Erstatnings- og taksationskommissionens afgørelse af 4. december 2024

Sagsnummer 2022-058344

Ansøger1

CVR-nr. Ansøger1

Adresse 1

Indholdsfortegnelse

1. Indledning 4
2. Afgørelse 4
3. Sagens oplysning 4
3.1 Ansøgning og oplysningsskema 4
3.2 Besigtigelsesforretningen 4
3.3 Høringssvar 5
4. Retligt grundlag 6
5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse 6
5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind 7
5.1.1.1 Miljøtilladelse 8
5.1.1.2 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029 8
5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv. 16
5.1.3.2 Større omkostninger 21
5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020 24
5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind 26
5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver 27
5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet 35
5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed 38
5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold 44
5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 45
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation 45
6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver 45
6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning 47
6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021 48
6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag 48
7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere 49
7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 50
8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand 50
9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden 52
10. Øvrige forhold 52
10.1 Jordopfyldning 52
11. Vilkår 53
12. Udbetaling 56
13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport 56

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb 56
15. Klagevejledning 57
Bilag 58

1. Indledning

Ansøger1 , CVR-nr. Ansøger1 , beliggende Adresse 1 , har ansøgt om nedlukningserstatning og indsendt oplysningsskema med erstatningsopgørelse efter "den skemalagte model". Ansøgningen behandles derfor efter §§ 4-10, 12 og 22 a i bekendtgørelse nr. 2463 af 11. december 2021 (herefter "nedlukningsbekendtgørelsen") med senere ændringer.

2. Afgørelse

Den samlede erstatning og kompensation for permanent nedlukning af minkvirksomheden fastsættes til 22.311.098,58 kr. (afsnit 5).

For at beregne det samlede beløb til udbetaling til Ansøger1 skal der tages højde for eventuel modregning, fradrag, udbetaling til rettighedshavere og godtgørelse til sagkyndig bistand:

- Modregning og fradrag: -8.422.703,53 kr. (afsnit 6)
- Udbetaling til rettighedshavere: 0,00 kr. (afsnit 7)
- Godtgørelse for sagkyndig bistand: 223.250,00 kr. (afsnit 8)

Den samlede udbetaling til Ansøger1 udgør herefter **14.111.645,05 kr**. (afsnit 9).

Erstatningens fordeling fremgår nedenfor af afgørelsen samt af den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

3. Sagens oplysning

3.1 Ansøgning og oplysningsskema

Ansøger1 har den 25. december 2021 indsendt en ansøgning om nedlukningserstatning og den 1. november 2022 indsendt et udfyldt oplysningsskema med revisorerklæring og øvrige bilag. Ansøger1 har desuden fremsendt opdateret oplysningsskema den 23. april 2023. Der er herudover fremkommet supplerende oplysninger fra sagens parter, herunder oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand indsendt den 24. marts 2023 og opdateret den 17. april 2023. Der henvises til sagens materiale, som fremgår af den vedlagte materialesamling (bilag 3) samt af det vedlagte oplysningsskema (bilag 3a) og oplysningsskema vedrørende omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand (bilag 3b).

Det fremgår af sagens dokumenter, at Ansøger1 i 2019 har fået 1.144 hvalpe passet hos tredjemand, hos Person1 , CVR CVR1 .

3.2 Besigtigelsesforretningen

Den 26. april 2023 foretog Erstatnings- og taksationskommissionen en besigtigelsesforretning på ejendommen Adresse 1 .

Minksekretariatet fremsendte den 10. maj 2023 referat af besigtigelsesforretningen til sagens parter. Der henvises til det vedlagte referat (indeholdt i bilag 3). Ansøger1 fremsendte den

11. maj 2023 bemærkninger til referatet. Bemærkningerne fremgår af bilag 3. Samtidig hermed indsendte Ansøger1 et nyt oplysningsskema, som angives alene at skulle anvendes, såfremt Erstatnings- og taksationskommissionen ikke imødekommer avlers anmodning om korrektion for hvalpe passet ved tredjemand. Oplysningsskemaet er vedlagt som bilag 3c. Den 30. maj 2023 fremsendte Fødevarestyrelsen bemærkninger til referatet. Bemærkningerne er indeholdt i bilag 3. Visse af bemærkningerne fremgår under afsnit 5.2.1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har afholdt voteringsmøde i sagen den 26. april 2023, hvor kommissionen bestod af fem medlemmer, inkl. formanden. Erstatnings- og taksationskommissionen gør opmærksom på, at to kommissionsmedlemmer er udtrådt af kommissionen pr. 3 maj 2024 i henhold til § 6, stk. 2, nr. 1 og 6, og § 6, stk. 4 i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Sagens behandling efter den 3. maj 2024 er således sket med deltagelse af formanden og to kommissionsmedlemmer. Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 3, stk. 7, at en erstatnings- og taksationskommission kan bestå af ned til to medlemmer og en formand, herunder i tilfælde hvor en eller flere personer udtræder af kommissionen efter § 6, stk. 4.

Det følger af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 1, at erstatnings- og taksationskommissionen som udgangspunkt indleder sagsbehandlingen med at træffe afgørelse om restværdien af ansøgerens minkspecifikke anlægsaktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 1-4. Ved samme lejlighed træffer erstatnings- og taksationskommissionen på anmodning fra ansøgeren afgørelse om, at staten ikke erhverver ret til visse anlægsaktiver efter reglerne i nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 2, og at staten med parternes samtykke kan påbegynde nedrivning og fjernelse af de erstatnings- og kompensationsberettigede anlægsaktiver med undtagelse af eventuelle aktiver, som staten ikke erhverver ret til efter nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13, stk. 3.

Hvis der i verserende sager har været afholdt besigtigelse før den 1. juli 2024, vil erstatnings- og taksationskommissionen dog kunne træffe en samlet afgørelse om erstatningens og kompensationens fastsættelse, herunder værdien af erstatningsberettigede anlægsaktiver, udtagning af aktiver og nedrivning, i medfør af den foreskrevne proces i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17.

Ansøger1 har den 23. august 2024 meddelt kommissionen, at han ønsker den allerede gennemførte kommissionsbesigtigelse lagt til grund for sagens videre behandling.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at besigtigelsen afholdt den 26. april 2023, jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens §§ 13-17, lægges til grund for vurderingen af minkvirksomhedens minkspecifikke anlægsaktiver.

3.3 Høringssvar

Erstatnings- og taksationskommissionen har den 15. november 2024 sendt forslag til afgørelse i høring hos parterne.

Fødevarestyrelsen har den 22. november 2024 fremsendt høringssvar. Det fremgår af høringssvaret, at Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til det fremsendte forslag til afgørelse, men ønsker en afgørelse.

Ansøger1 har den 28. november 2024 fremsendt høringssvar.

Erstatnings- og taksationskommissionen har henholdsvis den 25. november 2024 og den 2. december 2024 orienteret modparten om fremsendte høringssvar.

Erstatnings- og taksationskommissionen har forholdt sig til parternes høringssvar. I det omfang indlæggene konkret har givet anledning til ændringer eller bemærkninger fra erstatnings- og taksationskommissionen, er disse indsat og behandlet i de relevante afsnit.

4. Retligt grundlag

Erstatnings- og kompensationsbeløbet er beregnet ud fra bestemmelserne i §§ 4-10, 12, og 22 a i nedlukningsbekendtgørelsen.

Godtgørelse for nødvendige udgifter til sagkyndig bistand er fastlagt efter § 29, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 842 af 26. juni 2024, som er ændret ved bekendtgørelse nr. 1010 af 2. september 2024 (herefter "erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen").

Erstatning for anlægsaktiver er fastsat efter erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 13-17.

Fremgangsmåden for fremsendelse af afgørelse er beskrevet i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 17, stk. 4.

Som vilkår for at erstatningen og kompensationen kan udbetales henvises til vilkår I. nr. 1-8 og vilkår II. nr. 9-13 i denne afgørelse.

Erstatnings- og kompensationsbeløbet fordeles mellem rettighedshavere efter nedlukningsbekendtgørelsens § 23, renter reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 24, modregning reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens §§ 25-27, og krav om tilbagebetaling reguleres i nedlukningsbekendtgørelsens § 28.

5. Erstatnings- og taksationskommissionens begrundelse

Opgørelsen og beregningerne af erstatningen og kompensationen fremgår af erstatningsopgørelsen, der er vedlagt som bilag 1.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved behandlingen af ansøgningen inddraget alle oplysninger fremsendt af Ansøger1 , Fødevarestyrelsen og sagens eventuelle øvrige parter, herunder bemærkninger, som parterne er fremkommet med under besigtigelsesforretningen og parternes skriftlige indlæg.

Erstatningen og kompensationen efter nedlukningsbekendtgørelsen består herefter af følgende elementer:

1. Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind (afsnit 5.1)
2. Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver (afsnit 5.2)
3. Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet (afsnit 5.3)
4. Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed (afsnit 5.4)
5. Kompensation for udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold (afsnit 5.5)

I den opgjorte erstatning og kompensation efter nedlukningsbekendtgørelsen fradrages værdien af udtagne aktiver og modregnes tidligere udbetalt erstatning og indtjening samt indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed fra den 1. januar 2021 (afsnit 6). Herefter fordeles erstatningen og kompensationen mellem minkvirksomheden og eventuelle rettighedshavere (afsnit 7).

Erstatnings- og taksationskommissionen kan derudover i medfør af erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., til varetagelse af sine interesser under sagens behandling. Denne godtgørelse er behandlet i afsnit 8.

Tallene, der angives i afgørelsen, er afrundede. De løbende beregninger er imidlertid foretaget med samtlige decimaler.

5.1 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind

Erstatning for tabt indtjening ved produktion af minkskind er reguleret i § 4 i nedlukningsbekendtgørelsen og fastsættes som de estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind fratrukket de estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind ganget med det estimerede antal årligt producerede minkskind for en 9-årig periode. Den opgjorte erstatning tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

5.1.1 Antal mink

Det estimerede antal årligt producerede skind i minkvirksomheden i perioden 2021-2029 fastsættes som det af Fødevarestyrelsen estimerede antal hvalpe i forbindelse med aflivningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020, medmindre minkvirksomheden dokumenterer, at antal estimerede hvalpe på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede produktion af minkskind i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 5.

Det er derudover en betingelse for tildeling og udbetaling af erstatning og kompensation, at virksomhedens produktion var i overensstemmelse med meddelte miljøgodkendelser eller -tilladelser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens §§ 16-17.

Fødevarestyrelsen har oplyst til Erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt i alt 25.100 mink fordelt som 21.172 hvalpe (inkl. hanner), 3.928 avlstæver og 0 nedfrosne mink på Ansøger1 s besætning.

5.1.1.1 Miljøtilladelse

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 angivet at have tilladelse til 4.918 årstæver. Virksomheden har som dokumentation herfor indsendt Kommune 1 s afgørelse af 25. november 2009 indeholdende en udvidelse af en eksisterende miljøtilladelse. Det fremgår blandt andet af afgørelsen, at Kommune 1 i medfør af § 11, stk. 3 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug meddelte tilladelse til en udvidelse af minkproduktionen til 4.918 minkårstæver på ejendommen Adresse 1 .

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at Ansøger1 har tilladelse til 4.918 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Ansøger1 havde i 2020 en faktisk produktion på 3.928 avlstæver og 21.172 hvalpe (inkl. hanner).

Idet virksomheden havde færre avlstæver end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, finder Erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomhedens produktion i forhold til erstatningsordningen er i overensstemmelse med den meddelte miljøtilladelse, hvorfor der ikke skal ske en forholdsmæssig reduktion af virksomhedens antal producerede mink.

5.1.1.2 Estimeret antal årligt producerede skind i perioden fra 2021 til 2029

Det er på baggrund af ovenstående Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens estimerede årlige produktion af mink i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 ville have været 25.100 mink fordelt som 3.928 avlstæver og 21.172 hvalpe (inkl. hanner), hvilket svarer til en produktion på 21.172 minkskind om året.

5.1.2 Estimerede fremtidige indtægter pr. produceret minkskind

Værdien af minkskind fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 3.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at Ansøger1 s pelsindeks i perioden fra 2017 til 2019 var 102,126.

Ansøger1 har ikke anmodet om en korrektion af pelsindekset.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at virksomhedens estimerede årlige indtægter ved produktion af minkskind skal fastsættes som 339,82 kr. gange 21.172 minkskind svarende til 7.194.759,34 kr.

5.1.3 Estimerede årlige omkostninger

De estimerede årlige omkostninger fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6.

Det fremgår af sagens oplysninger, at Ansøger1 har regnskabsår efter kalenderåret, der løber fra den. 1. januar til den 31. december. De estimerede årlige omkostninger skal således fast-

sættes på grundlag af driftsomkostningerne i minkvirksomhedens regnskab for 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 1. pkt.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 anført virksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019 som 4.894.029 kr. fordelt på følgende hovedposter:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer: 3.321.479 kr.
- Andre eksterne omkostninger: 534.279 kr.
- Personaleomkostninger: 1.038.271 kr.
- Andre driftsomkostninger: 0 kr.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 samtidig oplyst, at virksomheden i 2019 havde driftsomkostninger til ikke-erstatningsberettiget erhverv på i alt 204.278 kr. fordelt på følgende poster:

- Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
  - Forbrug af foder: 2.880 kr.
  - Øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen: 8.938 kr.
  - Markomkostninger: 15.879 kr.
  - Dyrlæge: 11.159 kr.
- Andre eksterne omkostninger
  - Reparation og vedligehold: 12.503 kr.
  - Forsikring: 33.384 kr.
  - Abonnementer: 4.366 kr.
  - El, vand og varme: 4.000 kr.
  - Telefon: 854 kr.
  - Rengøring: 640 kr.
  - Revision: 6.532 kr.
  - Bil: 5.462 kr.
  - Administration: 2.355 kr.
  - Diesel: 2.000 kr.
  - Maskinstation: 44.972 kr.
  - Ejendomsskat: 47.848 kr.
  - Skadedyr: 506 kr.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de i oplysningsskemaet anførte oplysninger er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

Minkvirksomheden har oplyst, at omkostningerne til ikke-erstatningsberettiget erhverv vedrører jord i drift til heste og ammekøer samt bortforpagtning af jord.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 redegjort for fordelingen af omkostninger mellem erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv ved fremsendelse af en beregnet fordelingsnøgle:

"På drift af 3 ha jord med kødkvæg og hestehold er der indregnet 9,93 % af omkostningerne. Er fremkommet ved følgende beregning på omsætningen. I alt omsætning inkl. forpagtning. 4.057.187+76.652+446.721 = 4.580.560 kr. Forpagtningsindtægten fra marken er medtaget under finansingen, og er i denne opgørelse af fordelingen af omsætningen medtaget her. Bilag 6b, samt side 26 i intern årsrapport 2019.

Omsætning ikke erstatningsberettiget erhverv 8023+446721= 454.744.

Andel af omkostninger 454.744/4.580.560 =9,93 %"

Virksomheden har i skriftligt indlæg af 22. februar 2023 oplyst, at henvisningen ovenfor til bilag 6b er en fejl, idet der retteligt skulle være henvist til ansøgers bilag 6, til skrivelse indsendt den 1. november 2022.

Bilag 6 indeholder et udklip af kontospecifikationerne til virksomhedens regnskab for 2019, der viser forpagtningsindtægten. Indtægten fremgår desuden af note S201 i det interne regnskab for 2019.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 videre oplyst, at fordelingsnøglen er anvendt på omkostninger til IT, bil, telefon, revisor, administration, skadedyrsbekæmpelse, abonnementer og rengøring. De resterende omkostninger er fordelt og vurderet ud fra forbrug.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 anvendt fordelingsnøglen på omkostningerne til abonnementer (samlet 43.964,00 kr., hvoraf 4.366,00 kr. er fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv), telefon (samlet 8.608,00 kr., hvoraf 854,00 kr. er fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv), rengøring (samlet 6.450,00 kr., hvoraf 640,00 kr. er fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv), revision (samlet 65.850,00 kr., hvoraf 6,532,00 kr. er fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv), bil (samlet 55.057,00 kr., hvoraf 5.462,00 kr. er fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv), administration (samlet 23.744,00 kr., hvoraf 2.355,00 kr. er fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv) og skadedyrsbekæmpelse (samlet 5.105,00 kr., hvoraf 506,00 kr. er fordelt til ikke-erstatningsberettiget erhverv). Ansøger1 har dog afrundet fordelingsnøglen til 9,92 pct. for så vidt angår omkostningerne til telefon, rengøring, revision, bil, administration og skadedyrsbekæmpelse, og til 9,93 pct. for så vidt angår omkostningerne til abonnementer. Der er ikke anført omkostninger til IT.

Ansøger1 er den 17. marts 2023 blevet gjort opmærksom på denne forskel og har samme dato oplyst, at dette er en fejl. Ansøger1 har dog ikke rettet fejlen i oplysningsskemaet indsendt 23. april 2023.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 oplyst, at omkostningerne til reparation og vedligehold (samlet 208.502,00 kr., hvoraf 12.503,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv) er fordelt på baggrund af forbrug og at en del af vedligeholdelsen vedrører markdriften, mens resten vedrører minkvirksomheden. Det fremgår desuden af note S160 i det interne regnskab for 2019, at der i 2019 er afholdt 49.881 kr. i udgifter til "Vedligehold fast ejendom", 12.503 kr. i udgifter til "Vedligehold grundforbedring", 152.498 kr. i udgifter til "Vedligehold staldinventar" og 120 kr. i udgifter til "Vedligehold andet inventar".

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 videre oplyst, at omkostningerne til forsikringer (samlet 101.506,00 kr., hvoraf 33.384,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv) er fordelt på baggrund af forbrug. I den forbindelse henviser Ansøger1 til det interne regnskab for 2019 samt bilag 7, som er et udklip af kontospecifikationerne til regnskabet for 2019, der blandt andet viser fordelingen af de samlede omkostninger til "Forsikring Landbrug". Det fremgår blandt andet heraf, at virksomheden i 2019 har afholdt 4.877,99 kr. til forsikringen "Topdk silo-tank + jorduforening" og 24.485,78 kr. til forsikringen "Topdanmark præmie landbrug".

Ansøger1 er den 6. februar 2023 blevet anmodet om at redegøre for fordelingen af virksomhedens driftsomkostninger til forsikringer, herunder om det er korrekt forstået, at omkostningen på 4.877,99 kr. til forsikringen "Topdk silo-tank + jorduforening" ikke er en minkrelateret omkostning.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 7. februar 2023 anført:

> *"Driftsomkostninger til forsikringer. Under minkrelateret erhverv er medtaget arbejdsskadeforsikringer, pelsdyrforsikringer. TopDanmark har specielt lavet en pelsdyrforsikring, så den er nem at skille ud. Alle de ansatte i virksomheden arbejder ved pelsdyrene. Derfor er denne forsikring også medtaget under mink. Silo tank og jorduforening, samt landbrugsforsikringen er vedr markdelen og gylletanken, Disse henføres begge til bortpagtningen af jorden. De andre forsikringer er vedr. bil og traktor."*

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 17. april 2023 yderligere anført:

> *"Forsikringen dækker på den ene side gylletanken og på den anden side jordforurening. Regningen er ikke splittet op, så mit oplæg er at 50 % er minkrelateret og de 50 % vedrører markdriften."*

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 videre oplyst, at omkostninger til ejendomsskat (47.848 kr., henført i sin helhed til ikke-erstatningsberettiget erhverv) er fordelt på baggrund af forbrug, og at det alene vedrører markandelen. Det fremgår desuden af note S167 i det interne regnskab for 2019, at der i 2019 er afholdt 47.848 kr. i udgifter til "Ejendomsskat".

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 videre oplyst, at omkostninger til maskinstation (44.972 kr., i sin helhed henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv) er fordelt på baggrund af forbrug og alene vedrører andre erhverv. Det fremgår desuden af note S150 i det interne regnskab for 2019, at der i 2019 er afholdt 44.972 kr. som udgifter til "Maskinstation mv."

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 videre oplyst, at omkostninger til el, vand og varme (samlet 67.287,00 kr., hvoraf 4.000,00 kr. er henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv) samt diesel og brændstof er fordelt på baggrund af forbrug, og at der er foretaget en konkret vurdering.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. marts 2023 anført, at:

"Minkvirksomheden har fordelt omkostninger mellem erstatning og ikke-erstatningsberettiget erhverv. Styrelsen ser ikke anført salgsomkostninger i fordelingen. Det er herudover ikke tydeligt for styrelsen hvilken fordeling af omkostningerne, der er anvendt i denne sag, og vi anmoder derfor om redegørelse for fordelingen."

Ansøger1 har ikke i oplysningsskemaet af 23. april 2023 angivet salgsomkostninger. Det fremgår dog af note S145 i det interne regnskab for 2019, at der i 2019 er afholdt 178.084 kr. i udgifter til "Salgsomkostninger pelsdyr".

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. marts 2023 yderligere anført, at:

"Fødevarestyrelsen har ingen bemærkninger til fordeling af forsikringer og abonnementer. Styrelsen ser dog, som nævnt ovenfor, ikke redegjort for salgsomkostninger. Styrelsen kan hverken ud fra oplysningsskema eller af regnskab vurdere, om salgsomkostningergerne skal korrigeres."

Ansøger1 har i skriftlige indlæg af 17. marts 2023 hertil anført, at:

"Salgsomkostningerne på 178.084 kr er indeholdt i de samlede omkostninger på 798.284 kr i celle C193 i resultatopgørelsen. Beløbet fremgår på side 18 i årsrapport 2019. Her er de totale omkostninger til diverse vedr. husdyr opgjort til 807.222 kr, hvoraf 8.938 vedr. heste og kvæg, mens resten vedr. minkproduktionen.



INTERNT ÅRSREGNSKAB UDG I 01.01.2019 - 31.12.2019 DEN 02.04.2020 KL 12:15 EJD 3304-11-101 17

SPECIFIKATIONER

	KVANTUM	PRIS	2019 KR.	2018 KR.
Produktionsrådgivning			-14.181	0
Strøelse			0	-1.815
Strøelse, egen avl, beholdning	-25.000 Kg	0,50	-12.500	-15.000
Rengøringsmidler, husdyr			-1.758	0
Diverse omkostninger husdyr			0	-2.665
Diverse omkostninger hest	-1 Enh	3.931,53	-3.932	-32.294
Diverse omkostninger, kvæg			-4.006	0
Dyrlæge og medicin mink			-17.528	-42.996
Skadedyrsbekæmpelse mink			-59.609	-27.093
Diverse omkostninger, pelsdyr			-38.206	-105.753
Pelsningsomkostninger	-30 Enh	8.606,39	-258.192	-237.023
Pelsdyraffald			-30.861	-36.507
Salgsomkostninger pelsdyr			-178.084	-171.783
Udkørsel Halm			-39.151	-38.070
Alarm			-28.167	-38.884
Pasningsaftale af hvalpe			-121.047	0
Fragt			0	-200
Diverse vedr. husdyr			**-807.222**	**-750.083**

[…]

Periodisering salgsomkostninger
I 2019 har der været i alt 26.962 dyr på farmen, jævnfør svar under punkt 8.
I 2020 er der af FVST optalt 25.100 dyr på farmen.
Dvs der skal ske periodisering af salgsomkostningerne på 0,0691 % svarende til 12.305 kr., som skal modregnes omkostninger i resultatopgørelsen"

Ansøger1 har i forbindelse med indsendelsen af oplysningsskema af 23. april 2023 indsendt ansøgers bilag 7a, en oversigt over fordelingen af driftsomkostninger fordelt på erstatningsberettiget minkerhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Som anført herover anmoder Ansøger1 om, at der skal ske en periodisering af salgsomkostninger som følge af produktionsforskel. Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker hertil, at anmodningen om korrektion af salgsomkostninger behandles som en større omkostning i afsnit 5.1.3.2 nedenfor.

Omkostninger til forsikringer i 2019 er i oplysningsskemaet angivet til samlet 101.506,00 kr. Det fremgår af årsregnskabet for 2019, at de samlede omkostninger til forsikringer er på 101.431,14 kr. I ansøgers bilag 7a er posten forsikringer i 2019 på samlet 101.431,50.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering at omkostningerne til forsikringer i 2019 fastsættes til 101.431,14 kr., svarende til en reduktion på 74,86 kr. Kommissionen har lagt vægt på oplysningerne i årsregnskabet for 2019.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de øvrige oplysninger anført i oplysningsskemaet er i overensstemmelse med de regnskabsoplysninger, der er indsendt af minkvirksomheden sammen med oplysningsskemaet.

Omkostninger som kan henføres direkte til erstatningsberettiget minkerhverv eller ikke-erstatningsberettiget erhverv

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fordelingen af omkostninger mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv skal foretages således, at omkostninger, der i deres helhed kan henføres til erstatningsberettiget og ikke erstatningsberettiget erhverv, henføres i overensstemmelse hermed (direkte henførbare omkostninger).

Hvis omkostningerne ikke kan henføres i deres helhed til erstatningsberettiget eller ikke erstatningsberettiget erhverv, fordeles omkostningerne på baggrund af en analyse mellem erstatningsberettiget og ikke-erstatningsberettiget erhverv (indirekte henførbare omkostninger).

Hvis der fortsat ikke findes et konkret, velbegrundet og dokumenteret grundlag for fordeling af omkostningerne, skal de resterende omkostninger behandles som ”fællesomkostninger”.

Posten reparation og vedligehold er på samlet 208.502,00 kr., fordelt med 195.999,00 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 12.503,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Minkvirksomheden har foretaget modregning på 6.500 kr. for småinventar, i omkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv. Det fremgår af note S161 til det interne regnskab for 2019, at der er solgt ”Småinventar” for 6.500 kr., og at der er tale om markinventar.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at der ikke skal ske modregning af 6.500 kr. i omkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv, idet der er tale om en indtægt, der vedrører markdriften. Driftsomkostningerne til erstatningsberettiget minkerhverv forhøjes med 6.500 kr., posten reparation og vedligehold fordelt til erstatningsberettiget minkerhverv udgør herefter 202.499,00 kr.

Posten forsikringer er på samlet 101.506,00 kr., fordelt med 68.122,00 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv og 33.384,00 kr. til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Minkvirksomheden har redegjort for fordelingen af forsikringerne i bilag 7 og 7a.

Omkostningerne til "Silo-tank + jorduforening" på 4.877,99 kr., har minkvirksomheden fordelt mellem erstatnings- og ikke-erstatningsberettiget erhverv med 50 pct. til hver. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "Silo-tank + jorduforening" på 4.877,99 kr. er en fællesomkostning, der skal fordeles efter minkvirksomhedens fordelingsnøgle.

Omkostningerne til "Arbejdsskadeforsikring" på samlet 25.509,00 kr. har minkvirksomheden i sin helhed henført til erstatningsberettiget minkerhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "Arbejdsskadeforsikring" på samlet 25.509,00 kr. er en fællesomkostning, der skal fordeles efter minkvirksomhedens fordelingsnøgle.

Omkostningerne til "Landbrugsforsikring" på samlet 24.485,78 kr. har minkvirksomheden i sin helhed henført til ikke-erstatningsberettiget erhverv. Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at omkostningerne til "Landbrugsforsikring" på samlet 24.485,78 kr. er en fællesomkostning, der skal fordeles efter minkvirksomhedens fordelingsnøgle.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den resterende del af posten forsikringer herefter udgør 46.558,37 kr., som minkvirksomheden korrekt har fordelt med 40.174,54 kr. til erstatningsberettiget minkerhverv ("Pelsdyrforsikring" på 39.849,00 kr. og "Pelsdyrforsikring justering" på 325,54 kr.) og med 6.383,83 kr. ("TopDk" på 1.507,00 kr., "Forsikringer" på 788,50 kr., "Reg. afgift traktor" på 290,00 kr. og "BS Tryg" på 3.798,33) til ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Ansøger1 har i høringssvar af 28. november 2024 anført følgende:

> *"Fordeling af landbrugsforsikringen på 24.486 kr.. Minkvirksomheden kan ikke forstå at denne omkostning ikke er direkte henførbar til ikke minkspecifikke aktiver (Bortforpagtning af jord, kvæghold og heste). I andre sager er det kutyme, at når der er en specificeret pelsdyrsforsikring, så acceperteres det, at derved er redegjort for de minkspecifikke forsikringsomkostninger. Og det er accepteret, at landbrugsforsikringen vedrører andre aktiver. Der kan henvises til sagerne nr. 2022-071232, sag nr. 2022-058303 og 2022-067998".*

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at det anførte i ansøgers høringssvar, ikke kan føre til et andet resultat.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de samlede omkostninger med ovenstående ændringer er korrekt fordelt mellem erstatningsberettiget erhverv og ikke-erstatningsberettiget erhverv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomhedens henførbare driftsomkostninger kan opgøres som i tabellen nedenfor.

Direkte henførbare driftsomkostninger	Erstatnings-berettiget minkerhverv	Ikke-erstatnings-berettiget erhverv	Total
Forbrug af foder	2.523.195,00	2.880,00	2.526.075
Øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen	620.200,00	8.938,00	629.138
Salgsomkostninger	178.084,00		178.084
Andet (Markomkostninger)		15.879,00	15.879
Andet (Dyrlæge)		11.159,00	11.159
Reparation og vedligehold	202.499,00	12.503,00	215.002
Forsikringer	40.174,54	6.383,83	46.558
El, vand og varme	63.287,00	4.000,00	67.287
Andet (Diesel)	18.808,00	2.000,00	20.808
Andet (Maskinstation		44.972,00	44.972
Andet (Ejendomsskat)		47.848,00	47.848
a) Lønninger	1.009.158,00		1.009.158
d) Andre omkostninger til social sikring	29.113,00		29.113
Direkte henførbare omkostninger total	**4.684.518,54**	**156.562,83**	4.841.081

Fællesomkostninger

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at den anvendte fordelingsnøgle til fordelingen af omkostninger på 90,07 pct. til erstatningsberettiget minkerhverv og 9,93 pct. til ikke-erstatningsberettiget erhverv beregnet på baggrund af omsætning kan lægges til grund. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at fordelingen giver et retvisende billede i forhold til de forretningsområder, som virksomheden omfatter, hvorfor den med de herunder anførte ændringer kan lægges til grund.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at fordelingsnøglen 90,07/9,93 pct. ikke er anvendt konsekvent ved fordelingen af omkostningerne til abonnementer, telefon, rengøring, revision, bil, administration og skadedyrsbekæmpelse.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund af ovenstående, at minkvirksomhedens fællesomkostninger ved anvendelse af fordelingsnøglen på 90,07/9,93 pct. kan fordeles som i tabellen nedenfor.

Fællesomkostninger	Erstatnings-berettiget minkerhverv	Ikke-erstatnings-berettiget erhverv	Total til fordeling
Telefon	7.753,23	854,77	8.608
Rengøring	5.809,52	640,49	6.450
Revision	59.311,10	6.538,91	65.850
Bil	49.589,84	5.467,16	55.057
Administration	21.386,22	2.357,78	23.744
Andet (Skadedyr)	4.598,07	506,93	5.105
Abonnomenter	39.598,37	4.365,63	43.964
Forsikringer	49.423,90	5.448,87	54.873
Fordelte fællesomkostninger total	237.470,25	26.180,52	263.651
Driftsomkostninger total	**4.921.988,79**	**182.743,35**	5.104.732

Det er herefter erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens samlede driftsomkostninger til erstatningsberettiget minkerhverv i 2019, eksklusive de nedenfor behandlede korrektioner, udgør 4.921.988,79 kr.

Meromkostninger til salg af levende avlsdyr

Ansøger1 har i 2019 solgt 25 levende avlsdyr, jf. afsnit 5.4.2 nedenfor. Driftsomkostningerne skal herefter fratrækkes standardomkostninger på 61 kr. pr. solgte levende avlsdyr knyttet til merindtægten ved årligt salg af 25 levende avlsdyr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder på baggrund af ovenstående, at driftsomkostningerne i 2019 reduceres med 1.525 kr., svarende til 61 kr. gange 25 mink.

Driftsomkostningerne udgør herefter 4.920.463,79 kr.

Øvrige korrektioner til driftsomkostningerne er beskrevet nedenfor.

5.1.3.1 Antal medarbejdere og timeløn mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8 og 9, at det samlede antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, at 1 årsværk er 1.665 timer, og at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden mindst skal modsvare de timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe i bekendtgørelsens § 4, stk. 9.

De samlede udgifter til arbejdskraft opgøres på baggrund af driftsomkostningerne i regnskabsåret 2019, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 8 og 9.

Antal medarbejdere mv.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8, at antal medarbejdere, lejet arbejdskraft, kontraktansatte, ejer og medhjælpende ægtefælle til minkproduktion i minkvirksomheden

mindst skal modsvare 1 årsværk pr. 8.400 mink, hvor 1 årsværk er 1.665 timer. Såfremt denne betingelse ikke opfyldes, forhøjes omkostningerne med det manglende antal medarbejdere mv. svarende til lønomkostningen til en ufaglært øvrig medarbejder, jf. stk. 9.

Fødevarestyrelsen har oplyst til Erstatnings- og taksationskommissionen, at der i forbindelse med aflivningen blev optalt 25.100 mink i 2020.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af arbejdstimer anvendt til pasning af mink skal beregnes på baggrund af 2019-produktionen af hvalpe med de dertilhørende avlstæver. I afsnit 5.1.3.3 har kommissionen opgjort den beregnede produktion af hvalpe i 2019 til 21.981 stk. Hertil skal lægges de 4.240 avlstæver, der har produceret hvalpeproduktionen i 2019, svarende til beholdningen af avlstæver primo 2019. Antallet af avlstæver og hvalpe i 2019 fastsættes til 26.221 stk.

Med en minkbesætning på 26.221 mink skal der som minimum være personaleomkostninger svarende til 5.197,38 timer, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 oplyst, at virksomheden havde følgende lønomkostninger til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019:

- 605 timer til ejer(e) til en samlet løn på 0 kr.
- 4.169 timer til ufaglærte minkpassere til en samlet løn på 759.476 kr.
- 330 timer til ufaglærte øvrige medarbejder til en samlet løn på 55.593 kr.
- 1.882 timer til elever til en samlet løn på 194.089 kr.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 oplyst, at hans normtimer med 4.938 årstæver svarer til 2,99 årsværk. I den forbindelse har Ansøger1 fremsendt en oversigt over alle medarbejdere i virksomheden i forhold til årsværk, timer og timepris (omtalt som bilag 8 nedenfor). Dertil har Ansøger1 oplyst, at der er sket en opregulering af det beregnede antal normtimer i forhold til standardberegningen på minkvirksomheden med 1,19 årsværk grundet et højt pasningsniveau.

Ansøger1 er den 6. februar 2023 blevet anmodet om at redegøre for betydningen af denne opregulering i relation til de anførte lønoplysninger i oplysningsskemaet. Endvidere blev Ansøger1 anmodet om at redegøre for arbejdets karakter og fremsende dokumentation for lønudgifterne samt at redegøre for og dokumentere arbejdstimer anvendt på pelsning.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 7. februar 2023 anført, at:

> *"Der er opgjort 4,33 årsværk i minkvirksomheden. Opgørelsen er lavet før der har været fokus på timeforbruget til pelsning. Der i virksomheden pelset i alt 25.100 skind. Tidsforbruget til skrabning udgør ca. 25 % af tidsforbruget til pelsning. Når det omregnes, er det ca. blevet pelset 18.825 skind i minkvirksomheden. Udfra bilag 8 lønomkostninger i virksomheden (er vedlagt igen med optælling af timer til pelsning), fremgår det at der er brug 1.657 timer på pelsning svarende til 1 årsværk. Alle lønsedler er også vedlagt som bilag.*

Når det modregnes i de opgjorte timer, er der brugt 3,33 årsværk til pasning af mink, 0,34 årsværk mere end normen.

Når der trækkes 1.657 timer ud til pelsning, skal der modregnes timetillæg på de medarbejdere i forhold til pelsning. Ud af de 1.657 timer er 110 timer vedr. ufaglært øvrig medarbejde og 1.547 vedr. ufaglærte minkpassere. Dvs der skal modregnes 22.001 kr i de totale lønomkostninger, da der ikke skal indregnes ekstra løntillæg på pelsning.

Opgjorte timer på pelsening, medarbejder i jan, april, nov og dec		kartogori	time pris	Normtime pris	Forskel		regulerin
Person2	93	ufm	202	192,86			
	167	ufm	185	192,86	- 8,00		- 1.331
	69	ufm	168	192,86	- 24,57		- 1.695
	10	ufm	186	192,86	- 7,26		- 73
	110	uføm	168	188,79	- 20,33		- 2.236
	127	ufm	185	192,86	- 7,86		- 998
	311	ufm	185	192,86	- 7,86		- 2.444
	266	ufm	185	192,86	- 7,86		- 2.091
	258	ufm	157	192,86	- 35,86		- 9.234
	33	ufm	186	192,86	- 6,86		- 226
	214	ufm	185	192,86	- 7,86		- 1.682
I alt timer til pelsning	1.657						- 22.011

"

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. marts 2023 anført, at:

"Der er opgjort 4,32 årsværk i virksomheden. Opgørelsen er jf. sagsmaterialet s. 876 lavet før, der har været fokus på timeforbruget til pelsning. Virksomheden redegør for, at der er pelset 25.100 skind, og at timeforbruget til skrabning udgør ca. 25 % af tidsforbruget til pelsning, og omregnet givet det 18.825 skind i min-virksomheden. Derudover redegør minkvirksomheden for at der er brugt 1.657 timer på pelsning svarende til et årsværk. Modregnet er der brugt 3,33 årsværk til pasning af mink, hvilket svarer til 0,34 mere end normen. Hertil ønsker minkvirksomheden at korrigeret for antallet af timer brugt på pelsning.

Fødevarestyrelsen er enige i at fratrække antallet af timer brugt på pelsning ved opgørelse af minimumstimeforbrug og har ikke yderligere bemærkninger."

Ansøger1 har i følgeskrivelse til oplysningsskema af 1. november 2022 oplyst, at ejer har erlagt 805 timer til pasning af mink. Ansøger oplyser dog, at der skal ske en reduktion af lønomkostninger som følge af ejers erlagte timer anvendt til pelsning, svarende til 200 timer, som herefter udgør 605 timer.

Virksomheden har således oplyst, at virksomheden samlet set havde 1.857 timer anvendt til pelsning i 2019 fordelt på følgende medarbejdergrupper:

- Ejer(e): 200 timer
- Ufaglærte minkpassere: 1.547 timer
- Ufaglærte øvrige medarbejdere: 110 timer

Erstatnings- og taksationskommissionen har indhentet oplysninger fra SEGES om, hvilke arbejdsopgaver der indgår i vurderingen af, at et årsværk på 1.665 timer mindst skal modsvare 8.400 mink i minkvirksomheden, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Det fremgår blandt andet af notatet, at pelsning ikke indgår i beregningen af, at et årsværk (1.665 timer) modsvarer mindst 8.400 mink. Det gælder, uanset om der er eget pelseri på farmen eller pelsning foregår på et egentlig pelseri eller på en anden minkfarm med pelseri, maskiner og overskudskapacitet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at det udførte arbejde med pelsning af mink ikke skal indgå i opgørelsen af antal årsværk efter nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 8.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at virksomhedens oplysninger om antal arbejdstimer til pelsning er retvisende. Der skal således ved opgørelsen af antal erlagte arbejdstimer til minkpasning i 2019 fratrækkes 1.857 pelsningstimer fra de af virksomheden oplyste 7.186 arbejdstimer. Det samlede antal timer til ejer udgør herefter 605 timer, svarende til de oplyste 805 timer fratrukket 200 timer anvendt til pelsning. Det samlede antal timer til medarbejdergruppen ufaglærte minkpassere udgør herefter 2.622 timer, svarende til de oplyste 4.169 timer fratrukket 1.547 timer anvendt til pelsning. Det samlede antal timer til medarbejdergruppen ufaglærte øvrige medarbejdere udgør herefter 220 timer, svarende til de oplyste 330 timer fratrukket 110 timer anvendt til pelsning.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på den baggrund, at der i virksomheden samlet set blev erlagt 5.329 arbejdstimer til minkproduktion i minkvirksomheden i 2019.

Det er på baggrund af ovenstående erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomhedens samlede antal arbejdstimer udgør 5.329 timer og dermed opfylder mindstekravet på 5.197,38 timer.

Driftsomkostningerne udgør herefter stadig 4.920.463,79 kr.

Timebaserede lønudgifter

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, at de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i minkvirksomheden inklusive en eventuel forhøjelse af antal årsværk opgjort efter § 4, stk. 8, mindst skal modsvare følgende timebaserede lønudgifter for den pågældende arbejdskraft opgjort pr. medarbejdergruppe:

1) Faglærte minkpassere 200,58 kr.
2) Ufaglærte minkpassere 192,86 kr.
3) Faglærte øvrige medarbejdere 195,13 kr.
4) Ufaglærte øvrige medarbejdere 188,79 kr.
5) Elever 135,69 kr.
6) 17-årige ungarbejdere 134,42 kr.
7) 16-årige ungarbejdere 116,49 kr.

Ejer

Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at virksomhedens ejer har anvendt 605 arbejdstimer i 2019. Virksomheden har i oplysningsskemaet anført, at lønomkostningerne hertil har været på 0 kr. Det svarer til en timeløn på 0 kr.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at lønnen til ejere minimum skal fastsættes til 200,58 kr. pr. time, da det antages, at ejeren har kompetencer svarende til en faglært minkpasser.

Driftsomkostningerne forøges derfor med 121.350,90 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 0 kr. og mindstekravet på 121.350,90 kr.

Ufaglærte minkpassere
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte minkpassere har anvendt 2.622 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyste en timeløn i 2019 for ufaglærte minkpassere på 182,17 kr., svarende til lønomkostninger på 477.649,74 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 2, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte minkpassere" mindst skal udgøre 192,86 kr. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte minkpassere på mindst 505.678,92 kr.

Driftsomkostningerne forøges derfor med 28.029,18 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 477.649,74 kr. og mindstekravet på 505.678,92 kr.

Ufaglærte øvrige medarbejdere/medhjælpende ægtefælle
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at ufaglærte øvrige medarbejdere har anvendt 220 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyste en timeløn i 2019 for ufaglærte øvrige medarbejdere på 168,46 kr., svarende til lønomkostninger på 37.061,20 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 4, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Ufaglærte øvrige medarbejdere" mindst skal udgøre 188,79 kr. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til ufaglærte øvrige medarbejdere på mindst 41.533,80 kr.

Driftsomkostningerne forøges derfor med 4.472,60 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 37.061,20 kr. og mindstekravet på 41.533,80 kr.

Elever
Som det fremgår ovenfor, har Erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at elever har anvendt 1.882 arbejdstimer i 2019. Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet oplyste en timeløn i 2019 for elever på 103,13 kr., svarende til lønomkostninger på 194.092,66 kr.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 9, nr. 5, at timelønnen for arbejde i medarbejdergruppen "Elever" mindst skal udgøre 135,69 kr. Virksomheden skal herefter have lønudgifter til elever på mindst 255.368,58 kr.

Driftsomkostningerne forhøjes derfor med 61.277,92 kr. svarende til differencen mellem de afholdte lønomkostninger på 194.090,66 kr. og mindstekravet på 255.368,58 kr.

Samlet korrektion for udgifter til arbejdskraft
På baggrund af ovenstående vurderer Erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske en korrektion af de samlede udgifter til arbejdskraft til minkproduktion i virksomheden i 2019

med 121.350,90 kr. for ejer(e), 28.029,18 kr. for ufaglærte minkpassere, 4.472,60 kr. for ufaglærte øvrige medarbejdere/medhjælpende ægtefælle, og 61.277,92 for elever. Dette svarer til en samlet forhøjelse af udgifterne til arbejdskraft på samlet 215.130,60 kr.

Driftsomkostningerne udgør herefter i alt 5.135.594,39 kr.

5.1.3.2 Større omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen skal tillægge eller reducere større omkostninger i 2019, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Salgsomkostninger
De faktiske salgsomkostninger afholdt af minkvirksomheden i regnskabsåret 2019 kan både angå salg af skind fra produktionen i 2019 og tidligere års produktioner, ligesom mink produceret i 2019 kan være solgt på auktioner i senere år. Kopenhagen Fur har oplyst til Erstatnings- og taksationskommissionen, at minkvirksomheder betaler en salgsafgift til Kopenhagen Fur på 8,50 kr. pr. indleveret minkskind.

Ansøger1 har hverken i oplysningsskemaet af 1. november 2022, oplysningsskemaet af 24. marts 2023 eller det opdaterede oplysningsskema af 23. april 2023 anført nogen salgsomkostninger, men har oplyst, at disse er indeholdt i de i oplysningsskemaet angivne omkostninger til "Øvrige hjælpematerialer til brug for produktionen", jf. afsnit 5.1.3 ovenfor.

Ansøger1 har i oplysningsskema af 23. april 2023 anmodet om en reduktion på 12.305 kr., for fejl periodisering af salgsomkostninger.

Det fremgår af interne regnskab for 2019, at der i 2019 er afholdt 178.084 kr. i udgifter til "Salgsomkostninger pelsdyr".

Minkvirksomheden har i 2019 produceret 21.981 hvalpe, jf. afsnit 5.1.3.3. Virksomheden har i 2019 solgt 799 levende avlsdyr, jf. virksomhedens regnskab for 2019. Det fremgår af afsnit 5.4.2, at der er tale om 774 levende mink solgt i 2019 som goldtæver samt 25 mink solgt i 2019 som levende avlsdyr. Det antal skind der i 2019 skal betales salgsomkostninger for, udgør herefter 21.182 stk., svarende til 21.981 fratrukket 799 mink solgt levende med skind. Salgsomkostningerne for den estimerede produktion af mink i 2019 kan herefter opgøres til 8,5 kr. gange 21.182, i alt 180.047,00 kr.

Forskellen mellem de reelt afholdte salgsomkostninger i 2019 på 178.084,00 kr. og salgsomkostningerne for den estimerede skindproduktion i 2019 på 180.047,00 kr., kan herefter opgøres til 1.963,00 kr., hvilket udgør 0,04 pct. af de samlede driftsomkostninger.

Det er Erstatnings- og taksationskommissions vurdering, at korrektionen ikke er af en sådan størrelse, at den kan anses som en større omkostning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at omkostningen ikke er af en sådan størrelse, at den får væsentlig indvirkning på virksomhedens økonomiske resultat. Ligeledes lægger kommissionen vægt på, at Overerstatnings- og taksationskommissionen i sagen 2023-125275 har fastslået, at et beløb der udgør 1,28 pct. af de samlede driftsomkostninger, ikke udgør en korrektionsberettiget større omkostning i nedlukningsbekendtgørelsens forstand.

Omkostninger til pasning af mink ved tredjemand

Ansøger1 har anmodet om en reduktion af minkvirksomhedens omkostninger til pasning af mink ved tredjemand på 121.047 kr.

Som begrundelse for reduktionen har Ansøger1 i oplysningsskemaet af 1. november 2022 anført:

> "*Pasningsaftale mink ved 3. person. I 2019 var det ekstraordinær. Der har ikke været lignede omkostninger i 2015+2016+2017+2018+2020.*"

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 tillige begrundet anmodningen med følgende:

> "*Reducering af ekstraordinære omkostninger i 2019. I 2019 har der været ekstraordinære omkostninger til pasning af mink hos 3. mand. Bilag 11. Disse omkostninger har kun været i 2019 og ikke i andre år. Der er vedhæfte bilag fra 2014-2020, hvor der kun i 2019 fremgår at der er omkostninger til pasning af mink ved 3. mand. Bilag 11a, 11b, 11c og 11d*"

Som dokumentation for reduktionen har Ansøger1 fremsendt bilag 11-11d som citeret ovenfor. Den fremlagte dokumentation i form af bilag 11 og bilag 11a-11d udgør henholdsvis en faktura for pasningen og udklip fra virksomhedens historiske regnskabsoplysninger fra 2014-2020 vedr. pasningsomkostninger. Det fremgår af fakturaen, at pasningen har omfattet 1.144 mink til en pris på 121.047,12 kr. for perioden juli-november 2019 ved Person1 . Det fremgår af fakturaen, at der er faktureret 82.379,52 kr. for omkostninger til foder, 28.600 kr. for pasning af 1.144 mink, 9.392,50 kr. for aflivning/flåning, 337,50 kr. for amoniumklorid og 337,50 kr. for medicin en gang i juli. Det fremgår af virksomhedens regnskaber, at der alene har været pasningsomkostninger i 2019, og at omkostningen i 2019 udgjorde 121.047 kr.

Ansøger1 er den 6. februar 2023 blevet anmodet om at redegøre for, hvorfor disse omkostninger er atypiske og dermed ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt eller afholdt i et væsentligt ændret omkostningsniveau i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029. I den forbindelse blev Ansøger1 tillige anmodet om at inddrage betydningen af virksomhedens egne pasningsomkostninger, hvis pasningen ikke skete af tredjemand.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 7. februar 2023 anført, at:

> "*Det er valgt at tage omkostninger ud til pasning af mink i 2019, da der i 2019 er produceret mange hvalpe, som bevirkede at der var behov for at leje staldkapacitet ved 3 mand. Bilag 11a – 11d, er medsendt for at vise at der i den andre år ikke har været omkostninger til opstaldning af mink til 3 mand, og at 2019 har været et ekstraordinær år. I nedenstående oversigt for perioden 2015-2019 kan det ses at der er produceret*

mange hvalpe i 2019. Tallene kan findes i regnskab 2019 side 9. I 2019 er der også indregnet med 4.100 tæver, mens det i 2020 kun er indregnet med 3.928 tæver og tilhørende produktion, som det også kun søges erstatning for i perioden 2021-2029.

Pelsdyr					
Antal tæver pr. 1. april *)	4.000	4.000	4.100	4.100	4.101
Antal skind produceret	21.067	20.742	21.012	20.717	21.700
Antal burrum til mink	12.500	12.500	12.500	12.500	12.500

*) Antal tæver er i regnskabsår med ultimo før 31.12.2019 pr. 1. juli

Antal producerede skind pr. tæve	5,3	5,2	5,1	5,1	5,3
Antal solgte skind, stk.	20.555,0	21.469,0	20.720,0	19.938,0	20.951,0
Pris pr. solgt skind	382,0	240,0	275,0	226,0	205,1
Indkøbt foder, kg	0,0	0,0	1.072.550,0	1.027.950,0	1.052.655,0
Foder pr. skind, kg	0	0	51	50	49

Når der er en mindre produktion af både tæver og hvalpe i 2020, og det er den produktion der søges erstatning for, og den kan rummes i det nuværende staldanlæg, mener minkvirksomheden at den opgjorte produktionspris for perioden 2021-2029 er rets vissende."

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. marts 2023 anført, at:

"Minkvirksomheden har anmodet om en reduktion i driftsomkostninger på 121.047 kr. på grundlag af pasningsaftale vedr. mink ved 3. person. Minkvirksomheden ser omkostningen som ekstraordinær, idet der ikke har været lignende omkostninger i 2015, 2016, 2017, 2018 og 2020. Det fremgår af sagsmaterialet, at minkvirksomheden d. 7. februar 2023 har redegjort for, at der i 2019 var produceret for mange hvalpe, og der var derfor behov for at leje staldkapacitet hos 3. mand. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at der er tilstrækkelig dokumenteret og redegjort for, at det var en omkostning, som ikke med rimelighed vil kunne forventes afholdt i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, og styrelsen er på den baggrund enig i korrektionen."

Ansøger1 har efterfølgende i sit opdaterede oplysningsskema af 23. april 2023 angivet den ønskede reduktion til 121.047 kr. Ansøger1 har i oplysningsskemaet som begrundelse herfor anført følgende:

"Pasningsaftale mink ved 3. person. I 2019 var det ekstraordinær. Der har ikke været lignede omostninger i 2015+2016+2017+2018+2020, 121.047 kr."

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 30. maj 2023 til det af Minksekretariatet udarbejdede referat fra besigtigelsen anført, at:

"Fødevarestyrelsen ser ikke i referatet gengivet den uenighed der var omkring pasningsaftalen som større og usædvanlig omkostning, og styrelsen ønsker derfor at gentage vores synspunkt. Fødevarestyrelsen var og er enige i, at pasning hos tredjemand i denne sag er en større og usædvanlig omkostning, som vi ser tilstrækkelig dokumenteret. Fødevarestyrelsen anser den som usædvanlig i den forstand, at der ikke har været lignende omkostninger i perioden 2015-2018 samt i 2020. Styrelsen ønsker dog at gentage sit synspunkt om, at det kun er meromkostningen forbundet med pasningen der kan anses

som usædvanlig. Dette skyldes, at der alt andet lige må have været omkostninger forbundet med pasning herunder foder, arbejdsløn, energi mv. Disse omkostninger skulle alligevel være blevet afholdt såfremt minkene var blevet passet på egen farm. Fødevarestyrelsen opfordrer til at kommissionen tager højde for dette, når den træffer afgørelse i sagen."

Det er Erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, at Ansøger1 i 2019 har fået 1.144 hvalpe passet hos Person1 . Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at pasning af mink for tredjemand er minkspecifik accessorisk virksomhed, der erstattes ud fra den dokumenterede omsætning i 2019, efter nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1. Kommissionen bemærker ligeledes, at Person1 har søgt erstatning for tabt indtægt for minkspecifik accessorisk virksomhed med pasning af mink for tredjemand, at der er tale om en omkostning der fremgår af Ansøger1 s årsregnskab for 2019, samt at skindene fra de passede mink indgår i minkvirksomhedens skindproduktion i 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen for Person1 har vurderet, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for accessorisk virksomhed i form af pensionsdyr, pasning af mink for tredjemand.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder på den baggrund, at virksomhedens driftsomkostninger til pasning af mink ved tredjemand ikke skal reduceres med 121.047,12 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at omkostningerne vedrører hvalpe passet hos tredjemand, hvor Person1 har søgt erstatning for sine tabte indtægter for accessorisk virksomhed med pasning af mink for tredjemand i perioden 2021-2029. Kommissionen lægger også vægt på, at indtægter og omkostninger i den accessoriske virksomhed skal følges ad, hvorfor tilsvarende omkostningen forventes afholdt i perioden 2021-2029, ifølge nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 4. pkt.

Driftsomkostningerne udgør herefter stadig 5.135.594,39 kr.

5.1.3.3 Korrektion for produktionsforskel mellem 2019 og 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen skal ved beregningen af virksomhedens driftsomkostninger forholdsmæssigt forhøje eller reducere driftsomkostningerne i kalenderåret 2019, såfremt det dokumenteres, at produktionen af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen af mink i 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 4, stk. 6, 3. pkt.

Ansøger1 har angivet, at virksomhedens produktion af mink i 2019 afveg væsentligt fra produktionen i 2020. Som begrundelse herfor har Ansøger1 i skriftligt indlæg af 1. november 2022 oplyst, at:

"Der er i 2019 produceret 21.981, som fremkommer således. + Antal solgte skind + antal solgte avlsdyr+ antal skind på lager ultimo+ avlsdyr ultimo - skind på lager primo- avlsdyr primo. 20.951+ 799 +20.853+4.981-20.417-5.186= 21.981 skind. Oplysningerne er taget fra årsrapport 2019, som vedlagt som bilag. I 2020 er der produceret 21.172. Dvs at omkostningerne forholdsmæssigst skal reduceres med 3,9 %. Af bilag 13 fremgår det, hvor mange skind der er indleveret i 2019 og 2020"

Ansøger1 har tillige anført begrundelsen i oplysningsskemaet af 1. november 2022 og anført en korrektionsfaktor på 96,3 pct., der rettelig burde have været anført som 96,1 pct., hvis der ønskes en reduktion med 3,9 pct. som anført i skriftligt indlæg af 1. november 2022.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg 14. marts 2023 anført, at:

> *"Produktionen af mink i 2020 er efter Fødevarestyrelsens optællinger 21.172 hvalpe (incl. hanner) + 3.928 avlstæver + 0 nedfrosne mink. Det giver en produktion på 25.100 i 2020.*
> *I 2019 oplyser minkvirksomheden en produktion på 21.981.*
> *Udover redegørelse for produktionen i 2019, nævner minkvirksomheden at produktionen i 2020 var optalt til 21.172, hvilket svarer til de optalte hvalpe (incl. hanner). Så vidt Fødevarestyrelsen kan se er der ikke taget højde for, at der i udregning af produktionsforskel i 2019 og 2020 også skal medtælles avlsdyr. I den anledning vil Fødevarestyrelsen henvise til tidligere afgørelse jf. sagsnr. 2021-04509, hvor erstatnings- og taksationskommissionen har vurderet, at avlstæver skal medregnes ved beregning af produktionsforskellen. Det er Fødevarestyrelsens opfattelse, at det ud fra et ligebehandlingsprincip også bør gøre sig gældende i denne sag, og at produktionen i 2019 skal opgøres inklusive avlsdyr."*

Ansøger1 har efterfølgende i oplysningsskema af 24. marts 2023 og i oplysningsskema af 23. april 2023 ændret den ønskede korrektionsfaktor til 93,1 pct. Som begrundelse herfor har Ansøger1 i sit skriftlige indlæg af 17. marts 2023 til Fødevarestyrelsens skriftlige indlæg af 14. marts 2023 anført følgende:

> *"Korrektion af produktionsforskel mellem 2019 og 2020*
> *Den skal rettes fra 96,1 % til 93,09 %*
> *Fremkommet på følgende måde*
> *Der er i 2019 produceret 21.981, som fremkommer således:+ Antal solgte skind + antal solgte avlsdyr+ antal skind på lager ultimo+ avlsdyr ultimo - skind på lager primo- avlsdyr primo. 20.951+ 799 +20.853+4.981-20.417-5.186= 21.981 skind. Oplysningerne er taget fra årsrapport 2019, som vedlagt som bilag.*
> *Ultimo 2019 er der 880 hanner og 4.101 tæver i alt er der 26.962 dyr i 2019, der er passet, i forhold til 25.100 dyr i 2020, bliver det til 93,09 % i omregningsfaktor."*

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at Overerstatnings- og taksationskommissionen i fem sager (2024-170682, 2023-120551, 2023-125275, 2023-138490 og 2023-142527) har fastslået, at produktionen af mink i 2019 svarer til den beregnede hvalpeproduktion 2019. Korrektionsfaktoren opgøres ved at sammenholde denne med produktionen af hvalpe i 2020, der som udgangspunkt skal opgøres som de af Fødevarestyrelsen nedslagne hvalpe (inkl. hanner) i 2020.

Som grundlag for Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af virksomhedens antal af mink i 2019 har Erstatnings- og taksationskommissionen anvendt virksomhedens regnskabstal for antallet af mink, herunder fordeling af hvalpe, avlstæver og avlshanner, for regnskabsåret 2019. Da virksomheden aflægger regnskab efter kalenderåret og dermed har et regnskabsår, der slutter den 31. december, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at

hverken opgørelsen primo eller ultimo regnskabsåret 2019 udgør et retvisende grundlag for sammenligning af antallet af hvalpe i 2019 og 2020, da en opgørelse i slutningen eller i starten af et kalenderår sker på et tidspunkt i produktionsåret, hvor hvalpene fra forrige år som udgangspunkt er pelset og solgt, mens næste års hvalpe endnu ikke er avlet. På den baggrund er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det mest retvisende tal for antallet af hvalpe i 2019 beregnes som differencen mellem antallet af mink og skind primo 2019, inklusive indkøb/salg af mink og skind i 2019, og antallet af mink og skind ultimo 2019.

Erstatnings- og taksationskommissionen har opgjort minkvirksomhedens produktion af mink i 2019 med udgangspunkt i virksomhedens årsregnskab for 2019. Det fremgår heraf, at virksomheden primo 2019 havde i alt 25.603 mink fordelt på 946 avlshanner, 4.240 avlstæver og 20.417 skind. Det fremgår endvidere, at virksomheden i 2019 solgte 20.915 skind, samt at virksomheden ultimo 2019 havde i alt 25.834 mink fordelt på 880 avlshanner, 4.101 avlstæver og 20.853 skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen har på den baggrund opgjort virksomhedens hvalpeproduktion i 2019 til 21.981 hvalpe. Hvalpeproduktionen er opgjort ved i primo-beholdningen på 25.603 mink at fradrage salget af 799 avlsdyr og 20.951 skind og tillægge købet af 0 avlsdyr. Den beregnede difference på 3.853 mink er herefter fratrukket virksomhedens ultimo-beholdning på 25.834 mink, hvorefter hvalpeproduktionen i 2019 kan beregnes til 21.981 hvalpe.

Som anført ovenfor i afsnit 5.1.1.1 lægges det til grund, at minkvirksomheden i 2020 havde 21.172 hvalpe (inkl. hanner), svarende til det af Fødevarestyrelsen estimerede antal mink i forbindelse med nedslagningen af mink som følge af COVID-19 i Danmark i 2020.

Det er herefter Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der skal foretages en korrektion for produktionsforskellen mellem 2019 på 21.981 hvalpe og 2020 på 21.172 hvalpe på -3,68 pct., svarende til en korrektionsfaktor på 96,32 pct. Beregningen tager udgangspunkt i den beregnede produktion af skind/hvalpe i 2019 sammenholdt med det af Fødevarestyrelsen optalte antal hvalpe (inkl. hanner og evt. nedfrosne mink) i 2020.

De hidtil opgjorte driftsomkostninger på 5.135.594,39 kr., jf. afsnit 5.1.3.2, ganges således med 96,32 pct. for at beregne de årlige driftsomkostninger korrigeret for produktionsforskellen mellem 2019 og 2020.

De årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 udgør efter ovenstående korrektion 4.946.581,34 kr.

5.1.3.4 Estimerede årlige omkostninger pr. produceret minkskind

De samlede årlige driftsomkostninger i perioden 2021-2029 ved produktion af 21.172 minkskind udgør 4.946.581,34 kr. svarende til 233,64 kr. pr. produceret minkskind.

5.1.4 Erstatning for tabt indtjening ved produktion af mink

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige indtjening ved produktion af minkskind skal fastsættes som de estimerede årlige indtægter på 7.194.759,34 kr., jf. afsnit

5.1.2, fratrukket de årlige driftsomkostninger på 4.946.581,34 kr., jf. afsnit 5.1.3.5, hvorefter den tabte fremtidige indtjening pr. år (EBITDA) herefter udgør 2.248.178,00 kr.

Den opgjorte erstatning for en 9-årig periode tilbagediskonteres fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 16.283.508,85 kr.

5.2 Erstatning for minkspecifikke anlægsaktiver

Erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver fastsættes på grundlag af nedlukningsbekendtgørelsens § 5.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at en bygning alene skal indgå i erstatningsopgørelsen, såfremt bygningen kan anses som varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden. Sammenbyggede bygninger behandles som én bygning. Bygninger, som er sammenbygget med bygninger til beboelse, indgår ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er endvidere Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at andre aktiver end bygninger, som både har været benyttet i den erstatningsberettigede minkrelaterede virksomhed og i ikke-minkrelateret virksomhed (dvs. udelelige aktiver), indgår i erstatningsopgørelsen uanset udnyttelsesgraden af det pågældende aktiv i den minkrelaterede virksomhed, medmindre der er tale om et for minkproduktion atypisk aktiv eller et kun lejlighedsvist anvendt aktiv.

Minkvirksomheden har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 anført en række anlægsaktiver og løsøregenstande, som er anvendt i minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ved besigtigelsesforretningen foretaget en vurdering af, om aktiverne har været anvendt i virksomhedens minkproduktion.

Erstatningen fastsættes på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af hvert aktivs stand og restværdi den 4. november 2020 fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

Erstatningen fastsættes pr. den 31. december 2029 på grundlag af aktivernes restværdi den 4. november 2020 afskrevet lineært over aktivets estimerede restlevetid. Restværdien af anlægsaktiver den 4. november 2020 kan maksimalt afskrives over en periode på 15 år.

Restværdien pr. 31. december 2029 forskydes til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering af aktivernes værdi efter ovennævnte afskrivninger og tilbagediskontering fremgår af det vedlagte bilag 4, hvortil der henvises.

5.2.1 Erstatningsberettigede aktiver

Minkvirksomheden drives fra ejendommen Adresse 1 . Det er Ansøger1 , der er tinglyst som ejer af ejendommen.

Virksomhedens bygninger og anlæg fremgår af nedenstående billede.

Oversigtskort1

Erstatnings- og taksationskommissionen har foretaget en vurdering af de markerede anlægsaktivers anvendelse i minkproduktionen.

Markering A
Bygningen markeret med bogstav A fremgår af Bygnings- og Boligregistret (herefter "BBR") som "Stuehus til landbrugsejendom" på 300 m^2.

Bygningen fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at markering A ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at bygningen er en privatbolig, der ikke har været anvendt i virksomhedens minkproduktion og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering B-D
Bygningen markeret med bogstav B fremgår af BBR som "Stald til kvæg, får mv." på 198 m^2.

Bygningen markeret med bogstav C fremgår af BBR som "Maskinhus, garage mv." på 811 m^2. Bygningen er sammenbygget med markering D.

Bygningerne fremgår ikke af anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at markering B-D ikke er erstatningsberettigede aktiver. Kommissionen har efter indtrykkene på besigtigelsen lagt vægt på, at bygningerne ikke har været anvendt i virksomhedens minkproduktion og derfor ikke er varigt indrettet til minkproduktion.

Markering 1-24
Bygningerne markeret med nummer 1-24 er minkhaller og har været anvendt til minkdrift. Bygningerne fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1-24 som åbne træhaller.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningerne er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 25 og 1.603
Bygningen markeret med nummer 25 fremgår af BBR som bygning nummer 17, der er registreret som en minkhal. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 25 som lukkede stålbuehal. Bygningen er ligeledes anført som "BBR 17" i anlægskartoteket i oplysningsskemaet.

Bygningen markeret med nummer 1.603 er ikke registreret i BBR, men udgør en del af bygningen markeret med nummer 25. Bygningen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.603 som et isolerede rum/bygning uden velfærdsfaciliter (evt. tidligere stald). Bygningen er ligeledes anført som "BBR 17" i anlægskartoteket i oplysningsskemaet.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger herefter til grund, at der er tale om en sammenbygget bygning bestående af aktiv ID-nr. 25 og 1.603, og der er således tale om én samlet bygning. Bygningen vurderes på denne baggrund samlet.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at bygningen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.503
Aktivet markeret med nummer 1.503 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.503 som en "Fodersilo, isoleret rustfri" på 7 m^3.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at fodersiloen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.504
Anlægget markeret med nummer 1.504 er i BBR registreret som en tank. Anlægget fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.504 som en "Gyllebeholder inkl. overdækning".

Ansøger1 har oplyst, at gyllebeholderen ønskes udtaget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at anlægget er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.506
Hegnene markeret med nummer 1.506 er det levende hegn rundt om minkvirksomheden. Hegnene fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.506 som læhegn (levende) 3 rk., på 579 meter.

Ansøger1 ønsker en del af læhegnet fjernet, markeret med grønt, og en del af læhegnet bevaret (udtaget), markeret med orange, jf. afsnit 6.1 nedenfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at læhegnet er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.507
Hegnet markeret med nummer 1.507 (og med blåt) er et omfangshegn. Hegnet fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.507 som et omfangshegn på 383 meter.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at hegnet er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.508
Aktivet markeret med nummer 1.508 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.508 som tilkørselsveje og vendepladser grus og beton, på 3.056 m^2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at pladsen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.510
Aktivet markeret med nummer 1.510 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.510 som 2 stk. ”Udslusning af gylle inkl. forbeholder”. Den ene udslusningstank, mellem de åbne træhaller, er i BBR registret som ”Teknisk anlæg 3: Tank”.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at udslusningstankene er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.511
Pladsen markeret med nummer 1.511 er i BBR registreret som møddingsplads. Pladsen fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.511 som en møddingplads.

Ansøger1 har oplyst, at møddingspladsen ønskes udtaget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at pladsen er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.604
Aktivet markeret med nummer 1.604 fremgår af anlægskartoteket med aktiv ID-nr. 1.604 som en ”Container - uisoleret (20 fods)”.

Ansøger1 har oplyst, at containeren blev anvendt til tørring af skind.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at containeren er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden og dermed er et erstatningsberettiget aktiv.

Markering 1.605
Bygningen markeret med nummer 1.605 er i BBR registreret som en ukendt bygning med et samlet areal på 160 m^2.

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 under anlægskartoteket med aktiv ID nr. 1.605 oplyst bygningen som "Isolerede rum i bygning (evt. tidligere staldbygning) med velfærdsfaciliteter".

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 17. april 2023 oplyst, at bygningen BBR 18, der svarer til markering 1.605 på ovenstående billede, ikke ønskes medtaget i ansøgningen, da bygningen ikke har været varigt anvendt til mink.

Ansøger1 har i overensstemmelse hermed efterfølgende i oplysningsskema af 23. april 2023 fjernet bygningen fra anlægskartoteket.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer at bygningen ikke er et erstatningsberettiget aktiv. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på indtrykkene ved besigtigelsen samt Ansøger1 s oplysninger om, at bygningen ikke er varigt indrettet til minkproduktion i virksomheden.

Øvrige anlægsaktiver

Aktiv ID-nr. 2.002
Aktiv ID-nr. 2.002 fremgår af anlægskartoteket som "Græsslåmaskine" med 1 stk., stand sat til "Middel pil op".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at græsslåmaskinen ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv, og skal udgå af erstatningsopgørelsen. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at aktivet ikke kan anses for at være et minkspecifikt anlægsaktiv.

Aktiv ID-nr. 2.307
Aktiv ID-nr. 2.307 fremgår af anlægskartoteket som "bure 2 rums med rustfri bundtråd" med 1.000 stk., stand sat til "God".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at burene ikke udgør et erstatningsberettiget aktiv, og skal udgå af erstatningsopgørelsen. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at burene er indkøbt i 2012 og blevet anvendt som reservedele.

Aktiv ID-nr. 2.310
Aktiv ID-nr. 2.310 fremgår af anlægskartoteket som "meget småaktiver", stand sat til "God pil ned".

Ansøger1 har den 26. april 2023 fremsendt en specifikation over, hvad aktivet "meget småinventar" dækker over. Af specifikationen fremgår følgende:

> *"Som aftalt sender jeg en liste over hvad Meget småinventar under pkt. 2.310 b.la. indeholder.*
> - *Fangehandsker*
> - *Fodrehandsker*
> - *Div. Sprøjter, Vandventiler*
> - *Reservedele til automatisk udmugning*
> - *Hydratkalk*
> - *Amoniumklorid*
> - *Træbriketter til redekasse*
> - *Reservehjul til fodermaskine*
> - *Masonitplader*
> - *Klips.*
> - *Ovenlysplader til 2-rækket haller.*
> - *Reservegyllerender*
> - *Varmelamper*
>
> *[…]"*

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at aktivet ikke er erstatningsberettiget og skal udgå af erstatningsopgørelsen. Erstatnings- og taksationskommissionen har ved sin vurdering lagt vægt på, at der er tale om omsætningsaktiver og ikke et anlægsaktiv.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at de øvrige anlægsaktiver, som fremgår af det vedlagte bilag 4, har været anvendt til minkproduktion i virksomheden og dermed er erstatningsberettigede aktiver.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises til det vedlagte bilag 5.

5.2.2 Standsvurdering og restværdi pr. 4. november 2020

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af oplysninger fra SEGES fastlagt standardværdier for pris og levetid for standardaktiver i en minkvirksomhed, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 3, 1. pkt. Standardaktiverne fremgår i anlægskartotek i oplysningsskemaet af 18. november 2022 med de fastlagte standardpriser og standardlevetider.

Erstatnings- og taksationskommissionen har til brug for værdiansættelsen af virksomhedens aktiver anvendt anlægskartoteket i det af virksomheden fremsendte oplysningsskema. Kommissionen har ajourført anlægskartoteket løbende på baggrund af virksomhedens eventuelle korrektioner til oplysningsskemaet.

Aktivernes pris og levetid

Virksomheden har i oplysningsskemaet angivet, at virksomheden har 17 aktiver uden en standardpris og standardlevetid. Virksomheden har angivet vurderede priser og levetider for disse aktiver i anlægskartotekets punkt 10 og 11.

Virksomheden er den 6. februar 2023 blandt andet blevet anmodet om at redegøre for anvendelsen af enheden burrum i relation til aktivet overvågning (aktiv ID-nr. 2.202).

Virksomheden har i skriftligt indlæg af 7. februar 2023 anført, at overvågningen er medtaget til de antal burrum (11.748), der er på farmen, da det vil være mest retvisende. Virksomheden har desuden oplyst, at afskrivningsperioden på 20 år er en tastefejl, og at det rettelig skal være 15 år.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at der ikke er fastlagt standard-værdier for disse aktiver og vurderer, på baggrund af det at minkvirksomheden oplyste, at aktivet medtages til en standardpris 30 kr. pr. burrum og standardlevetid på 15 år.

Virksomhedens resterende aktiver kan henføres til en kategori af standardaktiver med en standardpris og standardlevetid.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer herefter, at værdiansættelserne – foruden de nævnte korrektioner ovenfor – skal opgøres i henhold til de i anlægskartoteket anførte standardpriser og standardlevetider.

Aktivernes antal enheder

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af virksomhedens oplysninger om antal enheder af virksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes omfang på besigtigelsesforretningen vurderet, at mængdeangivelsen på følgende aktiver skal ændres i forhold til det af virksomheden oplyste antal enheder:

Aktiv	**Virksomhedens antal enheder**	**Kommissionens antal enheder**
Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID-nr. 1.509)	2	1

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at mængdeangivelsen af virksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af virksomheden i anlægskartoteket anførte antal enheder. Kommissionen lægger vægt på oplysningerne fra SEGES, der har oplyst, at standardaktivet "Tilslutningsafgifter (vand og el)" er erstatning for tilslutning af minkvirksomhedens bygninger på ejendommen til el og vand, og at standardaktivet skal sættes til stand "Nyværdi".

Aktivernes stand

Erstatnings- og taksationskommissionen har på baggrund af virksomhedens oplysninger om standen på virksomhedens aktiver samt iagttagelser af aktivernes stand på besigtigelsesforretningen vurderet, at standen på følgende aktiver skal ændres i forhold til de af virksomheden oplyste standsvurderinger:

Aktiv	**Virksomhedens standsvurdering**	**Kommissionens standsvurdering**
Miljøgodkendelse, byggetilladelse (aktiv ID-nr. 1.501)	God	Nyværdi

Tilslutningsafgifter (vand og el) (aktiv ID-nr. 1.509)	God ↓	Nyværdi
HG Fix-2 Tanemaskine (aktiv ID-nr. 1.908)	God ↓	Middel
Fix-tane (aktiv ID-nr. 1.913)	God ↓	Middel
Fix-tane (aktiv ID-nr. 1.914)	God	Middel

Som det fremgår ovenfor, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at standen på aktiverne "Tilslutningsafgifter (vand og el)" samt "Miljøgodkendelse, byggetilladelse" skal ændres til stand nyværdi. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at aktivernes stand ikke kan påvirkes fra standen nyværdi, som følge af aktivernes art og karakter. Ligeledes lægger kommissionen vægt på, at SEGES har oplyst, at standardaktiverne "Tilslutningsafgifter (vand og el)" samt "Miljøgodkendelse, byggetilladelse" er erstatning for minkvirksomhedens etableringsomkostninger for bygninger, tilslutninger og tilladelse til produktion, og at standardaktiverne bør sættes til stand "Nyværdi".

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at standen på virksomhedens øvrige aktiver skal fastsættes i henhold til de af virksomheden i anlægskartoteket anførte standsvurderinger.

Levetidsforlængende omkostninger

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at de nedenstående aktiver kræver omkostninger til levetidsforlængelse frem til og med den 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse er opgjort som de estimerede årlige afskrivninger på hvert aktiv ud fra de ovenstående værdiansættelser og levetider fra tidspunktet for den estimerede restlevetids udløb og indtil den 31. december 2029.

De estimerede årlige omkostninger til levetidsforlængelse i perioden fra den 1. januar 2021 til den 31. december 2029 forskydes hvert år med et år til perioden fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2030 og tilbagediskonteres herefter fra den 30. juni 2030 for en 8,5-årig periode med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct.

Aktiv	**Udløb af restlevetid**	**Omkostninger til levetidsforlængelse**	**Tilbagediskonterede omkostninger til levetidsforlængelse**
Fodercomputer (aktiv ID-nr. 1.802)	2027,5	2.250 kr.	1.494,63 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer på baggrund heraf, at 1.494,63 kr. skal fradrages i erstatningen som følge af omkostninger til levetidsforlængelse af de ovenstående aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 4.

Samlet erstatning for minkspecifikke aktiver

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter erstatningen for minkspecifikke anlægsaktiver efter afskrivninger levetidsforlængende omkostninger og tilbagediskontering til 3.286.641,46 kr. Der henvises til bilag 4.

Virksomhedens anmodning om udtagelse af aktiver behandles i afsnit 6.1.

Erstatning for virksomhedens avlsdyr behandles nedenfor.

5.2.3 Virksomhedens avlsdyr

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 5, stk. 5, at værdien af virksomhedens avlsdyr den 31. december 2029 opgøres separat som en del af værdien af anlægsaktiver og erstattes som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Værdien af avlsdyr fastsættes ud fra en skindpris på 332,75 kr. pr. skind.

Det fremgår af besigtigelsesreferatet, at Fødevarestyrelsen og virksomheden på besigtigelsen kunne tilslutte sig, at erstatningen for virksomhedens avlsdyr skal fastsættes med afsæt i det optalte antal mink.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at antallet af avlsdyr i avlsbesætningen pr. 31. december 2029 skal opgøres som antallet af optalte avlstæver pr. 4. november 2020 med tillæg af 20 pct. avlshanner.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.1, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomhedens avlsbesætning i 2020 bestod af 3.928 avlstæver.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at Ansøger1 skal modtage erstatning for 3.928 avlstæver og 785,60 avlshanner.

Erstatningen for avlsdyrene pr. 31. december 2029 opgøres ud fra en forudsætning om, at avlsdyrene sælges som levende avlsdyr, da levende avlsdyr sælges til en højere pris end skindprisen. Værdien af avlsdyrene fastsættes herefter som 2 gange den fastsatte skindpris på 332,75 kr., med tillæg af minkvirksomhedens pelsindeks på 102,126, jf. afsnit 5.1.2, dvs. 679,65 kr. pr. avlsdyr.

Værdien af minkvirksomhedens 4.713 avlsdyr den 31. december 2029 opgøres herefter til 3.203.591,31 kr.

Den opgjorte erstatning for avlsdyr fastsættes herefter som den tilbagediskonterede værdi fra 30. juni 2030 til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. og udgør herefter 2.092.229,59 kr.

5.3 Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet

Erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6.

Ansøger har ansøgt om, at erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet fastsættes efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1, hvorefter erstatningen fastsættes pr. burplads som 33 pct. af værdien af den udmålte erstatning for tabt indtægt ved produktion af et minkskind i minkvirksomheden.

Det fremgår af oplysningsskemaet, at minkvirksomheden i 2020 havde en samlet bur- og staldkapacitet på 25.800 burpladser.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 har erstatnings- og taksationskommissionen vurderet, at minkvirksomhedens samlede estimerede årlige antal mink i perioden 2021-2029 ville have været 25.100 mink fordelt som 3.928 avlstæver og 21.172 hvalpe (inkl. hanner).

Det fremgår af afsnit 5.1.3.1, at Ansøger1 i perioden 2021-2029 har omkostninger til pasning af 1.144 hvalpe hos tredjemand. Kommissionen vurderer på den baggrund, at det estimerede årlige antal mink på ejendommen perioden 2021-2029 ville have været 23.956 stk., svarende til 25.100 mink fratrukket de 1.144 passet hos tredjemand.

Som det fremgår af afsnit 5.1.1.2 havde virksomheden miljøtilladelse til 4.918 årstæver.

Der er ikke i CHR-registret registreret andre minkbesætninger på ejendommen.

Erstatnings- og taksationskommissionens fastsættelse af erstatning for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beror på en vurdering af, om virksomheden i henhold til erstatningsmodellen havde mulighed for lovligt at forøge produktionen af mink i hele perioden 2021-2029 inden for miljøtilladelsens rammer.

Erstatningen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 beregnes på baggrund af antallet af faktisk ledige burpladser, der kan tages i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Der gælder således to betingelser for, at der kan tildeles erstatning for ikke-udnyttet kapacitet; dels skal minkvirksomheden have faktisk ledig bur- og staldkapacitet, og dels skulle det have været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der er faktisk ledige burpladser, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 er mindre end den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020. Det er samtidig erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at det har været muligt at tage denne kapacitet i anvendelse i overensstemmelse med minkvirksomhedens miljøtilladelse, såfremt minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 er mindre end det i henhold til miljøtilladelsen tilladte antal årstæver.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal mink i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af den samlede bur- og staldkapacitet målt på antal burpladser i 2020, vurderer erstatnings- og taksationskommissionen, at virksomheden havde faktisk ledige burpladser.

Idet minkvirksomhedens estimerede antal avlstæver i perioden 2021-2029 på ejendommen er mindre end antallet af årstæver i miljøtilladelsen, skal det vurderes, hvor stor en del af denne kapacitet, der har været muligt at tage i anvendelse i overensstemmelsen med minkvirksomhedens miljøtilladelse.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at der ved opgørelsen af miljøtilladelsens omfang skal tages udgangspunkt i de ekstra årstæver, som minkvirksomheden kunne have udnyttet i overensstemmelse med miljøtilladelsen i perioden 2021-2029, hvorefter de ekstra årstæver omregnes til et samlet antal mink.

Det er erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at de ekstra årstæver kan omregnes til et samlet antal mink ved brug af minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal på nedslagningstidspunktet svarende til antal hvalpe divideret med antal avlstæver.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at omfanget af miljøtilladelsen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 skal opgøres som antallet af ekstra årstæver gange minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal på nedslagningstidspunktet i 2020 tillagt de ekstra årstæver.

Ansøger har mulighed for at indsætte 990 ekstra årstæver svarende til 4.918 årstæver i miljøtilladelsen fratrukket 3.928 estimerede avlstæver i perioden 2021-2029. Samtidig er minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal 5,39 på nedslagningstidspunktet i 2020 svarende til 21.172 hvalpe i 2020 divideret med 3.928 avlstæver i 2020.

På den baggrund har erstatnings- og taksationskommissionen opgjort et antal muligt udnyttede ekstra burpladser i henhold til miljøtilladelsen til 6.326,12 burpladser ved at gange de 990 mulige ekstra årstæver, som minkvirksomheden ville kunne indsætte i henhold til miljøtilladelsen, med minkvirksomhedens aktuelle hvalpeforholdstal ved nedslagningen i 2020 på 5,39, svarende til 5.336,12, tillagt de 990 ekstra årstæver.

Herefter har erstatnings- og taksationskommissionen tillagt de estimerede udnyttede burpladser i perioden 2021-2029 på 23.956 stk. for at få et samlet antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen.

Det samlede antal muligt udnyttede burpladser (tilgængelige kapacitet) i henhold til miljøtilladelsen opgøres herefter til 31.426,12 burpladser.

Som anført ovenfor har minkvirksomheden oplyst, at virksomheden havde en samlet bur- og staldkapacitet på 25.800 burpladser i 2020

Den faktisk tilgængelige bur- og staldkapacitet er herefter opgjort som 95 pct. af den samlede bur- og staldkapacitet i 2020 på 25.800 burpladser, svarende til 24.510 stk., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3.

Minkvirksomhedens ikke-udnyttede bur- og staldkapacitet efter nedlukningsbekendtgørelsens § 6 opgøres således på grundlag af 95 pct. af den faktisk tilgængelige bur- og staldkapacitet, svarende til 24.510 burpladser, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 3, jf. stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen har herefter opgjort minkvirksomhedens ikke-udnyttede kapacitet ved at fratrække minkvirksomhedens estimerede udnyttede burpladser, ekskl. 1.144 mink passet hos tredjemand, i perioden 2021-2029 på 23.956 burpladser, svarende til en ikke-udnyttet kapacitet på 554 burpladser.

Det er på den baggrund erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at minkvirksomheden er berettiget til erstatning for 554 ledige burpladser.

Som anført ovenfor under afsnit 5.1.4 udgør erstatningen for den estimerede tabte 9-årige indtjening ved produktion af minkskind i minkvirksomheden 16.283.508,85 kr. svarende til 769,11 kr. pr. produceret minkskind ved en produktion på 21.172 minkskind.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at minkvirksomheden erstattes med 33 pct. af 769,11 kr. svarende til 253,80 kr. pr. ikke-udnyttet burplads, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 6, stk. 1.

Erstatningen for ikke-udnyttet bur- og staldkapacitet i en 9-årig periode fastsættes herefter til i alt 140.607,93 kr. på baggrund af 554 ikke-udnyttede burpladser.

5.4 Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed

En minkvirksomhed modtager erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, der ikke består af salg af levende dyr eller pelsning for tredjemand, efter bestemmelserne i nedlukningsbekendtgørelsens § 8. Det fremgår af bestemmelsen, at virksomheden skal være relateret til minkavl i Danmark og ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed. Erstatningen opgøres for perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 på grundlag af omsætningen fra den nævnte accessoriske virksomhed i 2019, jf. dog §§ 9-10. Erstatningen tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente. Er omsætningen i 2019 ikke retvisende for virksomhedens estimerede omsætning i den nævnte periode, kan der fastsættes en anden erstatning. Der er i § 8, stk. 3, en bestemmelse om fastsættelsen af de estimerede årlige driftsomkostninger forbundet med minkspecifik accessorisk virksomhed.

5.4.1 Accessorisk virksomhed med salg af minkgødning

Ansøger1 har i oplysningsskemaet af 23. april 2023 oplyst, at virksomheden har haft accessorisk virksomhed i form af salg af minkgødning for 48.385 kr.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 oplyst, at da minkproduktionen blev lukket, var det ikke længere muligt at producere gødning til at køre ud på marken på driften, og at det i stedet er nødvendigt for forpagter at indkøbe kunstgødning. Ansøger1 har oplyst, at jorden har været bortforpagtet siden 2018, og at han får en forpagtningspris på 4.650 kr. pr. ha. Det er hans vurdering, at han, da han indgik aftalen, fik ca. 650 kr. mere pr. ha end den sædvanlige forpagtningsafgift i området, da forpagter får gødning med. Ansøger1 har oplyst, at han som led i forpagtningsaftalen får gratis halm, som han selv skal afhente. Der skal derfor modregnes 400 minibig á 1,80 meter á 150 kg pr. balle. I 2019 var markedsprisen ca. 0,20 kr. pr. kg halm. Ansøger1 har oplyst, at der blev bortforpagtet 92,9 ha jord.

På den baggrund har Ansøger1 opgjort indtægten som den forpagtede jord (92,9 ha jord) gange 650 kr. pr. ha, der udgør merindtjeningen i forpagtningsafgiften. Resultatet heraf fratrækkes værdien af halmen, dvs. 12.000 kr., hvilket giver en indtægt på 48.385 kr.

Ansøger1 har som dokumentation herfor fremlagt forpagtningsaftalen som bilag 15. Af forpagtningsaftalens § 3 fremgår det blandt andet, at der er aftalt en forpagtningsafgift på 4.625. kr. pr. ha, svarende til i alt 426.440 kr. pr. år. Endvidere fremgår det blandt andet af forpagtningsaftalens § 10, at forpagter er forpligtet til at afhente og anvende gylle og al dybstrøelse fra bortforpagters produktion af mink, ammekøer og heste svarende til normalmængde med normalindhold for maksimal anvendelse på arealerne.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 7. februar 2023 anført følgende:

> *"Man kan også diskutere om husdyrgødning skal gå med under accessorisk virksomhed. Accessorisk virksomhed er beskrevet på følgende måde:*
>
> - *En accessorisk virksomhed defineres efter gældende praksis som et forretningsområde, der falder udenfor hovedvirksomhedens almindelige driftsaktiviteter. Den generelle forståelse og praksis er, at accessoriske forretningsaktiviteter skal fungere selvstændigt og uafhængigt – herunder at den accessoriske forretningsaktivitet tillige skal kunne måles særskilt på produkt og serviceudbytte samt økonomi.*
>
> *Med dette i mente, mener undertegnede ikke at husdyrgødning går ind under denne betegnelse, hvis der ingen minkproduktion er, er der heller ikke nogen husdyrgødningsproduktion."*

Ansøger1 har efterfølgende i sit skriftlige indlæg af 17. marts 2023 til Fødevarestyrelsens skriftlige indlæg af 14. marts 2023 oplyst, at:

> "*Minkvirksomheden fastholder sit synspunkt i redegørelsen, der er fremsendt og mener at det opgjorte beløb på 48.345 kr. i årlig tabt indtjening på husdyrgødning i perioden 2021-2029 er ret vissende, da det er forskellen på den normale forpagtningsindtægt i området i forhold til den indtægt minkvirksomheden har fået.*"

Af referat af besigtigelsesforretningen fremgår følgende:

> "*Ansøger har anmodet om erstatning for salg af gylle. Forespurgt af kommissionen oplyste ansøger, at prisen for forpagtning ikke er blevet reguleret hverken op eller ned efter ophøret af minkavl. Ansøger oplyste, at han har fået ny forpagter i 2023, og at forpagteren ikke har ønsket en nedsat forpagtningsafgift, selvom han ikke længere modtager gylle.*"

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at denne virksomhed ikke umiddelbart kan omstilles til anden virksomhed og er relateret til minkavl i Danmark. Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at disse betingelser er opfyldt ved produktion af minkgødning.

Det følger endvidere af nedlukningsbekendtgørelsens § 8, stk. 1, at det ligeledes er en betingelse for at modtage erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed, at virksomheden har drevet egentlig virksomhed og dermed har haft en omsætning, der kan danne grundlag for erstatningsberegningen.

Det er således i nedlukningsbekendtgørelsen forudsat, at den accessoriske virksomhed har haft karakter af økonomisk virksomhed i 2019, og erstatningen fastsættes derfor efter bekendtgørelsen på grundlag af omsætningen fra virksomheden i 2019. Har minkvirksomheden ikke haft nogen dokumenteret omsætning fra den pågældende accessoriske virksomhed i 2019, indgår virksomheden ikke i erstatningsopgørelsen.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at Ansøger1 ikke har dokumenteret værdien af omsætningen for salg af gylle. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at der foreligger en forpagtningsaftale, hvoraf det fremgår, at forpagter er forpligtet til at afhente og anvende gylle. Dette indikerer, at der er tale om en pligt for forpagter, og at der dermed ikke er tale om en ret for forpagter, som kunne indikere, at aftagning af gylle har medført en merpris for forpagtningsaftalen. Ligeledes har kommissionen lagt vægt på, at størrelsen på forpagtningsafgiften ikke indikerer, at aftagning af gylle har påvirket prisen i forpagtningsaftalen. Endeligt har kommissionen lagt vægt på, at Ansøger1 på mødet efter besigtigelsen oplyste, at forpagtningsaftalen er blevet genforhandlet efter ophøret af minkvirksomheden, og at dette ikke har ført til en nedsat forpagtningsafgift.

Kommissionen har også lagt vægt på, at Overerstatnings- og taksationskommissionen i deres afgørelse af 4. juni 2024 i sagen 2023-138490 har fastslået, at når en minkvirksomhed har anvendt minkgødningen til virksomhedens egen planteproduktion i samme CVR-nr., svarer dette til økonomisk virksomhed, og derved er der en omsætning af minkgødning i 2019. I deres begrundelse bemærker Overerstatnings- og taksationskommissionen, at i sådanne tilfælde kan omfanget af omsætningen af minkgødning i 2019 ikke dokumenteres, og værdien fastsættes efter SEGES udarbejdede opgørelse af gødningsværdien af 31. marts 2022. Kommissionen bemærker, at i nærværende sag er der ikke tale om, at minkgødningen er anvendt til virksomhedens egen planteproduktion i samme CVR-nr., men har været en del af en forpagtningsaftale, hvorfor værdien ikke skal fastsættes efter SEGES udarbejdede opgørelse af gødningsværdien af 31. marts 2022.

5.4.2 Accessorisk virksomhed med salg af levende avlsdyr

Erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr er reguleret i nedlukningsbekendtgørelsens § 9, hvorefter minkvirksomheden modtager erstatning for virksomhed med salg af levende avlsdyr opgjort som et tillæg på 123 kr. i merindtægten ud over erstatningen for disse mink efter § 4 fratrukket 61 kr. i omkostninger pr. estimeret antal årligt solgte mink i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 korrigeret med den enkelte besætnings pelsindeks, jf. stk. 1.

Ved en gennemsnitlig merindtægt per solgt avlsdyr på mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019, dvs. en salgspris på mindst 401,25 kr., fastsættes tillægget som den faktiske gennemsnitlige merindtægt ud over den gennemsnitlige skindpris på 260 kr. i perioden 2015-2019, jf. stk. 3.

Antal estimerede solgte levende avlsdyr fastsættes på grundlag af virksomhedens salg af levende mink i 2019, medmindre dette på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. stk. 2.

Pelsindekset fastsættes til det af Dansk Pelsdyravlerforening a.m.b.a. udarbejdede pelsindeks for auktioner i 2017-2019 med en erklæring uden væsentlige forbehold fra en godkendt revisor, medmindre der ikke foreligger et sådan pelsindeks, eller pelsindekset afviger væsentligt i forhold til skindkvaliteten af de mink, virksomheden forventes at ville kunne sælge som levende avlsdyr i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029, stk. 1, jf. stk. 5.

Erstatningen for salg af levende avlsdyr tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente, jf. stk. 1 og 3.

Ansøger har anmodet om erstatning for accessorisk virksomhed med salg af levende avlsdyr.

Ansøger1 har i oplysningsskema af 23. april 2023 oplyst, at virksomheden i 2019 solgte 25 levende mink som avlsdyr. Virksomheden har videre i oplysningsskemaet oplyst, at virksomheden har haft en gennemsnitlig merindtægt per solgt levende avlsdyr på mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr. i perioden 2015-2019. Ansøger1 har således anført, at der for årene 2016 og 2019 i gennemsnit er opnået en pris på 525 kr. pr. solgt avlsdyr.

Ansøger1 har endvidere i skriftligt indlæg af 1. november 2022 og i oplysningsskemaet af 23. april 2023 oplyst, at virksomheden solgte 25 mink som levende avlsdyr i 2019. Derudover har virksomheden oplyst, at der har været salg af goldtæver til 25 kr. pr. stk. Desuden har virksomheden oplyst, at virksomheden i 2016 har solgt avlsdyr til andre.

Som dokumentation herfor har Ansøger1 fremsendt et bilag 14, hvoraf det fremgår, at der i 2016 er solgt 5 stk. black hanner til en stk. pris på 600 kr. ekskl. moms, samt at der er solgt 15 stk. silver blue cross hanner til en stk. pris på 750 kr. ekskl. moms. Dette giver en samlet indtægt på 14.250 kr. ekskl. moms. Det fremgår desuden af note S126 i årsrapporten for virksomheden for 2016, at der i 2016 har været en indtægt på 14.250 kr. for salg af 20 stk. avlsdyr.

Virksomheden har som dokumentation endvidere fremsendt et bilag 14a, hvoraf det fremgår, at der i 2019 er solgt 10 stk. hvide hanner samt 15 stk. silver blue hanner. Alle blev solgt til en stk. pris på 375 kr. ekskl. moms, hvilket giver en samlet indtægt på 9.375 kr. ekskl. moms. Det fremgår desuden af note S126 i det interne regnskab for 2019, at der i 2019 har været en indtægt på 28.725 kr. for salg af 799 stk. avlsdyr, hvilket svarer til en samlet stk. pris på 35,95 kr. Fratrækkes indtægten på 9.375 kr. for salg af 25 hanner fra de i regnskabet anførte solgte avlsdyr, bliver det en indtægt på 19.350 kr. for 744 avlsdyr, svarende til en stk. pris på 25 kr.

Virksomheden er den 6. februar 2023 blevet anmodet om at redegøre for indtægten for salg af avlsdyr i 2015, der kan konstateres på baggrund af det indsendte regnskab for virksomheden i 2016, samt at fremsende virksomhedens regnskab for 2015.

Virksomheden har i skriftligt indlæg af 7. februar 2023 oplyst, at salget i 2015 vedrørte salg af goldtæver og ikke avlsdyr, hvorfor denne indtjening ikke skal indregnes under salg af avlsdyr.

Det fremgår desuden af note S126 i årsrapporten for virksomheden for 2015, at der i 2015 har været en indtægt på 37.760 kr. for salg af 472 stk. avlsdyr.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. marts 2023 anført, at:

> *"Det er i oplysningsskemaet angivet, at minkvirksomheden har solgt 25 levende avlsdyr i 2019. Som dokumentation herfor foreligger kontospecifkationer, der viser salg af 25 avlsdyr til værdi af 9.375,00 kr. Fødevarestyrelsen har ingen bemærkninger hertil."*

Virksomhedens salg af levende avlsdyr i perioden 2015-2019 er således som følger:

År	**Stk.**	**Pris i alt**	**Pris pr. stk.**
2016	20	14.250 kr.	712,50 kr.
2019	25	9.375 kr.	375 kr.
I alt for perioden 2015-2019	45	23.625 kr.	
Gennemsnit	9		525 kr.

I overensstemmelse hermed har Ansøger1 i oplysningsskemaet af 23. april 2023 angivet, at det samlede antal solgte levende avlsdyr i perioden 2015-2019 var 45, at den samlede indtægt for salg heraf var 23.625 kr., og at den gennemsnitlige indtægt pr. solgte avlsdyr dermed var 525 kr.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kun salg af levende mink solgt til en pris over den gennemsnitlige skindpris på 260 kr. fratrukket meromkostningen ved salg af levende avlsdyr på 61 kr. i 2019 på 199 kr., korrigeret med den enkelte besætnings pelsindeks, skal indgå i erstatningsopgørelsen.

Idet minkvirksomheden har dokumenteret en gennemsnitlig merindtægt pr. solgte avlsdyr på 265,20 kr. i perioden 2015-2019 og dermed på mindst 141,45 kr. ud over den gennemsnitlige skindpris på 259,80 kr., fastsætter Erstatnings- og taksationskommissionen herefter minkvirksomhedens erstatning for virksomhed med salg af levende avlsdyr med udgangspunkt i de faktiske merindtægter opgjort som et tillæg til den faktiske gennemsnitlige merindtægt ud over den gennemsnitlige skindpris på 260 kr. i perioden 2015-2019 fratrukket 61 kr. i omkostninger pr. estimeret antal årligt solgte mink i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 3, smh. stk. 1.

Antal estimerede solgte levende avlsdyr fastsættes på grundlag af virksomhedens salg af levende mink i 2019, medmindre dette på grund af konkrete forhold hos minkvirksomheden ikke er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029 nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 2.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at Ansøger1 s salg af 25 levende avlsdyr i 2019 er retvisende for virksomhedens estimerede salg af levende mink i perioden 1. januar 2021 til 31. december 2029.

Som det følger af minkvirksomhedens regnskaber for 2015-2019 samt fremsendte fakturaer, har virksomheden i denne periode haft et samlet salg af 45 levende avlsdyr og indtægter for salget på i alt 23.625 kr., svarende til en gennemsnitlig indtægt pr. solgt avlsdyr på 525 kr. fratrukket den gennemsnitlige skindpris på 260 kr., udgør dette en faktisk gennemsnitlig merindtægt pr. solgt avlsdyr på 265 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 3.

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter herefter tillægget pr. solgt avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 som den faktiske gennemsnitlige merindtægt pr. solgt avlsdyr i perioden 2015-2019 på 265 kr. fratrukket 61 kr. i omkostninger pr. årligt solgte avlsdyr svarende til 204 kr., jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 9, stk. 1, 3. pkt., jf. stk. 3.

På baggrund af virksomhedens salg af 25 levende avlsdyr i 2019 opgøres den årlige erstatning for salg af levende avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 til 5.100 kr.

5.4.3 Markedskonform diskonteringsrente

Det fremgår af nedlukningsbekendtgørelsens § 10, stk. 1, at den tildelte erstatning for minkspecifik accessorisk virksomhed i form af pelsning af mink for tredjemand skal tilbagediskonteres til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente.

Af den politiske aftale af 25. januar 2021 fremgår, at erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind og erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet skal tilbagediskonteres med en årlig diskonteringsfaktor på 5,14 pct. Det fremgår endvidere af den politiske aftale, at de normale principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation (dvs. markedsvilkår) gælder, medmindre andet følger af den politiske aftale. Det fremgår videre af den politiske aftale, at aftalepartierne skal inddrages forud for udstedelse af de nødvendige bekendtgørelser og vejledninger.

I overensstemmelse hermed værdiansættes virksomhed, som ikke udgør erstatning for tabt fremtidig indtjening på minkskind eller erstatning for den forventede restværdi af kapitalapparatet, efter almindelige principper for erstatningsudmåling i forbindelse med ekspropriation, dvs. markedsvilkår. Efter nedlukningsbekendtgørelsen værdiansættes anden virksomhed derfor på markedsvilkår, og tilbagediskontering af indtægtsstrømme sker ved anvendelse af en markedskonform diskonteringsrente. Det er oplyst af Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, at aftalepartierne som forudsat i den politiske aftale har været inddraget i arbejdet med udarbejdelse af bekendtgørelsen, og at aftalepartierne har godkendt den endelige bekendtgørelse i overensstemmelse med den politiske aftale forud for bekendtgørelsens udstedelse. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger derfor til grund, at nedlukningsbekendtgørelsen er i overensstemmelse med den politiske aftale.

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 anmodet om, at tilbagediskonteringsrenten fastsættes til en værdi på 5,14 pct. Virksomheden har anført sin begrundelse herfor i skriftligt indlæg af 7. februar 2023.

Ansøger1 har den 23. april 2023 fremlagt kopi af nyhedsbrev, Kritik: AP Pension burde købe mere, fra Agrocura, som dokumentation for branchekutyme omkring krav til forrentning i landbruget.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at den årlige markedskonforme diskonteringsrente efter nedlukningsbekendtgørelsens § 10, stk. 1, skal fastsættes til 11,35 pct. Et medlem lægger særlig vægt på, at i denne sag, der ikke omhandler salg af levende avlsdyr, skal den markedskonforme diskonteringsrente fastsættes til 11,35 pct. Erstatnings- og taksationskommissionen lægger vægt på vurderingen fra revisionsselskabet EY om, at afkastkravet pr. 4. november 2020 ligger på 11,8 pct. med udgangspunkt i en ubestemmelig levetid, og på vurderingen fra revisionsselskabet KPMG om, at afkastkravet pr. 4. november 2020 ligger på 10,9 pct. med udgangspunkt i en ubestemmelig levetid. Endvidere lægger erstatnings- og taksationskommissionen vægt på, at Overerstatnings- og taksationskommissionen i fem sager (2024-170682, 2023-120551, 2023-125275, 2023-138490 og 2023-142527) har fastsat den markedskonforme diskonteringsrente til 11,35 pct.

De ovenfor omtalte rapporter om vurdering af den markedskonforme diskonteringsrente vedlægges som bilag 6.

Erstatningen for accessorisk virksomhed i form af salg af levende avlsdyr i perioden fra den 1. januar 2021 til 31. december 2029 er ovenfor opgjort til 5.100 kr. om året.

Erstatningen tilbagediskonteres herefter til den 31. december 2021 ved anvendelse af en årlig markedskonform diskonteringsrente på 11,35 pct. og udgør herefter 31.020,84 kr.

5.5 Udgifter til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold

Erstatnings- og taksationskommissionen fastsætter kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold af de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter §§ 8 a og 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink (herefter "minkloven"), til minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 på 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne pr. måned fra den 4. november 2020 og frem til udgangen af den seneste måned forud for afgørelsesdatoen efter nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 4, fordi ansøger har haft egenproduktion af mink i 2020 udelukkende fra ejendom som minkvirksomheden er eneejer af og tinglyst eneadkomsthaver til.

Ansøger1 har den 17. april 2023 fremsendt et opdateret oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand samt dokumentation herfor.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder imidlertid, at der skal ses bort fra de fremsendte oplysninger vedrørende passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold. Det fremgår af ændringsbekendtgørelse nr. 883 af 26. juni 2024 til nedlukningsbekendtgørelsen, der trådte i kraft den 1. juli 2024, at minkvirksomheder med egenproduktion af mink i 2020 ikke længere kompenseres for rimelige og dokumenterede omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold som anført i bilag 1 til nedlukningsbekendtgørelsen.

Idet der ikke dækkes omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold relateret til aktiver, som staten ikke erhverver ret til, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 22 a, stk. 2, 2. pkt., er det erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at kompensation for passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold fastsættes ud fra værdien af erstatningen for anlægsaktiver fratrukket omkostninger til levetidsforlængelse og erstatningsværdien af udtagne aktiver.

Erstatnings- og taksationskommissionen har ovenfor i afsnit 5.2.2. fastsat den samlede erstatning for minkvirksomhedens anlægsaktiver til 3.288.136,08 kr., herfra trækkes de opgjorte omkostninger til levetidsforlængelse på 1.494,63 kr., jf. afsnit 5.2.2., ligeledes fratrækkes erstatningsværdien af de aktiver der udtages på 137.255,93 kr., jf. afsnit 6.1. Værdien af erstatningen for anlægsaktiverne udgør herefter 3.149.385,53 kr. 0,31 pct. af erstatningen for anlægsaktiverne kan herefter opgøres til 9.763,10 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at minkvirksomheden skal modtage kompensation frem til 30. november 2024, svarende til 48 måneder. Kommissionen finder ligeledes, at minkvirksomhedens skal modtage kompensation for perioden fra 4. november 2020 til 30. november 2024, på 0,87 måneder, svarende til samlet 48,87 måneder.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer derfor, at virksomhedens kompensation for faste omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold skal fastsættes til 9.763,10 kr. gange 48,87 måneder, svarende til 477.089,92 kr.

5.6 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation udgør før modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere 22.311.098,58 kr.

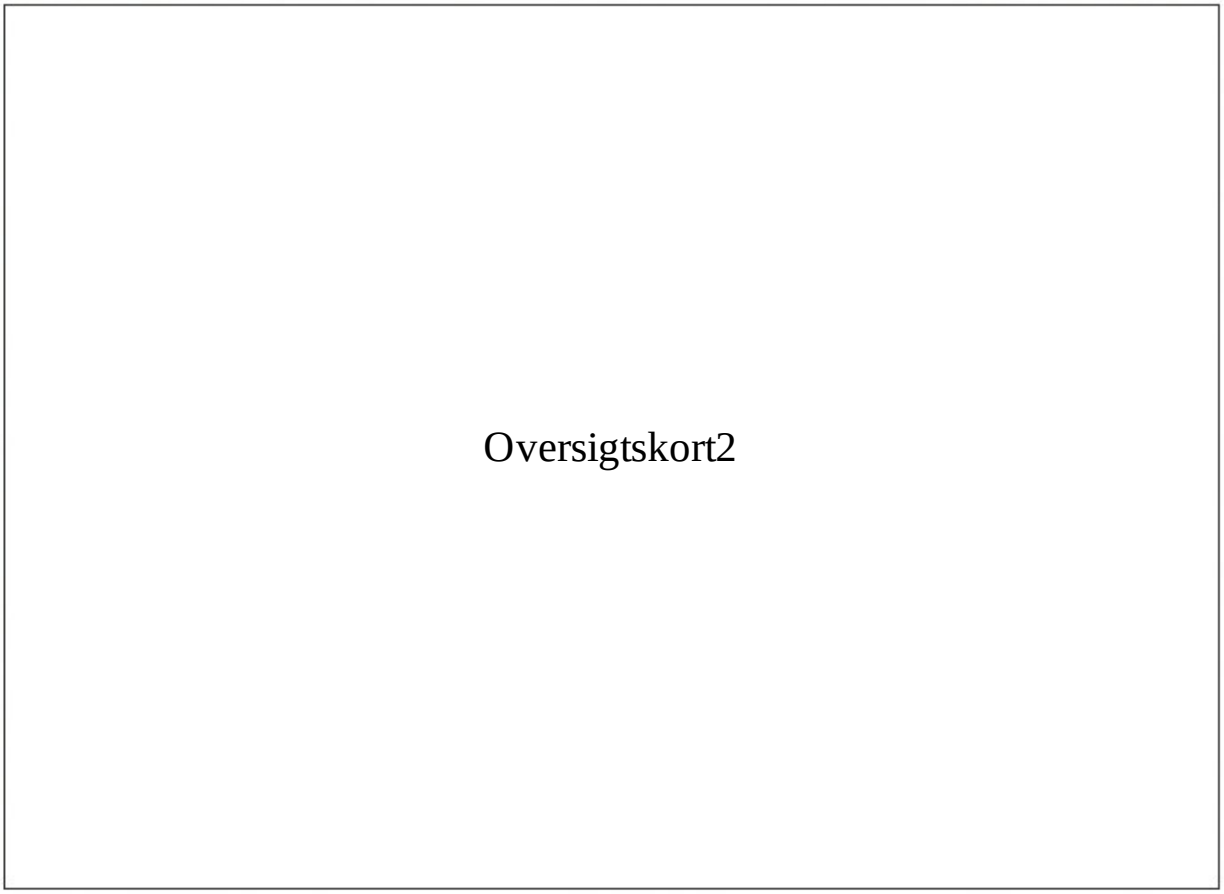
6. Modregning og fradrag i erstatning og kompensation

6.1 Fradrag for udtagelse af aktiver

Ansøger1 har i skriftligt indlæg af 1. november 2022 og i skriftligt indlæg af 17. april 2023 ansøgt om at udtage aktiver, således, at staten ikke erhverver ret til aktiverne, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 3. Ansøgningen omhandler følgende aktiver:

- Gyllebeholder inkl. overdækning (aktiv ID nr. 1.504)
- Læhegn (del af aktiv ID nr. 1.506)
- Møddingsplads (aktiv ID nr. 1.511)
- Højtryksrenser 15 HK (aktiv ID nr. 1.707)
- Græsslåmaskine (aktiv ID nr. 2.002)
- Minilæsser, Lidt større løftekap. 550 kg (aktiv ID nr. 2.005)

Derudover har Ansøger1 i skriftligt indlæg af 1. november 2022 oplyst, at han er villig til at udtage gyllebeholderen til 85.000 kr., møddingspladsen til 25.000 kr., minilæsseren til 84.000 kr., og at de ønskede dele af læhegnet udtages til 0 kr. Ansøger1 har i tilknytning hertil fremsendt billeder og oversigtskort over de aktiver, der ønskes udtaget. Den del af læhegnet Ansøger1 ønsker at udtage, er markeret med blåt på nedenstående billede:



Læhegnet markeret med blåt svarer til det af læhegnet markeret med orange på oversigtskortet i afsnit 5.2.1 ovenfor. Ansøger1 har således opgjort, at virksomheden ønsker at udtage samlet 309,10 meter ud af 578,90 meter læhegn, der i anlægskartoteket er angivet med aktiv ID-nr. 1.506 som læhegn (levende) 3 rk., jf. afsnit 5.2.1 ovenstående.

Ansøger1 har videre i skriftligt indlæg af 17. april 2023 oplyst, at han er villig til at udtage højtryksrenser 15 HK til 6.000 kr. og græsslåmaskinen til 9.000 kr.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. marts 2023 anført, at:

> *"Fødevarestyrelsen skal bemærke, at der i nedlukningsbekendtgørelsens § 19 står, at dokumentation og vurdering foretages efter forholdene på tidspunktet for den sagkyndiges besigtigelse. Kommissionen bør derfor tage individuel stilling til værdisætningen af aktiver på besigtigelsen."*

På baggrund af ovenstående, indtrykkene ved besigtigelse samt vurdering af stand og alder af de nævnte aktiver er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at aktivernes aktuelle markedsværdi skal fastsættes som følger:

- Gyllebeholder inkl. overdækning (aktiv ID nr. 1.504): 85.000 kr.
- Møddingsplads (aktiv ID nr. 1.511): 25.000 kr.
- Højtryksrenser 15 HK (aktiv ID nr. 1.707): 6.000 kr.
- Minilæsser (aktiv ID nr. 2.005): 84.000 kr.

Ansøger1 har som nævnt ovenfor anmodet om, at virksomheden samlet udtager 309,10 meter ud af 578,90 meter læhegn, der i anlægskartoteket er angivet med aktiv ID-nr. 1.506 som læhegn (levende) 3 rk.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at 309,10 meter levende hegn, som minkvirksomheden ønsker udtaget, og derfor bevaret på ejendommen (del af aktiv ID-nr. 1.506), kan udtages, uden at hegnets aktuelle markedsværdi fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 20, stk. 4.

Erstatnings- og taksationskommissionen har i afsnit 5.2.1 ovenfor fastslået, at græsslåmaskinen (aktiv ID nr. 2.002) ikke er et minkspecifikt anlægsaktiv, hvorfor der heller ikke tale om et erstatningsberettiget aktiv, som staten overtager. Aktivet kan derfor ikke udtages mod betaling.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder herefter, at staten ikke erhverver ret til ovennævnte aktiver mod, at de pågældende aktivers aktuelle markedsværdi på i alt 200.000,00 kr. som opgjort ovenfor fradrages i opgørelsen af erstatningen og kompensationen.

6.2 Modregning og tidligere udbetalt erstatning

Modregning af tidligere udbetalt erstatning er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens §§ 26 og 27.

Modregning af indtjening på aktiver er reguleret af nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Fødevarestyrelsen har oplyst, at minkvirksomheden har modtaget følgende erstatninger:

Erstatning	**Beløb**
Forskud på skinderstatning	0 kr.
Endelig skinderstatning	0 kr.
Driftstabserstatning	944.864,12 kr.
Erstatning for nedfrosne skind fra mink og/eller nedfrosne mink	0 kr.
Forskud på nedlukningserstatning	6.133.935,11 kr.

Modregning for udbetalt forskud på nedlukningserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 6.133.935,11 kr. som følge af, at virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 1.

Modregning for udbetalt driftstabserstatning
Erstatnings- og taksationskommissionen har fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 944.864,12 kr. som følge af, at virksomheden har modtaget driftstabserstatning, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 27, stk. 2.

Modregning for indtjening ved salg af skind i 2020

Det fremgår af Fødevarestyrelsens opgørelse, at virksomheden havde 3.928 avlstæver og 21.172 hvalpe (inkl. 0 nedfrosne mink), dvs. i alt 25.100 mink fra produktionen i 2020. Det fremgår videre af opgørelsen, at Ansøger1 har pelset 25.100 mink fra produktionen i 2020.

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 26, at værdien af solgte skind fra avlsbesætningen skal modregnes i erstatningen, da virksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver. Det skyldes, at minkvirksomhedens avlsdyr erstattes som levende avlsdyr i 2029, jf. afsnit 5.2.3, hvorfor indtjeningen fra de solgte skind fra 2020 skal modregnes.

Erstatnings- og taksationskommissionen vurderer, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal modregnes erstatningen, i det omfang, minkvirksomheden allerede har haft indtjening for de pågældende aktiver, herunder avlstæver.

Kopenhagen Fur har oplyst, at indtægterne ved salg af skind kan opgøres som 252,55 kr. pr. avlstæve og 394,34 kr. pr. avlshan, og at omkostningerne ved salg af skind kan opgøres som 25 kr. pr. skind i pelsningsomkostninger og 8,50 kr. pr. skind i salgsomkostninger. Det er herefter Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at værdien af skind fra avlsbesætningen skal opgøres som 219,05 kr. pr. avlstæve og 360,84 kr. pr. avlshan.

Som det fremgår af afsnit 5.2.3, er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at virksomheden avlsbesætning består af 3.928 avlstæver og 785,60 avlshanner.

Erstatnings- og taksationskommissionen har derfor fastlagt, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af 860.428,40 kr. for værdien af pelsede avlstæver og 283.475,90 kr. for værdien af pelsede avlshanner, dvs. samlet 1.143.904,30 kr. som følge af, at Ansøger1 har haft indtjening på aktiverne svarende til dette beløb, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26.

Samlet modregning

På baggrund af ovenstående er det Erstatnings- og taksationskommissionen vurdering, at der i den samlede erstatning skal ske modregning af i alt 8.222.703,53 kr., for tidligere udbetalt erstatning og indtjening på aktiver, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 26 og 27.

6.3 Modregning for indtægter fra erstatningsberettiget virksomhed efter 1. januar 2021

Ansøger1 har ikke oplyst om indtægter fra erstatningsberettiget minkerhverv i perioden fra 1. januar 2021 og frem til tidspunktet for indgivelse af oplysningsskemaet af 15. september 2022.

6.4 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag

Som det fremgår af afsnit 6.1, finder Erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske fradrag af 200.000,00 kr. for udtagelse af aktiver. Efter afsnit 6.2 finder Erstatnings- og taksationskommissionen, at der skal ske modregning af 8.222.703,53 kr. for tidligere udbetalte erstatninger og solgte skind. Samlet skal der ske modregning og fradrag af 8.422.703,53 kr.

Den samlede erstatning og kompensation efter modregning og fradrag til Ansøger1 udgør herefter 13.888.395,05 kr.

7. Fordelingen af erstatning og kompensation mellem minkvirksomheden og rettighedshavere

Rettighedshaverne med rettigheder i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Rettighedshavere

Ansøger1 har i oplysningsskemaet angivet følgende rettighedshavere i minkvirksomheden og/eller de aktiver, som erstattes og overtages af staten efter minklovens §§ 8 a og 8 e modtager en andel af den samlede erstatning og kompensation svarende til forringelsen af rettighedens værdi den 4. november 2020, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 23.

Det følger af tingbøgerne, at følgende rettighedshavere har tinglyste rettigheder i ejendommen Adresse 1 eller minkvirksomheden:

	Rettighedshaver	**Arten, f.eks. pant, brugsret, lejeret mv.**	**Omfattede aktiver**
1	Rettighedshaver1	Realkreditpantebrev	Samtlige aktiver
2	Rettighedshaver1	Realkreditpantebrev	Samtlige aktiver
3	Rettighedshaver2	Underpant i ejerpantebrev	Fast ejendom
4	Rettighedshaver2	Virksomhedspant	Specifikke aktiver

Ansøger1 har indsendt en betalings-/afdragsoversigt af 10. februar 2023, ligeledes har Ansøger1 den 24. april 2023 fremsendt kontoudskrift vedrørende terminsopkrævning på realkreditlånene til Rettighedshaver1 . Af opkrævningen fremgår restgælden pr. 1. april 2023 på realkreditlånene.

Rettighedshaver1 har i en skrivelse af 21. februar 2023 meddelt, at endelig nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheder, uden at der forinden indhentes samtykke fra Rettighedshaver1 , såfremt Rettighedshaver1 tidligere har meddelt samtykke til, at forskud på nedlukningserstatning kan udbetales til minkvirksomheden.

Ansøger1 har modtaget forskud på nedlukningserstatning, jf. afsnit 6.2.

Rettighedshaver1 har ved "Rettighedshavers samtykkeerklæring" af 18. januar 2022 givet samtykke til tildeling og udbetaling af forskud på erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink til Ansøger1 .

På den baggrund lægger Erstatnings- og taksationskommissionen til grund, at der ikke skal ske fordeling af erstatning og kompensation til Rettighedshaver1 .

Vedrørende lånene hos Rettighedshaver2 fremgår det af betalings-/afdragsoversigten af 10. februar 2023, at lånene på 2.281.980,21 kr. og 495.735,07 kr. er indfriet henholdsvis pr. 17. februar 2022 og pr. 17. november 2020, og at kassekreditten på 300.000 kr. er ophævet pr. 31. december 2022. Således er det eneste tilbageværende lån til Rettighedshaver2 en udnyttet kassekredit på 2.000.000 kr. pr. 30. juni 2023.

Det fremgår af personbogen for Ansøger1 , at Rettighedshaver3 har et virksomhedspant med en hovedstol på 2.000.000 kr. Virksomhedspantet omfatter besætninger, driftsinventar og driftsmateriel, lagre af råvarer, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser mm.

Ansøger1 har den 16. august 2023 fremsendt e-mail af samme dato fra Rettighedshaver2 , hvoraf Rettighedshaver2 oplyser, at de ikke ønsker transport i nogen del af erstatningen, der herefter kan udbetales til minkvirksomheden.

Erstatnings- og taksationskommissionen lægger på baggrund af ovenstående til grund, at Rettighedshaver2 har givet afkald på at modtage en andel af Ansøger1 s endelige nedlukningserstatning. Erstatningen og kompensationen udbetales således til Ansøger1 , uden at Rettighedshaver2 modtager en andel heraf.

7.1 Samlet opgørelse af erstatning og kompensation til minkvirksomheden efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere

Den samlede erstatning og kompensation til Ansøger1 efter modregning og fradrag og fordeling til rettighedshavere udgør herefter 13.888.395,05 kr.

8. Nødvendige udgifter til sagkyndig bistand

Erstatnings- og taksationskommissionen og overerstatnings- og taksationskommissionen kan pålægge Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri at betale en passende godtgørelse, når minkvirksomheden eller følgeerhvervsvirksomheden til varetagelse af sine interesser under sagens behandling har afholdt nødvendige udgifter til sagkyndig bistand, herunder til advokat, revisor mv., jf. erstatnings- og taksationsbekendtgørelsens § 29, stk. 2.

Ansøger1 har den 24. marts 2023 fremsendt oplysningsskema til indberetning af omkostninger til passiv bevarelse og nødtørftigt vedligehold samt sagkyndig bistand. Den 17. april 2023 har Ansøger1 fremsendt opdateret oplysningsskema til indberetning af omkostninger til nødtørftigt vedligehold og passiv bevarelse samt sagkyndig bistand, hvori virksomheden har anført nødvendige udgifter til sagkyndig bistand på i alt 210.050 kr.

Fødevarestyrelsen har i skriftligt indlæg af 14. marts 2023 generelt om opgørelsen af godtgørelse for sagkyndig bistand anført følgende:

> *"Herudover bemærker styrelsen, at revisoromkostninger som udgangspunkt bør dækkes fuldt ud, forudsat at det dækker revisorarbejde, som ansøgeren er blevet pålagt at tilvejebringe såsom erklæring til brug for oplysningsskemaet, jf. bekendtgørelsen. Yderligere revisorbistand, advokater og øvrige rådgivere bør følge praksis for tildeling af en passende godtgørelse i de øvrige statslige taksationskommissioner. Fødevarestyrelsen forudsætter, at alle omkostninger til sagkyndig bistand skal dokumenteres, ligesom det skal fremgå i*

overordnede og beskrivende termer, hvad bistanden nærmere har bestået i, og at taksationskommissionen foretager en vurdering for så vidt angår de enkelte udgiftsposter. At Fødevarestyrelsen ikke har bemærkninger til en udgiftspost betyder ikke, at Fødevarestyrelsen er enig i, at udgiften skal kompenseres."

Revisorbistand

Det fremgår af oplysningsskemaet, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 10.500 kr. til revisorbistand i form af revisorerklæring.

Ansøger1 har som dokumentation fremsendt en faktura af 31. oktober 2022 fra DLBR Revision på 10.500 kr. vedrørende "Honorar for afgivelse af erklæring i forbindelse med udførelse af aftalte arbejdshandlinger vedrørende det udfyldte oplysningsskema til brug for erstatning til minkvirksomheder.".

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at nødvendige udgifter til revisorbistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til revisorbistand på i alt 10.500 kr.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifter til revisorbistand samlet skal fastsættes til 10.500 kr.

Øvrig sagkyndig bistand – Landbrugsrådgivere og Rettighedshaver2

Det fremgår af oplysningsskemaet, at virksomheden har haft omkostninger på i alt 196.050 kr. til bistand i forbindelse med udfyldelse af oplysningsskema, herunder 44.800 kr. til "Udarbejdelse af ansøgning, Landbosyd", 151.250 kr. til "udarbejdelse af opgørelsen, Boje og Ladekjær" og 3.500 kr. "honorar Rettighedshaver2 opgørelse rente".

Ansøger1 har som dokumentation fremsendt:

- Fakturanr.1 fra Boje & Ladekjær på 83.600 kr. vedrørende virksomhedsrådgivning, opstartsmøde på ejendommen, udarbejdelse af oplysningsskema, materiale til revisor, gennemgang af materiale med ejer og opfølgning på udtagning af aktiver og diverse tilretninger.
- Fakturanr.2 fra Boje & Ladekjær på 67.650 kr. vedrørende virksomhedsrådgivning, svar på spørgsmål fra Minksekretariatet og Fødestyrelsen, forberedelse til minkbesigtigelse, minkbesigtigelsen og opfølgning på minkbesigtigelsen.
- Fakturanr.3 fra LandboSyd på 28.800 kr. vedrørende "Udarbejdelse af erstatningsopgørelse mink herunder besigtigelse/gennemgang, udfinding af dokumentation/bilag, korrespondance med revisor.".
- Fakturanr.2 fra LandboSyd på 16.500 kr. vedrørende "Forberedelse/besigtigelse mv.".

Ansøger1 har videre den 23. april 2023 fremsendt Fakturanr.4 fra Boje og Ladekjær på 13.200 kr. vedrørende "Virksomhedsrådgivning Gert minkopgørelse fremskaffelse af dokumentation og redegørelse af omkostninger. Højere tidsforbrug end før kalkuleret". Ansøger1

Ansøger1 har i den forbindelse ikke indsendt et opdateret oplysningsskema til indberetning af omkostninger til nødtørftigt vedligehold og passiv bevarelse samt sagkyndig bistand, hvor de yderligere omkostninger til sagkyndig bistand på 13.200 kr. indgår.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker, at nødvendige udgifter til øvrig bistand skal fastsættes som en passende godtgørelse, der følger praksis i de øvrige statslige taksationskommissioner.

Minkvirksomheden har dokumenteret afholdte udgifter til landbrugsrådgivere i forbindelse med udarbejdelse af ansøgningen og sagens behandling mv. på i alt 212.750 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen finder, at udgifterne på 3.500 kr. til Rettighedshaver2 for ekspeditionsgebyr som følge af udarbejdelsen af betalings-/afdragsoversigt er kompensationsberettigede, idet der er tale om et gebyr, banken har opkrævet som følge af at kunne tilvejebringe nødvendige oplysninger til brug for kommissionens afgørelse.

På baggrund af sagens karakter og omfang og bistandens nødvendighed er det Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at udgifter til landbrugsrådgivere samlet skal fastsættes til 212.750 kr.

Samlet godtgørelse for sagkyndig bistand:
Samlet fastsættes godtgørelsen for sagkyndig bistand herefter til 223.250,00 kr.

Erstatnings- og taksationskommissionen bemærker afslutningsvis, at godtgørelsen for sagkyndig bistand også dækker det forventelige yderligere arbejde med gennemgang m.v. af afgørelsen.

9. Samlet udbetaling til minkvirksomheden

Den samlede erstatning og kompensation udgør efter modregning 14.111.645,05 kr.

Der henvises til den vedlagte erstatningsopgørelse (bilag 1).

10. Øvrige forhold

10.1 Jordopfyldning

Det følger af nedlukningsbekendtgørelsens § 21, stk. 1, at statens opgave med nedrivning og fjernelse af bygninger og installationer m.v., herunder bortskaffelse af bygningsaffald m.v., omfatter oprydning og reetablering, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord.

Forarbejderne til minklovens § 8 a, stk. 2, fastslår, at staten skal efterlade:

> *"[d]et pågældende areal […] rydeligt uden huller og jordbunker"*, samt at *"[a]nden oprydning og reetablering af grundarealer under og ved bortfjernede bygninger m.v., herunder håndtering af eventuel forurening forbliver et anliggende for grundejeren"*.

Det er Erstatnings- og taksationskommissionens vurdering, at staten ikke er forpligtet til yderligere jordopfyldning end umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til nedrevne produktionsanlæg. Kommissionen har i den forbindelse lagt vægt på, at det i forarbejderne til minkloven er fastslået, at forpligtelsen for staten i relation til jordopfyldning udelukkende angår genskabelse af grundens areal umiddelbart under og i umiddelbar tilknytning til nedrevne produktionsanlæg, således at det efterlades "ryddeligt uden huller". Staten skal derimod ikke foretage jordopfyldning andre steder på grundens areal, herunder i området mellem forskellige nedrevne produktionsanlæg, der ikke ligger i umiddelbar forlængelse af hinanden.

11. Vilkår

I. Vilkår for udbetalingen af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3.

Fødevarestyrelsen påser, at vilkår er opfyldt og varetager statens interesser i forbindelse hermed forud for udbetaling af erstatning eller kompensation efter denne bekendtgørelse.

For udbetalingen af erstatningen gælder følgende vilkår:

1. Staten har erhvervet den fulde ret over de aktiver, der bliver ydet erstatning eller kompensation for, efter § 8 a og § 8 e i lov om aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink.

2. Staten har erhvervet fuld ret til nedrivning og bortskaffelse af de bygninger, bygningsinstallationer mv., der er en del af den faste ejendom, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

3. Staten har erhvervet fuld ejendomsret fri for tredjemandsrettigheder til de løsøreaktiver, der ydes erstatning for, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen.

4. Minkvirksomheden har indhentet underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" fra alle rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder med ubetinget og uigenkaldeligt afkald på rettigheder over de løsøreaktiver og bygninger mv., som efter denne afgørelse overtages eller nedrives af staten, jf. bilag 4 til afgørelsen, og accept af, at staten opnår nedrivnings- og bortskaffelsesret for de pågældende bygninger, bygningsinstallationer mv.

5. Minkvirksomheden har underskrevet "Minkvirksomhedens erklæring" vedrørende accept og opfyldelse af vilkår oplistet i denne afgørelse og fremsendt denne sammen med alle relevante underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" til Fødevarestyrelsen.

6. Minkvirksomheden bekendt eksisterer der ikke andre rettighedshavere med ejendomsret eller andre tinglyste eller utinglyste rettigheder over de løsøreaktiver, der

skal overtages, eller bygninger mv., der skal nedrives, og som er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, end de rettighedshavere, som minkvirksomheden har indhentet og fremsendt underskrevne "Rettighedshaverens erklæring" for.

7. Minkvirksomheden har ikke fra tidspunktet for afgørelsen og frem til tidspunktet for statens overtagelse af aktiverne stiftet yderligere rettigheder, der er uforenelige med statens ret, over de aktiver, der er oplistet i bilag 4 til afgørelsen, og som skal erstattes.

8. Hvis staten ikke erhverver ret til staldbygninger eller bure, vedtages der en deklaration på ejendommen eller dele af denne, hvorfra virksomheden har været drevet, hvorefter der frem til og med 2030 ikke kan drives minkproduktion eller pelseri på ejendommen eller dele af denne. Fødevarestyrelsen er påtaleberettiget for deklarationen.

II. Vilkår for modtagelse af erstatning og kompensation

Minkvirksomhedens opmærksomhed henledes på, at staten helt eller delvist kan tilbagesøge den udbetalte erstatning med tillæg af renter, hvis minkvirksomheden ikke opfylder vilkårene i dette afsnit, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1 og stk. 3. Dette gælder uanset, at vilkårene i dette afsnit har relation til tidsrummet mellem erstatningens udbetaling og statens fysiske overtagelse af aktiverne.

Som vilkår for virksomhedens erstatning gælder følgende:

9. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til overdragelse af aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på bortskaffelse, overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

10. Minkvirksomheden skal sikre, at aktiver, som staten skal overtage, jf. afgørelsens bilag 4, er tilgængelige på tidspunktet for overdragelsen. Det indebærer navnlig, at alle løsøreaktiver omfattet af overdragelsen skal samles og placeres let tilgængeligt på matriklen, hvor aktiverne er klart skilt fra aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen, at adgangsveje er ryddet, og at løsøreaktiverne skal kunne fjernes fra matriklen uden væsentlige vanskeligheder, der kan henføres til minkvirksomhedens forhold. Minkvirksomheden skal, hvis minkvirksomheden er i besiddelse heraf, endvidere samle og udlevere registreringsattester, nøgler, oplysninger om vedligeholdelseshistorik og andre dokumenter og genstande, som sædvanligvis indgår i handler vedrørende de omhandlede aktiver.

11. Minkvirksomheden skal opbevare løsøreaktiver, som staten skal overtage, forsvarligt og sikkert, indtil den fysiske overdragelse af aktiverne er gennemført.

12. Minkvirksomheden skal aktivt medvirke til, at nedrivningsopgaven kan gennemføres, og herunder aktivt medvirke til at give myndigheder og disses repræsentanter adgang til ejendommen med henblik på besigtigelse, nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet. Minkvirksomheden skal endvidere af egen drift give oplysninger, som er minkvirksomheden bekendt, om nedgravede olie-

tanke, jordforureninger, forsyningsinstallationer mv., som ikke fremgår af offentligt tilgængelige registre, samt meddele fuldmagt til, at staten kan ansøge om og indhente de til arbejdets udførelse nødvendige myndighedstilladelser.

13. Minkvirksomheden skal sikre, at bygninger mv., som skal nedrives, er tilgængelige og opryddet. Minkvirksomheden skal således blandt andet sikre, at adgangsveje er ryddet, og at bygninger er tømt for aktiver, der ikke er omfattet af overdragelsen. Gylletanke, gyllerender, møddings-pladser, fodertanke og lignende omfattet af afgørelsen, jf. afgørelsens bilag 4, skal endvidere være tømt for husdyrgødning, foder og andet, der opbevares af minkvirksomheden.

13 a. Staten skal have mulighed for at tilkoble forsyninger til brug for gennemførelse af nedrivnings-opgaven, i det omfang sådanne forsyninger eksisterer og er tilgængelige på ejendommen, jf. vilkår 9. Minkvirksomhedens omkostninger i denne forbindelse refunderes af staten eller dennes repræsentanter.

III. Vilkår for statens overtagelse af aktiver

De involverede myndigheder og deres repræsentanter skal bestræbe sig på at tilrettelægge besøg mv. under hensyntagen til virksomheden. Herunder gælder det særligt, at virksomheden har krav på et varsel på mindst 14 dage før påbegyndelse af nedrivning, bortskaffelse eller overtagelse eller anden hermed forbunden aktivitet.

For statens overtagelse af aktiver gælder følgende vilkår:

14. Staten foretager nedrivning af bygninger omfattet af afgørelsen med tilhørende bygningsinstallationer mv. og afholder omkostningerne hertil.

15. Staten fjerner anlægsaktiver omfattet af afgørelsen med indbygget farligt affald, herunder veje, bygninger, installationer, hegn mv.

16. Staten fjerner forurening, der opstår som følge af nedrivningsarbejdet, og foretager anmeldelse til de efter lovgivningen kompetente myndigheder.

17. Staten fjerner ikke eksisterende forurening på grunden. Hvis der konstateres eksisterende jord-forurening i forbindelse med nedrivningsopgaven, vil arbejdet straks blive standset i det pågældende område, som er påvirket af forureningen.

18. Staten foretager bortskaffelse af bygningsaffald mv. relateret til de af afgørelsen omfattede nedrivninger og afholder omkostningerne hertil.

19. Staten fjerner ikke aktiver eller bortskaffer affald mv., der ikke er omfattet af erstatningen og dermed af nedrivningsopgaven.

20. Statens nedrivning af tilstødende bygninger skal ske således, at den tilbageblivende del af bygningen ikke lider skade.

21. Staten foretager nedrivning af forsyningsledninger og installationer. Hvis ledningsejere eller andre med rettigheder over ledninger, rørføring mv. ikke giver samtykke til, at ledninger mv. kan nedrives, forbliver disse dog på ejendommen, og nedrivningen gennemføres uden disse aktiver.

22. Staten foretager og afholder udgifter til oprydning og reetablering af grundens areal, der relaterer sig til det nedrevne produktionsanlæg, såsom fjernelse af fundamentet, herunder grus og sand mv., og hvad der sædvanligvis følger med en sådan opgave med at rydde og reetablere arealer i form af planering af areal og udlægning af råjord eller muldjord. Staten afholder ikke øvrige omkostninger, herunder til anden oprydning, der ikke er relateret til nedrivningsarbejdet eller den minkrelaterede del af virksomheden i øvrigt.

For så vidt angår nedrivning af bygninger mv. henvises desuden til det vedlagte bilag 5.

12. Udbetaling

Udbetalingen af erstatningen og kompensationen og godtgørelsen foretages af Fødevarestyrelsen.

Erstatnings- og kompensationsbeløbene forrentes fra tidspunktet for afgørelse, når vilkårene er opfyldt. Forrentningen sker indtil den dag, beløbene udbetales, med en årlig rente, der svarer til den af Danmarks Nationalbank fastsatte på tidspunktet for afgørelse gældende diskonto. Der beregnes ikke rentes rente.

Når udbetalingen går ind på kontoen i banken, vil det fremgå, at den kommer fra Landbrugsstyrelsen. Bemærk, at Landbrugsstyrelsen alene foretager selve udbetalingen. Hvis minkvirksomheden har økonomiske udeståender med Landbrugsstyrelsen, f.eks. om tilbagebetaling af EU-støtte eller andet, vil disse ikke have betydning for udbetalingen og vil således blive afklaret uafhængig heraf.

Landbrugsstyrelsen udbetaler som udgangspunkt til minkvirksomhedens og eventuelle rettighedshaveres NemKonto.

13. Udbetaling til en anden end minkvirksomheden, hvis der er transport

Hvis minkvirksomheden har underskrevet en aftale om udbetaling til en anden (transporterklæring), f.eks. en bank, vil der i henhold til disses prioritetsstilling ske udbetaling til transporthaverne. Hvis dette er tilfældet, vil minkvirksomheden få besked herom.

14. Tilbagebetaling af uretmæssigt modtagne beløb

Uretmæssigt modtagne beløb, herunder beløb modtaget i strid med Kommissionens forordning (EU) nr. 702/2014 af 25. juni 2014 om forenelighed med det indre marked efter artikel 107 og 108 i traktaten om Den Europæiske Unions funktionsmåde af visse kategorier af støtte i landbrugs- og skovbrugssektoren og i landdistrikter, skal tilbagebetales af virksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 1.

Såfremt virksomheden har modtaget forskud på nedlukningserstatningen efter § 3, stk. 1, i bekendtgørelse nr. 2462 af 10. december 2021 om minkvirksomheders ansøgning om erstatning og kompensation som følge af aflivning af og midlertidigt forbud mod hold af mink som følge af COVID-19 og om visse dele af erstatningen og kompensationen, og dette forskud overstiger minkvirksomhedens samlede krav på erstatning efter nedlukningsbekendtgørelsen, skal det for meget udbetalte forskud tilbagebetales af minkvirksomheden til Fødevarestyrelsen, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 2.

Beløb, som skal tilbagebetales, forrentes fra udbetalingstidspunktet, jf. nedlukningsbekendtgørelsens § 28, stk. 3. Renten fastsættes på baggrund af kapitel V i Kommissionens forordning nr. 794/2004 af 21. april 2004.

15. Klagevejledning

Parterne kan klage over denne afgørelse til overerstatnings- og taksationskommissionen, jf. § 22, stk. 2, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen. Klagen skal sendes til erstatnings- og taksationskommissionen, som videresender klagen til overerstatnings- og taksationskommissionen. Klagen skal være modtaget **senest 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse, jf. § 23, stk. 1, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Klager, som er modtaget efter fristens udløb, vil normalt ikke blive behandlet.

Klager kan indsendes via blanketten Blanket til indsendelse af klage til Minksekretariatets 1. instans, pr. mail til 1.instans@minksekretariatet.dk eller til Minksekretariatet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Angiv venligst sagsnummeret i klagen.

Det bemærkes, at denne afgørelse ikke kan indbringes for domstolene, før klagemuligheden til overerstatnings- og taksationskommission er udnyttet, jf. § 31, stk. 3, i erstatnings- og taksationsbekendtgørelsen.

Erstatnings- og taksationskommissionen

Formand
Betina Juul Heldmann



Kommissionsmedlemmer
Vagn Lollike
Hans Jørgen Stougaard

Bilag

- Bilag 1 – Erstatningsopgørelse
- Bilag 2 – Erklæring om tiltrædelse af forslag til afgørelse (UDGÅET)
- Bilag 3 – Materialesamling
- Bilag 3a – Oplysningsskema af 23. april 2023
- Bilag 3b – Oplysningsskema vedr. omkostninger til passiv bevarelse, nødtørftigt vedligehold og sagkyndig bistand af 17. april 2023
- Bilag 3c – Alternativt oplysningsskema af 11. maj 2023
- Bilag 4 – Oversigt over erstattede aktiver
- Bilag 5 – Nedrivning af bygninger mv.
- Bilag 6 – Bilag vedrørende den markedskonforme diskonteringsrente