaet, antallet af hvalpe på aflivningstidspunktet ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal producerede skind i perioden fra 2021 til 2029. Virksomheden har anmodet om en forhøjelse med 100 hvalpe årligt.*
>
> *Virksomheden har som begrundelse herfor oplyst, at produktionen i 2020 var påvirket af yverbetændelse hos avlstæverne, hvorfor avlsresultatet er blevet 100 hvalpe mindre. Fødevarestyrelsen skal anmode om yderlige dokumentation, som kan dokumentere der er tale om en så usædvanlig forekommende variation af hvalpe i forhold til forgængerne år, at det bør give anledning til korrektion."*

Ansøger1 s økonomiske rådgiver, Peter Brandstrup Eckert-Hansen, VKST, har den 17. maj 2022 fremsendt bemærkninger til sagsfremstillingen, hvori anmodningen om korrektion af 100 hvalpe er uddybet. Heri følger det, at der var to forskellige udefrakommende sundhedsmæssige problemer på besætningen i perioden fra maj til juni 2020.



Transportministeriet

Videre er det anført, at der i foderet til hvalpebesætningen var toksiske elementer, som bestod af fordærvet hvedeklid og blod opbevaret ved for høje temperaturer. Ansøger1 har i den forbindelse oplyst følgende:

> *"Minkenes ædelyst var således i denne periode meget ramt, de ville slet ikke æde foderet i en del dage og en stor andel af foderet blev derfor i en periode smidt ud medførende en forhøjelse af foderomkostningen pr. skind. Langt værre er, at når hvalpene mister ædelysten, er de vanskelige at få i gang igen og samtidig knækker tilvækstkurven markant."*

Ansøger1 har ikke indsendt dokumentation herfor, men virksomhedens økonomiske rådgiver har i skrivelse af 17. maj 2022 henvist til, at der blev foretaget prøver af foderet, som viste, at foderet var uegnet til anvendelse. Analyserne af foderet blev udført af Person2 og lagt op på en nu nedlagt hjemmeside, og virksomheden har oplyst, at der er taget kontakt til Person2 og to foderkonsulenter med henblik på at indhente yderligere dokumentation for forholdet.

På besigtigelsesforretningen den 19. maj 2022 bemærkede formanden for erstatnings- og taksationskommissionen og Fødevarestyrelsen, at der ikke ses et behov for yderligere dokumentation for de toksiske elementer i foderet.

Videre er det i skrivelse af 17. maj 2022 anført, at virksomheden ændrede typesammensætningen for parringssæsonen 2018 som følge af dårlige resultater de seneste år. Virksomheden har oplyst, at ændringen af typesammensætningen har medført et forbedret hvalperesultat på besætningen.

Som dokumentation herfor har Ansøger1 s økonomiske rådgiver fremlagt følgende tabel:

| År | Antal hvalpe fravænnet pr. tæve | Antal prod. skind pr. tæve | Døde fra udsætning til pelsning | hvalpegns. Fortroligt |
|---|---|---|---|---|
| 2018 | 4,4 | 3,9 | 0,5 | 4,94 |
| 2019 | 5,2 | 4,9 | 0,3 | 5,22 |
| 2020 | 5,3 | 4,8 | 0,5 | |

Ifølge Ansøger1 s rådgiver er antallet af døde hvalpe fra fravænning til pelsning steget fra 0,3 i 2019 til 0,5 i 2020 svarende til 165 hvalpe ved en besætning af tæver på 825 stk. Dette indikerer, ifølge Ansøger1 s rådgiver, en forhøjet dødelighed grundet det dårlige foder.

I indlæg af 29. september 2022 har Fødevarestyrelsen anført følgende:



Transportministeriet

*"Fødevarestyrelsen er fortsat af den opfattelse, at det ikke er tilstrækkeligt dokumenteret, at en forekomst af yverbetændelse i besætningen i 2020 har medført at hvalpe-produktionen i 2020 ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af hvalpe i 2021-2029. Der bør derfor efter Fødevarestyrelsens opfattelse ikke en korrektion på 100 hvalpe. Der er efter Fødevarestyrelsens opfattelse endvidere ikke belæg for at korrigere antallet af tæver med 10 tæver, som er døde som følge af diegivningssyndrom, som minkvirksomheden har anmodet om. Fødevarestyrelsen henviser til, at dødelighed er almindeligt forekommende blandt såvel hvalpe som avlstæver, og at det er sandsynligt, at der også ville være forekommet dødelighed i et omfang svarende til det faktisk forekommende i 2020 i perioden 2021-2029, hvis mink-virksomheden var fortsat."*

Tre medlemmer af erstatnings- og taksationskommissionen, herunder formanden, finder ikke, at Ansøger1 har dokumenteret, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Flertallet har i den forbindelse lagt vægt på, at det ikke er godtgjort, at en sygdom blandt hvalpebesætningen resulterende i at 100 hvalpe er døde, er en usædvanlig forekomst, som adskiller sig væsentligt fra minkvirksomhedens øvrige driftsår. Ansøger1 har alene fremlagt en tabel over antal døde hvalpe i årene 2018 – 2020. Selvom dødsfaldet blandt hvalpe steg fra 2019 til 2020 (fra 0,3 til 0,5), var der ligeledes en dødsrate på 0,5 døde hvalpe per tæve i året 2018. En dødsrate på 0,5 hvalpe per tæve forekommer, ud fra det oplyste, derfor ikke at være unormal høj i den almindelige drift i minkvirksomheden. Samtidig har medlemmerne lagt vægt på, at det på minkfarme må være sædvanligt, at der opleves dødsfald blandt hvalpebesætningen, hvilket også understreges af de fremlagte data fra 2018-2020.

To medlemmer af erstatnings- og taksationskommissionen finder, at Ansøger1 har dokumenteret, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede årlige produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029. Mindretallet har lagt vægt på, at yverbetændelse er normalt forekommende, men at de toksiske elementer i foderet i sig selv udgør konkrete forhold, der kan begrunde den ønskede korrektion på 100 hvalpe.



Transportministeriet

På den baggrund finder flertallet af erstatnings- og taksationskommissionen, at hvalpebesætningen for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 ikke skal korrigeres med 100 hvalpe.

*5.1.1.3. Miljøtilladelse*

Ansøger1 har i oplysningsskemaet angivet at have miljøtilladelse til 850 årstæver. Som dokumentation herfor har virksomheden indsendt en § 10-tilladelse til udvidelse af pelsdyrfarm beliggende Adresse1 . Tilladelsen er udstedt af Kommune1 den 9. september 2014.

Det fremgår bl.a. af tilladelsen:

> *"Ansøgningen vedrører en udvidelse af den nuværende minkproduktion fra 800 årstæver, svarende til 26,67 DE, til 850 årstæver, svarende til 28,33 DE (efter pt. gældende husdyrgødningsbekendtgørelse1) og en tilladelse til opførelse af ny 4-rk. minkhal og to nye 2-rk. minkhaller. I forbindelse med opførelse af de nye haller nedrives fire af de eksisterende haller, og én hal flyttes. Bygningsændringerne sker inden for det eksisterende byggefelt i tilknytning til de øvrige eksisterende minkhaller på* Adresse1
>
> *(…)*
>
> *På grundlag af det foreliggende materiale, modtaget 11. februar 2013 (med senere supplerende oplysninger) meddeler* Kommune1 *tilladelse til minkproduktion på virksomheden* Adresse1 *."*

Tilladelsen blev meddelt i henhold til § 10 i lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Ansøger1 havde i 2020 en faktisk produktion på 850 avlstæver og 4.150 hvalpe (inkl. hanner).

Allerede fordi virksomheden ikke havde flere avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøgodkendelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.



Transportministeriet

*5.1.1.4. Estimeret årligt antal producerede minkskind*

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 5.000 mink fordelt som 850 avlstæver og 4.150 hvalpe (inkl. hanner), dvs. 4.150 producerede minkskind om året.

*5.1.2. Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind*

Værdien af minkskind fastsættes efter § 4, stk. 3, i nedlukningsbekendtgørelsen, som har følgende ordlyd:

> *"Stk. 3. Værdien af minkskind fastsættes til 332,75 kr. pr. skind og korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, som er udpeget af Fødevarestyrelsen. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset. Skindprisen kan højst fastsættes til 349,3875 kr."*

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 s pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 102,719.

Ansøger1 har ved skriftligt indlæg af 30. september 2022 anmodet om en korrektion af pelsindekset på 0,323, således at pelsindekset reguleres til 103,042

Virksomheden har i den forbindelse henvist til PwC's attestering af Dansk Pelsdyravlerforenings pelsindeks 2017-2019, hvoraf det fremgår, at Virksomhed1 har anført, at pelsindekset for virksomheder med indeks under 105 skal reguleres op med indeksværdien 0,323.

Af virksomhedens skriftlige indlæg af 30. september 2022 har virksomheden videre anført følgende:

> *"Subsidiært gør Minkvirksomheden gældende, at pelsindekset skal korrigeres, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3, da "nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029".*



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at der ikke i nedlukningsbekendtgørelsen er hjemmel til en generel korrektion af de pelsindekser, der er udarbejdet af Dansk Pelsdyravlerforening. Erstatnings- og taksationskommissionen kan således alene foretage en korrektion, såfremt virksomheden konkret har dokumenteret, at virksomhedens pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville have produceret i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Ansøger1 har ikke fremlagt dokumentation herfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter ikke, at Ansøger1 har godtgjort, at virksomhedens pelsindeks skal korrigeres.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund vurderet, at Ansøger1 s estimerede fremtidige indtægt pr. produceret minkskind skal udgøre 341,80 kr. svarende til et pelsindeks på 102,719.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtægt skal fastsættes som 341,80 kr. gange 4.150 minkskind svarende til 1.418.459,51 kr.

*5.1.3. Estimerede årlige omkostninger*

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, der har følgende ordlyd:

> *"Stk. 6. De estimerede årlige omkostninger pr. estimeret årligt produceret minkskind efter stk. 5 fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomheden i kalenderåret 2019 inklusive estimeret ejerløn og løn til medhjælpende ægtefælle samt eventuelle driftsomkostninger i kalenderåret 2019 ved ikke udnyttet kapacitet, jf. § 6, og ved minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark, jf. § 8, stk. 3, fratrukket de i § 9 fastsatte omkostninger knyttet til merindtægten ved salg af levende avlsdyr og de i § 10 fastsatte omkostninger knyttet til pelsning for tredjemand. Driftsomkostninger i minkvirksomheden defineres som omkostninger før afskrivninger, renter og skat. Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen efter 1. pkt. forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020. Kommissionen skal herudover tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019,*



Transportministeriet

*fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i 2020. Fremtidige omkostninger pr. minkskind kan ikke udgøre mindre end 183,75 kr. pr. mink."*

Det fremgår af sagens oplysninger, at Ansøger1 har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den. 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fastsættes på grundlag af driftsomkostninger i minkvirksomhedens 2019-regnskab, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet fremsendt den 28. januar 2022 anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 759.449,00 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 659.085,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 100.364,00 kr.
- Personaleomkostninger: 0,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0,00 kr.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet samtidig oplyst, at minkvirksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 38.922,00 kr. fordelt på følgende poster:

- Reparation og vedligeholdelse: 6.333,00 kr.
- Ejendomsskat (jord): 5.094,00 kr.
- Forsikringer (andel): 11.710,00 kr.
- Regnskabsudarbejdelse (andel): 7.500,00 kr.
- Kontingenter (andel): 1.500,00 kr.
- Bil (andel): 6.785,00 kr.

Ansøger1 s økonomiske rådgiver har den 2. september 2022 oplyst, hvad omkostninger "Reparation og vedligeholdelse", "Regnskabsudarbejdelse (andel)", "Kontingenter (andel)" og "Bil (andel)" relaterer sig til. Af skrivelsen fremgår:

*"**2. Udgifter (andel)***
*Udgifterne til regnskab, kontingent og bil ønskes argumenteret i forhold til den andel der er placeret under ikke-minkrelateret virksomhed.*

***Regnskab***
*Virksomheden består som også det fremgår af oplysningsskemaet af en minkfarm samt et markbrug. Regnskab består af skatteregnskab og årsrapport samt rådgivning hertil. Andelen til mink er større end til ikke-minkrelateret virksomhed, idet minkvirksomhedens andel af bilagsmaterialet er større – derfor er fordelingen sket med lidt mindre til markbruget.*


Transportministeriet

***Kontingent***
*Disse udgifter er fordelt ud fra de enkelte foreningers kontingent. Den del der ikke vedr. minkene er kontingentet til Landboforeningen.*

***Biludgifterne***
*Bilen er et privat aktiv, hvor en andel af udgifterne hertil herunder afskrivningerne føres ind i virksomheden. Skatteteknisk er det et privat aktiv, hvilket også kan ses af skatteregnskabet.*

***3. Udgifter til vedligeholdelse***
*De 6.333 kr. vedrører reparation af traktoren, i den ikke-minkrelaterede del af virksomheden."*

Hanne Mølbeck, Bech-Bruun, har i et skriftligt indlæg af 30. september 2022 på vegne af virksomheden anført, at omkostningerne til "ejendomsskat (jord)" og "forsikring (andel)" kan henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv (bortforpagtning af jord).

Videre er det i indlægget oplyst, at udgifterne til "regnskabsudarbejdelse (andel)" ønskes hævet til 10.000,00 kr. Minkvirksomheden begrunder dette med, at 10.000,00 kr., ud fra et konkret skøn, kan henføres til ikke-erstatningsberettiget erhverv (bortforpagtning af landbrugsjord).

Ifølge Ansøger1 s regnskab for 2019 følger det, at Ansøger1 i alt afholdte 16.541,00 kr. til regnskabshonorar. En forøgelse af ikke-erstatningsberettigede udgifter til 10.000,00 kr. medfører samtidig, at den erstatningsberettigede udgift til regnskabshonorar nedsættes med 2.500,00 kr. til 6.541,00 kr. hvorefter posten "andre eksterne omkostninger" nedsættes til 97.864,00 kr. fra 100.364,00 kr.

Efter anmodningen om korrektion nedsættes driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 til 756.949,00 kr. og driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv forøges til 41.422,00 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af Ansøger1 sammen med oplysningsskemaet.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omkostningerne på kr. 41.422,00 kr. anført som ikke-erstatningsberettigede omkostninger er retvisende. Kommissionen har blandt andet lagt vægt på, at omkostningerne relaterer


Transportministeriet

sig til landbrugsvirksomhed, herunder bortforpagtning af jord, hvor der i 2019 er indtægtsført en forpagtningsafgift på kr. 52.500,00.

Da der ikke i sagen er oplysninger, der kan føre til et andet resultat, er det på baggrund af ovenstående kommissionens vurdering, at de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 eksklusive korrektioner udgør 756.949,00 kr. og skal opgøres på følgende måde:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 659.085,00 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 97.864,00 kr.
- Personaleomkostninger: 0,00 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0,00 kr.

Minkvirksomhedens anmodning om korrektioner er beskrevet nedenfor.

*5.1.3.1. Driftsomkostninger i 2019*

Ansøger1 har i oplysningsskemaet anmodet om en korrektion af minkvirksomhedens salgsomkostninger for 2019 på 5.465,00 kr., da salgsomkostningerne i 2019 ikke stemmer overens med antal producerede skind i 2019.

Minkvirksomheden har som dokumentation fremsendt virksomhedens årsrapport for 2019, hvoraf det fremgår, at minkvirksomheden havde salgsomkostninger for 28.994,00 kr. Af årsrapporten fremgår det videre, at minkvirksomheden i 2019 producerede 4.054 minkskind, og i oplysningsskemat følger det, at virksomheden har en salgsomkostning pr. styk på 8,50 kr., svarende til salgsomkostninger på i alt 34.459,00 kr. Den anmodede korrektion stammer derfor fra differencen mellem 34.459,00 kr. og 28.994,00 kr.

De estimerede årlige omkostninger opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6. De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra 2019-produktionen og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Virksomhed1 har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Virksomhed1 på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

For at sikre, at de estimerede årlige salgsomkostninger svarer til den estimerede årlige produktion af mink, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at de afholdte salgsomkostninger i 2019 skal korrigeres ud fra en salgsomkostning på 8,50 kr. pr. minkskind produceret i 2019.



Transportministeriet

Ansøger1 har i virksomhedens årsrapport for 2019 angivet salgsomkostninger på 28.994,00 kr. Virksomheden har i 2019 produceret 4.054 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3.3 nedenfor. Heraf har virksomheden solgt 300 mink som levende avlsdyr, hvorfor der ikke er afholdt salgsomkostninger til disse, jf. afsnit 5.1.3.3, da de ikke er solgt som skind i 2019. Virksomheden har herefter afholdt salgsomkostninger til 3.754 hvalpe i 2019.

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens salgsomkostninger korrigeres til 8,50 kr. gange 3.754 hvalpe svarende til 31.909,00 kr. Driftsomkostninger forhøjes således med 2.915,00 kr.

De årlige driftsomkostninger udgør efter ovenstående korrektion 759.864,00 kr.

*5.1.3.2. Større omkostninger*

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Det er kommissionens vurdering, at større éngangsomkostninger i 2019 udelukkende skal korrigeres, såfremt det kan henføres til atypiske og væsentlige forhold. Det kan f.eks. være følgende forhold:

- Sygdom i besætningen.
- Særligt store omkostninger til rådgivere i forbindelse med generationsskifte.
- En særlig høj løn til ejeren, der kan tilskrives enkeltstående forhold som f.eks. et særligt højt indskud på en pensionsordning (se yderligere herom i lønarket, hvor denne korrektion foretages).
- Hvis en medarbejder i væsentligt omfang har udført ikke aktiveret (omkostningsført) anlægsarbejde, f.eks. opførsel af nye haller (se yderligere herom i lønarket hvor denne korrektion foretages).
- Særligt høje nedskrivninger på tilgodehavender eller varebeholdninger.
- Modtagne COVID-19-hjælpepakker, som er modregnet i omkostningerne.
- Væsentlige tilbageførsler af tidligere foretagne nedskrivninger på tilgodehavender eller varebeholdninger
- Væsentlige forsikringserstatninger.
- Omkostninger til igangværende retssager.
- Enkeltstående vikaromkostninger på grund af sygdom.
- Væsentlige tab ved salg af anlægsaktiver.
- Væsentlige fejl i regnskabet.



Transportministeriet

Der skal udelukkende korrigeres, hvis reguleringen beløbsmæssigt er væsentlig i forhold til produktionsomkostningerne for 2019, og det samtidig kan dokumenteres, at omkostningen er usædvanlig i forhold til den enkelte virksomhed."

Ansøger1 s har i oplysningsskemaet oplyst, at minkvirksomheden ønsker en reduktion af driftsomkostningerne for 2019 på 6.950,00 kr. til indkøb af en foderpumpe i 2019, som, ifølge minkvirksomheden, er en væsentlig forbedring af virksomhedens fodermaskine. Ansøger1 har fremsendt dokumentation i form af en faktura udstedt af Følgevirksomhed1 dateret den 6. juni 2019 lydende på 6.950,00 kr. ekskl. Moms for en foderpumpe. Ansøger1 har endvidere som dokumentation for indkøb af foderpumpe i 2019 henvist til, at det af minkvirksomhedens årsrapport for 2019 fremgår, at minkvirksomheden i 2019 havde udgifter til småinventar på 8.270,00 kr.

Fødevarestyrelsen har hertil bemærket følgende:

> *"Virksomheden har ligeledes oplyst, at der bør ske en reduktion af driftsomkostningerne på i alt kr. 6.950. Virksomheden har som begrundelse herfor anført, at der i 2019 blev anskaffet småinventar, herunder en foderpumpe, som er en væsentlig forbedring af fodermaskinen.*
>
> *Fødevarestyrelsen skal hertil bemærke, at denne regulering ikke er beløbsmæssig væsentlig set i forhold til produktionsomkostningerne for 2019 og dermed ikke opfylder betingelsen i nedlukningserstatningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, om at være "større omkostninger i 2019, der ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029".*

I forhold til Fødevarestyrelsens bemærkninger om, at reguleringen ikke er beløbsmæssig væsentlig set i forhold til produktionsomkostninger for 2019, har Ansøger1 anført, at foderpumpen har en lang levetid og ikke bør belaste et enkelt driftsår, men fordeles over aktivets levetid. Derudover anføres det, at vurderingen af korrektionen ikke bør afhænge af beløbets størrelse i sig selv, men skal ses i sammenhæng med det antal producerede skind pr. år eller i forhold til påvirkningen af den samlede erstatning. I den forbindelse har Ansøger1 s økonomiske rådgiver anført, at udskiftningen af pumpen i alt påvirker erstatningen med 50.585,00 kr.

Hertil fremlægger Ansøger1 s rådgiver følgende tabel:



Transportministeriet

| År | Vedligehold minkerhverv | foderpumpens andel af det samlede vedligehold |
|---|---|---|
| 2017 | 30.307 | 23 |
| 2018 | 17.400 | 40 |
| 2019 | 7.523 | 92 |

Til tabellen anføres følgende:

> *"Som beregningen med al tydelighed viser udgør foderpumpen for* Ansøger1 *en væsentlig del af de samlede vedligeholdelsesomkostninger.*
>
> *Bekendtgørelsen er udarbejdet med tanke på store farme, hvor antallet af skind produceret pr. år er langt langt større. Her vil forbedringen af fodermaskinen ved at skifte foderpumpe i langt mindre grad belaste omkostningerne pr. skind."*

Peter Brandstrup Eckert-Hansen bemærker derudover, at dokumentet vedrørende foderpumpen er undersøgt og dokumenteret af virksomhedens revisor, og at der ikke ses bemærkninger eller forbehold herfor.

På besigtigelsesforretningen den 19. maj 2022 bemærkede Fødevarestyrelsen til skrivelsen af 17. maj 2022, at beløbet for foderpumpen, uanset om der anvendes en absolut eller relativ afgrænsning, ikke bør anses som en større omkostning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningen på 6.950,00 kr. til en foderpumpe ikke udgør en større omkostning i 2019 som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at en minkvirksomhed på Ansøger1 s størrelse i perioden 2021-2029, efter kommissionens vurdering, løbende vil afholde driftsomkostninger af tilsvarende karakter og størrelse til vedligehold af anlægsaktiver. Der er således, efter kommissionens opfattelse, ikke tale om en større omkostning som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029.

Driftsomkostningerne udgør herefter fortsat 759.864,00 kr.



Transportministeriet

*5.1.3.3. Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020*

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Ansøger1 har ved indsendelse af oplysningsskemaet den 28. januar 2022 oplyst, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, hvorfor Ansøger1 anmoder om en korrektion på faktor 98,1.

Ansøger1 har som begrundelse herfor anført, at der i 2019 er produceret 4.054 skind samt 825 årstæver, mens der i 2020 blev produceret 3.978 skind.

Som dokumentation for de 4.054 skind og 825 årstæver har Ansøger1 henvist til minkvirksomhedens regnskab for 2020.

Ansøger1 s økonomiske rådgiver har på baggrund af en anmodning fra erstatnings- og taksationskommissionen, i skrivelse fremsendt den 2. september 2022, videre oplyst, hvordan de 4.054 skind konkret er opgjort. Heraf fremgår:

> *"I årsrapporten ses produktionsgrundlaget antallet af avlstæver pr. 1/4 i driftsåret (825 stk.) samt antallet af producerede skind (4.054 stk.).*
>
> *Beregningen af de 4.054 stk. stammer fra note s123 side 37 i Årsrapport 2019.*
>
> *Salg minkskind ..... 3.411 stk.*
> *Salg avlsdyr (udsættertæverne) ..... 300 stk.*
> *Besætningsforskydning pelsdyr ..... 13 stk.*
> *Besætningsforskydning skind ..... 330 stk.*
> *I alt ..... 4.054 stk.*
>
> *Dette tal har intet med skatteregnskabets tal at gøre – de tal der henvises til i spg. 4 fra Minksekretariatet er de optalte ultimo tal til virksomhedens status."*

Fødevarestyrelsen har i et indlæg af 29. september 2022 oplyst, at produktionsforskellen skal opgøres til 102,368 svarende til forskellen mellem en produktion af hvalpe i 2019 på 4.054 og en produktion af hvalpe i 2020 på 4.150.



Transportministeriet

Som grundlag for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens antal af mink i 2019 har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, tæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019.

Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort Ansøger1 s produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 i alt havde 4.266 mink fordelt på 187 avlshanner, 905 avlstæver og 3.174 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 har solgt 3.411 skind og 300 avlsdyr, og at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 4.609 mink fordelt på 197 avlshanner, 908 avlstæver og 3.504 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort virksomhedens hvalpeproduktion til 4.054 i 2019. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primobeholdningen på 4.266 mink at fradrage salget af 3.411 skind og 300 avlsdyr. Det beregnede tal på 555 er herefter fratrukket i virksomhedens ultimobeholdning på 4.609 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 4.054.

Erstatnings- og taksationskommissionen har således opgjort virksomhedens produktion af mink i 2019 til i alt 5.159 mink fordelt på 4.054 hvalpe, 197 avlshanner og 908 avlstæver.

Som nævnt ovenfor afsnit 5.1.1 lægges det til grund, at Ansøger1 i 2020 havde 5.000 mink fordelt som 4.150 hvalpe (inkl. hanner) og 850 avlstæver.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 med 5.159 mink og 2020 med 5.000 mink på -3,08 pct. svarende til en faktor på 96,92. Beregningen tager



Transportministeriet

udgangspunkt i det samlede antal mink, da korrektionsfaktoren vedrører de samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv.

De årlige driftsomkostninger udgør efter ovenstående korrektion 736.445,05 kr.

*5.1.3.4. Antal medarbejdere og timeløn mv.*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink. 1 årsværk er 1.665 timer, og de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden skal mindst modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

Det er kommissionens vurdering, at lønnen til ejere som minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9. Ved opgørelsen af antallet af mink på besætningen tages udgangspunkt i det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020. For at sammenligne udgifterne til arbejdskraft og antallet af mink, korrigeres udgifterne til arbejdskraft og de erlagte arbejdstimer i nedenstående afsnit med produktionsforskellen mellem 2019 og 2020, jf. afsnit 5.1.3.3.

<u>Antal medarbejdere mv.</u>
Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink. 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

Under parternes indlæg til voteringsmødet den 6. oktober 2022 oplyste Fødevarestyrelsen, at beregningen af årsværk kommer fra et tal, der kun omhandler producerede mink (hvalpe og hanner), men ikke avlstæver, hvorfor de 8.400 mink og 1.665 timer skal opgøres på baggrund af hvalpe og hanner og ikke avlstæver.

Virksomhed2 har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at de 8.400 mink, der kan passes af et årsværk, er opgjort på baggrund af 7.000 hvalpe og 1.400


Transportministeriet

avlstæver. Kommissionen har på den baggrund lagt til grund, at antallet af nødvendige arbejdstimer i minkvirksomheden skal opgøres på baggrund af det samlede antal mink på besætningen.

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund, at virksomheden havde 5.000 mink i 2020.

Med en minkbesætning på 5.000 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 991,07 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger1 har oplyst, at minkvirksomheden har haft 0,00 kr. i personaleomkostninger, og at det alene var ejeren, der arbejdede på minkfarmen. Det er videre oplyst i oplysningsskemaet, at ejeren arbejdede 1.011 timer i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomheden samlet set havde 1.011 arbejdstimer i 2019.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.3 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på -3,08 pct. svarende til en faktor på 96,92.

Virksomhedens samlede arbejdstimer i 2019 korrigeres derfor med en faktor på 96,92 og udgør herefter 979,84 timer i 2020.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens mangler 11,23 timer for at opfylde mindstekravet på 991,07 timer.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, 2. pkt., at hvis betingelsen om antallet af arbejdstimer i 1. pkt. ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder. Lønomkostninger til en ufaglært øvrig medarbejder opgøres som 188,79 kr. pr. time, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at virksomhedens personaleomkostninger skal forhøjes med 2.120,18 kr. svarende til timelønnen for en ufaglært øvrige medarbejder på 188,79 kr. gange 11,23 timer.

Driftsomkostningerne forhøjes på den baggrund med 2.120,18 kr. og udgør herefter 738.565,23 kr.

Timebaserede lønudgifter



Transportministeriet

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

*Ejerløn*

Ansøger1 har i oplysningsskemaet oplyst, at ejeren samlet har arbejdet 1.011 timer i år 2019. Virksomheden har oplyst, at der ikke er afholdt omkostninger til ejeren i 2019.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser og har udført opgaver, som kræver disse særlige kompetencer.

Med et antal arbejdstimer på 1.011 i 2019 skal virksomheden herefter mindst have haft lønudgifter til ejeren på 202.786,38 kr.

Differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0,00 kr. og mindstekravet på 202.786,38 kr. er således 202.786,38 kr.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.3.3 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020 på -3,08 pct. svarende til en faktor på 96,92.

De samlede årlige omkostninger til ejerløn forhøjes herefter med 196.536,52 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 935.101,75 kr.

*5.1.3.5. Estimerede årlige driftsomkostninger pr. produceret minkskind*

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 4.150 minkskind udgør 935.101,75 kr. svarende til 225,33 kr. pr. produceret minkskind.



Transportministeriet

*5.1.4. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtægt ved produktion af mink skal fastsættes som 1.418.459,51 kr. og fratrækkes de årlige driftsomkostninger på 935.101,75 kr., hvorefter den årlige tabte fremtidige indtjening (EBITDA) herefter udgør 483.357,76 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 3.500.950,73 kr.

## 5.2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, der har følgende ordlyd:

> *"**§ 5.** Der fastsættes erstatning for restværdien af anlægsaktiver tilhørende minkvirksomheden den 4. november 2020 eller anlægsaktiver, som minkvirksomheden havde leaset eller købt med ejendomsforbehold den 4. november 2020, og som minkvirksomheden senest ved accepten af de vilkår, som er indeholdt i forlig eller afgørelse om erstatning og kompensation, har overtaget den fulde ejendomsret over.*
>
> *Stk. 2. Erstatning efter stk. 1 fastsættes pr. 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.*
>
> *Stk. 3. erstatnings- og taksationskommissionen vurderer et anlægsaktivs restværdi og restlevetid ud fra en konkret vurdering af det enkelte aktivs stand og i henhold til standardværdier fastlagt af erstatnings- og taksationskommissionerne. Hvis der ikke findes standardværdier, fastsættes anlægsaktivets restværdi og restlevetid på grundlag af erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering.*
>
> *Stk. 4. Hvis det vurderes, at den estimerede restlevetid af det minkspecifikke anlægsaktiv udløber tidligere end den 31. december 2029 skal den estimerede omkostning til levetidsforlængelse af aktivet frem til og med 31. december 2029 fradrages erstatningen. Den estimerede årlige omkostning til levetidsforlængelse af aktivet fastsættes svarende til de estimerede årlige*



Transportministeriet

*afskrivninger på aktivet baseret på de estimerede levetider efter stk. 2 og 3.*

*Stk. 5. Værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind."*

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår, uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, i erstatningsopgørelsen.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes per den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

### *5.2.1. Erstatningsberettigede aktiver*

Minkvirksomheden drives fra Adresse1 . Det er Ansøger1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.

Kortoversigt

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering 1, 2, 3 og 9

Bygningen markeret med nummer 1 er i BBR er registreret som et stuehus til landbrugsejendom. Bygningen markeret med nummer 2 er i BBR registreret som anden bygning til landbrug mv. Bygningen er sammenbygget med bygningen markeret med nummer 1. Bygningen markeret med nummer 3 er i BBR er registreret som en carport. Bygningen markeret med nummer 9 er i BBR registreret som et drivhus. Disse aktiver fremgår, bortset fra bygningen markeret med nummer 2, ikke af anlægskartoteket.



Transportministeriet

I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver anført, at *"**Stuehus (BBR nr. 1)** anvendes privat til beboelse."*.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at stuehuset (markering 1), den med stuehuset sammenbyggede bygning (markering 2), carporten (markering 3) og drivhuset (markering 9) ikke er erstatningsberettigede aktiver, da de enten ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden eller er sammenbygget med sådanne.

Markering 4

Bygningen markeret med nummer 4 er i BBR registreret som tiloversbleven landbrugsbygning. Bygningens samlede areal er ifølge BBR 134 kvadratmeter. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

I skrivelse af 12. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver oplyst, at bygningen *"anvendes til fyrrum, gildesal og opbevaring og har ingen med minkene at gøre."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen (markering 4) ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da den ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 5 og 6

Bygningen markeret med nummer 5 er i BBR registreret som anden bygning til landbrug mv. Bygningens samlede areal er ifølge BBR 110 kvadratmeter.

I skrivelse af 8. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver angivet bygningen markeret med nummer 5 som 110 kvadratmeter, uisoleret og i standen middel med pil op. Bygningen markeret med nummer 5 fremgår af bilag 4 med aktiv ID-nummer 1.602.

På besigtigelsen oplyste Ansøger1 , at bygningen har været anvendt som pelseri, og at bygningen ønskes udtaget. Derudover bemærkede Ansøger1 , at virksomheden ikke selv har pelset de sidste 10 år, og at pelsningen derfor er foregået andetsteds.

I indlæg af 29. september 2022 har Fødevarestyrelsen bemærket følgende:

> *"Fødevarestyrelsen skal bemærkes, at der kan rejses spørgsmål ved, om aktiverne i form af et tidligere pelseri, der ikke har været anvendt i de seneste 10 år, er en aktuel del af minkvirksomheden og derfor skal omfattes*



Transportministeriet

*af erstatningen. Det er således klart, at disse aktiver ikke er en forudsætning for generering af den fremtidige indtægt i 2021-2029.*

Bygningen markeret med nummer 6 er i BBR registreret som maskinhus, garage mv. Bygningens samlede areal er ifølge BBR 171 kvadratmeter. Bygningen fremgår af anlægskartoteket i oplysningsskemaet med aktiv ID-nummer 2.304 som bygning: pelseri, lager og skindrum.

I skrivelse af 8. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver angivet bygningen markeret med nummer 6 som 171 kvadratmeter og i standen middel.

I skrivelse af 12. september 2022 har Ansøger1 økonomiske rådgiver oplyst, at bygningen er en isoleret bygning uden velfærdsfaciliteter.

Bygningen markeret med nummer 6 fremgår af bilag 4 med aktiv ID-nummer 1.603.

På besigtigelsesforretningen den 19. maj 2022 oplyste Ansøger1 , at bygningen har været anvendt som lager, og at bygningen ønskes udtaget. I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver anført, at bygningen er blevet anvendt til at opbevare en række af de aktiver, som er anvendt i minkvirksomheden, som på besigtigelsesforretningen var stillet i bygningen med markering 8.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen (markering 5) ikke er en aktuel del af minkvirksomheden og dermed ikke er varigt indrettet til minkproduktion, da den ikke har været anvendt de seneste 10 år, og derfor ikke er et erstatningsberettiget aktiv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen (markering 6) ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da den ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Markering 7

Anlægget markeret med nummer 7 er i BBR registreret som en tank. Tankens samlede størrelse er ifølge BBR 1.200 liter. Tanken fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.503 som en fodersilo, glasfiber.

I skrivelse af 12. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver oplyst, at anlægget er en fodersilo.



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tanken (markering 7) er anvendt som en fodersilo i minkproduktionen og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 8

Bygningen markeret med nummer 8 er i BBR registreret som maskinhus, garage mv. Bygningens samlede areal er ifølge BBR 374 kvadratmeter. Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

På besigtigelsen oplyste Ansøger1 , at bygningen kan betegnes som en stållade, og at bygningen ikke er erstatningsberettiget. På besigtigelsen observerede Minksekretariatet, at der var opbevaret minkrelaterede aktiver, herunder maskiner og farminventar, i bygningen.

I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver uddybet anvendelsen af bygningen. Af skrivelsen følger det:

> *"Det var det maskinhus som* Ansøger1 *havde flyttet al det minkrelaterede inventar og maskiner over i. Dette udgør ikke minkspecifikke anlægsaktiver og bruges til markbruget til traktor vogn og lign.*
>
> *Grunden til at al grejet blev placeret her til taksationskommissionens besøg var, at det langt lettere kunne optælles af kommissionen i laden."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen (markering 8) ikke er erstatningsberettiget, da den er anvendt til markbrug og dermed ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering 10 og 11

Bygningerne markeret med nummer 10 og 11 er i BBR registreret som anden bygning til landbrug mv. Bygningen markeret med nummer 10 har ifølge BBR et samlet areal på 83 kvadratmeter, og bygningen markeret med nummer 11 har ifølge BBR et samlet areal på 34 kvadratmeter. Bygningerne fremgår af anlægskartoteket i oplysningsskemaet samlet med aktiv ID-nummer 2.305 som bygning: lager/hegn.

I skrivelse af 8. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver angivet, at bygningerne er uisolerede og er vurderet til standen ringe med pil op.

På besigtigelsesforretningen den 19. maj 2022 oplyste Ansøger1 , at bygningerne har været anvendt som hegn og som lager. Derudover oplyste Ansøger1 , at bygningerne ønskes fjernet. På besigtigelsen observerede Minksekretariatet, at bygningerne var faldefærdige, hvilket Ansøger1 medgav.



Transportministeriet

I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver uddybet anvendelsen af bygningerne. Heraf følger:

> *"Begge bygninger indgår i minkdriften både som omfangshegn men især til lager herunder til en hel del af det inventar der blev fremvist i laden (BBR nr. 7)."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne (markering 10 og 11) er erstatningsberettigede som varigt indrettet til minkproduktion.

Det bemærkes, at disse bygninger, efter kommissionens vurdering, er nødvendige til opbevaring af minkspecifikke anlægsaktiver og således er en integreret del af minkvirksomheden, ligesom bygningernes længdemur udgør en del af det til en minkvirksomhed krævede omfangshegn, jf. markering 24.

Markering 12

Ansøger1 oplyste på besigtigelsesforretningen, at anlægget markeret med nummer 12 er minkvirksomhedens møddingsplads. Møddingspladsen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.508, som en møddingsplads på 100 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at møddingspladsen (markering 12) har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 13

Anlægget markeret med nummer 13 er i BBR registreret som affaldsbeholder.

Ansøger1 har under besigtigelsesforretningen oplyst, at affaldsbeholderen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.504 som en gyllebeholder inkl. overdækning.

På besigtigelsen oplyste Ansøger1 , at gyllebeholderen er uden overdækning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at gyllebeholderen (markering 13) har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 14-22

Bygningerne markeret med nummer 14-22 er i BBR registreret som minkhaller. Minkhallerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1-9 som åbne træhaller.



Transportministeriet

Minkhallerne indeholder virksomhedens minkbure (aktiv ID-nummer 1.001-1.010) og redekasser (aktiv ID-nummer 501-509).

Det bemærkes, at Ansøger1 har angivet at have yderligere en åben træhal på 600 burrum, redekasser inkl. redekasselån på 1.080 burrum og bure galvaniseret med rustfri bundtråd med plads til 2 dyr på 300 burrum. Disse aktiver fremgår af bilag 4 med aktiv ID-nummer 10, 510, 1.011 og 1.707-1.710. Aktiverne følger dog ikke af oversigtskortet over minkfarmen, da aktiverne relaterer sig til materiale til en 4-rækket hal på 300 burrum.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkhallerne (markering 14-22), der indeholder rækker af bure, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Markering 23

Hegnet markeret med grønt og med nummer 23 er virksomhedens levende hegn rundt om minkhallerne. I skrivelse af 8. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver anført, at det levende hegn rundt om minkhallerne er et 3-rækket læhegn på 205 meter.

I skrivelse af 12. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver oplyst, at hegnets stand er god.

Det levende hegn fremgår ikke af anlægskartoteket i oplysningsskemaet af 28. januar 2022. Det levende hegn er indsat i bilag 4 med aktiv ID-nummer 1.510.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det levende hegn (markering 23) har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 24

Hegnet markeret med blå og markeret med nummer 24 er virksomhedens faste hegn (omfangshegn), der indhegner minkhallerne. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 1.505. I anlægskartoteket er hegnet opgjort til 256 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omfangshegnet (markering 18), der er en lovpligtig del af minkvirksomheden, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 25, 26, 28, 29 og 30



Transportministeriet

Vejene markeret med nummer 25, 26 og 28 er tilkørselsveje på minkfarmen. Vejene markeret med nummer 29 og 30 er interne veje og vendepladser på minkfarmene. Vejene og vendepladserne fremgår alle af anlægskartoteket med aktiv ID-nummer 2.001.

I skrivelse af 12. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver oplyst, at vejene og vendepladserne markeret med nummer 25, 26, 28, 29 og 30 tilsammen udgør 3.021 kvadratmeter. I skrivelsen af 12. september 2022 er det videre oplyst, at minkvirksomhedens veje og vendepladser i alt kan opgøres til 4.212 kvadratmeter. Dette omfatter markering 25, 26, 27, 28, 29 og 30. Vejen markeret med nummer 27 er beskrevet nedenfor.

Af de 4.212 kvadratmeter ønsker Ansøger1 at beholde tilkørselsvejene markeret med nummer 25, 26 og 27, som i alt omfatter 1.712 kvadratmeter. Da tilkørselsvejen markeret med nummer 27, jf. nedenfor, er 1.200 kvadratmeter, indebærer det, at tilkørselsvejen markeret med nummer 25 og 26 i alt er 512 kvadratmeter. Vejene og vendepladserne markeret med nummer 28, 29 og 30 er derfor tilsammen i alt 2.509 kvadratmeter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejene markeret med nummer 25 og 26 ikke er erstatningsberettigede aktiver, da vejene leder op til den private ejendom og derfor ikke har været anvendt til minkproduktion i virksomheden.

Videre vurderer kommissionen, at vejene og vendepladserne markeret med nummer 28, 29 og 30 er erstatningsberettigede aktiver, da de er anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden, da vejene og vendepladserne blandt andet fører op til de enkelte minkhaller og gyldebeholderen (markering 13).

Markering 28, 29 og 30 fremgår af bilag 4 med aktiv ID-nummer 2.001.

Markering 27

Vejen markeret med nummer 27 er en tilkørselsvej på minkfarmen. Vejen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Vejen går fra den offentlige vej og ind til ejendommen. Det er således ikke muligt at komme ind til hverken minkvirksomheden eller Ansøger1 s private ejendom uden at køre på denne vej.

I skrivelse af 12. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver oplyst, at tilkørselsvejen skal medregnes i minkvirksomhedens anlægsaktiver. I



Transportministeriet

skrivelsen oplyses det videre, at tilkørselsvejen i alt udgør 1.200 kvadratmeter og er belagt med grus.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at tilkørselsvejen (markering 27) ikke er et erstatningsberettiget aktiv, da vejen leder op til den private ejendom og derfor ikke har været anvendt til minkproduktion i minkvirksomheden.

Øvrige anlægsaktiver

I anlægskartoteket i oplysningsskemaet har Ansøger1 samlet en række aktiver under ID-nummer 2.301 med angivelsen "*Øvrigt udstyr pelseri*". I skrivelse af 12. september 2022 har virksomheden angivet stand og vurderet pris for de enkelte aktiver.

For følgende aktiver, har Ansøger1 oplyst, at de samlet har en skønnet værdi på 70.000,00 kr.:

*"Legerør (stor diameter) 800 stk.*
*Legerør (lille diameter) 2700 stk.*
*Fodertank i rustfri stål til 300 L til fodermaskinen*
*2 ketsjere til at fange mink med 4 fangstrør*
*4 Dolav plastik pallecontainere med låg*
*Fryser 600 L*
*KBJ alarmsystem i pelseri og opbevaring*
*(opdateres/kontrolleres hvert år)*

***Pelsningsgrej***
*Trætaner (Han og tævetaner) i alt 1.250 stk.*
*Tørrekasser i tørreri 5 stk. x 200 studse (messing fra Gjøl)*
*Tørreanlæg hertil fra Farmservice*
*Tanemaskine Gjøl XL*
*Gjøl aftrækkerbænk*
*4 skindvogne til bøjler (29 stk. galvaniserede og 169 rustfri)*
*Befugter til opbevaringsrum*
*Skindryster*
*Luft og temperaturstyring"*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at aktiverne angivet som "*Øvrigt udstyr pelseri*" har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at aktiverne *"legerør (stor diameter) 800 stk."* og *"legerør (lille diameter) 2.700 stk."* ikke skal medgå som


Transportministeriet

særskilte aktiver i anlægskartoteket, da disse er medregnet i standardprisen for minkvirksomhedens bure.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdien af aktiverne kan opgøres til en samlet værdi på 70.000,00 kr. og til en stand på middel.

Aktiverne fremgår af bilag 4 med ID-nummer 2.301.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de øvrige bygninger, anlæg og installationer, som fremgår af vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

### *5.2.2. Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020*

Erstatnings- og taksationssekretariatet har indhentet oplysninger om standardpriser fra Virksomhed2. Kommissionen vurderer, at de nedenstående priser er de mest retvisende, og at erstatningen for nedenstående aktiver skal fastsættes på følgende grundlag:

| **Aktiv** | **Standardpris** |
|---|---|
| Bure – galvaniseret med rustfri bundtråd - 2 dyr - rustfri | 140,00 kr. pr. burrum |
| Bure – alm. skillerum inkl. låger – 2 dyr - rustfri | 180,00 kr. pr. burrum |
| Bure – alm. skillerum inkl. låger – 2 dyr | 130,00 kr. pr. burrum |
| Bure med overbygning inkl. låger – 4 dyr – rustfri | 330,00 kr. pr. burrum |
| Læhegn (levende) 3 rk | 150,00 kr. pr. meter |
| Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton | 200,00 kr. pr. m2 |
| Pallegafler | 7.000,00 kr. pr. stk. |
| Overfaldsgreb 200-serien | 10.000,00 kr. pr. stk. |
| Overfaldsgreb XL | 17.000,00 kr. pr. stk. |
| Dieseltank | 15.000,00 kr. pr. stk. |
| Kalkningsanlæg | 23.000,00 kr. pr. stk. |
| Ringclips pistol | 4.000,00 kr. pr. stk. |
| Drikkekopper | 10,00 kr. pr. stk. |
| Gødningsrender | 65,00 kr. pr. burrum |
| Fodervogn håndskubbet | 4.000,00 kr. pr. stk. |

I indlæg af 30. september 2022 har Hanne Mølbeck, Bech Bruun, på vegne af Ansøger1 oplyst, at standen på fodermaskinen (Aktiv ID-nummer 1.803) er fastsat forkert, da standen skal fastsættes til standen middel pil op og ikke middel pil ned.



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på fodermaskinen kan opgøres til standen middel pil op i overensstemmelse med det af minkvirksomheden anførte i oplysningsskemaet.

Erstatnings- og taksationskommissionen har indhentet oplysninger om standardlevetider fra Virksomhed2. Kommissionen vurderer, at de nedenstående standardlevetider er de mest retvisende, og at erstatningen for nedenstående aktiver skal fastsættes på følgende grundlag:

| **Aktiv** | **Standardlevetid** |
|---|---|
| Tilkørselsveje og vendepladser grus og beton | 30 år |
| Pallegafler | 15 år |
| Hamlsamler | 15 år |
| Overfaldsgreb 200-serien | 15 år |
| Overfaldsgreb XL | 15 år |
| Dieseltank | 40 år |
| Kalkningsanlæg | 15 år |
| Ringclips pistol | 15 år |
| Drikkekopper | 20 år |
| Gødningsrender | 50 år |
| Fodervogn håndskubbet | 15 år |

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdiansættelserne af øvrige aktiver skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standsvurderinger.

Aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrives lineært over aktivets estimerede levetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter



Transportministeriet

fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

| **Aktiv** | **Udløb af restlevetid** | **Omkostninger til levetidsforlængelse** | **Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse** |
|---|---|---|---|
| Jordfælde tråd | 2027,5 | 156,00 kr. | 103,63 kr. |
| Sorteringsfælde | 2027,5 | 4.050,00 kr. | 2.690,33 kr. |
| Strømaskine | 2027,5 | 4.000,00 kr., | 2.657,10 kr. |
| Øvrigt udstyr pelseri | 2027,5 | 7.000,00 kr. | 4.649,94 kr. |

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 10.100,99 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger, levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 716.451,99 kr.

Der henvises til bilag 4.

Virksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

*5.2.3. Virksomhedens avlsdyr*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 % avlshanner.

Fødevarestyrelsen har oplyst til erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt 850 avlstæver på Ansøger1 s besætning.



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at Ansøger1 skal modtage erstatning for 850 avlstæver og 170 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Værdien af avlsdyrene fastsættes herefter som 2 gange den fastsatte skindpris på 332,75 kr., dvs. 665,50 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af Ansøger1 s 850 avlstæver den 31. december 2029 opgøres herefter til 565.675,00 kr.

De avlshanner der erstattes som en del af avlsbesætningen i 2029 er en del af hvalpeproduktionen i 2029, og som anført ovenfor i afsnit 5.1.2 er der allerede fastsat erstatning for tabt indtjening for salg af skind fra hvalpeproduktionen produceret i 2029 på 341,80 kr. pr. skind efter § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen.

For at avlshannerne ikke erstattes både med indtjeningen fra salg af avlshannernes skind og indtjeningen fra salg af avlshannerne som levende avlsdyr, skal den allerede opgjorte erstatning for avlshannerne på 341,80 kr. pr. avlshan suppleres af en erstatning på 323,70 kr. pr. avlshan, således at den samlede opgjorte erstatning pr. avlshan udgør 665,50 kr. Erstatning for avlshannerne skal derfor opgøres som salgsprisen på 665,50 kr. fratrukket 341,80 kr., dvs. 323,70 kr. pr. avlshan.

Værdien af Ansøger1 s 170 avlshanner ud over skindprisen den 31. december 2029 opgøres herefter til 55.029,43 kr.

Den opgjorte erstatning for avlstæver og avlshanner fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 405.375,11 kr.

### 5.3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, som har følgende ordlyd:

> *"**§ 6.** Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.*
>
> *Stk. 2. Minkvirksomheden kan i stedet for opgørelse af erstatning efter stk. 1 ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet*



Transportministeriet

*fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Minkvirksomhedens valg af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter 1. pkt. er bindende for minkvirksomheden ved indgivelse af ansøgning.*

*Stk. 3. Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet opgøres efter stk. 1 på grundlag af 95 pct. af den tilgængelige bur- og staldkapacitet i minkvirksomheden, jf. stk. 4.*

*Stk. 4. Den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet er den del, som ikke blev udnyttet af minkvirksomheden eller af andre umiddelbart forud for nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, og som ville kunne tages i anvendelse i overensstemmelse med meddelte godkendelser og tilladelser efter lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., lov om miljøbeskyttelse og bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheden ville have et højere antal mink i 2021-2029 efter § 4, stk. 5, eller § 9, nedskrives den ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet tilsvarende."*

Ansøger1 har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Ansøger1 har i følgeskrivelse af 28. januar 2022 taget forbehold for at ansøge om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter erstatnings- og taksationskommissionens konkrete vurdering af brugsværdien af minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet i den 9-årige periode.

Fødevarestyrelsen har hertil anført følgende:

*"Minkvirksomheden tager forbehold for senere at ansøge om erstatning for uudnyttet kapacitet efter konkret vurdering af brugsværdien. Det fremgår af nedlukningserstatningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, at minkvirksomhedens valg af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet er bindende for minkvirksomheden ved indgivelse af ansøgning. Fødevarestyrelsen skal bemærke, at minkvirksomheden bør have foretaget et bindende valg forud*



Transportministeriet

*for besigtigelsen, således at det ved besigtigelsen står klart, om der skal foretages en vurdering af brugsværdien."*

I skrivelse af 17. maj 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver anført, at " Ansøger1 *ønsker jf. oplysningsskemaet ikke at søge erstatning for ikke-udbyttet kapacitet."*

Erstatnings- og taksationskommissionen har lagt til grund for vurderingen, at en eventuel ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet erstattes efter § 6, stk. 1. Erstatnings- og taksationskommissionen skal samtidig bemærke, at der efter anmodning fra minkvirksomheden kan ske genoptagelse af allerede afgjorte sager, hvor kommissionen har truffet afgørelse, såfremt minkvirksomheden godtgør, at praksis efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 2, generelt indebærer, at der vil kunne tildeles en væsentligt højere erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter § 6, stk. 2, end efter den skematiske model i § 6, stk. 1.

Ansøger1 har ved indsendelse af oplysningsskema den 28. januar 2022 oplyst, at virksomheden havde en samlet bur- og staldkapacitet på 5.300 burpladser i 2020.

Som det fremgår ovenfor af afsnit 5.1.1.3 havde virksomheden miljøtilladelse til 850 årstæver.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.3 vurderet, at virksomhedens produktion af mink i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 4 var i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, og at der derfor ikke skulle ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

I forhold til fastsættelse af erstatning for virksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal erstatnings- og taksationskommissionen vurdere, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af ledige burpladser. Der sondres således ikke mellem antallet af avlstæver og antallet af hvalpe. Det er dermed en forudsætning for beregning af erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsens erstatningsmodel, at miljøtilladelsens omfang omregnes til et samlet antal mink.



Transportministeriet

Det er kommissionens vurdering, at antal årstæver i en miljøtilladelse kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af en omregningsfaktor for forholdet mellem årstæver og forventet hvalperesultat for at fastslå besætningen samlede miljøpåvirkning.

I overensstemmelse hermed følger det af Skov- og Naturstyrelsens vejledning om pelsdyrfarme af 25. marts 2004 under overskriften "Beregning af antal års-tæver og antal dyreenheder", at der for sommerfarme med kun hvalpe eller hel-årsfarme uden hvalpe skal anvendes en omregningsfaktor for antallet af tæver eller hvalpe for at fastslå størrelsen af farmen målt i antal årstæver.

Fastsættelse af årstæver kan således anvendes som et styringsværktøj for vurdering af minkvirksomhedens samlede miljøpåvirkning for både avlstæver og hvalpe.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøgodkendelsen i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af årstæver i miljøgodkendelsen tillagt årstævernes forventede hvalperesultat i det år, hvor miljøgodkendelsen blev udstedt.

For miljøgodkendelser udstedt efter 2004 anvendes de forholdstal, der siden 2004 er udgivet af Virksomhed3 i publikationen "Normtal for husdyrgødning". For miljøgodkendelser udstedt før 2004 anvendes forholdstal fra Virksomhed1 .

Ved miljøgodkendelser udstedt i 2014 omfatter godkendelsen herefter et forholdstal på 5,61 hvalpe pr. årstæve. Som det fremgår af afsnit 5.1.1.3 havde virksomheden miljøtilladelse til 850 årstæver. Miljøgodkendelsens omfang i forhold til nedlukningsbekendtgørelsens § 6 kan herefter omregnes til 5.618,50 mink.

Ansøger1 har oplyst, at virksomheden havde en samlet bur- og staldkapacitet på 5.300,00 burpladser i 2020.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres herefter på grundlag af 95 pct. af 5.300,00 burpladser, der er den tilgængelige bur- og staldkapacitet i henhold til miljøtilladelsen, svarende til 5.035,00 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3, jf. stk. 4.

Til brug for fastsættelse af erstatning for virksomhedens tabte indtjening for estimeret produktion af minkskind efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4 har erstatnings- og taksationskommissionen i afsnit 5.1.1.4 vurderet, at virksomheden årligt ville have haft 5.000 mink i perioden 2021-2029.



Transportministeriet

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 er berettiget til erstatning for 35,00 ledige burpladser.

Som anført ovenfor under pkt. 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden 3.500.950,73 kr. svarende til 843,60 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 4.150 minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger1 erstattes med 33 pct. af 843,60 kr. svarende til 278,39 kr. pr. ikke-udnyttet burplads i en 9-årig periode, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 9.743,61 kr. på baggrund af 35,00 ikke-udnyttede bur-pladser.

## 5.4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

### *5.4.1. Accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr*

Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 9, som har følgende ordlyd:

> *"**§ 9.** Minkvirksomheden modtager erstatning for virksomhed med salg af levende avlsdyr, opgjort som et tillæg på 123 kr. i merindtægten ud over erstatningen for disse mink efter § 4 fratrukket 61 kr. i omkostninger pr. estimeret antal årligt solgte mink i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029. Tillægget på 123 kr. korrigeres for den enkelte besætning i henhold til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, jf. dog stk. 3-5. Merindtægter kan højst fastsættes til 129 kr. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.*
>
> *Stk. 2. Antal estimerede solgte levende avlsdyr efter stk. 1 fastsættes på grundlag af virksomhedens salg af levende mink i 2019. Hvis antal solgte levende avlsdyr i 2019 på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 korrigerer erstatnings- og taksationskommissionen beregningen*
>
> *Stk. 3. Hvis minkvirksomheden dokumenterer en gennemsnitlig merindtægt per solgt avlsdyr på mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019, fastsætter erstatnings- og*



Transportministeriet

*taksationskommissionen tillægget som nævnt i stk. 1 som den faktiske gennemsnitlige merindtægt ud over den gennemsnitlige skindpris på 260 kr. i perioden 2015-2019. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.*

*Stk. 4. Hvis minkvirksomheden dokumenterer, at det i stk. 1 nævnte pelsindeks afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville kunne sælge som levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, kan erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrigere pelsindekset.*

*Stk. 5. Hvis der for en virksomhed ikke foreligger et pelsindeks som nævnt i stk. 1 fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen efter en konkret vurdering korrektion af merindtægten efter stk. 1 i forhold til virksomhedens gennemsnitlige afregningspriser i 2017-2019. Virksomheden skal til brug for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering indsende oplysninger og dokumentation for virksomhedens afregningspriser for minkskind realiseret ved auktioner i 2017-2019. Har virksomheden ikke afregningspriser fra 2017-2019, foretager erstatnings- og taksationskommissionen korrektionen efter en konkret vurdering. Merindtægten kan højst fastsættes til 129 kr."*

Ansøger1 har ansøgt om erstatning for accessorisk virksomhed i form af salg af avlsdyr.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden solgte 0 mink som avlsdyr i 2019. Det fremgår imidlertid af minkvirksomhedens årsrapport for 2019, at der i 2019 blev solgt 300 mink som avlsdyr.

Ansøger1 har efterfølgende den 25. april 2022 indsendt en faktura dateret den 1. juli 2019 angående salg af 300 udsættertæver for 13.500,00 kr. ekskl. moms til Person1 .

Ansøger1 har ved indsendelse af oplysningsskema den 28. januar 2022 oplyst, at antallet af solgte mink i 2019 ikke er retvisende for minkvirksomhedens estimerede antal solgte levende avlsdyr i perioden fra 2021 til 2029. Minkvirksomheden har anmodet om, at der sker en korrektion til 264 solgte levende avlsdyr årligt.

Ansøger1 har som begrundelse herfor anført, at minkvirksomhedens gennemsnitlige årligt antal solgte avlsdyr ligger på 264 mink i perioden 2009-2019. Ansøger1



Transportministeriet

Ansøger1 har som dokumentation herfor fremsendt en oversigt over antal solgte avlsdyr fordelt på årene 2009-2019.

Ansøger1 har anmodet om, at minkvirksomhedens erstatning for salg af levende avlsdyr fastlægges på grundlag af minkvirksomhedens gennemsnitlige merindtægter pr. solgte levende avlsdyr ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019.

Ansøger1 har i den forbindelse anført, at minkvirksomhedens gennemsnitlige indtægt pr. solgte levende avlsdyr i perioden 2015-2019 afrundet udgjorde 608 kr. Ansøger1 har endvidere anført, at minkvirksomheden i perioden 2015-2019 solgte 339 levende avlsdyr til en samlet pris på 206.050,00 kr.

Ansøger1 har som dokumentation fremsendt et bemærkningsark, hvoraf der fremgår to opgørelser over salg af levende avlsdyr i perioden 2009-2019. Det fremgår af den første opgørelse, "*Opgørelse af avlsdyrsalg: datagrundlag fra regnskaber*", at virksomheden i perioden fra 2015-2019 solgte sammenlagt 639 avlsdyr for i alt 219.550,00 kr. svarende til en stykpris på 343,58 kr. Det fremgår af den anden opgørelse, "*Opgørelse af avlsdyrsalg*", at virksomheden i perioden fra 2015-2019 solgte sammenlagt 339 avlsdyr til i alt 206.050,00 kr. svarende til en stykpris på 607,82 kr.

Ansøger1 s opgørelse er opsat som følger:



Transportministeriet

**Opgørelse af avlsdyrsalg: datagrundlag fra regnskber**

| År | stk | Afregning i alt | Enhedspris | Bemærkning |
|---|---|---|---|---|
| 2019 | 300 | 13.500 | 45 | Lav pris. Tæver solgt sommer |
| 2018 | - | 0 | | Ingen salg |
| 2017 | 40 | 20.000 | 500 | |
| 2016 | 62 | 25.000 | 403 | |
| 2015 | 237 | 161.050 | 680 | |
| 2014 | 776 | 500.777 | 645 | |
| 2013 | 274 | 297.400 | 1.085 | |
| 2012 | 220 | 181.500 | 825 | |
| 2011 | 689 | 75.275 | 109 | Bemærk lav pris. |
| 2010 | 871 | 273.441 | 314 | |
| 2009 | 155 | 62.018 | 400 | |
| **I alt perioden 2009-2019** | **3.624** | **1.609.961** | **444** | |

**Opgørelse af avlsdyrsalg**

| År | stk | Afregning i alt | Enhedspris | Bemærkning |
|---|---|---|---|---|
| 2019 | | | | Lav pris 45 kr./stk. Tæver solgt sommer |
| 2018 | - | 0 | | Ingen salg |
| 2017 | 40 | 20.000 | 500 | |
| 2016 | 62 | 25.000 | 403 | |
| 2015 | 237 | 161.050 | 680 | |
| 2014 | 776 | 500.777 | 645 | |
| 2013 | 274 | 297.400 | 1.085 | |
| 2012 | 220 | 181.500 | 825 | |
| 2011 | | | | Bemærk lav pris 109 kr./stk. |
| 2010 | 871 | 273.441 | 314 | |
| 2009 | 155 | 62.018 | 400 | |
| **I alt perioden 2009-2019** | **2.635** | **1.521.186** | **577** | **Gennemsnitlig afregningspris avlsdyr** |
| **Gennsmsnitligt antal solgt pr. år i en 10-årig periode** | **264** | | | |

Fødevarestyrelsen har i indlæg af 28. april 2022 anført følgende:

> *"Virksomheden har haft accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr. Virksomheden har i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden solgte 0 mink i 2019. Det fremgår imidlertid af virksomhedens årsrapport for 2019, at der i 2019 blev solgt 300 mink som avlsdyr. Virksomheden har ved indsendelse af oplysningsskema oplyst, at antallet af solgte mink i 2019 ikke er retvisende for virksomhedens estimerede antal solgte levende*



Transportministeriet

*avlsdyr i perioden fra 2021 til 2029. Virksomheden har anmodet om, at der sker en forhøjelse til 264 solgte levende avlsdyr årligt. Virksomheden har til støtte herfor anført, at virksomhedens gennemsnitlige årligt antal solgte avlsdyr ligger på 264 mink i perioden 2009-2019.*

*Virksomheden har som dokumentation herfor fremsendt en oversigt over antal solgte avlsdyr fordelt på årene 2009-2019. Virksomheden har ved indsendelse af oplysningsskema oplyst, at den gennemsnitlige merindtægt per solgt avlsdyr udgør mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019. Virksomheden har til støtte herfor anført, at virksomhedens gennemsnitlige indtægt pr. solgte levende avlsdyr i perioden 2015-2019 udgjorde kr. 608.*

*Virksomheden har i oplysningsskemaet angivet det samlede antal solgte levende avlsdyr i perioden 2015-2019 til 339 avlsdyr, som er solgt med en samlet realiseret indtægt på 206.050 kr. I disse oplysninger ses dog ikke at være angivet antal solgte levende avlsdyr i 2019 eller den realiserede pris forbundet med salget i 2019. Fødevarestyrelsen vil anmode om retvisende dokumentation som understøtter tallene i oplysningsskemaet, og en uddybelse om hvorfor der står 0 mink i oplysningsskemaet for 2019, hvorimod der i virksomhedens årsrapport står at der blev solgt 300 mink som avlsdyr."*

Ansøger1 har den 17. maj 2022 fremsendt sine bemærkninger til Fødevarestyrelsens kommentarer.

I skrivelsen anføres det, at de 300 solgte mink i 2019 er "udsættertæver", der af minkvirksomheden defineres som tæver, der ikke skal bruges i produktionen, enten fordi de ikke har fået hvalpe, eller har fået for få hvalpe eller er blevet for gamle til at gå videre som avlsdyr til kommende sæson. Som konsekvens heraf vil de derfor optage pladsen fra årets produktion af hvalpe samt næste års avlstæver.

Videre anføres det af Ansøger1 , at der ikke er tale om salg af avlsdyr men salg af "rest", hvor prisen på 45,00 kr. per styk er fastsat, som den foderomkostning dyret har "brugt" fra pelsning året før og til 1. juli i salgsåret.

På besigtigelsesforretningen den 19. maj 2022 bemærkede Fødevarestyrelsen, at virksomheden har oplyst, at der i 2019 er solgt 0 levende avlsdyr og har ønsket en korrektion på 264, hvilket ifølge Fødevarestyrelsen ikke stemmer overens med salget af de 300 tæver. Videre bemærkede Fødevarestyrelsen, at salget i 2019 efter nedlukningsbekendtgørelsen er udgangspunktet, og at der skal være en konkret omstændighed, hvis der skal korrigeres.



Transportministeriet

I høringssvar af 21. marts 2023 har Fødevarestyrelsen videre anført:

> *"At der tidligere har været salg af avlsdyr udgør efter Fødevarestyrelsens opfattelse ikke et konkret forhold. Styrelsen bemærker, at der ud fra minkvirksomhedens egne oplysninger ses en tendens til, at der var relativt store salg i avlsdyr i 2012-2015, men herefter var ringere salg. Det tyder på, at det manglende salg af dyr i 2019 skyldes generel vigende efterspørgsel i markedet end en konkret omstændighed hos minkvirksomheden."*

Det er kommissionens vurdering, at levende avlsdyr solgt til en pris under 199,00 kr. korrigeret for virksomhedens besætnings pelsindeks ikke medtages i erstatningsberegningen, da de ikke kan anses for solgt som avlsdyr. Det er på den baggrund ers ½tatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 s salg af 300 "udsættertæver" til en stykpris på 45,00 kr. ikke medtages ved opgørelse af Ansøger1 s salg af levende avlsdyr i 2019.

Baseret på minkvirksomhedens årsrapporter for 2015-2019, samt den af minkvirksomheden fremsendte opgørelse over virksomhedens salg af levende avlsdyr, finder erstatnings- og taksationskommission, at der foreligger sådanne konkrete forhold, som begrunder, at antal solgte levende avlsdyr i 2019 på 0 avlsdyr ikke er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at minkvirksomheden i 2015-2019 har haft et gennemsnitligt salg af levende avlsdyr på ca. 68 avlsdyr, ligesom minkvirksomheden i perioden 2009-2017 har haft et kontinuerligt salg af levende avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at virksomheden i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 ville have haft salg af levende avlsdyr.

I oplysningsskemaet har Ansøger1 anmodet om, at der sker en forhøjelse af antal solgte levende avlsdyr på 264 svarende til minkvirksomhedens gennemsnitlige salg af levende avlsdyr i perioden 2009-2019.

Erstatning- og taksationskommissionen vurderer, at det vil være mest retvisende at opgøre antal solgte levende avlsdyr på baggrund af minkvirksomhedens salg i perioden 2015-2019. Dels fordi kommissionen ligeledes lægger vægt på perioden 2015-2019 ved vurderingen af, om minvirksomhedens merindtægt pr. solgt avlsdyr skal korrigeres, jf. nedlukningsbekendtgørelsen § 9, stk. 3, og dels fordi perioden 2015-2019 er virksomhedens seneste driftsår og derfor de mest retvisende tal for virksomhedens fremtidige drift.



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter skønsmæssigt fastsat antallet af solgte levende avlsdyr i perioden 2021-2029 til 100 solgte levende avlsdyr om året.

Som det følger af minkvirksomhedens regnskaber for 2015-2019, har virksomheden haft et samlet salg af levende avlsdyr på 339 og indtægter for salget på i alt 206.050,00 kr., svarende til en gennemsnitlig indtægt per solgt avlsdyr på 607,82 kr. Fratrukket den gennemsnitlige skindpris på 260 kr., udgør dette en faktisk gennemsnitlig merindtægt pr. solgt avlsdyr på 347,82 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 3.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter tillægget pr. solgt avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029, som den faktiske gennemsnitlige merindtægt pr. solgt avlsdyr i perioden 2015-2019 på 347,82 kr. fratrukket 61,00 kr. i omkostninger pr. årligt solgte avlsdyr, svarende til 286,82 kr. jf. nedlukningsbekendtgørelsen § 9, stk. 1, 3. pkt., jf. stk. 3.

På baggrund af virksomhedens salg af skønsmæssigt 100 levende avlsdyr for perioden 2021-2029 opgøres den årlige erstatning for salg af levende avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 til 28.681,71 kr. om året.

### *5.4.2. Accessorisk virksomhed i form af forpagtning af jord og aftagning af minkgødning*

Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, som har følgende ordlyd:

> *"**§ 8.** Minkvirksomheden modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i minkvirksomheden inklusiv eventuel eksportrelateret accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, og som er relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed, opgjort for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.*
>
> *Stk. 2. Erstatnings- og taksationskommissionen kan fastsætte en anden erstatning for accessorisk virksomhed, hvis kommissionen skønner, at omsætningen i 2019 ikke er retvisende for virksomhedens estimerede omsætning fra accessorisk virksomhed i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029.*



Transportministeriet

*Stk. 3. De estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed relateret til minkavl i Danmark i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, herunder driftsomkostninger for virksomhed med salg af levende avlsdyr og virksomhed med pelsning for tredjemand, fastsættes på grundlag af driftsomkostningerne i kalenderåret 2019 og tillægges de estimerede fremtidige omkostninger pr. produceret minkskind, jf. § 4, stk. 1. Hvis virksomheden ikke har været i drift i 2019, fastsætter erstatnings- og taksationskommissionen de årlige driftsomkostninger, jf. 1. pkt., på grundlag af omkostningerne i 2020."*

Ansøger1 har i indlæg af 30. september 2022 oplyst, at han har bortforpagtet sin jord, og forpagteren har brugt minkgødning i driften.

Ansøger1 har hertil oplyst:

*"Det er Minkvirksomhedens opfattelse, at alle minkavlere skal have erstatning for minkgødningens værdi, uanset hvorledes minkgødningen er blevet håndteret på den konkrete minkfarm. Når minkproduktionen nedlukkes permanent, mister Minkvirksomheden muligheden for at sælge minkgødningen, hvorved Minkvirksomheden påføres et økonomisk tab, der skal erstattes. Der betales også erstatning for et hus, der nedrives ved ekspropriation, selvom lejeren har boet i huset uden at betale leje til ejeren."*

Ansøger1 har i indlægget af 30. september 2022 herefter oplyst, at erstatningen for tabt gødningsværdi kan opgøres til 30,00 kr. gange antal avlstæver pr. år i perioden 2021 til 2029, tilbagediskonteret til nutidsværdien med en diskonteringsrente på 5,14 %. Ansøger1 har på den baggrund opgjort erstatningen til 155.104,00 kr.

Af minkvirksomhedens interne regnskab for 2019 følger, at minkvirksomhedens indtægter fra forpagtningsafgift mv. udgjorde 52.500,00 kr. Der har ligeledes for de forudgående år været indtægter fra forpagtningsafgift mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at disse betingelser er opfyldt ved produktion af gylle.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det herudover også er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed,



Transportministeriet

at virksomheden kan dokumentere at have en omsætning fra den minkspecifikke accessoriske virksomhed.

Det er således i nedlukningsbekendtgørelsen forudsat, at den accessoriske virksomhed har haft karakter af økonomisk virksomhed i 2019, og erstatningen fastsættes derfor efter bekendtgørelsen på grundlag af omsætningen fra virksomheden i 2019. Har minkvirksomheden ikke haft nogen registreret omsætning fra den pågældende accessoriske virksomhed i 2019, indgår virksomheden ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 ikke har dokumenteret værdien af omsætningen for salg af gylle. Kommissionen har hertil lagt vægt på, at der foreligger en forpagtningsaftale, men at det ikke af denne følger, om aftagning af gylle er en del af aftalen. Ligeledes har kommissionen lagt vægt på, at størrelsen på forpagtningsafgiften ikke indikerer, at aftagning af gylle er en del af forpagtningsaftalen.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at Ansøger1 ikke opfylder betingelserne for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed for salg af minkgødning.

### *5.4.3. Markedskonform diskonteringsrente*

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 3, at den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr skal tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.

Det fremgår af den politiske aftale af 25. januar 2021, at erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind og erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet skal tilbagediskonteres med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Det fremgår samtidig af den politiske aftale, at de normale principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation (dvs. markedsvilkår) gælder, medmindre andet følger af den politiske aftale. Det fremgår videre af den politiske aftale, at aftalepartierne skal inddrages forud for udstedelse af de nødvendige bekendtgørelser og vejledninger.

I overensstemmelse hermed værdiansættes virksomhed, som ikke udgør erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind eller erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet, efter almindelige principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation, dvs. markedsvilkår. Efter nedlukningsbekendtgørelsen værdiansættes anden virksomhed derfor på markedsvilkår, og tilbagediskontering af indtægtsstrømme sker ved anvendelse af en markedskonform



Transportministeriet

diskonteringsrente. Erstatning- og taksationskommissionen har fået oplyst af Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, at aftalepartierne som forudsat i den politiske aftale har været inddraget i arbejdet med udarbejdelse af bekendtgørelsen, og at aftalepartierne har godkendt den endelige bekendtgørelse i overensstemmelse med den politiske aftale forud for bekendtgørelsens udstedelse. Kommissionen lægger derfor til grund, at nedlukningsbekendtgørelsen er i overensstemmelse med den politiske aftale.

Fire medlemmer af erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at diskonteringsrenten ved opgørelsen af den tildelte erstatning for salg af levende avlsdyr skal fastsættes til 5,14 pct.

Flertallet finder, at salg af levende avlsdyr er en almindelig og integreret del af minkerhvervet, og at det derfor må bero på en fejl - og ikke værende i overensstemmelse med den, forud for bekendtgørelsens udformning, indgåede politiske aftale - når denne virksomhed i bekendtgørelsen er blevet anført under afsnittet om accessorisk virksomhed. Disse medlemmer stemmer derfor for, at denne del af erstatningen ikke skal tilbagediskonteres med en markedskonform diskonteringsrente, men med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14%

Formanden for erstatnings- og taksationskommissionen finder, at salg af levende avlsdyr skal betegnes som accessorisk virksomhed, og at den årlige markedskonforme diskonteringsrente, efter nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, skal fastsættes til 11,35 %.

Formanden henviser i den forbindelse til, at revisionsselskabet EY har vurderet, at afkastkravet pr. 4. november 2020 ligger på 11,8 % med udgangspunkt i en ubestemmelig levetid. Revisionsselskabet KPMG har vurderet, at afkastkravet pr. 4. november 2020 ligger på 10,9 % med udgangspunkt i en ubestemmelig levetid.

Revisionsselskabet PwC har foretaget en vurdering af EY og KPMG's rapporter. PwC har vurderet, at EY og KPMG har udarbejdet detaljerede og veldokumenterede rapporter, der tager udgangspunkt i samme alment anerkendte metoder, og at EY og KPMG's anvendte forudsætninger stemmer overens med principperne for erstatningsudmålingen i nedlukningsbekendtgørelsen.

På den baggrund har PwC anbefalet, at en markedskonform diskonteringsrente til anvendelse ved erstatningsudmåling, jf. §§ 6-10 i nedlukningsbekendtgørelsen, fastsættes til 11,35 % svarende til gennemsnittet af EY og KPMG's respektive vurderinger.



Transportministeriet

Formanden har fastsat den årlige markedskonforme diskonteringsrente i overensstemmelse hermed.

De ovenfor omtalte rapporter om vurdering af den markedskonforme diskonteringsrente vedlægges som bilag 5.

Flertallet af erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at diskonteringsrenten skal fastsættes til 5,14 pct.

Erstatningen for salg af levende avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 er ovenfor opgjort til 28.681,71 kr. om året.

Erstatningen for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 tilbagediskonteres herefter til den 31. december 2021 ved anvendelse af en diskonteringsrente på 5,14 % og udgør herefter 213.013,11 kr. i alt.

### 5.5. Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Kompensation for rimelige omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 22, der har følgende ordlyd:

> *"**§ 22**. Erstatnings- og taksationskommissionen træffer afgørelse om dækning af en minkvirksomheds eller følgeerhvervs rimelige og dokumenterede omkostninger som anført i bilag 1 til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som staten erhverver ret til efter § 8 a, § 8 b og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink i perioden fra den 4. november 2020 og frem til virksomheden har opfyldt vilkårene i forliget eller erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse om erstatningens eller kompensationens fastsættelse, jf. dog stk. 2.*
>
> *Stk. 2. Der ydes ikke dækning af omkostninger relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til i medfør af § 20, stk. 3."*

Ansøger1 har senest den 2. september 2022 fremsendt oplysningsskema om bl.a. udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold.

Rengøring og skadedyrsbekæmpelse

Det fremgår af oplysningsskemaet, at Ansøger1 har afholdt udgifter på 1.460,01 kr. til rengøring og skadedyrsbekæmpelse, heraf 599,76 kr. til fluegift og 860,25 kr. til rottebekæmpelse. Udgiften til rottebekæmpelse er i oplysningsskemaet opdelt på 430,13 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 430,13 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.



Transportministeriet

Ansøger1 har som dokumentation for de afholdte udgifter til fluegift fremsendt en faktura udstedt af Virksomhed2 , hvoraf følger, at Ansøger1 har købt 6 fluespray til en pris på 599,76 kr.

I e-mail af 28. september har Ansøger1 oplyst, at udgifter til fluegift er lovpligtig med henvisning til § 31 i bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.

Ansøger1 har som dokumentation for de afholdte udgifter til rottebekæmpelse fremlagt ejendomsskattebilletter fra Kommune1 i perioden 2020-2022 samt betalingsoversigter for perioden 2020-2022. I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 anført, at udgiften til rottebekæmpelse for 2020 er opgjort som 57 dage ud af 365 dage, at udgiften til 2021 er medtaget for hele året, og at udgiften for 2022 er skønnet ud fra 2021, idet det ikke forventes at sagen er afgjort før ultimo 2022.

I e-mail af 8. december 2022 har Ansøger1 oplyst, at udgifterne til rottebekæmpelse er lovpligtige.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgiften til fluegift på 599,76 kr. er lovpligtig og er kompensationsberettiget, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 3.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at udgiften til rottebekæmpelse på i alt 860,25 kr. er lovpligtig. Kommissionen finder dog, i overensstemmelse med det anførte af Ansøger1 , at udgiften til rottebekæmpelse kun delvis omfatter den minkrelaterede (kompensationsberettigede) del af virksomheden. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at den kompensationsberettigede del af virksomhedens udgifter til rottebekæmpelse skal fastsættes til 430,13 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 3.

Forsikring af bygninger og driftsmidler

Det følger af oplysningsskemaet, at Ansøger1 har afholdt udgifter på 53.743,54 kr. til landsbrugsforsikring fordelt som 32.515,22 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 21.228,32 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 oplyst, at udgiften til landbrugsforsikring for 2020 er opgjort som 57 dage ud af 365 dage, at udgiften til 2021 er medtaget for hele året, og at udgiften for 2022 er skønnet ud fra 2021, idet det ikke forventes at sagen er afgjort før ultimo 2022.



Transportministeriet

Ansøger1 har som dokumentation for udgifterne fremsendt den underliggende forsikringspolice, som dækker en landbrugsforsikring, ulykkesforsikring og arbejdsskadeforsikring.

For så vidt angår landbrugsforsikringen følger det af den fremsendte police, at:

> *"Det er oplyst, at De er medlem af Dansk Pelsdyravlerforening, som har indgået en gruppeaftale med* Forsikringsselskab1 *Landbrug om forsikring.*
>
> *I den anledning skal vi henlede Deres opmærksomhed på, at nærværende landbrugsforsikring ikke dækker skader for pelsdyrvirksomheden. Forsikring af pelsdyrvirksomheden skal tegnes på særskilt police."*

Erstatnings- og taksationskommissionen har anmodet Ansøger1 om at fremsende landbrugsforsikringen for pelsdyrvirksomheden.

Ansøger1 har som svar på anmodningen fremsendt en oversigt over en landbrugsforsikring hvoraf fremgår, hvilken dækning forsikringen har m.v.

I e-mail af 8. december 2022 har Ansøger1 oplyst følgende om landbrugsforsikringen:

> *"*Ansøger1 *er omfattet af* Forsikringsselskab1*s landbrugsforsikring, der har været nødvendig at opretholde og dækker i henhold til vedhæftede.* Forsikringsselskab1 *har telefonisk oplyst, at der er flere elementer i forsikringspakken, der er lovpligtige, herunder ansvarsforsikring på køretøjer samt erhvervsforsikringen for ansatte og bygningsforsikringen ved pant i ejendommen."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifter til arbejdsskadeforsikring og ulykkesforsikringen ikke er kompensationsberettigede, da arbejdsskade- og ulykkesforsikringen ikke er en forsikring der dækker bygninger eller driftsmidler, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 4.

Det følger af bilag 1, punkt 4, litra b til nedlukningsbekendtgørelsen, at udgifter til forsikring, bygninger og driftsmateriel, der skal rives ned, dækkes, såfremt forsikringerne er lovpligtige.

Kommissionen vurderer, at landbrugsforsikringen omfatter en brandskadeforsikring, da Rettighedshaver1 har pant i fast ejendom på minkfarmen, jf. afsnit 7.

Kommissionen vurderer, at brandforsikringen kan sidestilles med en lovpligtig forsikring. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at brandforsikring er omfattet af justitsministeriets pantebrevsblanket, jf.



Transportministeriet

tinglysningsbekendtgørelsen, og at realkreditinstitutter efter kommissionens oplysninger for optagelse af lån stiller krav om, at låntager tegner en brandforsikring. Forsikringen må således anses som nødvendig.

Foruden brandforsikring indeholder landbrugsforsikringen også elementer, som ikke kan sidestilles med lovpligtige forsikringer. Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifterne til brandforsikring er kompensationsberettigede, mens landbrugsforsikringens øvrige elementer ikke er kompensationsberettigede.

Da landbrugsforsikringen tegnes og opgøres samlet, er det ikke muligt at udlede, hvor stor en andel af forsikringsudgifterne, der udgøres af brandforsikringen. Kommissionen fastsætter herefter skønsmæssigt kompensationen til 10.838,41 kr. Kommissionen har herved lagt til grund, at brandforsikringen udgør ca. 1/3 af landbrugsforsikringen, og at udgifterne både vedrører erstatningsberettigede og ikke-erstatningsberettigede aktiver.

Renteomkostninger

I oplysningsskemaet fremgår det, at Ansøger1 har afholdt udgifter på 18.019,42 kr. til renteomkostninger til realkreditlån, kassekredit og Virksomhed1 , fordelt som 9.395,32 kr. i renteomkostninger til realkreditlån, 3.636,19 kr. i renteomkostninger til kassekredit og 4.987,91 kr. i renteomkostninger til Virksomhed1 .

I oplysningsskemaet er renteomkostninger til realkreditlån og kassekreditten opdelt i erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv. Af de 9.395,32 kr. i renteomkostninger til realkreditlån udgør 7.048,00 kr. erstatningsberettiget erhverv. Af de 3.636,19 kr. i renteomkostninger til kassekredit udgør 2.727,22 kr. erstatningsberettiget erhverv.

Som dokumentation for afholdte renteomkostninger til realkreditlånet har Ansøger1 fremlagt betalingsoversigter for 2020 og 2021. Derudover har Ansøger1 fremlagt skatteoplysninger pr. 31. december 2021 hvoraf fremgår, at lånet er indgået med Rettighedshaver1 , at restgælden pr. 11. januar 2022 er 396.586,00 kr., og at der er betalt renteudgifter på 4.259,00 kr. i 2021.

Som dokumentation for renteomkostninger til kassekreditten har Ansøger1 fremlagt virksomhedens skattemappe, hvoraf renteudgifter på kassekreditten for 2020 og 2021 fremgår. Derudover er det oplyst, at der for 2022 ikke er nogen kassekreditrenter, da kassekreditten er ophørt.



Transportministeriet

Af skattemappen følger det, at Ansøger1 har afholdt renteudgifter på 2.509,00 kr. til kassekreditten i 2020. Videre følger det, at Ansøger1 har haft renteudgifter på 1.870,00 kr. og renteindtægter på 1.373,00 kr. i 2021 på kassekreditten.

Som dokumentation for renteomkostninger til Virksomhed1 har Ansøger1 fremlagt en rentenota for perioden 5. januar 2020 til 31. maj 2021 og 1. april 2021 til 31. oktober 2021. I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver oplyst, at der for 2020 er medtaget 57 dage ud af 365 dage, at der for 2021 er medtaget hele året, og at der for 2022 ikke er renteudgifter til Virksomhed1 .

I skrivelsen har Ansøger1 s økonomiske rådgiver vider uddybet renteudgiften til Virksomhed1 :

> *"Renteudgiften til* Virksomhed1 *vedrører det hvalpe- og skindforskud der er mulighed for avlere at trække ved indgåelse af leveringsaftale med* Virksomhed1 *. Der er således tale om et alm. forskud på senere salg af skind."*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger1 s renteomkostninger til realkreditlån er kompensationsberettigede, da lånet omfatter samtlige aktiver på minkfarmen herunder erstatningsberettigede aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifter til realkreditlånet kun delvis omfatter den minkrelaterede (kompensationsberettigede) del af virksomheden. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at den kompensationsberettigede del af virksomhedens renteomkostninger skal fastsættes til 7.048,00 kr., i overensstemmelse Ansøger1 s opgørelse, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at Ansøger1 s renteomkostninger til kassekreditten og Virksomhed1 ikke kan anses som et lån, som direkte er optaget til finansiering af aktiver, som har været anvendt i den erstatnings- eller kompensationsberettigede virksomhed, som staten overtager. Kommissionen vurderer derfor, at renteomkostningerne ikke er kompensationsberettigede, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 6.

<u>Regnskab, bogføring, revision, telefoni og IT</u>

I oplysningsskemaet fremgår det desuden, at Ansøger1 har afholdt udgifter på 1.708,80 kr. til lovpligtige engangsomkostninger til IT, herunder 858,80 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 850,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.



Transportministeriet

Derudover fremgår det, at Ansøger1 har afholdt udgifter på 45.305,16 kr. til lovpligtige løbende udgifter til regnskab, herunder 30.305,16 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 15.000,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Afslutningsvis fremgår det, at Ansøger1 har afholdt udgifter på 14.032,05 kr. til telefoni, herunder 7.563,56 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 6.468,49 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Omkostningerne er opdelt således, at Ansøger1 har oplyst at have afholdt i alt 1.211,59 kr. i 2020, herunder 743,10 kr. til erstatningsberettiget erhverv, 6.410,23 kr. i 2021, herunder 3.410,23 kr. til erstatningsberettiget erhverv, og 6.410,23 kr. i 2022, herunder 3.410,23 kr. til erstatningsberettiget erhverv.

I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 anført, at udgifterne til IT vedrører en forsikring til mobiltelefon, hvor der opkræves 71,20 kr. ekskl. moms. Som dokumentation for omkostningen har Ansøger1 fremlagt regninger og betalingsoversigt for udgifterne til forsikringen for perioden 2020-2022.

Som dokumentation for udgifter til regnskab har Ansøger1 fremlagt fakturaer udstedt af selskabet VKST i perioden 2020 til 2022.

For opdelingen af udgiften til erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv, har Ansøger1 oplyst, at virksomheden består af en minkfarm og et markbrug, og at andelen til mink er større end til ikke-minkrelateret virksomhed, da minkvirksomhedens bilagsmateriale er større.

I skrivelse fremsendt den 2. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver anført, at udgifterne til telefoni vedrører *"helt alm. telefonomkostninger*". Som dokumentation for udgifterne har Ansøger1 fremsendt betalingsserviceoversigter for 2020, 2021 og 2022 samt månedlige regninger.

Videre er det oplyst, at udgiften til telefoni for 2022 er skønnet ud fra tidligere års omkostninger, idet det forventes at sagen først afsluttes ultimo 2022.

For så vidt angår udgifterne til IT og telefoni har Morten Schroll, Bech-Bruun, på vegne af Ansøger1 oplyst, at:

> *"Os bekendt findes der ikke lovpligtig IT og telefoni, men det står klart, at uden IT og telefoni kan minkvirksomhederne ikke gøre deres krav gældende imod staten i henhold til nedlukningsbekendtgørelsen. Så lovpligtigt eller ej, har omkostningerne været nødvendige at afholde og bør refunderes."*



Transportministeriet

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udgifterne til regnskab/bogføring kun delvis er lovpligtige og kun delvis omfatter den minkrelaterede (kompensationsberettigede) del af virksomheden. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at den kompensationsberettigede del af virksomhedens regnskabsudgifter skal fastsættes til 30.305,16 kr. i overensstemmelse med den af minkvirksomheden opgjorte opdeling, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer videre, at udgifter til telefoni og IT ikke er lovpligtige, hvorfor udgifterne ikke er kompensationsberettigede, jf. nedlukningsbekendtgørelsens bilag 1, pkt. 9.

Øvrige udgifter

Afslutningsvis følger det af oplysningsskemaet, at Ansøger1 har afholdt udgifter på 16.518,22 kr. til øvrige udgifter, herunder 773,80 kr. til pressening og pandelygte, 3.811,02 kr. til overvågning af farm for skader, 11.031,90 kr. til klargøring og optælling af farm og 754,50 kr. til gebyrer til bank opdelt på 524,25 kr. til erstatningsberettiget erhverv og 377,25 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som dokumentation for omkostninger til pressening og pandelygte har Ansøger1 fremsendt faktura udstedt af Virksomhed1 af 12. november 2020 på køb af de 2 aktiver til beløb på i alt 776,80 kr. ekskl. moms. I oplysningsskemaet har Ansøger1 anført følgende om formålet med indkøb af aktiverne:

> *"For at opnå tempobonus skulle aflivede dyr dækkes til og aflivning og håndtering foregik om aftenen og meget tidlig morgen."*

Som dokumentation for omkostninger for gebyrer til bank har minkvirksomheden fremlagt en faktura af 31. december 2021 udstedt af Rettighedshaver2, hvoraf følger en betaling på et gebyr for " Låntype1 " på 147,00 kr.

Som dokumentation for omkostningen i forbindelse med overvågning af farm og klargøring og optælling af farm har Ansøger1 i følgeskrivelse til oplysningsskemaet af 18. maj 2022 bemærket følgende:

> *"Der er afsat 1 time om måneden til gennemgang af farmen for skader, tjek på el og vand samt øvrige der kunne være til fare for personskade eller som kunne ødelægge bygninger eller inventar.*
>
> *Derudover er der afsat 1,5 uge til klargøring af farmen til mødet med taksationskommissionen d. 19. maj. Herunder den store optælling der fremgår af anlægskartotek og listen i materialet – placering af inventar således at*



Transportministeriet

*optælling af kommissionen vil foregå simpelt og fremkommeligheden i de forskellige bygninger er størst.*

*Timelønnen er sat som i Oplysningsskemaet til ejeraflønning 200,58 kr. pr. time."*

I oplysningsskemaet er 1,5 uge opgjort til 55 timer for så vidt angår klargøring og optælling af farm. Derudover er udgifter til overvågning af farm for skader opgjort som 19 timer.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger1 ikke er berettiget til kompensation for de anførte udgifter til arbejde på minkfarmen.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 22, stk. 1, at alene omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som staten erhverver ret til er kompensationsberettigede

Ligeledes følger det af bekendtgørelsens bilag 1, at alene udgifter til vedligehold af inventar, biler og maskiner, for at opretholde funktionalitet på materialet, vedligehold af bygninger, for at undgå fare for personskade eller anden alvorlig skade, og lovpligtige udgifter til skadedyrbekæmpelse dækkes, jf. bilag 1, pkt. 1-3.

Kommissionen finder ikke, at de afholdte omkostninger til pressening og pandelygte, overvågning af minkfarm for skader, klargøring og optælling af farm og gebyrer til bank, er omfattet af bekendtgørelsens § 22, stk. 1 og de af bilag pkt. 1-3 nævnte udgifter.

Samlet fastsættes kompensationen for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold herefter til 49.221,46 kr.

### 5.6. Samlet opgørelse af erstatning og kompensation før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere **4.894.756,01 kr.**

## 6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

### 6.1. Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 28. januar 2022 og følgeskrivelsen hertil i henhold til § 19, stk. 1, i nedlukningsbekendtgørelsen anmodet om at udtage aktiver, således at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:



Transportministeriet

- Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliteter (evt. tidligere stald) (markering 2) (Aktiv ID nr. 1.601)
- Uisolerede bygninger (markering 5) (Aktiv ID nr. 1.602)
- Isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliteter (evt. tidligere stald) (markering 6) (Aktiv ID nr. 1.603)
- Minilæsser (Aktiv ID nr. 2.002)
- Tilbehør til minilæsser
  - 1 Tvillinghjul (Aktiv ID nr. 2.307)
  - 1 pallegaffel (Aktiv ID nr. 2.003)
  - 2 skovle (en lille og en stor) (Aktiv ID nr. 2.308)
  - 1 overfaldsgreb 200-serien (Aktiv ID nr. 2.004)
  - 1 overfaldsgreb XL (Aktiv ID nr. 2.005)

I skrivelse af 8. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver oplyst, at Ansøger1 ligeledes ønsker følgende aktiv udtaget:

- Dieseltank 1.200 – 1.800 liter (Aktiv ID nr. 2.314)

Ansøger1 har i indlæg af 30. september 2022 på vegne af Ansøger1 anmodet om, at tilkørselsvejen på minkfarmen på 1.712 kvadratmeter skal udtages, uden at der skal betales et vederlag herfor. Dette er begrundet med følgende:

> *"Tilkørselsvejen sikrer, at der er vejadgang til alle bygninger og anlæg på ejendommen.*
>
> *Enhver ejendom skal have vejadgang, jf. bl.a. udstykningslovens § 18 og vejlovens § 48, og tilkørselsvejen sikrer således, at lovgivningens krav er overholdt. Minkvirksomheden mener derfor, at tilkørselsvejen skal bevares, uden at der betales vederlag herfor."*

Bygningerne markeret som nr. 2, 5 og 6 er jf. afsnit 5.2.1 ikke minkspecifikke og indgår derfor ikke i erstatningen, hvorfor anmodningen om udtagelse ikke er relevant.

Tilkørselsvejen på 1.712 kvadratmeter omfatter vejen markeret som nummer 25 og 27 i oversigten over minkfarmen i afsnit 5.2.1, ovenfor. Kommissionen bemærker hertil, at kommissionen i afsnit 5.2.1 fandt, at tilkørselsvejene markeret med nummer 25 og 27 ikke er erstatningsberettigede, hvorefter anmodningen om udtagelse ikke er relevant.

På baggrund af kommissionens besigtigelse og vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Minilæsser inkl. tilbehør (Aktiv ID nr. 2.002, 2.003, 2.004, 2.005, 2.307 og 2.308): 50.000,00 kr.



Transportministeriet

- Diseltank 1.200 – 1.800 liter (Aktiv ID nr. 2.314): 2.000,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på udtagningstidspunktet 27. marts 2023 på i alt 52.000,00 kr. som opgjort ovenfor, fradrages i opgørelsen af erstatningen eller kompensationen.

Ministeren for Fødevarer, landbrug og fiskeri har den 21. juni 2022 meddelt dispensation til, at staten ikke erhverver ret til bortskaffelse af levende hegn i tilknytning til tidligere minkfarme. Det betyder, at levende hegn ikke skal fjernes i forbindelse med statens håndtering af nedrivningen, hvis minkvirksomheden anmoder om, at staten ikke skal bortskaffe det levende hegn, og at erstatningsudmålingen ikke påvirkes heraf

Den 6. september 2022 anmodede erstatnings- og taksationskommissionen Ansøger1 om at redegøre for, om minkvirksomheden ønsker at beholde sit levende hegn.

Den 8. september 2022 oplyste Ansøger1 s økonomiske rådgiver, at Ansøger1 ønsker at beholde sit levende hegn.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at det levende hegn (aktiv ID nr. 1.510), som minkvirksomheden ønsker forbliver på ejendommen (markeret med grønt i afsnit 5.2.1 ovenfor), kan udtages, uden at hegnets aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen eller kompensationen, jf. ministeren for Fødevarer, landbrug og fiskeris dispensation af 21. juni 2022 vedrørende levende hegn på minkfarme i henhold til § 8 a, stk. 4, 2. pkt., i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (minkloven).

### 6.2. Modregning for tidligere udbetalt erstatning og indtjening

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 27, hvoraf følgende fremgår:

> *"**§ 27.** Forskud på erstatning og kompensation efter § 3 i bekendtgørelse om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen fradrages ved fastsættelse af erstatning for tabt fremtidig indtjening efter § 4.*
>
> *Stk. 2. Erstatning for virksomhedens avlsdyr modtaget efter § 2, stk. 1 i bekendtgørelse om endelig skinderstatning m.v. ved aflivning af mink som følge af COVID-19 og § 2, stk. 3 eller stk. 4, i bekendtgørelse om*



Transportministeriet

*driftstabserstatning ved aflivning af mink som følge af COVID-19 modregnes i erstatningen for virksomhedens avlsdyr opgjort efter § 5, stk. 5, og i erstatningen efter §§ 4-10."*

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, hvoraf følgende fremgår:

*"**§ 26**. Der kan ikke udbetales erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse, såfremt virksomheden i øvrigt har modtaget fuld erstatning eller kompensation for det pågældende aktiv eller omkostning eller har haft den pågældende indtjening."*

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har modtaget følgende erstatninger:

| **Erstatning** | **Beløb** |
|---|---|
| Forskud på skinderstatning | Kr. 0,00 |
| Endelig skinderstatning | Kr. 0,00 |
| Driftstabserstatning | Kr. 204.730,10 |
| Erstatning for nedfrosne skind fra mink og nedfrosne mink | Kr. 5.796,00 |
| Forskud på nedlukningserstatning | Kr. 1.182.344,10 |

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 1.182.344,10 kr. som følge af, at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning

Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 204.730,10 kr. som følge af, at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for indtjening fra salg af skind

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 har pelset 4.931 mink fra produktionen i 2020.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal fradrages i erstatningen, da virksomheden allerede har haft



Transportministeriet

indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor de ikke også kan erstattes som solgte skind i 2020.

Virksomhed1 har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 394,34 kr. pr. avlshan og 252,55 kr. pr. avlstæve, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25,00 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 360,84 kr. pr. avlshan og 219,05 kr. pr. avlstæve.

Som det fremgår af afsnit 5.2.3 er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 s samlede avlsbesætning består af 850 avlstæver og 170 avlshanner.

Ansøger1 har oplyst, at virksomheden ikke har oplysninger om fordelingen af de pelsede mink mellem avlstæver, avlshanner og hvalpe.

Til brug for erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af antallet af pelsede avlstæver har erstatnings- og taksationskommissionen anvendt Fødevarestyrelsens fordelingsnøgle for forholdet mellem avlstæver og hvalpe på 17,20 %. Fordelingsnøglen fremgår af Fødevarestyrelsens stamoplysninger.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund vurderet, at antallet af pelsede avlstæver er 17,20 pct. af det samlede antal pelsede mink, dvs. 848,13 pelsede avlstæver. Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort antallet af pelsede avlshanner som 20 % af antallet af pelsede avlstæver, dvs. 169,63 pelsede avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske fradrag af 185.783,31 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 61.207,99 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 246.991,30 kr. som følge af, at virksomheden har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

### 6.3. Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021

Ansøger1 har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden fra 1. januar 2021 frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet.



Transportministeriet

## 6.4. Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår ovenfor, har erstatnings- og taksationskommissionen fastlagt, at der skal ske modregning og fradrag af i alt 1.686.065,50 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til Ansøger1 udgør herefter **3.208.690,51 kr.**

## 7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet indsendt den 28. januar 2022 oplyst, at Rettighedshaver1 er rettighedshaver i virksomheden med pant i fast ejendom og at Rettighedshaver2 er rettighedshaver med ejerpant i et virksomhedspant fra en kassekredit.

| Rettighed | Rettighedshaver | Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv. | Beskriv kort hvilke aktiver, der er omfattet | Restgæld (hvis relevant) | Dato for opgørelse af restgæld |
|---|---|---|---|---|---|
| **Rettighed 1** | Rettighedshaver1 | Pant | Jord, bygninger og inventar | 397.000,00 | 31-12-2021 |
| **Rettighed 2** | Rettighedshaver2 | Ejerpant | Virksomheden | 150 tkr. Træk 0,00 kr. | 31-12-2021 |

Rettighedshaver1 har ved e-mail 15. december 2022 oplyst, at Rettighedshaver1 ikke gør krav på erstatningen, som udbetales i overensstemmelse med denne afgørelse.

I e-mail af 12. juli 2022 og 28. september 2022 har Rettighedshaver2 oplyst, at virksomheden ikke har nogen gældsforpligtelse til Rettighedshaver2, og at underpantet i ejerpantebrevet er slettet.

I tingbogen for ejendommen Adresse1 følger det imidlertid fortsat, at Rettighedshaver2 har et underpant i et ejerpant. Rettighedshaver2 har telefonisk oplyst at dette er en fejl.

På den baggrund er der ikke nogen rettighedshavere, som erstatningen skal fordeles til.



Transportministeriet

## 7.1. Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere pr. 27. marts 2023

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger1 efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter **3.208.690,51 kr.** pr. 27. marts 2023.

## 8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. § 18, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Ansøger1 har anmodet om kompensation på i alt 100.000,00 kr. for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand.

I skrivelse af 12. september 2022 har Ansøger1 s økonomiske rådgiver oplyst, at Ansøger1 har haft udgifter på 100.000,00 kr. til sagkyndig bistand.

Som dokumentation er fremlagt en faktura udstedt af VKST dateret den 31. maj 2022. I fakturaen følger det, at der er faktureret 100.000,00 kr. ekskl. moms til "*Honorar nedlukningserstatning mink*".

I skrivelsen af 12. september 2022 anføres det videre, at:

> *"Der er efterfølgende brugt en ikke uvæsentlig tid på eftersendelse af dokumentation, afklaring af usikkerheder, besvarelse af spørgsmål samt forberedelse til møde med Taksationskommissionen, hvorfor der vil påløbe en faktura yderligere."*

I e-mail af 9. december 2022 har Peter Brandstrup Eckert-Hansen, VKST, oplyst at udgiften på 100.000,00 kr. ekskl. moms omfatter følgende opgaver:

- Udarbejdelse af samarbejdsaftalerne med Ansøger1
- Indsamling af data, materiale, dokumenter og lign.
- Udarbejdelse af anlægskartoteket – herunder flere besøg på ejendommen.
- Udarbejdelse af oplysningsskemaet
- Dokumentering af oplysningsskemaet og forberedelse til revision



Transportministeriet

- Afsendelse til Minksekretariatet
- Besvarelse af en lang række spg. fra Minksekretariatet
- Forberedelse af taksationskommissionsbesøg

I høringssvar af 17. marts 2023 har Peter Brandstrup Eckert-Hansen, VKST, oplyst, at Ansøger1 har haft yderligere omkostninger til sagkyndig bistand på i alt 197.500,00 kr. ekskl. moms.

I høringssvaret er det oplyst, at udgifterne relaterer sig til deltagelse på møde nr. 2 med taksationskommissionen i Viborg, besvarelse af en lang række spørgsmål fra Minksekretariatet, fremsende af ekstra materiale, dokumentationer og fremsendelse af kopier af fakturaer.

Som dokumentation har Peter Brandstrup Eckert-Hansen, VKST, fremsendt to fakturaer. Den ene faktura af 29. september 2022 på 180.000,00 kr. ekskl. moms og den anden fakturaer af 31. maj 2022 på 17.500,00 kr. ekskl. moms.

Udgifter til revisorbistand til regnskabsassistance til udfyldelse af oplysningsskema, udfyldelse skema til omkostninger, og diverse dokumentation, div. forberedelse til taksation, besigtigelse samt taksation skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner. På baggrund af sagens karakter og omfang er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifter til revisorbistand skal fastsættes til 100.000,00 kr.

Videre har Hanne Mølbeck, Bech Bruun, i indlæg af 30. september 2022 oplyst, at Ansøger1 har afholdt udgifter til advokatbistand på 260.270,83 kr. ekskl. moms.

Som dokumentation herfor er en faktura fra Bech Bruun af 30. september fremsendt.

I indlægget af 30. september 2022 er det videre oplyst, at Bech Bruun anslår, at der vil påløbe yderligere 125.000,00 kr. ekskl. moms til advokatbistand for perioden fra 29. september 2022 til endelig kendelse er accepteret af minkvirksomheden.

Det er endvidere erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at nødvendige udgifter til advokatbistand skal fastsættes til 75.000 kr. Ved fastsættelsen af beløbet har erstatnings- og taksationskommissionen lagt vægt på sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed, herunder advokatens arbejde forud for og deltagelse i besigtigelsen. Der er endvidere lagt vægt på, at sagen er en af de første 25 sager om erstatning til minkvirksomheder, der har været behandlet af


Transportministeriet

erstatnings- og taksationskommissionerne, og som har været udtaget for at sikre ensartet taksering, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 3, stk. 11.

Samlet fastsættes godtgørelse for sagkyndig bistand herefter til 175.000,00 kr., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 18, stk. 3.

Det bemærkes, at der i den fastsatte godtgørelse er indeholdt rådgivernes arbejde i forbindelse med gennemgang af forslag og den endelige afgørelse.

## 9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden pr. 27. marts 2023

Den samlede udbetaling af erstatning og kompensation til Ansøger1 udgør herefter **3.383.690,51 kr.** pr. 27. marts 2023.

Der henvises til det vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

## 10. Vilkår for erstatningsudbetaling

Der gælder følgende vilkår for erstatningsudbetalingen:

1. Tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation sker med vilkår om, at staten erhverver den fulde ret over de aktiver eller den virksomhed, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 1.

2. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, jf. bilag 4 til afgørelsen.

4. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og



Transportministeriet

opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at der ikke eksisterer andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til denne afgørelse, end de rettighedshavere som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden fra tidspunktet for denne afgørelse og frem til tidspunktet for udbetaling af erstatning ikke har stiftet yderligere rettigheder over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller de dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

9. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden.

10. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer blandt andet, at alle aktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres et let tilgængeligt sted på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at aktiverne kan fjernes fra matriklen uden vanskeligheder. Minkvirksomheden skal endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal opbevare aktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført, herunder således at aktiverne opbevares på en sådan måde, at aktiverne ikke bortkommer ved tyveri eller lignende, og at aktiverne ikke forvolder personskade. Staten



Transportministeriet

afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger til opbevaring af aktiver frem til, at aktiverne overtages af staten.

12. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden aktivt skal medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt skal medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger om nedgravede olietanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddingpladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen skal endvidere være tømt.

14. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil. Staten afholder ikke minkvirksomhedens omkostninger relateret til bygninger med tilhørende bygningsinstallationer mv. frem til nedrivningstidspunktet.

15. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner eksisterende forurening på grunden. Minkvirksomheden har ansvaret for at foretage anmeldelse i henhold til de gældende regler i blandt andet jordforureningsloven. Hvis der konstateres eksisterende jordforurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.



Transportministeriet

19. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke fjerner aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at statens nedrivning af tilstødende bygninger i videst muligt omfang sker således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade. Såfremt det ikke kan undgås, at den tilbageblevne bygning lider væsentlig skade eller efterlades i uforsvarlig stand, udbedrer staten forholdet, således at bygningen efterlades i forsvarlig stand.

21. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten ikke etablerer nye forsyningsledninger og installationer. Minkvirksomheden skal således selv sørge for at etablere nye forsyningsledninger og installationer, hvor dette er nødvendigt.

23. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten foretager oprydning og genskabelse af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og genskabe arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten foretager ikke tilbageførsel til landbrugsjord, men foretager derimod genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til det nedrevne produktionsanlæg. Staten foretager ikke oprydning, herunder fjernelse af affald og skrot, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

24. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivningsopgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter efter fastsatte takster herom.

25. Det fastsættes som et vilkår for erstatningen, at minkvirksomheden accepterer, at staten kan rejse et tilbagesøgningskrav mod minkvirksomheden efter udbetaling af nedlukningserstatningen, i tilfælde af at minkvirksomheden helt eller delvis ikke overholder vilkårene for afgørelsen om erstatning og kompensation.



Transportministeriet

26. Det fastsættes som et vilkår for nedrivningen af de anlægsaktiver, der indgår i erstatningsopgørelsen, at nedrivningen kan gennemføres i overensstemmelse med gældende regler.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkårene er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til vedlagte bilag 6.

## 11. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for forlig eller afgørelse. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for forlig gældende diskonto. Der beregnes ikke renters rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til virksomhedens NemKonto.

## 12. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis det sker, vil minkvirksomheden få besked, når udbetalingen er sket, og til hvem den er sket.

## 13. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.



Transportministeriet

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

## 14. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager skal indgives skriftligt til erstatnings- og taksationskommissionen.
Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatet, 1. instans, pr. mail 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 19, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

## 15. Behandling af personoplysninger

Minksekretariatet har behandlet oplysninger om minkvirksomhedens ejere og ansatte mv. til brug for sagsbehandlingen. Minksekretariatets persondatapolitik kan læses her: https://minksekretariatet.dk/Om-Minksekretariatet/Behandling-af-persondata.

Erstatnings- og taksationskommissionen



Transportministeriet

Formand



Søren Sørup Hansen

Kommissionsmedlemmer
Morten Clausen
Rasmus Østergaard
Olav Traberg
Mogens Lund Andersen

**Bilag**

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Sagspakke
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Bilag vedrørende den markedskonforme diskonteringsrente
- Bilag 6 – Nedrivning af bygninger mv.



Transportministeriet